



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

DETERMINAZIONE

n. 030 del 07 luglio 2022

OGGETTO: *Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli - FSC. Area tematica: "Istruzione e Formazione" II.C4 Lavori finalizzati all'adeguamento impiantistico e strutturale degli edifici scolastici funzionali all'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi. Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità II e della Municipalità III ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 349 del 22 luglio 2021.*

Approvazione ed affidamento del secondo gruppo di interventi alla ditta EDILMORA S.R.L., con sede in Quarto (NA) alla via Trefole n. 9/A – C.F. e P.IVA 01658030638, per l'importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 50,3730% di € 361.906,26 per lavori (comprensivi di € 9.999,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22% e somme a disposizione da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D.Lgs.50/2016 per l'esecuzione degli interventi in oggetto sottoscritto in data 27/12/2021 e reg. al n.ro 3976 in data 31/12/2021.

CUP: B65I17000050001

CIG: 8895657063 (CIG ACCORDO QUADRO)

CIG: 92985004F1 (CIG DERIVATO SECONDO INTERVENTO)

Impegno della spesa complessiva pari ad € 476.836,14.





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

le risorse FSC 2014-2020 con cui è finanziato il Patto per la città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;

il Patto per la città di Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali risulta nel settore Infrastrutture: "riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" finanziato per un importo complessivo di 75 milioni di euro;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 435 del 10.08.2017 è stato approvato un ampio programma operativo finalizzato alla realizzazione di interventi per la sicurezza, anche sismica, e di risparmio energetico degli edifici scolastici, articolato per singole fasi, la prima delle quali è quella relativa all'acquisizione delle certificazioni antincendio;

a seguito di affidamento di servizi tecnici professionali (Determinazione Dirigenziale n.8 del 31.05.2018 registrata all'indice generale in data 11.06.2018 al n.ro 838) sono state effettuate le verifiche di prevenzione incendi sugli edifici scolastici di proprietà comunale;

sulla scorta dei dati acquisiti all'espletamento dei predetti servizi professionali, l'Amministrazione ha avviato un programma di interventi per gli edifici scolastici di ambito municipale di cui all'elenco "C" allegato al regolamento delle municipalità, che necessitano di lavori di adeguamento alla normativa vigente e di messa in sicurezza anche strutturale, ai fini dell'ottenimento del rinnovo dei Certificati Prevenzioni Incendi;

da una valutazione congiunta con i tecnici delle municipalità si è ritenuto che lo strumento normativo più adatto, rispetto alla proposta in oggetto, sia l'accordo quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, la cui durata è stimata in un anno con eventuale proroga.





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Considerato che:

che, recependo la disciplina dell'art. 44 del D.L. 34/2019, (c.d. Decreto Crescita), convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58 e s.m.i., il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), ha adottato la Delibera n. 2 del 29 aprile 2021, "Fondo Sviluppo e Coesione. Disposizioni quadro per il Piano Sviluppo e Coesione" al fine di armonizzare le regole vigenti in sinossi unitaria, stabilendo la disciplina ordinamentale dei PSC;

che, conseguentemente, il CIPESS ha adottato la Delibera n. 51 del 27 luglio 2021, "Fondo sviluppo e coesione - Approvazione del Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli" la quale ne attesta il valore complessivo di 311 milioni di euro, confermando integralmente le risorse contenute nel Patto per lo Sviluppo della città Metropolitana di Napoli, a valere sul Fondo sviluppo e coesione, di provenienza contabile 2014-2020 e, contestualmente, sancisce la cessazione del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Napoli FSC 2014-2020;

che, ai sensi dell'art. 2 della citata convenzione tra il Comune di Napoli e la Città Metropolitana per l'attuazione del Patto, repertoriata con progressivo n. 661 del 20 marzo 2017, è demandata "all'Autorità Urbana del Comune di Napoli l'attuazione, in piena autonomia, degli interventi [...] finanziati con le risorse a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione riferite al periodo di programmazione 2014 - 2020, ivi compresi quelli previsti in eventuali modifiche al Patto";

che la Giunta Comunale di Napoli, con propria Deliberazione n. 494 del 18/11/2021 ha preso atto della Delibera CIPESS n. 51/2021 che approva il Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli in sostituzione del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Napoli FSC 2014-2020 in esso integralmente riclassificato;

che, con la citata DGC n. 494/2021 si è ulteriormente preso atto che tutti i progetti del Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli hanno superato l'istruttoria condotta ai sensi dell'art. 44 del D.L. 34/2019, dal Dipartimento per le politiche di coesione, della Presidenza del Consiglio dei ministri e dell'Agenzia per la coesione territoriale confluendo nel Piano Sviluppo e Coesione il cui valore resta immutato;

che con Disposizione Dirigenziale I1133/2022/67 l'Autorità Responsabile ha ammesso a finanziamento l'operazione 11.C4 denominata "Lavori finalizzati all'adeguamento impiantistico e strutturale degli edifici scolastici funzionali all'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi" per un importo di € 7.967.067,60 diviso in 6 Lotti all'interno della quale si inserisce l'intervento in oggetto relativo alle Municipalità 2 e 3;





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

con Delibera di Giunta Comunale n. 349 del 22 luglio 2021 è stata approvata la documentazione tecnica per l'affidamento, mediante accordo quadro per l'esecuzione di *"Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità II e della Municipalità III ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi "*, costituito dai seguenti elaborati:

1. relazione generale e quadro economico;
2. capitolato speciale d'appalto;
3. elenco prezzi unitari costituito integralmente dal "Prezzario regione Campania dei Lavori Pubblici anno 2021" approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 102 del 16.03.2021;

gli interventi che formano oggetto dell'appalto possono essere sinteticamente così riassunti:

1. opere di adeguamento strutturale;
2. opere edili di manutenzione straordinaria in genere;
3. impianti tecnologici e impiantistici - riparazione, manutenzione e fornitura e posa in opera di impianti ex novo;
4. manutenzione edile ed impiantistica dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali;
5. attività preordinate all'ottenimento dei CPI;
6. acquisizione certificazioni.

gli interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale d'emergenza saranno oggetto di apposito appalto, in considerazione della specificità della tipologia di lavoro;

il RUP individuato, di concerto con i Direttori della Municipalità interessata, è il funzionario ing. Benedetto De Vivo (matricola 55789) assegnato all'U.O. Attività Tecniche della II Municipalità;

la spesa complessiva di € **1.327.844,60**, sarà ripartita, per la durata dell'appalto stabilita in un anno, secondo il seguente quadro economico:





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

| QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO | | | |
|-------------------------------------|---|--------------|-----------------------|
| A | LAVORI | | |
| A.1) | Importo lavori da computo metrico estimativo | € 980 000,00 | |
| <i>A.1.a)</i> | Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.) | € 9 800,00 | |
| A.2) | Importo dei Lavori a base d'asta | | € 970 200,00 |
| A.3) | Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.) | € 19 600,00 | |
| A.4) | Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.) | | € 29 400,00 |
| A.5) | Oneri della manodopera | € 392 000,00 | |
| | TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4) | | € 999 600,00 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| <i>B.1.a)</i> | Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP | € 15 993,60 | |
| <i>B.1.b)</i> | Spese di pubblicazione bandi e avvisi | € 1 000,00 | |
| <i>B.1.c)</i> | Spese di cartellonistica iva compreso | € 1 000,00 | |
| B.1) | Altre spese tecniche | | € 17 993,60 |
| <i>B.2.a)</i> | Imprevisti sui lavori compreso IVA | € 14 994,00 | |
| <i>B.2.b)</i> | Lavori in economia compreso IVA | € 24 990,00 | |
| <i>B.2.c)</i> | Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA | € 19 992,00 | |
| B.2) | Imprevisti ed altro | | € 59 976,00 |
| <i>B.3.a)</i> | IVA su A) lavori al 22% | € 219 912,00 | |
| B.3) | Imposte e tasse | | € 219 912,00 |
| <i>B.4.a)</i> | Oneri per allacciamenti compreso IVA | € 9 996,00 | |
| <i>B.4.b)</i> | Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA | € 19 992,00 | |
| <i>B.4.c)</i> | Contributo Autorità di Vigilanza LLPP | € 375,00 | |
| B.4) | Altri oneri | | € 30 363,00 |
| | TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4) | | € 328 244,60 |
| | TOTALE INTERVENTO (A + B) | | € 1 327 844,60 |

con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n. 14 del 29/09/2021 – DETDI/2021/343 del 07/10/2021, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto;





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

all'esito della gara, espletata interamente attraverso il MEPA tramite la R.D.O. n.ro 2881543 del 11/10/2021, nella seduta del 22/10/2021, veniva formulata proposta di aggiudicazione in favore della ditta EDILMORA S.R.L., con sede in Quarto (NA) alla via Trefole n. 9/A – C.F. e P.IVA 01658030638, che ha offerto un ribasso in sede di gara del 50,3730% sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

con Determinazione Dirigenziale n. 20 del 16/11/2021 – DETDI/2021/435 del 02/12/2021 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione, ha approvato la proposta di aggiudicazione del 22/10/2021 in favore della ditta EDILMORA S.R.L., con sede in Quarto (NA) alla via Trefole n. 9/A – C.F. e P.IVA 01658030638 dell'Accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016 per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità II e della Municipalità III ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi;

il contratto di Accordo Quadro è stato sottoscritto, nella forma della scrittura privata semplice, in data 27/12/2021 ed è stato registrato in data 31/12/2021 al n.ro 3976;

Rilevato che:

il valore massimo stimato dei lavori che possono essere affidati con l'accordo quadro è pari all'importo a base di gara pari ad € 999.600,00 comprensivi di € 29.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA e somme a disposizione;

il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 12 (dodici) mesi, prorogabile per ulteriori 6 (sei) mesi alle medesime condizioni economiche, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di Accordo Quadro, comunque condizionata al raggiungimento dell'importo complessivo massimo consentito di € 999.600,00;

l'accordo quadro prevede che gli impegni a favore dell'impresa aggiudicataria siano formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei contratti attuativi il cui importo sarà determinato applicando il ribasso offerto in sede di gara ai singoli prezzi unitari del contratto applicativo;

Preso atto che:

la società "RTP Sun Flower Engineering S.r.l (mandataria), Ing. Pasquale Gerardo Scolamiero, Arch. Susanna Diana, Ing. Claudia Grasso, Arch. Marta Braconcini, Arch. Claudia Fiorentino (mandanti), C.F. 06278691008 e P.IVA 07683060631, con sede in Roma, alla Via Bobbio n. 29, affidataria dei Servizi professionali finalizzati all'ottenimento dei certificati di prevenzioni incendi (CPI) degli edifici scolastici ricadenti sul territorio della Municipalità 3 – LOTTO 2, giusto contratto rep. n.ro 86328 del 11/09/2019, ha predisposto i progetti per l'antincendio per i seguenti





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

edifici scolastici:

- Scuola Giordano Bruno - Calata Capodichino, 211
- Scuola Mameli Zuppetta - Viale Colli Aminei, 18/B
- Scuola Giovanni Verga - Via Bosco di Capodimonte, 75/b
- Scuola Scudillo - Via Saverio Gatto, 16/A
- Scuola Cavour - via Nicolardi, 236

il Comando dei Vigili del Fuoco ha espresso parere favorevole di conformità dei progetti presentati che prevedono l'esecuzione di una serie di interventi di adeguamento alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi;

per le stesse unitamente alla scuola "Direzione Didattica 17° Circolo Angiulli, piazza Mario Pagano n. 1, sono stati consegnati all'amministrazione i documenti necessari al "RECEPIMENTO E DEFINIZIONE ATTIVITA' PER MESSA A NORMA" così come previsto nella FASE 3 del capitolato tecnico prestazionale;

sono inoltre scaduti o prossimi alla scadenza i C.P.I. relativi ai seguenti edifici scolastici della Municipalità 2:

- plesso Fava dell'I.C. Fava Gioia di vico Trone n. 14/b;
- plesso Petrarca dell'I.C. Fava Gioia di via Matteo Renato Imbriani n. 137;
- asilo nido comunale Rocco Jemma di via G. Appulo n. 16;
- plesso Montale dell'I.C. Russo Montale di via Camillo Pellegrino n. 4;
- plesso Cuoco dell'I.C. Cuoco Schipa di via Salvator Rosa n. 118;
- plesso Cairoli dell'I.C. Cuoco Schipa di via San Giuseppe dei Nudi n. 1;
- plesso Schipa dell'I.C. Cuoco Schipa di vico Troise al c.so V. Emanuele n. 456;
- plesso Oberdan dell'I.C. Foscolo Oberdan di via Carrozzeri al Monteoliveto n. 13;
- plesso Ex Nautico dell'I.C. Foscolo Oberdan di vico Tarsia n. 1;
- plesso Foscolo succ. dell'I.C. Foscolo Oberdan di salita Pontecorvo n. 66;
- plesso Paisiello dell'I.C. D'Aosta Scura di piazza Montecalvario n. 24;
- plesso Gianturco dell'I.C. D'Aosta Scura di via F. Girardi n. 90;
- asilo nido comunale Scura di vico Soccorso n. 22;
- scuola dell'infanzia comunale Girardi di vico Soccorso n. 22;
- plesso Confalonieri dell'I.C. Confalonieri di vico Severino n. 27;
- plesso Ristori dell'I.C. A. Ristori di via L. D'Alagno n. 16;
- plesso Umberto I dell'I.C. Campo del Moricino di piazza G. Pepe n. 7;
- plesso Corradino di Svevia dell'I.C. Campo del Moricino di piazza S. Eligio n. 106;
- plesso Guacci Nobile dell'I.C. Borsellino di via M. Ciccone n. 19;





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

che ai sensi l'art. 3 bis della Legge 159/2020, tutte le proroghe in materia di sicurezza antincendio in scadenza tra il 31 gennaio 2020 e la data di cessazione dello stato di emergenza, comprese le scadenze dei quinquenni di riferimento, conservano la loro validità per i novanta giorni successivi alla data di cessazione dello stato di emergenza;

allo stato attuale risulta interdetta un'ala dell'edificio scolastico che ospita il plesso San Francesco dell'I.C. Radice Sanzio Ammataro in via Lorenzo Giusso, ricadente nel territorio di competenza della Municipalità 3, per problemi connessi ad infiltrazioni meteoriche con interessamento degli impianti elettrici;

tali interventi sono urgenti in quanto il perdurare delle criticità rilevate oltre che arrecare danni all'utenza scolastica potranno arrecare ulteriori danni alle strutture con il conseguente aumento dei costi di intervento;

con determinazione dirigenziale n.ro 04 del 18.03.2022, I.G. 504 del 25/03/2022, si è provveduto ad approvare e ad affidare, nell'ambito del contratto di accordo quadro, la realizzazione di un primo gruppo di interventi alla impresa EDILMORA S.R.L., con sede in Quarto (NA) alla via Trefole n. 9/A – C.F. e P.IVA 01658030638 per un importo al netto del ribasso offerto in sede di gara del 50,3730 % pari ad € 158.381,28, di cui € 4.818,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA secondo il seguente quadro economico:

| QUADRO ECONOMICO PRIMO GRUPPO DI INTERVENTI | | | |
|---|-------------|---|---------------------|
| A | | LAVORI | |
| | A.1) | Importo lavori da computo metrico estimativo | € 311 181,18 |
| | A.1.a) | Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.) | € 1 747,24 |
| | A.2) | Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 50,3730 % | € 153 562,78 |
| | A.3) | Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.) | € 3 071,26 |
| | A.4) | Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.) | € 4 818,50 |
| | A.5) | Oneri della manodopera | € 72 387,14 |
| | | TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4) | € 158 381,28 |
| B | | SOMME A DISPOSIZIONE | |
| | B.1.a) | Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP | € 2 534,10 |
| | B.1.b) | Spese di pubblicazione bandi e avvisi | |
| | B.1.c) | Spese di cartellonistica iva compreso | |
| | B.1) | Altre spese tecniche | € 2 534,10 |
| | B.2.a) | Imprevisti sui lavori compreso IVA | |
| | B.2.b) | Lavori in economia compreso IVA | |
| | B.2.c) | Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA | |
| | B.2) | Imprevisti ed altro | € - |
| | B.3.a) | IVA su A) lavori al 22% | € 34 843,88 |
| | B.3) | Imposte e tasse | € 34 843,88 |
| | B.4.a) | Oneri per allacciamenti compreso IVA | |
| | B.4.b) | Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA | € 3 840,00 |
| | B.4.c) | Contributo Autorità di Vigilanza LLPP | € 375,00 |
| | B.4) | Altri oneri | € 4 215,00 |
| | | TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4) | € 41 592,98 |
| | | TOTALE INTERVENTO (A + B) | € 199 974,26 |





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

la spesa complessiva di € **199.974,26** ha trovato copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Esercizio finanziario 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020”;

Tenuto conto di quanto sopra si è stabilito di procedere in via prioritaria con un secondo gruppo di interventi che prevede:

l'esecuzione degli interventi di adeguamento alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi finalizzati all'ottenimento dei C.P.I. secondo i progetti antincendio che hanno ricevuto parere favorevole di conformità dei seguenti edifici scolastici:

- Scuola Scudillo - Via Saverio Gatto, 16/A

l'esecuzione degli interventi di adeguamento alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi finalizzati alla messa a norma e/o alla presentazione delle attestazioni di rinnovo periodico di conformità antincendio o SCIA relative alle seguenti attività scolastiche:

- plesso Cuoco dell'I.C. Cuoco Schipa di via Salvator Rosa n. 118;
- plesso Oberdan dell'I.C. Foscolo Oberdan di via Carrozzeri al Monteoliveto n. 13;
- plesso Ex Nautico dell'I.C. Foscolo Oberdan di vico Tarsia n. 1;
- plesso Paisiello dell'I.C. D'Aosta Scura di piazza Montecalvario n. 24;
- plesso Gianturco dell'I.C. D'Aosta Scura di via F. Girardi n. 90;
- asilo nido comunale Scura di vico Soccorso n. 22;
- scuola dell'infanzia comunale Girardi di vico Soccorso n. 22;
- plesso Umberto I dell'I.C. Campo del Moricino di piazza G. Pepe n. 7;
- plesso Piaget dell'I.C. Borsellino di via E. Cosenz n. 51;
- plesso Guacci Nobile dell'I.C. Borsellino di via M. Ciccone n. 19;

Visto:

che per gli interventi in oggetto è stato richiesto il CIG n.ro 92985004F1 derivato dal CIG n.ro 8895657063 relativo alla procedura di accordo quadro;

che la quantificazione economica degli interventi individuati, così come riportato nel computo metrico allegato al presente provvedimento ammonta ad un importo al netto del ribasso offerto in sede di gara del 50,3730 % pari ad € **361.906,26** di cui € **9.999,76** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA secondo il seguente quadro economico:





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

| QUADRO ECONOMICO SECONDO GRUPPO DI INTERVENTI | | | |
|--|--------|---|---------------------|
| A | | LAVORI | |
| A.1) | | Importo lavori da computo metrico estimativo | € 712.064,53 |
| | A.1.a) | Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.) | € 2.961,63 |
| A.2) | | Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 50,3730 % | € 351.906,50 |
| A.3) | | Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.) | € 7.038,13 |
| A.4) | | Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.) | € 9.999,76 |
| A.5) | | Oneri della manodopera | € 182.229,74 |
| | | TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4) | € 361.906,26 |
| B | | SOMME A DISPOSIZIONE | |
| | B.1.a) | Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP | € 5.790,50 |
| | B.1.b) | Spese di pubblicazione bandi e avvisi | |
| | B.1.c) | Spese di cartellonistica iva compreso | |
| B.1) | | Altre spese tecniche | € 5.790,50 |
| | B.2.a) | Imprevisti sui lavori compreso IVA | |
| | B.2.b) | Lavori in economia compreso IVA | € 12.000,00 |
| | B.2.c) | Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA | € 12.000,00 |
| B.2) | | Imprevisti ed altro | € 24.000,00 |
| | B.3.a) | IVA su A) lavori al 22% | € 79.619,38 |
| B.3) | | Imposte e tasse | € 79.619,38 |
| | B.4.a) | Oneri per allacciamenti compreso IVA | |
| | B.4.b) | Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA | € 5.520,00 |
| | B.4.c) | Contributo Autorità di Vigilanza LLPP | |
| B.4) | | Altri oneri | € 5.520,00 |
| | | TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4) | € 114.929,88 |
| | | TOTALE INTERVENTO (A + B) | € 476.836,14 |

la spesa complessiva di € **476.836,14** trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/205 codice bilancio 04.02-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Esercizio finanziario 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

Ritenuto di procedere all'approvazione del computo metrico inerente il secondo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità II e della Municipalità III ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi affidato alla ditta EDILMORA S.R.L., con sede in Quarto (NA) alla via Trefole n. 9/A – C.F. e P.IVA 01658030638, e procedere ad impegnare la somma di € 476.836,14 sul Capitolo 256150/205 codice bilancio 04.02-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Esercizio finanziario 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 ""Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

Dato atto che:

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024, esercizio 2022;





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

in capo alla ditta affidataria dell'accordo quadro sono state effettuate con esito positivo le verifiche dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e che le stesse sono in corso di validità, come da attestazione del RUP ing. Benedetto De Vivo in servizio presso la Direzione della Municipalità 2, trasmessa con nota PG/2022/515693 del 05/07/2022;

Letti:

gli art.107 e 183 del D.Lgs. n.267/2000;

il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.s.;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;

che nel presente documento e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Dare atto che le motivazione per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo al PSC della città metropolitana di Napoli FSC 2014 – 2020.





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Approvare il computo metrico allegato al presente provvedimento il cui importo lavori è pari ad € 311.181,18.

Approvare il seguente quadro economico il cui importo lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara del 50,3730% ammonta ad € 361.906,26 di cui € 9.999,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:

| QUADRO ECONOMICO SECONDO GRUPPO DI INTERVENTI | | | |
|---|--------|---|---------------------|
| A | | LAVORI | |
| A.1) | | Importo lavori da computo metrico estimativo | € 712.064,53 |
| | A.1.a) | Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.) | € 2.961,63 |
| A.2) | | Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 50,3730 % | € 351.906,50 |
| A.3) | | Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.) | € 7.038,13 |
| A.4) | | Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.) | € 9.999,76 |
| A.5) | | Oneri della manodopera | € 182.229,74 |
| | | TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4) | € 361.906,26 |
| B | | SOMME A DISPOSIZIONE | |
| | B.1.a) | Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP | € 5.790,50 |
| | B.1.b) | Spese di pubblicazione bandi e avvisi | |
| | B.1.c) | Spese di cartellonistica iva compreso | |
| B.1) | | Altre spese tecniche | € 5.790,50 |
| | B.2.a) | Imprevisti sui lavori compreso IVA | |
| | B.2.b) | Lavori in economia compreso IVA | € 12.000,00 |
| | B.2.c) | Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA | € 12.000,00 |
| B.2) | | Imprevisti ed altro | € 24.000,00 |
| | B.3.a) | IVA su A) lavori al 22% | € 79.619,38 |
| B.3) | | Imposte e tasse | € 79.619,38 |
| | B.4.a) | Oneri per allacciamenti compreso IVA | |
| | B.4.b) | Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA | € 5.520,00 |
| | B.4.c) | Contributo Autorità di Vigilanza LLPP | |
| B.4) | | Altri oneri | € 5.520,00 |
| | | TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4) | € 114.929,88 |
| | | TOTALE INTERVENTO (A + B) | € 476.836,14 |

Dare atto che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.

Affidare i lavori inerente il secondo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità II e della Municipalità III ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi, giusto contratto n.ro rep. 3976 registrato in data 31/12/2021, per l'importo di € **361.906,26**, di cui € 9.999,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

IVA al 22%, alla ditta EDILMORA S.R.L., con sede in Quarto (NA) alla via Trefole n. 9/A – C.F. e P.IVA 01658030638.

Affidare la somma complessiva di € **12.000,00** comprensiva di IVA al 22% per i lavori in economia alla ditta impresa EDILMORA S.R.L., con sede in Quarto (NA) alla via Trefole n. 9/A – C.F. e P.IVA 01658030638 (attingendo alle somme a disposizione presenti nel quadro B2) del quadro economico di progetto come precisato nella premessa del presente atto).

Affidare la somma complessiva di € **12.000,00** comprensiva di IVA al 22% per il rimborso degli oneri per il conferimento a discarica dei rifiuti alla ditta impresa EDILMORA S.R.L., con sede in Quarto (NA) alla via Trefole n. 9/A – C.F. e P.IVA 01658030638 (attingendo alle somme a disposizione presenti nel quadro B2) del quadro economico di progetto come precisato nella premessa del presente atto).

Affidare la somma complessiva di € **5.520,00** comprensiva di IVA per il rimborso degli oneri da corrispondere ai VV.FF. per la presentazione delle attestazioni di rinnovo periodico di conformità antincendio o SCIA alla impresa EDILMORA S.R.L., con sede in Quarto (NA) alla via Trefole n. 9/A – C.F. e P.IVA 01658030638.

Impegnare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 la somma complessiva di € **476.836,14** per l'esecuzione del primo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità II e della Municipalità III ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Esercizio finanziario 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 "PSC della città metropolitana di Napoli " FSC 2014/2020.

Dare atto che i pagamenti relativi agli oneri per il conferimento a discarica e gli oneri da corrispondere ai VV.FF. in favore della ditta EDILMORA S.R.L. avverranno mediante rimborso a fattura previa presentazione della fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa.

Dare atto che la durata per l'esecuzione dei suddetti lavori è pari a 180 giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna.

Stabilire ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto applicativo.





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Confermare l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'ing. Benedetto De Vivo, in servizio presso la Direzione della II Municipalità.

Confermare l'incarico di Direttore dei Lavori per il presente procedimento, l'ing. Maurizio Barbano, in servizio presso il Servizio Tecnico Scuole.

Dare atto che saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

Dare atto che lo scrivente Servizio provvederà alla successiva stipula del contratto applicativo mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10/03/2016.

Demandare al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriatura del contratto di Accordo Quadro e dei successivi contratti applicativi.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pag. 92 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con *il n.ro* da "All_1082_030_01" a "All_1082_030_05":

- All_1082_030_01 – *Deliberazione di Giunta Comunale n.349 del 22/07/2021;*
- All_1082_030_02 – *Determinazione Dirigenziale n. n. 20 del 16/11/2021 – DETDI/2021/435 del 02/12/2021;*
- All_1082_030_03 – *Contratto Accordo Quadro reg. al n. ro 3976 in data 31/12/2021;*
- All_1082_030_04 – *Computo metrico secondo gruppo di interventi ;*
- All_1082_030_05 – *Durc in corso di validità;*
- *1082_Modello_Ragioneria.*

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

