

COMUNE DI NAPOLI (C.F. 80014890638)

OGGETTO: Contratto mediante scrittura privata per la variazione ai sensi dell'art.106 comma 12 del D.Lgs.50/2016 del contratto Rep. n. 86267 del 15 gennaio 2019 e successiva scrittura privata registrata al n. 2263 dell'11 novembre 2019 relativo all'affidamento del *“servizio di progettazione definitiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione dei lavori per la realizzazione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da realizzare nell'area di Napoli Est – Ponticelli”* al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra Studio T. En. (mandatario) e Arethusa srl, Studio Alfa SpA, GEOLOG Studio di Geologia, Ing. Ferdinando Chiatto, SG Studio Associato (mandanti), con sede legale in Reggio Emilia alla via Albert Einstein n. 11, C.F. e P.IVA: 01720830353.

Determinazione Dirigenziale del servizio Igiene della città n. ... del .... Maggio 2022 (I.G. n. .... del .....).

Importo: € 17.300,00, oltre oneri previdenziali ed IVA. CUP: B67H17000290007  
- CIG: 7227921D16.

### **T R A**

- Il Comune di Napoli, in persona della Dr. Roberta Sivo, nata a Napoli il 18/03/1960, Dirigente pro tempore del servizio Igiene della Città e come tale abilitata alla stipulazione dei contratti per il Comune di Napoli, ai sensi dell'art.107, comma 3, del D.Lgs. 267 del 18/8/2000 ed in esecuzione dell'art. 48, comma 2, dello Statuto Comunale, nonché dell'art.10 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti, legittimata alla sottoscrizione del presente contratto anche in forza della convenzione per l'associazione in centrale di committenza delle attività relative al settore dell'igiene urbana della città di Napoli, sottoscritta in data 6 settembre 2017 e prorogata con delibera di G.C. n. 117 del 21/03/2019, tra il Comune di Napoli ed ASIA Napoli SpA, domiciliata per la carica presso la Sede Comunale;

- l'ing. Stefano Teneggi, nato a Castelnuovo ne' Monti (RE), il 21/12/1964, con i poteri di sottoscrivere il presente atto, in nome, per conto e nell'interesse del RTP Studio T. En. (mandatario) / Arethusa srl, Studio Alfa SpA, GEOLOG Studio di Geologia, Ing. Ferdinando Chiatto, SG Studio Associato (mandanti), giusta atto costitutivo con mandato di rappresentanza, per dott.ssa Valentina Rubertelli, notaio in Reggio Emilia, Rep. n. 47036, registrato il 20/11/2018 n. 17096 Serie 1T, in qualità di legale rappresentante dell'associazione professionale capogruppo mandataria (copia conforme dell'atto costitutivo del RTP custodita agli atti del SACUAG-Area Gare Forniture e Servizi).

### **P R E M E S S O**

**che** con contratto rep. n. 86267 del 15 gennaio 2019, il RTP Studio T. En. (mandatario)/Arethusa srl, Studio Alfa SpA, GEOLOG Studio di Geologia, Ing. Ferdinando Chiatto, SG Studio Associato (mandanti), con sede legale in Reggio Emilia alla via Albert Einstein n. 11, ha assunto l'incarico - per l'importo complessivo di € 579.039,50 oltre oneri previdenziali ed IVA di Euro 579.039,50 - di eseguire:

- a) il servizio di progettazione definitiva dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da realizzare nell'area di Napoli Est – Ponticelli del Comune di Napoli nonché il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- b) il servizio di Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 101 del Codice, e quello di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

**che** tra le prestazioni affidate (art. 3 del contratto rep. n. 86267 del 15 gennaio 2019) è previsto al punto 3.2 lett. c) “predisporre e produrre tutta la documentazione tecnica e gli elaborati progettuali necessari per la verifica di assoggettabilità, ai sensi del punto 7 lett. z.b) dell'Allegato IV alla Parte II del D.Lgs. n. 152/2006 e smi, del progetto definitivo nonché tutti quelli occorrenti per l'eventuale valutazione di impatto ambientale (c.d. VIA),...*omissis*”;

**che** per predisporre detta documentazione tecnica è stato necessario eseguire, tra l'altro, le indagini di caratterizzazione ambientale dei terreni e delle acque sotterranee per la caratterizzazione delle terre e rocce da scavo, il cui corrispettivo non è compreso nell'importo dell'affidamento di cui sopra;

**che** pertanto è stato definito il piano delle indagini prevede il prelievo di n° 37 campioni di terreno, in corrispondenza di n° 19 punti di indagine specificati nella suddetta tavola grafica, e n° 37 analisi di laboratorio per la ricerca del set analitico minimale di cui alla Tabella 4.1 del DPR 120/2017 integrato con la lista degli analiti del Sito di Interesse Nazionale di Napoli Orientale elaborata da ARPAC, APAT e ISS;

**che** in data 31 luglio 2019 l'ing. Stefano Teneggi ha sottoscritto, per il RTP Studio T. En. + altri, l'atto di sottomissione redatto ai sensi dell'art. 106, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art.22 del D.M. 49/2018;

**che** con disposizione dirigenziale n.15 del 29 luglio 2019 del servizio Igiene della Città, espletate le verifiche circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 per il nuovo socio ing. D. Marastoni, si è preso atto, ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. d) n. 2 del D.Lgs. 50/2016, della modifica dell'assetto societario dell'Associazione Professionale "Studio T.En. Studio Associato di Ingegneria di Stefano Teneggi e Chiara Ugolini", tra l'ing. S. Teneggi e l'ing. C. Ugolini, in Associazione Professionale "Studio T.En. Studio Associato di Ingegneria di Stefano Teneggi e Diego Marastoni", tra l'ing. S. Teneggi e l'ing. D. Marastoni, e per l'effetto del relativo subentro nel contratto di appalto in essere con il Comune di Napoli repertorio n. 86267 del 15 gennaio 2019;

**che** con Determinazione Dirigenziale n. 41 del 24 ottobre 2019, registrata all'I.G. n. 1979 del 30.10.2019, si è provveduto ad approvare il piano delle attività di indagine per il Piano di Caratterizzazione delle terre e rocce da scavo e la variazione del contratto con n. di rep. 86267 del 15 gennaio 2019, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 per il *“servizio di progettazione definitiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori per la realizzazione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da realizzare nell'area di Napoli Est – Ponticelli”* (CUP: B67H17000290007 - CIG: 7695535C5E), con l'allegato atto di sottomissione sottoscritto dal RTP Studio T. En. + altri e dal direttore di esecuzione del contratto per l'affidamento delle suddette attività di indagini per la caratterizzazione delle terre e rocce da scavo al medesimo RTP Studio T. En. +altri per l'importo di €

55.347,79 (oltre IVA) di cui € 897,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;

**che** in data 7 novembre 2019 è stata sottoscritta la scrittura privata tra il Comune di Napoli ed il RT Studio T.En + altri, registrata al n. 2263 dell'11 novembre 2019, per la variazione ai sensi dell'art.106 comma 2 del D.Lgs.50/2016 del contratto Rep. n. 86267 del 15 gennaio 2019;

**che** con nota acquisita al PG/2019/909285 del 12/11/2019 l'appaltatore ha consegnato gli elaborati del progetto definitivo, per la presentazione dell'istanza per il rilascio del provvedimento di VIA e del provvedimento autorizzatorio unico regionale ai sensi dell'art.27bis del D.Lgs.152/2006;

**che** con nota PG 997632 del 10 dicembre 2019, acquisita al protocollo regionale n. 778338 del 19/12/2019, il Servizio Igiene della Città ha trasmesso, allo STAFF " Tecnico Amministrativo - Valutazioni Ambientali" della Regione Campania, istanza di Valutazione d'Impatto Ambientale (V.I.A.) nell'ambito del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) di cui all'art. 27 bis D.Lgs. 152/06 e s.m.i. (cfr. CUP 8640), chiedendo, contestualmente, l'acquisizione dei titoli necessari per la realizzazione e l'esercizio dell'opera di cui al progetto redatto a livello definitivo, a firma del RT Studio T.En+altri;

**che**, all'esito della conferenza di servizi.) di cui all'art. 27 bis D.Lgs. 152/06 e s.m.i., sono stati acquisiti i diversi pareri, nulla-osta, etc. degli Enti coinvolti, e rilasciati i titoli autorizzativi per l'impianto in parola;

**che** il RT Studio T.En + altri ha provveduto all'adeguamento progettuale, all'esito del procedimento autorizzatorio di PAUR ex art.27 bis del D.L.gs.152/2006, per il recepimento delle prescrizioni rese dai diversi Enti;

**che** con nota PG 885593 del 9 dicembre 2021 si è provveduto a dare l'avvio della verifica del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, e nel corso delle attività la RINA CHECL s.r.l., società incaricata del servizio, ha rilevato la necessità, per garantire l'esaustività del progetto, di alcuni elaborati progettuali non già ricompresi tra le prestazioni contrattuali con il RT Studio T.En + altri, in quanto derivanti da sopraggiunte disposizioni normative e dalla complessità delle prescrizioni rese dagli enti nell'iter autorizzatorio dell'opera;

**che** in data 21 aprile 2022 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione dal direttore di esecuzione del contratto e dall'Appaltatore e vistato dal responsabile del procedimento, con il quale il legale rappresentante del RT Studio T. En. + altri ha accettato, senza riserve ed eccezione alcuna, l'esecuzione delle prestazioni professionali aggiuntive per € 17.300,00 oltre oneri previdenziali ed IVA, al netto del ribasso offerto del 38,75%;

**che** sono state effettuate le verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016, in corso di validità alla data di sottoscrizione del contratto, le cui risultanze, come da pec acquisita al PG 366052 del 10 maggio 2022, sono documentate in atti tenuti presso la sede della CdC;

**che** con Determinazione Dirigenziale n. ... del .... maggio 2022, registrata all'I.G. n. .... del ....., si è provveduto ad approvare la variazione - ai sensi dell'art. 106, comma 12, del d.lgs. n. 50/2016 - del contratto con n. di rep. 86267 del 15 gennaio 2019 e successiva scrittura privata registrata al n. 2263 dell'11 novembre 2019, nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico complessivo dell'intervento, per il "*servizio di progettazione definitiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori per la realizzazione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da realizzare nell'area di Napoli Est – Ponticelli*" (CUP: B67H17000290007 - CIG: 7695535C5E), con l'allegato atto di sottomissione del 21 aprile 2022;

**che** sono state esperite le verifiche del "Programma 100" e con note prot. nn. .... il servizio competente del comune di Napoli ha certificato la regolarità tributaria riferita ai tributi locali per i soggetti del RT Studio T. En. + altri e detta documentazione resta depositata agli atti del Servizio igiene della Città.

#### **TANTO PREMESSO SI CONVIENE E STIPULA**

**ART. 1** – La premessa che precede è patto e forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

**ART. 2** – Il Comune di Napoli, come innanzi costituito, affida il servizio di ingegneria per la redazione degli elaborati progettuali occorrenti a conferire

esaustività al progetto definitivo, in relazione alle osservazioni emerse nel corso dell'attività di verifica per sopraggiunte disposizioni normative e derivanti dalla complessità delle prescrizioni rese dagli enti nell'iter autorizzatorio dell'opera, e per l'effetto modifica il contratto con n. di rep. 86267 del 15 gennaio 2019, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, per il "*servizio di progettazione definitiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione dei lavori per la realizzazione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da realizzare nell'area di Napoli Est – Ponticelli*", al RTP Studio T. En. + altri con sede legale in Reggio Emilia alla via Albert Einstein n. 11, C.F. e P.IVA: 01720830353, così come innanzi costituito, che accetta.

**ART. 3** – Il RTP Studio T. En. + altri, come rappresentato, assume l'impegno di eseguire, senza alcuna eccezione e senza riserva alcuna, il servizio di ingegneria di cui all'atto di sottomissione del 21 aprile 2022 per € 17.300,00 oltre oneri previdenziali ed IVA, al netto del ribasso offerto del 38,75%.

**ART. 4** – Il Comune di Napoli, quale corrispettivo della prestazione resa per la redazione degli elaborati progettuali di cui all'atto di sottomissione del 21 aprile 2022 si impegna a corrispondere al RT Studio T. En. + altri, l'importo complessivo di € 17.300,00 oltre oneri previdenziali ed IVA, secondo le modalità disciplinate nel contratto rep. n. 86267 del 15 gennaio 2019 all'art.6 lett.a).

L'importo complessivo del contratto, per effetto delle variazioni disposte al contratto originario rep. n. 86267 del 15 gennaio 2019 (stipulato per € 579.039,50 oltre oneri previdenziali ed IVA) con la scrittura privata registrata al n. 2263 dell'11 novembre 2019 (per l'importo di € 55.347,79 oltre IVA) e con la presente scrittura privata (per l'importo di € 17.300,00) è pari ad € 651.687,29, al netto del ribasso d'asta del 38,75%, oltre oneri previdenziali ed IVA.

**ART. 5** – Fermo restando il diritto d'autore a tutela della proprietà intellettuale, la documentazione tecnica e gli elaborati progettuali predisposti dal Tecnico Incarico e consegnati all'Amministrazione Committente sono di proprietà esclusiva di

quest'ultima, la quale potrà a proprio insindacabile giudizio darvi o meno esecuzione.

**ART. 6** – Viene assegnato il tempo di giorni 10 (dieci) naturali e consecutivi, decorrente dalla data di sottoscrizione dell'atto di sottomissione.

**ART. 7** – L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3, Legge 13/08/2010 n. 136, e successive modificazioni.

**ART. 8** – Le parti fanno concorde richiesta perché la presente scrittura privata semplice resti depositata agli atti dell'Amministrazione Comunale. La presente scrittura privata è soggetta ad imposta di registro solo in caso di uso che lo richieda. Le spese di registrazione saranno a carico della parte che intende avvalersene.

Le spese del presente contratto per imposte di bollo sono poste a carico dell'Appaltatore il quale ha depositato la somma di Euro 32,00 con bonifico del ..... sul conto di Tesoreria del Comune di Napoli **IBAN: IT95X0306903496100000046118**, causale: *“Servizio di ingegneria per la redazione di elaborati progettuali integrativi al progetto definitivo redatto per la realizzazione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da realizzare nell'area di Napoli Est – Ponticelli” - CIG 7227921D16 - codice Servizio Gare ARCU1103”*. Il presente contratto sconta una imposta di bollo pari ad Euro 32,00 assolta virtualmente (autorizzazione Agenzia delle Entrate di Napoli n. 00155500 del 20/11/2014).

**ART. 9** – Il Comune di Napoli, come qui rappresentato, informa l'appaltatore, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, che tratterà i dati contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo svolgimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

**ART. 10** – Per tutto quanto non previsto dal presente atto aggiuntivo, si rinvia al contratto principale rep. n. 86267 del 15 gennaio 2019. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*. Per espressa volontà dei componenti tutti gli atti e documenti richiamati nel presente contratto, seppur non materialmente allegati, sono dagli stessi dichiarati ben

conosciuti e considerati parti integrante e sostanziale del presente atto ed accettati in ogni loro parte.

**ART. 12** – Il presente contratto è stipulato mediante scrittura privata semplice in formato elettronico ai sensi dell'art.32, co. 14, del D.Lgs n. 50/2016, secondo il disposto dell'art. 6, comma 3, del D.L. n. 179/2012 convertito in L. n.221/2012. Le parti, come sopra costituite, si danno reciprocamente atto che il contenuto della presente scrittura è la precisa e fedele espressione della loro volontà. La stessa viene sottoscritta con firma digitale mediante utilizzo di valido certificato elettronico di sottoscrizione, ai sensi dell'art. 24 del Decreto Legislativo marzo 2005, n. 82 e ai sensi dell'art. 2702 del C.C., con registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 131/1986.

La presente scrittura, in uno a tutti gli allegati, viene sottoscritta digitalmente.

Napoli, .....

Per il Comune di Napoli, la dott.ssa Roberta Sivo, nata a Napoli il 18/03/1960, nella qualità di Dirigente del Servizio Igiene della Città, quale rappresentante del Comune, identificato dal numero di serie 01 62 ca fa.

Per il RTP Studio T. En. (mandatario) e Arethusa srl, Studio Alfa SpA, GEOLOG Studio di Geologia, Ing. Ferdinando Chiatto, SG Studio Associato (mandanti), il legale rappresentante ing. Stefano Teneggi, nato a Castelnuovo nei Monti (RE) il 21/12/1964, munito di carta firma il cui certificato digitale di sottoscrizione è identificato dal numero di serie 01 44 50 06.