

**ORIGINALE**

Mod\_fdc\_1\_21



COMUNE DI NAPOLI

DIPARTIMENTO/AREA: *AREA AMBIENTE*

SERVIZIO: *VERDE DELLA CITTA'*

ASSESSORATO: *ASS. URBANISTICA, ASS. ALLA SALUTE E AL VERDE*

SG: 250 del 30/06/2022

DGC: 260 del 27/06/2022

Cod. allegati: L 1067\_008

Proposta di deliberazione prot. n° 8

del 27/06/2022

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 240**

**OGGETTO:** Approvazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.Igs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativo all'intervento denominato "La Città verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare" finanziato con risorse a valere sul PSC Città di Napoli - FSC CU P: B69J 17000070001.

Il giorno 05/07/2022, in modalità videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Dieci Amministratori in carica:

**SINDACO:**

*Gaetano MANFREDI*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**ASSESSORI:**

*Maria FILIPPONE*  
*(Vicesindaco)*

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

*Paolo MANCUSO*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Pier Paolo BARETTA*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Antonio DE IESU*

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

*Teresa ARMATO*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Edoardo COSENZA*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**P A**

*Vincenzo SANTAGADA*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Laura LIETO*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Emanuela FERRANTE*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Luca TRAPANESE*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Chiara MARCIANI*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

**Il Segretario Generale**  
**Dr.ssa Monica Cinque**

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore all'Urbanistica, Laura Lieto, e dell'Assessore alla Salute ed al Verde, Vincenzo Santagada

**Premesso che:**

- con delibera di Giunta comunale n. 688 del 7 dicembre 2017 è stato approvato il *Documento Preliminare all'avvio della progettazione* redatto ai sensi all'art. 15 comma 5 del DPR n. 207/2010, per la realizzazione dell'intervento *Città verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare* e concernente i seguenti percorsi pedonali, individuati secondo una logica di connessione con il sistema dei parchi e del verde, con il sistema infrastrutturale e con le emergenze storico-architettoniche:
    - Scala monumentale di Montesanto
    - Pedamentina
    - Petraio
    - MoiarIELlo
    - Calata San Francesco
    - Salita Cacciottoli
  - con la suddetta delibera si è dato atto che l'intervento è finanziato per un importo complessivo di 7.477.284,25 euro nell'ambito del Patto per la città di Napoli e trova copertura finanziaria nel bilancio 2017-2019 al capitolo 256150/23 denominato "*Patto per Napoli – La Città Verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare*" codice bilancio 10.04-2.02.01.09.013, vincolo di entrata 452300;
  - con determinazione dirigenziale n. 7 del 15 dicembre 2017, registrata all'Indice Generale con il n. 1782 del 27 dicembre 2017, è stata disposta l'indizione della gara per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'esecuzione dell'intervento, per l'importo a base di gara di € 311.985,57 oltre IVA e oneri previdenziali, e contestualmente sono stati approvati il bando, il disciplinare di gara ed il capitolato tecnico prestazionale;
  - con la citata determinazione è stata prenotata la spesa complessiva di € 395.847,29 di cui € 12.479,42 per oneri previdenziali al 4% ed € 71.382,30 per IVA al 22% sul capitolo 256150/23 bilancio 2018 denominato "*Patto per Napoli – La Città Verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare*" codice bilancio 10.04-2.02.01.09.013, vincolo di entrata 452300;
  - in esito alle operazioni di gara, con determinazione dirigenziale n. 11 del 12 dicembre 2018, registrata all'Indice Generale al n. 2178 del 21.12.2018, si è provveduto ad approvare la proposta di aggiudicazione come formulata nel verbale delle operazioni di gara del 16 novembre 2018 e ad aggiudicare la gara in favore del costituendo RTP Sab S.r.l (mandataria), B5 S.r.l., Ing. Alberto Capitanucci (mandanti), con sede legale in Perugia alla via Plevaiola n. 15, C.F e Partita IVA: 01834920546, per l'importo di € 155.961,58 oltre CNPAIA 4% pari ad € 6.238,46 e IVA al 22% pari ad € 35.684,00, per complessivi € 197.884,05, con contestuale impegno della spesa;
  - con determinazione dirigenziale senza impegno di spesa n. 1 del 5 aprile 2019 rif. DETDI/2019/00000128 dell' 8.04.2019, e successiva determina n. 2 del 15 maggio 2019, rif. DETDI/2019/000001, si è preso atto dell'intervenuta efficacia, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, dell'aggiudicazione formalizzata con determinazione n. 11 del 12 dicembre 2018, registrata all'Indice Generale con il n. 2178 del 21.12.2018, in favore del costituendo raggruppamento Sab S.r.l (mandataria), B5 S.r.l., Ing. Alberto Capitanucci (mandanti);
- in data 5 settembre 2019 è stato stipulato il relativo contratto repertoriato al n. 86326;
- con disposizione dirigenziale n. 28 dell'8 ottobre 2019 è stato nominato il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) e con verbale sottoscritto in data 17 ottobre 2019 si è dato avvio all'esecuzione del contratto.

**Considerato che:**

- in esecuzione del contratto rep. n. 86326 del 5 settembre 2019, il RTP incaricato della progettazione ha redatto il progetto definitivo e, all'esito dell'attività istruttoria svolta dal Responsabile del procedimento e dal Direttore dell'esecuzione del contratto, con delibera di Giunta Comunale n. 138 del 08 aprile 2021 è stato approvato il progetto definitivo, redatto ai sensi dell' art. 23 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Il Segretario Generale  
 Dr.ssa Monica Ciarque



- con verbale del 20 aprile 2021 è stato dato avvio all'esecuzione del contratto repertorio n. 86326/2019, per la parte relativa alla progettazione esecutiva;
- il gruppo di progettazione incaricato ha ultimato il progetto esecutivo, acquisito con protocollo n. 0489400 del 22 giugno 2021;
- con nota n. 541984 del 12 luglio 2021 il citato progetto esecutivo è stato trasmesso alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli per l'acquisizione del parere di competenza;
- con nota n. 18030 dell'11 gennaio 2022 è pervenuto il parere protocollo n. 293/2022 emesso a seguito dell'esame della documentazione trasmessa ad integrazione, in ottemperanza delle richieste formulate dalla stessa Soprintendenza con nota protocollo n. 14555 del 12 novembre 2021;
- con determinazione dirigenziale n. 1 del 14 gennaio 2022 - DETDI/2022/0000014 del 25/01/2022, a seguito della riprogrammazione del finanziamento dell'intervento a valere sul PSC Città di Napoli – FSC (ex Patto per Napoli), si è provveduto ad approvare il Quadro Economico dell'intervento, rimodulato con la previsione della voce B16 da destinare alle spese tecniche per affidamento Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, per l'importo complessivo di euro 550.000,00;

**Considerato, altresì, che:**

- a conclusione dell'istruttoria tecnica sul progetto esecutivo e dell'acquisizione da ultimo del citato parere della competente Soprintendenza, è stata avviata la fase di approvazione del progetto esecutivo con l'attivazione della verifica preventiva dello stesso ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
- con determinazione n. 5 del 9 marzo 2022, registrata all'Indice Generale n. 501 del 25/03/2022, per le considerazioni ivi contenute, si è pertanto provveduto ad affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020, come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, mediante trattativa diretta su MePA, il servizio di verifica del progetto esecutivo alla società En3 S.r.l., con sede legale in Milano alla via Libero Temolo, n. 4 - C.F./P.IVA 01745200764;
- il relativo contratto è stato sottoscritto il 7 aprile 2022 sul portale MePA corredato delle Condizioni aggiuntive del contratto e del Patto di integrità e registrato con progressivo n. 4310 dell'11/04/2022;
- con verbale del 14/04/2022 si è dato avvio all'esecuzione del contratto di verifica della progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e gli elaborati costituenti il progetto esecutivo sono stati trasmessi al soggetto verificatore;
- la soc. En3 S.r.l. ha svolto l'attività di verifica come da verbali di verifica intermedia n. 1 e n. 2 rispettivamente del 4 maggio 2022 e del 31 maggio 2022, trasmessi al RTP progettista per le necessarie controdeduzioni;
- con nota n. 471471 del 17 giugno 2022 e successiva nota n. 480958 del 21 giugno 2022, la soc. En3 S.r.l. ha quindi trasmesso il Rapporto conclusivo corredato del Registro di verifica che attesta il superamento, con esito positivo, della verifica preventiva ai fini della validazione, ai sensi dell'art. 26 comma 1, comma 3 e comma 4 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- in data 21 giugno 2022, con il *Certificato di ultimazione delle prestazioni* emesso ai sensi dell'art. 25 del d.m. 49/2018, il DEC ha attestato la regolare ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto di appalto n. 86326/2019, che allegato al presente provvedimento è repertoriato con n. L1067\_008\_002;
- il progetto esecutivo, verificato ai sensi dell'art. 26 c. 1, c. 3 e c. 4 del D.Lgs. 50/2016, è stato validato dal responsabile del procedimento arch. Francesca Spera con verbale del 23 giugno 2022, allegato al presente provvedimento e repertoriato con n. L1067\_008\_003, che reca in allegato i verbali di verifica intermedia n. 1 e n. 2, il Rapporto conclusivo ed il Registro di verifica;
- pertanto, il progetto esecutivo è conforme all'art. 23 del DLgs n. 50/2016 ed idoneo ad essere posto a base di gara;

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque



**Dato atto che:**

- il progetto esecutivo presentato, distinto nei sei ambiti di intervento corrispondenti ai sei percorsi pedonali, è costituito da n. 641 elaborati, firmati digitalmente dai progettisti incaricati nonché dalla Società incaricata della verifica del progetto, di cui all'elenco repertoriato con il numero L1067\_008\_001;
- il quadro economico complessivo dell'intervento, come riportato negli elaborati di progetto, risulta essere il seguente:

CITTA' VERTICALE: RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI PEDONALI TRA LA COLLINA E IL MARE					
QUADRO ECONOMICO					
A	IMPORTO DELL'OPERA (A1+A2)			€	5.716.702,56
A1	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€	5.483.285,28
	IMPORTO DEI LAVORI		SICUREZZA	COSTI COVID	IMPORTO TOTALE
A1.1	Scalinata Monumentale di MONTESANTO	€ 499.766,45	€ 30.054,74	€ 1.103,40	€ 530.924,59
A1.2	Scala PEDAMENTINA	€ 1.566.969,35	€ 68.173,59	€ 2.069,80	€ 1.637.212,74
A1.3	Salita del PETRAIO	€ 582.886,57	€ 29.056,51	€ 1.634,88	€ 613.577,96
A1.4	Salita MOIARIELLO	€ 1.257.406,19	€ 36.735,79	€ 2.166,36	€ 1.296.308,34
A1.5	Calata SAN FRANCESCO	€ 740.336,54	€ 23.951,15	€ 1.103,40	€ 765.391,09
A1.6	Salita CACIOTTOLI	€ 835.920,18	€ 35.732,78	€ 1.634,88	€ 873.287,84
	<i>Sommario</i>	€ 5.483.285,28	€ 223.704,56	€ 9.712,72	€ 5.716.702,56
A2	COSTI DELLA SICUREZZA e COVID ( non soggetti a ribasso)			TOTALE	€ 293.417,28
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€	2.116.077,76
B1	Spese generali per rilievi e accertamenti e indagini	€ 41.100,00			
B2	Spese per pubblicazione avvisi di gara	€ 8.000,00			
B3	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 252.664,41			
B4	Lavori in economia comprensivi di IVA	€ 58.421,05			
B5	Spese Tecniche per progettazione definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 155.961,58			
B6	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (per lavori)	€ 91.322,48			
B7	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (per servizi di ingegneria)	€ 3.234,31			
B8	Rimborsi in fattura smaltimento a discarica autorizzata (compreso spese generali 15%)	€ 215.474,31			
B9	Oneri autorità di vigilanza (appalto lavori)	€ 800,00			
B10	Oneri autorità di vigilanza (appalto servizi di ingegneria)	€ 225,00			
B11	Cassa 4% su Spese Tecniche	€ 6.238,46			
B12	IVA 22% su Spese Tecniche e cassa	€ 35.684,01			
B13	Allacciamenti a pubblici servizi e attività di assistenza dei sottoservizi (assistenza edile ABC) comprensivi di IVA	€ 51.248,94			
B14	IVA 10% sui lavori	€ 571.670,26			
B15	IVA 22% su B1 e B8	€ 56.446,35			
B16	Spese tecniche per affidamento Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (compresa cassa al 4% e IVA al 22%)	€ 550.000,00			
B17	Spese Tecniche per servizio di "Verifica della progettazione esecutiva" ex art. 26 del D.Lgs n. 50/2016	€ 13.860,82			
B18	Cassa 4% su Spese Tecniche di cui alla voce B17	€ 554,43			
B19	IVA 22% su Spese Tecniche e cassa di cui alla voce B17	€ 3.171,36			
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)</b>			€	<b>7.832.780,32</b>

- l'intervento è stato inserito nella Programmazione Triennale dei LL.PP. dell'Ente;
- il costo totale dell'opera, per l'importo complessivo di € 7.832.780,32, trova copertura sul capitolo 256150/23 denominato "Patto per Napoli La Città Verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare" codice bilancio 10.04-2.02.01.09.013, vincolo di entrata 452300, di cui risultano già impegnati i seguenti importi:

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque



- € 197.884,05 corrispondente alla voce B5 del quadro economico per spese tecniche per servizi di ingegneria – incarico di progettazione definitiva esecutiva e CSP e alle voci B11 e B12 per oneri accessori ed IVA su B.5 (di cui € 98.942,02 già liquidati con atto n. 16 dell'11.05.2021);
- € 3.234,31 corrispondente alla voce B7 del quadro economico per incentivi ex art. 113 D.lgs. 50/2016 (servizi di ingegneria);
- € 225,00 per contributo Autorità di Vigilanza per l'appalto dei servizi di ingegneria;
- € 17.586,61 corrispondente alla voce B17 del quadro economico per spese tecniche relative al servizio di "Verifica della progettazione esecutiva" ex art. 26 del D.Lgs n. 50/2016 e alle voci B18 e B19 per oneri accessori ed IVA su B17.

**Ritenuto che**, per quanto in narrativa espresso, si possa approvare il progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. dell'intervento denominato *Città verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare*, finanziato nell'ambito del PSC Città di Napoli – FSC.

**Attestato che:**

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6-bis della legge 241/1990, introdotto con legge 190/2012, art. 1, comma 41, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del Regolamento dei controlli interni dell'Ente;
- il presente provvedimento e/o i suoi allegati non contengono dati personali.

**Visti:**

- la delibera di G.C. n. 688 del 7 dicembre 2017
- la delibera di G.C. n. 138 del 08 aprile 2021
- il D.Lgs. 267/2000
- il D.Lgs. 50/2016
- il DPR n. 207/2010 per la parte vigente
- il D. M. n. 49/2018
- la legge 241/1990
- lo Statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni

*Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, attesa la necessità di procedere alle successive fasi di affidamento dei lavori nel rispetto dei tempi dettati dalla fonte di finanziamento che prevede il 31.12.2022 quale termine ultimo per assumere l'obbligazione giuridicamente vincolante, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza;*

*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 8.347 firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati come di seguito :*

- *Elenco allegati alla delibera: (L1067\_008\_001)*
- *Certificato di ultimazione delle prestazioni (L1067\_008\_002)*
- *Verbale di validazione con allegati (L1067\_008\_003);*
- *Elaborati progettuali (da L1067\_008\_004 a L1067\_008\_644);*

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive*

Il Dirigente del Servizio Verde della Città

dot.ssa Teresa Bastia

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

Con voti UNANIMI,

**DELIBERA**

Per i motivi esposti in narrativa

- Approvare il progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativo all'intervento denominato "La Città verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare", costituito da n. 641 elaborati, come elencati nell'allegato documento denominato L1067\_008\_001;
- dare atto che l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 7.832.780,32 di cui € 5.716.702,56 per lavori, distinti nei sei ambiti di intervento, comprensivi dei costi della sicurezza, e € 2.116.077,76 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il quadro economico di seguito riportato:

CITTÀ VERTICALE: RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI PEDONALI TRA LA COLLINA E IL MARE						
QUADRO ECONOMICO						
A	IMPORTO DELL'OPERA (A1+A2)				€	5.716.702,56
A1	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI				€	5.483.285,28
	IMPORTO DEI LAVORI	SICUREZZA	COSTI COVID	IMPORTO TOTALE		
A1.1	Scalinata Monumentale di MONTESANTO	€ 499.766,45	€ 30.054,74	€ 1.103,40	€	530.924,59
A1.2	Scala PEDAMENTINA	€ 1.566.969,35	€ 68.173,59	€ 2.069,80	€	1.637.212,74
A1.3	Salita del PETRAIO	€ 582.886,57	€ 29.056,51	€ 1.634,88	€	613.577,96
A1.4	Salita MOIARIELLO	€ 1.257.406,19	€ 36.735,79	€ 2.166,36	€	1.296.308,34
A1.5	Calata SAN FRANCESCO	€ 740.336,54	€ 23.951,15	€ 1.103,40	€	765.391,09
A1.6	Salita CACIOTTOLI	€ 835.920,18	€ 35.732,78	€ 1.634,88	€	873.287,84
	<i>Somma</i>	€ 5.483.285,28	€ 223.704,56	€ 9.712,72	€	5.716.702,56
A2	COSTI DELLA SICUREZZA e COVID ( non soggetti a ribasso)				TOTALE	€ 253.417,28
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€	2.116.077,76
B1	Spese generali per rilievi e accertamenti e indagini	€ 41.100,00				
B2	Spese per pubblicazione avvisi di gara	€ 8.000,00				
B3	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 252.664,41				
B4	Lavori in economia comprensivi di IVA	€ 58.421,05				
B5	Spese Tecniche per progettazione definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 155.961,58				
B6	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (per lavori)	€ 91.322,48				
B7	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (per servizi di ingegneria)	€ 3.234,31				
B8	Rimborsi in fattura smaltimento a discarica autorizzata (compreso spese generali 15%)	€ 215.474,31				
B9	Oneri autorità di vigilanza (appalto lavori)	€ 800,00				
B10	Oneri autorità di vigilanza (appalto servizi di ingegneria)	€ 225,00				
B11	Cassa 4% su Spese Tecniche	€ 6.238,46				
B12	IVA 22% su Spese Tecniche e cassa	€ 35.684,01				
B13	Allacciamenti a pubblici servizi e attività di assistenza dei sottoservizi (assistenza edile ABC) comprensivi di IVA	€ 51.248,94				
B14	IVA 10% sui lavori	€ 571.670,26				
B15	IVA 22% su B1 e B8	€ 56.446,35				
B16	Spese tecniche per affidamento Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (compresa cassa al 4% e IVA al 22%)	€ 550.000,00				
B17	Spese Tecniche per servizio di "Verifica della progettazione esecutiva" ex art. 26 del D.Lgs n. 50/2016	€ 13.860,82				
B18	Cassa 4% su Spese Tecniche di cui alla voce B17	€ 554,43				
B19	IVA 22% su Spese Tecniche e cassa di cui alla voce B17	€ 3.171,36				
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)</b>				€	<b>7.832.780,32</b>

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Mariantonia Cinque

- dare atto che il costo totale dell'intervento, pari ad € 7.832.780,32, di cui € 218.929,97 già impegnati, è finanziato con risorse a valere sul PSC Città di Napoli – FSC (ex Patto per la città di Napoli) e trova copertura

al capitolo 256150/23 denominato "Patto per Napoli La Città Verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare" codice bilancio 10.04-2.02.01.09.013, vincolo di entrata 452300;

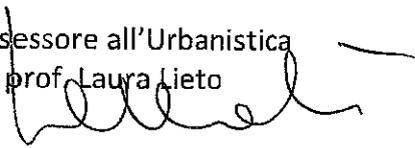
4. dare atto che, sulla base del progetto esecutivo in questione, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., così come risulta dal verbale di validazione del RUP, è possibile avviare la fase di affidamento dei lavori;
5. demandare al Dirigente del Servizio Verde della città tutti i successivi adempimenti per l'indizione della gara e l'affidamento dei lavori.

(\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportatato nell'intercalare allegato;

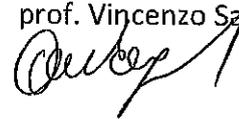
(\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'Assessore all'Urbanistica  
prof. Laura Lieto



L'Assessore alla Salute e al Verde  
prof. Vincenzo Santagada



Il Dirigente del Servizio Verde della Città  
dott.ssa Teresa Bastia



VISTO:

Il Responsabile Area Ambiente  
dott.ssa Roberta Sivo



Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque





COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 8 DEL 27/06/2022, AVENTE AD OGGETTO:

Approvazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativo all'intervento denominato "La Città verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare" finanziato con risorse a valere sul PSC Città di Napoli – FSC

CUP: B69J17000070001

Il Dirigente del Servizio VERDE DELLA CITTA' esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE.....

.....  
 .....  
 .....

Addi, 27.06.2022.....

IL DIRIGENTE

*[Signature]*.....

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 27/06/2022... e protocollata con il n... D.G.E. 2022/260;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

:- PARERE ALLEGATO -

*[Signature]*.....  
 .....  
 .....  
 .....

Addi, 29/6/22.....

IL RAGIONIERE GENERALE

*[Signature]*.....



Protocollo n. 505540 del 30/06/2022

Al Segretario Generale

E, p.c.

Alla Segreteria della Giunta Comunale

**Oggetto:** trasmissione parere di coerenza relativo all'intervento denominato "La Città verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare" finanziato con risorse a valere sul PSC Città di Napoli – FSC

Ad integrazione del parere tecnico favorevole espresso dalla scrivente dirigenza per la proposta di delibera n. 8 del 27/06/2022, si trasmette l'allegato parere di coerenza acquisito con nota PG/2022/0504823 del 30/06/2022, a completamento del fascicolo relativo alla citata proposta di deliberazione n.8/2022

Il dirigente  
Dott.ssa Teresa Bastia





COMUNE DI NAPOLI

U.O.A Ufficio PNRR e Politiche di Coesione

PG/2022/504823  
DCL 30/06/2022

Dirigente del Servizio Verde della Città  
Dott.ssa Teresa Bastia

p.c.

Sindaco  
Assessore all'Urbanistica  
Assessore alla Salute e al Verde  
Direttore Generale

Oggetto: Riscontro nota PG/2022/ 503986 del 30/06/2022  
Parere di coerenza ai sensi della circolare n. 375473/2022

## Relazione di sintesi

Ai fini del rilascio del parere di coerenza ai sensi della circolare n. 375473/2022, con nota PG/2022/ 503986 del 30/06/2022 il Dirigente del Servizio Verde della Città ha trasmesso la proposta di deliberazione avente ad oggetto "Approvazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativo all'intervento denominato "La Città verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare" finanziato con risorse a valere sul PSC Città di Napoli - FSC CUP: B69J17000070001".

L'intervento è finanziato dal Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli con risorse FSC 2014 – 2020 nell'ambito del Area Tematica "Riqualificazione Urbana", giusta ammissione a finanziamento intervenuta con DD dell'Autorità Responsabile n. 17 del 25/01/2022 per un importo di € 7.832.780,32.

Dall'istruttoria espletata dal Servizio proponente emerge che l'intervento si articola nella riqualificazione di sei scale e/o percorsi pedonali della città ed in particolare la riqualificazione e rifunzionalizzazione delle zone di cerniera tra i quartieri del centro storico con la parte collinare della città attraverso la valorizzazione di scale e gradoni (Scalone Monumentale di Montesanto, Pedamentina, Salita Moiarriello) o di "sentieri urbani" (salita/gradini Cacciottoli, salita/gradini del Petraio, calata San Francesco), recuperabili e destinabili a funzioni di passeggiate e trekking urbano.

L'obiettivo è quello di garantire la continuità tra le varie parti urbane e la connettività tra i percorsi "verticali" e le passeggiate in collina, a mezza costa e a livello del mare, nonché il collegamento tra i percorsi e gli itinerari turistici, connettendo punti di interesse naturali, architettonici e monumentali.

Circa la fruizione del contributo assegnato si segnala che l'art. 11-novies del decreto-legge, n. 52 del 22 aprile 2021 – convertito con modificazioni dalla Legge 17 giugno 2021, n. 87 – ha esteso il termine previsto per l'assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti (OGV) alla data del 31 dicembre 2022.

Il Dirigente  
UOA Ufficio PNRR e Politiche di  
Coesione



COMUNE DI NAPOLI

U.O.A Ufficio PNRR e Politiche di Coesione

## Parere di coerenza

Esaminati i contenuti della proposta di deliberazione *de qua*, e vista la relazione di sintesi, alla luce delle premesse illustrate, si prospetta di approvare il progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 7.832.780,32 di cui € 5.716.702,56 per lavori, distinti nei sei ambiti di intervento, comprensivi dei costi della sicurezza, e € 2.116.077,76 per somme a disposizione dell'Amministrazione, di dare atto che, sulla base del progetto esecutivo in questione è possibile avviare la fase di affidamento dei lavori, di demandare al Dirigente del Servizio Verde della città tutti i successivi adempimenti per l'indizione della gara e l'affidamento dei lavori.

Per quanto attiene, infine, all'inerenza dell'intervento con la pianificazione dell'Ente, si rappresenta che essi sono in linea con il mandato del Sindaco e con la linea programmatica Politiche di tutela e valorizzazione ambientale – Smart City, Missione 09: Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente.

Il presente parere di coerenza del Capo di Gabinetto dovrà essere riportato nelle premesse della proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Comunale.

Per il parere di coerenza  
(circolare n. 375473/2022)

Il Capo di Gabinetto



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria  
Servizio Gestione Bilancio

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 8 DEL 27-06-2022 (DGC 260 DEL 27-06-2022) – SERVIZIO VERDE DELLA CITTA'**

La proposta di deliberazione in esame approva il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "La Città verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare", per un importo complessivo di € 7.832.780,32.

La somma di € 7.832.780,32, di cui € 218.929,97 già impegnati, per l'importo differenziale di € 7.613.850,35 trova copertura in bilancio sul capitolo 256150 art. 23, cod. bil 10.04-2.02.01.09.013, bilancio 2022: vincolo FPV 394 per € 4.581.436,96; vincolo FPV 515 per € 2.482.413,39; € 550.000,00 stanziamento 2022.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, li 29-06-2022

IL RAGIONIERE GENERALE  
(Dr.ssa C. Gargiulo)

## OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il presente provvedimento si propone l'approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "La Città verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare", per un importo complessivo di € 7.832.780,32 (come da quadro economico), finanziato con risorse a valere sul PSC Città di Napoli-Fondo per lo Sviluppo e la Coesione.

I pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, sono espressi favorevolmente.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, risulta che, in relazione all'intervento di che si tratta, in fasi successive, a partire dalla deliberazione di Giunta comunale n. 688 del 7 dicembre 2017, si è dato corso al procedimento per la progettazione. Con la proposta attuale, dunque, si completa il procedimento, assumendo il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, per procedere alla realizzazione dell'intervento.

Si richiamano:

-l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in cui si prevede, tra l'altro, che "[...]8. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il crono programma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita [...];  
-gli artt. 17 e ss. del D.P.R. 207/2010, recanti la disciplina della progettazione.

Si segnala che, come risulta dalla narrativa, il progetto è stato verificato e, poi, validato dal RUP ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2006.

In particolare, si evidenzia che sul progetto è stato acquisito il parere della Soprintendenza Archeologica.

Spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione conclusiva, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

VISTO:  
Il Sindaco

Monica Cinque  
sai

Deliberazione di G. C. n. 240..... del 15/07/2022. composta da n. 14... pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

\*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

*[Signature]*

IL SEGRETARIO GENERALE

*[Signature]*

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 11/07/2022.. e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

*[Signature]*

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione :

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi .....

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale**

**Attestato di compiuta pubblicazione**

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale**

.....

**Attestazione di conformità**

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

**Il Funzionario responsabile**

.....