



**COMUNE DI NAPOLI**  
**Municipalità 7**

Miano Secondigliano San Pietro a Patierno  
Direzione

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N°01 del 26/04/2022**

**OGGETTO:** Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo per i “**Lavori di Manutenzione ordinaria degli spazi destinati a Ludoteca posti all'interno del Plesso Picasso dell'I.C. 64 Rodari Moscati**” – Atto senza impegno di spesa

**Premesso che:**

- con il Regolamento delle Municipalità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.68 del 21 settembre 2005 e modificato con successivi provvedimenti Del. CC n.47/2006 e n.20/2006, sono state individuate le funzioni di competenza assegnate alle municipalità tra le quali rientrano quelle di manutenzione degli immobili scolastici di proprietà comunale;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 9 del 06/03/2019 è stato approvato il nuovo Organigramma funzionale e il nuovo Regolamento degli uffici e dei Servizi;
- dal 1 Aprile 2019 è entrato in vigore il nuovo modello organizzativo di cui alla suddetta disposizione che attribuisce alla direzione di Municipalità anche le competenze tecniche;
- L'amministrazione comunale intende partecipare alle procedure di *"Programmazione ludoteca prima infanzia (24-36 mesi) a.s. 2022/2023 presso I.C. Rodari-Moscati – finanziamento nell'ambito del Programma Nazionale per i Servizi di Cura all'Infanzia e agli Anziani non autosufficienti (PNSCIA) - Fase 2" del Programma - Azioni di rafforzamento territoriale*";
- il suddetto Piano di intervento per i servizi di cura all'Infanzia comprendeva le schede di intervento tipologia 1 "Sostegno diretto alla gestione di strutture e servizi a titolarità pubblica", le Schede di Intervento tip. 4 - "Lavori" e "Acquisto arredi";
- con successive circolari del Ministero dell'Interno sono stati prorogati i termini di conclusione delle attività programmate e da ultimo con la circolare n. 3207/PAC del 15/11/2021, il Ministero dell'Interno, AdG Fondi PAC, ha comunicato il differimento dei termini complessivi del Programma, ed ha confermato il termine del 30 giugno 2022 per la conclusione delle attività già finanziate a valere sul II riparto finanziario;

**Dato Atto che:**

- i tecnici dell'Unità Operativa Autonoma Tecnica della Municipalità 7, durante un sopralluogo hanno constatato un discreto stato di conservazione dei locali, già adibiti a ludoteca, siti al piano terra del Plesso Picasso dell'I.C. 64 Rodari Moscati con aree rovinate da infiltrazioni dell'intero plesso scolastico, tali da rendere gli stessi locali inagibili;
- le cause dell'infiltrazioni sono stati risolti con interventi di impermeabilizzazione in copertura tra agosto e settembre 2021, ma restano i danni provocati nei locali da infiltrazioni pregresse;
- a seguito del suddetto sopralluogo tecnico presso la struttura della ludoteca per la prima infanzia, sono stati richiesti alla Società Napoli Servizi, interventi specifici di manutenzione ordinaria di risanamento delle aree danneggiate e di ripristino degli impianti idraulici dei servizi igienici con nota PG/2021/811010 del 10/11/2021 e successivo sollecito con nota PG/2021/851483 del 25/11/2021;
- gli interventi di manutenzione richiesti per i locali della ludoteca, nonostante i continui solleciti, non sono stati inseriti dalla Napoli Servizi tra gli interventi da realizzare;
- L'unità Operativa Autonoma Tecnica ha predisposto gli elaborati tecnici generali per l'approvazione, in linea tecnica, del progetto esecutivo relativo agli interventi di manutenzione ordinaria denominato **"Lavori di Manutenzione ordinaria degli spazi destinati a Ludoteca posti all'interno del Plesso Picasso dell'I.C. 64 Rodari Moscati"**, costituito dai seguenti elaborati:
  - relazione tecnica;
  - computo metrico;
  - elenco prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi;
  - stima incidenza manodopera;
  - stima incidenza sicurezza
  - Capitolato speciale d'appalto;

o quadro economico,

- per la determinazione dell'importo complessivo dei lavori sono stati applicati i prezzi unitari previsti dalla tariffa per le OO.PP. della Regione Campania edilizia 2021;
- l'importo complessivo dell'intervento è pari a € **15.598,29** così come riportato nel seguente quadro economico:

Manutenzione ordinaria degli spazi destinati a Ludoteca posti all'interno del Plesso Picasso dell'IC 64 Rodari Moscati				
<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 12.168,53
	A.2	Lavori in economia	€ -	
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 316,95
	A.4	Oneri per smaltimento		€ 300,00
<b>Totale Lavori e oneri smaltimento(A.1+A.2+A.3+A.4)</b>				<b>€ 12.785,48</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A		€ 12.168,53
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A		€ 616,95
	B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 2.812,81
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ -
	B.3	premio incentivante 2%		€ -
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ -
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)</b>				<b>€ 2.812,81</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>				<b>€ 15.598,29</b>

**Preso atto:**

- del verbale di validazione del progetto esecutivo redatto in data 22/04/2022 dal verificatore arch. Stefania Ferraiuolo e dal progettista Ing. Marianna Vanacore con il quale è stato validato il progetto;
- che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera c) del DPR n. 380/2001 s.m.i (Testo unico in materia edilizia) al presente lavoro pubblico, non si applicano le disposizioni del titolo II del citato DPR 380/2001 s.m.i.;

**Rilevato che:**

- risulta necessario approvare, in linea tecnica, il progetto esecutivo inerente i lavori di manutenzione ordinaria denominato **“Lavori di Manutenzione ordinaria degli spazi destinati a Ludoteca posti all'interno del Plesso Picasso dell'I.C. 64 Rodari Moscati”**, al fine di attivare nel più breve tempo possibile il relativo appalto dei lavori summenzionati, per un importo dei lavori di € 12.785,48 comprensivo di € 316,95 per oneri della sicurezza ed € 300,00 per oneri di smaltimento oltre IVA al 22% per un importo complessivo di € **15.598,29**;
- risultano indispensabili eseguire gli interventi previsti da progetto al fine di rendere agibili ed utilizzabili i locali destinati a ludoteca;
- ai sensi dell'art. 200 del D.lgs 267/2000 dal presente progetto non deriva, né può derivare un ulteriore spesa o diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi;

**Visto** l'art. 23 comma 4 del D.lgs. 50/2016 che consente alla Stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;

**Ritenuto che:**

- la spesa è necessaria per consentire le attività nei locali della ludoteca;
- che gli interventi previsti da progetto risultano i minimi indispensabili per rendere la struttura agile all'utilizzo;
- e che i prezzi adottati per il computo metrico sono prezzi unitari previsti dalla tariffa per le OO.PP. della Regione Campania edilizia 2021 ancora adesso in vigore;

**Attestato:**

- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 147bis del D.lgs. n.267/2000 s.m.i. e degli articoli 13, comma 1, lettera b, e 17, comma 2, lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del C.C. N° 4 del 28 febbraio 2013;
- che nel presente documento sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679.

**Visti**

- il D.lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;
- il D.lgs. n.50/2016 e smi;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 e la Delibera di G.C. n. 254 del 24.04.2014;

**D E T E R M I N A**

- **di approvare, in linea tecnica, il progetto esecutivo per i “Lavori di Manutenzione ordinaria degli spazi destinati a Ludoteca posti all'interno del Plesso Picasso dell'I.C. 64 Rodari Moscati” – Atto senza impegno di spesa** per un importo lavori di € 12.785,48 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad €316,95 e oneri per smaltimento pari ad €300,00) oltre somme a disposizione dell'Amministrazione ed IVA al 22% per un totale complessivo di €15.598,29 come da seguente quadro economico:

Manutenzione ordinaria degli spazi destinati a Ludoteca posti all'interno del Plesso Picasso dell'IC 64 Rodari Moscati			
<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 12.168,53
	A.2	Lavori in economia	€ -
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 316,95
	A.4	Oneri per smaltimento	€ 300,00
<b>Totale Lavori e oneri smaltimento(A.1+A.2+A.3+A.4)</b>			<b>€ 12.785,48</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A	€ 12.168,53
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A	€ 616,95
	B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%	€ 2.812,81
	B.2	Contributo A.V.C.P.	€ -
	B.3	premio incentivante 2%	€ -
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA	€ -
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)</b>			<b>€ 2.812,81</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>€ 15.598,29</b>

- **di prendere atto** che il progetto relativo ai *“Lavori di Manutenzione ordinaria degli spazi destinati a Ludoteca posti all'interno del Plesso Picasso dell'I.C. 64 Rodari Moscati”* è composto dai seguenti atti:
  - relazione tecnica;
  - computo metrico;
  - elenco prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi;
  - stima incidenza manodopera;
  - stima incidenza sicurezza
  - Capitolato speciale d'appalto;
  - quadro economico;
- **di demandare** alla Direzione della Municipalità 7 gli adempimenti necessari per l'aggiudicazione dell'appalto;
- **di stabilire che:**
  - i prezzi applicati, ai sensi dell'art. 12 comma 6 della Legge Regione Campania n. 3 del 27/02/2007, sono quelli desunti dal Tariffario in vigore per l'anno 2021, e consultabile sul sito web della Regione Campania al seguente link: [www.lavoripubblici.regione.campania.it/index.php?option=com\\_jdownloads&view=category&catid=76&Itemid=163](http://www.lavoripubblici.regione.campania.it/index.php?option=com_jdownloads&view=category&catid=76&Itemid=163)
  - ai sensi dell'art. 102 del D.lgs 50/2016 e dell'art. 58 comma 5 della L.R. 03/2007, nel caso di lavori di importo sino a € 1.000.000,00 il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione;
  - ai sensi dell'art. 200 del D.lgs 267/2000 dal presente progetto non deriva né può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi;
  - che saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 – nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/16;
  - ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.lgs 267/2000, il Direttore della Municipalità 7 provvederà con propri atti di gestione per tutti gli adempimenti scaturiti dall'approvazione del presente atto.
- **Attestato che:**
  - l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini della esclusione di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6bis L. 241/1991, introdotto con L. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dal dirigente che lo sottoscrive;
  - l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs 267/2000 e degli artt. 13 comma 1 lett. b) e 17 comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli Interni dell'Ente;
  - nel presente documento non sono contenuti dati personali e che i dati contenuti sono stati trattati con liceità conformemente alle prescrizioni dell'arte 6 del Regolamento UE (GDPR 2016/679) ai fini della registrazione e successiva pubblicazione in albo pretorio.
- **di provvedere:**
  - alla pubblicazione della presente determinazione sul Profilo del Committente nella sezione “Amministrazione trasparente” - “Bandi di gara e contratti” - “Delibera a contrarre”.
  - alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 106 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All\_1571\_045\_01 a All\_1571\_045\_02":

- All\_1571\_001\_01 – relazione tecnica;
- All\_1571\_001\_02 – computo metrico;
- All\_1571\_001\_03 – elenco prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi;
- All\_1571\_001\_04 – stima incidenza manodopera;
- All\_1571\_001\_05 – stima incidenza sicurezza
- All\_1571\_001\_06 – Capitolato speciale d'appalto;
- All\_1571\_001\_07 – quadro economico;
- All\_1571\_001\_08 – verbale di validazione del 22/04/2022.

*Sottoscritta digitalmente da*  
Il Direttore della Municipalità 7  
dott. Giuseppe Arzillo

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del d.lgs. 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.