



COMUNE DI NAPOLI
Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

I1135/2022/039 del 20/05/2022

Oggetto: Piano di Sviluppo e coesione per la Città Metropolitana (ex Patto per Napoli) - Decreto Legge 30 aprile 2019, n. 34. Delibera CIPESS n. 51 del 27 luglio 2021.

Intervento denominato **Riqualificazione e valorizzazione di Castel dell'Ovo.**

Preso d'atto dell'avvenuta efficacia della Determinazione Dirigenziale K1135/2022/005 del 25/02/2022, registrata con IG/2022/336 del 04/03/2022 di affidamento dei **Lavori di ripristino della funzionalità impiantistica della cabina elettrica a servizio di Castel dell'Ovo** a favore della ditta FOMA SERVICE S.r.l. con sede in Casavatore (NA) alla Via A. Meucci, n. 33/35, P. IVA 04683211215, per un importo di € 78.284,93 incluso somme a disposizione.

CUP: B61I20000000001

CIG: 91173925E4





COMUNE DI NAPOLI
Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO

Premesso che

- con Deliberazione n. 587 del 30 dicembre 2021 la Giunta Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato Riqualficazione e Valorizzazione di Castel dell'Ovo, dell'importo complessivo di € 8.000.000,00, inserito nel piano di sviluppo e Coesione della Città Metropolitana (ex Patto Per Napoli). D.L. 30 aprile 2019, n. 34. Delibera CIPESS n. 51 del 27 luglio 2021, CUP B61120000000001;
- con nota PG/2022/117482 del 15/02/2022 del Servizio Tecnico Patrimonio, a seguito dei sopralluoghi effettuati presso i locali della cabina elettrica BT/MT del complesso monumentale in data 11/02/2022, e successivamente in data 14/02/2022 presso i locali del gruppo di continuità, coadiuvato da tecnici abilitati della società costruttrice (SCHNEIDER ELECTRIC), si è constatato il guasto della Cabina di Trasformazione MT/BT posta in prossimità dell'accesso di via Eldorado;
- con nota PG/2022/117736 del 15/02/2022 il Sindaco richiedeva al Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio di predisporre con urgenza quanto necessario per la risoluzione definitiva dei problemi riscontrati;
- con nota PG/2022/126638 del 17/02/2022 il Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO confermava la disponibilità della somma richiesta di € 82.180,93 comprensivi di oneri e IVA, a valere sul finanziamento Piano di Sviluppo e Coesione della città Metropolitana di Napoli (ex Patto per Napoli), sul capitolo 256150/114 esercizio 2022 provvisorio, vincolo di entrata 452300 per la realizzazione dell'intervento richiesto;
- l'Amministrazione in linea con il cronoprogramma del finanziamento ha stabilito di procedere in tempi rapidi all'affidamento dei lavori in argomento propedeutici alla realizzazione del complessivo intervento di Riqualficazione e valorizzazione del sito;
- il Funzionario Arch. Fabio Ferriero del Servizio Tecnico Patrimonio, nominato giusta Disposizione n. 16 del 24/02/2022, ha provveduto a redigere il Progetto Esecutivo per i lavori di ripristino della funzionalità impiantistica della cabina elettrica a servizio di Castel dell'Ovo, nell'ambito dell'intervento denominato Riqualficazione e valorizzazione di Castel dell'Ovo, costituito dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica Illustrativa e Cronoprogramma
 - Capitolato Speciale d'Appalto
 - Stima dei lavori
 - Elenco prezzi.
- il progetto è stato verificato dall'Ing. Vincenzo Brandi, dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio, e Validato dal R.U.P. con verbale del 24/02/2022;





COMUNE DI NAPOLI
Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

- l'importo dell'intervento è riportato nel seguente Q.E.:

Quadro Economico - Ripristino cabina elettrica Castel dell'Ovo		
A	Lavori	
a.1	Importo lavori	€ 70 836,38
a.2	Importo oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 519,01
	TOTALE A	€ 71 355,39
B	Smaltimenti	
b.1	Importo oneri smaltimenti non soggetti a ribasso incluso maggiorazione del 15% su fattura	€ 3 000,00
	TOTALE AFFIDAMENTO (A+B)	€ 74 355,39
C	Somme a disposizione della stazione appaltante	
c.1	I.V.A. al 10% su lavori (10% di A)	€ 7 135,54
c.2	I.V.A. al 22% su smaltimenti (22% di b.1)	€ 660,00
c.3	contributo ANAC	€ 30,00
	TOTALE C	€ 7 825,54
	TOTALE A+B+C	€ 82 180,93

- con Deliberazione n. 587 del 30 dicembre 2021 la Giunta Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato Riqualficazione e Valorizzazione di Castel dell'Ovo, dell'importo complessivo di € 8.000.000,00 ed il relativo Q.E. complessivo dell'intervento;
- con Disposizione Dirigenziale I1133/2022/068 del 31/01/2022, IG/2021/150 del 19/01/2021 è stato ammesso a finanziamento a valere su risorse FSC l'Intervento 6.A1 - Restauro e valorizzazione di Castel dell'Ovo, per un valore complessivo di € 8.000.000,00 sul codice 05.01-2.02.01.10.005, Capitolo 256150/114 esercizio 2022 provvisorio, finanziato da cap. E/452300;
- i lavori oggetto del presente affidamento rientrano tra quelli oggetto del progetto complessivo approvato con la suindicata Deliberazione n. 587 del 30 dicembre 2021 la Giunta Comunale;
- l'affidamento in parola non supera l'importo di € 150.000,00 previsto dall'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020;
- l'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020, prevede che, per affidamenti di importi inferiori a € 150.000,00 inerenti appalto di lavori, si possa procedere mediante affidamento diretto;





COMUNE DI NAPOLI

Area Patrimonio

Servizio Tecnico Patrimonio

- l'art. 1 comma 3 lett. a) della legge n. 120 del 2020, prevede che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- la disposizione del Direttore Generale n.28/2012 e la conseguente circolare PG/2017/668068 del Servizio Autonomo C.U.A.G. prevedono che per gli affidamenti diretti ex art.36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, la cui competenza è in capo esclusivamente ai Servizi proponenti, non è necessario che gli stessi siano convalidati dal CUAG;
- i lavori di cui al presente affidamento sono inseriti negli atti programmatici dell'Ente;
- non è necessario, per la tipologia di intervento, consultare il sito www.acquistinretepa.it per appurare l'esistenza di convenzioni analoghe alla prestazione in argomento;
- il Servizio Tecnico Patrimonio, per consentire il ripristino immediato dell'impianto elettrico del sito monumentale, ha ravvisato l'urgenza di affidare i lavori in argomento alla ditta FOMA SERVICE S.r.l. con sede in Casavatore (NA) alla Via A. Meucci, n. 33/35 P.IVA 04683211215, individuata tra gli operatori economici iscritti nell'elenco dei fornitori del Comune di Napoli istituito presso il CUAG, in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori in questione;
- non risultano, per l'anno in corso e per quello precedente, ulteriori affidamenti a favore dell'operatore economico selezionato nell'ambito delle competenze del Servizio Tecnico Patrimonio;

Dato atto che

- con nota PG/2022/149690 del 24/02/2022 il Servizio Tecnico Patrimonio ha richiesto alla ditta FOMA SERVICE S.r.l. con sede in Casavatore (NA) alla Via A. Meucci, n. 33/35 P.IVA 04683211215, individuata nell'elenco dei fornitori del Comune di Napoli istituito presso il CUAG, di formulare un'offerta per i lavori in oggetto sulla scorta del Progetto Esecutivo;
- la ditta FOMA SERVICE S.r.l., con PEC del 24/02/2022, registrata al prot. PG/2022/150580 del 24/02/2022, ha formulato un'offerta proponendo un ribasso del 5,00% sull'importo di € 67.813,00 a base dell'offerta, per un importo di € 70.813,57 per lavori, compreso € 519,01 per oneri per la sicurezza e € 3.000,00 € per oneri di smaltimento, oltre IVA;
- che a seguito del ribasso del 5,00 % offerto dalla ditta FOMA SERVICE S.r.l., il quadro economico ribassato è risultato come segue:





COMUNE DI NAPOLI

Area Patrimonio

Servizio Tecnico Patrimonio

Quadro Economico Ribassato - Ripristino cabina elettrica Castel dell'Ovo		
A	Lavori	
a.1	Importo lavori	€ 67 294,56
a.2	Importo oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 519,01
	TOTALE A	€ 67 813,57
B	Smaltimenti	
b.1	Importo oneri smaltimenti non soggetti a ribasso incluso maggiorazione del 15% su fattura	€ 3 000,00
	TOTALE AFFIDAMENTO (A+B)	€ 70 813,57
C	Somme a disposizione della stazione appaltante	
c.1	I.V.A. al 10% su lavori (10% di A)	€ 6 781,36
c.2	I.V.A. al 22% su smaltimenti (22% di b.1)	€ 660,00
c.3	contributo ANAC	€ 30,00
	TOTALE C	€ 7 471,36
	TOTALE A+B+C	€ 78 284,93

- con Determinazione Dirigenziale K1135/2022/005 del 25/02/2022, registrata con IG/2022/0336 del 04/03/2022 si è proceduto all'affidamento dei Lavori di ripristino della funzionalità impiantistica della cabina elettrica a servizio di Castel dell'Ovo a favore della suddetta ditta FOMA SERVICE S.r.l. con sede in Casavatore (NA) alla Via A. Meucci, n. 33/35, P. IVA 04683211215 per un importo di € 78.284,93 incluso somme a disposizione;
- nella citata Determinazione Dirigenziale K1135/2022/005 del 25/02/2022, registrata con IG/2022/0336 del 04/03/2022, è stato precisato che il medesimo provvedimento risulta disposto a condizione risolutiva dell'accertamento del possesso, in capo ai soggetti aggiudicatari, dei requisiti di ordine generale e speciale ex art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, nonché della regolarità contributiva e della regolarità tributaria;
- con nota PG/2022/154423 del 25/02/2022 il Servizio Tecnico Patrimonio ha comunicato alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli e al Servizio Cultura l'avvio dell'intervento di ripristino del funzionamento della cabina elettrica di MT/BT di Castel dell'Ovo a far data dal 28/02/2022;
- con verbale del 04/03/2022 il RUP ha proceduto all'avvio dei lavori in urgenza, consegnando i lavori medesimi alla ditta FOMA SERVICE S.r.l. ai sensi dell'art. 32 comma 8 D. Lgs. 50/2016;

Considerato che





COMUNE DI NAPOLI

Area Patrimonio

Servizio Tecnico Patrimonio

- sono state eseguite, con esito regolare, le verifiche di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, di regolarità contributiva e di regolarità tributaria di cui al Programma 100 a carico del soggetto affidatario;
- è stata altresì verificata l'insussistenza delle ipotesi di cui all'art. 53 c. 16 ter del d.lgs. 165/2001 e ss.mm.;
- il RUP, con attestazione depositata il 19/05/2022 e qui allegata, ha certificato il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016, nonché della regolarità contributiva e della regolarità tributaria;

Dato atto che

- ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale 254/2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione;

Attestata

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del vigente Regolamento del Sistema dei Controlli interni del Comune di Napoli (approvato con deliberazione C.C. n. 4 de 28.02.2013);
- l'assenza nel contenuto del presente documento e nei relativi allegati di dati personali.

DISPONE

di dare atto dell'avvenuta efficacia della Determinazione Dirigenziale K1135/2022/005 del 25/02/2022, registrata con IG/2022/0336 del 04/03/2022, di affidamento dei **Lavori di ripristino della funzionalità impiantistica della cabina elettrica a servizio di Castel dell'Ovo** a favore della ditta FOMA SERVICE S.r.l. con sede in Casavatore (NA) alla Via A. Meucci, n. 33/35, P. IVA 04683211215, per un importo di € 78.284,93 incluso somme a disposizione;

di consegnare il Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli alla RTP, ai sensi dell'art. 2 dello stesso Codice;

di pubblicare la presente disposizione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli;





COMUNE DI NAPOLI
Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

Si allegano, quali parti integranti del presente atto, i seguenti documenti:

- Determina Dirigenziale del Servizio Tecnico Patrimonio K1135/2022/005 del 25/02/2022, IG/2022/0336 del 04/03/2022;
- Attestazione del RUP sul possesso dei requisiti di ordine generale del 19/05/2022;

Il presente provvedimento è sottoscritto digitalmente

Sottoscritta digitalmente dal dirigente del
Servizio Tecnico Patrimonio
Ing. Vincenzo Brandi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e ss.mm.ii. (CAD). La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.0

