



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

DETERMINAZIONE

n.11 del 02.05.2022

OGGETTO: Piano di Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli (ex Patto per Napoli). Settore: Infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 348 del 22 luglio 2021.

Approvazione ed affidamento del primo gruppo di interventi alla ditta soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na), per l'importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 50,2330%, di € 204.694,52 per lavori comprensivi di € 8.878,47 per oneri della sicurezza ed € 11.088,98 di liste in economia non soggetti a ribasso oltre Iva al 22% da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, ex art. 54 – comma 3 del D.lgs. 50/2016 per l'esecuzione degli interventi in oggetto sottoscritto in data 02.02.2022 con rep. 4116.

Impegno della spesa complessiva pari ad € 256.725,42.

CUP: B65I17000050001

CIG ACCORDO QUADRO: 8914506312

CIG DERIVATO PRIMO INTERVENTO: 9200046621



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1 giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

le risorse FSC 2014-2020 con cui è finanziato il Patto per la città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;

il Patto per la città di Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali risulta nel settore Infrastrutture: "riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" finanziato per un importo complessivo di 75 milioni di euro;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 435 del 10.08.2017 è stato approvato un ampio programma operativo finalizzato alla realizzazione di interventi per la sicurezza, anche sismica, e di risparmio energetico degli edifici scolastici, articolato per singole fasi, la prima delle quali è quella relativa all'acquisizione delle certificazioni antincendio;

a seguito di affidamento di servizi tecnici professionali (Determinazione Dirigenziale n. 8 del 31.05.2018 registrata all'indice generale in data 11.06.2018 al n. 838) sono state effettuate le verifiche di prevenzione incendi sugli edifici scolastici di proprietà comunale;

sulla scorta dei dati acquisiti all'espletamento dei predetti servizi professionali, l'Amministrazione ha avviato un programma di interventi per gli edifici scolastici di ambito municipale di cui all'elenco "C" allegato al regolamento delle municipalità, che necessitano di lavori di adeguamento alla normativa vigente e di messa in sicurezza anche strutturale, ai fini dell'ottenimento del rinnovo dei Certificati Prevenzioni Incendi;

da una valutazione congiunta con i tecnici delle municipalità si è ritenuto che lo strumento normativo più adatto, rispetto alla proposta in oggetto, sia l'accordo quadro di cui all'art. 54 del D.lgs. 50/2016, la cui durata è stimata in un anno con eventuale proroga.

Considerato che:

recependo la disciplina dell'art.44 del D.L.34/2019, (c.d. Decreto Crescita), convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n.58 e s.m.i., il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), ha adottato la Delibera n.2 del 29 aprile 2021, "Fondo Sviluppo e Coesione. Disposizioni quadro per il Piano Sviluppo e Coesione" al fine di armonizzare le regole vigenti in sinossi unitaria, stabilendo la disciplina ordinamentale dei PSC;

conseguentemente, il CIPESS ha adottato la Delibera n. 51 del 27 luglio 2021, "Fondo sviluppo e coesione - Approvazione del Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli" la quale ne attesta il valore complessivo di 311 milioni di euro, confermando integralmente le risorse contenute nel Patto per lo Sviluppo della città Metropolitana di Napoli, a valere sul Fondo sviluppo e coesione, di provenienza contabile 2014-



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

2020 e, contestualmente, sancisce la cessazione del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Napoli FSC 2014-2020;

ai sensi dell'art. 2 della citata convenzione tra il Comune di Napoli e la Città Metropolitana per l'attuazione del Patto, repertoriata con progressivo n. 661 del 20 marzo 2017, è demandata "all'Autorità Urbana del Comune di Napoli l'attuazione, in piena autonomia, degli interventi [...] finanziati con le risorse a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione riferite al periodo di programmazione 2014 - 2020, ivi compresi quelli previsti in eventuali modifiche al Patto";

la Giunta Comunale di Napoli, con propria Deliberazione n. 494 del 18/11/2021 ha preso atto della Delibera CIPESS n. 51/2021 che approva il Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli in sostituzione del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Napoli FSC 2014-2020 in esso integralmente riclassificato; che, con la citata DGC n. 494/2021 si è ulteriormente preso atto che tutti i progetti del Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli hanno superato l'istruttoria condotta ai sensi dell'art. 44 del D.L. 34/2019, dal Dipartimento per le politiche di coesione, della Presidenza del Consiglio dei ministri e dell'Agenzia per la coesione territoriale confluendo nel Piano Sviluppo e Coesione il cui valore resta immutato;

con Disposizione Dirigenziale I1133/2022/67 l'Autorità Responsabile ha ammesso a finanziamento l'operazione 11.C4 denominata "Lavori finalizzati all'adeguamento impiantistico e strutturale degli edifici scolastici funzionali all'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi" per un importo di € 7.967.067,60 diviso in 6 Lotti all'interno della quale si inserisce l'intervento in oggetto relativo alla VI Municipalità;

con Delibera di Giunta Comunale n. con Delibera di Giunta Comunale n.348 del 22 luglio 2021 è stata approvata la documentazione è stata approvata la documentazione tecnica per l'affidamento, mediante accordo quadro per l'esecuzione di *"Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi"*, costituito dai seguenti elaborati:

1. relazione generale e quadro economico;
2. capitolato speciale d'appalto;
3. elenco prezzi unitari costituito integralmente dal "Prezzario regione Campania dei Lavori Pubblici anno 2021" approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 102 del 16.03.2021;

gli interventi che formano oggetto dell'appalto possono essere sinteticamente così riassunti:

- opere di adeguamento strutturale;
- opere edili di manutenzione straordinaria in genere;
- impianti tecnologici e impiantistici - riparazione, manutenzione e fornitura e posa in opera di impianti ex novo;
- manutenzione edile ed impiantistica dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali;
- attività preordinate all'ottenimento dei CPI;
- acquisizione certificazioni.
- gli interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale d'emergenza saranno oggetto di apposito appalto, in considerazione della specificità della tipologia di lavoro;



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

il RUP individuato, di concerto con il Direttore della Municipalità interessata, è l'ing. Paolo Stravino matricola 56509 assegnato al Servizio Tecnico Scuole;

la spesa complessiva di €**1.327.844,60**, sarà ripartita, per la durata dell'appalto stabilità in un anno, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A	LAVORI		
A.1)	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 980 000,00	
<i>A.1.a)</i>	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 9 800,00	
A.2)	Importo dei Lavori a base d'asta		€ 970 200,00
A.3)	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 19 600,00	
A.4)	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)		€ 29 400,00
A.5)	Oneri della manodopera	€ 392 000,00	
	TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)		€ 999 600,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
<i>B.1.a)</i>	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 15 993,60	
<i>B.1.b)</i>	<i>Spese di pubblicazione bandi e avvisi</i>	€ 1 000,00	
<i>B.1.c)</i>	<i>Spese di cartellonistica iva compreso</i>	€ 1 000,00	
B.1)	Altre spese tecniche		€ 17 993,60
<i>B.2.a)</i>	<i>Imprevisti sui lavori compreso IVA</i>	€ 14 994,00	
<i>B.2.b)</i>	<i>Lavori in economia compreso IVA</i>	€ 24 990,00	
<i>B.2.c)</i>	<i>Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA</i>	€ 19 992,00	
B.2)	Imprevisti ed altro		€ 59 976,00
<i>B.3.a)</i>	<i>IVA su A) lavori al 22%</i>	€ 219 912,00	
B.3)	Imposte e tasse		€ 219 912,00
<i>B.4.a)</i>	<i>Oneri per allacciamenti compreso IVA</i>	€ 9 996,00	
<i>B.4.b)</i>	<i>Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA</i>	€ 19 992,00	
<i>B.4.c)</i>	<i>Contributo Autorità di Vigilanza LLPP</i>	€ 375,00	
B.4)	Altri oneri		€ 30 363,00
	TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)		€ 328 244,60
	TOTALE INTERVENTO (A + B)		€ 1 327 844,60

Letta:

la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa non sono tenuti a sottoporre al CUAG la valutazione delle procedure di acquisti tramite Consip e MEPA e pertanto, non è necessario acquisire il preventivo parere del Coordinatore CUAG;

la disposizione dirigenziale n. 1 del 07/02/2019 del Servizio Autonomo CUAG, inerente approvazione del nuovo disciplinare per l'istituzione e la tenuta dei nuovi elenchi telematici di operatori economici idonei per l'affidamento di lavori servizi e forniture;

la circolare PG/2021/541347 del 12/07/2021 a firma del Coordinatore dell'Area Centro Unico Acquisti e Gare, che invita i Dirigenti responsabili della spesa ad utilizzare in maniera autonoma gli elenchi degli



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

operatori economici abilitati dall'ente al fine di velocizzare le procedure di affidamento ex art.36 del D.Lgs. 50/2016 nel rispetto dei principi di concorrenza, imparzialità e trasparenza;

Preso atto che

con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.12 del 24.09.2021–DETDI/2021/341 del 06.10.2021 e rettificata e integrata con Determina Dirigenziale n.16 del 08.10.2021 registrata con DETDI/2021/423 del 30.11.2021, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 –c.3 del D.lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto;

le ditte invitate nella procedura di gara in numero di 12, sono state individuate a cura del Rup nell'ambito dell'Elenco degli operatori economici accreditati nell'Albo dei fornitori e ditte del Comune di Napoli e contestualmente presenti sulla piattaforma MEPA;

all'esito della gara, espletata interamente attraverso il MEPA tramite la R.D.O. n. 2882247 del 11.10.2021, nella seduta del 20.10.2021, veniva formulata proposta di aggiudicazione in favore della soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na), che ha offerto un ribasso in sede di gara del 50,2330% sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva;

con Determinazione Dirigenziale n. 23 del 30.11.2021 – DETDI/2021/438 del 02.12.2021 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione, ha approvato la proposta di aggiudicazione del 20.10.2021 in favore della soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na) dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D.lgs.50/2016 per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi;

il contratto di Accordo Quadro è stato sottoscritto, nella forma della scrittura privata semplice, in data 02.02.2022 ed è stato registrato con repertorio n. 4116.

Rilevato che:

- il valore massimo stimato dei lavori che possono essere affidati con l'accordo quadro è pari all'importo a base di gara pari ad € 999.600,00 comprensivi di € 29.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva e somme a disposizione;
- il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 12 (dodici) mesi, prorogabile per ulteriori 6 (sei) mesi alle medesime condizioni economiche, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di Accordo Quadro, comunque condizionata al raggiungimento dell'importo complessivo massimo consentito di €999.600,00;



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

- l'accordo quadro prevede che gli impegni a favore dell'impresa aggiudicataria siano formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei contratti attuativi il cui importo sarà determinato applicando il ribasso offerto in sede di gara ai singoli prezzi unitari del contratto applicativo.

Preso atto che:

la società C-Engineering s.r.l. - P.iva 02672340649 con sede legale ad Ariano Irpino (AV) cap. 83031 affidataria dei Servizi professionali finalizzati all'ottenimento dei certificati di prevenzioni incendi (CPI) degli edifici scolastici ricadenti sul territorio della Municipalità 6, giusto contratto rep. 86316 in data 30 luglio 2019, ha predisposto i progetti per l'antincendio per i seguenti edifici scolastici:

	Istituzione Scolastica	Plesso	Ubicazione
Barra	IC 68° Rodinò	Caruso	Via Ciccarelli 9
		Ciccarelli	Via Ciccarelli 11
		Nuovi Locali	Corso Sirena 85
		Rodinò	Via Mastellone
Barra	69° Circolo Didattico	Barbato	Rione Bisignano
Barra	IC 46° Scialoja-Cortese	Cortese	Via Pazzino 1
San Giovanni	IC 47° Sarria-Monti	Sarria	Via Bernardino Martirano 7
		Monti	Corso San Giovanni 887
San Giovanni	IC Vittorino da Feltre	Vittorino da Feltre	Via Sorrento 1
		Taverna del Ferro	Via Taverna del Ferro 89
Ponticelli	IC 49° Toti-Borsi-Giurleo	Toti	Piazza Aprea 15
		Borsi-Prota Giurleo	Cupa San Pietro 40
Ponticelli	IC 70° Marino-Santa Rosa	Santa Rosa	Via Volpicella 372/G
		Marino	Via Bronzi di Riace
		Lago di Scanno	Via Lago di Scanno
Ponticelli	IC Aldo Moro	77° CD	Via Thomas Eliot
		Il girotondo	Via Walt Disney
		Nicholas Green	Via Fratelli Grimm
Ponticelli	IC 83° Porchiano-Bordiga	83° CD	Via Molino Fellapane
		Don Milani	Via Provinciale Botteghele 513
Ponticelli	IC 88° De Filippo	De Filippo	Via Il Flauto Magico
		Petrone Primaria	Via Manlio Rossi Doria
		Petrone Infanzia	Via Manlio Rossi Doria
		Madonnelle	Via Provinciale Madonnelle 130
Ponticelli	12 circolo	scuola nuova	via Alfani
	13 circolo	Perasso	Via Botteghele n. 511

il Comando dei Vigili del Fuoco ha espresso parere favorevole di conformità dei progetti presentati che prevedono l'esecuzione di una serie di interventi di adeguamento alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi;



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

Tenuto conto di quanto sopra si è stabilito di procedere in via prioritaria con un primo gruppo di interventi che prevede l'esecuzione degli interventi di adeguamento alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi finalizzati all'ottenimento dei C.P.I. secondo i progetti antincendio che hanno ricevuto parere favorevole di conformità dei seguenti edifici scolastici:

	Istituzione Scolastica	Plesso	Ubicazione
Barra	IC 68° Rodinò	Nuovi Locali	Corso Sirena 85
Ponticelli	IC Aldo Moro	Il girotondo	Via Walt Disney
		Nicholas Green	Via Fratelli Grimm
Ponticelli	IC 83° Porchiano-Bordiga	83° CD	Via Molino Fellapane
Ponticelli	IC 88° De Filippo	Petrone Primaria	Via Manlio Rossi Doria
		Petrone Infanzia	Via Manlio Rossi Doria
Ponticelli	13 circolo	Perasso	Via Botteghelle n. 511
	12 circolo	scuola nuova	via Alfani

- che la quantificazione economica degli interventi individuati per questo primo ordine di servizio nel computo metrico di progetto ammonta ad un importo pari ad €.391.151,31 di cui €.8.878,47 per oneri della sicurezza e € 11.088,98 di liste in economia non soggetti a ribasso oltre IVA secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A			
LAVORI 1° CONTRATTO APPLICATIVO			
A.1)	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 383.481,47	
A.1.a)	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1.208,63	
A.1.b)	di cui Lavori in economia		€ 11.088,98
A.2)	Importo dei Lavori a base d'asta		€ 371.183,86
A.3)	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 7.669,84	
A.4)	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)		€ 8.878,47
A.5)	Oneri della manodopera	€ 98.232,75	
TOTALE A) LAVORI (A.1.b)+A.2+A.4)			€ 391.151,31
B			
SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1.a)	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 6.258,42	
B.1.b)	Spese di pubblicazione bandi e avvisi	€ -	
B.1.c)	Spese di cartellonistica iva compreso	€ -	
B.1)	Altre spese tecniche		€ 6.258,42
B.2.a)	Imprevisti sui lavori compreso IVA	€ -	
B.2.b)	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA	€ -	
B.2)	Imprevisti ed altro		€ -
B.3.a)	IVA su A) lavori al 22%	€ 86.053,29	
B.3)	Imposte e tasse		€ 86.053,29
B.4.a)	Oneri per allacciamenti compreso IVA	€ -	
B.4.b)	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA	€ 3.348,00	
B.4.c)	Contributo ANAC	€ 375,00	
B.4)	Altri oneri		€ 3.723,00
TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)			€ 96.034,71
TOTALE INTERVENTO (A + B)			€ 487.186,02



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

Visto:

- che per gli interventi in oggetto è stato richiesto il CIG n. 9200046621 derivato dal CIG n. 8914506312 relativo alla procedura di accordo quadro;
- che la quantificazione economica degli interventi individuati, così come riportato nel computo metrico allegato al presente provvedimento ammonta ad un importo al netto del ribasso offerto in sede di gara del 50,2330% pari ad € 204.694,52 di cui € 8.878,47 per oneri della sicurezza e € 11.088,98 di liste in economia non soggetti a ribasso oltre IVA secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO			
A			
LAVORI 1° CONTRATTO APPLICATIVO			
A.1)	Importo dei Lavori a base al netto del ribasso offerto del 50,2330%	€ 184.727,07	
A.2)	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 8.878,47	
A.3)	<i>di cui Lavori in economia</i>	€ 11.088,98	
A.4)	di cui Oneri della manodopera	€ 97.145,15	
TOTALE A) LAVORI (A.1+A.2+A.3)			€ 204.694,52
B			
SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1.a)	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3.275,11	
B.1.b)	<i>Spese di pubblicazione bandi e avvisi</i>	€ -	
B.1.c)	<i>Spese di cartellonistica iva compreso</i>	€ -	
B.1)	Altre spese tecniche		€ 3.275,11
B.2.a)	<i>Imprevisti sui lavori compreso IVA</i>	€ -	
B.2.b)	<i>Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA</i>	€ -	
B.2)	Imprevisti ed altro		€ -
B.3.a)	<i>IVA su A) lavori al 22%</i>	€ 45.032,79	
B.3)	Imposte e tasse		€ 45.032,79
B.4.a)	<i>Oneri per allacciamenti compreso IVA</i>	€ -	
B.4.b)	<i>Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA</i>	€ 3.348,00	
B.4.c)	<i>Contributo ANAC</i>	€ 375,00	
B.4)	Altri oneri		€ 3.723,00
TOTALE B)			€ 52.030,90
TOTALE INTERVENTO (A + B)			€ 256.725,42

- la spesa complessiva di € 256.725,42 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020;
- che la ditta aggiudicataria, ha accettato di effettuare i lavori relativi al primo gruppo di interventi agli stessi prezzi, patti e condizioni dell’Accordo Quadro fino alla concorrenza di € 204.694,52 di cui € 8.878,47 per oneri della sicurezza e € 11.088,98 di liste in economia non soggetti a ribasso oltre IVA, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 50,2330% oltre Iva, sottoscrivendo in data 15.03.2022 l’atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi allegato al presente atto;

Ritenuto:

di procedere all’approvazione del computo metrico inerente il primo gruppo di interventi individuati nell’ambito dell’Accordo quadro per l’esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell’ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi affidato alla soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na)



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

e procedere ad impegnare la somma di €.256.725,42 sul Capitolo sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020.

Dato atto che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.28 del 16.09.2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;
- ai sensi dell’art. 163, comma 1, del d.lgs. 267/2000 laddove il bilancio di previsione non venga approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'Ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria;
- ai sensi dell’art. 163, comma 3, del d.lgs. 267/2000, l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'Interno che differisce il termine di approvazione del bilancio di previsione degli enti locali;
- con la Legge del 25 febbraio 2022 n. 15 di conversione del Decreto legge del 30/12/2021 n. 228, è stato ulteriormente differito al 31 maggio 2022 il termine ultimo per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2021/2023 ed è stato autorizzato fino a quel termine l'esercizio provvisorio di cui all'articolo 163 del d.lgs. 267/2000;
- in capo alla ditta affidataria dell'accordo quadro sono state effettuate con esito positivo le verifiche dell'art. 80 del D.lgs. n.50/2016 e che le stesse sono in corso di validità.

Letti:

- gli art.107 e 183 del D.lgs. n.267/2000;
- il D. lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato

- da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. “b” e 17, co.2, lett. “a” del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;
- che nel presente documento e allegati sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all’art.6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Di dare atto che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

Di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.lgs.267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo la patto per Napoli FSC 2014 – 2020.



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

Di approvare il computo metrico allegato al presente provvedimento il cui importo lavori è pari ad €.383.481,47.

Di approvare il seguente quadro economico il cui importo lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara del 50,2330% ammonta ad €.204.694,52 di cui €.8.878,47 per oneri della sicurezza e € 11.088,98 di liste in economia non soggetti a ribasso oltre IVA:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO			
A			
LAVORI 1° CONTRATTO APPLICATIVO			
A.1)	Importo dei Lavori a base al netto del ribasso offerto del 50,2330%	€ 184.727,07	
A.2)	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 8.878,47	
A.3)	<i>di cui Lavori in economia</i>	€ 11.088,98	
A.4)	<i>di cui Oneri della manodopera</i>	€ 97.145,15	
	TOTALE A) LAVORI (A,1+A.2+A.3)		€ 204.694,52
B			
SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1.a)	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3.275,11	
B.1.b)	<i>Spese di pubblicazione bandi e avvisi</i>	€ -	
B.1.c)	<i>Spese di cartellonistica iva compreso</i>	€ -	
B.1)	Altre spese tecniche		€ 3.275,11
B.2.a)	<i>Imprevisti sui lavori compreso IVA</i>	€ -	
B.2.b)	<i>Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA</i>	€ -	
B.2)	Imprevisti ed altro		€ -
B.3.a)	<i>IVA su A) lavori al 22%</i>	€ 45.032,79	
B.3)	Imposte e tasse		€ 45.032,79
B.4.a)	<i>Oneri per allacciamenti compreso IVA</i>	€ -	
B.4.b)	<i>Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA</i>	€ 3.348,00	
B.4.c)	<i>Contributo ANAC</i>	€ 375,00	
B.4)	Altri oneri		€ 3.723,00
	TOTALE B)		€ 52.030,90
	TOTALE INTERVENTO (A + B)		€ 256.725,42

Di dare atto che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.

Di dare atto che la ditta aggiudicataria dell'accordo quadro, giusto contratto registrato in data 02/02/2022 di rep. 4116, ha accettato di effettuare, nell'ambito dell'accordo quadro, agli stessi prezzi, patti e condizioni i lavori del primo gruppo di interventi al netto del ribasso offerto del 50,2330% oltre Iva, sottoscrivendo in data 15/03/2022 l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi allegato al presente atto.

Di affidare i lavori inerente il primo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi giusto contratto registrato in data 02.02.2022 con rep. 4116 per l'importo dei lavori della fase I di €.204.694,52 di cui €.8.878,47 per oneri della sicurezza e € 11.088,98 di liste in economia non soggetti a ribasso oltre IVA alla soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na).



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

Di affidare la somma complessiva di €3.348,00 per il rimborso degli oneri da corrispondere ai VV.F per la presentazione delle attestazioni di rinnovo periodico di conformità antincendio o SCIA alla soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na).

Di impegnare ai sensi dell'art.183 del D.lgs. n.267/00 la somma complessiva di €256.725,42 per l'esecuzione del primo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020.

Di dare atto che l'impegno di cui sopravviene assunto ai sensi dell'art.163 commi 1, 3 e 5 del D.Lgs 267/2000.

Di dare atto che i pagamenti relativi agli oneri da corrispondere ai VV. F in favore della soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na) avverranno mediante rimborso a fattura previa presentazione della fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa.

Di dare atto che la durata per l'esecuzione dei suddetti lavori è pari a 120 giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna.

Di stabilire ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto applicativo.

Di confermare l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'ing. Paolo Stravino in servizio presso il Servizio Tecnico Scuole.

Di confermare l'incarico di Direttore dei Lavori per il presente procedimento, all'ing. Pasquale Ciccarelli, in servizio presso la Municipalità 6.

Di dare atto che saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/16.

Di dare atto che lo scrivente Servizio provvederà alla successiva stipula del contratto applicativo mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016.

Di demandare al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriatura del contratto di Accordo Quadro e dei successivi contratti applicativi.

Il Presente atto non contiene dati personali

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 72 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1082_011_01" a "All_1082_012_07":

- All_1082_011_01 – Deliberazione di Giunta Comunale n. 348 del 22.07.2021;
- All_1082_011_02 – Determinazione Dirigenziale n.23 del 30.11.2021 DETDI.2021.438;



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

- All_1082_011_03 – Contratto Accordo Quadro del 01.02.2022;
- All_1082_011_04 – Contratto Accordo Quadro rep.4116 del 02.02.2022;
- All_1082_011_05 – Computo metrico primo gruppo di interventi;
- All_1082_011_06 – Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi del 15.03.2022;
- All_1082_011_07 – Durc in corso di validità.
- 1082_Modello_Ragioneria

Sottoscritta digitalmente dal
Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.lgs. 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD).
Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.