



COMUNE DI NAPOLI

Area Ambiente

Servizio Igiene della Città

Oggetto: Servizio di progettazione definitiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori per la realizzazione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da realizzare nell'area di Napoli Est in Ponticelli – Redazione di elaborati progettuali aggiuntivi.

Appaltatore: Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra Studio T. En. Studio Associato di Ingegneria di Stefano Teneggi e Diego Marastoni (mandatario) e Arethus srl, Studio Alfa SpA, GEOLOG Studio di Geologia, Ing. Ferdinando Chiatto, SG Studio Associato (mandanti), con sede legale in Reggio Emilia alla via Albert Einstein n. 11, C.F. e P.IVA: 01720830353.

Contratto Rep. n. 86267 del 15 gennaio 2019 (per € 579.039,50 oltre oneri previdenziali ed IVA) e scrittura privata registrata al n. 2263 dell'11 novembre 2019 (per € 55.347,79 oltre IVA, di cui € 897,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso): importo complessivo del servizio al netto del ribasso d'asta del 38,75% € 634.387,29 (comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 897,96 non soggetti a ribasso), oltre oneri previdenziali ed IVA.

CUP: B67H17000290007 - CIG: 7227921D16

2° ATTO DI SOTTOMISSIONE

(art.22 D.M. 49/2018 e art.106, comma 12, D.Lgs.50/2016)

Premesso che:

- il Comune di Napoli, con delibera di Giunta n. 542 del 12 settembre 2016, ha approvato lo studio di fattibilità, predisposto da ASIA Napoli, in qualità di soggetto gestore in regime di *in house providing* del servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani per conto dell'Amministrazione Comunale, per la realizzazione di un ecodistretto composto, tra l'altro, da un impianto di compostaggio della capacità operativa di 40/50mila tonnellate di frazione organica;
- nella citata delibera n. 542/2016 ha confermato ASIA Napoli quale soggetto più idoneo alla redazione del progetto, conferendogli il relativo mandato;
- con Delibera di Giunta Regionale n. 123 del 7 marzo 2017, la Regione Campania ha approvato di programmare, nell'ambito del settore prioritario Ambiente intervento strategico "*impianti trattamento della frazione organica da raccolta differenziata dei rifiuti speciali e liquidi*", gli interventi riportati nell'allegato 1 alla medesima delibera, nel cui novero rientra anche l'impianto di compostaggio di cui sopra;
- con delibera di Giunta Regionale n. 355 del 20 giugno 2017 la Regione Campania ha deliberato di concedere al Comune di Napoli il diritto di superficie, per un periodo di 99 anni, delle aree sulle quali dovrà realizzarsi l'impianto di compostaggio;
- il Comune di Napoli con deliberazione di Giunta Comunale n. 422 del 3 agosto 2017 ha approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento: "*Realizzazione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da 40.000 t/anno nell'area di*



Napoli Est – Ponticelli in via De Roberto” CUP: B67H17000290007 per un importo totale di Euro 23.600.000,00 di cui € 17.304.000,00 per lavori compreso di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 6.296.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

- *con decreto dirigenziale n. 27 dell’11 agosto 2017 la Regione Campania ha disposto “di procedere in conformità al D.D. n. 19 del 27 aprile 2017, all’ammissione provvisoria a finanziamento dell’intervento di realizzazione dell’impianto di compostaggio con recupero di biometano da 40.000 t/anno nell’area di Napoli Est – Ponticelli in via De Roberto” CUP: B67H1700029000 da realizzarsi dal Comune di Napoli per l’importo di Euro 23.600.000,00 a valere sulle risorse FSC 2014-2020...” nonché “di procedere in conformità al punto 1.d) del D.D. n. 19 del 27 aprile 2017, tenuto conto dell’importo complessivo pre-gara dell’intervento e delle spese generali indicate nel quadro economico, all’erogazione in favore del Comune di Napoli di un’anticipazione di Euro 944.000,00 (novecentoquaranta quattromila/00) pari al 4.0% dell’importo complessivo dell’intervento;*
- tra il Comune di Napoli ed il RT Studio T.EN + altri aggiudicatario è stato stipulato il contratto di Servizio di progettazione definitiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori per la realizzazione del predetto impianto di compostaggio con n. di rep. 86267 del 15 gennaio 2019, per un importo di € 579.039,50 oltre oneri previdenziali ed IVA al netto del ribasso d’asta del 38,75%;
- in data 27/02/2019 il direttore di esecuzione del contratto ha proceduto alla consegna del servizio al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti aggiudicatario, secondo quanto disciplinato dal D.M. delle Infrastrutture e dei Trasporti n.49 del 7 marzo 2018, fissando al 28/04/2019 il termine per la consegna del progetto definitivo;
- in data 7 novembre 2019 è stata sottoscritta la scrittura privata tra il Comune di Napoli ed il RT Studio T.En + altri, registrata al n. 2263 dell’11 novembre 2019, per la variazione ai sensi dell’art.106 comma 2 del D.Lgs.50/2016 del contratto Rep. n. 86267 del 15 gennaio 2019;
- in data 19 dicembre 2019 è stata presentata, presso i competenti uffici della Regione Campania, istanza PG/2019/997632 del 10/12/2019 di Valutazione d’Impatto Ambientale (V.I.A.) nell’ambito del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) di cui all’art. 27 bis D.Lgs. 152/06 e s.m.i., chiedendo, contestualmente, l’acquisizione dei titoli necessari per la realizzazione e l’esercizio dell’opera di cui al progetto redatto a livello definitivo, a firma del RT Studio T.En+altri;
- dopo essere state esperite le diverse fasi del procedimento come previste dall’art. 27bis del D.Lgs. 152/2006, all’esito dei lavori della conferenza di servizi, iniziata in data 01/06/2021 e conclusa in data 27/09/2021 con relativo rapporto finale, sono stati rilasciati i seguenti titoli autorizzativi:
 - Provvedimento di Autorizzazione Paesaggistica emesso con Decreto Dirigenziale n.117 del 7/10/2021;
 - Provvedimento conclusivo della procedura di Valutazione di Impatto Ambientale emesso con Decreto Dirigenziale n.235 del 11/10/2021;
 - Provvedimento di Autorizzazione Integrata Ambientale emesso con Decreto Dirigenziale n.252 del 16/11/2021;
 - Provvedimento di Autorizzazione Unica ex art. 12 del D. Lgs. 387/2021 emesso con Decreto Dirigenziale n.117 del 25/11/2021;
 - Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ex art.27 bis del D. Lgs.152/2006 emesso con Decreto Dirigenziale n. 279 del 02/12/2021;
- il RT Studio T.En + altri ha provveduto all’adeguamento progettuale, all’esito del procedimento autorizzatorio di PAUR ex art.27 bis del D.L.gs.152/2006, per il recepimento delle prescrizioni rese dai diversi Enti;



- in data 9 dicembre 2021 si è provveduto all'avvio delle attività di verifica del progetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, con la RINA CHECK s.r.l.;
- nel corso delle attività di verifica, con i rapporti RC04.I e RC05.C e relativi allegati, la RINA CHECK s.r.l. ha rilevato:
 1. la necessità, per garantire univocità e ripercorribilità delle prescrizioni rese dagli Enti nell'iter autorizzatorio in ragione della complessità delle stesse, di fornire una tabella sinottica che individui le singole prescrizioni ricevute per monitorare le modalità con cui si ottempera per ciascuna di esse nelle successive fasi di progettazione esecutiva e realizzazione;
 2. che il progetto esecutivo dell'opera in esame è ricompreso nelle fattispecie di cui all'articolo 6 del DM 560/2017 secondo cui le Stazioni Appaltanti richiedono, in via obbligatoria, l'uso dei metodi e degli strumenti elettronici di cui all'articolo 23 comma 1 lettera h) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per i lavori complessi relativi ad opere di importo a base di gara pari o superiore a 15 milioni di euro a decorrere dal primo gennaio 2021.

Visto che il D.M. 560/2017, come modificato e integrato dal D.M. 312/2021, stabilisce:

- di redigere il "Capitolato informativo e specifiche tecniche" che indica i contenuti informativi dettagliati attesi e la loro progressione, finalizzati anche alle fasi successive alla progettazione, quali l'esecuzione dei lavori, l'attività di manutenzione e, più in generale, la gestione dell'opera e delle attività ivi svolte, secondo i criteri indicati alle lett. a) e b) dell'art.7;
- che le stazioni appaltanti possono introdurre, nell'ambito dei criteri di aggiudicazione dell'offerta e nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 95 del medesimo codice, criteri di premialità nelle gare per servizi di ingegneria e lavori e specifiche tecniche di riferimento per la modellazione informativa, come da indirizzi resi a titolo esemplificativo all'art.7 bis.

Considerato che:

- la redazione degli elaborati di cui sopra non è ricompresa tra le prestazioni contrattuali, in quanto derivante da sopraggiunte disposizioni normative e dalla complessità delle prescrizioni rese dagli enti nell'iter autorizzatorio dell'opera;
- in data 30/03/2022 l'appaltatore ha fornito a mezzo pec, acquisita al PG 247271, offerta a corpo per il compenso dei servizi di ingegneria oggetto della presente, quantificato in € 17.300,00 (Eurodiciassettemilatrecento/00), oltre oneri previdenziali ed IVA, indicando il tempo occorrente in 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi.

Tanto premesso, visto e considerato

l'anno Duemilaventidue il giorno Ventuno del mese di Aprile, con il presente atto, si conviene quanto segue.

L'ing. Stefano Teneggi, nato a Castelnovo ne' Monti (RE), il 21/12/1964, in nome, per conto e nell'interesse del RTP Studio T. En. (mandatario) / Arethusa srl, Studio Alfa SpA, GEOLOG Studio di Geologia, Ing. Ferdinando Chiatto, SG Studio Associato (mandanti), giusta atto costitutivo con mandato di rappresentanza, per dott.ssa Valentina Rubertelli, notaio in Reggio Emilia, Rep. n. 47036, registrato il 20/11/2018 n. 17096 Serie 1T, in qualità di legale rappresentante dell'associazione professionale capogruppo mandataria, assume l'impegno di accettare l'affidamento per la redazione dei seguenti elaborati, funzionali al perfezionamento della prestazione d'opera intellettuale principale e all'indizione della procedura di gara per la redazione della progettazione esecutiva e realizzazione dell'impianto:



1. Tabella sinottica che individui le singole prescrizioni ricevute nel procedimento ex art.27 bis del D.Lgs. 152/2006 e le modalità con cui si ottempera per ciascuna di esse nelle successive fasi di progettazione esecutiva e realizzazione;
2. Capitolato informativo e specifiche tecniche, redatto ai sensi del D.M. 560/2017, come modificato e integrato dal D.M. 312/2021;
3. Proposta di criteri di premialità da assumere a cura della Stazione Appaltante nell'ambito dei criteri di aggiudicazione dell'offerta e nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 95 del medesimo codice, per l'affidamento della progettazione esecutiva e realizzazione, in linea con gli indirizzi resi a titolo esemplificativo dall'art.7 bis del D.M. 560/2017.

L'importo delle attività di che trattasi ammonta ad € 17.300,00 (Euro diciassettemilatrecento/00), oltre oneri previdenziali ed IVA, al netto del ribasso offerto del 38,75%, rinviando per tutto quanto qui non disciplinato agli stessi patti e condizioni del contratto principale rep. 86267 del 15 gennaio 2019.

L'importo complessivo del servizio di cui al contratto rep. 86267 del 15 gennaio 2019, alla scrittura privata registrata al n. 2263 dell'11 novembre 2019 ed al presente atto di sottomissione, pertanto, è pari ad € 651.687,29 (comprensivo di oneri per la sicurezza di € 897,96 non soggetti a ribasso), oltre oneri previdenziali ed IVA.

L'Appaltatore si dichiara disponibile alla redazione dei documenti indicati ai punti 1, 2 e 3 sopra riportati e si impegna alla consegna degli stessi in 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del presente atto.

Il presente atto è immediatamente impegnativo per l'assuntore, mentre lo diventerà per l'Amministrazione appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione all'esito delle verifiche di cui all'art.80 del D.Lgs.50/2016 e s.m.e.i.

Sottoscritto digitalmente da

Il Direttore di esecuzione del contratto
ing. Michela Vicidomini

L'Appaltatore
per il RT Studio T. En. + Altri
ing. Stefano Teneggi

Visto
il Responsabile del Procedimento
ing. Simona Materazzo

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

