



**Area Trasformazione del territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO**

**DETERMINAZIONE**

**N.31 del 05/07/2022**

**Oggetto:** Piano Strategico Città Metropolitana

**Intervento:** “*Riqualificazione Spazi Urbani Lotto 3 – completamento*”

Determina a contrarre, ai sensi dell’art.192 del D.lgs.267/2000 e dell’art.32, comma 2 del D.lgs. 50/2016, per affidamento diretto, a norma dell’art. 1, comma 2, lettera a) della legge n. 120/2020, come modificato dall’art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1 della legge n. 108/2021, mediante trattativa diretta su MePA, dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla verifica della progettazione esecutiva dell’intervento denominato “*Riqualificazione Spazi Urbani Lotto 3 – completamento*”, per l’importo a base di appalto di € 13.973,70 oltre oneri previdenziali ed IVA, finanziato a valere sul *Piano Strategico Città Metropolitana di Napoli*. Prenotazione della spesa di € 17.729,83 sul capitolo 299005, codice bilancio 10.05-2.02.01.09.012 – Bilancio 2022/2024 – Esercizio 2022 – vincolo entrata capitolo 404799 - finanziamento Piano Strategico Città Metropolitana.

CUP: B63D19000220003 – SMART CIG: Z753708DB1



La dirigente del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

**Premesso che:**

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 381 del 20 ottobre 2020 (all.1) è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "*Riqualficazione Spazi Urbani Lotto 3 – completamento*", redatto dai tecnici del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO e della UOA per il supporto al Direttore Operativo con funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 24, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016, per l'importo complessivo pari ad € 2.000.000,00;
- con la suddetta deliberazione è stato altresì approvato il seguente quadro economico dell'intervento in parola:

<b>- QUADRO ECONOMICO LOTTO 3 COMPLETAMENTO</b>		
<b>Intervento via Mezzocannone e asse Banchi Nuovi</b>		
<b>Descrizione</b>		<b>IMPORTI</b>
		<b>TOTALI</b>
<b>A) LAVORI:</b>		
<b>A.1.a) LAVORI EDILI (OG2)</b>		€ 1.471.710,20
<b>A.1.b) LAVORI DI ARREDO (OS24)</b>		€ 41.755,39
<b>A.1.c) IMPIANTI (OG10)</b>		€ 45.932,86
<b>SOMMANO:</b>		€ 1.559.398,45
<b>A.1.1.) Oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso</b>		€ 92.794,73
<b>Importo Complessivo LAVORI:</b>		<b>€ 1.652.193,18</b>
<b>A.2 SERVIZI</b>		
<b>A.2.1) Spese per oneri smaltimento rifiuti inclusi nell'appalto (non soggetti a ribasso) incluso 15% per spese generali</b>		<b>€ 70.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 1.722.193,18</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
<b>B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi</b>		<b>€ 4.000,00</b>
<b>B.2) Imprevisti</b>		<b>€ 14.696,89</b>
<b>B.3) Spese tecniche</b>		
B.3.1) Incentivo art. 113 D.lgs. n. 50/2016 (2% di Ax80%)		€ 26.435,09
B.3.2) Spese per attività direzione lavori: direttore operativo		€ 20.000,00
B.3.3) Contributo CNPAIA 4% su B.3.2		€ 800,00
B.3.4) Spese per l'affidamento per la verifica preventiva della progettazione		€ 13.973,70
B.3.5) Contributo CNPAIA 4% su B.3.4		€ 558,95
<b>B.4) Spese per pubblicità:</b>		
B.4.1) Pubblicazione bando di gara		€ 3.000,00
B.4.2) Pubblicazione esiti di gara		€ 3.000,00
<b>B.5) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:</b>		<b>€ 600,00</b>
<b>B.6) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:</b>		
B.6.1) per: Lavori (A.1.1)	<b>10%</b>	<b>€ 165.219,32</b>
B.6.2.) per : A.2 - Spese per oneri di discarica per il trasporto a rifiuto	<b>22%</b>	<b>€ 15.400,00</b>
B.6.3) per: B.1 - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	<b>22%</b>	<b>€ 880,00</b>
B.6.4) per: B.2 - Imprevisti per Lavori A.1.1	<b>10%</b>	<b>€ 1.469,69</b>



B.6.5) per: B.3.2 - Spese tecniche direttore operativo	22%	€ 4.400,00
B.6.6) per: B.3.3 CNPAIA	22%	€ 176,00
B.6.7) per B.3.4 Spese per l'affidamento per la verifica preventiva della progettazione	22%	€ 3.074,21
B.6.8) per: B3.5 CNPAIA	22%	€ 122,97
<b>Importo somme a disposizione (da B.1 a B.7):</b>		<b>€ 277.806,82</b>
<b>C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)</b>		<b>€ 2.000.000,00</b>

**Premesso, inoltre, che:**

- i lavori relativi all'intervento "*Riqualificazione Spazi Urbani Lotto 3 – completamento*" sono stati candidati a valere sui fondi del Piano Strategico Città Metropolitana;
- è stata disposta l'ammissione al finanziamento dell'intervento in parola per complessivi € 2.000.000,00;
- in data 12 gennaio 2021 è stata sottoscritta la Convenzione rep. n. 2 tra la Città Metropolitana di Napoli ed il Comune di Napoli per l'attuazione dei progetti di cui all'Allegato B della delibera di Consiglio metropolitano n. 352/2019 ed oggetto dell'Accordo di programma approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 762/2019, tra i quali figura l'intervento "*Riqualificazione Spazi Urbani – lotto 3 – completamento*" per l'importo di € 2.000.000,00;
- la spesa di € 2.000.000,00 trova copertura finanziaria sul capitolo 299005 codice bilancio 10.05-2.02.01.09.012 - Bilancio 2022/2024 – Esercizio 2022 – vincolo entrata capitolo 404799 - finanziamento Piano Strategico Città Metropolitana.

**Atteso che:**

- ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016 è necessario procedere alla verifica della progettazione esecutiva;
- il progetto esecutivo è stato redatto dai tecnici interni all'amministrazione comunale e, pertanto, la verifica, ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. c del D. Lgs 50/2016, non può essere effettuata da tecnici interni alla stazione appaltante considerato che quest'ultima non dispone di un sistema interno di controllo di qualità.

**Considerato che:**

- è necessario, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di che trattasi, provvedere ad adottare determina a contrarre;
- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma, 1 lettera a), punto 2.1 della legge n. 108/2021, si procederà mediante affidamento diretto, tenuto conto che l'importo stimato per il servizio di architettura e ingegneria, come da parcella professionale allegata (all. 2) è pari a € 13.973,70 oltre ad oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%.

**Preso atto che:**

- è possibile effettuare acquisti nel Mercato Elettronico della PA di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze;
- i principali vantaggi del Mercato Elettronico per le Amministrazioni possono essere così sintetizzati:
  - risparmi di tempo sul processo di acquisizione di beni e servizi sotto soglia; trasparenza e tracciabilità dell'intero processo d'acquisto;
  - ampliamento delle possibilità di scelta per le Amministrazioni, che possono confrontare prodotti offerti da fornitori presenti su tutto il territorio nazionale;
  - soddisfazione di esigenze anche specifiche delle Amministrazioni, grazie ad un'ampia e profonda gamma di prodotti disponibili e la possibilità di emettere richieste di offerta.



**Dato atto che:**

- per il servizio di che trattasi risulta possibile attivare una “Trattativa diretta” sul MePA nell’ambito del Bando Servizi – *“servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale”*. La Trattativa diretta viene indirizzata ad un unico fornitore e risponde alla tipologia dell’Affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 così come modificato dall’art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 e ss.mm.ii.
- l’Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, potrà non dar seguito all’affidamento, ove per sopravvenute ragioni di interesse pubblico non sia suo interesse procedere all’affidamento dell’appalto in oggetto.

**Rilevato che:**

- le spese di € 13.973,70 per il compenso stimato, di € 558,95 per oneri previdenziali al 4% e di € 3.197,18 per IVA al 22% sono previste nel suindicato Quadro economico, rispettivamente, alle voci: B.3.4) Spese per l'affidamento per la verifica preventiva della progettazione; B.3.5) Contributo CNPAIA 4% su B.3.4, B.6.7) IVA per B.3.4 Spese per l'affidamento per la verifica preventiva della progettazione e B.6.8) IVA per: B3.5 CNPAIA;
- la spesa di complessivi € 17.729,83 trova copertura sul capitolo 299005 codice bilancio 10.05-2.02.01.09.012 – Bilancio 2022/2024 – Esercizio 2022 – vincolo entrata cap. 404799 finanziamento Piano Strategico Città Metropolitana.

**Visto** il “disciplinare di affidamento” (all. 3) per il servizio oggetto del presente provvedimento.

**Preso atto** che con nota prot. n. 3674 del 13 gennaio 2022 la Città Metropolitana di Napoli – Direzione Pianificazione Strategica ha trasmesso l’Appendice alla suindicata Convenzione n. 2 del 12 gennaio 2021 che proroga di 6 (sei) mesi i termini per l’inizio delle attività previste dal cronoprogramma.

**Vista** la delibera di Consiglio comunale n. 21 del 28 giugno 2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024.

**Sentito** il responsabile del procedimento arch. Luca d’Angelo.

**Visti:**

- il D.lgs. n. 50/2016 Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/ 1990;
- il D.lgs. n. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Regolamento comunale sui Controlli interni;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 146/2016, recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti.

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa e tenuto conto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto:



1. **Avviare** la procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma, 1 lettera a), punto 2.1 della legge n. 108/2021, mediante trattativa diretta su MePA, dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla verifica della progettazione esecutiva dell'intervento denominato "*Riqualificazione Spazi Urbani Lotto 3 – completamento*", per l'importo a base di appalto di € 13.973,70 oltre oneri previdenziali ed IVA, finanziato a valere sul *Piano Strategico Città Metropolitana di Napoli*.
2. **Approvare** il Disciplinare di affidamento, allegato quale parte integrante alla presente determinazione.
3. **Precisare**, ai sensi dell'art.192 del D.lgs.267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.lgs.50/2016, che:
  - il fine da perseguire con il contratto è *la riqualificazione degli Spazi Urbani Lotto 3 – completamento*;
  - il contratto ha ad oggetto la verifica della progettazione esecutiva;
  - il contratto sarà stipulato attraverso la piattaforma MePA;
  - le clausole essenziali del contratto sono contenute nel Disciplinare di affidamento;
  - la modalità di scelta del contraente avverrà mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma, 1 lettera a), punto 2.1 della legge n. 108/2021.
4. **Dare atto** dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art.183 del D.lgs. n.267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n.118/2011, coordinato ed integrato dal D.lgs. n.126/2014.
5. **Prenotare** la spesa di € 17.729,83 sul capitolo 299005 codice bilancio 10.05- 2.02.01.09.012 – Bilancio 2022/2024 – Esercizio 2022 – vincolo entrata cap. 404799 - finanziamento Piano Strategico Città Metropolitana.
6. **Stabilire** che l'affidamento è subordinato all'acquisizione del Patto d'Integrità sottoscritto fra il Comune di Napoli e le società concorrenti, ai sensi della deliberazione di G.C. n. 797 del 3 dicembre 2015, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di affidamento e all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs.50/2016.
7. **Precisare** che il presente provvedimento e gli allegati allo stesso non contengono dati personali.

La sottoscritta, in qualità di dirigente del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*, in ordine alla spesa, oggetto del presente provvedimento, finanziata a valere sui fondi del *Piano strategico Città Metropolitana*, attesta:

- che la stessa rientra nella previsione dell'art.191, comma 5 del D.lgs. n.267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della legge241/90, degli artt. 6 e7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n.254 del 24 aprile 2014.



*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 25, firmati digitalmente da dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.:*

All\_K1059\_031\_01: deliberazione di Giunta comunale n. 381 del 20 ottobre 2020;

All\_K1059\_031\_02: parcella professionale;

All\_K1059\_031\_03: disciplinare di affidamento.

Sottoscritto digitalmente da

*La dirigente  
arch. Paola Cerotto*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.