



**Municipalità 2**

*Avvocata Montecalvario  
San Giuseppe Porto  
Mercato Pendino*

**Direzione**

**DISPOSIZIONE DEL DIRIGENTE**

**n° 19 del 26 Aprile 2022**

**OGGETTO: Approvazione del Conto Finale con relativa relazione e del Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Funz.Arch.Nicoletta Pilla, in qualità di Direttore dei Lavori dei "lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza di 150 alberi a basso fusto presenti sul territorio della II Municipalità "**

**Impresa Aggiudicataria** Ecogarden Società Cooperativa con sede in Via Saragat, 3 – 80017 – Melito di Napoli (NA)

**Partita IVA** n° 07668501211

**Determina di affidamento** : n°13 del 12/03/2021, registrata all'I.G. n. 637 del 06/04/2021, n°49 del 28/10/2021, registrata all'I.G. n. 2137 del 06/12/2021

**Contratto** : rep 3430 del 08/04/2021 – rep 4061 del 20/01/2022

**CUP B65F21000060004**

**SMARTCIG : Z7030FB436**

**Importo contrattuale complessivo** : € 23.229,32 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 898,60 , oltre IVA.

Tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori: entro il 30/03/2022

**Premesso che :**

- Con DGC n°67 del 26/02/2021 sono stati approvati i lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza di 150 alberi a basso fusto in via Duomo – Via Salvator Rosa – Via Luigi Serio – Via Pasquale Stanislao Mancini - Via Guantai Nuovi – Parte Bassa Parco Viviani, secondo il quadro economico che segue :

A)	AFFIDAMENTO verde 2021			
A1)	<b>Importo complessivo da computo al netto della sicurezza</b>	€	<b>22.553,40</b>	
A2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	676,6	
	Totale Lavori A)	€		<b>23.230,00</b>
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B.1	IVA al 22% su Totale Lavori e Oneri di Sicurezza	€	5110,6	
B.2	Imprevisti compreso IVA	€	464,6	
B)	Totale Somme a Disposizione	€	<b>5575,2</b>	
	Totale Generale (A + B )	€		<b>28.805,20</b>

- l'art. 1 comma 1 lettera a della Legge 120/2020 mod. e int. Dalle L.ge 108/2021 prevede[...]*1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023.[...] e al comma 2 [...]Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.*
- con nota PG/2021/ 206170 del 09/03/2021 è stata fatta richiesta di preventivo per lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza di 150 alberi a basso fusto in via Duomo – Via Salvator Rosa – Via Luigi Serio – Via Pasquale Stanislao Mancini - Via Guantai Nuovi – Parte Bassa Parco Viviani, alla società Ecogarden Società Cooperativa - P.IVA 07668501211;
- E' pervenuta nei termini, un'offerta dalla società Ecogarden Società Cooperativa - P.IVA 07668501211 che prevede un ribasso del 20,00% sull'elenco prezzi;
- la spesa, quantificata come da seguente quadro economico, sviluppato già al netto del ribasso applicato all'appalto sopra citato:

A)	AFFIDAMENTO verde 2021			
A1)	<b>Importo complessivo da computo al netto della sicurezza</b>	€	<b>22.553,40</b>	
A2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	676,60	

				€	23.230,00	
A4)	Ribasso offerto del 20%			€	4.510,68	
A5)	Totale lavori			€	18.042,72	
A6)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€	676,60	
A7)	<b>Totale lavori appaltati</b>				<b>18.719,32</b>	
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					
B.1)	IVA al 22% su Totale Lavori e Oneri di Sicurezza			€	4.118,25	
B.2)	Imprevisti compreso IVA			€	464,60	
B3)	Totale Somme a Disposizione			€	<b>4.582,85</b>	
		Totale Generale (A7 + B3 )		€		<b>23.302,17</b>

grava sul capitolo di spesa 152347 cod.bilancio 09.02-1.03.02.09.012

- I lavori in oggetto sono stati affidati giusta d.d.13 del 12/03/2021 ( I.G. 637 del 06/04/2021) contratto rep 3430 del 08/04/2021;
- in data 31 maggio 2021 è stato redatto il verbale di consegna dei lavori che fissava il termine di consegna al 31 dicembre 2021,

Considerato che :

- Con note PG/2021/746534 del 15/10/2021e PG/2021/760778 del 20/10/2021del Servizio Protezione Civile Turno di Guardia H24, la Direzione II Municipalità è stata diffidata a far eseguire, con urgenza, immediato sopralluogo ed eliminazione pericolo per un albero di alto fusto sito all'interno del Parco Viviani;
- è stata redatta una perizia di stima per eliminare il pericolo e ripristinare i luoghi a seguito del crollo di un albero di alto fusto sito all'interno del Parco Viviani;
- è stato redatto un computo metrico per consentire la messa in sicurezza di un albero di alto fusto posto all'interno del Parco Viviani, nonché il ripristino delle aree danneggiate a seguito del crollo di un albero ad alto fusto all'interno del Parco, il tutto come da quadro economico che segue :

A)	AFFIDAMENTO verde 2021 ulteriori lavori					
A1)	<b>Importo complessivo da computo al netto della sicurezza</b>			€	5.360,00	
A2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€	222,00	
A3)	Totale Lavori A)			€	5.582,00	
A4)	Ribasso offerto del 20%			€	1.072,00	
A5)	Totale lavori			€	4.288,00	
A6)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€	222,00	
A7)	<b>Totale lavori appaltati</b>				<b>4.510,00</b>	
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					
B.1)	IVA al 22% su Totale Lavori e Oneri di Sicurezza			€	992,20	
B.2)	Imprevisti compreso IVA			€	0,00	
B3)	Totale Somme a Disposizione			€	<b>992,20</b>	
		Totale Generale (A7 + B3 )		€		<b>5.502,20</b>

Tali lavori sono stati affidati con Determina Dirigenziale n°49 del 28/10/2021, registrata all'I.G. n. 2137 del 06/12/2021- contratto rep 4061 del 20/01/2022

Considerato che

- Il Funz.Arch. Nicoletta Pilla, ha redatto il Certificato di Ultimazione dei Lavori in data 14/04/2022, certificandone l'avvenuta ultimazione a far data dal 22/03/2022;

Visto :

- lo Stato Finale e la Relazione sul Conto Finale redatti dal Direttore dei Lavori , Funz.Arch.Nicoletta Pilla;
- Il Certificato di regolare esecuzione redatto dal D.L., concernente i lavori di che trattasi eseguiti dalla società Ecogarden Società Cooperativa - P.IVA 07668501211 , per l'importo

- che dal medesimo Certificato di Regolare Esecuzione si rileva :
  - a) che i lavori sono stati eseguiti secondo quanto disposto dalla DL e salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
  - b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
  - c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
  - d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
  - e) che sul conto finale è stata applicata la penale di € 0,00;
  - f) che non si sono verificati danni per di forza maggiore;
  - g) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale è di € 22.990,75**
  - h) che la somma autorizzata per l'ammontare dei lavori è di € 23.229,32;**
  - i) che pertanto i lavori sono stati completati con una minore somma di € 238,57;**
  - l) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
  - m) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
  - n) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
  - o) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
  - p) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
  - q) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
  - r) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

**Ritenuto**, pertanto che possa procedersi all'approvazione del suddetto Certificato di Regolare Esecuzione, nonchè disporsi la liquidazione nei confronti dell'impresa esecutrice della somma di € 22.990,75 oltre IVA al 22% a cui va decurtato l'importo del primo SAL già corrisposto pari ad € 15.056,07 + IVA al 22 %, per una somma da liquidare pari ad € 7.934,68 + IVA al 22% per un totale complessivo pari ad € 9.680,31 da corrispondersi alla Ecogarden Società Cooperativa - P.IVA 07668501211 con successivo atto di pagamento;

#### **DISPONE**

Approvare la relazione sul conto finale dei lavori e Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Funz.Arch.Nicoletta Pilla, Direttore dei Lavori, concernente i Lavori di Manutenzione Straordinaria dei Parchi e del Verde pubblico di competenza della II Municipalità.

La presente disposizione non contiene dati personali

Sottoscritta digitalmente da

Il Funzionario Ingegnere A.P.  
Ing.Valerio Esposito

Il Direttore della II Municipalità  
Dott.ssa Anna Aiello

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs 82/2005