



**AREA PATRIMONIO**  
**SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO**

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE**  
**I1135/2022/049**

**OGGETTO:** Approvazione del CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITA' DEI SERVIZI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DELLE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (art. 322, 237 D.P.R. 207/2010 e art. 6.5 C.S.A.) relativo all' "Appalto quinquennale di servizi per: - la gestione (conduzione, fornitura del combustibile, manutenzione ordinaria degli impianti, manutenzione ordinaria dei condizionatori autonomi); la manutenzione straordinaria; la fornitura ed installazione di nuovi condizionatori autonomi – degli impianti termici a servizio degli edifici scolastici e varie dipendenze comunali. 2° Lotto – Zona Centro Nord Napoli. CIG:5631571766 CUP: B69G13001490004".

**Atto Senza Impegno di Spesa**

**Appalto quinquennale di servizi per: - la gestione (conduzione, fornitura del combustibile, manutenzione ordinaria degli impianti, manutenzione ordinaria dei condizionatori autonomi); la manutenzione straordinaria; la fornitura ed installazione di nuovi condizionatori autonomi – degli impianti termici a servizio degli edifici scolastici e varie dipendenze comunali. 2° Lotto – Zona Centro Nord Napoli. CIG:5631571766 CUP: B69G13001490004”.**

**Ditta Appaltatrice:** società SIRAM S.p.A. con sede legale a Milano in via Bisceglie, 95, C.F. e P.IVA: 08786190150;

**Contratto** repertorio n.85534 del 06/11/2015; contratto di proroga repertorio n. 86471 del 23/03/2021;

### **Il Dirigente Del Servizio Tecnico Patrimonio**

- Vista la allegata “*relazione di conformita’ dei servizi e sulla esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria – conto finale*” redatta dal Direttore dell’esecuzione del Contratto;
- Visto l’allegato “*certificato di verifica di conformita’ dei servizi e certificato di regolare esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria (art. 322, 237 d.p.r. 207/2010 e art. 6.5 c.s.a.)*” dal quale risulta un credito per la Ditta Appaltatrice “SIRAM S.p.a.” pari ad **€347.941,47 oltre I.V.A. pari a €76.547,12 per un totale lordo pari ad €424.488,59.**
- Esaminati gli atti inerenti il procedimento in questione.
- Visti il D.Lgs 163/2006, il D.Lgs. 50/16 e il D.P.R. 207/2010.
- Visto il D.Lgs 267/2000 con particolare riferimento all’art.107.
- Ritenuto di dover procedere nel merito.

### **DISPONE**

- di approvare il “*certificato di verifica di conformita’ dei servizi e certificato di regolare esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria (art. 322, 237 d.p.r. 207/2010 e art. 6.5 c.s.a.)*” relativo all’ “Appalto quinquennale di servizi per: - la gestione (conduzione, fornitura del combustibile, manutenzione ordinaria degli impianti, manutenzione ordinaria dei condizionatori autonomi); la manutenzione straordinaria; la fornitura ed installazione di nuovi condizionatori autonomi – degli impianti termici a servizio degli edifici scolastici e varie dipendenze comunali. 2° Lotto – Zona Centro Nord Napoli. CIG:5631571766 CUP: B69G13001490004”.
- lo svincolo della cauzione definitiva, costituita ai sensi del Capitolato Speciale di Appalto, a garanzia degli obblighi assunti con il contratto repertoriato al n.85534 del 06/11/2015 con polizza fideiussoria n. 01.000014747 emessa il 21/09/2015 da S2C Compagnia di Assicurazioni e di Credito e Cauzioni”, per la durata contrattuale originaria e la variazione e per l’intero importo.
- di pubblicare la presente disposizione all’Albo Pretorio del Comune di Napoli.

Si attesta che il presente atto non contiene dati personali.

### **Allegati:**

- relazione di conformita’ dei servizi e sulla esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria – conto finale;
- certificato di verifica di conformita’ dei servizi e certificato di regolare esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria;

Il presente provvedimento è sottoscritto digitalmente.

*Sottoscritta digitalmente dal dirigente  
del Servizio Tecnico Patrimonio  
(Ing. Vincenzo Brandi)*

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull’originale del presente atto ai sensi dell’art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD).  
La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell’art.22 del D.Lgs. 82/2005.*