



## PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

**OGGETTO: PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. "Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE". Lavori di manutenzione straordinaria e consolidamento strutturale dei solai di copertura della scuola dell'infanzia I.C. 20° Villa Fleurent - Bruno, plesso Bruno, sito in Calata Capodichino n. 203 – III Municipalità", progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 412 del 13/08/2021.**

**Procedura negoziata** senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della Legge n.120/2020 del 11-settembre-2020, conversione in legge con modificazioni del D.L. 76/2020, modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, di cui al comma 3 del medesimo articolo mediante RDO sul MEPA, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, in esecuzione della Delibera di G.C. n. 412 del 13.08.2021 e della Determinazione Dirigenziale n. 103 del 15.11.2021 registrata con IG n.2054 del 24.11.2021.

**Importo a base di gara** è pari ad € 359.307,42 di cui € 12.073,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA.

Il costo della manodopera è stato stimato pari ad € 169.171,43.

**CUP: B65I17000050001**

**CIG: 8980961B76**

L'anno duemilaventuno il giorno 14 del mese di dicembre alle ore 13.00 presso gli uffici del Servizio Tecnico Scuole, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Ai sensi dell'art.6 del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara" approvato con Deliberazione di G.C. n.745 del 01.12.2016 e alle Linee Guida ANAC n.3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n.1096 del 26.10.2016, la Presidenza del seggio monocratico di gara viene assunta, dall'ing. Fabio Di Giovanni, in qualità di RUP dell'intervento, assistito dall'ing. Paolo Stravino testimone con funzione di verbalizzante.

In apertura di seduta il RUP ed i testimoni, ai sensi dell'art.77 co.6 del Codice, hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art.35-bis del D.Lgs n.165/2001, dell'art. 51 del c.p.c. e dell'art.42 del D. Lgs.50/2016.

### Premesso e considerato

che con Delibera di Giunta Comunale n.412 del 13.08.2021 è stato approvato il progetto relativo ai lavori in oggetto;

che l'importo dei lavori è pari ad € 359.307,42 di cui € 12.073,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA;

che Il costo della manodopera è stato stimato pari ad € 169.171,43;

che l'importo del contratto troverà copertura finanziaria sui fondi PATTO PER NAPOLI, sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

categoria e classifica:

| <b>TABELLA «A»</b> |  | <b>CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI DEI LAVORI</b> |   |                     |
|--------------------|--|--|---|---------------------|
|                    | <i>Categoria ex allegato A D.P.R. n.207 del 2010</i> |  | <i>Importo (compresi oneri sicurezza)</i> | <i>% su appalto</i> |
| 1                  | <b>Prevalente</b>                                    | <b>OG2<br/>cl. II</b>  | <b>€ 359.307,42</b>                       | <b>100,00%</b>      |

che per il suddetto appalto non è prevista la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione;

che l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale calcolato dalla Stazione Appaltante in base al valore economico dell'offerta presentata sull'importo a base di gara al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

che l'aggiudicazione avverrà con riferimento al ribasso più elevato, con esclusione automatica delle offerte considerate anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs 50/2016, in combinato disposto con l'art.1, comma 3 del D.L. n.76/2020, qualora vi siano almeno cinque offerte ammesse. Qualora le offerte ammesse siano in numero inferiore a cinque, si procederà all'aggiudicazione al ribasso più elevato, salva la verifica di congruità prevista dall'art. 97, comma 6 ultimo periodo, del D.Lgs 50/2016;

che la gara è stata gestita interamente tramite la piattaforma MEPA;

che in data 06.12.2021 è stata inoltrata tramite il MEPA la R.D.O. n.ro 2924331 ai seguenti 5 operatori economici di seguito indicati:

|   | Ragione sociale                 | Partita iva | Codice Fiscale | Comune(PR) | Regione  | Modalità di inclusione |
|---|---------------------------------|-------------|----------------|------------|----------|------------------------|
| 1 | BRIGANTE ENGINEERING            | 06388171214 | 06388171214    | NAPOLI(NA) | CAMPANIA | Scelto                 |
| 2 | ITALIA 2000 SOCIETÀ COOPERATIVA | 06754641212 | 06754641212    | QUARTO(NA) | CAMPANIA | Scelto                 |
| 3 | LA ROCCA SOC. COOP.             | 04366871210 | 04366871210    | QUARTO(NA) | CAMPANIA | Scelto                 |
| 4 | SAFRAGIMA SOC. COOP.VA          | 06475821218 | 06475821218    | NAPOLI(NA) | CAMPANIA | Scelto                 |
| 5 | SOCIETÀ COOPERATIVA LEUCONOE    | 01814590632 | 01814590632    | QUARTO(NA) | CAMPANIA | Scelto                 |

che alla RDO è allegata la seguente documentazione di gara:

- ⤴ Disciplinare di gara;
- ⤴ Modello di domanda di partecipazione;
- ⤴ DGUE;
- ⤴ Patto d'integrità;
- ⤴ Deliberazione di Giunta Comunale n. 412 del 13.08.2021;
- ⤴ Determinazione di indizione n. 103 del 15.11.2021;
- ⤴ Progetto;
- ⤴ Capitolato Speciale d'Appalto;

che nella RDO è indicato che:

- ⤴ il termine ultimo per la presentazione delle offerte è il giorno 14.12.2021 alle ore 12:00;

**Quanto sopra premesso e considerato,**

alle ore 13:00 del giorno 14.12.2021 il Presidente del seggio monocratico dichiara aperta la seduta dando via alle operazioni di gara prendendo atto che risultano regolarmente pervenute entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 14.12.2021 le offerte dei seguenti due operatori economici:

| # | Denominazione concorrente | Forme di partecipazione   | Lotti a cui ha partecipato | Data presentazione offerta |
|---|---------------------------|---|----------------------------|----------------------------|
| 1 | SAFRAGIMA SOC. COOP.VA    | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 10/12/2021<br>16:14:42     |
| 2 | LA ROCCA SOC. COOP.       | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 13/12/2021<br>19:03:45     |

Si procede:

- alla ricognizione dei "plichì digitali" pervenuti entro i termini previsti;



- all'apertura della **“Busta Amministrativa”** di tutte le offerte presentate entro i termini, procedendo ad una immediata valutazione circa il possesso dei requisiti soggettivi e tecnico-professionali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, all'accertamento che i documenti siano stati presentati con le modalità richieste e con i contenuti necessari ai fini dell'ammissione del concorrente alla fase di apertura della Busta economica.

La documentazione risulta completa per tutte le imprese e tutti i documenti risultano validamente firmati. Si procede quindi alla chiusura dell'offerta amministrativa alle ore 14:00 ed all'apertura dell'offerta economica.

### Apertura dell'OFFERTA ECONOMICA

Il presidente, al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto procede alle ore 14:00 all'apertura della busta contenente l'offerta economica e si prende atto che l'offerta della ditta LA ROCCA SOC. COOP. non contiene al suo interno la specifica dei costi della manodopera di cui all'art 95 co.10 del D.Lgs. n.50/2016; nello specifico non risulta inserito alcun valore, pertanto è da ritenersi non accettabile ed esclusa ai fini della valutazione delle offerte economiche.

I ribassi offerti dai partecipanti sono i seguenti:

|   | DITTA PARTECIPANTE     | OFFERTA ECONOMICA (€) | RIBASSO PERCENTUALE |
|---|------------------------|-----------------------|---------------------|
| 1 | SAFRAGIMA SOC. COOP.VA | € 274.926,83          | 20,8238%            |
| 2 | LA ROCCA SOC. COOP.    | Offerta esclusa       | //////////          |

La ditta SAFRAGIMA SOC. COOP.VA con un ribasso del 20,8238% risulta la prima classificata e l'offerta risulta congrua.

IL RUP valutata l'offerta presentata, in relazione all'importo e alla tipologia delle lavorazioni, ritenendola congrua e conveniente per l'amministrazione, propone di affidare ai sensi dell'art.54 del d.lgs. 50/2016 del codice degli Appalti l'appalto relativo ai “Lavori di manutenzione straordinaria e consolidamento strutturale dei solai di copertura della scuola dell'infanzia I.C. 20°

Villa Fleurent - Bruno, plesso Bruno, sito in Calata Capodichino n. 203 – III Municipalità” alla ditta SAFRAGIMA SOC. COOP.VA con sede legale in via Cilea n.117 – 80100 Napoli (NA), Codice Fiscale n.06475821218, rappresentata dal dott. Luca Cuzzolino in qualità di Legale Rappresentante, per un importo pari ad €274.926,83 per lavori, esclusi €12.073,17 per oneri della sicurezza non soggetti a



ribasso, per complessivi € 287.000,00, oltre IVA.

In merito al subappalto il fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, intende eventualmente affidare in subappalto le seguenti attività: LAVORAZIONI OG2 – categoria prevalente NEI LIMITI CONSENTITI DALLA LEGGE E DA CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.

La presente proposta di affidamento sarà trasmessa tramite piattaforma MEPA agli operatori che hanno avanzato richiesta di partecipare e al Dirigente del Servizio Tecnico Scuole per l'approvazione.

Il RUP si riserva di comunicare l'esito dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art.53, co. 16 ter, del D.Lgs. n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012, per la successiva efficacia dell'affidamento.

Di quanto sopra è redatto la presente proposta di affidamento che viene letta, confermata e sottoscritta.

Le suddette operazioni si sono concluse alle 16:00.

Il Presidente

R.U.P.

(ing. Fabio Di Giovanni)

Il Testimone

(ing. Paolo Stravino)