



**Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO**

**DETERMINAZIONE**

**N. 13 DEL 24/06/2022**

OGGETTO: Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* - POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3. Intervento n. 22: *Tempio della Scorzata*.

**Intervenuta efficacia della determinazione dirigenziale n. 5 del 11 marzo 2022 – I.G. n. 443 del 21 marzo 2022** con cui veniva approvata la proposta di aggiudicazione e aggiudicata la gara per l'appalto di lavori e servizi avente ad oggetto: "*Lavori di messa in sicurezza, indagini diagnostico-conoscitive, progettazione esecutiva ed esecuzione opere strutturali*" relativi all'intervento denominato *Tempio della Scorzata*.  
*Recupero e rifunzionalizzazione lotto A.*  
CUP B68I12000970006 - CIG 88594655CC

**Atto senza impegno di spesa**



## La Dirigente del Servizio *Valorizzazione della città storica - sito UNESCO*

### Premesso che

- tra gli interventi previsti dal Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO, è incluso l'intervento denominato *Tempio della Scorzata. Recupero e rifunzionalizzazione*;
- con delibera n. 611 dell'8 agosto 2013, la Giunta comunale ha approvato il progetto preliminare, redatto nei modi di cui all'art.93, comma 3 del D.lgs. n.163/2006, da funzionari dell'amministrazione comunale, con il supporto di funzionari della Soprintendenza BAPSAE, della Soprintendenza Speciale per il Patrimonio Storico Artistico Etnoantropologico per il Polo Museale della città di Napoli, dell'intervento denominato *Tempio della Scorzata. Recupero e rifunzionalizzazione* dell'importo complessivo di € 8.500.000,00, ripartito in due lotti d'intervento di cui il lotto A, incluso tra le opere da realizzarsi nell'ambito del citato Grande Progetto, per un importo complessivo del quadro economico pari a € 2.500.000,00;
- con determina dirigenziale del Servizio *Valorizzazione della città storica - sito UNESCO* n. 8 del 27 maggio 2020, registrata all'I.G. con n. 780 del 2 luglio 2020, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato *Tempio della Scorzata. Recupero e rifunzionalizzazione lotto A*, redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti composto tra Corvino+Multari srl (mandataria), Arbolino ingg. Associati, geol. Gavino Acierno, dott.ssa Deborah De Vincenzo, arch. Giovanna Tedeschi (mandanti), giusta contratto stipulato in data 29 giugno 2017 con repertorio n. 86121, e il relativo quadro economico di importo totale pari a € 2.451.785,60, rimodulato per tenere conto: del ribasso d'asta del 20% offerto nella gara per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria; degli approfondimenti progettuali effettuati; della necessità di eseguire un'adeguata campagna di rilievi e di indagini sull'intero complesso all'atto del completamento delle opere di messa in sicurezza; delle richieste della competente Soprintendenza riguardo agli aspetti archeologici; dell'opportunità di prevedere eventuali approfondimenti progettuali a seguito di rilievi; dell'importo corretto dell'incentivo (per la fase della gara dei lavori e della loro esecuzione rientrante sotto la vigenza del D.lgs. n.50/2016 smi) calcolato sulla base del regolamento adottato con delibera di Giunta comunale n. 8 dell'11 gennaio 2019; della percentuale aggiornata dell'IVA al 22%.
- con determina dirigenziale del Servizio *Valorizzazione della città storica - sito UNESCO* n. 27 del 28 settembre 2021, I.G. 1728 del 18 ottobre 2021, è stata, tra l'altro, approvato il nuovo quadro economico dell'intervento senza aumento di spesa, approvati il capitolato speciale prestazionale opere strutturali e messa in sicurezza e la lettera di invito / disciplinare di gara e indetta gara, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.1, co.2 lettera b) della legge n.120/2020 in regime derogatorio a temporalità limitata al D.lgs. n.50/2016 s.m.i., per l'appalto di lavori e servizi avente ad oggetto: "Lavori di messa in sicurezza, indagini diagnostico-conoscitive, progettazione esecutiva ed esecuzione opere strutturali" relativi all'intervento denominato *Tempio della Scorzata. Recupero e rifunzionalizzazione lotto A, nell'ambito del Grande Progetto Centro Storico di Napoli, valorizzazione del sito UNESCO*, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 del medesimo decreto legislativo, anche in presenza di una sola offerta valida se ritenuta congrua, per l'importo a base d'appalto di €1.874.315,02 oltre IVA, di cui € 1.824.815,02 oltre IVA per i lavori di messa in sicurezza e opere strutturali, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 56.573,11 oltre IVA, e € 49.500,00 oltre contributi previdenziali e IVA, per le indagini diagnostico-conoscitive e la progettazione esecutiva delle opere strutturali;

**Considerato che** a seguito dell'espletamento della procedura di gara, con determina dirigenziale del Servizio *Valorizzazione della città storica - sito UNESCO* n. 5 del 11 marzo 2022 – I.G. n. 443 del 21/03/2022, si è proceduto alla approvazione della proposta di aggiudicazione e all'aggiudicazione della gara indetta mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.1, co.2 lettera b) della legge n.120/2020



in regime derogatorio a temporalità limitata al D.lgs. n.50/2016 s.m.i., per l'appalto di lavori e servizi avente ad oggetto: "*Lavori di messa in sicurezza, indagini diagnostico-conoscitive, progettazione esecutiva ed esecuzione opere strutturali*" relativi all'intervento denominato *Tempio della Scorziata. Recupero e rifunzionalizzazione lotto A*, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 del medesimo decreto legislativo, al costituendo RTI Mandataria/Capogruppo Minerva restauri srl – Mandante Geo Consultlab S.r.l, per l'importo di aggiudicazione, al netto del ribasso offerto del 23,177%, pari a € 1.453.016,98 di cui € 1.358.416,48 oltre IVA al 10% per lavori, € 56.573,11 oltre IVA al 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 38.027,39 oltre oneri al 4% e IVA al 22% per servizi, e tempo di esecuzione del contratto, al netto del ribasso di 199 giorni, complessivamente pari a 299 giorni solari e continuativi, di cui 269 giorni per lavori, 30 giorni per indagini e progettazione esecutiva.

#### Atteso che:

- la verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., effettuata dal RUP, si è conclusa con esito positivo;
- l'aggiudicatario risulta in regola con il pagamento dei tributi locali di cui al cosiddetto Programma 100, come risulta dalle verifiche eseguite dal Servizio *Contrasto all'evasione e innovazione dei procedimenti tributari*;
- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., l'aggiudicazione, diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

#### Visti:

- il D.lgs. n.267/2000 ss.mm.ii. "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici".

**Ritenuto, pertanto, che** si possa dare atto dell'intervenuta efficacia della determinazione dirigenziale n. 5 del 11 marzo 2022, I.G. n. 443 del 21 marzo 2022, con cui veniva approvata la proposta di aggiudicazione e aggiudicata la gara per l'appalto di lavori e servizi avente ad oggetto: "*Lavori di messa in sicurezza, indagini diagnostico-conoscitive, progettazione esecutiva ed esecuzione opere strutturali*" relativi all'intervento denominato *Tempio della Scorziata. Recupero e rifunzionalizzazione lotto A*, ricompreso nel *Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*.

Per i motivi esposti in narrativa

### DETERMINA

- Dare atto**, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, disposta con determinazione dirigenziale n. 5 del 11 marzo 2022, I.G. n. 443 del 21 marzo 2022, in favore del RTI Mandataria/Capogruppo Minerva restauri Srl – Mandante Geo Consultlab Srl, per l'appalto dei "*Lavori di messa in sicurezza, indagini diagnostico-conoscitive, progettazione esecutiva ed esecuzione opere strutturali*" relativi all'intervento denominato *Tempio della Scorziata. Recupero e rifunzionalizzazione lotto A* ricompreso nel *Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, per l'importo di aggiudicazione, al netto del ribasso offerto del 23,177%, pari a € 1.453.016,98 di cui € 1.358.416,48 oltre IVA al 10% per lavori, € 56.573,11 oltre IVA al 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 38.027,39 oltre oneri al 4% e IVA al 22% per servizi, e tempo di esecuzione del contratto, al netto del ribasso di 199 giorni, complessivamente pari a 299 giorni solari e continuativi, di cui 269 giorni per lavori, 30 giorni per indagini e progettazione esecutiva.



La sottoscritta, in qualità di Dirigente del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata nell'ambito del POR Campania FESR 2014/2020, attesta:

- che la stessa rientra nella previsione dell'art.191, comma 5 del D.lgs. n.267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D.lgs. n.267/2000 e degli artt.13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n.126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90, degli artt.6 e 7 del d.P.R. 62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014,
- che il presente documento e i relativi allegati **non contengono dati personali**.

*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 11, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn:*

All\_E1059\_013\_01 - Determina dirigenziale n. 5 del 11 marzo 2022 – I.G. n. 443 del 21/03/2022.

Il responsabile del procedimento  
arch. Luca d'Angelo

*Sottoscritta digitalmente da  
La Dirigente  
arch. Paola Cerotto*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n. 82/2005, e s.m.i. (CAD) la presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.*