

FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

2007/2013



Comune di Napoli
Area Trasformazione del Territorio
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità

DISPOSIZIONE

n.021 del 24/06/2022

OGGETTO: Approvazione, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del DPR 207/2010 i nuovi prezzi così come concordati dal DEC in contraddittorio con la società MASCAGNI srl non contemplati nel contratto rep. n. 86551 del 3 novembre 2021 da questa stipulato con il Comune di Napoli per la *“Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell’ambito dell’intervento di completamento del dipartimento (già facoltà) di medicina e chirurgia a Scampia- Lotto 2: fornitura e posa in opera di arredo uffici, biblioteca e accessori”*.



2007/2013

La Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità

Premesso che

- con Delibera di Giunta Comunale n. 493 del 31 luglio 2015 è stato approvato in linea economica il progetto esecutivo delle opere edili ed impiantistiche dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia, inclusi i costi della *Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi* pari ad € 9.647.600,00 oltre IVA, per il complessivo importo di € 20.000.000,00;
- con la Convenzione acquisita al protocollo di ateneo con numero GA 190 del 10 luglio 2019 è stata costituita una Centrale di committenza tra l'Università, in qualità di capofila, ed il Comune di Napoli avente ad oggetto l'espletamento delle attività relative allo svolgimento delle procedure di gara per la *Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi* nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia di cui al Decreto attuativo APQ n.313 del 24 ottobre 2014 "FSC 2007/2013 - PAC Accordo di Programma Quadro Innovazione e ricerca e Competitività sottoscritto in data 9 ottobre 2014 tra la Regione, Il MISE ed il MIUR;
- con determinazione dirigenziale n.14 del 7 agosto 2019 è stata autorizzata l'indizione di una procedura di gara aperta in modalità telematica da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. per la fornitura di che trattasi a valere su fondi FSC 2007/2013, articolata in 3 lotti, per un valore complessivo massimo stimato dell'appalto: € 6.164.400,00 oltre IVA;
- con decreto n. 519 del 28 giugno 2021 il Direttore Generale dell'Università Federico II ha disposto l'aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento della Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia riferita al lotto n. 2, avente ad oggetto la Fornitura e posa in opera di Arredo Uffici, Biblioteca ed accessori, a favore del concorrente MASCAGNI srl (già Mascagni S.P.A.) alle condizioni di cui agli atti di gara, all'offerta tecnica presentata, all'offerta economica recante quest'ultima un ribasso medio percentuale offerto pari al 50,559 % (costi sicurezza pari ad € 2.323,00, costo della manodopera pari ad € 47.583,00) per un importo complessivo pari ad € 667.453,50 oltre oneri di sicurezza pari ad € 2.000,00 ed IVA, da eseguirsi entro e non oltre 30 giorni tenuto conto della riduzione dei tempi offerti pari al 50%.
- con determinazione dirigenziale n. 15 del 6 luglio 2021 si è preso atto del decreto del Direttore Generale dell'Università degli Studi di Napoli Federico II n. 519 del 28 giugno 2021 di aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento della *Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia - lotto n. 2, avente ad oggetto la Fornitura e posa in opera di Arredo Uffici, Biblioteca ed accessori*, in favore del concorrente MASCAGNI srl;
- in data 3 novembre 2021 con la società MASCAGNI srl è stato stipulato il contratto rep. n. 86551.

Considerato che

- prima dell'avvio dell'esecuzione del contratto si è proceduto ad una generale revisione dei progetti posti a base di gara in considerazione delle mutate esigenze didattiche, a seguito della crisi pandemica,



2007/2013

rappresentate dai delegati del Rettore e della Preside della Scuola di Medicina e Chirurgia dell'Università degli Studi di Napoli Federico II;

- in data 6 aprile 2022 alla presenza del Responsabile del Procedimento (RUP), del Direttore dell'Esecuzione (DEC), dei rappresentanti dell'Università Federico II e della ditta MASCAGNI srl è stato sottoscritto un verbale di riunione e dei relativi allegati (computo metrico, schede descrittive ed elaborati grafici), mediante i quali venivano definite, rispettivamente, le finiture, le quantità, le caratteristiche tecniche e l'ubicazione di tutte le voci di arredo oggetto di fornitura;
- in data 14 aprile 2022 con nota PG/2022/42889 il Dirigente della Ripartizione Edilizia dell'Università degli Studi di Napoli Federico II ha fornito il nulla osta tecnico alle revisioni progettuali effettuate;
- per la definizione dei prezzi degli articoli relativi alle forniture non previste nel progetto a base di gara, non essendo desumibili dai prezzi di cui all'articolo 23, comma 16 del Codice, si è provveduto, ai sensi dell'art. 8, comma 5, lett b) del D.M. n. 48/2018, alla formazione di n. 13 nuovi prezzi attraverso contraddittorio tra il DEC e l'esecutore, valutati, ai sensi dell'art. 9 del Capitolato Tecnico, sulla base dell'offerta trasmessa dalla MASCAGNI srl con comunicazione PEC del 5 maggio 2022;
- le modifiche apportate risultano di lieve entità e non alterano la consistenza del contratto stipulato;

Visto

- l'art. 163, comma 3, del DPR 207/2010;
- l'art. 8, comma 5, lett b) del D.M. n. 48/2018;
- l'art. 9 del Capitolato Tecnico;
- il Verbale di Concordamento NN.PP.n.1;

DISPONE

Approvare, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del DPR 207/2010 n. 13 nuovi prezzi, di seguito elencati, così come concordati tra il DEC e l'esecutore MASCAGNI srl non contemplati nel contratto rep. n. rep. n. 86551 del 3 novembre 2021 da questi stipulato con il Comune di Napoli per la *"Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del dipartimento (già facoltà) di medicina e chirurgia a Scampia- Lotto 2: fornitura e posa in opera di arredo uffici, biblioteca e accessori"*:

1. NBP1-A - Bancone L. 10500, "Postazioni operatore con piano di servizio", finitura in essenza rovere, con supporto in truciolare ignifugo, classe di reazione al fuoco 1, e trattamento superficiale con vernice trasparente ignifuga, classe di reazione al fuoco 1
2. NBP1-B - Contenitore a giorno L. 3000x600x2040H BIF. - "Libreria bifacciale alta", finitura in essenza rovere, con supporto in truciolare ignifugo, classe di reazione al fuoco 1, e trattamento superficiale con vernice trasparente ignifuga, classe di reazione al fuoco 1
3. NBP1-C - Contenitore a giorno L.2500x600x1240H BIF. - "Libreria bifacciale bassa", finitura in essenza rovere, con supporto in truciolare ignifugo, classe di reazione al fuoco 1, e trattamento superficiale con vernice trasparente ignifuga, classe di reazione al fuoco 1



2007/2013

4. NBP1-D - Tavolo biblioteca L. 2500x1200 - “Tavolo lettura cm 250x120x75h”, finitura in essenza rovere, con supporto in truciolare ignifugo, classe di reazione al fuoco 1, e trattamento superficiale con vernice trasparente ignifuga, classe di reazione al fuoco 1
5. NBP2A - Bancone basso L. 21700 - “Modulo libreria curvo basso”, finitura in essenza rovere, con supporto in truciolare ignifugo, classe di reazione al fuoco 1, e trattamento superficiale con vernice trasparente ignifuga, classe di reazione al fuoco 1
6. NBP2B - Contenitore a giorno L. 3000x600x1240h BIF. - “Modulo libreria bifacciale basso”, finitura in essenza rovere, con supporto in truciolare ignifugo, classe di reazione al fuoco 1, e trattamento superficiale con vernice trasparente ignifuga, classe di reazione al fuoco 1
7. NBP2C - Tavolo biblioteca L.3000x1200x750h - “Tavolo lettura cm 300x120x75h”, finitura in essenza rovere, con supporto in truciolare ignifugo, classe di reazione al fuoco 1, e trattamento superficiale con vernice trasparente ignifuga, classe di reazione al fuoco 1
8. POLTR - “Poltroncine 1 posto” con struttura verniciata bianca e finitura tessuto ARANCIO 4030 (Moschella) per 1/3 del totale e finitura GRIGIO 8009 (Moschella) per i restanti 2/3
9. TAV_QUAD - “Tavolino quadrato” finitura in essenza rovere, con supporto in truciolare ignifugo, classe di reazione al fuoco 1, e trattamento superficiale con vernice trasparente ignifuga, classe di reazione al fuoco 1 (come design tavoli NBP1-D)
10. TAV_RETT - “Tavolino rettangolare” finitura in essenza rovere, con supporto in truciolare ignifugo, classe di reazione al fuoco 1, e trattamento superficiale con vernice trasparente ignifuga, classe di reazione al fuoco 1 (come design tavoli NBP1-D)
11. RECT1 ingresso - “Reception falegnameria L. 3600” finitura in essenza rovere, con supporto in truciolare ignifugo, classe di reazione al fuoco 1, e trattamento superficiale con vernice trasparente ignifuga, classe di reazione al fuoco 1
12. RECT1 speciale - “Bancone reception doppio con allungo”, con struttura e piano in nobilitato bianco e alzatina in vetro satinato
13. A1b - “Armadio contenitore basso ante cieche” con struttura in nobilitato bianco e ante e top in nobilitato rovere 51

Attestare che i dati personali saranno trattati in conformità all’art. 6 del Regolamento Generale UE per la Protezione dei Dati Personali (Regolamento UE 2016/679 o GDPR);

Inviare la presente disposizione al servizio portale web per la pubblicazione sul sito web comunale amministrazione trasparente

I seguenti allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione per complessive pagine n. 148, firmati digitalmente dalla dirigente proponente, sono conservati nell’archivio informatico dell’ente:

- All_I1058_021_01 - Relazione Modifiche Contrattuali;
- All_I1058_021_02 - Verbale di Riunione del 06/04/2022;
- All_I1058_021_03 - Offerta della Mascagni s.r.l. per Forniture non Previste;
- All_I1058_021_04 - Verbale di Concordamento NN.PP.n.1;
- All_I1058_021_05 - Computo Metrico Estimativo di Affidamento;

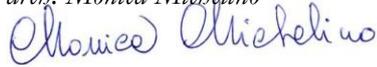


2007/2013

- All_I1058_021_06 - Computo Metrico Estimativo Modificato.

Il RUP

arch. Monica Michelino



Sottoscritta digitalmente dalla dirigente

arch. Paola Cerotto

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.

