



**Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO**

DETERMINAZIONE

N. 13 DEL 12/04/2022

Oggetto: Assunzione dell'impegno di spesa dell'importo di € 128.450,00 oltre € 263,94 per eventuali interessi legali, per complessivi € 128.713,94 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – FPV 2022, nell'ambito dell'impegno n. 5220/2018 per *somme a disposizione*, in favore della sig.ra [REDACTED], per la corresponsione dell'indennità dovuta alla stessa in qualità di proprietaria dell'immobile sito in Napoli al vico Cinquesanti n. 51 B, piano terra, censito al N.C.E.U. di Napoli, Sez. SLO, al foglio 2, particella 161, subalterno 4, oggetto di procedura espropriativa per la realizzazione dell'intervento denominato **“Teatro antico di Neapolis – lotto IIIa”**, ricompreso nel *Grande Progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO* – finanziamento POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3.



La Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

Premesso che:

- con DPGRC n. 323 dell'11 giugno 2004 (BURC del 14 giugno 2004) veniva approvata la *Variante al PRG per la zona orientale, il centro storico e la zona nord*, di seguito denominata *Variante*;
- nel rispetto di quanto disposto dalla normativa della *Variante*, con deliberazione di Giunta comunale n. 4121 del 28 settembre 2006 veniva approvato il Piano di Recupero relativo al sub-ambito n. 25a - facente parte dell'ambito 25: "Teatri" di cui all'art. 156 delle norme di attuazione della *Variante*;
- l'art. 156 delle Norme di Attuazione della Variante per l'ambito 25: "Teatri" indica, come obiettivo prioritario, il disvelamento dei resti del Teatro e del Odeion, mediante un progetto caratterizzato dalla compenetrazione e reciproca valorizzazione tra strutture antiche ed edilizia successiva, da attuarsi con procedure attuative che tengano conto degli approfondimenti storico/strutturali e che siano in coerenza con gli indirizzi della competente Soprintendenza;
- il Piano approvato, pubblicato sul BURC n. 52 del 20 novembre 2006, entrava in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione sul BURC;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 167 del 18 marzo 2014 veniva approvato il progetto definitivo per i lavori di recupero del Teatro antico di Neapolis (Lotto IIIa);
- il progetto, relativo alla terza fase di attuazione, denominato *Teatro Antico di Neapolis - Lotto IIIa*, è ricompreso nel *Grande Progetto centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, finanziato a valere sulle risorse del POR FESR Campania 2014-2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1 e 6.8.3; tale finanziamento dà copertura finanziaria anche alle spese per l'acquisizione delle unità immobiliari private, necessarie per l'esecuzione dei lavori;
- decorsi i termini di validità del Piano approvato, fissati dal comma 5 dell'art. 16 della Legge n.1150/42 e ss.mm.ii. in un periodo non maggiore di dieci anni, con deliberazione n. 320 dell'11 luglio 2019, la Giunta Comunale ha preso atto dei trascorsi termini di validità del Piano Urbanistico Attuativo (PUA) e ha proceduto alla adozione del Piano Urbanistico Attuativo, di iniziativa pubblica, relativo a quota parte dell'ambito individuato dall'art. 156 (Ambito 25: "Teatri") delle Norme di Attuazione - Parte III Disciplina d'ambito della Variante al Piano Regolatore Generale centro storico, zona orientale, zona nord-occidentale, denominata sub-ambito n. 25a, interclusa tra via dell'Anticaglia, via Tribunali, vico Purgatorio ad arco, vico Giganti e attraversata da via S. Paolo ai Tribunali e vico Cinquesanti;
- l'adozione del PUA si è resa necessaria ai fini della prosecuzione delle fasi di disvelamento del Teatro antico di Neapolis, con il fine di sottoporre a vincolo preordinato all'esproprio i beni elencati nella TABELLA C, indicante le particelle da acquisire al patrimonio del Comune di Napoli e/o occupare in via temporanea ai sensi dell'art. 9, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001, per attuare i lavori relativi alla terza fase del progetto di disvelamento;
- con la medesima deliberazione n. 320/2019, la Giunta comunale ha dato atto che, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n.327 del 8 giugno 2001, l'approvazione del Piano comporta dichiarazione di pubblica utilità;
- a conclusione dell'iter procedimentale previsto dalla vigente normativa in materia, nei termini previsti dal comma 5 dell'art. 10 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio della



Regione Campania n. 5 del 4 agosto 2011, non sono pervenute osservazioni al suindicato PUA e conseguentemente la mancanza di osservazioni ha determinato l'assenza di controdeduzioni.

Visto che:

- pertanto, con deliberazione di Giunta comunale n. 456 dell'8 ottobre 2019 è stato approvato il Piano Urbanistico Attuativo, di iniziativa pubblica, relativo a quota parte dell'ambito individuato dall'art. 156 (Ambito 25 Teatri) delle norme di attuazione – Parte III Disciplina d'ambito della Variante al Piano Regolatore Generale centro storico, zona orientale, zona nord-occidentale, denominata sub ambito 25a;
- con la medesima deliberazione n. 456 dell'8 ottobre 2019, la Giunta comunale ha dato atto che, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001, l'approvazione del Piano comporta la dichiarazione di pubblica utilità;
- l'avviso di avvenuta approvazione del PUA è stato pubblicato sul BURC n. 64 del 28 ottobre 2019;
- il PUA è entrato in vigore il giorno successivo alla pubblicazione sul BURC.

Atteso che:

- tra i cespiti da acquisire per la realizzazione dell'opera in argomento rientra l'immobile riportato nel N.C.E.U. di Napoli, Sez. SLO al foglio 2, particella 161, sub 4, piano terra, di proprietà della sig.ra [REDACTED];
- con nota prot. n. 753247 del 20 agosto 2018 (**all.1**), ai sensi del D.P.R. 327/2001, è stato comunicato alla sig.ra [REDACTED], l'avvio del procedimento diretto all'adozione e successiva approvazione del PUA ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001, dei beni elencati nella TABELLA C, indicante le particelle da acquisire al patrimonio del Comune di Napoli e/o occupare in via temporanea, per attuare i lavori relativi alla terza fase del progetto di disvelamento del Teatro antico di Neapolis;
- con nota prot. n. 878790 del 31 ottobre 2019 (**all.2**), ai sensi dell'art. 20, comma 1 del D.P.R. 327/2001, è stata data comunicazione alla proprietaria sig.ra [REDACTED] dell'intervenuta approvazione, con deliberazione di Giunta comunale n. 456 dell'8 ottobre 2019, del Piano Urbanistico Attuativo di cui si tratta, in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione sul BURC n. 64 del 28 ottobre 2019, e che l'avvenuta efficacia del citato atto appone il vincolo preordinato all'esproprio ai beni interessati dal Piano stesso;
- con la medesima nota prot. n. 878790 del 31 ottobre 2019 la sig.ra [REDACTED] è stata invitata, ai sensi dell'art. 20, comma 2 del D.P.R. n. 327/2001, a fornire ogni elemento utile all'Amministrazione comunale ai fini della determinazione dell'indennità provvisoria, nel termine perentorio di 20 (venti) giorni dalla data di ricezione della comunicazione stessa, nonché a far pervenire una relazione sintetica sullo stato del bene oggetto di esproprio con particolare riferimento alle caratteristiche tecniche, allo stato manutentivo e locativo del bene stesso;
- in riferimento alla nota prot. n. 878790 del 31 ottobre 2019, la sig.ra [REDACTED] non ha fornito ulteriori elementi od osservazioni;
- l'immobile risulta essere libero come da sopralluogo effettuato il 10 febbraio 2021, nota prot. n. 119373 in pari data.



Atteso inoltre che:

- con nota prot. n. 72299 del 31 gennaio 2022 (**all.3**), notificata a mezzo messo comunale il giorno 3 febbraio 2022, giusta relata di notifica apposta in calce alla stessa – a norma dell’art. 20, comma 4 del D.P.R. n. 327/2001 – è stata data comunicazione alla sig.ra [REDACTED] dell’indennità di espropriazione determinata in via provvisoria, ammontante ad € 128.450,00 (centoventottomilaquattrocentocinquanta/00);
- la proprietaria sig.ra [REDACTED] – nei termini di legge (30 giorni dalla notifica della comunicazione) – ha presentato *brevi manu* presso il Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO la dichiarazione di accettazione senza riserva alcuna dell’indennità proposta, acquisita al PG/2022/159555 del 1° marzo 2022 (**all.4**).

Considerato che:

- a norma dell’art. 20, comma 6 del D.P.R. n. 327/2001, “*qualora abbia condiviso la determinazione dell’indennità di espropriazione, il proprietario è tenuto a consentire all’autorità espropriante che ne faccia richiesta l’immissione nel possesso. In tal caso, il proprietario ha diritto a ricevere un acconto dell’80 per cento dell’indennità, previa autocertificazione, attestante la piena e libera proprietà del bene. Dalla data dell’immissione in possesso il proprietario ha altresì diritto agli interessi nella misura del tasso legale sulla indennità, sino al momento del pagamento dell’eventuale acconto e del saldo. In caso di opposizione all’immissione in possesso l’autorità espropriante può procedervi egualmente con la presenza di due testimoni*”;
- ai sensi del comma 8 del medesimo art. 20 del D.P.R. n. 327/2001, “*qualora abbia condiviso la determinazione della indennità di espropriazione e abbia dichiarato l’assenza di diritti di terzi sul bene il proprietario è tenuto a depositare nel termine di sessanta giorni, decorrenti dalla comunicazione di cui al comma 5, la documentazione comprovante, anche mediante attestazione notarile, la piena e libera proprietà del bene. In tal caso l’intera indennità, ovvero il saldo di quella già corrisposta a titolo di acconto, è corrisposta entro il termine dei successivi sessanta giorni. Decorso tale termine, al proprietario sono dovuti gli interessi, nella misura del tasso legale anche ove non sia avvenuta la immissione in possesso*”.

Rilevato che:

- la spesa per l’*acquisizione di aree o immobili* per la realizzazione dell’intervento denominato “Teatro antico di Neapolis – lotto IIIa” è prevista per complessivi € 2.400.000,00 nel seguente Quadro economico (voce B.5.1.b) di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 167 del 18 marzo 2014, con la quale è stato approvato il progetto definitivo del medesimo intervento:

DESCRIZIONE	IMPORTI	
	PARZIALI	TOTALI
A) LAVORI:		
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA di cui:		
A.1.1.a) Lavori di restauro architettonico, edili ed altro (OG2)	€ 1.290.700,62	
A.1.1.b) Scavi archeologici (cat. OS25)	€ 608.273,79	
A.1.1.c) Lavori di restauro superfici decorate (cat. OS2-A)	€ 193.592,42	
A.1.1.d) Monitoraggio strutturale (cat. OS20-A)	€ 136.840,88	
A.1.1.e) Impianti (OG 11)	€ 116.794,92	
Sommano		€ 2.346.202,63
A.1.1.f) Spese per oneri smaltimento rifiuti (non soggetto a ribasso)		€ 15.000,00
A.1.1.g) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)		€ 68.223,78



Importo complessivo LAVORI (di cui % 41,331 M.O. pari ad € 969.717,18) (di cui % oneri sicurezza intrinseci pari ad € 47.278,72)		€ 2.429.426,41
A.2) FORNITURE:		
A.2.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)		
Importo complessivo FORNITURE:		€ 0,00
A.3) SERVIZI:		
A.3.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)		
Importo complessivo SERVIZI:		€ 0,00
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):		€ 2.429.426,41
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
B.1.a) Assistenza scientifica archeologica, lavaggio e pulizia reperti e rilievi		€ 227.040,16
B.2) Rilievi e accertamenti		€ 59.800,00
B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 15.000,00
B.4) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)		€ 72.882,79
B.4.1) per: Lavori A.1.1		
B.4.2) per: Forniture A.2		
B.4.3) per: Servizi: A.3		
B.5) Acquisizione aree o immobili:		
B.5.1.a) Espropriazione: Terreni		
B.5.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)		€ 2.400.000,00
B.5.2.a) Acquisizione: Terreni		
B.5.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)		
B.6) Accantonamento ex art. 133 d.lgs. 163/2006		€ 27.127,80
B.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.		
<i>B.7.1.a.1) Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. n. 163/2006 (escluso 23,80 % oneri riflessi)</i>		€ 39.247,60
<i>B.7.1.a.2) Oneri riflessi 23,80 %</i>		€ 9.340,93
<i>B.7.1.b) IRAP (8,50%) su incentivo ex art. 92, c. 5 D.Lgs. n. 163/2006 (al netto oneri riflessi)</i>		€ 3.336,05
<i>B.7.2.a) Direzione Lavori</i>		€ 148.924,00
<i>B.7.2.b) Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione</i>		€ 51.000,00
<i>B.7.2.c) Contributo CNPAIA 4% su B.7.2.a e B.7.2.b</i>		€ 7.996,96
B.7.3) SPESE TECNICHE INERENTI ALLE ESPROPRIAZIONI /ACQUISIZIONI		
B.7.3a) Spese tecniche inerenti le espropriazioni / acquisizioni di TERRENI		
B.7.3b) Spese tecniche inerenti le espropriazioni / acquisizioni di IMMOBILI		€ 74.165,22
B.8) Spese per attività di consulenza o di supporto:		
<i>B.8.1) inserire eventuali incarichi esterni</i>		
B.9) Spese per commissioni giudicatrici:		€ 18.220,70
B.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:		
<i>B.10.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale</i>		€ 3.000,00
<i>B.10.2) Pubblicazione esiti di gara</i>		€ 3.000,00
B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.		€ 15.000,00
<i>B.11.1) Collaudo strutture</i>		
<i>B.11.2) Collaudo impianti</i>		
B.12) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:		
B.12.1.a) per: Lavori A.1.1 (con esclusione della voce A.1.1f)		€ 241.442,64



B.12.2) per: Forniture (A.2)		
B.12.3) per: Servizi (A.3)		
B.12.4) per: B.1 - Lavori in economia		€ 49.948,84
B.12.5) per: B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini (imp. già assunto con det. n. 1196/2004)		€ 13.156,00
B.12.6) per: B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 3.300,00
B.12.7) per: B.4.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1		€ 7.288,28
B.12.8) per: B.4.2 - Imprevisti per Lavori A.1.2		
B.12.9) per: B.4.3 - Imprevisti per Forniture A.2		
B.12.10) per: B.4.4 - Imprevisti per Servizi A.3		
B.12.11) per: b.5.2a - Acquisizione di terreni		
B.12.12) per: b.5.2b - Acquisizione di immobili		
B.12.13) per: B.6 - Accantonamento ex art. 133 del d.lgs. 163/2006		€ 5.968,12
B.12.14) per: B.7 - Spese tecniche relative alla progettazione, ecc. escluso incentivo e spese per espropriazioni ed acquisizioni		€ 43.983,28
B.12.15) per: B.7.3a - Spese tecniche espropriazioni / acquisizioni TERRENI		
B.12.16) per: B.7.3b - Spese tecniche espropriazioni / acquisizioni IMMOBILI		€ 16.316,35
B.12.17) per: B.7.2.b) e B.8.2) - Spese per CNPAIA		€ 1.759,33
B.12.18) per: B.9 - Spese per commissioni giudicatrici		€ 4.008,55
B.12.19) per: B.10 - Spese per pubblicità ecc.		€ 1.320,00
B.12.20) per: B.11 - Spese per accertamenti ecc.		€ 3.300,00
B.12.21) per: A.1.1f - Spese per oneri di discarica		€ 3.300,00
B.13) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:		€ 400,00
	Importo somme a disposizione (da B.1 a B.13) :	€ 3.570.573,59
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)		€ 6.000.000,00

- detta spesa di € 2.400.000,00 è stata impegnata con determinazione I.G. n. 2508 del 31 dicembre 2018 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 nell'ambito dell'impegno n. 5220/2018 per *somme a disposizione* poi reimputata sul FPV 2022.

Dato atto che:

- prudenzialmente, sono stati calcolati gli interessi legali sulla suindicata somma di € 128.450,00, come previsto dal citato art. 20 del D.P.R. n. 327/2001, per n. 60 giorni per complessivi € 263,94, come da allegato prospetto di calcolo (**all.5**);
- la spesa di € 128.450,00, oltre € 263,94 per eventuali interessi legali, per complessivi € 128.713,94 trova copertura finanziaria sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – FPV 2022, nell'ambito dell'impegno n. 5220/2018 per *somme a disposizione*, finanziamento POR Campania FESR 2014/2020.

Vista la Legge 15 del 28 febbraio 2022, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 49 del 28 febbraio 2022, che stabilisce che il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali è differito al 31 maggio 2022.

Visto l'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n.267/2000.

Ritenuto che si possa assumere l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 128.713,94 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – FPV 2022, nell'ambito dell'impegno n. 5220/2018 per *somme a disposizione*, finanziamento POR Campania FESR 2014/2020.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 11, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono



conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn:

- All_K1059_013_01 - nota prot. n. 753247 del 20 agosto 2018, avvio del procedimento;
- All_K1059_013_02 - nota prot. n. 878790 del 31 ottobre 2019;
- All_K1059_013_03 - nota prot. n. 72299 del 31 gennaio 2022;
- All_K1059_013_04 - dichiarazione di accettazione indennità proposta, acquisita al PG/2022/159555 del 1° marzo 2022;
- All_K1059_013_05 - prospetto calcolo interessi.

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa indicate

1. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183 del D.lgs. n.267/2000, così come coordinato e integrato dal D.lgs. n.118/2011 e dal D.lgs. n.126/2014.
2. **Assumere** l'impegno di spesa dell'importo di € 128.450,00, oltre € 263,94 per eventuali interessi legali, per complessivi € 128.713,94 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – FPV 2022, nell'ambito dell'impegno n. 5220/2018 per *somme a disposizione*, in favore della sig.ra [REDACTED] nata a [REDACTED], il [REDACTED], [REDACTED], CF: [REDACTED], per la corresponsione dell'indennità dovuta alla stessa in qualità di proprietaria dell'immobile sito in Napoli al vico Cinquesanti n. 51 B piano terra, censito al N.C.E.U. di Napoli, Sez. SLO, foglio 2, particella 161, sub 4, oggetto di procedura espropriativa per la realizzazione dell'intervento denominato "Teatro Antico di Neapolis - Lotto IIIa", ricompreso nel Grande Progetto centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO, finanziato a valere sulle risorse del POR FESR Campania 2014-2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1 e 6.8.3.
3. **Dare atto** che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n.267/2000.
4. **Riservarsi** con successivo atto di provvedere alla liquidazione di quanto dovuto alla suindicata ditta proprietaria nella misura e alle condizioni di cui all'art. 20 del D.P.R. n. 327/2001.
5. **Notificare** il presente provvedimento alla sig.ra [REDACTED].
6. **Dare comunicazione** del presente provvedimento al Servizio Demanio e Patrimonio e all'Area CUAG, per i successivi adempimenti di rispettiva competenza.

La sottoscritta, in qualità di Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata nell'ambito del POR Campania FESR 2014/2020, attesta:

- che la stessa rientra nella previsione dell'art.191, comma 5 del D.lgs. n.267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D.lgs. n.267/2000 e degli artt.13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del



Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n.126/2014;

- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90, degli artt.6 e 7 del d.P.R. 62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014,
- che il presente provvedimento e gli allegati allo stesso **contengono dati personali** trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.

Il Responsabile unico del procedimento
arch. Luca d'Angelo

Sottoscritto digitalmente da
La Dirigente
Arch. Paola Cerotto

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n. 82/2005, e s.m.i. (CAD) la presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.