

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ	DATI IDENTIFICATIVI		
	“Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli” a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.	CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO		
	Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell’art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	Codice file		
		Revisione	0	Data Giugno 2022
		Pagina 1 di 30		

AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO
SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ

FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR:
PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI AL PNRR (PNC):
PROGRAMMA “SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA”

PROCEDURA PER AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 36 DEL D.LGS. 50/2016 COME MODIFICATO IN REGIME DEROGATORIO TRANSITORIO DALL’ART. 1, COMMA 2, LETTERA A) LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, COSÌ COME SOSTITUITO DALL’ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.1), LEGGE N. 108 DEL 2021, PER REDAZIONE DELLA RELAZIONE ARCHEOLOGICA E SVOLGIMENTO DELLE RELATIVE ATTIVITÀ PROPEDEUTICHE CON ASSISTENZA ARCHEOLOGICA ALLE INDAGINI GEOGNOSTICHE, AI SENSI DELL’ART. 25 COMMA 1, DEL D.LGS. 50/2016 E DELLE LINEE GUIDA APPROVATE CON DPCM DEL 14 FEBBRAIO 2022 PER L’INTERVENTO DENOMINATO: “NUOVO ECO-QUARTIERE A PONTICELLI”, A VALERE SUL PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI AL PNRR (PNC): “PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA”.

CUP: B68J22000340006 (CUP MASTER: B61B21006280001)

CIG: Z7E36A5DB8

CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

ARCH. PAOLA CEROTTO

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ARCH. CONCETTA MONTELLA


 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ “Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli” a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017. Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell’art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
<i>Pagina 2 di 30</i>					

INDICE

1. Premesse	3
2. Oggetto del contratto	6
3. Descrizione e modalità di svolgimento dei servizi richiesti	7
3.1 Relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche, dell’assistenza archeologica nello svolgimento dei sondaggi geognostici, geoarcheologici e ambientali ai sensi dell’art. 25, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida di cui al DPCM del 14 febbraio 2022	7
4. Conclusione dell’attività oggetto di affidamento	10
5. Corrispettivo e modalità di pagamento	11
6. Modalità di consegna e corresponsione	12
7. Termini e modalità per l’esecuzione dei servizi	14
8. Modifiche contrattuali	15
9. Oneri a carico dell’aggiudicatario	15
10. Penali	17
11. Consegna e modalità di presentazione della documentazione	18
12. Tracciabilità dei flussi finanziari	19
13. Garanzie e polizze	19
14. Cessione e subappalto	20
15. Sospensione del servizio	20
16. Monitoraggio e Responsabilità dell’Aggiudicatario	20
17. Proroghe	21
18. Incompatibilità	21
19. Cessione del credito	21
20. Proprietà degli elaborati	21

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli" a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017. Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell'art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
<i>Pagina 3 di 30</i>					

21. Obblighi di riservatezza	22
22. Osservanza di norme previdenziali, tutela ed assistenza del personale impiegato	22
23. Risoluzione del contratto e recesso	23
24. Controversie	24
25. Stipula del contratto ed oneri contrattuali	24
26. Condizioni generali di contratto	24
27. Protocollo di legalità	25
28. Patto d'integrità, codice di comportamento e pantouflage	25
29. Dichiarazioni integrative	25
30. Clausole Specifiche del PNRR-PNC. Rispetto degli obblighi sulle pari opportunità, di genere e generazionale, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità	28
31. Trattamento dei dati personali	30
32. Forma e domicilio delle comunicazioni	30
33. Allegati	30

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli" a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017. Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell'art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
Pagina 4 di 30					

1. PREMESSE


L'Amministrazione Comunale si è posta l'obiettivo di procedere alla rigenerazione urbana ed ambientale dell'area, attraversata dalla via Isidoro Fuortes nella Municipalità 6, quartiere Ponticelli, comprendente un lotto di prefabbricati noti come "Campo Bipiani", per complessivi 104 alloggi, realizzati a seguito dell'emergenza abitativa del sisma del 1980, i quali dovevano avere carattere "temporaneo". L'area corrisponde al sub-ambito 6 di attuazione del Programma di Recupero Urbano (PRU) di Ponticelli, redatto ai sensi della legge 493/1993, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 594 del 19/02/2000, che già prevedeva la ristrutturazione urbanistica, ad oggi confermata dalle Linee di indirizzo per la redazione del PRU, approvate con delibera di Giunta Comunale n. 90 in data 25/03/2022, assimilato a Piano Urbanistico Attuativo (PUA) ad iniziativa pubblica ai sensi dell'art. 26, legge regionale n. 16/2004, e previsto dall'Accordo di Programma tra Regione Campania e Comune di Napoli sottoscritto in data 15/04/2020 per l'approvazione e l'attuazione di interventi di edilizia residenziale pubblica e programmi di recupero urbano nel Comune di Napoli.

Con delibera di Giunta Comunale n. 392 del 05/11/2020 è stato approvato l'intervento concernente i lavori di bonifica, smantellamento, demolizione e smaltimento a rifiuto dei prefabbricati c.d. "Bipiani" in via Isidoro Fuortes, già finanziato per € 1.978.479,64 nell'ambito del Piano Strategico della Città Metropolitana. Il D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 6 maggio 2021, n. 101 "Misure urgenti relative al **Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti**" e, in particolare, l'art. 1, comma 2, lett. c) al punto 13, introduce il **Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica"**, cui assegna complessivi 2 miliardi di euro.

Il Comune di Napoli, per l'intervento in oggetto (nel seguito denominato "Nuovo Ecoquartiere a Ponticelli"), risulta beneficiario di un finanziamento pari a **23.766.451,02 €**.

Si richiamano nel seguito i principali atti amministrativi sottesi all'erogazione del finanziamento stesso:

- il D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 6 maggio 2021, n. 101 "Misure urgenti relative al Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" che all'art. 1, comma 2, lett. c) al punto 13, introduce il Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica", cui assegna complessivi 2 miliardi di euro, di cui € 295.555.121,25 destinati alla Regione Campania;
- la Regione Campania, con delibera di Giunta Regionale n. 340 del 27/07/2021 ha adottato il "*Piano regionale per l'abitare sostenibile, la rigenerazione urbana e l'inclusione sociale, caratterizzato da elevata qualità ecologica, insediativa e ambientale*".
- in attuazione della citata delibera di Giunta Regionale n. 340/2021, la Direzione Governo del Territorio ha approvato con decreto dirigenziale n. 106 del 17 novembre 2021 l'Avviso per la selezione dei progetti da ammettere a finanziamento, a valere sulle risorse assegnate alla Campania dal DPCM 15 settembre 2021;
- l'art. 7 del predetto Avviso, stabiliva che le proposte andavano presentate entro e non oltre il 20 dicembre 2021, unitamente agli elaborati obbligatori richiesti e da redigere secondo quanto prescritto dall'Avviso;
- il Comune di Napoli in data 17/12/2021, a mezzo PEC, ha inviato agli uffici preposti della Regione Campania, tre candidature di proposte di intervento, delle quali la prima denominata: "Nuovo

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ	DATI IDENTIFICATIVI		
	“Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli” a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.	CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO		
	Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell’art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	Codice file		
		Revisione	0	Data Giugno 2022
		Pagina 5 di 30		

Eco-quartiere a Ponticelli”, finalizzata alla rigenerazione urbana e ambientale dell’area c.d. del Campo Bipiani, (ricadente altresì nel sub-ambito 6 del P.R.U. di Ponticelli, le cui Linee guida e indirizzi per la redazione del PUA definitivo, sono state approvate con delibera di Giunta Comunale n. 90 in data 25 marzo 2022), a completamento ed integrazione del citato intervento di bonifica e demolizione del Campo Bipiani, con altra fonte di finanziamento, il quale sarà oggetto di altro appalto;

- con decreto dirigenziale n. 122 del 31/12/2021 della Regione Campania, si è preso atto delle proposte pervenute, per una richiesta complessiva di finanziamento pari ad € 612.258.986,64, demandando a successivo provvedimento l’approvazione della graduatoria delle proposte ammissibili, ai sensi dell’art. 3 dell’Avviso, nonché del Piano degli interventi ammessi al finanziamento e l’elenco dei progetti di riserva, da trasmettere al MIMS, entro e non oltre il 15 gennaio 2022, ai sensi del DPCM 15 settembre 2021, sulla base dell’ordine di graduatoria e nel rispetto delle riserve e dei limiti di finanziamento disposti dall’art. 4 dell’Avviso;
- con decreto dirigenziale della Regione Campania n. 2 del 14/01/2022 di approvazione della graduatoria relativa al programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”, con cui, all’esito dell’istruttoria svolta dalla UOD 03 afferente la Direzione regionale Governo del Territorio, è stata ritenuta ammissibile la proposta relativa all’intervento denominato: “Nuovo Ecoquartiere a Ponticelli” destinando a quest’ultimo un finanziamento pari a € **23.766.451,02**;
- per la candidatura inerente il *Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli* presentata dal Comune di Napoli a dicembre 2021 e inserita nell’elenco delle proposte ammissibili a finanziamento con il suddetto decreto regionale n. 2 del 14/01/2022, è stato costituito, nell’ambito dell’Accordo Quadro di collaborazione tra Comune di Napoli e varie Università, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 540 del 9 dicembre 2022, un gruppo di lavoro congiunto composto da ricercatori e personale del DiARC dell’Università degli Studi di Napoli Federico II e da tecnici interni al Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità, al fine di concordare le strategie, gli indirizzi e produrre studi ed elaborazioni innovative per la redazione della documentazione integrativa da consegnare entro i termini previsti dal decreto medesimo, adeguate ai *milestone* e ai *target* del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC) al PNRR, nonché ai criteri del *Piano dell’abitare sostenibile* approvato dalla Regione Campania con delibera di Giunta n. 340 del 27 luglio 2021;
- in data 14/02/2022, entro i termini previsti, il Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità ha trasmesso a mezzo pec all’ufficio preposto della Regione Campania la documentazione integrativa richiesta (relazione tecnico illustrativa adeguata al livello progettuale disponibile, grafici, Quadro Tecnico Economico (QTE), in conformità al Disciplinare inerente l’attuazione di interventi di edilizia residenziale pubblica e sociale di cui alla delibera di Giunta Regionale n. 279/2019, e cronoprogramma dell’intervento conforme alle tempistiche massime di cui all’art. 6.3. del già richiamato Avviso pubblico);
- con decreto dirigenziale n. 19 del 25/02/2022 della Giunta Regionale della Campania, a seguito della istruttoria condotta sulla documentazione integrativa richiesta e pervenuta entro i termini utili, è stata approvata la graduatoria definitiva delle proposte ammesse a finanziamento, nonché il Piano degli interventi ammessi a finanziamento nell’ambito del “Programma Sicuro, verde e sociale:

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ	DATI IDENTIFICATIVI		
	“Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli” a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.	CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO		
	Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell’art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	Codice file		
		Revisione	0	Data Giugno 2022
		Pagina 6 di 30		

riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica.” predisposto sulla base dell’ordine di graduatoria e nel rispetto delle riserve e dei limiti di finanziamento delle risorse assegnate alla Regione Campania a valere sul Piano nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC), con il quale sono stati confermati gli importi di finanziamento per gli interventi proposti dal Comune di Napoli, tra cui l’importo di € **23.766.451,02** per la proposta progettuale del Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli;

- il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili con decreto del 5 aprile 2022 ha erogato alle Regioni il 30% delle risorse per complessivi 400 milioni di euro per gli interventi ammessi a finanziamento a valere sul Piano Nazionale degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), nell’ambito del “Programma Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”.

Tutto ciò premesso il Comune di Napoli - Area Trasformazione del Territorio - Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità, ha la necessità di affidare le attività di redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell’art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022 per l’intervento denominato: “**Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli**”, a valere sul **Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (PNC)**, nell’ambito del “Programma sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”, con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al D.M. Ambiente tutela del territorio e del mare 11/10/2017.

Il presente Capitolato Tecnico Prestazionale stabilisce, pertanto, norme, prescrizioni ed oneri generali, nonché le clausole particolari dirette a regolare il rapporto gestionale e contrattuale tra l’Amministrazione Comunale l’Affidatario, in relazione ai servizi in oggetto.

Tutta la documentazione sopra richiamata, sebbene non materialmente allegata, si intende parte integrante del presente Capitolato.

2. OGGETTO DEL CONTRATTO

L’appalto ha per oggetto l’esecuzione da parte di un archeologo abilitato (per la verifica dei requisiti si veda il § 3.1), in seguito denominato affidatario, della relazione archeologica (fase prodromica), delle attività propedeutiche e dell’assistenza archeologica nello svolgimento dei sondaggi geognostici, geoarcheologici e ambientali per l’intervento denominato: “**Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli**”, a valere sul **Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (PNC)**.

L’affidatario nell’espletamento dell’incarico conferito dovrà, altresì, rispettare le indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all’art. 5 del Reg. (UE) 2021/241 ossia il principio del “non arrecare un danno significativo - do no significant harm” (di seguito DNSH). Rientra tra gli oneri dell’Affidatario, pertanto, l’attuazione di quanto previsto nella “Guida operativa per il rispetto del Principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. DNSH)” di cui alla Circolare MEF-RGS del 30 dicembre 2021, n. 32. Premesso che la normativa nazionale di riferimento è già conforme al principio DNSH, nel caso in cui per lo specifico intervento il suddetto principio DNSH imponesse requisiti aggiuntivi rispetto alla normativa nazionale di riferimento e non garantiti dalle certificazioni ambientali previste nell’ordinamento nazionale, l’affidatario sarà comunque tenuto al rispetto dei principi evidenziati nelle schede tecniche applicabili di cui “Guida

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ	DATI IDENTIFICATIVI		
	“Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli” a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.	CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO		
	Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell’art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	Codice file		
		Revisione	0	Data Giugno 2022
		Pagina 7 di 30		

operativa per il rispetto del Principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. DNSH), allegata alla circolare Circolare MEF-RGS del 30 dicembre 2021, n. 32.

Con la partecipazione alla presente procedura, l’affidatario accetta senza riserva alcuna e dichiara la completezza di tutti i contenuti ed elaborati, materialmente allegati ai documenti posti a base di affidamento, o dagli stessi richiamati. Qualunque implementazione relativa a tali documenti, anche su richieste formulate della Stazione Appaltante, sarà compresa nelle attività oggetto della presente procedura e non darà luogo a compensazioni economiche ulteriori.

Ogni ulteriore onere necessario al completamento delle attività oggetto di affidamento, rispetto a quanto determinato nel presente Capitolato Speciale d’Appalto, sarà a carico dell’affidatario.

L’affidatario dovrà fornire tutta la documentazione necessaria, firmata dallo stesso ed eventualmente controfirmata da soggetti competenti per materia, in numero adeguato di copie cartacee, ivi compresa quella per l’Amministrazione Appaltante e quelle necessarie per la richiesta e acquisizione dei pareri necessari, oltre che su supporto informatico (in formato pdf, pdf firmato PADES e in formato editabile).

In sede di formulazione della propria offerta, l’affidatario dovrà pertanto tenere conto di ogni onere relativo allo svolgimento delle attività suindicate.

La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di non dar corso ad alcune o a tutte le parti del servizio, qualora per qualunque causa ciò si renda necessario ad insindacabile giudizio della stessa, anche per motivi di pubblico interesse, necessità, fatti obiettivi ad essa non imputabili, esigenze non previste né prevedibili con l’ordinaria diligenza. In tal caso nulla è dovuto all’Affidatario del servizio, se non le competenze effettivamente maturate per i servizi prestati fino a quel momento. È esclusa pertanto qualunque forma di indennizzo per cessata prestazione unilaterale da parte dell’amministrazione anche laddove essa abbia avuto un principio di esecuzione.


Il costo complessivo delle attività in oggetto non potrà superare l’importo riportato nel presente Capitolato Speciale d’Appalto. In caso contrario l’affidatario dovrà fermare le attività e informare tempestivamente e in forma scritta, il Responsabile del Procedimento attendendo istruzioni sul proseguimento.

L’intera documentazione, costituita da relazioni, studi, ricerche e quant’altro si renda necessario resterà di proprietà piena ed assoluta della Stazione Appaltante, la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, dopo l’approvazione e la liquidazione delle competenze spettanti, disporre secondo necessità. Per le ipotesi di cui sopra, l’affidatario non solleverà eccezioni di sorta, né avrà diritto ad alcun compenso ma, in ogni caso, sarà tutelato ai sensi di legge per i diritti d’autore.

L’affidatario è tenuto all’osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, fatti e modalità previsti nel presente capitolato e dei documenti allegati.

3. DESCRIZIONE E MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEI SERVIZI RICHIESTI

L’Affidatario svolgerà le attività del servizio attenendosi scrupolosamente ai tempi e modalità previste e specificate in maggior dettaglio nel paragrafo seguente e dovrà altresì produrre gli elaborati minimi qui richiesti, attenendosi alla loro corretta codifica e ai formati ammessi (sia su supporto digitale che cartaceo) così come prescritto nel presente Capitolato.

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli" a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017. Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell'art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
Pagina 8 di 30					

3.1 RELAZIONE ARCHEOLOGICA E SVOLGIMENTO DELLE RELATIVE ATTIVITÀ PROPEDEUTICHE, DELL'ASSISTENZA ARCHEOLOGICA NELLO SVOLGIMENTO DEI SONDAGGI GEOGNOSTICI, GEOARCHEOLOGICI E AMBIENTALI AI SENSI DELL'ART. 25 COMMA 1, DEL D.LGS. 50/2016 E DELLE LINEE GUIDA DI CUI AL DPCM DEL 14 FEBBRAIO 2022

La presente Amministrazione, mediante il Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità, ha intrapreso, mediante procedura di affidamento, le attività di indagini geognostiche e ambientali, necessarie alla conclusione dell'iter progettuale relativo al "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli". Ai sensi dell'art. 25 è pertanto necessario avviare la Verifica preventiva dell'interesse archeologico affidando le relative attività ad un professionista archeologo abilitato in possesso dei seguenti requisiti:

- **Requisiti professionali archeologo:**

L'archeologo individuato per l'esecuzione delle prestazioni professionali inerenti il servizio qui descritto dovrà essere in possesso dei requisiti, previsti dalla Tabella 2, allegata al suddetto DPCM ed elencati nell'Allegato 2 al DM n. 244 del 2019, per Archeologo di fascia I.

I Servizi qui richiesti consistono nelle seguenti attività:

- **Assistenza archeologica nella fase dei sondaggi geognostici, geoarcheologici e ambientali.**

L'Affidatario svolgerà il compito di sovrintendere a tutte le operazioni di sondaggio (perforazioni, trivellazioni, prelievo di campioni indisturbati di terreno), oggetto di altra procedura di affidamento, e di documentare le stesse dettagliatamente con foto, rilievi e giornale lavori.

Tutti i dati evidenziati, raccolti ed elaborati, servono infatti a definire il potenziale archeologico dell'area in oggetto. I campioni di terreno saranno catalogati in apposite cassette catalogatrici e saranno messi a disposizione dell'affidatario per la redazione della relazione archeologica.

A tal fine si riporta di seguito un elenco delle indagini previste, oggetto di altro affidamento, che costituiscono parte dell'Allegato B al presente capitolato, unitamente al Piano delle indagini, in cui sono riportati i sondaggi e la loro ubicazione in situ.

L'Affidatario sarà presente all'avvio delle operazioni di sondaggio, che gli sarà comunicato a mezzo PEC dalla Stazione appaltante.

Elenco indagini:

1. n. 6 sondaggi per indagini geognostiche e archeologiche a profondità di 30 m, indicati in planimetria del Piano di indagini (di cui n. 4 nell'area a nord della via Isidoro Fuortes, e n. 2 nell'area a sud attualmente ubicata dal Campo Bipiani);
2. n. 8 sondaggi per il prelievo di campioni per la caratterizzazione ambientale del sito a profondità 4 - 10 m (di cui n. 4 sondaggi serviranno anche per l'installazione dei piezometri);
3. prelievo di campioni a varie profondità per indagini geognostiche (n. 3 per ciascun sondaggio) per un totale di n. 18;
4. prelievo di campioni a varie profondità per caratterizzazione ambientale terreni (n. 3 per ciascun sondaggio) per un totale di n. 24;
5. prelievo di n. 4 campioni per indagini archeologiche eseguiti con il supporto di un archeologo oggetto di altro affidamento da parte della stazione appaltante;

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli" a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017. Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell'art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
Pagina 9 di 30					

6. n. 6 prove penetrometriche statiche CPT (n. 1 per ogni sondaggio);
7. prove penetrometriche dinamiche SPT (n. 4 per ciascun sondaggio, di cui n. 3 a profondità variabile da - m 3 a - m 20 dal p.c. e n. 1 da - m 20 a - m 40 dal p.c.) per un totale di n. 24 SPT (n. 6x4);
8. n. 6 prove penetrometriche dinamiche pesanti (n. 1 per ciascun sondaggio);
9. n. 1 prova sismica in foro DOWN – HOLE a m - 30 dal p.c.;
10. n. 1 prova sismica MASW;
11. n.1 prova sismica HVSR
12. n. 18 caratterizzazione dei campioni prelevati;
13. n. 18 prove di laboratorio edometriche;
14. n. 18 prove di laboratorio triassiali.
15. n. 18 prove di laboratorio da taglio;
16. n. 16 analisi di laboratorio granulometriche dei campioni;
17. n. 4 indagini piezometriche volte all'individuazione della quota di falda e al prelievo di campioni per analisi ambientali;
18. n. 24 analisi chimiche di laboratorio su campioni di terreno atte alla determinazione delle caratteristiche di pericolosità ed attribuzione del corretto CER, compresa e compensata l'effettuazione del test di cessione e analisi dell'eluato;
19. Analisi chimiche di laboratorio su campioni di acque sotterranee finalizzate alla determinazione di tutti gli analiti elencati nella Tabella 2 dell'Allegato 5 alla Parte IV del Titolo V del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.

- **Redazione della relazione archeologica** secondo quanto stabilito dall'art. 25, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e sulla scorta degli esiti delle indagini geologiche e archeologiche preliminari, inclusi i report delle prove di laboratorio, che la Stazione Appaltante fornirà all'affidatario, dei dati di archivio e bibliografici reperiti, dell'esito delle ricognizioni volte all'osservazione dei terreni, della lettura della geomorfologia del territorio. In ottemperanza a quanto previsto per la verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016) la relazione archeologica e le relative attività propedeutiche saranno svolte in conformità a quanto disposto dal paragrafo 4 - "Fase prodromica" - dell'Allegato 1 al DPCM 14 febbraio 2022, "Linee guida per la procedura di verifica dell'interesse archeologico". Nel dettaglio le attività propedeutiche e la redazione della relazione archeologica relativa alla suddetta fase prodromica inerente la verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 25, D.lgs. 50/2016) sono qui riportate a titolo esemplificativo e non esaustivo ed elencate nello specifico al paragrafo 4 dell'Allegato 1 al DPCM 14 febbraio 2022: Raccolta sistematica di tutti gli elementi noti, che contribuiscono a costruire un quadro conoscitivo esaustivo circa la consistenza del patrimonio archeologico nel sito destinato all'opera pubblica di progetto. L'archeologo individuato si avvarrà delle indagini preventivamente eseguite in situ (carotaggi con prelievo di campioni di terreno), alle quali presterà servizio di assistenza, delle indagini di superficie (survey) e degli esiti dei report sulle indagini e sulle prove in laboratorio effettuate. La documentazione raccolta includerà anche gli esiti, qualora esistenti, degli scavi e delle indagini di superficie pregressi che hanno avuto esito negativo.

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli" a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017. Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell'art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
Pagina 10 di 30					

La raccolta di tutti i dati utili ai fini delle indagini archeologiche relativi a fase prodromica sarà registrata secondo gli standard descrittivi dell'ICCD mediante l'applicativo (template GIS) scaricabile dal sito dell'Istituto centrale per l'archeologia (<http://www.ic.archeo.beniculturali.it>).

Gli elaborati, in formato vettoriale o raster (in opportuna risoluzione), saranno caricati nel template predisposto per la trasmissione dei dati e, così come specificato nel § 4.3.1 lettere a), b), c), d) delle Linee guida di cui al DPCM 14 febbraio 2022 (alle quali si rimanda per una più esaustiva lettura), consisteranno in:

- descrizione generale delle opere da realizzare;
 - censimento delle aree e dei siti di interesse archeologico tali da giustificare l'avvio della procedura di verifica preventiva;
 - redazione della carta del potenziale archeologico;
 - redazione della carta del rischio archeologico;
- **Attività di supporto alla stazione appaltante per la fase interlocutoria con la competente Soprintendenza e per la trasmissione alla stessa della documentazione.**

L'Affidatario del servizio coadiuverà la Stazione appaltante nelle fasi interlocutorie con la competente Soprintendenza e sarà di supporto nella predisposizione nella trasmissione nelle modalità prestabilite della documentazione relativa alla fase prodromica di verifica preliminare dell'interesse archeologico (art. 25, D.lgs. 50/2016).

Nella suddetta attività di supporto, l'Affidatario potrà essere interpellato a mezzo mail, PEC, ecc. dalla stazione Appaltante e/o convocato dal Rup, in data e orario da concordare, presso la sede del Servizio appaltante - Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità, in Largo Torretta n. 9, Napoli - per eventuali chiarimenti, integrazioni, interlocuzioni.


In linea a quanto stabilito dalle citate "Linee guida per la procedura di verifica dell'interesse archeologico", la stazione appaltante si riserva l'opzione di affidare all'affidatario, incaricato dei servizi qui descritti, l'espletamento delle eventuali e successive attività di verifica preventiva prescritte dal Soprintendente (art. 25 e 63, comma 5 del D.lgs 50/2016).

La stazione appaltante fornirà inoltre all'affidatario gli elaborati del Progetto di Fattibilità tecnica ed economica approvato dalla stazione appaltante, composto da n. 28 elaborati (allegato C), che definiscono le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori da eseguire nonché i dettagli planimetrici e catastali.

Il soggetto incaricato si atterrà scrupolosamente alle prescrizioni del presente capitolato, alla normativa qui esplicitata e a tutta quella di riferimento riguardante le indagini, l'attività archeologica preventiva, l'assistenza e la sorveglianza archeologica.

4. CONCLUSIONE DELL'ATTIVITÀ OGGETTO DI AFFIDAMENTO

Le attività sin qui elencate avranno inizio con il verbale di avvio del Servizio predisposto dal Rup. L'inizio delle attività di sorveglianza archeologica ai sondaggi geognostici avverrà con l'avvio dei sondaggi in situ, che sarà comunicato all'affidatario dalla Stazione appaltante a mezzo PEC. terminate le operazioni di sondaggio, il servizio si intenderà temporaneamente sospeso fino al momento della consegna all'Affidatario da parte della stazione appaltante dei report delle prove di laboratorio delle indagini geognostiche e

 COMUNE DI NAPOLI	<p align="center">AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ</p> <p align="center">“Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli” a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.</p> <p align="center">Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell’art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022</p>	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
Pagina 11 di 30					

geoarcheologiche, effettuate da altro operatore economico. A partire dalla data di tale consegna l’Affidatario del servizio in esame trasmetterà alla stazione appaltante entro il termine di 20 gg naturali e consecutivi tutta la documentazione utile ai fini della fase prodromica della verifica dell’interesse archeologico di cui all’art. 25 del Codice Appalti, comprensiva della relazione archeologica. Nei 30 gg. naturali e consecutivi dalla data di consegna definitiva, l’Affidatario supporterà la Stazione appaltante nella trasmissione della documentazione alla Soprintendenza. Decorsi i 30 gg. il Servizio si riterrà concluso.

5. CORRISPETTIVO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

L’importo complessivo dell’appalto è pari a € **9.132,20**, al netto di oneri previdenziali e assistenziali (ove previsti) ed IVA.

Il contratto è stipulato **“a corpo”**.

Si riporta nel seguito la tabella di sintesi recante la disarticolazione delle singole voci di costo.

	Esecuzione delle indagini e delle relazioni	CORRISPETTIVO (AL NETTO DI IVA E CASSA)
A)	Relazione archeologica	€ 6.859,80
B)	Assistenza archeologica in situ e supporto alla Stazione appaltante	2.272,40
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 9.132,20

Il corrispettivo delle prestazioni poste a base d’appalto è stato determinato sulla base del Decreto ministeriale 17 giugno 2016, mentre l’onorario relativo alla prestazione di cui al punto B), Assistenza archeologica in situ e supporto alla Stazione appaltante, è stato calcolato a vacazione, tenendo conto della qualità e della durata delle prestazioni e facendo riferimento al Tariffario Associazione Nazionale Archeologi, considerando il costo per ogni vacazione per archeologo di I fascia pari a € 56,81 per un totale di 40 vacanze.

L’operatore economico, nel formulare la propria offerta sulla base delle proprie valutazioni, dovrà tener conto di ogni onere necessario alla definizione e allo svolgimento del servizio.

Al verificarsi della necessità di svolgere ulteriori attività, nei limiti previsti dalla norma vigente in materia di appalti pubblici, il maggior compenso ad esse connesso verrà determinato in riferimento al medesimo Decreto ministeriale 17 giugno 2016 e al Tariffario Associazione Nazionale Archeologi applicando il ribasso percentuale offerto dall’affidatario.

Il corrispettivo affidato a “corpo” si intende comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione del servizio a perfetta regola d’arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni del presente Capitolato Speciale d’Appalto, di tutti i Documenti Contrattuali e all’Offerta. Sono pertanto inclusi tutti gli oneri e le spese eventualmente necessari per lo svolgimento dei servizi e delle attività pattuite. Saranno rimborsate a piè di lista, esclusivamente i costi sostenuti dall’affidatario per il pagamento di oneri di istruttoria e marche da bollo necessari per

 COMUNE DI NAPOLI	<p align="center">AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ</p> <p align="center">"Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli" a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.</p> <p align="center">Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell'art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022</p>	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
Pagina 12 di 30					

l'acquisizione di eventuali pareri, nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso comunque denominati, previa presentazione al DEC e al RUP dei relativi giustificativi di spesa.

Il corrispettivo dell'appalto comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per svolgere le prestazioni nel rispetto di leggi, norme e regolamenti in vigore, ivi incluse tutte le attività necessarie per l'adempimento delle prescrizioni e diritti stabiliti della Stazione Appaltante e/o Amministrazioni ed Enti competenti, l'assistenza alla verifica, nonché ogni ulteriore attività tecnica o amministrativa necessaria.

Oltre al corrispettivo "a corpo" offerto dall'Affidatario per lo svolgimento delle prestazioni di cui al presente Capitolato Speciale d'Appalto, non verrà corrisposta alcuna altra somma, anche se in dipendenza di eventuali aggiornamenti di prezzo che dovessero essere approvati nel periodo di validità dello stesso Capitolato Speciale d'Appalto, nonché conseguente a rivalutazioni o revisioni di qualunque genere dei corrispettivi ovvero a qualsiasi maggiorazione per incarichi parziali o per interruzione dell'incarico per qualsivoglia motivo non imputabile alla Stazione Appaltante.

L'affidatario non potrà pretendere alcun indennizzo aggiuntivo in caso di revoca dell'incarico o determinazioni riduttive dell'incarico, in qualsiasi momento adottate per esigenze da parte della Stazione Appaltante, fermo restando il riconoscimento delle prestazioni espletate. Il compenso stabilito è comprensivo di tutti gli onorari accessori, spese, i rimborsi relativi allo svolgimento delle attività conferite, compresi gli oneri per eventuali studi ed indagini di supporto alle prestazioni richieste, il tempo trascorso fuori ufficio dall'affidatario stesso e dal personale d'aiuto, per i viaggi di andata e ritorno, per eventuali riunioni informative e simili. Non sarà riconosciuto alcun compenso per prestazioni aggiuntive o altre spese oltre a quanto indicato in offerta, salvo che siano attività non ricomprese nella richiesta di offerta o nel presente capitolato e non siano già previste per legge in capo al soggetto affidatario.

Il Comune di Napoli è estraneo ai rapporti intercorrenti tra l'affidatario ed eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni intenda o debba avvalersi qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali. L'affidatario non potrà espletare attività eccedenti a quanto pattuito o che comportino un compenso superiore a quello previsto prima di aver ricevuto l'autorizzazione a procedere dal Comune di Napoli. In mancanza di tale preventivo benestare, il Comune di Napoli non riconoscerà l'eventuale pretesa di onorario aggiuntivo.

Sono a carico dell'Affidatario le spese di bollo del contratto d'appalto, quelle della registrazione, tutte le imposte e tasse da esso derivanti, a norma delle Leggi vigenti. Sono a carico della Stazione Appaltante l'I.V.A. e i contributi previsti per legge.

6. MODALITÀ DI CONSEGNA E CORRESPONSIONE

Il pagamento delle prestazioni relative alle attività del servizio verrà eseguito come di seguito riportato:

CONSEGNA DEFINITIVA DI TUTTA LA DOCUMENTAZIONE UTILE AI FINI DELLA TRASMISSIONE ALLA COMPETENTE SOPRINTENDENZA	Prima rata di acconto di importo pari all'80% del corrispettivo contrattuale.
ENTRO 30 GG. NATURALI E CONSECUTIVI DALLA CONSEGNA	Saldo del corrispettivo contrattuale.

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ	DATI IDENTIFICATIVI		
	“Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli” a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.	CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO		
	Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell’art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	Codice file		
		Revisione	0	Data Giugno 2022
<i>Pagina 13 di 30</i>				

Compatibilmente con le modalità di svolgimento delle indagini può essere richiesta dalla Stazione appaltante, senza interruzione dei termini di espletamento del servizio, una consegna intermedia inerente la raccolta dei dati utili ai fini delle indagini archeologiche relativi a fase prodromica da registrare secondo gli standard descrittivi dell’ICCD mediante l’applicativo (template GIS).

Ai sensi dell’art. 30, comma 5 bis, del D.Lgs. 50/2016, in ogni caso sull’importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l’approvazione da parte della stazione appaltante della verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

Il tempo complessivo per la conclusione delle prestazioni in oggetto è stabilito in tre fasi: la prima avrà inizio con l’avvio del servizio, contestuale all’avvio dei sondaggi, eseguiti da altro operatore economico, i quali avranno una durata di circa 15 gg. La seconda fase avrà inizio dalla consegna da parte della Stazione all’Affidatario dei report delle prove di laboratorio delle indagini geognostiche e geoarcheologiche. A partire da tale data decorre il termine di 20 gg. naturali e consecutivi per la consegna da parte dell’Affidatario alla Stazione appaltante di tutta la documentazione richiesta nel presente Capitolato speciale. La terza fase si svolgerà nei successivi 30 gg. dalla consegna definitiva, in cui l’Affidatario effettuerà attività di supporto alla Stazione appaltante nella fase interlocutoria con la competente Soprintendenza e nella trasmissione alla stessa della documentazione prevista dall’art. 25 del Codice degli appalti. Decorsi i 30 gg. il servizio si riterrà concluso.

Il pagamento dei corrispettivi relativi alle prestazioni in argomento verrà corrisposto all’affidatario entro 30 gg naturali e consecutivi dalla consegna degli elaborati e documentazione qui richiesti, dopo l’approvazione da parte della Stazione Appaltante, previa verifica formale della rispondenza degli stessi a quanto richiesto dal previsto dal presente capitolato. Il pagamento di ogni corrispettivo da parte della Stazione Appaltante è sempre effettuato previa verifica della regolarità contributiva attestata dal DURC o altro documento equipollente e al netto di eventuali penali. Qualora dal DURC risultino ritardi o irregolarità dell’affidatario dell’appalto, l’ente appaltante sospenderà i pagamenti fino all’ottenimento di un DURC che attesti la regolarità contributiva del soggetto, e potrà anche provvedere al versamento delle contribuzioni, se richieste dagli Enti predetti, rivalendosi sugli importi a qualunque titolo spettanti all’affidatario, in dipendenza delle prestazioni eseguite; per le determinazioni dei pagamenti di cui sopra, l’Affidatario non può opporre eccezione alla stazione appaltante, né ha titolo al risarcimento di danni.

Le fatture, intestate al Comune di Napoli (CF: 80014890638) e corredate dal codice IPA dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di interscambio (SDI), secondo quanto previsto dal D.M. 3 aprile 2013, n. 55, riportando le informazioni ivi indicate e quelle ulteriori che verranno comunicate dal RUP preventivamente all’emissione della fattura.

Ai fini del pagamento, l’Amministrazione effettuerà le verifiche di cui all’art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602 e ss.mm.ii., secondo le modalità previste dal D.M. 18 gennaio 2008, n. 40.

Il pagamento del corrispettivo dovuto avrà luogo entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della fattura trasmessa dall’S.D.I., a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente indicato dall’Affidatario. Le

 COMUNE DI NAPOLI	<p align="center">AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ</p> <p align="center">“Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli” a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.</p> <p align="center">Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell’art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022</p>	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
<i>Pagina 14 di 30</i>					

coordinate bancarie dovranno preventivamente essere indicate e dovranno sempre essere riportate nelle fatture. I pagamenti sono assoggettati al meccanismo dello split payment.

Il rispetto dei termini di pagamento sopraindicato è comunque subordinato all’effettivo trasferimento dei fondi alla stazione appaltante.

L’inadempimento degli obblighi sopra richiamati costituisce ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell’art. 1456 c.c.

7. TERMINI E MODALITÀ PER L’ESECUZIONE DEI SERVIZI

La durata complessiva delle attività è determinata su un valore stimato dalla stazione appaltante e al netto dei tempi per il rilascio di eventuali pareri/nulla osta da parte delle Amministrazioni competenti e di quelle usuarie, e nel rispetto delle stringenti tempistiche fissate nel cronoprogramma procedurale previsto dalla scheda progetto “Sicuro, verde e sociale” di cui all’allegato 1 del Decreto 15 Luglio 2021 del Ministero dell’Economia e delle Finanze, come specificato nella tabella che segue.

TEMPISTICA ATTIVITA’ OGGETTO DI AFFIDAMENTO	
Attività	Durata (gg naturali e consecutivi)
A) Sorveglianza archeologica alle Indagini geognostiche, geotecniche, sismiche, idrogeologiche, ambientali e archeologiche preliminari B) Raccolta di tutti i dati utili ai fini delle indagini archeologiche relativi alla fase prodromica da registrare secondo gli standard descrittivi dell’ICCD mediante l’applicativo (template GIS) predisposto per la trasmissione dei dati e nei seguenti elaborati: <ul style="list-style-type: none"> ● descrizione generale delle opere da realizzare; ● censimento delle aree e dei siti di interesse archeologico tali da giustificare l’avvio della procedura di verifica preventiva; ● redazione della carta del potenziale archeologico; ● redazione della carta del rischio 	I° fase - Dal verbale di avvio del servizio alla conclusione delle attività dei sondaggi, stimata in 15 gg.

 COMUNE DI NAPOLI	<p align="center">AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ</p> <p align="center">"Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli" a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.</p> <p align="center">Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell'art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022</p>	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
Pagina 15 di 30					

<p align="center">archeologico;</p> <p>C) Redazione e consegna della relazione archeologica;</p> <p>D) Attività di supporto alla Stazione appaltante</p>	<p>II° fase - 20 gg a partire dalla consegna dei report delle prove geognostiche;</p> <p>III° fase - 30 gg a partire dalla consegna definitiva alla Stazione appaltante;</p>
--	--

Qualora, a seguito di carenze riscontrate in sede di verifica del Rup, si rendesse necessario apportare adeguamenti e modifiche di varia natura ed entità, la Stazione appaltante ne darà comunicazione all'Affidatario, il quale in tal caso è tenuto ad introdurre dette modifiche e adeguamenti entro i 5 (cinque) giorni successivi alla data in cui essi saranno stati comunicati, apportando le integrazioni e le prescrizioni ordinate, a pena dell'applicazione della penale prevista dal Capitolato. La documentazione, così modificata, sarà ulteriormente esaminata e nel caso in cui non dovesse essere approvata, a seguito di ulteriori carenze, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla rescissione del contratto in danno all'Affidatario.

8. MODIFICHE CONTRATTUALI

La Stazione appaltante si riserva ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del d.lgs. 50/2016, di modificare il contratto di appalto in corso di validità, senza una nuova procedura di affidamento. In particolare, le modifiche ammissibili sono connesse all'eventuale espletamento di ulteriori servizi non inclusi nel presente Capitolato Speciale d'Appalto, che dovessero rendersi necessari per il completamento delle attività. La determinazione dei compensi per queste eventuali attività ulteriori avverrà agli stessi patti e condizioni del contratto di appalto, previa determinazione del corrispettivo ai sensi del decreto Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 e applicazione del ribasso offerto.

Nel corso del rapporto contrattuale l'Amministrazione, in relazione a proprie esigenze, si riserva, nei modi e nei casi ammessi e previsti dalla vigente normativa la facoltà di sospendere, ridurre o aumentare le attività di cui al presente appalto, fermo restando che dovrà essere mantenuto inalterato il livello di qualità.

9. ONERI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

Valgono per l'Affidatario le norme relative alla riservatezza ed alla diligenza nel rapporto con la Stazione Appaltante e con i terzi.

L'Affidatario svolgerà l'incarico nell'osservanza del presente Capitolato Speciale d'Appalto, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del d.p.R. 207/2010 s.m.i. (laddove applicabile), delle linee guida dell'ANAC, dei DD.MM. emanati a seguito della entrata in vigore del codice degli appalti, del d.lgs. n. 81/2008 e delle istruzioni che gli verranno impartite dal Responsabile del Procedimento e dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto e, in ogni caso, nel rispetto della normativa vigente in materia e delle normative e delle regole dell'arte comunque applicabili al caso di specie, ivi comprese le condizioni imposte dal bando *Fondo*

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ	DATI IDENTIFICATIVI		
	“Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli” a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.	CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO		
	Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell’art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	Codice file		
		Revisione	0	Data Giugno 2022
		Pagina 16 di 30		

complementare al PNR: Programma “Sicuro, verde e sociale: Riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”.

Egli è tenuto all’osservanza delle norme di legge e di regolamento in materia ambientale, D.Lgs 152/2006, nonché delle norme del Codice Civile che riguardano la perizia e le buone regole dell’arte nell’espletamento delle prestazioni professionali. Dovrà altresì essere osservato appieno quanto dettato da norme e regolamenti a livello sovranazionale (ad es. norme UNI o CEI ecc.), nazionale, regionale e locale e quanto prescritto dagli Enti territorialmente competenti; La determinazione completa delle regole e delle norme applicabili nello svolgimento delle attività di affidamento è demandata all’Affidatario.

L’Affidatario è responsabile verso la Stazione Appaltante dei danni subiti dalla stessa in conseguenza di errori o di omissioni e si impegna, pertanto, a stipulare apposita polizza assicurativa (**vedasi paragrafo 13 “Garanzie e polizze”**).

L’Affidatario dovrà collaborare con il Responsabile del Procedimento, che provvederà a fornire gli indirizzi generali, le indicazioni specifiche, nonché a verificare e controllare l’attività oggetto di affidamento durante il suo svolgimento.

L’Affidatario è tenuto a fare presente alla Stazione Appaltante, con la massima tempestività tutte le evenienze, emergenze e/o problemi di carattere procedurale e tecnico-amministrativo che si verificano nell’esecuzione delle prestazioni e che possano incidere sul loro buon esito. Nel corso dell’espletamento del Servizio spetta al Responsabile del Procedimento segnalare, con motivata proposta, eventuali carenze nello svolgimento dell’incarico. Ove tali carenze potessero compromettere il conseguimento dell’obiettivo, la Stazione Appaltante potrà proporre la risoluzione in danno dell’incarico.

Sono a carico dell’Affidatario tutte le spese necessarie ed accessorie per l’espletamento dei servizi richiesti nell’appalto quali, a titolo indicativo e non esaustivo:

- oneri di trasferta;
- comunicazioni che si dovessero rendere necessarie prima o durante l’esecuzione del servizio nei confronti degli Enti competenti, documentazione per ottenimento permessi. All’Affidatario saranno rimborsati, dietro presentazione delle quietanze di pagamento, eventuali oneri dovuti alle Pubbliche Amministrazioni per richiesta e rilascio permessi, copia documenti, ecc.;
- spese per la produzione degli elaborati cartacei da consegnare alla Stazione Appaltante;
- idonea dotazione di attrezzature, mezzi d’opera e personale esperto necessari per l’espletamento del servizio;
- comunicazione tempestiva all’Amministrazione delle eventuali variazioni della propria struttura organizzativa coinvolta nell’esecuzione dell’affidamento, indicando analiticamente le variazioni intervenute ed i nominativi dei nuovi responsabili.
- spese relative all’attuazione delle misure di sicurezza necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici connessi alle attività svolte.
- eventuali consulenze specialistiche che si rendessero necessarie.

Si precisa che tali oneri non rappresentano per l’Operatore economico un corrispettivo aggiuntivo rispetto a quello indicato nell’offerta economica, bensì una componente specifica della stessa. L’Affidatario dovrà tenere conto, in sede di offerta, di ogni onere per le attività sopra indicate, nessuno escluso. Per quanto riguarda le prestazioni indicate nel presente capitolato la Stazione Appaltante accetterà solamente elaborati

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ	DATI IDENTIFICATIVI		
	“Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli” a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.	CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO		
	Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell’art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	Codice file		
		Revisione	0	Data Giugno 2022
		Pagina 17 di 30		

regolarmente timbrati e firmati da professionisti abilitati per la prestazione professionale richiesta, in base alla normativa vigente.

Sono a carico dell’Affidatario gli eventuali costi e oneri connessi al pagamento di oneri di istruttoria, spese di bollo richiesti da Amministrazioni Competenti per l’emissione di pareri, autorizzazioni e nulla osta, copia documentazione, qualora si rendessero necessari. Tali spese saranno oggetto di rimborso all’Affidatario a piè di lista previa presentazione dei relativi giustificativi.

10. PENALI

Nel caso in cui la Stazione Appaltante rilevasse inadempienze nell’esecuzione del servizio o in caso di inottemperanza agli obblighi contrattuali e qualora le inadempienze dipendono da cause imputabili all’Affidatario, questi potrà incorrere nel pagamento di penalità, fermo restando il diritto della stazione appaltante ad essere risarcita dell’eventuale maggiore danno e fatta salva la risoluzione contrattuale nei casi previsti dal presente Capitolato.

L’applicazione della penale sarà preceduta da formale contestazione, rispetto alla quale l’Affidatario avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro e non oltre 10 gg lavorativi dal ricevimento della contestazione stessa.

Trascorso il termine di 10 gg lavorativi, in mancanza di controdeduzioni congrue e/o documentate o in caso di giustificazioni non pertinenti, il Comune di Napoli procederà all’applicazione della penalità.

In caso di ritardo sulle scadenze per la presentazione degli elaborati, con le tempistiche di cui al presente Capitolato, sarà applicata una penale, in misura giornaliera pari all’1 (uno) per mille del corrispettivo, salva la facoltà per l’Amministrazione di richiedere il maggior danno.


Analoga penale, in misura giornaliera pari all’1 (uno) per mille del corrispettivo sarà applicata in caso di ritardo nella presentazione delle integrazioni e/o modifiche previste dal presente Capitolato, rispetto ai tempi indicati nella comunicazione del RUP.

Nel caso in cui il ritardo superi i 30 giorni, la Stazione Appaltante resterà libera da ogni impegno verso l’Affidatario inadempiente senza che quest’ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorario che per rimborso spese, Saranno comunque a carico dell’Affidatario i maggiori oneri derivanti alla Stazione Appaltante provocati dal ritardo sopra citato.

La penale verrà trattenuta in occasione del primo pagamento effettuato successivamente alla sua applicazione.

In ordine alle sanzioni in caso di violazione di quanto disposto dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, si applica quanto previsto all’art. 20 c. 7 dello stesso. Nel caso in cui la Stazione Appaltante rilevasse inadempienze circa:

- il mancato rispetto della quota minima del 30% di assunzioni di giovani e donne di cui al paragrafo 30 del presente Capitolato;
- la mancata produzione della relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui al paragrafo 30 del presente Capitolato;
- la mancata produzione della dichiarazione relativa all’assolvimento delle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità e della relazione relativa a tale assolvimento e alle

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli" a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017. Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell'art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
<i>Pagina 18 di 30</i>					

eventuali sanzioni e provvedimenti nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte, di cui al paragrafo 30 del presente Capitolato;

è prevista, in ottemperanza all'art.47 comma 6 del decreto legge 31 Maggio 2021 n.77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 Luglio 2021 n.108, l'applicazione di penalità, da commisurarsi in base alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto. Nella fattispecie, si applica una penale in misura giornaliera, per il ritardato adempimento, pari all'1 (uno) per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Per i soli casi di cui alla lettera B) è prevista, inoltre, l'interdizione dalla partecipazione, per un periodo di 12 (dodici) mesi, sia in forma singola che in raggruppamento, ad ulteriori procedure di affidamento in ambito PNRR e PNC.

Le penali non potranno comunque superare, complessivamente, il 20% dell'ammontare netto contrattuale, così come disposto dall'art. 50 del D.L. n.77/2021 in deroga all'art. 113 bis del Codice.

11. CONSEGNA E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutta la documentazione (relazioni, grafici, documentazione fotografica, risultanze di indagini di prove in sito ecc.) di cui ai capitoli precedenti del presente capitolato, dovrà essere nominata, organizzata e consegnata alla Stazione Appaltante con le modalità di seguito elencate:

- L'Affidatario predisporrà la documentazione attenendosi ai formati indicati dall'Allegato 1 al DPCM 14 febbraio 2022, "Linee guida per la procedura di verifica dell'interesse archeologico", secondo gli standard descrittivi dell'ICCD mediante l'applicativo (template GIS) scaricabile dal sito dell'Istituto centrale per l'archeologia (<http://www.ic.archeo.beniculturali.it>);
- su supporto informatico (PEN DRIVE), nel formato editabile, non editabile, PDF, firmate digitalmente (PADES) dall'esecutore del servizio e/o dal tecnico abilitato;
- su supporto cartaceo, in triplice copia originale, su pagine nei formati della serie A previsti dallo standard internazionale ISO 2016, piegate in formato A4 e/o rilegate secondo la prassi corrente, stampate fronte e retro, con uso di colori ridotto a quanto effettivamente necessario (fotografie, grafici, legende, ecc.), sottoscritte dall'esecutore del servizio con firma autografa. La relazione archeologica sarà predisposta in formato A4, nella quale potranno essere incluse pagine in formato A3 piegate a metà. Qualora sia necessario, per esigenze di scala di rappresentazione o per maggiore chiarezza e precisione grafica, produrre cartografie, mappe, ecc., in formati maggiori all'A3, queste costituiranno allegati alla relazione, opportunamente richiamati in essa, da stampare a parte e piegate secondo prassi corrente in formato A4.

Alla Stazione Appaltante dovranno essere fornite, tutte le risultanze delle indagini, verifiche e prove in-situ, di cui ai paragrafi precedenti, in originale, almeno in duplice copia, così come acquisite dagli enti certificatori, oltre che in formato digitale PDF e firmate digitalmente.

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli" a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017. Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell'art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
<i>Pagina 19 di 30</i>					

12. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della legge 136/10, l'Affidatario dovrà utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato che sarà comunicato prima della stipula del contratto unitamente all'indicazione dei soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso.

L'Affidatario dovrà comunicare alla Stazione Appaltante, entro 7 (sette) giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso.

L'Affidatario dovrà, inoltre, trasmettere i predetti contratti alla Stazione Appaltante, ai fini della verifica di cui all'art. 3 comma 9 della legge n. 136/2010.

L'inadempimento degli obblighi previsti nel presente articolo costituirà ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c. In caso di cessione del credito derivante dal contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l'Affidatario nel presente articolo e ad anticipare i pagamenti allo stesso mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato.

13. GARANZIE E POLIZZE

Garanzia provvisoria e definitiva

Tenuto conto che l'importo dell'affidamento del servizio in questione, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, è inferiore a € 139.000,00, visto l'art. 1, comma 4 della Legge n. 120/20220, l'Amministrazione Comunale non richiede la cauzione provvisoria di cui all'art. 93 co. 1 del Codice dei contratti pubblici ed esonera altresì l'Affidatario dalla garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice dei contratti, ricorrendo le condizioni di cui al medesimo art. 103, comma 11.

Polizza assicurativa dell'operatore economico

In ossequio alle disposizioni di cui all'art. 24, comma 4 e dell'art. 83, comma 5-bis del D.lgs 50/2016, l'Affidatario, prima della stipula del contratto, dovrà essere munito di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, valida per tutta la durata del contratto.

L'adeguatezza della copertura assicurativa offerta viene valutata sulla base della polizza assicurativa contro i rischi professionali posseduta dall'operatore economico e in corso di validità. In relazione alle polizze assicurative di importo inferiore al valore dell'appalto, le stazioni appaltanti possono richiedere che l'offerta sia corredata, a pena di esclusione, dall'impegno da parte dell'impresa assicuratrice ad adeguare il valore della polizza assicurativa a quello dell'appalto, in caso di aggiudicazione.

L'Affidatario assume altresì in proprio ogni responsabilità civile e penale per infortunio o danni eventualmente da esso stesso causati a persone e/o beni dell'Aggiudicatario medesimo, dell'Amministrazione comunale o di terzi (compresi eventuali suoi dipendenti e/o collaboratori) nell'esecuzione dei servizi oggetto del presente Contratto ovvero in dipendenza di omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento. L'Affidatario è il solo responsabile, senza riserve ed eccezioni, nei confronti della Stazione Appaltante relativamente alla gestione del servizio reso con il proprio personale impiegato, ed è responsabile dei danni materiali e patrimoniali a

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ	DATI IDENTIFICATIVI		
	“Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli” a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.	CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO		
	Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell’art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	Codice file		
		Revisione	0	Data Giugno 2022
		Pagina 20 di 30		

chiunque causati, personale, utenti o terzi e cose in genere, in relazione all'espletamento del servizio o a cause ad esso connesse.

Sono da ritenersi a carico dell’Affidatario gli oneri ed i rischi derivanti dall’utilizzo di attrezzature, materiali e quant’altro necessario per lo svolgimento del servizio stesso. L’Affidatario solleva la Stazione Appaltante da qualsiasi pretesa, azione o molestia che possa derivargli da terzi per mancato adempimento degli obblighi contrattuali ricadenti su di esso e/o da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi comunque connessa alla realizzazione ed all’esercizio delle attività di servizio affidate. Nessuna responsabilità potrà essere imputata alla Stazione Appaltante per furti, dispersioni o danni a materiali e attrezzature di proprietà dell’Affidatario verificatisi presso il luogo del servizio.

14. CESSIONE E SUBAPPALTO

È fatto assoluto divieto all’Affidatario di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità. Qualora l’Affidatario abbia indicato, all’atto dell’offerta, di voler subappaltare i servizi, il subappalto è consentito secondo le modalità e nei termini di legge di cui all’art. 105 del Codice, sempre che i pagamenti dei corrispettivi avverranno direttamente a favore dell’Affidatario. Qualora invece l’Affidatario abbia dichiarato di non avvalersi del subappalto, ovvero non abbia indicato in sede di offerta le attività tra quelle consentite dalla norma da subappaltare, è fatto divieto all’Affidatario di avvalersene. In caso di inosservanza di tale obbligo, l’Amministrazione, fermo restando il diritto al risarcimento di ogni danno e spesa, avrà facoltà di risolvere immediatamente il contratto e di commissionare a terzi l’esecuzione delle residue prestazioni contrattuali in danno dell’Aggiudicatario.


15. SOSPENSIONE DEL SERVIZIO

La sospensione dell’esecuzione delle prestazioni è disciplinata dall’art. 107 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e può essere altresì disposta, a norma del comma 2, dal RUP per ragioni di necessità o di pubblico interesse, tra cui l’interruzione dei finanziamenti per esigenze sopravvenute di finanza pubblica, disposta con atto motivato delle Amministrazioni competenti. Qualora la sospensione, o le sospensioni, durino per un periodo di tempo superiore ad un quarto della durata complessiva prevista per l’esecuzione delle prestazioni, o comunque quando superino sei mesi complessivi, l’esecutore può chiedere la risoluzione del contratto senza indennità.

16. MONITORAGGIO E RESPONSABILITÀ DELL’AGGIUDICATARIO

L’Affidatario dovrà essere disponibile ad aggiornare periodicamente la Stazione Appaltante in merito allo stato di avanzamento del servizio attraverso riunioni periodiche, con cadenza settimanale, presso la sede del Servizio. Resta comunque obbligo dell’Affidatario fornire, su richiesta della Stazione Appaltante ed in qualsiasi fase, report scritti ed elaborati grafici, anche in formato elettronico, per eventuali chiarimenti e delucidazioni, al fine di consentire la valutazione in itinere e finale del servizio.

L’Affidatario è responsabile della perfetta esecuzione dell’incarico, secondo quanto prescritto nel presente Capitolato e nei documenti contrattuali, nonché nelle disposizioni non opposte, contenute negli ordini, istruzioni e precisazioni della Stazione Appaltante o del Responsabile del Procedimento.

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli" a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017. Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell'art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
<i>Pagina 21 di 30</i>					

L'Affidatario dovrà correggere a proprie spese quanto eseguito in difformità alle disposizioni di cui sopra, o quanto non eseguito, comunque, a regola d'arte.

L'Affidatario è responsabile civilmente e penalmente dei danni di qualsiasi genere che potessero derivare a persone, proprietà e cose nell'esecuzione dell'attività oggetto dell'incarico.

17. PROROGHE

Non saranno ammesse proroghe ai termini relativi all'esecuzione delle prestazioni professionali oggetto del presente Capitolato, ad eccezione di quelle previste dall'art. 106 comma 11 del D.lgs. 50/2016.

18. INCOMPATIBILITÀ

L'Affidatario dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e contrattuali.

In particolare, ai sensi dell'articolo 24, co. 7, del Codice dei Contratti, gli affidatari non potranno partecipare agli appalti di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, derivanti dalle attività inerenti il presente servizio.

Ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'articolo 2359 del Codice Civile. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'Affidatario e ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico.

19. CESSIONE DEL CREDITO

La cessione dei crediti per i corrispettivi delle prestazioni comprese nel contratto oggetto del presente capitolato è consentita nei casi, entro i limiti e con le modalità stabilite nell'art. 106 comma 13 del Codice dei contratti e, in particolare, con riserva di rifiuto da parte della Stazione Appaltante. Le cessioni di credito devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e devono essere notificate al Comune di Napoli e dallo stesso accettate.

In caso di cessione del credito derivante dal contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l'Affidatario nel presente punto e ad anticipare i pagamenti all'Affidatario mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato.

20. PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta della Stazione Appaltante, la quale potrà, a suo insindacabile giudizio anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo.

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli" a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017. Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell'art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
<i>Pagina 22 di 30</i>					

La Stazione Appaltante potrà pubblicare qualsiasi elaborato, immagine o altro documento preparato da o per l'Affidatario in relazione ai servizi oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati dell'Affidatario stesso.

L'Affidatario dovrà garantire alla Stazione Appaltante che, nel momento in cui i prodotti commissionati saranno stati ad essa consegnati, tutti i soggetti che - a qualsiasi titolo - avranno collaborato per la realizzazione degli stessi, abbiano preventivamente fornito piena e incondizionata liberatoria e consenso, per quanto di rispettiva competenza, allo sfruttamento tecnico, economico e commerciale dei prodotti, nella loro interezza e/o in ogni singola componente.

L'Affidatario, in ogni caso, si impegna a tenere indenne la Stazione Appaltante da qualsivoglia azione che dovesse essere intrapresa da terzi in relazione a presunti diritti di proprietà intellettuale vantati sugli elaborati, le opere dell'ingegno, le creazioni intellettuali e altro materiale predisposto o realizzato dall'Affidatario medesimo, nonché per qualsivoglia azione intrapresa da terzi per illegittimo utilizzo di tali opere dell'ingegno.

21. OBBLIGHI DI RISERVATEZZA

L'Affidatario dovrà mantenere riservata e non dovrà divulgare a terzi, ovvero impiegare in modo diverso da quello finalizzato allo svolgimento dell'incarico, qualsiasi informazione relativa all'affidamento che non fosse resa nota direttamente o indirettamente dalla Stazione Appaltante o che derivasse dall'esecuzione dell'incarico. L'inadempimento costituirà causa di risoluzione contrattuale.

L'Affidatario è responsabile per l'esatta osservanza, da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di tutti coloro che sono coinvolti, a vario titolo, nell'esecuzione del servizio, degli obblighi di riservatezza anzidetta.

L'Affidatario si impegna, altresì, al rispetto del Regolamento 2016/679/UE ss.mm.ii., nonché dei relativi regolamenti di attuazione, a pena di risoluzione del contratto.

Nel caso di partecipazione a simposi, seminari e conferenze, comunicati stampa, annunci pubblicitari, l'Affidatario, sino a che la documentazione oggetto dell'incarico non sia divenuta di dominio pubblico, dovrà ottenere il previo benestare della Stazione Appaltante sul materiale scritto e grafico che intendesse esporre o produrre.

22. OSSERVANZA DI NORME PREVIDENZIALI, TUTELA ED ASSISTENZA DEL PERSONALE IMPIEGATO

L'Affidatario è unico responsabile nei confronti del personale impiegato e dei terzi coinvolti nell'espletamento del servizio. Esso è obbligato a osservare la normativa vigente a tutela dei lavoratori, sotto ogni profilo, anche quello previdenziale e della sicurezza. L'Affidatario ha l'obbligo di garantire il personale impiegato per le ipotesi di infortunio di qualsiasi genere che possano verificarsi nello svolgimento delle attività oggetto del presente servizio, dotandolo di tutta la strumentazione e i Dispositivi di Protezione Individuali per eseguire le lavorazioni e i rilievi richiesti e sollevando la Stazione Appaltante da ogni eventuale richiesta di risarcimento.

L'Affidatario ha l'obbligo di osservare, oltre che il presente capitolato, tutta la normativa cogente vigente alla data attuale o che assume validità durante l'espletamento del servizio, in tema di assicurazioni sociali

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli" a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017. Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell'art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
<i>Pagina 23 di 30</i>					

del personale addetto, e di corrispondere i relativi contributi, esonerando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità civile in merito.

L'Affidatario è obbligato ad applicare al proprio personale, laddove impiegato nell'espletamento del servizio, condizioni normative e retributive adeguate e in linea con il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona di riferimento. In caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo al personale dipendente dell'Affidatario o del subAffidatario impiegato nell'esecuzione del contratto, ovvero di ritardo nel pagamento delle relative retribuzioni dovute, si applicano le disposizioni di cui all'art. 30, comma 5, 5-bis e 6 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

23. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO

Il contratto potrà essere risolto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempiere, mediante PEC, entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tale comunicazione.

Fermo restando quanto previsto dall'art. 108 del Codice, costituirà motivo di risoluzione espressa del contratto, salva e impregiudicata ogni pretesa risarcitoria della Stazione Appaltante, il verificarsi anche di una soltanto delle seguenti situazioni:

- grave inadempimento successivo a due diffide, comunicate a mezzo PEC, aventi ad oggetto prestazioni anche di diversa natura;
- il rallentamento delle prestazioni, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione delle prestazioni nei termini previsti dal contratto;
- inadempimenti che abbiano comportato l'applicazione di penali per un importo complessivo superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- adozione di comportamenti contrari ai principi del Codice di Comportamento dell'Amministrazione;
- inadempimento agli obblighi di tracciabilità previsti dal presente Capitolato;
- violazione degli impegni anticorruzione assunti con la sottoscrizione del Patto di integrità presentato in sede di partecipazione alla procedura ed allegato al Contratto;
- sopravvenuta causa di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs. n. 50/2016;
- falsa dichiarazione o contraffazione di documenti nel corso dell'esecuzione delle prestazioni;
- transazioni di cui al presente appalto non eseguite avvalendosi di Istituti Bancari o della società Poste Italiane spa o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità dell'operazione, ai sensi del comma 9 bis dell'art. 3 della L. 136/2010;
- interdizione, sulla base dell'informativa Antimafia emessa dalla Prefettura, per l'Affidatario provvisorio o il contraente;
- inosservanza degli impegni di comunicazione alla Prefettura di ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita interferenza avanzata prima dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione del servizio nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, delle imprese subappaltatrici e di ogni altro oggetto che intervenga a qualsiasi titolo nello svolgimento della prestazione di cui lo stesso venga a conoscenza.
- in caso di ripetute violazioni al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli di cui alla Delibera di G.C. n. 254 del 24/04/2014.

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli" a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017. Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell'art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
<i>Pagina 24 di 30</i>					

La risoluzione espressa, prevista nel precedente comma, diventerà operativa a seguito della comunicazione ex art. 1456 c.c. che la Stazione Appaltante darà per iscritto all'Affidatario, tramite PEC all'indirizzo di posta certificata indicato dall'Affidatario.

In caso di risoluzione sarà corrisposto all'Affidatario il prezzo contrattuale delle attività effettuate, detratte le eventuali penalità e spese di cui ai precedenti articoli. La risoluzione dà altresì alla Stazione Appaltante il diritto di affidare a terzi l'esecuzione del servizio in danno dell'Affidatario, con addebito a esso dei costi sostenuti in più rispetto a quelli previsti per l'intero appalto. La stazione Appaltante potrà stipulare un nuovo contratto per il completamento del servizio mediante affidamento ad altri soggetti.

La Stazione Appaltante si riserva inoltre la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto secondo le modalità ed i termini di cui all'art. 109 del D. Lgs. 50/2016, con un preavviso di almeno venti giorni, da comunicarsi all'Affidatario a mezzo PEC.

In caso di recesso l'Affidatario avrà diritto al pagamento di un corrispettivo commisurato all'attività svolta, purché regolarmente effettuata, comprensiva delle spese sostenute e dovute dalla Stazione Appaltante, rinunciando lo stesso espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa, anche di natura risarcitoria, e a ogni ulteriore compenso, indennizzo e/o rimborso spese, anche in deroga a quanto previsto dall'art.1671 del c.c.. Il pagamento di quanto previsto sarà effettuato previa presentazione della documentazione giustificativa del servizio prestato e delle spese sostenute.

24. CONTROVERSIE

Per le eventuali controversie che dovessero insorgere in merito all'oggetto del presente Capitolato, il Foro competente è Napoli.

Nelle more della risoluzione delle controversie l'Affidatario non può comunque rallentare o sospendere l'esecuzione delle prestazioni, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Stazione Appaltante.

25. STIPULA DEL CONTRATTO ED ONERI CONTRATTUALI

La stipula del contratto avrà luogo nei termini previsti dalle norme vigenti. Il contratto sarà formalizzato e gestito dal Comune di Napoli. Tutte le spese inerenti al contratto saranno a carico dell'Affidatario senza alcuna possibilità di rivalsa.

Tali oneri sono: marche da bollo per la stesura del contratto, diritti di segreteria, imposta di registro a norma di legge e qualsiasi altra imposta e tassa secondo le leggi vigenti.

26. CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

L'Affidatario dell'incarico con la firma del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli artt. 1341, comma 2 c.c., tutte le clausole previste nel presente Capitolato, nonché le clausole contenute in disposizioni di legge e regolamento nel presente atto richiamate.

L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente capitolato deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite con il contratto, secondo quanto previsto dal Codice Civile.

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli" a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017. Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell'art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
<i>Pagina 25 di 30</i>					

27. PROTOCOLLO DI LEGALITÀ

Il Comune di Napoli, con Delibera di G.C. 3202 del 05/10/07, ha preso atto del "Protocollo di Legalità" sottoscritto con la Prefettura di Napoli in data 1/8/2007, pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura di Napoli all'indirizzo www.utgnapoli.it, nonché sul sito Web del Comune di Napoli www.comune.napoli.it unitamente alla Delibera di G.C. 3202 del 05/10/07. Gli articoli 2 e 8 del "Protocollo di legalità", contengono gli impegni e le clausole alle quali la stazione appaltante e l'Affidatario sono tenuti a conformarsi. Le clausole di cui all'art. 8, rilevanti per gli effetti risolutivi, verranno inserite nel contratto o subcontratto per essere espressamente sottoscritte dall'Affidatario.


28. PATTO D'INTEGRITÀ, CODICE DI COMPORTAMENTO E PANTOUFLAGE

L'Affidatario, come la Stazione Appaltante, è tenuto a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, e ad osservare il rispetto degli impegni anticorruzione assunti con il Patto di integrità adottato con Delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015, sottoscritto dalle parti e agli atti di questo servizio;

L'Affidatario prende atto dell'esistenza del codice di comportamento dei dipendenti pubblici emanato con d.P.R. n.62 del 16/04/2013 e del codice di comportamento ad osservare il Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli con deliberazione di G.C. n. 254 del 24.4.2014, con particolare riferimento a quanto ivi previsto all'art. 2, comma 3, e all'art. 20, comma 7, di cui dichiara di aver preso piena conoscenza sul sito internet dell'Ente - sezione amministrazione trasparente, sottosezione documenti generali - e si obbliga ad osservarlo pienamente. Le clausole sanzionatorie in caso di inosservanza di dette disposizioni sono quelle previste nel Patto di Integrità adottato dall'Ente.

L'Affidatario dichiara di non trovarsi nelle condizioni di cui al comma 16-ter dell'art. 53 del D.lgs. 165/2001 e s.m.i., il quale così recita: "I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti". L'Affidatario è altresì consapevole che, qualora emerga la predetta situazione, sarà disposta l'esclusione dalla procedura di affidamento, la nullità del contratto concluso o dell'incarico conferito, nonché l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti ed accertati in esecuzione dell'affidamento illegittimo.

Le presenti dichiarazioni saranno rese sul modello predisposto e messo a disposizione nel portale telematico nella sezione dedicata alla presente procedura di affidamento raggiungibile dal sito: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>.

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli" a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017. Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell'art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
<i>Pagina 26 di 30</i>					

29. DICHIARAZIONI INTEGRATIVE

L'Affidatario è altresì tenuto a rendere le seguenti dichiarazioni integrative, da firmare digitalmente, ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 e dell'art. 65 del D.Lgs. 82/2005, con le quali attestare:

- di avere preso cognizione della natura dell'appalto come descritto nel capitolato speciale e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni ivi contenute;
- di avere, direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutta la documentazione inerente la presente procedura di affidamento;
- di ritenere tale documentazione completa di tutte le condizioni e informazioni che possono influire sulla proposta tecnica presentata e sull'esecuzione del servizio;
- di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sull'esecuzione del servizio;
- di avere giudicato il servizio realizzabile e il corrispettivo remunerativo e tale da consentire il ribasso offerto;
- di essere a conoscenza e di accettare, ai sensi dell'art. 52 della L.R. 3/2007, l'obbligo di attuare in favore dei propri dipendenti e/o collaboratori condizioni economiche e contrattuali non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo nazionale di lavoro di categoria, nonché di essere a conoscenza del vincolo per la stazione appaltante di subordinare l'aggiudicazione ed i pagamenti degli acconti e del saldo alla verifica del DURC;
- che il prezzo offerto tiene conto degli oneri previsti dall'osservanza delle norme per la sicurezza fisica dei lavoratori e del costo del lavoro, così come previsto dalla Legge 327/2000 nonché degli obblighi in materia di sicurezza e della condizione di lavoro con particolare riferimento al d.lgs. 81/08 e ss.mm.ii;
- di essere a conoscenza delle norme in materia antimafia di cui alla Legge 136/2010 e ss.mm.ii, al D.L. 187/2010 e ss.mm.ii. ed al d.lgs. 159/2011 e ss.mm.ii;
- di essere a conoscenza e di accettare tutte le norme pattizie contenute nel "Protocollo di legalità" sottoscritto dal Comune di Napoli e dalla Prefettura di Napoli in data 1.8.07, pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura e del Comune di Napoli e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti, richiamando in particolare gli artt. 2 e 8;
- di impegnarsi a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ex Legge 136/2010 e ss.mm.ii;
- l'impegno a comunicare tempestivamente ogni eventuale variazione intervenuta negli organi societari;
- di essere a conoscenza e di accettare le condizioni richiamate dal Documento Unico di Programmazione del Comune di Napoli, c.d. Programma 100 della Relazione Previsionale e Programmatica (per cui l'aggiudicazione è subordinata all'iscrizione nell'anagrafe dei contribuenti, ove dovuta, ed alla verifica dei pagamenti dei tributi locali IMU, Tarsu e Tosap/Cosap), pubblicato sul sito del Comune di Napoli all'indirizzo: www.comune.napoli.it/risorsestrategiche;
- di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di G.C. 254 del 24/4/14 e s.m.i approvata con Deliberazione di G.C. n. 217 del 29/04/2017, che, all'art. 2 comma 3, dispone l'applicazione del Codice anche alle imprese fornitrici

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ	DATI IDENTIFICATIVI		
	“Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli” a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.	CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO		
	Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell’art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	Codice file		
		Revisione	0	Data Giugno 2022
		Pagina 27 di 30		

di beni e servizi o che realizzano opere in favore del Comune di Napoli; attesta, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del predetto Codice di Comportamento, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto dell'amministrazione comunale in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna altresì a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53 comma 16/ter del D.lgs 165/2001. N.B. - Le sanzioni applicabili all'impresa affidataria in caso di violazione di quanto disposto dal Codice di Comportamento sono stabilite all'art. 20 c.7 di detto Codice. In caso di gravi e reiterate violazioni delle suddette disposizioni il presente contratto sarà unilateralmente risolto dall'Amministrazione;

- di impegnarsi a rispettare, ai sensi dell'art. 30 comma 3 del Codice, gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro, stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X;
- di impegnarsi, qualora affidatario, a produrre la polizza di responsabilità civile professionale;
- di far sì, nel caso di ricorso al subappalto, che il contratto di subappalto recepisca, anche a carico del subappaltatore i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108, nonché le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 11 gennaio 2017 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica;
- di assumere gli obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR;
- di obbligarsi, in particolare, ai sensi dell'articolo 47, co. 4, del citato D.L. 77/2021, in caso di affidamento del servizio, di assicurare una quota pari almeno al 30% delle assunzioni, eventualmente necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;
- di assumere gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, agli obblighi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, nel rispetto delle specifiche norme in materia, nonché delle apposite disposizioni previste dalla legge;
- di autorizzare, in caso di richiesta di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata; oppure di non autorizzare, in caso di richiesta di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ	DATI IDENTIFICATIVI		
	“Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli” a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.	CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO		
	Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell’art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	Codice file		
		Revisione	0	Data Giugno 2022
		Pagina 28 di 30		

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti della vigente normativa in tema di riservatezza dei dati personali, che gli stessi saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito della presente procedura;
- [per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all’art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267] indicare, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, rilasciati dal Tribunale competente, nonché dichiarare di non partecipare all’affidamento quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell’art. 186 bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267;
- di impegnarsi per tutta la durata dell’affidamento a eseguire il servizio oggetto dell’appalto con il gruppo di lavoro minimo indicato in sede di affidamento con il Modello di dichiarazione del gruppo di lavoro;
- di accettare l’eventuale esecuzione anticipata delle prestazioni nelle more della stipula del contratto e dell’efficacia dell’aggiudicazione, ai sensi dell’art. 32 comma 8 del Codice e dell’art. 8 comma 1 lett. a della L. 120/2020, anche prima del decorso dello stand still period, al fine di assicurare il rispetto dei termini previsti per le obbligazioni giuridicamente vincolanti relative al finanziamento per la corretta e tempestiva esecuzione di tutte le opere necessarie per il servizio in affidamento;
- di impegnarsi a fornire alla Stazione Appaltante i propri dati relativi a domicilio fiscale, codice fiscale, partita IVA, indirizzo PEC e, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, anche l’indirizzo di posta elettronica, ai fini delle comunicazioni di cui all’articolo 76 del Codice dei Contratti;

N.B. Tutte le dichiarazioni vanno rese e firmate digitalmente anche dalle imprese mandanti e dalle consorziate esecutrici e inserite nell'apposito campo obbligatorio “Dichiarazioni integrative”.

30. CLAUSOLE SPECIFICHE DEL PNRR-PNC. RISPETTO DEGLI OBBLIGHI SULLE PARI OPPORTUNITÀ, DI GENERE E GENERAZIONALE, NONCHÉ L’INCLUSIONE LAVORATIVA DELLE PERSONE CON DISABILITÀ

Si applicano al presente appalto le disposizioni di cui all’art. 47 del D.L. 77/2021, nonché il Decreto del 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le Pari Opportunità rubricato “Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.”, così come appresso esplicitate:

- **Rapporto sulla situazione del personale per operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti (par. 3 linee guida - art. 47, comma 2).**
Ai sensi dell’articolo 47, comma 2, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell’articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, producono, a pena di esclusione, al momento della presentazione della domanda di partecipazione o dell’offerta, copia dell’ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli" a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017. Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell'art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	DATI IDENTIFICATIVI			
		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO			
		Codice file			
		Revisione	0	Data	Giugno 2022
Pagina 29 di 30					

conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

- **Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile per operatori economici che occupano un numero pari o inferiore a 50 dipendenti (par. 3 linee guida - art. 47, comma 3).**

Ai sensi dell'articolo 47, comma 3, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

La mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, comma 6, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, da commisurarsi in base alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alla prestazione dello stesso, nonché l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC.

- **Dichiarazione di regolarità sul diritto al lavoro delle persone con disabilità (par. 3 linee guida - art. 47, comma 3-bis).**

Ai sensi dell'articolo 47, comma 3-bis, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

La mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, comma 6, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, da commisurarsi in base alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alla prestazione dello stesso.

Ai sensi dell'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, le imprese, pubbliche o private, partecipanti alla procedura di gara in oggetto sono tenute a presentare, a pena di esclusione, al

 COMUNE DI NAPOLI	AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ	DATI IDENTIFICATIVI		
	“Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli” a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.	CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO		
	Redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell’art. 25 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022	Codice file		
		Revisione	0	Data Giugno 2022
		Pagina 30 di 30		

momento della presentazione dell'offerta, la dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità.

- **Rispetto degli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (par. 4 linee guida - art. 47, comma 4).**

Costituisce causa di esclusione dell'operatore economico dalla procedura di gara, il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

Ai sensi dell'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola al momento della presentazione dell'offerta, a pena di esclusione, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità.

31. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento dell'affidamento, nonché per la successiva stipulazione e gestione del contratto. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dell'affidatario in relazione alla procedura di cui trattasi. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che l'affidatario deve rendere le prescritte dichiarazioni a pena di esclusione. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri soggetti che esercitino legittimamente il diritto di accesso ai documenti amministrativi ai sensi della L. 241/90. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE).

L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa. I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Il titolare del trattamento è il Comune di Napoli.

32. FORMA E DOMICILIO DELLE COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni o notifiche dalle quali decorrono termini ovvero riguardino l'esercizio di facoltà o doveri disciplinati dal presente contratto, sono effettuate da entrambe le parti esclusivamente per iscritto, a mezzo PEC all'indirizzo comunicato all'atto della sottoscrizione del presente atto.

L'avviso di ricevimento o la ricevuta di consegna fanno piena fede ad ogni effetto contrattuale.

L'Affidatario elegge domicilio, ai fini dell'esecuzione del presente contratto, presso la sede.

33. ALLEGATI

- Allegato A: Schema calcolo corrispettivo;
- Allegato B: Piano delle indagini;
- Allegato C: Progetto di Fattibilità tecnica ed economica approvato dalla stazione appaltante, composto da n. 28 elaborati (L'allegato sarà reso disponibile mediante invio all'Affidatario di link).