



MUNICIPALITÀ 3
Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

DISPOSIZIONE del DIRETTORE n. I1531_2022_13 del 31/05/2022

OGGETTO: Presa d'atto dello Stato Finale e approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di *“Lavori indifferibili e urgenti di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza della Municipalità 3 - annualità 2021”*, affidati all'impresa De Sica Service S.r.l.s., con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Pigno n. 21, C.F. e P.IVA 08985981219, desicaservicesrls@pec.it, giusta determina dirigenziale n. 49 del 27/10/2021, I.G. 1900 del 04/11/2021.

CUP: B66G21045090004

CIG: 8950757E54

Premesso che

- l'art.18 co. 1 lett. d) del Regolamento delle Municipalità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005 e modificato con deliberazioni di C. C. n. 47/2006 e n. 20/2006, attribuisce alle Municipalità altresì la competenza in materia di: *manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, riportati nell'elenco “C”*;
- con determinazione dirigenziale n. K1531/2021/49 del 27/10/2021, I.G. 1900 del 04/11/2021, i lavori in oggetto sono stati affidati all'impresa De Sica Service S.r.l.s., con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Pigno n. 21, C.F. e P.IVA 08985981219, desicaservicesrls@pec.it, per l'importo di € 35.227,04 relativo ai lavori, compresi € 1.205,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, e di € 4.000,00 per oneri di discarica compresa IVA al 22%;
- in data 04/11/2021, i lavori in questione sono stati consegnati in via d'urgenza - previa autorizzazione del Direttore di Municipalità all'esecuzione anticipata della prestazione, giusta determina dirigenziale n. 49 del 27/10/2021, I.G. 1900 del 04/11/2021 - come da verbale firmato in pari data senza riserve da parte dell'impresa;
- in data 15/12/2021, è stato stipulato il contratto numero progressivo di registrazione 3931 del 21/12/2021;
- il Direttore dei Lavori arch. Giuliana Langella, con certificato sottoscritto in data 28/01/22, ha dichiarato ultimati i lavori medesimi il giorno 28/12/2021.

Visti

- il Conto Finale dei lavori, redatto dal DL in data 27/04/2022 e controfirmato per accettazione e senza riserve dall'impresa esecutrice, che riporta le seguenti annotazioni:

1) Importo totale lavori eseguiti compresi oneri non soggetti a ribasso	€ 35.190,87
2) Acconti già corrisposti	€ 0,00
3) Credito netto all'impresa, oltre IVA al 22%	€ 35.190,87

Resta il credito netto dell'Impresa pari ad **€ 35.190,87** (euro trentacinquemilacentonovanta/87) oltre IVA al 22% per lavori e di **€ 841,80** incluse spese generali e IVA per rimborsi a fattura;

- il Certificato di Regolare Esecuzione redatto e firmato dal DL e RUP in data 27/04/2022, in sostituzione dell'atto di collaudo, il quale ai sensi ed effetti del combinato disposto di cui all'art. 102 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e all'art. 237 del D.P.R. 207/2010, ha carattere provvisorio divenendo definitivo decorsi due anni dalla succitata data di emissione, dando atto a tal proposito che nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;
- il contratto stipulato in data 15/12/2021, numero progressivo di registrazione 3931 del 21/12/2021.

Considerato che

- in corso di esecuzione, alla ditta affidataria, non sono stati corrisposti acconti;
- a garanzia degli obblighi assunti con il contratto, l'impresa De Sica Service S.r.l.s. ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs 50/2016, mediante Polizza Fidejussoria n. N00173/112193497 emessa in data 01/12/2021 dalla compagnia GROUPAMA Assicurazioni, fino alla concorrenza massima dell'importo di € 2.704,00 conservata agli atti del RUP.

Visti altresì

- il D.Lgs 50/16 ed in particolare l'art. 102, commi 2 e 3;
- il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore ed in particolare gli artt. da 235 a 237;
- il Decreto MIT n. 49/2018, recante: «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*».

Ritenuto

- di poter procedere all'approvazione del succitato certificato di regolare esecuzione;
- di poter disporre, con successivo atto, la liquidazione a saldo del credito netto a favore dell'impresa esecutrice, ben inteso che il pagamento non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, II° comma, del Codice Civile;
- di poter autorizzare, seppur con le cautele di legge e sotto le riserve previste dall'art. 1669 del Codice Civile, lo svincolo delle soprarichiamate cauzioni definitive.

Atteso che il Dirigente, in ordine al presente provvedimento attesta

- la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147 *bis* comma 1 del D.Lgs. 267/2000 come modificato e integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012, e degli artt. 13 comma 1 lettera b) e 17 comma 2 lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28/2/2013, modificato con successiva delibera consiliare n. 49 del 11/07/2018;
- che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 5 e 6 della Legge 241/90, è stata svolta dalla stessa dirigenza che lo adotta;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017.

Si attesta che nel presente atto e nei relativi allegati, la presenza dei dati personali è conforme alle condizioni di liceità di cui all'art. 7 Reg. U.E. 2016/679, e gli stessi sono pubblicati nel rispetto dei principi di finalità, adeguatezza e non eccedenza.

DISPONE

Per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, trascritti e confermati:

Prendere atto degli atti di contabilità finale redatti e firmati dal Direttore dei Lavori arch. Giuliana Langella, relativi ai “*Lavori indifferibili e urgenti di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza del-la Municipalità 3 - annualità 2021*”,

eseguiti dall'impresa De Sica Service S.r.l.s., con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Pigno n. 21, C.F. e P.IVA 08985981219, desicaservicesrls@pec.it, CUP: B66G21045090004 - CIG: 8950757E54.

Approvare le risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione redatto e firmato in data 27/04/2022 dal Direttore dei Lavori arch. Giuliana Langella, allegato alla presente.

Precisare che il certificato di regolare esecuzione - redatto e firmato in data 27/04/2022 dal succitato tecnico nella sua qualità di DL e RUP, nonché controfirmato per accettazione senza alcuna riserva dalla ditta appaltatrice - ai sensi ed effetti del combinato disposto di cui all'art. 102 comma 3 del D. Lgs 50/2016 e art. 237 del D.P.R. 207/2010, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla relativa emissione e che, trascorsa tale data, dovrà intendersi approvato, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del termine suddetto, dando atto a tal proposito che, nell'arco di tale periodo, l'appaltatore sarà tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo, ai sensi dell'art. 229 comma 3, del citato D.P.R.

Autorizzare, seppur con le cautele di legge e sotto le riserve previste dall'art. 1669 del Codice Civile, lo svincolo della cauzione definitiva costituita, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs 50/2016, mediante Polizza Fidejussoria n. N00173/112193497 emessa in data 01/12/2021 dalla compagnia GROUPAMA Assicurazioni, fino alla concorrenza massima dell'importo di € 2.704,00 conservata agli atti del RUP.

Sottoscritto digitalmente

Il Direttore

Dr. Lorenzo Di Dio

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Legs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D. Les. 82/2005.