

PUNTI DI VISTA - VISIBILITA' CHIUSA



PUNTO DI VISTA "A" - (vista sopraelevata da SS162dir - lato Nord/Ovest)
Visualità chiusa da fabbricati industriali in primo piano e dalla vegetazione dell'area del Depuratore Napoli-Est in secondo piano. Sullo sfondo il profilo del Vesuvio che non verrà in alcun modo schermato dai profili dei nuovi fabbricati.



PUNTO DI VISTA "B" - (vista sopraelevata da SS162dir - lato Nord/Ovest)
Visualità chiusa dalla vegetazione dell'area del Depuratore Napoli-Est in primo piano. Anche in questo caso il profilo del Vesuvio sullo sfondo non verrà schermato dai nuovi fabbricati.



PUNTO DI VISTA "C" - (vista sopraelevata da SS162dir - lato Nord)
Visualità chiusa dalla vegetazione dell'area del Depuratore Napoli-Est in primo ed in secondo piano; come nelle viste precedenti il profilo del Vesuvio non verrà schermato dai nuovi fabbricati.



PUNTO DI VISTA "D" - (vista sopraelevata da SS162dir - lato Nord/Est)
Visualità chiusa dal complesso intreccio infrastrutturale di rampe di accelerazione e decelerazione dello svincolo autostradale. L'area di progetto è in secondo piano oltre il viadotto.



PUNTO DI VISTA "E" - (vista sopraelevata da SS162dir - lato Nord/Est)
Visualità chiusa dal complesso intreccio infrastrutturale di rampe dello svincolo e dalla fitta vegetazione posta al centro dello svincolo.



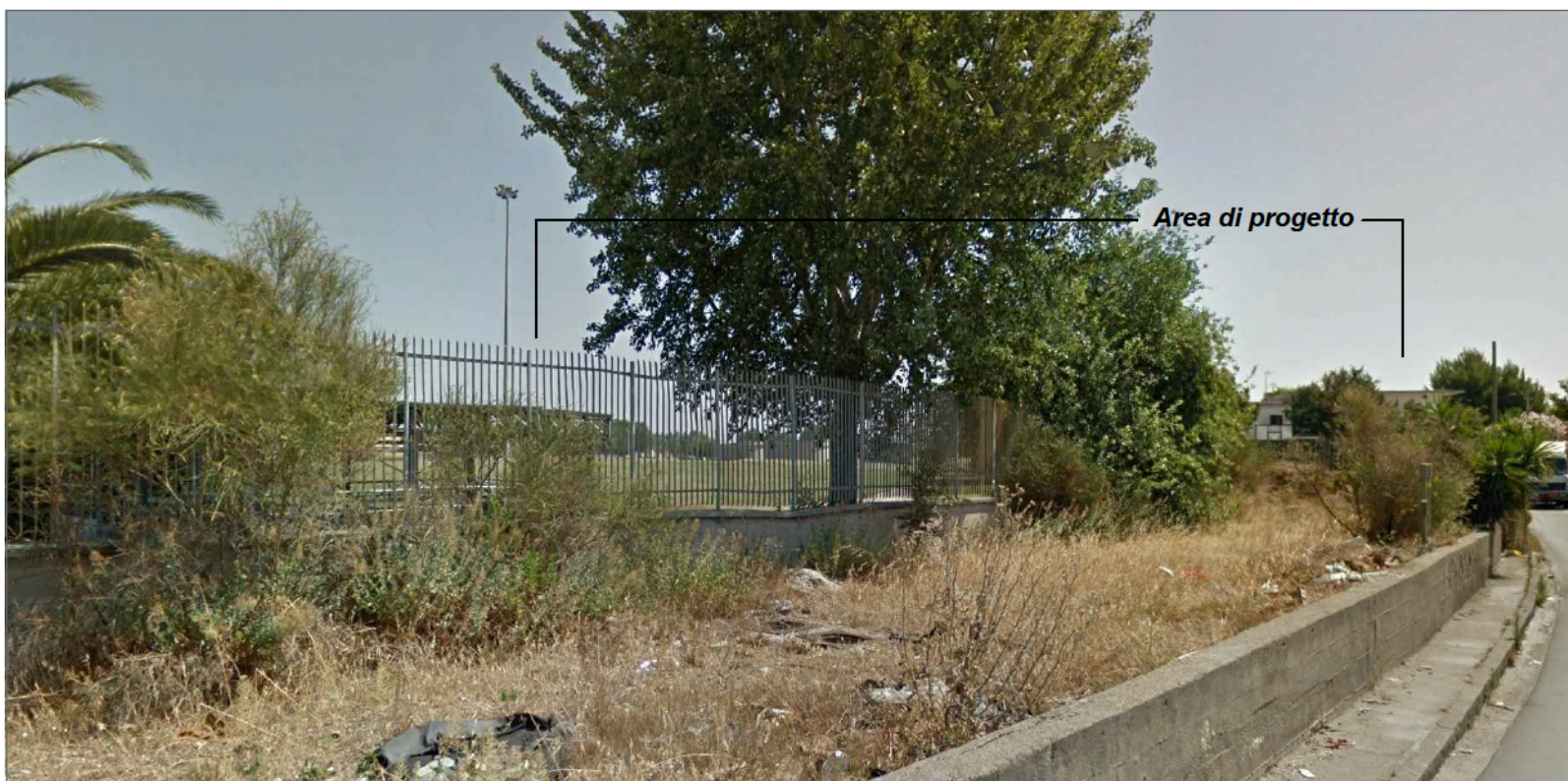
PUNTO DI VISTA "F" - (vista sopraelevata da SS162dir - lato Nord/Est)
Visualità chiusa dal complesso intreccio infrastrutturale di rampe dello svincolo e dalla vegetazione posta in prossimità dello svincolo; l'area di progetto è solo parzialmente visibile in lontananza



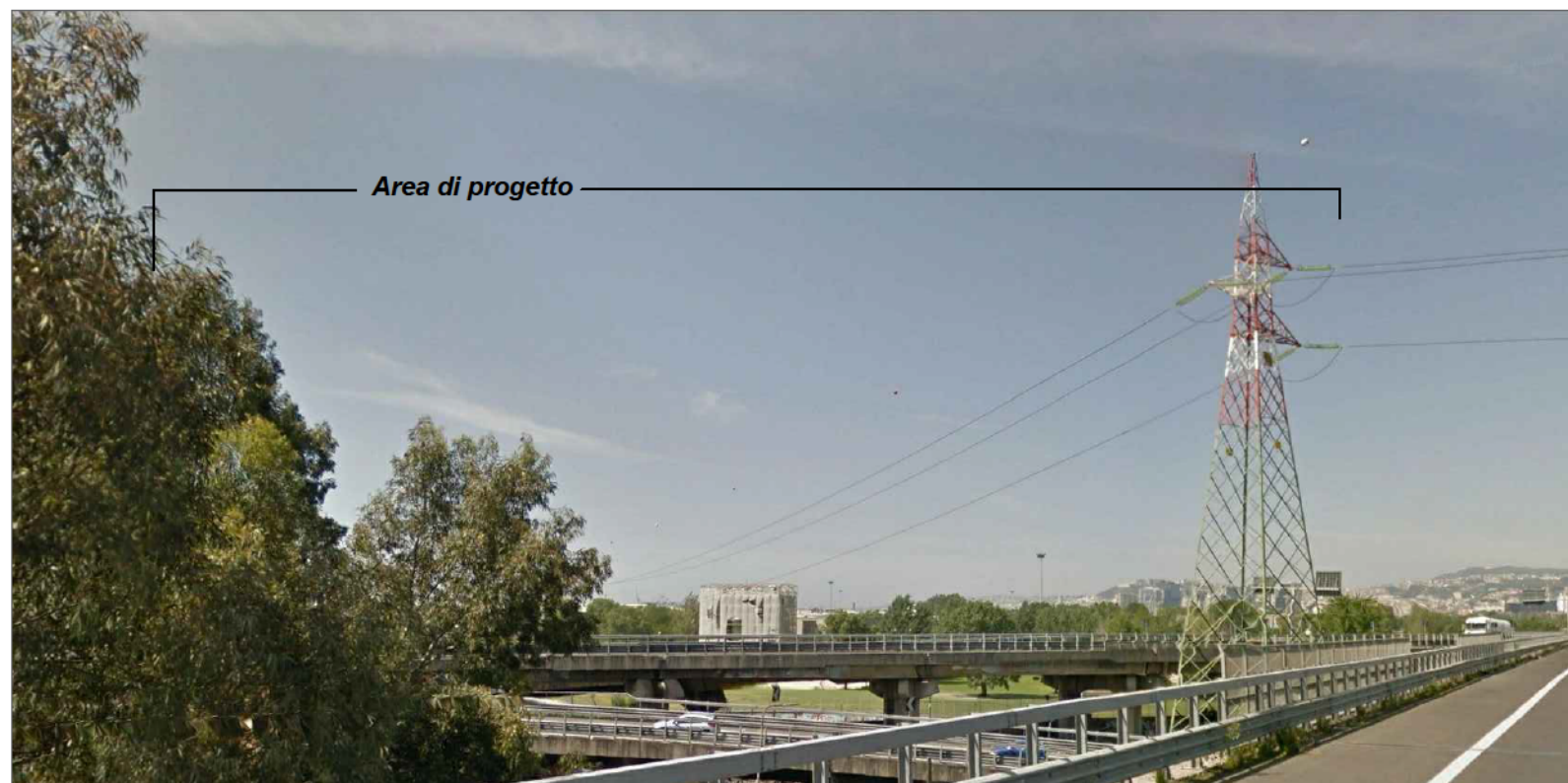
PUNTO DI VISTA "G" - (vista da Via Provinciale delle Breccie - lato Est)
Visualità chiusa da edifici residenziali a più piani e serre in primo piano, da fitte alberature in secondo piano. Punto di vista ristretto all'interno di viabilità interclusa da fabbricati.



PUNTO DI VISTA "H" - (vista da Autostrada A1 - lato Sud/Est)
Visualità chiusa da edifici della zona a Sud dell'impianto, da infrastrutture quali il cavalcavia di Via Provinciale delle Breccie e dalla vegetazione adiacente.



PUNTO DI VISTA "I" - (vista da Via della Repubblica - lato Sud/Ovest)
Visualità chiusa dalla recinzione, dalla vegetazione (in primo piano) e dagli elementi impiantistici del Depuratore Napoli-Est posti in secondo piano oltre la recinzione.



PUNTO DI VISTA "L" - (vista da Via D. De Roberto - lato Ovest)
Visualità chiusa dalla recinzione in primo piano e in modo totale dai fabbricati impiantistici del Depuratore Napoli-Est. Punto di vista ristretto all'interno di viabilità minore.



PUNTO DI VISTA "M" - (vista da Via D. De Roberto - lato Ovest)
Visualità chiusa da fabbricati di tipo industriale in primo piano e dalla retrostante vegetazione del Depuratore Napoli-Est. Punto di vista posto al di sotto della SS162dir.

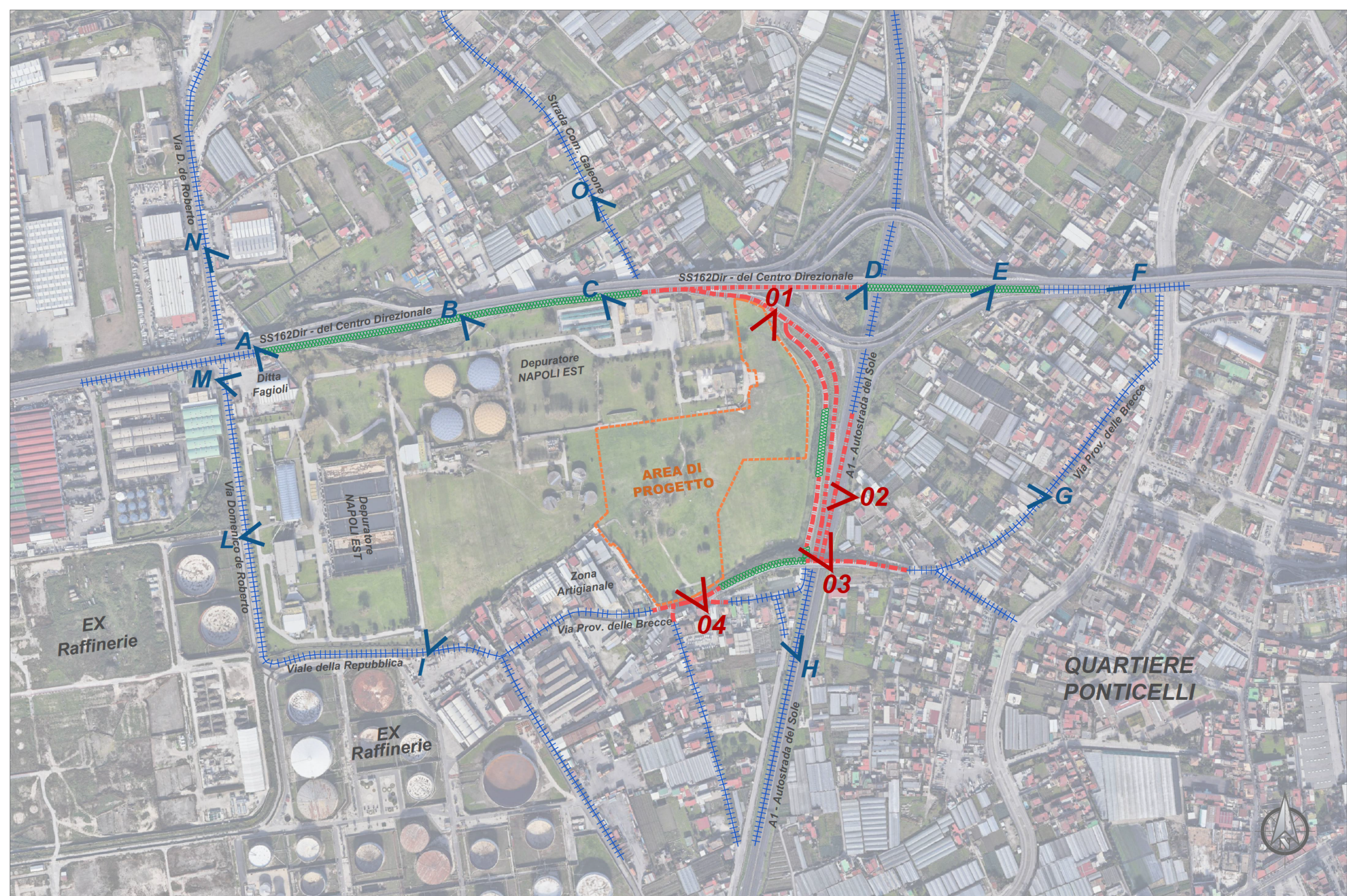


PUNTO DI VISTA "N" - (vista da Via D. De Roberto - lato Nord/Ovest)
Visualità chiusa da fabbricati di tipo industriale in primo piano, dal viadotto della SS162dir in secondo piano e dalla vegetazione del Depuratore Nord-Est sul retro.



PUNTO DI VISTA "O" - (vista da Strada Comunale Galeone - lato Nord)
Visualità chiusa da fabbricati di tipo residenziale in primo piano e dal viadotto della SS162dir in secondo piano. I fabbricati già presenti, dal punto di vista paesaggistico, ostruiscono completamente la vista del profilo del Vesuvio.

MAPPATURA DELL' INTERVISIBILITA' (Vista Aerea - scala 1:5.000)



PUNTI DI INTERVISIBILITA' - VISIBILITA' APERTA

PUNTO DI INTERVISIBILITA' - Nr.1
(vista da SS162dir - lato Nord/Est)



La mappatura riportata in planimetria evidenzia come il lato Nord-Est dell'area, lambito dalla complessa fascia infrastrutturale (rappresentata dalla Autostrada A1 ad Ovest e dalla SS162Dir a Nord), sia quello maggiormente visibile (**VISUALITA' APERTA**). Nel caso della SS162Dir, anche a causa della posizione sopraelevata, la visibilità dell'area è ancora più accentuata come evidente in questa foto. Questo rappresenta un punto di vista privilegiato, fondamentale per la valutazione dell'impatto del progetto sul paesaggio.

PUNTO DI INTERVISIBILITA' - Nr.2
(vista da Autostrada del Sole A1 - Lato Est)



Il lato Est del lotto di intervento è affiancato da un tratto dell'Autostrada A1(Nord), anche in questo caso la **VISUALITA' è APERTA** in quanto non sono presenti ostacoli né di tipo fisico e morfologico, né di tipo architettonico e nemmeno di tipo arboreo. Anche questo è un punto focale per la valutazione dell'impatto paesaggistico.

PUNTO DI INTERVISIBILITA' - Nr.3
(vista da cavalcavia Via Provinciale delle Breccie Lato Sud / Est)



Sul lato Sud-Est del lotto corre Via Provinciale delle Breccie che, superando l'A1, permette di raggiungere il Quartiere Ponticelli. Il cavalcavia sovrastante l'Autostrada è un punto particolarmente sensibile di **VISUALITA' APERTA** in quanto permette di osservare l'intera area di intervento da un punto sopraelevato. Questo è un ulteriore punto fondamentale per la valutazione dell'impatto paesaggistico.



Sul lato Sud si trova Via Provinciale delle Breccie, separata dal lotto da un semplice muro in c.a. a sostenere una recinzione metallica che permette comunque di osservare da vicino l'interno del futuro impianto (**VISUALITA' APERTA**). Dalla parte opposta della strada si trovano alcuni fabbricati residenziali e piccole attività commerciali; anche in questo caso si tratta quindi di ulteriore punto fondamentale per la valutazione dell'impatto paesaggistico, anche se molto ravvicinato al limite dell'area.

LEGENDA

- AREA DI INTERVENTO
- Visibilità aperta (intervisibilità con il lotto di intervento)
- +++++ Visibilità chiusa da fabbricati e manufatti
- +++++ Visibilità chiusa da vegetazione
- >00 Punto di intervisibilità effettivo (Selezionato per la realizzazione dei fotoinseimenti)
- >xx Punto di vista non di interesse (a causa di schermature permanenti che ostruiscono la vista dell'area di intervento)

RAPPORTO DI INTERVISIBILITA':

Come richiesto dalla normativa in materia di Relazione Paesaggistica (vd. Art. 3.2 del DPCM 12/12/2005) i punti di ripresa dai quali elaborare la fotomodellazione dell'intervento in progetto devono essere desunti da un rapporto di intervisibilità. I sopralluoghi e lo studio del contesto che hanno portato all'elaborazione di questo elaborato, hanno reso possibile definire le relazioni visuali, intervisuali e percettive tra l'area di intervento su cui sorgeerà il nuovo impianto, il territorio ad esso limitrofo ed il contesto paesaggistico.

Nel complesso l'elaborato evidenzia i punti in cui l'area risulta visibile, ciò accade principalmente lungo la SS162dir - Via de Roberto che corre sul lato Nord del lotto, lungo l'Autostrada del Sole A1 e Strada Comunale Galeone che fiancheggiano il lato Est dell'area e lungo Via Provinciale delle Breccie, posta sul lato Sud. La planimetria evidenzia in modo chiaro come il lato Nord-Ovest sia quasi completamente schermato dai fabbricati esistenti appartenenti al complesso impiantistico del depuratore Napoli-Est, da una serie di capannoni affacciati su Via Provinciale delle Breccie e, lavorando su scala più ampia, dal comparto delle EX-Raffinerie.

L'area di intervento si trova all'interno di una zona densamente costruita (con fabbricati industriali dismessi anche di dimensioni notevoli) ed antropizzata; al contempo si tratta di una parte di territorio prevalentemente pianeggiante quindi la visibilità del paesaggio è piuttosto ristretta. Di conseguenza l'area di progetto risulta visibile da punti di vista molto vicini al lotto di intervento stesso (come evidente dalla Mappa dell'Intervisibilità sopra riportata).

REGIONE CAMPANIA
COMUNE DI NAPOLI
Area Ambiente
SERVIZIO IGIENE DELLA CITTA'
R.U.P. Ing. Simona Materazzo
D.E.C. Ing. Michela Viddomini

Progetto per la costruzione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da realizzare nell'area di Napoli Est(Ponticelli) - CUP B67H17000290007



PROGETTO DEFINITIVO

R.T.P. PROGETTAZIONE

MANDATARIA: Studio TeA
MANDANTI: ARETHUSA S.R.L.
ING. C. Ferrone
ING. G.M. Esposito
ARCH. F.S. Vuone
ING. M.L. Ferrone
ING. F. Chiatto
ING. M. Chiatto

TITOLO:		STUDIO DEL RAPPORTO DI INTERVISIBILITA'		ELABORATO:		ARC_010	
Data	Emissione	Revisato	Verificato	Approvato	SCALA:	1:5.000	
12/01/2020	Revisione a seguito della Richiesta di Integrazioni nel merito del 13/05/2020	VM	ST	ST			