



## DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE n. 045 del 19 maggio 2022

OGGETTO: APPROVAZIONE delle Relazioni Tecniche Illustrative sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti e del Certificato di Regolare Esecuzione relativo all'appalto di servizi per l'esecuzione degli INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI INDAGINI DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI - Municipalità 8 – Lotto 2 Chiaiano, Marianella, Piscinola, in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n.630 del 20.12.2019 nei seguenti edifici scolastici:

Codice Edificio	Cup -Edificio	Indirizzo edificio	DENOMINAZIONE
0630490010	B66B19000660001	Via TOSCANELLA	Edificio Scolastico Infanzia e Primaria – I.C. GIOVANNI 23^ -NAEE8DC011
0630490011	B66B19000670001	Via Cupa Spinelli	Primaria Spinelli NAEE8DC033
0630490012	B66B19000680001	Via MADONNA DELLE GRAZIE	S.Gaetano NAMM80701R
0630490014	B66B19000690001	via MARFELLA 6/E	PLESSO S.ROCCO NAIC8EY00L
0630490015	B66B19000700001	Via Vittorio Emanuele III	Plesso Vittorio Emanuele – I.C. S.Gaetano NAAA80703P
0630490016	B66B19000700001	Via RUGGIERO MOSCATI	Plesso TASSO – Via RUGGIERO MOSCATI NAIC80700Q
0630490022	B66B19000740001	Via Dell'Abbondanza	Plesso NUOVO EDIFICIO I.C. Aganoor-Marconi NAAA8CK019
0630490028	B66B19000790001	Via COMUNALE MARGHERITA	Plesso S.Croce I.C. Nazareth-Musto NAIC81400V
0630490029	B66B19000850001	Via SAN ROMUALDO	Plesso Nazareth I.C. Nazareth-Musto NAAA81401Q
0630491941	B66B19000880001	Via TIGLIO	Plesso Secondaria "Aliotta" I.C. Giovanni 23^ -Aliotta
0630491942	B66B19000890001	Traversa dell'Abbondanza	I.C. Aganoor-Marconi Media NAMM8CK01D
0630491944	B66B19000820001	via Ramaglia	I.C. Aganoor-Marconi Infanzia Primaria NAAA8CK02A

Società esecutrice: TECNO IN S.p.A., con sede legale in San Donato Milanese (MI) – Via Marcora 52 e sede Amministrativa e Laboratori in Napoli - Il Traversa Strettola Sant'Anna alle Paludi n. 11, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 05016170630.

Contratto registrato al n.ro 3478 in data 20/04/2021.

**C.I.G: 8574953312**

## Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

### Premesso che:

-il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca Con d.m. 8 agosto 2019 n. 734 ha indetto una procedura pubblica nazionale per l'erogazione di contributi per INDAGINI DIAGNOSTICHE E VERIFICHE SUI SOLAI E SUI CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI;

-con decreto direttoriale del MIUR n.002 del 08.01.2020 sono state approvate le graduatorie definitive degli edifici scolastici beneficiari dei contributi dalla quale si rileva che il Comune di Napoli è risultato aggiudicatario di finanziamenti per complessivi n.152 edifici scolastici;

-con Deliberazione n.453 del 22.12.2020, la Giunta Comunale ha disposto l'approvazione, in linea tecnica ed economica, degli interventi per la realizzazione di indagini dei solai e controsoffitti sui 152 edifici scolastici pubblici oggetto di finanziamento come da graduatoria MIUR, raggruppandoli secondo l'omogeneità territoriale (municipalità, quartiere, ecc.), in 15 progetti;

-per quanto concerne la Municipalità 8 lotto 8B – quartieri Chiaiano, Marianella, Piscinola, gli interventi previsti, per i 12 edifici scolastici, ammontano complessivamente a € 84.000,00 (ottantaquattromila/00), di cui € 68.852,46 (euro sessantottomilaottococincquantadue/46) a base d'asta e € 684,48 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, oltre l'importo per IVA al 22% ed interessano ai seguenti 12 edifici scolastici:

Codice Edificio	Cup -Edificio	Indirizzo edificio	DENOMINAZIONE
0630490010	B66B19000660001	Via TOSCANELLA	Edificio Scolastico Infanzia e Primaria – I.C. GIOVANNI 23^ -NAEE8DC011
0630490011	B66B19000670001	Via Cupa Spinelli	Primaria Spinelli NAEE8DC033
0630490012	B66B19000680001	Via MADONNA DELLE GRAZIE	S.Gaetano NAMM80701R
0630490014	B66B19000690001	via MARFELLA 6/E	PLESSO S.ROCCO NAIC8EY00L
0630490015	B66B19000700001	Via Vittorio Emanuele III	Plesso Vittorio Emanuele – I.C. S.Gaetano NAAA80703P
0630490016	B66B19000700001	Via RUGGIERO MOSCATI	Plesso TASSO – Via RUGGIERO MOSCATI NAIC80700Q
0630490022	B66B19000740001	Via Dell'Abbondanza	Plesso NUOVO EDIFICIO I.C. Aganoor-Marconi NAAA8CK019
0630490028	B66B19000790001	Via COMUNALE MARGHERITA	Plesso S.Croce I.C. Nazareth-Musto NAIC81400V
0630490029	B66B19000850001	Via SAN ROMUALDO	Plesso Nazareth I.C. Nazareth-Musto NAAA81401Q
0630491941	B66B19000880001	Via TIGLIO	Plesso Secondaria "Aliotta" I.C. Giovanni 23^ -Aliotta
0630491942	B66B19000890001	Traversa dell'Abbondanza	I.C. Aganoor-Marconi Media NAMM8CK01D
0630491944	B66B19000820001	via Ramaglia	I.C. Aganoor-Marconi Infanzia Primaria NAAA8CK02A

- con Determinazione Dirigenziale n. 87 del 30/12/2020, registrata all'I.G. in data 19/01/2021 al n.ro 148 è stata indetta ed affidata, ai sensi dell'art.1, co.2 lett.a) della legge n.120 del 11 settembre 2020, conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 co.2 del D.Lgs. n.50/2016, mediante affidamento diretto, l'appalto di servizi relativo all'esecuzione degli "INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI INDAGINI DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI - Municipalità 8 – Lotto 2 Chiaiano, Marianella, Piscinola" all'impresa TECNO IN S.p.A., con sede legale in San Donato Milanese (MI) – Via Marcora 52 e sede Amministrativa e Laboratori in Napoli - Il Traversa Strettola Sant'Anna alle Paludi n. 11, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 05016170630, per un importo pari ad € 64.759,58 oltre € 684,48 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta) oltre IVA, compresi oneri previdenziali;

Considerato che l'appalto è stato perfezionato con il contratto registrato al n.ro 3478 in data 20/04/2021.

**Vista** la documentazione depositata presso il DEC/RUP dell'appalto in data 21/11/2021 come modificata ed integrata in data 13/02/2022 a conclusione dell'incarico, inerente i risultati delle indagini sugli edifici così composta:

1. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Infanzia e Primaria – I.C. GIOVANNI 23^ -NAEE8DC011 Primaria - Via Toscanella -NAIC8DC00V IC - Giovanni XXIII- Aliotta, sito in Via TOSCANELLA 80142 Napoli - Codice Edificio 0630490010 - CUP B66B19000660001;
2. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Primaria Spinelli NAEE8DC033 , sito in Via Cupa Spinelli 80142 Napoli - Codice Edificio 0630490011 - CUP B66B19000670001;
3. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico PLESSO SECONDARIA S.Gaetano NAMM80701R, sito in Via MADONNA DELLE GRAZIE - Codice Edificio 0630490012 - CUP B66B19000680001;
4. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico I.C. CARAFA-SALVEMINI PLESSO S.ROCCO NAIC8EY00L, sito in via MARFELLA 6/E - Codice Edificio 0630490014 - CUP B66B19000690001;
5. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Plesso Vittorio Emanuele – I.C. S.Gaetano NAAA80703P, sito in Via Vittorio Emanuele III - Codice Edificio 0630490015 - CUP B66B19000700001;
6. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Plesso TASSO – I.C. S.Gaetano, sito in Via RUGGIERO MOSCATI NAIC80700Q - Codice Edificio 0630490016 - CUP B66B19000710001;
7. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Plesso NUOVO EDIFICIO I.C. Aganoor-Marconi NAAA8CK019, sito in Via Dell'Abbondanza - Codice Edificio 0630490022 - CUP B66B19000740001;
8. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Plesso S.Croce I.C. Nazareth-Musto NAIC81400V, sito in Via COMUNALE MARGHERITA - Codice Edificio 0630490028 - CUP B66B19000790001;
9. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Plesso Nazareth I.C. Nazareth-Musto NAAA81401Q, sito in Via SAN ROMUALDO - Codice Edificio 0630490029 - CUP B66B19000850001;
10. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Plesso Secondaria "Aliotta" I.C. Giovanni 23^ -Aliotta NAMM8DC01X, sito in Via TIGLIO - Codice Edificio 0630491941 - CUP B66B19000880001;
11. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Marconi – I.C. Aganoor-Marconi Media NAMM8CK01D, sito in Traversa dell'Abbondanza - Codice Edificio 0630491942 - CUP B66B19000890001;
12. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Aganoor I.C. Aganoor-Marconi Infanzia Primaria NAAA8CK02A Infanzia - Via Ramaglia -NAEE8CK01E- , sito in via Ramaglia - Codice Edificio 0630491944 - CUP B66B19000820001.

**Visto** il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 16/05/2022 dall'ing.Francesco Truppa, nella qualità di Direttore dell'Esecuzione, che attesta che le attività di cui sopra sono state regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali ed ultimati nei tempi dovuti.

**Vista** la certificazione agli atti con la quale si attesta:

- che le prestazioni eseguite dall'impresa affidataria corrispondono a quanto previsto nel contratto;
- che nessun danno né alle opere né alle persone si è verificato durante l'esecuzione dei servizi di cui all'oggetto;

- che le prestazioni sono state compiute nel prescritto periodo di tempo;
- che la società ha proceduto all'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro e che la stessa risulta regolarmente iscritta negli elenchi delle imprese alla posizione INAIL;
- che nulla di inesatto è risultato dalla revisione contabile e nessun atto di cessione e di impedimento è stato notificato;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dell'Esecuzione;

**Visto** che risulta un credito complessivo dell'impresa esecutrice pari ad **€ 64.759,58** oltre **€ 684,48** per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta) oltre IVA, compresi oneri previdenziali per un totale complessivo di € 79.841,75 così ripartito per i seguenti plessi scolastici:

Codice Edificio	Cup -Edificio	Indirizzo edificio	DENOMINAZIONE	Contributo IVA al 22% compresa [€]
0630490010	B66B19000660001	Via TOSCANELLA	Edificio Scolastico Infanzia e Primaria – I.C. GIOVANNI 23^ -NAEE8DC011	€ 6.653,47
0630490011	B66B19000670001	Via Cupa Spinelli	Primaria Spinelli NAEE8DC033	€ 6.653,48
0630490012	B66B19000680001	Via MADONNA DELLE GRAZIE	S.Gaetano NAMM80701R	€ 6.653,48
0630490014	B66B19000690001	via MARFELLA 6/E	PLESSO S.ROCCO NAIC8EY00L	€ 6.653,48
0630490015	B66B19000700001	Via Vittorio Emanuele III	Plesso Vittorio Emanuele – I.C. S.Gaetano NAAA80703P	€ 6.653,48
0630490016	B66B19000700001	Via RUGGIERO MOSCATI	Plesso TASSO – Via RUGGIERO MOSCATI NAIC80700Q	€ 6.653,48
0630490022	B66B19000740001	Via Dell'Abbondanza	Plesso NUOVO EDIFICIO I.C. Aganoor-Marconi NAAA8CK019	€ 6.653,48
0630490028	B66B19000790001	Via COMUNALE MARGHERITA	Plesso S.Croce I.C. Nazareth-Musto NAIC81400V	€ 6.653,48
0630490029	B66B19000850001	Via SAN ROMUALDO	Plesso Nazareth I.C. Nazareth-Musto NAAA81401Q	€ 6.653,48
0630491941	B66B19000880001	Via TIGLIO	Plesso Secondaria "Aliotta" I.C. Giovanni 23^ -Aliotta	€ 6.653,48
0630491942	B66B19000890001	Traversa dell'Abbondanza	I.C. Aganoor-Marconi Media NAMM8CK01D	€ 6.653,48
0630491944	B66B19000820001	via Ramaglia	I.C. Aganoor-Marconi Infanzia Primaria NAAA8CK02A	€ 6.653,48
0630490010	B66B19000660001	Via TOSCANELLA	Edificio Scolastico Infanzia e Primaria – I.C. GIOVANNI 23^ -NAEE8DC011	€ 6.653,47

**Rilevato** che l'impresa non ha percepito acconti e pertanto resta un credito complessivo alla stessa di **€ 64.759,58** oltre **€ 684,48** per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta) oltre IVA, compresi oneri previdenziali per un totale complessivo di **€ 79.841,75**.

## DISPONE

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato:

**Approvare** la documentazione depositata presso il DEC/RUP dell'appalto in data in data 21/11/2021 come modificata ed integrata in data 13/02/2022 a conclusione dell'incarico, inerente i risultati delle indagini sugli edifici così composta:

1. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Infanzia e Primaria – I.C. GIOVANNI 23^ -NAEE8DC011 Primaria - Via Toscanella -NAIC8DC00V IC - Giovanni XXIII- Aliotta, sito in Via TOSCANELLA 80142 Napoli - Codice Edificio 0630490010 - CUP B66B19000660001;
2. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Primaria Spinelli NAEE8DC033 , sito in Via Cupa Spinelli 80142 Napoli - Codice Edificio 0630490011 - CUP B66B19000670001;
3. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico PLESSO SECONDARIA S.Gaetano NAMM80701R, sito in Via MADONNA DELLE GRAZIE - Codice Edificio 0630490012 - CUP B66B19000680001;
4. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico I.C. CARAFA-SALVEMINI PLESSO S.ROCCO NAIC8EY00L, sito in via MARFELLA 6/E - Codice Edificio 0630490014 - CUP B66B19000690001;
5. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Plesso Vittorio Emanuele – I.C. S.Gaetano NAAA80703P, sito in Via Vittorio Emanuele III - Codice Edificio 0630490015 - CUP B66B19000700001;
6. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Plesso TASSO – I.C. S.Gaetano, sito in Via RUGGIERO MOSCATI NAIC80700Q - Codice Edificio 0630490016 - CUP B66B19000710001;
7. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Plesso NUOVO EDIFICIO I.C. Aganoor-Marconi NAAA8CK019, sito in Via Dell'Abbondanza - Codice Edificio 0630490022 - CUP B66B19000740001;
8. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Plesso S.Croce I.C. Nazareth-Musto NAIC81400V, sito in Via COMUNALE MARGHERITA - Codice Edificio 0630490028 - CUP B66B19000790001;
9. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Plesso Nazareth I.C. Nazareth-Musto NAAA81401Q, sito in Via SAN ROMUALDO - Codice Edificio 0630490029 - CUP B66B19000850001;
10. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Plesso Secondaria "Aliotta" I.C. Giovanni 23^ -Aliotta NAMM8DC01X, sito in Via TIGLIO - Codice Edificio 0630491941 - CUP B66B19000880001;
11. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Marconi – I.C. Aganoor-Marconi Media NAMM8CK01D, sito in Traversa dell'Abbondanza - Codice Edificio 0630491942 - CUP B66B19000890001;
12. Relazione Tecnica Illustrativa sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti - Edificio Scolastico Aganoor I.C. Aganoor-Marconi Infanzia Primaria NAAA8CK02A Infanzia - Via Ramaglia -NAEE8CK01E- , sito in via Ramaglia - Codice Edificio 0630491944 - CUP B66B19000820001.

**Approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dell'Esecuzione ing. Francesco Truppa in data 16/05/2022 relativo all'appalto di servizi per l'esecuzione degli "INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI INDAGINI DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI - Municipalità 8 – Lotto 2 Chiaiano, Marianella, Piscinola" giusto contratto registrato al n.ro 3478 in data 20/04/2021 affidato alla impresa TECNO IN S.p.A., con sede legale in San Donato Milanese (MI) – Via Marcora 52 e sede Amministrativa e Laboratori in Napoli - II Traversa Strettola Sant'Anna alle Paludi n. 11, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 05016170630, per un importo pari ad € 64.759,58 oltre € 684,48 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta) oltre IVA, compresi oneri previdenziali così ripartito per i seguenti plessi scolastici:

Codice Edificio	Cup -Edificio	Indirizzo edificio	DENOMINAZIONE	Contributo IVA al 22% compresa [€]
0630490010	B66B19000660001	Via TOSCANELLA	Edificio Scolastico Infanzia e Primaria – I.C. GIOVANNI 23^ - NAAE8DC011	€ 6.653,47
0630490011	B66B19000670001	Via Cupa Spinelli	Primaria Spinelli NAAE8DC033	€ 6.653,48
0630490012	B66B19000680001	Via MADONNA DELLE GRAZIE	S.Gaetano NAMM80701R	€ 6.653,48
0630490014	B66B19000690001	via MARFELLA 6/E	PLESSO S.ROCCO NAIC8EY00L	€ 6.653,48
0630490015	B66B19000700001	Via Vittorio Emanuele III	Plesso Vittorio Emanuele – I.C. S.Gaetano NAAA80703P	€ 6.653,48
0630490016	B66B19000700001	Via RUGGIERO MOSCATI	Plesso TASSO – Via RUGGIERO MOSCATI NAIC80700Q	€ 6.653,48
0630490022	B66B19000740001	Via Dell'Abbondanza	Plesso NUOVO EDIFICIO I.C. Aganoor-Marconi NAAA8CK019	€ 6.653,48
0630490028	B66B19000790001	Via COMUNALE MARGHERITA	Plesso S.Croce I.C. Nazareth-Musto NAIC81400V	€ 6.653,48
0630490029	B66B19000850001	Via SAN ROMUALDO	Plesso Nazareth I.C. Nazareth-Musto NAAA81401Q	€ 6.653,48
0630491941	B66B19000880001	Via TIGLIO	Plesso Secondaria "Aliotta" I.C. Giovanni 23^ -Aliotta	€ 6.653,48
0630491942	B66B19000890001	Traversa dell'Abbondanza	I.C. Aganoor-Marconi Media NAMM8CK01D	€ 6.653,48
0630491944	B66B19000820001	via Ramaglia	I.C. Aganoor-Marconi Infanzia Primaria NAAA8CK02A	€ 6.653,48

**Dare atto che** l'importo complessivo di € **79.841,75** (compresi IVA al 22% ed oneri previdenziali) è contenuto nella spesa autorizzata, come risultante dal quadro economico approvato con la Determinazione Dirigenziale n. 87 del 30/12/2020, registrata all'indice generale in data 19/01/2021 al n.ro 148.

**Svincolare** la polizza fideiussoria n. **2027015907054** rilasciata dalla Società "Assicuratrice Milanese S.p.A.." in data 5/3/2021 presentata a garanzia definitiva dell'appalto.

**Si attesta** che il presente provvedimento non contiene dati personali.

L'allegato costituente parte integrante del presente atto, composto dal seguente documento, per complessive pagg. 5, firmato digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato con il n.ro :

- All\_1082\_045\_01 – Certificato di Regolare Esecuzione.

Sottoscritta digitalmente da  
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.