

COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE

Mod fdgc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: **MUNICIPALITA' VI - PONTICELLI,
BARRA, SAN GIOVANNI A TEDUCCIO**

SERVIZIO: **DIREZIONE DI MUNICIPALITA'**

ASSESSORATO: **BILANCIO - DELEGA AL PATRIMONIO**

SG: 137 del 28/04/2022

DGC: 145 del 27/04/2022

Cod. allegati: L 1561_02

Proposta di deliberazione prot. n° 2

del 26/04/2022

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 133

OGGETTO: Approvazione del progetto per "lavori di estrema urgenza di messa in sicurezza del centro anziani di San Giovanni a Teduccio ambito territoriale della Municipalità 6". Prelevamento dal fondo di riserva di cassa di € 146.886,74 per la copertura della spesa dei lavori. - CUP B62F22000170004.

Il giorno 28/04/2022, nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Undici Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASSESSORI :

Maria FILIPPONE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(Vicesindaco)

Paolo MANCUSO

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

P A

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Laura LIETO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Luca TRAPANESE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Premesso che:

l'art.18, comma 1, lett. c) del Regolamento delle Municipalità approvato con Deliberazione del C.C n.68 del 21 settembre 2005 – testo aggiornato alle modifiche apportate all'art.74 con deliberazione di C.C. n. 47/2006, all'art.23, comma 4 e all'art.27, comma 2 con deliberazione di C.C. n.20/2006 – attribuisce alle Municipalità la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili non ha reddito assegnati alla Municipalità, inclusa la manutenzione degli impianti tecnologici;

è compito delle Direzioni di Municipalità garantire lo stato di agibilità e buona conservazione degli edifici comunali mediante l'eliminazione repentina di situazioni che possono comportare pericolo;

Atteso che:

tra gli immobili di proprietà comunale adibiti a sede istituzionale dell'Amministrazione Comunale vi è il centro anziani di San Giovanni a Teduccio, ubicato nel territorio della Municipalità 6;

nelle more degli interventi di messa in sicurezza, con Ordine di Servizio n. 07 del 23 marzo 2020 fu disposta la chiusura dei locali del centro anziani in attuazione delle misure di prevenzione della diffusione pandemica da Covid-19;

per tale immobile, in seguito ai fenomeni temporaleschi di particolare intensità che hanno determinato anche l'emissione di allerta meteo ad opera della Protezione Civile Regionale, sono rilevati significativi danni ai solai di copertura, agli impianti elettrici e ai manufatti pluviali che hanno determinato progressivamente ulteriore deterioramento della struttura;

in occasione dei sopralluoghi eseguiti dal personale dell'ufficio tecnico municipale, oltre alla interdizione degli ambienti interessati per la messa in sicurezza dell'utenza, è emersa la necessità di intervenire con estrema urgenza per scongiurare l'irreversibile aggravamento dei dissesti riscontrati con danni patrimoniali certi a carico dell'Amministrazione Comunale;

Tenuto conto:

- che il termine di approvazione per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali, previsto all'art. 151 comma 1 T.U.EE.LL., è stato da ultimo differito al 31 maggio 2022, come da legge n. 15 del 28/02/2022 ed in considerazione di ciò risulta conseguenzialmente prorogato l'esercizio provvisorio;
- del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 e, in particolare: "Il paragrafo 8.12", a mente del quale, considerata la natura autorizzatoria del bilancio di previsione, nel rispetto della disciplina generale riguardante il fondo di riserva, nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito l'utilizzo di tale accantonamento solo per fronteggiare obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, da obblighi tassativamente previsti dalla legge (quali, ad esempio, le spese per le elezioni in caso di stanziamenti non adeguati nella spesa corrente) e per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'Ente. A seguito dell'approvazione del bilancio di previsione, con riferimento all'esercizio in corso, il limite massimo di accantonamento al fondo di riserva è ridotto dell'importo del fondo di riserva utilizzato nel corso dell'esercizio provvisorio;
- dell'art 166 c. 2 del D.Lgs. n. 267/2000 che consente di utilizzare il fondo di riserva, con deliberazioni dell'organo esecutivo da comunicare all'organo consiliare nei tempi stabiliti dal regolamento di contabilità, nei casi in cui si verificano esigenze straordinarie di bilancio;
- del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli..

Considerato:

che l'ufficio tecnico municipale ha redatto un progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei lavori di "estrema urgenza di messa in sicurezza del centro anziani di San Giovanni a Teduccio ambito territoriale della Municipalità 6", e che l'intervento consiste sostanzialmente in lavori di posa in opera del manto impermeabile, l'eliminazione di corto circuiti agli impianti elettrici, la riparazione di manufatti per lo smaltimento di acque

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque




piovane, e tutte le opere di sistemazione interna della struttura del secondo piano;

che il suddetto progetto è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Generale;
- Grafici
- Elenco Prezzi Unitari;
- Computo Metrico;
- Quadro economico;
- Quadro incidenza Manodopera;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Oneri sicurezza diretti e indiretti;
- Report fotografico;
- Verbale di validazione

che il costo per dar compiuti i lavori, computati con il prezzario della regione Campania ed. 2021, ammonta ad €.120.139,66 compreso €.1.530,65 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad €.26.747,08 quale somme a disposizione, per un totale complessivo di €.146.886,74 di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori	118 609,01	
	A.2	Oneri della sicurezza diretti	788,96	
		Oneri della sicurezza indiretti	741,69	
		sommano	1 530,65	
	A.3	Oneri della manodopera	38 744,03	
Totale Lavori			120 139,66	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Oneri di smaltimento compreso maggiorazione del 15%	5 060,00	
	B.2	Imprevisti	6 006,98	
	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	1 922,23
	B.4	Iva su Lavori	10%	12 013,97
	B.5	Iva su oneri di smaltimento	22%	1 113,20
	B.6	Iva su imprevisti	10%	600,70
	B.7	Contributo A.V.C.P.		30,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			26 747,08
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			146 886,74	

- che la spesa in questione non rientra fra quelle frazionabili in dodicesimi;
- che il R.U.P. dell'intervento è l'ing. Pasquale Ciccarelli in servizio presso la Municipalità 6;
- che i lavori non rientrano nei casi in cui è obbligatorio nominare il collaudatore in corso d'opera, pertanto sarà redatto dal direttore dei lavori, al termine degli stessi, il certificato di regolare esecuzione;
- che l'intervento verrà contestualmente inserito nel programma triennale dei Lavori Pubblici dell'Ente
- che la realizzazione degli interventi scaturenti dall'approvazione del progetto in questione non comportano aumento degli oneri di gestione, in quanto gli stessi riflettono opere da eseguirsi su un immobile preesistente, per cui non risulta violato l'art. 200 del D.Lgs. n.267/2000;
- che il progetto è stato verificato ai sensi degli art.26 del D.lgs. n.50/2016 e validato dal R.U.P.

Rilevato che

la Direzione della Municipalità 6 non dispone dei fondi necessari per l'esecuzione dei lavori urgenti, si ravvisa la necessità, a tutela della pubblica e privata incolumità, che l'importo necessario per l'esecuzione di detti lavori sia prelevato dal fondo di riserva di cui all'art. 166 del D.lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

Verificato che:

sulla base della relazione di progetto redatta dal RUP dell'intervento, sussistono allo stato attuale le condizioni di

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

possibile pericolo per la pubblica e privata incolumità.

Ritenuto che:

gli interventi sono i minimi indispensabili per mettere in sicurezza e per salvaguardare gli immobili di proprietà comunale;

sulla base degli elementi tecnici forniti in progetto, ricorrono i presupposti di cui all'art.166 comma 2 bis del D.lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii. trattandosi di un intervento per la eliminazione di una situazione di pericolo per la salute dei cittadini e per scongiurare ulteriori danni certi patrimoniali all'Ente consistenti nel danneggiamento definitivo del patrimonio edilizio e nel rischio di risarcimenti per danni alle persone e agli autoveicoli;

è necessario pertanto che l'importo pari ad €.146.886,74 deve gravare sulla missione 1 programma 5 titolo 1 macroaggregato 3 piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008 del Bilancio 2022 con l'istituzione di un nuovo capitolo 190865 denominato "lavori di estrema urgenza di messa in sicurezza del centro anziani di San Giovanni a Teduccio ambito territoriale della Municipalità 6" a seguito di prelevamento dal fondo di riserva disposto con il presente provvedimento.

Ritenuto altresì che

ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza limitatamente alla parte di competenza della Giunta;

Visti

- gli artt. 107, 183, 191 e 194 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Napoli;
- il D.lgs.50/2016;
- gli artt. 166 e 176 del D.lgs. n. 267/2000 e l'art. 16 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli recanti disposizioni in merito al fondo di riserva;
- il D.lgs. n. 118 del 23/06/2011, così come modificato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile degli enti locali;

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine.....78..... progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il numero:

- L1561_02_01 – Progetto completo;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Direttore della Municipalità 6
d.ssa Carmen OLIVERI

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. approvare il progetto per la realizzazione dei "lavori di estrema urgenza di messa in sicurezza del centro anziani di San Giovanni a Teduccio ambito territoriale della Municipalità 6" finalizzati a rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità e, nel contempo, a garantire il regolare funzionamento delle sedi istituzionali in oggetto, in condizioni di sicurezza, per una spesa complessiva di €.146.886,74 come specificato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori	118 609,01
	A.2	Oneri della sicurezza diretti	788,96
		Oneri della sicurezza indiretti	741,69

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

		sommano	1 530,65	
A.3	Oneri della manodopera	38 744,03		
		Totale Lavori	120 139,66	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Oneri di smaltimento compreso maggiorazione del 15%	5 060,00	
	B.2	Imprevisti	6 006,98	
	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	1 922,23
	B.4	Iva su Lavori	10%	12 013,97
	B.5	Iva su oneri di smaltimento	22%	1 113,20
	B.6	Iva su imprevisti	10%	600,70
	B.7	Contributo A.V.C.P.		30,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	26 747,08	
		TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	146 886,74	

2. dare atto che ricorrono i presupposti di cui all'art. 166 comma 2 bis del D.lgs. 267/2000 s.m.i. trattandosi di spese non prevedibili, la cui mancata effettuazione comporta danni certi all'amministrazione.

3. autorizzare il prelevamento dal fondo di riserva, ai sensi dell'art. 166 comma 2 quater del D.lgs. n.267/2000 e smi, per l'importo di €.146.886,74 per la copertura dell'intervento.

4. incrementare, sia in termini di competenza sia in termini di cassa, lo stanziamento della missione 1 programma 5 titolo 1 macroaggregato 3 piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008 del Bilancio 2022 di €.146.886,74 mediante prelevamento di pari importo dal "FONDO DI RISERVA" missione 20 programma 1 piano dei conti finanziario 1.10.01.01.001.

5. istituire un nuovo capitolo 190865 dotato dello stanziamento di €.146.886,74 denominato "lavori di estrema urgenza di messa in sicurezza del centro anziani di San Giovanni a Teduccio ambito territoriale della Municipalità 6", da assegnare alla Direzione della Municipalità 6, piano dei conti finanziario 1.05-1.03.02.09.008, prevedendo che la prestazione avverrà interamente nell'anno 2022.

6. dare comunicazione al Consiglio Comunale della presente Deliberazione ai sensi dell'art. 166 comma 2 del D.lgs. 267/2000

(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, limitatamente alla parte di competenza della Giunta.;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Direttore della Municipalità 6
d.ssa Carmen OLIVIERI

L'Assessore al Bilancio - delega Patrimonio
dott. Pier Paolo BARETTA

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 02 AVENTE AD OGGETTO approvazione del progetto per la realizzazione dei "lavori di estrema urgenza di messa in sicurezza del centro anziani di San Giovanni a Teduccio ambito territoriale della Municipalità 6". Prelevamento dal fondo di riserva di cassa di €.146.886,74 per la copertura della spesa dei lavori.

Il Direttore della Municipalità 6 esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

.....
.....FAVOREVOLE.....
.....
.....

Addi,

IL DIRETTORE
d.ssa Carmen OLIVIERI

PL 062
VAR 72
6338

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 27/06/22 e protocollata con il n. DGC/2022/1A5;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
.....parere allegato.....
.....
.....

Addi, 27/6/22

IL RAGIONIERE GENERALE
Alvise Felici



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA MUNICIPALITA' 6 - PROT. N. 2 DEL
26/4/2022 (DGC/2022/145)

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria

Premesso che con il presente provvedimento si intende finanziare la spesa per lavori di estrema urgenza del centro anziani della Municipalità 8.

Dato atto che l'utilizzo del fondo di riserva in esercizio provvisorio, ai sensi del paragrafo 8.12 del Principio contabile della competenza finanziaria (all. 4/2 al D.Lgs. 118/2011), ha quale esclusivo presupposto le motivazioni tecniche espresse dal Dirigente proponente nella relazione istruttoria.

Tutto ciò premesso e considerato, esprime, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Napoli, 27/4/2022

Il Ragioniere Generale
Claudia Gargiulo

MUNICIPALITA 6
 PROPOSTA PROT. 2 DEL 26.04.2022
 PERVENUTA IN SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE IL 28.04.2022 – SG 137

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone:

- di approvare il progetto per la realizzazione die *lavori di estrema urgenza per la messa in scurezza del centro anziani di san Giovanni a Teduccio* per una spesa complessiva di € 146.886,74 come da quadro economico;
- di autorizzare, corrispondentemente, il prelevamento dal fondo di riserva delle necessarie risorse finanziarie, ai sensi dell'art. 166 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000.

I pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, co. 1, del TUEL n. 267/2000, sono espressi in termini di *favorevole*.

Il Ragioniere Generale, in particolare, precisa che *“l'utilizzo del fondo di riserva in esercizio provvisorio, ai sensi del paragrafo 8.12 del Principio contabile della competenza finanziaria (all. 4/2 al D.Lgs. 118/2011), ha quale esclusivo presupposto le motivazioni tecniche espresse dal Dirigente proponente nella relazione istruttoria”*.

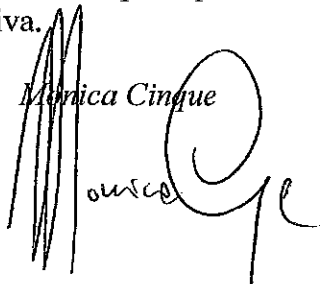
Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, risulta che l'urgente intervento è necessario per eliminare le carenze della struttura da cui discende un pericolo per la pubblica e privata incolumità. Risulta, inoltre, che la Municipalità 6, che ha la competenza per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili non a reddito, ad essa assegnati ex art. 18, co. 1, lett. e) del Regolamento delle Municipalità, non dispone di fondi propri per l'esecuzione dell'intervento.

La disciplina in materia di prelevamenti dal fondo di riserva è dettata dall'art. 166. In particolare, il comma 2 dispone: *Il fondo è utilizzato, con deliberazioni dell'organo esecutivo da comunicare all'organo consiliare nei tempi stabiliti dal regolamento di contabilità, nei casi in cui si verificano esigenze straordinarie di bilancio o le dotazioni degli interventi di spesa corrente si rivelino insufficienti.*

Il Regolamento di contabilità, all'art. 16, dispone che *L'utilizzo dei fondi è comunicato, a cura della Segreteria Generale, alla Presidenza del Consiglio Comunale entro 60 giorni dall'esecutività dell'atto deliberativo di utilizzo e comunque entro il 31 gennaio dell'anno successivo.*

Spettano all'Organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo ai principi costituzionali di buon andamento e imparzialità cui s'informa l'azione amministrativa.

Monica Cinque
 onisco



VISTO:
 Il Sindaco



Deliberazione di G. C. n. 133 del 28/04/2022 composta da n. 9 pagine progressivamente numerate,

*nonché da allegati come descritti nell'atto.**

*Barra, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 04/05/22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

[Signature]

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....