



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

I1135/2022/033

OGGETTO: Approvazione del Certificato di regolare esecuzione ed importo finale da liquidare alla S.IN.T.E.C. s.r.l., per l'espletamento dei servizi supplementari di ingegneria e architettura per la progettazione dell'intervento di *"ripristino strutturale dei solai ubicati in corrispondenza della copertura della facciata prospiciente la Corte "C" al piano quarto di Palazzo San Giacomo - Piazza Municipio Napoli"* integrativo del progetto strutturale dei *"lavori di manutenzione straordinaria della facciata prospiciente Corte "C" presso Palazzo San Giacomo"* già affidato ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020.

CUP: B69H19000230004 - SMART CIG: Z9433F4D60

Atto senza impegno di spesa



Premesso che:

- con disposizione del Direttore Generale n. 09 del 06/03/2019 sono state assegnate al Servizio Tecnico Patrimonio, tra l'altro, le competenze per l'espletamento delle seguenti attività:
 - progettazione e realizzazione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali destinati ad uso ufficio e del patrimonio non a reddito comunque utilizzato dal Comune la cui manutenzione non è affidata al gestore del patrimonio immobiliare, ad eccezione di quelli di competenza di altre Aree e Dipartimenti, degli immobili assegnati alle Municipalità e riportati nell'elenco B del regolamento delle Municipalità;
- il Servizio Tecnico Patrimonio, per far fronte alle esigenze manutentive del patrimonio non a reddito dell'Ente, ha individuato nella procedura dell'accordo quadro, di cui all'art. 54 D.Lgs 50/2016, lo strumento più idoneo a garantire la massima flessibilità di intervento (edile ed impiantistico) sugli immobili, anche sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, di propria competenza;
- con deliberazione Giunta Comunale n. 580 del 05/12/2019 sono stati approvati gli interventi relativi ai lavori di manutenzione straordinaria degli immobili comunale non a reddito;
- il quadro economico dell'accordo quadro prevede una spesa per lavori pari ad € 3.708.000,00 compresi € 108.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre € 150.000,00 per oneri smaltimento non soggetti a ribasso ed € 642.430,00 per somme a disposizione della stazione appaltante
- con determinazione n. 01 del 23/01/2020 è stata indetta gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del Codice;
- all'esito della procedura di gara, espletata in data 10/03/2020, è risultato provvisoriamente aggiudicatario il costituendo R.T.I. PD Costruzioni s.r.l. (capogruppo mandataria) e MD Costruzioni s.r.l. (mandante) con un ribasso offerto pari al 37,994%;
- con determina dirigenziale n.02 del 05/05/2020 I.G. 703 del 17/06/2020 l'appalto è stato affidato al R.T.I. PD Costruzioni s.r.l. e MC Costruzioni s.r.l.;
- l'affidamento è stato successivamente perfezionato con contratto rep. 86418 del 11/09/2020.

Considerato che

- con determina K1081/2020/28 IG/2020/0002143 del 30/12/2020 si è proceduto all'affidamento in favore del R.T.I. PD Costruzioni s.r.l. e MC Costruzioni dei "Lavori di manutenzione straordinaria facciata prospiciente Corte "C" presso Palazzo San Giacomo - Piazza Municipio Napoli";
- in data 27/05/2021 è stato perfezionato il contratto applicativo dei lavori in questione con rep. 3532;
- a seguito della messa a nudo della facciata del piano quarto, si è evidenziata la necessità di effettuare opere di ripristino dell'integrità della maglia strutturale in c.a.;
- considerata l'urgenza di intervenire sulla struttura in questione nei tempi previsti da progetto, anche per contenere i costi derivanti dal noleggio del ponteggio già posto in opera, si è ritenuto necessario affidare, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, i servizi di ingegneria e architettura per la redazione della progettazione strutturale definitiva ed esecutiva dei "Lavori di manutenzione straordinaria facciata prospiciente Corte "C" presso Palazzo San Giacomo";
- con determinazione dirigenziale K1081/2021/21 I.G. 1300 del 26/07/2021 si è proceduto all'affidamento alla S.IN.T.E.C. s.r.l., ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione della progettazione strutturale definitiva ed esecutiva



- dei "Lavori di manutenzione straordinaria facciata prospiciente Corte "C" presso Palazzo San Giacomo - Piazza Municipio Napoli", perfezionato con contratto rep. 3880 del 15/11/2021;
- in data 16/09/2021 la S.IN.T.E.C. s.r.l. ha inoltrato formale comunicazione di avvenuta ultimazione delle attività professionali, unitamente alla trasmissione del Provvedimento di Autorizzazione Sismica n. 1234/AS/2021 rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile di Napoli;

Atteso che

- durante l'esecuzione delle opere di cui al su citato provvedimento di Autorizzazione Sismica si è manifestata l'urgenza di effettuare opere di ripristino dell'integrità dei solai in c.a. degli ambienti al piano quarto prospicienti la Corte "C", danneggiati dalle infiltrazioni di acque meteoriche dal solaio di copertura;
- ai sensi dell'art. 106 c.1 lett b) del D.Lgs. 50/2016 i servizi supplementari di cui trattasi si rendono necessari in quanto gli stessi sono tecnicamente connessi ed integrativi di quelli in precedenza forniti dalla S.IN.T.E.C. s.r.l. per la progettazione strutturale dei "lavori di manutenzione straordinaria della facciata prospiciente la Corte "C" presso Palazzo San Giacomo" laddove l'eventuale affidamento a soggetto differente comporterebbe un aggravio in termini di tempi e di costi stante la necessità per l'amministrazione aggiudicatrice di richiedere una nuova offerta;
- l'importo della prestazione, determinata ai sensi del D.M. 17/06/2016, a seguito dell'applicazione del ribasso offerto del 5,00% sulla prestazione principale, non eccede, ai sensi dell'art. 106 co.7 del D. Lgs. 50/201, il 50 % del valore del contratto iniziale e rientra tra le somme a disposizione previste nel Q.E. dell'Accordo Quadro;
- con determinazione dirigenziale K1081/2021/037 – IG/2021/2187 del 06/12/2021 si è provveduto ad affidare alla S.IN.T.E.C. i servizi in argomento;
- l'affidamento è stato perfezionato con contratto rep.3997 del 05/01/2022;
- con verbale del 01/02/2022, ai sensi dell'art. 8 comma 1 della L. 120/2020, si è dato avvio dell'esecuzione del servizio;
- la prestazione relativa alla progettazione degli interventi strutturali si è conclusa in data 25/02/2022 (quindi in tempo utile) con la consegna degli elaborati progettuali allo scopo di acquisire l'autorizzazione sismica da parte del Genio Civile;
- in data 28/03/2022 la S.IN.T.E.C. s.r.l. ha inoltrato formale comunicazione di avvenuta ultimazione delle attività professionali, unitamente alla trasmissione del Provvedimento di Autorizzazione Sismica n. 342/AS/2022 rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile di Napoli;
- in data 11/04/2022, conclusasi con esito positivo la verifica del progetto esecutivo, il R.U.P. ha validato lo stesso ed ha certificato l'effettiva ultimazione delle prestazioni professionali.

Visto

- l'allegato certificato di verifica di regolare esecuzione dal quale risulta un credito per la S.IN.T.E.C. s.r.l. pari ad € 1.353,40 oltre C.P. (4%) e I.V.A. (22%) per un importo complessivo di € 1.849,20.

Considerato che

- ai sensi dell'art. 6bis L. 241/1990, degli art. 7 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli (approvato con D.G.C. n. 254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217 del 29/04/2017) e dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse in capo al responsabile del Servizio competente per l'adozione del presente atto;



Attestata

- l'ottemperanza ai principi di cui agli art. 30 comma 1, 34 e 42 del D. Lgs 50/2016;
- l'assenza nel contenuto del presente documento e nei relativi allegati di dati personali.

Vista la legge 241/1990.

Visto il D. Lgs 267/2000.

Visto il D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Visto il D.L. 174/2012, convertito in legge 213/2012.

Visto la Statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni.

Esaminati gli atti inerenti il procedimento in questione.

Ritenuto di dover procedere nel merito.

Tanto premesso,

DISPONE

- **di approvare** il certificato di regolare esecuzione redatto dal R.U.P. il 14/04/2022 nel quale si attesta che l'incarico di cui all'oggetto è stato regolarmente eseguito in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- **di liquidare** in favore della S.IN.T.E.C. s.r.l. l'importo di € 1.353,40 oltre C.P. (4%) e I.V.A. (22%) per un importo complessivo di € 1.849,20 per l'espletamento delle prestazioni di che trattasi;
- **di imputare** la spesa di € **1.849,20** sul capitolo di spesa U233172 "manutenzione straordinaria sedi comunali – finanziato da oneri concessori", codice bilancio 01.05-2.02.01.09.999, Impegno 5740/2021 – bilancio E.P. 2022, assunto con K1081/2021/037 – IG/2021/2187 del 06/12/2021;
- **di attestare**, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n. 4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa;
- **di pubblicare** la presente disposizione all'albo pretorio del Comune di Napoli.

Si allega quale parte integrante del presente provvedimento:

1. Certificato di regolare esecuzione.

Il presente provvedimento è sottoscritto digitalmente.

*Sottoscritta digitalmente dal
dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio
(Ing. Vincenzo Brandi)*

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.