

COMMITTENTE



COMUNE DI NAPOLI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Francesca Spera

CITTÀ VERTICALE: RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI PEDONALI TRA LA COLLINA E IL MARE

PROGETTO ESECUTIVO / PETRAIO



MANDATARIA



Via Pieveaiola, 15
06128 Perugia
info@sabeng.it www.sabsrl.eu

Arch. Pierpaolo Papi
Arch. Francesco Pecorari
Arch. Sergio Tucci
Arch. Francesco Fucelli
Arch. Luca Persichini

Ing. Marco Adriani
Ing. Vincenzo Pujia
Ing. Catuscia Maiggi
Ing. Barbara Bottausci
Dott.Agr. Maura Proietti

MANDANTI:



B5 S.r.l.
Via San'Anna dei Lombardi, 16
80134 - Napoli - info@b5srl.it

Società di Ingegneria
via San'Anna dei Lombardi 16
80134 Napoli
Tel. +39 081 551 92 45
Fax +39 081 551 83 98
E-mail: info@b5srl.it

Arch. Francesca Brancaccio Ph.D.
(Amministratore Unico e Direttore Tecnico)
Ing. Ugo Brancaccio
(Direttore tecnico)

Studio Ing. Alberto Capitanucci



ELABORATO

QUADRO ECONOMICO

N° ELAB.	NO. DOC.	COD. COMM.	CODE ORDER
03.RCE006/03		CNAP.001-01-02.20.ESE	
		SCALA	SCALE

03	VALIDAZIONE	TUCCI	PAPI	ADRIANI	GIUGNO 2022					
02	VALIDAZIONE	TUCCI	PAPI	ADRIANI	MAGGIO 2022					
01	PARERE SOPRINTENDENZA	TUCCI	PAPI	ADRIANI	30/12/2021					
00	ESECUTIVO	TUCCI	PAPI	ADRIANI	GIUGNO 2021					
REV.	EMESSO PER	ISSUED TO	RED.	COMP.	CONTR.	COND.	APPR.	APPROV.	DATA	DATE

CITTA' VERTICALE: RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI PEDONALI TRA LA COLLINA E IL MARE					
QUADRO ECONOMICO					
A	IMPORTO DELL'OPERA (A1+A2)			€	5.716.702,56
A1	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€	5.483.285,28
	IMPORTO DEI LAVORI		SICUREZZA	COSTI COVID	IMPORTO TOTALE
A1.1	Scalinata Monumentale di MONTESANTO	€ 499.766,45	€ 30.054,74	€ 1.103,40	€ 530.924,59
A1.2	Scala PEDAMENTINA	€ 1.566.969,35	€ 68.173,59	€ 2.069,80	€ 1.637.212,74
A1.3	Salita del PETRAIO	€ 582.886,57	€ 29.056,51	€ 1.634,88	€ 613.577,96
A1.4	Salita MOIARIELLO	€ 1.257.406,19	€ 36.735,79	€ 2.166,36	€ 1.296.308,34
A1.5	Calata SAN FRANCESCO	€ 740.336,54	€ 23.951,15	€ 1.103,40	€ 765.391,09
A1.6	Salita CACIOTTOLI	€ 835.920,18	€ 35.732,78	€ 1.634,88	€ 873.287,84
	<i>Sommano</i>	€ 5.483.285,28	€ 223.704,56	€ 9.712,72	€ 5.716.702,56
A2	COSTI DELLA SICUREZZA e COVID (non soggetti a ribasso)		TOTALE	€	233.417,28
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€	2.116.077,76
B1	Spese generali per rilievi e accertamenti e indagini	€ 41.100,00			
B2	Spese per pubblicazione avvisi di gara	€ 8.000,00			
B3	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 252.664,41			
B4	Lavori in economia comprensivi di IVA	€ 58.421,05			
B5	Spese Tecniche per progettazione definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 155.961,58			
B6	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (per lavori)	€ 91.322,48			
B7	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (per servizi di ingegneria)	€ 3.234,31			
B8	Rimborsi in fattura smaltimento a discarica autorizzata (compreso spese generali 15%)	€ 215.474,31			
B9	Oneri autorià di vigilanza (appalto lavori)	€ 800,00			
B10	Oneri autorià di vigilanza (appalto servizi di ingegneria)	€ 225,00			
B11	Cassa 4% su Spese Tecniche	€ 6.238,46			
B12	IVA 22% su Spese Tecniche e cassa	€ 35.684,01			
B13	Allacciamenti a pubblici servizi e attività di assistenza dei sottoservizi (assistenza edile ABC) comprensivi di IVA	€ 51.248,94			
B14	IVA 10% sui lavori	€ 571.670,26			
B15	IVA 22% su B1 e B8	€ 56.446,35			
B16	Spese tecniche per affidamento Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (compresa cassa al 4% e IVA al 22%)	€ 550.000,00			
B17	Spese Tecniche per servizio di "Verifica della progettazione esecutiva" ex art. 26 del D.Lgs n. 50/2016	€ 13.860,82			
B18	Cassa 4% su Spese Tecniche di cui alla voce B17	€ 554,43			
B19	IVA 22% su Spese Tecniche e cassa di cui alla voce B17	€ 3.171,36			
	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)			€	7.832.780,32