



Municipalità 10
Bagnoli Fuorigrotta
La Direzione - U.O. Attività Tecniche

Ufficio del R.U.P. e della Direzione Lavori

Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria del mercato Marco Polo ricadente nell'ambito territoriale della
Municipalità 10 Fuorigrotta Bagnoli
CUP: B66G21049340004 - Smart CIG:Z5733C780E

Impresa: "Angros Lavori S.r.l.", con sede legale in Quarto (NA) alla Via Cicori, 96 80010 - P.IVA 07472950638 -
Legale Rappresentante Sig. Angelo Sciarillo nato a OMISSIS

Contratto: Repertorio n. 3929 del 21/12/2021

Importo contrattuale dei lavori € 15.375,71 di cui € 540,00 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 400,00 per oneri di scarica non soggetti a ribasso oltre IVA, in applicazione del ribasso percentuale offerto pari al 5% sull'importo a base d'asta;

RELAZIONE CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto:

- con determina dirigenziale a contrarre, ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, ed affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, della Direzione della Municipalità 10 - U.O.A.T. n. 50 del 12/11/2021, I.G. n. 2066 del 24/11/2021, è stata disposta l'aggiudicazione dei "Lavori di manutenzione ordinaria del mercato Marco Polo ricadente nell'ambito territoriale della Municipalità 10 Fuorigrotta Bagnoli" in favore dell'Impresa "Angros Lavori S.r.l.", con sede legale in Quarto (NA) alla Via Cicori, 96 80010 - P.IVA 07472950638 per un importo, al netto del ribasso del 5%, pari a € 15.375,71 (compresi € 540,00 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 400,00 per oneri di scarica non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22%, il cui quadro economico risulta il seguente:

| QUADRO ECONOMICO: | | | |
|-------------------|--|----------|-------------|
| A | Lavori: | | |
| A.1 | Importo lavori a misura | | € 14.435,71 |
| A.2 | oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 540,00 | |
| A.3 | Oneri di scarica - pagamento a fattura - non soggetti a ribasso d'asta | € 400,00 | |
| A.4 | Totale oneri non soggetti a ribasso d'asta (A.2 + A.3) | | € 940,00 |
| A.5 | Totale gruppo A - importo lavori a base di gara (A.1+A.4) | | € 15.375,71 |
| B | Somme a disposizione dell'Amministrazione: | | |
| B.1 | IVA al 22% voce A.5 | | € 3.382,65 |
| C | Totale generale - importo complessivo progetto (A + B) | | € 18.758,36 |

"ANGROS LAVORI" s.r.l.
Via Cicori 96 - 80010 Quarto (NA)
P.IVA: 07472950638

Finanziamento del progetto:

- la spesa dell'importo complessivo di € 18.758,36, occorrente al finanziamento dell'appalto trova la copertura finanziaria sul capitolo di spesa 137001/10 – Cod. Bil. 14.02-1.03.02.09.008 - Bilancio 2021/2023 – Esercizio 2021 - impegno 5578/21 - denominato “Direzione X Municipalità – Manutenzione ordinaria mercati rionali”;

Assuntore dei lavori:

- con determina dirigenziale n. n. 50 del 12/11/2021 – I.G. n. 2066 del 24/11/2021 – i “Lavori di manutenzione ordinaria del mercato Marco Polo ricadente nell'ambito territoriale della Municipalità 10 Fuorigrotta Bagnoli”;
- sono stati affidati all'Impresa “Angros Lavori S.r.l.”, con sede legale in Quarto (NA) alla Via Cicori, 96 80010 - P.IVA 07472950638;

Contratto:

- il contratto è stato stipulato in data 21/12/2021 con repertorio n. 3929 per un importo complessivo di € 15.375,71 di cui € 540,00 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 400,00 per oneri di scarica non soggetti a ribasso oltre IVA, in applicazione del ribasso percentuale offerto pari al 5,00 % sull'importo a base di affidamento.

Spesa autorizzata per i lavori:

- La spesa autorizzata per i lavori è di € 15.375,71 compreso oneri per la sicurezza e oneri di scarica, al netto del ribasso del 5,00% oltre IVA.

Responsabile Unico del Procedimento, Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza:

- Le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state svolte dal Direttore della Municipalità 10, Dott. Luigi Loffredo, quelle di Direttore dei Lavori sono state svolte dall'arch. Mariapina Testa, funzionario tecnico c/o la Direzione della Municipalità 10 -U.O. Attività.

Consegna dei lavori:

- I lavori sono stati consegnati il giorno 9 dicembre 2021 come da verbale di consegna in pari data firmato senza riserve alcune da parte dell'Impresa.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

- Per l'esecuzione dei lavori sono stati stabiliti giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Sospensione e riprese dei lavori:

- I lavori hanno avuto una sospensione e una ripresa come appresso indicate:
 - sospensione lavori del 04/01/2022 ai fini della presentazione della pratica di attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio relativa all'attività principale del mercatino rionale oggetto dei lavori in epigrafe ovvero la n. 69.2.B di cui all'Allegato I del D.P.R. 01/08/2011 n. 151;
 - ripresa lavori del 18/02/2022

Proroghe concesse:

- Durante l'esecuzione dei lavori non sono state concesse proroghe.

Ultimazione dei lavori:

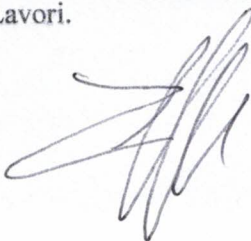
- I lavori sono stati ultimati in data 21/02/2022 con giusto verbale di ultimazione.

Danni di forza maggiore:

- Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

Andamento dei lavori:

- I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei Lavori.



“ANGROS LAVORI” s.r.l.
Via Cicori, 96 - 80010 Quarto (NA)
P.Iva: 07472950638

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 01/04/2022 e riporta le seguenti annotazioni:

Importo netto dei lavori eseguiti € 14.970,88 compreso oneri per la sicurezza oltre IVA;

A dedurre acconti già corrisposti come di seguito indicati:

Certificato di pagamento n. 1 del 24/02/2022 per il pagamento del SAL n. 1 pari ad € 14.896,03 comprensivi di oneri della sicurezza oltre IVA;

Resta il credito netto all'impresa pari a € 74,85 oltre IVA pari a € 16,47 per un totale di € 91,32

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto dei lavori autorizzato € 15.375,71, compreso oneri e oltre IVA;
- Importo netto dei lavori eseguiti € 14.970,88 compreso oneri e oltre IVA;

Assicurazione degli operai:

- l'impresa ha assicurato i propri operai contro l'infortunio sul lavoro presso:
INAIL sede di Napoli: codice ditta n. 13341839, P.A.T. n.21094590;
INP: sede di Pozzuoli (NA): matricola n. 5130494161/06;
Cassa Edile di Napoli, posizione n. 21484

Infortuni occorsi durante l'esecuzione dei lavori:

- non risulta essersi verificato alcun infortuni.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

- come da attestazione D.U.R.C. protocollo INAIL _ 30755950 in corso di validità (scadenza 27-04-2022) l'impresa sia in regola con gli obblighi assicurativi e previdenziali nei riguardi degli Istituti I.N.P.S. - I.N.A.I.L.

Avvisi ai creditori:

- per l'esecuzione dei lavori in oggetto non è stato necessario occupare in modo temporaneo o permanente proprietà private, né risulta che durante l'esecuzione dei lavori sia stato arrecato alcun danno diretto o indiretto alle medesime.

Cessioni di credito da parte dell'impresa:

- non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Riserve dell'Impresa

- l'Impresa ha firmato gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 01/04/2022 e oltre al sottoscritto Direttore dei Lavori sono intervenuti alla stessa

1) Geom. Angelo Sciarrillo nella qualità di legale rappresentante dell'impresa appaltatrice ed esecutrice

Risultati della visita di collaudo:

- Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei Lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni.
- Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'impresa ha assicurato a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

"ANGROS LAVORI" s.r.l.
Via Cicerone - 80110 Quarto (NA)
P.Iva: 07572950638

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

- I lavori sono stati eseguiti in conformità al progetto.

Penale per il ritardo:

- Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile Unico del Procedimento alcuna penale.

Osservanza delle prescrizioni:

- Da quando si è potuto riscontrare ad accettare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale d'appalto; che le lavorazioni sono state condotte a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto approvato salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione Tecnica dei Lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
- f) che l'ammontare dei lavori contabilizzati di € 14.970,88 è inferiore alle somme autorizzate (€ 15.375,71);
- g) che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- i) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- l) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- m) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- n) che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- o) che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

il sottoscritto, Direttore dei Lavori, certifica che i lavori di cui all'oggetto, eseguiti dalla ditta "Angros Lavori S.r.l.", con sede legale in Quarto (NA) alla Via Cicori, 96 80010 - P.IVA 07472950638 - Legale Rappresentante Sig. Angelo Sciarrillo ~~CONSTITU~~ - in base al contratto stipulato in data 21/12/2021 con repertorio n° 3929, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

Ammontare del conto finale€ 14.970,88 oltre IVA

A dedurre:

- a) per penale ritardo.....€ 0
- b) per detrazioni.....€ 0
- c) per acconti:

Certificato di pagamento n. 1 relativo al SAL n. 1 pari ad € 14.896,03 comprensivi di oneri della sicurezza oltre IVA;

"ANGROS LAVORI" s.r.l.
Via Cicori, 96 - 80010 Quarto (NA)
P.IVA: 07472950638

Resta in credito all'impresa di € 74,05 oltre IVA pari a € 16,47 per un totale di € 91,32 che può essere corrisposto all'Impresa "Angros Lavori S.r.l.", con sede legale in Quarto (NA) alla Via Cicori, 96 80010 - P.IVA 07472950638, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Napoli li 04/04/2022

Letto, confermato e sottoscritto

L'Impresa Esecutrice
"ANGROS LAVORI" S.r.l.
Via Cicori, 96 - 80010 Quarto (NA)
P.Iva: 07472950638

Il Direttore dei Lavori

Arch. Mariapina Testa

Mariapina Testa

Il RUP

Dott. Luigi Loffredo

Luigi Loffredo