



COMUNE DI NAPOLI

AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO

Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 08 del 18/05/2022

Oggetto:	<p>Lavori di completamento del Programma di Riqualificazione di cui al Contratto di Quartiere II di Pianura. Servizio di addetto all'ufficio di Direzione dei Lavori con qualifica di Direttore Operativo e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di riqualificazione di cui al Contratto di Quartiere II - Pianura - relativi al Lotto 1 - Parco Falcone e Borsellino e viabilità, con opzione per lo svolgimento dei medesimi incarichi per i lavori di cui al Lotto 2 - Fabbricati A-D/E. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020 e ss.mm.ii.</p> <p>Affidamento in favore dell'ing. Vincenzo Casizzone (Partita IVA 05965661217), per un importo di € 73.444,32, oltre Inarcassa al 4% (€ 2.937,77) ed IVA al 22% (€ 16.804,06). Impegno, a valere sull'esercizio 2022, della spesa complessiva di € 93.186,15.</p> <p>Rimodulazione Quadro Tecnico Economico.</p> <p><u>CUP: B62G07000000001</u> <u>CIG: 9214964CD8</u></p>
-----------------	---

Il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità, arch. Paola Cerotto,

Premesso che:

- con D.G.C. n. 595 del 30/12/2021 è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo dei lavori di “Completamento del programma di riqualificazione di cui al Contratto di Quartiere II, da realizzarsi con i residui fondi del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di cui alla rimodulazione così come sancita con la D.G.C. n.16 del 24 gennaio 2019”, redatto dai progettisti esterni, conformemente a quanto stabilito dagli artt. da 33 a 43 del d.P.R. n. 207/2010, suddiviso in due lotti, validato dal R.U.P. con verbale di validazione del 27.12.2021, giusta nota PG/2021/930146;
- che il quadro economico dell'intervento è pari a:

A) LAVORI		
A1) 1 lotto funzionale - Parco e viabilità compresi oneri di sicurezza		€ 1 446 911,53
A1.1_Importo lavori soggetti a ribasso	€ 1 405 679,13	
A1.2_Costi della sicurezza	€ 41 232,40	
A2) 2 lotto funzionale - Fabbricati (A-D/E) Comprese oneri di sicurezza		€ 902 319,97
A2.1_Importo lavori soggetti a ribasso	€ 862 085,41	
A2.2_Costi della sicurezza	€ 40 234,56	
	Sommano A	€ 2 349 231,50
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
B1.1 Allacciamenti pp.ss., incluso IVA		€ 122 000,00
B1.2 Oneri di smaltimento (oneri di smaltimento/conferimento a discarica autorizzata da compensare a fattura già comprensivi della maggiorazione del 15% a titolo di spese generali da riconoscere laddove non già previsti nei prezzi), incluso IVA		€ 150 000,00
B1.3 Spese tecniche D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. (art.113, comma 2 e 3)		€ 37 588,75
B1.4 Spese tecniche (adeguamento progetto strutturale e integrazione progetto architettonico), compresi C.N.P.A.I (4%) ed I.V.A. (22%)		€ 65 406,86
B1.5 Spese per pubblicità (art.73/D.Lgs.50/2016) e ss.mm.ii., incluso IVA		€ 2 000,00

B1.6 Spese tecniche per prove, accertamenti ed indagini e relazione geologica e sulle indagini dei materiali e strutture esistenti compresi EPAP (2%) ed I.V.A. (22%)		€ 17 072,24
B1.7 Contributo A.N.A.C.		€ 600,00
B1.8 Liste in economia, incluso IVA		€ 38 393,92
B1.9 Imprevisti 5% dei lavori, incluso IVA		€ 143 307,11
B1.10 Collaboratori al RUP		€ 10 000,00
B1.11 accantonamento per accordi bonari, incluso IVA		€ 39 538,90
B2 I.V.A. sui lavori 10%		€ 234 923,15
	Sommano B	€ 860 830,93
TOTALE COMPLESSIVO A+B		€ 3 210 062,43

C) OPERE COMPLEMENTARI:		
Lavori complementari previsti in progetto ma esclusi dall'appalto, ai sensi dell'art.63 comma 5 del D.Lgs 50/2016 (Iva oneri e spese escluse)		€ 49 038,38

- con determinazione dirigenziale n. 02 del 01.03.2022 (IG 472/2022) è stata indetta procedura di affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1 della legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di "Completamento del Programma di riqualificazione di cui al Contratto di Quartiere II di Pianura - Lotto 1 Parco Falcone Borsellino e viabilità";
- le operazioni di gara di cui sopra, si sono concluse con la seduta pubblica del 27.04.2022, con la proposta di aggiudicazione in favore della LUDO APPALTI s.r.l.;

Considerato che

- è stato effettuato un interpello per la ricerca di professionalità interne per lo svolgimento degli incarichi di Direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione del suddetto intervento, con esito negativo (cfr. nota PG/2022/83361);
- l'incarico di Direttore dei Lavori con disposizione dirigenziale n. 09 del 10.02.2022 è stato affidato all'ing. Gianluca Buonocore, in forza presso il Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità;
- si rende necessario procedere all'affidamento del Servizio di addetto all'ufficio di Direzione dei Lavori con qualifica di Direttore Operativo e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- per quanto sopra si è provveduto a redigere richiesta di offerta e Capitolato Speciale d'Appalto per l'affidamento del servizio in parola;
- il corrispettivo complessivo per il servizio in parola, stimato sulla base del D.M. 17.06.2016, ammonta a € 81.695,57 di cui € 45.547,20 per il lotto funzionale n. 1 (Riqualificazione parco Falcone e Borsellino e viabilità) oggetto di affidamento e € 36.148,37 (opzionali) per il lotto funzionale n. 2 (Edifici A-D/E), oltre

CNPAIA ed oltre IVA come per legge se dovuto;

- l'importo degli oneri per la sicurezza è pari a € 0,00 in quanto attività intellettuale per la quale non sono stati individuati rischi da interferenze;

Considerato, inoltre, che

- la legge 11 settembre 2020, n. 120, all'art. 1 co. 2 lett. a), così come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della legge n. 108/2021, ha elevato ad € 139.000,00 il limite per l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione;
- l'ing. Vincenzo Casizzone (Partita IVA 05965661217), iscritto all'albo dei fornitori del Comune di Napoli, si è reso disponibile ad effettuare le prestazioni in oggetto, offrendo un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara pari al 10,10%, per un importo di € 73.444,32, oltre CNPAIA ed IVA come per legge se dovuto (cfr. nota PG/2022/ 0335970).

Ritenuto che

- l'ing. Vincenzo Casizzone è in possesso dei requisiti tecnici, professionali e curriculari adeguati all'esecuzione del servizio in oggetto;
- il servizio offerto risulta idoneo a soddisfare le esigenze dell'Amministrazione e conforme alle normative vigenti in materia;
- il prezzo offerto risulta congruo per l'Amministrazione;

Dato atto che

- il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) per il presente affidamento di servizi è il seguente: CIG n. 9214964CD8;
- l'ing. Vincenzo Casizzone ha reso apposite autodichiarazioni, ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, la regolarità dei contributi previdenziali e del pagamento dei tributi locali;
- l'ing. Vincenzo Casizzone ha sottoscritto il documento denominato "Patto di Integrità" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 03.12.2015;
- ai sensi dell'art. 32, co. 7, del d.lgs. 50/2016, la presente aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui sopra è prevista la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta dall'Ente e l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto
- la Stazione Appaltante si riserva, in conformità a quanto previsto dall'articolo 8 co. 1 della L. 120/2020 di procedere all'esecuzione del contratto in via d'urgenza nelle more della verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Considerato che la spesa complessiva pari a € 93.186,15 (comprensiva di € 2.937,77 per cassa previdenziale al 4% ed € 16.804,06 per IVA al 22%, per l'affidamento in parola trova copertura sulle somme a disposizione del Quadro Economico dell'intervento di cui alla D.G.C. n. 595/2022, sul capitolo d'uscita n. 200924 art. 1 codice bilancio 05.02-2.02.01.09.001, bilancio 2022.

Considerato, inoltre, che per l'espletamento della presente procedura, ai sensi dell'art. 183 comma 3 del d.lgs. 267/2000, risulta necessario procedere ad impegnare la relativa spesa come sopra indicato.

Ritenuto, pertanto, di provvedere, all'affidamento diretto del servizio di addetto all'ufficio di Direzione dei Lavori con qualifica di Direttore Operativo e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori

di riqualificazione di cui al Contratto di Quartiere II - Pianura - relativi al Lotto 1 - Parco Falcone e Borsellino e viabilità, con opzione per lo svolgimento dei medesimi incarichi per i lavori di cui al Lotto 2 - Fabbricati A-D/E, in favore dell'ing. Vincenzo Casizzone (Partita IVA 05965661217).

Attestata

- che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 190/2012, degli artt. 6 e 7 del regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al d.P.R. 16.04.2013 n. 62 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento del Comune di Napoli, adottato con deliberazione G.C. n. 254/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente provvedimento;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e degli artt.13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del vigente Regolamento del Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli, approvato con deliberazione del C.C. n.4 del 28/02/2013;
- l'osservanza delle prescrizioni, di competenza di questa struttura, previste dall'art. 27 del regolamento di contabilità del Comune di Napoli;

Dato atto che

- la spesa oggetto del presente provvedimento risulta necessaria onde evitare danni patrimoniali certi e gravi dell'ente ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n. 267/2000;

Atteso che

- Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2022-2024 da parte degli enti locali, previsto all'articolo 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, da ultimo differito ai sensi del decreto del Ministro dell'interno 24 dicembre 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, è differito al 31 maggio 2022 “.

Visti:

- il d.lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e ss.mm.ii., come modificato e integrato dal d.lgs. 118/2011, in particolare gli artt. 107 e 183;
- il d.lgs. n.50/2016 “Codice dei contratti pubblici”, come modificato dal d.lgs. n.56/2017 e ss.mm.ii.;
- la L. n. 120 del 11.09.2020, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali” e ss.mm.ii.;
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- le “Linee guida per la stipula dei contratti pubblici”, approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 10 marzo 2016;

D E T E R M I N A

- 1. di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. di individuare** gli elementi essenziali del contratto, come sotto specificato:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è l'acquisto di servizi di importo inferiore ad € 139.000,00, funzionali ai lavori di riqualificazione di cui al Contratto di Quartiere II - Pianura;
 - l'oggetto è costituito dal servizio consistente ad addetto all'ufficio di Direzione dei Lavori con qualifica di Direttore Operativo e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di riqualificazione di cui al Contratto di Quartiere II - Pianura - relativi al Lotto 1 - Parco Falcone e Borsellino e viabilità, con opzione per lo svolgimento dei medesimi incarichi per i lavori di cui al Lotto 2 - Fabbricati A-D/E;
 - la forma del contratto sarà la scrittura privata semplice;

3. **di approvare** gli allegati richiesta di offerta, Capitolato Speciale d'Appalto per l'affidamento del servizio in oggetto;
4. **di procedere** all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, co. 2), lett. a), della legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii., del servizio di addetto all'ufficio di Direzione dei Lavori con qualifica di Direttore Operativo e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di riqualificazione di cui al Contratto di Quartiere II - Pianura - relativi al Lotto 1 - Parco Falcone e Borsellino e viabilità, con opzione per lo svolgimento dei medesimi incarichi per i lavori di cui al Lotto 2 - Fabbricati A-D/E, in favore dell'ing. Vincenzo Casizzone (Partita IVA 05965661217), per un importo di per un importo di € 73.444,32, oltre Inarcassa al 4% (€ 2.937,77) ed IVA al 22% (€ 16.804,06);
5. **di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui all'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2001 e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
6. **di impegnare** la somma complessiva di € 93.186,15 (comprensiva di € 2.937,77 per cassa previdenziale al 4% ed € 16.804,06 per IVA al 22%, a favore dell'ing. Vincenzo Casizzone (Partita IVA 05965661217);
7. **di imputare** la spesa di € 93.186,15 sul capitolo d'uscita n. 200924 art. 1 codice bilancio 08.02-2.02.01.09.001, bilancio 2022;
8. **di notificare** il presente atto all'affidatario;
9. **di pubblicare** il presente atto sul profilo committente all'indirizzo www.comune.napoli.it, nella sezione "Amministrazione trasparente";
10. **di attestare** che i dati personali saranno trattati in conformità all'art. 6 del Regolamento Generale UE per la Protezione dei Dati Personali (Regolamento UE 2016/679 o GDPR) anche per la pubblicazione di cui al precedente punto

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti costituiti da n. 16 pagine:

- *Capitolato Speciale d'Appalto;*

**Il Dirigente del Servizio Edilizia
Residenziale Pubblica e Nuove
Centralità
Arch. Paola Cerotto**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs.7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CA D). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.