



**Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO**

DETERMINAZIONE

N. 21 del 27 aprile 2022

OGGETTO: Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse VI – Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3.

Intervento n.20: “*Valorizzazione dell’Edificio della Provincia di Napoli sito in Piazza Santa Maria la Nova n. 43 in Napoli – Completamento del Museo del Teatro di Figurine Meridionali e Campane – Riqualficazione e adeguamento impiantistico. Restauro e risanamento conservativo*”.

Rimodulazione del Quadro economico dell’intervento denominato “*Valorizzazione dell’Edificio della Provincia di Napoli sito in Piazza Santa Maria la Nova n. 43 in Napoli – Completamento del Museo del Teatro di Figurine Meridionali e Campane – Riqualficazione e adeguamento impiantistico. Restauro e risanamento conservativo*”, approvato con determinazione I.G. n. 2017 del 18 novembre 2021.

Assunzione dell’impegno di spesa dell’importo di € 416,00 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2022/2024 – Esercizio Provvisorio 2022, in favore del Comando provinciale del Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco di Napoli, quale costo per l’acquisizione della *valutazione del progetto “Valorizzazione dell’Edificio della Provincia di Napoli sito in Piazza Santa Maria la Nova n. 43 in Napoli – Completamento del Museo del Teatro di Figurine Meridionali e Campane – Riqualficazione e adeguamento impiantistico. Restauro e risanamento conservativo”*.

CUP B62C12000120008



La Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

Premesso che:

- tra le opere ricomprese nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO* di cui alla deliberazione di G.C. n. 875 del 5 dicembre 2012 è previsto l'intervento denominato “*Valorizzazione dell’Edificio della Provincia di Napoli sito in Piazza Santa Maria la Nova n. 43 in Napoli – Completamento del Museo del Teatro di Figurine Meridionali e Campane – Riqualficazione e adeguamento impiantistico. Restauro e risanamento conservativo*”.
- con deliberazione n. 483 del 14 settembre 2017, la Giunta comunale ha approvato il progetto definitivo del citato intervento dell’importo complessivo di € 1.100.000,00;
- con determinazione I.G. n. 895 del 20 giugno 2018 è stato disposto tra l’altro di indire gara mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. n.50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, comma 3, lett. b) del medesimo Decreto legislativo, per l’affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, concernenti la *progettazione esecutiva architettonica, strutturale ed impiantistica e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione* dell’intervento in parola, per l’importo a base d’asta di € 77.363,58 oltre oneri previdenziali e IVA;
- a seguito di celebrazione di gara, con determinazione I.G. n. 300 del 27 febbraio 2020, si è preso atto del decreto del Provveditore interregionale alle OO.PP. Campania, Molise, Puglia e Basilicata n. 637 del 29 novembre 2019 con il quale è stato dichiarato aggiudicatario del contratto d’appalto *de quo* il R.T.P. tra Arch. Stefano de Pertis (capogruppo) -Arch. Giuseppe Capuozzo (mandante) - Arch. Fabio Dumontet (mandante) - Studio Associato IA2 (mandante) - Arch. Nicoletta Pettorossi (mandante) -Dott.ssa Marina Manzo (mandante);
- in data 3 settembre 2021 con nota PG/643576, il R.U.P. ha dato avvio all’esecuzione della prestazione in via d’urgenza;
- in data 25 ottobre 2021 è stato stipulato il contratto rep. n. 86549 con il citato Raggruppamento temporaneo di professionisti.

Premesso altresì:

- che con determinazione I.G. n.2017 del 18 novembre 2021 (**all.1 – in stralcio**) è stato da ultimo rimodulato il quadro economico, al fine di appostare la corretta voce di spesa di € 9.150,00 per spese per commissione giudicatrice per l’intervento in parola, come di seguito riportato:

A. LAVORI E SERVIZI			
	Lavori:		
A.1°	Edili (cat. OG1)		€ 242.626,31
A.1b	Restauro (cat. OG2)		€ 122.500,00
A.1c	Impianti (cat. OG 11)		€ 394.560,96
	Sommano i lavori (soggetti a ribasso):		€ 759.687,27
A.2	Oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso, di cui:		€ 23.575,98
A.2a	per capo A.1a e A.1b (48% di 23.575,98)		€ 11.316,47
A.2b	per capo A.1c (52% di 23.575,98)		€ 12.259,51
	Totale lavori (compreso oneri della sicurezza)		€ 783.263,25



B. Somme a disposizione			
B.1	Progettazione definitiva ed esecutiva comprensiva del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione		€ 78.000,00
B.2	IVA su lavori (10%)		€ 78.326,33
B.3	Contributo previdenziale (4% di B.1)		€ 3.120,00
B.4	IVA su Servizi (22% di B.1 + B.3)		€ 17.846,40
B.5	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 72.313,75
B.6	Incentivi per funzioni tecniche		€ 15.665,27
B.7	Assicurazione progettisti e D.L. interni all'Amministrazione (comprensivi di IVA al 22%)		€ 2.300,00
B.8	Spese per commissione giudicatrice		€ 9.150,00
B.9	Spese per pubblicità e pubblicazioni (comprensivi di IVA al 22%)		€ 5.000,00
B.10	Contributo ANAC		€ 375,00
B.11	Oneri di discarica e/o smaltimento (comprensivi di IVA al 22%)		€ 6.000,00
B.12	Accantonamento per transazioni di cui all'art 12 del DPR 207/2010(comprensivi di IVA al 22%)		€ 20.807,37
B.13	Accantonamento di cui all'art. 133 del D.L 163/2006 (comprensivi di IVA al 22%)		€ 7.832,63
	TOTALE Capo B		€ 316.736,75
	IMPORTO COMPLESSIVO		1.100.000,00

Atteso che:

- con mail del 6 dicembre 2021 acquisita al PG/879507, il R.T.P. tra Arch. Stefano de Pertis (capogruppo) - Arch. Giuseppe Capuozzo (mandante) - Arch. Fabio Dumontet (mandante) - Studio Associato IA2 (mandante) - Arch. Nicoletta Pettorossi (mandante) - Dott.ssa Marina Manzo (mandante) ha consegnato il progetto esecutivo *de quo*.

Preso atto che:

- l'edificio sito in Piazza Santa Maria la Nova n.43, è sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs. n.42/2004 ed ospita il Museo del Teatro di Figurine Meridionali e Campane;
- è necessario acquisire, da parte del Comando provinciale del Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco di Napoli, la valutazione del progetto, in quanto l'attività oggetto della valutazione stessa rientra tra quelle elencate al n. 72 "Edifici sottoposti a tutela ai sensi del D.lgs. n.22 gennaio 2004, n.42 destinati a contenere biblioteche ed archivi, musei, gallerie, esposizioni e mostre" dell'elenco contenuto nell'allegato I del D.P.R. n. 151/2011, Regolamento recante: "Semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122" e risulta, pertanto, in categoria C.

Verificato che:

- dalla consultazione del sito istituzionale del Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso pubblico e della Difesa civile – Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco: *servizi di prevenzione incendi; costi dei servizi*, per la prestazione richiesta viene calcolato il costo di € 400,00 come si rileva dall'allegato prospetto di calcolo generato dal sistema (**all.2**);
- a tale importo di € 400,00 è necessario sommare € 16,00 per marca da bollo, per complessivi € 416,00.



Considerato che è, pertanto, necessario rimodulare – come di seguito – il suindicato quadro economico, approvato da ultimo con determinazione I.G. n. 2017/2021, al fine di appostare tale voce di spesa, mediante decremento di € 416,00 della voce B.5 “*Imprevisti comprensivi di IVA*” pari ad € 72.313,75:

A. LAVORI E SERVIZI			
	Lavori:		
A.1a	Edili (cat. OG1)		€ 242.626,31
A.1b	Restauro (cat. OG2)		€ 122.500,00
A.1c	Impianti (cat. OG 11)		€ 394.560,96
	Sommano i lavori (soggetti a ribasso):		€ 759.687,27
A.2	Oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso € 23.575,98 , di cui:		
A.2a	per capo A.1a e A.1b (48% di 23.575,98)		€ 11.316,47
A.2b	per capo A.1c (52% di 23.575,98)		€ 12.259,51
	Totale lavori (compreso oneri della sicurezza)		€ 783.263,25
B. Somme a disposizione			
B.1	Progettazione definitiva ed esecutiva comprensiva del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione		€ 78.000,00
B.2	IVA su lavori (10%)		€ 78.326,33
B.3	Contributo previdenziale (4% di B.1)		€ 3.120,00
B.4	IVA su Servizi (22% di B.1 + B.3)		€ 17.846,40
B.5	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 71.897,75
B.6	Incentivi per funzioni tecniche		€ 15.665,27
B.7	Assicurazione progettisti e D.L. interni all'Amministrazione (comprensivi di IVA al 22%)		€ 2.300,00
B.8	Spese per commissione giudicatrice		€ 9.150,00
B.9	Spese per pubblicità e pubblicazioni (comprensivi di IVA al 22%)		€ 5.000,00
B.10	Contributo ANAC		€ 375,00
B.11	Oneri di scarica e/o smaltimento (comprensivi di IVA al 22%)		€ 6.000,00
B.12	Accantonamento per transazioni di cui all'art 12 del DPR 207/2010(comprensivi di IVA al 22%)		€ 20.807,37
B.13	Accantonamento di cui all'art. 133 del D.L 163/2006 (comprensivi di IVA al 22%)		€ 7.832,63
B.14	Spese per valutazione di conformità del progetto ai sensi del DPR n.151/2011		€ 416,00
	TOTALE Capo B		€ 316.736,75
	IMPORTO COMPLESSIVO		1.100.000,00

Rilevato che la spesa di € 416,00 trova copertura finanziaria sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2022/2024 – Esercizio Provvisorio 2022 – finanziamento POR Campania FESR 2014/2020.



Vista la Legge 15 del 28 febbraio 2022, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 49 del 28 febbraio 2022, che stabilisce che il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali è differito al 31 maggio 2022.

Visto l'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n.267/2000.

Ritenuto che si possa assumere l'impegno di spesa dell'importo di € 416,00 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2022/2024 – Esercizio Provvisorio 2022, in favore del Comando provinciale del Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco di Napoli, quale costo per l'acquisizione della *valutazione del progetto "Valorizzazione dell'Edificio della Provincia di Napoli sito in Piazza Santa Maria la Nova n. 43 in Napoli – Completamento del Museo del Teatro di Figurine Meridionali e Campane – Riqualficazione e adeguamento impiantistico. Restauro e risanamento conservativo"*.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 9, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn:

All_K1059_021_01 – Determinazione I.G. n.2017 del 18 novembre 2021;

All_K1059_021_02 - Prospetto calcolo on-line costo della prestazione.

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa indicate

- 1. Rimodulare**, limitatamente alle Somme a disposizione dell'Amministrazione, il Quadro economico dell'intervento denominato "*Valorizzazione dell'Edificio della Provincia di Napoli sito in Piazza Santa Maria la Nova n. 43 in Napoli – Completamento del Museo del Teatro di Figurine Meridionali e Campane – Riqualficazione e adeguamento impiantistico. Restauro e risanamento conservativo*", ricompreso nel *Grande Progetto centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, dell'importo complessivo di € 1.100.000,00, approvato da ultimo con determinazione I.G. n. 2017 il 18 novembre 2021 – come di seguito riportato – al fine di appostare la voce di spesa di € 416,00 per l'acquisizione della *valutazione del progetto* da parte del Comando provinciale del Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco di Napoli:

A. LAVORI E SERVIZI			
	Lavori:		
A.1a	Edili (cat. OG1)		€ 242.626,31
A.1b	Restauro (cat. OG2)		€ 122.500,00
A.1c	Impianti (cat. OG 11)		€ 394.560,96
	Sommano i lavori (soggetti a ribasso):		€ 759.687,27
A.2	Oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso € 23.575,98 , di cui:		
A.2a	per capo A.1a e A.1b (48% di 23.575,98)		€ 11.316,47
A.2b	per capo A.1c (52% di 23.575,98)		€ 12.259,51



	Totale lavori (compreso oneri della sicurezza)		€ 783.263,25
B. Somme a disposizione			
B.1	Progettazione definitiva ed esecutiva comprensiva del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione		€ 78.000,00
B.2	IVA su lavori (10%)		€ 78.326,33
B.3	Contributo previdenziale (4% di B.1)		€ 3.120,00
B.4	IVA su Servizi (22% di B.1 + B.3)		€ 17.846,40
B.5	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 71.897,75
B.6	Incentivi per funzioni tecniche		€ 15.665,27
B.7	Assicurazione progettisti e D.L. interni all'Amministrazione (comprensivi di IVA al 22%)		€ 2.300,00
B.8	Spese per commissione giudicatrice		€ 9.150,00
B.9	Spese per pubblicità e pubblicazioni (comprensivi di IVA al 22%)		€ 5.000,00
B.10	Contributo ANAC		€ 375,00
B.11	Oneri di discarica e/o smaltimento (comprensivi di IVA al 22%)		€ 6.000,00
B.12	Accantonamento per transazioni di cui all'art 12 del DPR 207/2010 (comprensivi di IVA al 22%)		€ 20.807,37
B.13	Accantonamento di cui all'art. 133 del D.L 163/2006 (comprensivi di IVA al 22%)		€ 7.832,63
B.14	Spese per valutazione di conformità del progetto ai sensi del DPR n.151/2011		€ 416,00
	TOTALE Capo B		€ 316.736,75
	IMPORTO COMPLESSIVO		1.100.000,00

2. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n.267/2000, così come coordinato e integrato dal D.lgs. n.118/2011 e dal D.lgs. n.126/2014.
3. **Assumere l'impegno** di spesa di € 416,00 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2022/2024 – Esercizio Provvisorio 2022, in favore del Comando provinciale del Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco di Napoli, quale costo per l'acquisizione della *valutazione del progetto "Valorizzazione dell'Edificio della Provincia di Napoli sito in Piazza Santa Maria la Nova n. 43 in Napoli – Completamento del Museo del Teatro di Figurine Meridionali e Campane – Riquilificazione e adeguamento impiantistico. Restauro e risanamento conservativo"*.
4. **Dare atto** che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n.267/2000.

La sottoscritta, in qualità di Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata nell'ambito del POR Campania FESR 2014/2020, attesta:

- che la stessa rientra nella previsione dell'art.191, comma 5 del D.lgs. n.267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D.lgs. n.267/2000 e degli artt.13, comma 1, lett. b) e 17 comma 2, lett. a) del



Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n.126/2014;

- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90, degli artt.6 e 7 del d.P.R. 62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014;
- che il presente provvedimento e i suoi allegati **non contengono dati personali**.

Il responsabile del procedimento
arch. Luca d'Angelo

*Sottoscritto digitalmente da
La Dirigente
arch. Paola Cerotto*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n. 82/2005, e s.m.i. (CAD) la presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.