



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

## DETERMINAZIONE

### n. 025 del 21 giugno 2022

**OGGETTO:** *PSC-NAPOLI-FSC (ex PATTO PER NAPOLI). Settore: Infrastrutture. Riquilificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE. “lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura e dei locali in disuso, da realizzarsi presso l’I.C. Bonghi-Quattro Giornate - plesso Bonghi di via Vesuvio snc e I.C. Radice Sanzio Ammaturo – plesso Radice di via Roberto Cuomo 78. Municipalità 4.*

Approvazione della perizia dell’importo complessivo lordo di € **31.925,85** per maggiori lavori, di cui € **603,87** per oneri di sicurezza oltre IVA al 22%, ai sensi dell’art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 e contestuale affidamento degli stessi alla ditta EDIL EUROPEA Soc. Coop. con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n.18 P.IVA 03468810639, già affidataria dell’appalto principale giusto contratto rep. n° 3714 del 30/09/2021, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari a 18,18 %, per un importo € **26.231,53** compreso € **603,87** per oneri di sicurezza oltre IVA al 22%.

Approvazione della rimodulazione del quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n.ro 54 del 13 luglio 2021- I.G.1218 del 20.07.2021.

Impegno di spesa, per complessivi € **40.544,25** di cui:

- € 32.002,46 per maggiori lavori (compreso I.V.A.);
- € 6.041,79 per oneri per smaltimento rifiuti (compreso I.V.A.);
- € 500,00 per spese per cartellonistica (compreso IVA).
- € 2.000,00 per lavori in economia (compreso IVA).

**CUP: B65I17000050001**

**CIG: 8742096DD3**



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

## **Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi**

### **Premesso che:**

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali - nel settore delle infrastrutture la "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro;

le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017- 2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro; con riferimento all'intervento complesso denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi;

il raggruppamento di interventi denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" è stato iscritto nel bilancio 2017-2019 come segue:

"Riqualificazione degli edifici pubblici: SCUOLE per 50 milioni di euro;

"Riqualificazione degli edifici pubblici: EDIFICI PUBBLICI E STRUTTURE per 25 milioni di euro;

con riferimento all'intervento complesso denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi;

la disciplina dell'art.44 del D.L.34/2019, (c.d. Decreto Crescita), convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n.58 e s.m.i., il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), ha adottato la Delibera n.2 del 29 aprile 2021, “Fondo Sviluppo e Coesione. Disposizioni quadro per il Piano Sviluppo e Coesione” al fine di armonizzare le regole vigenti in sinossi unitaria, stabilendo la disciplina ordinamentale dei PSC;

conseguentemente, il CIPESS ha adottato la Delibera n. 51 del 27 luglio 2021, “Fondo sviluppo e coesione - Approvazione del Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli” la quale ne attesta il valore complessivo di 311 milioni di euro, confermando integralmente le risorse contenute nel Patto per lo Sviluppo della città Metropolitana di Napoli, a valere sul Fondo sviluppo e coesione, di provenienza contabile 2014-2020 e, contestualmente, sancisce la cessazione del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Napoli FSC 2014-2020;

ai sensi dell'art. 2 della citata convenzione tra il Comune di Napoli e la Città Metropolitana per l'attuazione del Patto, repertoriata con progressivo n. 661 del 20 marzo 2017, è demandata “all'Autorità Urbana del Comune di Napoli l'attuazione, in piena autonomia, degli interventi [...] finanziati con le risorse a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione riferite al periodo di programmazione 2014 - 2020, ivi compresi quelli previsti in eventuali modifiche al Patto”;

la Giunta Comunale di Napoli, con propria Deliberazione n. 494 del 18/11/2021 ha preso atto della Delibera CIPESS n. 51/2021 che approva il Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli in sostituzione del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Napoli FSC 2014-2020 in esso integralmente riclassificato; che, con la citata DGC n. 494/2021 si è ulteriormente preso atto che tutti i progetti del Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli hanno superato l'istruttoria condotta ai sensi dell'art. 44 del D.L. 34/2019, dal Dipartimento per le politiche di coesione, della Presidenza del Consiglio dei ministri e dell'Agenzia per la coesione territoriale confluendo nel Piano Sviluppo e Coesione il cui valore resta immutato;

**Considerato che**

con nota prot. PG/2021/78498 del 28.01.2021 il Servizio Tecnico Scuole, su input dell'Assessore alla scuola ed istruzione, ha invitato le Municipalità a predisporre progetti per l'esecuzione di ulteriori lavori di messa in sicurezza e antisfondellamento da finanziare con fondi Patto per la città di Napoli degli edifici scolastici di competenza;

con Delibera di Giunta Comunale n.175 del 30 aprile 2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo riguardante i “lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura e dei locali in disuso, da realizzarsi presso l'I.C. Bonghi-Quattro Giornate - plesso Bonghi di via Vesuvio snc e I.C. Radice Sanzio Ammaturo – plesso Radice di via Roberto Cuomo 78; per l'importo complessivo di € 440.833,28, con copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio Provvisorio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020, secondo il seguente quadro economico:



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

QUADRO ECONOMICO			
A. LAVORI	A.1	Importo da computo metrico estimativo	€ 321 664,43
	A.1.1	Di cui oneri diretti della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta (O.D.)	€ 2 251,65
	<b>A.2</b>	<b>Importo dei lavori a base d'asta</b>	<b>€ 319 412,78</b>
	A.3	Di cui oneri indiretti della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta (O.S.)	€ 2 011,96
	<b>A.4</b>	<b>Totale oneri di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)</b>	<b>€ 4 263,61</b>
	A.5	Oneri della manodopera	€ 112 830,77
		<b>TOTALE LAVORI (A.2+A.4)</b>	<b>€ 323 676,39</b>
	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 71 208,81
B - SOMME A DISPOSIZIONE	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 15 000,00
	B.2.1	IVA sui oneri di smaltimento 22%	€ 3 300,00
	B.3	Lavori in economia e rimborso fatture	€ 2 000,00
	B.4	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art.113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (2%)	€ 5 178,82
	B.5	<i>Contributo A.N.A.C.</i>	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 16 183,82
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 3 560,44
	B.7	Pubblicazioni avvisi escluso IVA	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazioni e avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 409,84
	B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica al 22%	€ 90,16
			<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>
		<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 440 833,28</b>

con determina dirigenziale n.27 del 13/05/2021 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO);

che la procedura negoziata, ai sensi di quanto previsto all'art. 1 comma 2 lett b) del DL 76/2020, in deroga all'art.36 comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., è stata effettuata mediante la piattaforma MEPA, con RDO n. 2815633 applicando il criterio di aggiudicazione dato dal minor prezzo;

con la RDO n. 2815633 (Allegato 1) parte integrante e sostanziale del presente atto, tramite il MePA, sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata in oggetto n. 5 (cinque) operatori economici, individuati dal RUP, iscritti al Bando MEPA "LAVORI DI MANUTENZIONE EDILI OG1" al momento dell'invito alla RDO e che il termine ultimo di presentazione delle Offerte è stato fissato alle ore 23.59 del giorno 14/06/2021;

CONSIDERATO che trascorso il suddetto termine si sono regolarmente svolte, in seduta pubblica telematica, le operazioni di gara per la valutazione delle offerte pervenute e ammesse come da verbale del 17/06/2021, veniva formulata proposta di aggiudicazione in favore della ditta "EDIL EUROPEA Soc. Coop. con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n.18 P.IVA 03468810639, la quale ha offerto il massimo ribasso percentuale del 18,18 % sull'elenco prezzi al netto degli oneri di



**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

con Determinazione Dirigenziale n.54 del 13.07.2021 registrata all'I.G. con il n.ro 1218 del 20.07.2021 è stata approvata la proposta di aggiudicazione definitiva in favore della ditta EDIL EUROPEA Soc. Coop. con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n.18 P.IVA 03468810639, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A. LAVORI	A.1	Importo da computo metrico estimativo	€ 321 664,43
	A.1.1	Di cui oneri diretti della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta (O.D.)	€ 2 251,65
	A.2	<b>Importo dei lavori a base d'asta ribassato del 18,18%</b>	<b>€ 261 343,54</b>
	A.3	Di cui oneri indiretti della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta (O.S.)	€ 2 011,96
	A.4	<b>Totale oneri di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)</b>	<b>€ 4 263,61</b>
	A.5	Oneri della manodopera	€ 112 830,77
<b>TOTALE LAVORI (A.2+A.4)</b>			<b>€ 265 607,15</b>
B - SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 58 433,57
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 15 000,00
	B.2.1	IVA sui oneri di smaltimento 22%	€ 3 300,00
	B.3	Lavori in economia e rimborso fatture	€ 2 000,00
	B.4	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art.113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (2%)	€ 5 178,82
	B.5	Contributo A.N.A.C.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 16 183,82
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 3 560,44
	B.7	Pubblicazioni avvisi escluso IVA	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazioni e avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 409,84
	B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica al 22%	€ 90,16
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€ 104 381,66</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>			<b>€ 369 988,81</b>

i lavori sono stati consegnati in data 15 luglio 2021 e sono attualmente in corso di esecuzione;

il contratto è stato registrato in data 30.09.2021 al n.ro di repertorio 3714.

**Considerato che:**

nel corso dell'esecuzione dell'appalto, come riportato nella relazione del Direttore dei lavori al RUP, è emersa la necessità di eseguire delle ulteriori lavorazioni, impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute che comunque non alterano la natura generale del contratto;

il Direttore dei Lavori Dott. p.i. Gianfranco Donnarumma ha predisposto una perizia di variante suppletiva e di assestamento contabile che si compone dei seguenti elaborati, ed è agli atti dell'Ufficio Tecnico della Municipalità 4:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Lavori;
- Stima Incidenza Sicurezza;
- Elenco Prezzi;
- Quadro Comparativo;



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

la spesa complessiva lorda per le opere aggiuntive ammonta a € **31.925,85** di cui € **603,87** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

il Responsabile del Procedimento, ai sensi delle Linee Guida n.3, approvate dal Consiglio dell'ANAC con Deliberazione n.1096 del 26 ottobre 2016 ha autorizzato e accertato che ricorrono i presupposti di cui all'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12 del D.lgs. n. 50/16 come risulta dall'allegata relazione del RUP;

l'articolo 106, comma 12, del D.Lgs n.50/2016 prevede la possibilità di un'estensione contrattuale "fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto (quinto d'obbligo)" ossia la previsione di legge in forza della quale, nel corso dell'esecuzione di un contratto l'appaltatore ha l'obbligo di eseguire le variazioni apportate dalla stazione appaltante in aumento o in diminuzione, purché esse non superino il quinto (20%) dell'importo complessivo dell'appalto.

**Considerato inoltre che:**

alla copertura finanziaria della spesa di cui sopra, si può far fronte attraverso una rimodulazione delle somme a disposizione presenti nel quadro economico di aggiudicazione in quanto:

- nell'ambito dell'avanzamento dei lavori è risultata una minore spesa (pari ad € 12.258,21 compreso IVA) degli oneri di smaltimento rispetto a quella presente nel quadro economico di aggiudicazione che ammonta ad € 18.300,00 compreso IVA;
- nella sezione imprevisti del quadro economico di aggiudicazione è inoltre prevista la somma di € 19.744,26 compreso IVA.

**Dato atto che**

con delibera di Giunta Comunale n. 202 del 31/05/2022 è stato approvato lo schema del bilancio di previsione 2022/2024;

con Decreto del Ministero dell'Interno del 31/05/2022, pubblicato sulla G.U. n.127 del 01/06/2022, è stato differito al 30 giugno 2022 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2022/2024 ed è stato autorizzato fino a quel termine l'esercizio provvisorio di cui all'articolo 163 del d.lgs. 267/2000;

ai sensi dell'art. 163, comma 1, del d.lgs. 267/2000 laddove il bilancio di previsione non venga approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'Ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria;

ai sensi dell'art. 163, comma 3, del d.lgs. 267/2000, l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'Interno che differisce il termine di approvazione del bilancio di previsione degli enti locali;



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

ai sensi dell'art. 163 comma 5, nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

- a) tassativamente regolate dalla legge;
- b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

**Considerato che** ai fini dell'affidamento occorre produrre contratto aggiuntivo che dovrà essere stipulato in forma di scrittura privata semplice, ai sensi dell'art. 2702 del c.c., giusta delibera di Giunta Comunale n. 146 del 10/03/2016.

**Atteso che** per quanto sopra specificato ricorrono i presupposti di cui all'art. 106 co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.lgs. n. 50/16, trattandosi di lavori finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e sono effettivamente motivati da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della progettazione, trovando comunque copertura finanziaria nella somma stanziata al momento dell'approvazione del progetto.

**Ritenuto che:**

si può procedere all'affidamento dei predetti lavori e che risulta conveniente, in riferimento alla tempistica ed all'economicità affidare alla ditta EDIL EUROPEA Soc. Coop. con sede legale in Marano di Napoli alla Via Tevere n.18 P.IVA 03468810639, l'esecuzione dei suddetti lavori in considerazione che:

- in capo alla ditta affidataria EDIL EUROPEA Soc. Coop, sono state effettuate con esito positivo le verifiche dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016;
- i lavori relativi all'appalto principale sono in corso di esecuzione.

la ditta aggiudicataria, appositamente convocata, ha accettato di effettuare, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto in essere i maggiori lavori fino alla concorrenza di € **26.231,53** (di cui € **603,87** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), al netto del ribasso offerto in sede di gara del 18,18 % oltre IVA, sottoscrivendo in data 25.01.2022 l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento prezzi allegato;

lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016;



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

per l'appalto originario è stato acquisito il seguente codice CIG 8742096DD3 e che le varianti di importo sotto soglia comunitaria che non superino il 20% del contratto originario, non necessitano di separato Codice Identificativo di Gara;

alla luce di quanto sopra richiamato il quadro economico netto dell'intervento risulta così rimodulato:

<b>QUADRO ECONOMICO FINALE</b>					
	<b>Voce</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo principale</b>	<b>Maggiori lavori</b>	<b>Importo totale</b>
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo da computo metrico estimativo	€ 321 664,43	€ 31 537,65	€ 353 202,08
	A.1.1	Di cui oneri diretti della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta (O.D.)	€ 2 251,65	€ 215,67	€ 2 467,32
	<b>A.2</b>	<b>Importo dei lavori a base d'asta ribassato del 18,18%</b>	<b>€ 261 343,54</b>	<b>€ 25 627,66</b>	<b>€ 286 971,20</b>
	A.3	Di cui oneri indiretti della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta (O.S.)	€ 2 011,96	€ 388,20	€ 2 400,16
	<b>A.4</b>	<b>Totale oneri di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)</b>	<b>€ 4 263,61</b>	<b>€ 603,87</b>	<b>€ 4 867,48</b>
	A.5	Oneri della manodopera	€ 112 830,77		
		<b>TOTALE LAVORI (A.2+A.4)</b>		<b>€ 265 607,15</b>	<b>€ 26 231,53</b>
	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 58 433,57	€ 5 770,94	€ 64 204,51
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 15 000,00	- 10.047,71 €	€ 4 952,29
	B.2.1	IVA sui oneri di smaltimento 22%	€ 3 300,00	- 2.210,50 €	€ 1 089,50
	B.3	Lavori in economia e rimborso fatture	€ 2 000,00	0	€ 2 000,00
	B.4	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art.113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (2%)	€ 5 178,82	0	€ 5 178,82
	B.5	Contributo A.N.A.C.	€ 225,00	0	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 16 183,82	- 16.183,82 €	€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 3 560,44	- 3.560,44 €	€ 0,00
	B.7	Pubblicazioni avvisi escluso IVA	€ 0,00	0	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazioni e avvisi al 22%	€ 0,00	0	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 409,84	0	€ 409,84
	B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica al 22%	€ 90,16	0	€ 90,16
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ 104 381,66</b>		<b>€ 78 150,13</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>		<b>€ 369 988,81</b>	<b>€ 0</b>	<b>€ 369 988,81</b>

**Visto che:**

è opportuno provvedere all'adozione della Determina di affidamento dei maggiori lavori contenuti nel quinto dell'importo del contratto;

la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art.80 e 83 del D.lgs. 50/2016, dal RUP Arch. Massimo Mallardo, come da attestazione PG/2022/442428 del 07/06/2022;

è avvenuto l'accertamento al disposto di cui all'art.53 c.16 ter del D.lgs. 165/2001 così come introdotto





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

dall'art.1, comma 42, legge n.190 del 2012 e recepito dall'art.17 comma 5 del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano triennale di prevenzione alla corruzione adottato dall'Ente.

**Constatata**, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e art. 7 del Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli, l'insussistenza del conflitto di interesse del Responsabile del Procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale.

**Preso atto che:**

il legale rappresentante della ditta EDIL EUROPEA Soc. Coop., ha dichiarato di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza per effetto dell'art. 2 co.3, di detto Codice, determina l'applicazione delle relative clausole sanzionatorie;

la suddetta ditta, inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto codice, ha attestato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, amministrativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si è impegnata, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del presente atto, consapevole delle conseguenze previste dall'art.53, comma 16/ter del D.lgs. 165/2001.

**Letti:**

il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;

il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

**Attestato:**

il rispetto dei principi di cui gli artt.30,co. 1, 34 e 42 del D.lgs. 50/2016;

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

che nel presente documento sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

**Per i motivi esposti in narrativa:**

## **DETERMINA**

**Di dare atto che** le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

**Di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo al patto per Napoli FSC 2014 – 2020.

**Approvare** l'atto di sottomissione sottoscritto in data 25/01/2022 (Allegato 1) parte integrante e sostanziale del presente atto, allegato alla presente determina.

**Di approvare** la perizia per i maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 18,18% pari ad € **26.231,53** di cui € **603,87** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A., redatta ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Lavori;
- Stima incidenza Manodopera;
- Stima Incidenza Sicurezza;
- Elenco Prezzi.

**Di dare atto che** la ditta aggiudicataria dell'appalto principale (giusto contratto registrato in data 30.09.2021 al n.ro di rep. 3714), ha accettato di effettuare, agli stessi prezzi, patti e condizioni i maggiori lavori al netto del ribasso del 18,18 % oltre IVA, sottoscrivendo in data 25.01.2022 l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi allegati.

**Di dare atto che** lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.

**Di approvare** la seguente rimodulazione del Quadro Economico netto complessivo dell'intervento:



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

**QUADRO ECONOMICO FINALE**

	Voce	Descrizione	Importo principale	Maggiori lavori	Importo totale
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo da computo metrico estimativo	€ 321 664,43	€ 31 537,65	€ 353 202,08
	A.1.1	Di cui oneri diretti della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta (O.D.)	€ 2 251,65	€ 215,67	€ 2 467,32
	<b>A.2</b>	<b>Importo dei lavori a base d'asta ribassato del 18,18%</b>	<b>€ 261 343,54</b>	<b>€ 25 627,66</b>	<b>€ 286 971,20</b>
	A.3	Di cui oneri indiretti della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta (O.S.)	€ 2 011,96	€ 388,20	€ 2 400,16
	<b>A.4</b>	<b>Totale oneri di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)</b>	<b>€ 4 263,61</b>	<b>€ 603,87</b>	<b>€ 4 867,48</b>
	A.5	Oneri della manodopera	€ 112 830,77		
		<b>TOTALE LAVORI (A.2+A.4)</b>	<b>€ 265 607,15</b>	<b>€ 26 231,53</b>	<b>€ 291 838,68</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 58 433,57	€ 5 770,94	€ 64 204,51
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 15 000,00	- 10.047,71 €	€ 4 952,29
	B.2.1	IVA sui oneri di smaltimento 22%	€ 3 300,00	- 2.210,50 €	€ 1 089,50
	B.3	Lavori in economia e rimborso fatture	€ 2 000,00	0	€ 2 000,00
	B.4	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art.113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (2%)	€ 5 178,82	0	€ 5 178,82
	B.5	<i>Contributo A.N.A.C.</i>	€ 225,00	0	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 16 183,82	- 16.183,82 €	€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 3 560,44	- 3.560,44 €	€ 0,00
	B.7	Pubblicazioni avvisi escluso IVA	€ 0,00	0	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazioni e avvisi al 22%	€ 0,00	0	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 409,84	0	€ 409,84
	B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica al 22%	€ 90,16	0	€ 90,16
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 104 381,66</b>		<b>€ 78 150,13</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 369 988,81</b>	<b>€ 0</b>	<b>€ 369 988,81</b>	

**Di affidare** i maggiori lavori ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 per l'importo di **€ 26.231,53** comprensivi di **€ 603,87** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22 % alla ditta EDIL EUROPEA Soc. Coop. con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n.18 P.IVA 03468810639, già esecutrice dei lavori in oggetto agli stessi patti, prezzi e condizioni e ribasso offerto del 18,18 % (giusto contratto rep. 3714 del 30.09.2022).

**Di elidere**, a seguito della rimodulazione del quadro economico, i seguenti vincoli apposti con Determinazione Dirigenziale n. 54 del 13.07.2022 registrata all'I.G. con il n.ro 1218 del 20.07.2021:

- Vincolo pari ad € 18.300,00 per oneri smaltimento rifiuti compreso IVA – n.195 del 19/07/2021
- Vincolo pari ad € 19.744,26 per imprevisti su lavori compreso IVA – n.198 del 19/07/2021
- Vincolo pari ad € 500,00 per spese per cartellonistica compreso IVA - n.197 del 19/07/2021
- Vincolo pari ad € 2.000,00 per lavori in economia compreso IVA - n.196 del 19/07/2021 e ricadenti tutti sul capitolo 256150/12

**Di impegnare** ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 la somma complessiva di € 32 002,47 per l'esecuzione dei maggiori lavori comprensivi di IVA al 22% attingendo alle somme sul Capitolo



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020 a favore della ditta EDIL EUROPEA Soc. Coop. con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n.18 P.IVA 03468810639.

**Di impegnare**, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00, a favore della ditta esecutrice EDIL EUROPEA Soc. Coop. con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n. 18 P.IVA 03468810639 l'importo di € 6.041,79 per oneri smaltimento rifiuti compreso IVA sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020.

**Di impegnare**, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00, a favore della ditta esecutrice EDIL EUROPEA Soc. Coop. con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n. 18 P.IVA 03468810639 l'importo di € 500,00 per spese per cartellonistica compreso IVA sul Capitolo

256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020 .

**Di impegnare**, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00, a favore della ditta esecutrice EDIL EUROPEA Soc. Coop. con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n. 18 P.IVA 03468810639 l'importo di € 2.000,00 per lavori in economia compreso IVA sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020.

**Di dare atto** che i pagamenti relativi agli oneri di smaltimento e spese per cartellonistica impegnati in favore della ditta EDIL EUROPEA Soc. Coop. avverranno mediante rimborso a fattura previa presentazione della fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa.

**Di dare atto che** tali ulteriori interventi non comportano una dilazione dei tempi contrattuali.

**Dare atto** che gli impegni di cui sopra sono assunti ai sensi dell' art 163 comma 1, 3 e 5 del d.lgs 267/2000;

**Di dare atto che** lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, per complessive pagg. 40, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All\_1082\_025\_01" a "All\_1082\_025\_06":

- All\_1082\_025\_01 – Determinazione dirigenziale n.ro 54 del 13 luglio 2021;
- All\_1082\_025\_02 – Relazione del RUP sull'ammissibilità della proposta di variante;
- All\_1082\_025\_03 – Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;
- All\_1082\_025\_04 – DURC in corso di validità;



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

- All\_1082\_025\_05 – Relazione Tecnica;
- All\_1082\_025\_06 – Quadro comparativo;
- 1082\_Modello\_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da  
Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. AlfonsoGHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD).  
Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.