

COMUNE DI NAPOLI

AREA: MANUTENZIONE

SERVIZIO TECNICO SCUOLE

ASSESSORATO ALL'ISTRUZIONE

ALLA CULTURA E TURISMO

SG: 360 del 22/07/2021

DGC: 394 del 20/07/2021

Cod. allegati: L\_1082\_036\_01\_02

Proposta di deliberazione prot. n° 36 del 20/07/2021

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 347**

**OGGETTO:** Patto per Napoli . Settore strategico infrastrutture. Riqualficazione degli edifici pubblici. Approvazione degli interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità X ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi. CUP: B65I17000050001. Atto senza impegno di spesa.

Il giorno **22/07/2021**, in modalità videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° **DIECI** Amministratori in carica:

**SINDACO:**

**P A**

*Luigi de MAGISTRIS*

X	
---	--

**ASSESSORI :**

**P A**

**P A**

*Carmine PISCOPO  
(Vicesindaco)*

X	
---	--

*Giovanni PAGANO*

X	
---	--

*Lucia Francesca MENNA*

X	
---	--

*Luigi FELACO*

X	
---	--

*Annamaria PALMIERI*

X	
---	--

*Rosaria GALIERO*

X	
---	--

*Raffaele DEL GIUDICE*

X	
---	--

*Alessandra CLEMENTE*

	X
--	---

*Ciro BORRIELLO*

	X
--	---

*Marco GAUDINI*

X	
---	--

*Donatella CHIODO*

X	
---	--

Nota bene: Per le presenze/assenze barrare con una X la casella della colonna corrispondente")

assume la Presidenza: **SINDACO Luigi de Magistris**

ssiste il V/Segretario del Comune: **CINZIA D'ORIANO**

**IL PRESIDENTE**

onstato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

per  
Segreteria della Giunta comunale  
**IL DIRIGENTE**  
( Dott. Lorenzo Di ... )

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore all'Istruzione, alla Cultura e Turismo

**Premesso che:**

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 284 del 10 giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei ministri, competente leazioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di Euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- che le risorse FSC 2014-2020 con cui è finanziato il Patto per la città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;
- che il Patto per la città di Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali risulta nel settore Infrastrutture: "riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" finanziato per un importo complessivo di 75 milioni di euro;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 435 del 10/08/2017 è stato approvato un ampio programma operativo finalizzato alla realizzazione di interventi per la sicurezza, anche sismica, e di risparmio energetico degli edifici scolastici, articolato per singole fasi, la prima delle quali è quella relativa all'acquisizione delle certificazioni antincendio;
- a seguito di affidamento di servizi tecnici professionali (Determina Dirigenziale n. 8 del 31/5/2018 registrata all'indice generale in data 11/06/2018 al n. 838) sono state effettuate le verifiche di prevenzione incendi sugli edifici scolastici di proprietà comunale;
- sulla scorta dei dati acquisiti all'espletamento dei predetti servizi professionali, l'Amministrazione ha avviato un programma di interventi per gli edifici scolastici di ambito municipale di cui all'elenco "C" allegato al regolamento delle municipalità, che necessitano di lavori di adeguamento alla normativa vigente e di messa in sicurezza anche strutturale, ai fini dell'ottenimento/rinnovo dei Certificati Prevenzioni Incendi;
- da una valutazione congiunta con i tecnici delle municipalità si è ritenuto che lo strumento normativo più adatto, rispetto alla proposta in oggetto, sia l'accordo quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, la cui durata è stimata in un anno con eventuale proroga.

**Precisato che:**

- le fasi della scelta del contraente e della stipula dell'accordo quadro, non determinano l'insorgenza di obbligazioni e non richiedendo pertanto in questa fase l'assunzione di prenotazioni e di impegni di spesa;

**Considerato che:**

- è stata predisposta la documentazione tecnica per l'affidamento, mediante accordo quadro per l'esecuzione di *"Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 10 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi"*, costituito dai seguenti elaborati:

Il Vice Segretario Generale



1. relazione generale e quadro economico;

2. capitolato speciale d'appalto;

3. elenco prezzi unitari costituito integralmente dal "Prezzario regione Campania dei Lavori Pubblici anno 2021" approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 102 del 16.03.2021;

- gli interventi che formano oggetto dell'appalto possono essere sinteticamente così riassunti:

1. opere di adeguamento strutturale;

2. opere edili di manutenzione straordinaria in genere;

3. impianti tecnologici e impiantistici - riparazione, manutenzione e fornitura e posa in opera di impianti ex novo;

4. manutenzione edile ed impiantistica dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali;

5. attività preordinate all'ottenimento dei CPI;

6. acquisizione certificazioni.

- gli interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale d'emergenza saranno oggetto di apposito appalto, in considerazione della specificità della tipologia di lavoro.

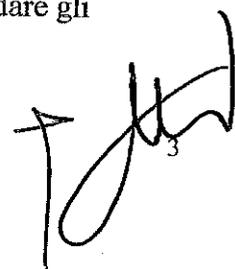
**Dato atto che:**

- la spesa complessiva di € 1.327.844,60, sarà ripartita, per la durata dell'appalto stabilità in un anno, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A.1)</b>	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 980 000,00	
<i>A.1.a)</i>	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 9 800,00	
<b>A.2)</b>	<i>Importo dei Lavori a base d'asta</i>		€ 970 200,00
<b>A.3)</b>	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 19 600,00	
<b>A.4)</b>	<i>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</i>		€ 29 400,00
<b>A.5)</b>	Oneri della manodopera	€ 392 000,00	
	<b>TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)</b>		€ 999 600,00
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<i>B.1.a)</i>	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 15 993,60	
<i>B.1.b)</i>	Spese di pubblicazione bandi e avvisi	€ 1 000,00	
<i>B.1.c)</i>	Spese di cartellonistica iva compreso	€ 1 000,00	
<b>B.1)</b>	<b>Altre spese tecniche</b>		€ 17 993,60
<i>B.2.a)</i>	Imprevisti sui lavori compreso IVA	€ 14 994,00	
<i>B.2.b)</i>	Lavori in economia compreso IVA	€ 24 990,00	
<i>B.2.c)</i>	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA	€ 19 992,00	
<b>B.2)</b>	<b>Imprevisti ed altro</b>		€ 59 976,00
<i>B.3.a)</i>	IVA su A) lavori al 22%	€ 219 912,00	
<b>B.3)</b>	<b>Imposte e tasse</b>		€ 219 912,00
<i>B.4.a)</i>	Oneri per allacciamenti compreso IVA	€ 9 996,00	
<i>B.4.b)</i>	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA	€ 19 992,00	
<i>B.4.c)</i>	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 375,00	
<b>B.4)</b>	<b>Altri oneri</b>		€ 30 363,00
	<b>TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)</b>		€ 328 244,60
	<b>TOTALE INTERVENTO (A + B)</b>		€ 1 327 844,60

- successivamente alla definizione dell'accordo quadro, si procederà a procedere ad affidare gli

Il Vice Segretario Generale



specifici interventi di *messa in sicurezza* e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi all'impresa aggiudicataria e, successivamente all'assunzione dei relativi impegni di spesa ed alla stipula dei contratti attuativi;

- si da atto che l'importo dei contratti attuativi discendenti dall'accordo quadro troveranno copertura finanziaria sul capitolo 256150/12 – Patto per Napoli - Interventi di riqualificazione delle Scuole - riqualificazione, adeguamento sismico ed efficientamento energetico - vincolo cap. entrata 452300 - Codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019;

- il RUP è stato individuato, di concerto con i Direttori di Municipalità, nell'ambito dei tecnici delle Municipalità: Municipalità X – RUP funzionario ing. Fabio Di Giovanni (matricola 56494) assegnato al Servizio Tecnico Scuole.

- i lavori oggetto dell'accordo quadro verranno pattuiti, con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito comprensivo delle eventuali economie derivanti dai ribassi, secondo i limiti in precedenza indicati, nell'arco di tempo di vigenza del contratto.

**Ritenuto che:**

- occorre approvare il progetto, relativo all'esecuzione degli "Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 10 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi”;

**Visti**

- il D.Lgs. 50/2016 e il DPR 207/2010 e sm.i.;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;
- il Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n.4/2013;

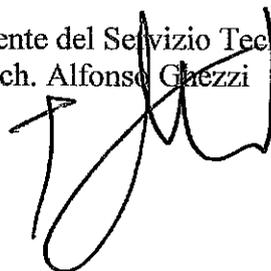
**Ritenuto altresì che** ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

*Gli allegati costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 44 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "L1082\_036\_01" a "L1082\_036\_02":*

- L1082\_036\_01 - Relazione Generale e Quadro Economico;
- L1082\_036\_02 – Capitolato Speciale d'appalto;

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio competente sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive*

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso Ghezzi



Il Vicesegretario Generale

Tutto ciò premesso,

Con voti UNANIMI,

### DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa e da intendersi integralmente riportate:

**Approvare** gli interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità X ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A.1)	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 980 000,00	
A.1.a)	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 9 800,00	
A.2)	<b>Importo dei Lavori a base d'asta</b>		€ 970 200,00
A.3)	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 19 600,00	
A.4)	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>		€ 29 400,00
A.5)	Oneri della manodopera	€ 392 000,00	
	<b>TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)</b>		€ 999 600,00
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1.a)	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 15 993,60	
B.1.b)	Spese di pubblicazione bandi e avvisi	€ 1 000,00	
B.1.c)	Spese di cartellonistica iva compreso	€ 1 000,00	
B.1)	<b>Altre spese tecniche</b>		€ 17 993,60
B.2.a)	Imprevisti sui lavori compreso IVA	€ 14 994,00	
B.2.b)	Lavori in economia compreso IVA	€ 24 990,00	
B.2.c)	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA	€ 19 992,00	
B.2)	<b>Imprevisti ed altro</b>		€ 59 976,00
B.3.a)	IVA su A) lavori al 22%	€ 219 912,00	
B.3)	<b>Imposte e tasse</b>		€ 219 912,00
B.4.a)	Oneri per allacciamenti compreso IVA	€ 9 996,00	
B.4.b)	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA	€ 19 992,00	
B.4.c)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 375,00	
B.4)	<b>Altri oneri</b>		€ 30 363,00
	<b>TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)</b>		€ 328 244,60
	<b>TOTALE INTERVENTO (A + B)</b>		€ 1 327 844,60

#### Dare atto che

- l'importo complessivo di € 1.327.844,60 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 - Patto per Napoli - Interventi di riqualificazione delle Scuole - riqualificazione, adeguamento sismico ed efficientamento energetico - vincolo cap. entrata 452300 - Codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019 Bilancio di previsione 2021 /2023 - Esercizio Provvisorio 2021;

Il Vice Segretario Generale



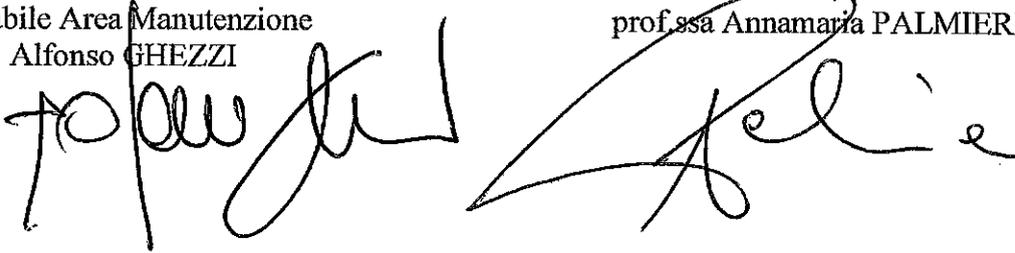
(\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportatone nell'intercalare allegato;

(\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
Responsabile Area Manutenzione  
arch. Alfonso GHEZZI

L'Assessore all'Istruzione, alla Cultura e Turismo  
prof.ssa Annamaria PALMIERI,



Il Vicesegretario Generale



COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 36 del 20/07/2021, AVENTE AD OGGETTO:

**Patto per Napoli** . Settore strategico infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici. Approvazione degli interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità X ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi.

**CUP: B65I17000050001**

**Atto senza impegno di spesa**

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

**FAVOREVOLE**

.....  
.....  
.....  
.....

Addi, 20 luglio 2021

IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 20/07/2021..... e protocollata con il n. DAC/2021/394.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

**- VEDI PARERE ALLEGATO -**

Addi, 22/7/2021

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI  
Dipartimento Ragioneria  
Servizio Gestione Bilancio

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE - PROP. N. 36 DEL 20-07-2021 (DGC 394 DEL 20-07-2021) - SERVIZIO TECNICO SCUOLE**

La proposta di deliberazione in esame approva gli interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 10 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi, per un importo complessivo di € 1.327.844,60.

La spesa trova copertura in bilancio al capitolo 256150 art. 12, cod. bil. 01.05-2.02.01.09.019, annualità 2021.

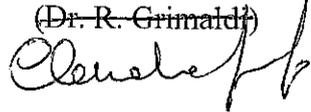
Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, li 21-07-2021



IL RAGIONIERE GENERALE

(Dr. R. Grimaldi)



AREA MANUTENZIONE – SERVIZIO TECNICO SCUOLE

Pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta comunale in data 22.07.2021 – SG 360

## OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone l'approvazione degli interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità X, per una spesa complessiva di € 1.327.844,60 (come da quadro economico) che trova copertura con le risorse finanziarie del "Patto per Napoli" FSC 2014/2020.

Il parere di regolarità tecnica è "*Favorevole*".

Il parere di regolarità contabile è "*Favorevole*".

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, redatto con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che gli interventi proposti sono finalizzati all'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi e rientrano tra quelli di cui al Patto per Napoli a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020.

Con riferimento al richiamo in narrativa dell'art. 54 del Codice dei Contratti pubblici, ovvero all'accordo quadro ritenuto quale strumento più adatto alla realizzazione degli interventi proposti, segnalando che rientra nella competenza della dirigenza la scelta delle procedure d'appalto e la stipula dei contratti, si ricorda che anche in caso di ricorso allo strumento dell'accordo quadro "*restano fermi gli obblighi di progettazione previsti dallo stesso codice*" (delibera ANAC n. 483 del 23 maggio 2018).

La responsabilità è assunta dal dirigente che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

*Cinzia D'Oriano*

**VISTO**  
**Il Sindaco**

Deliberazione di G. C. n. 517 del 22/07/21 composta da n. 10 pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

\*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 10/08/21 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione :

con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi .....  
Segreteria della Giunta comunale

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

**Attestato di compiuta pubblicazione**

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

**Attestazione di conformità**

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

Comune di Napoli  
Data: 13/05/2022, 16/2022/0000799



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

## DETERMINAZIONE

**n.22 del 29.11.2021**

**OGGETTO: PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio delle Municipalità 10 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n.347 del 22 luglio 2021.**

*Approvazione della Proposta di Aggiudicazione ai sensi dell'art.33 co.1 del D.Lgs. n.50/2016.*

*Aggiudicazione definitiva alla ditta CARLA 80 Società Cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla Trefole n 9 - P.IVA 03330450630, a seguito di procedura negoziata indetta ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 mediante il MEPA attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), dell'accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto, che ha offerto il ribasso percentuale sull'elenco prezzi del 50,1310 %.*

*Dichiarazione di avvenuta efficacia dell'aggiudicazione.*

**CUP: B65I17000050001**

**CIG: 8917272DA2**

**ATTO SENZA IMPEGNO DI SPESA**





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi**

**Premesso che:**

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

le risorse FSC 2014-2020 con cui è finanziato il Patto per la città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;

il Patto per la città di Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali risulta nel settore Infrastrutture: "riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" finanziato per un importo complessivo di 75 milioni di euro;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 435 del 10.08.2017 è stato approvato un ampio programma operativo finalizzato alla realizzazione di interventi per la sicurezza, anche sismica, e di risparmio energetico degli edifici scolastici, articolato per singole fasi, la prima delle quali è quella relativa all'acquisizione delle certificazioni antincendio;

a seguito di affidamento di servizi tecnici professionali (Determinazione Dirigenziale n.8 del 31.05.2018 registrata all'indice generale in data 11.06.2018 al n.ro 838) sono state effettuate le verifiche di prevenzione incendi sugli edifici scolastici di proprietà comunale;

sulla scorta dei dati acquisiti all'espletamento dei predetti servizi professionali, l'Amministrazione ha avviato un programma di interventi per gli edifici scolastici di ambito municipale di cui all'elenco "C" allegato al regolamento delle municipalità, che necessitano di lavori di adeguamento alla normativa vigente e di messa in sicurezza anche strutturale, ai fini dell'ottenimento del rinnovo dei Certificati Prevenzioni Incendi;

da una valutazione congiunta con i tecnici delle municipalità si è ritenuto che lo strumento normativo più adatto, rispetto alla proposta in oggetto, sia l'accordo quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, la cui durata è stimata in un anno con eventuale proroga.

**Precisato che:**

le fasi della scelta del contraente e della stipula dell'accordo quadro, non determinano l'insorgenza di obbligazioni e non richiedendo pertanto in questa fase l'assunzione di prenotazioni e di impegni di spesa.



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Considerato che:**

con Delibera di Giunta Comunale n.347 del 22 luglio 2021 è stata approvata la documentazione tecnica per l'affidamento, mediante accordo quadro per l'esecuzione di *"Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 10 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi"*, costituito dai seguenti elaborati:

1. relazione generale e quadro economico;
2. capitolato speciale d'appalto;
3. elenco prezzi unitari costituito integralmente dal "Prezzario regione Campania dei Lavori Pubblici anno 2021" approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 102 del 16.03.2021;

gli interventi che formano oggetto dell'appalto possono essere sinteticamente così riassunti:

1. opere di adeguamento strutturale;
2. opere edili di manutenzione straordinaria in genere;
3. impianti tecnologici e impiantistici - riparazione, manutenzione e fornitura e posa in opera di impianti ex novo;
4. manutenzione edile ed impiantistica dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali;
5. attività preordinate all'ottenimento dei CPI;
6. acquisizione certificazioni.

gli interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale d'emergenza saranno oggetto di apposito appalto, in considerazione della specificità della tipologia di lavoro;

il RUP individuato, di concerto con il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, è l'ing. Fabio Di Giovanni (matricola 56494) assegnato al Servizio Tecnico Scuole;

la spesa complessiva di € **1.327.844,60**, sarà ripartita, per la durata dell'appalto stabilita in un anno, secondo il seguente quadro economico:



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A.1)</b>	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 980 000,00	
<i>A.1.a)</i>	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 9 800,00	
<b>A.2)</b>	<b>Importo dei Lavori a base d'asta</b>		<b>€ 970 200,00</b>
<b>A.3)</b>	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 19 600,00	
<b>A.4)</b>	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>		<b>€ 29 400,00</b>
<b>A.5)</b>	Oneri della manodopera	€ 392 000,00	
	<b>TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)</b>		<b>€ 999 600,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<i>B.1.a)</i>	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 15 993,60	
<i>B.1.b)</i>	Spese di pubblicazione bandi e avvisi	€ 1 000,00	
<i>B.1.c)</i>	Spese di cartellonistica iva compreso	€ 1 000,00	
<b>B.1)</b>	<b>Altre spese tecniche</b>		<b>€ 17 993,60</b>
<i>B.2.a)</i>	Imprevisti sui lavori compreso IVA	€ 14 994,00	
<i>B.2.b)</i>	Lavori in economia compreso IVA	€ 24 990,00	
<i>B.2.c)</i>	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA	€ 19 992,00	
<b>B.2)</b>	<b>Imprevisti ed altro</b>		<b>€ 59 976,00</b>
<i>B.3.a)</i>	IVA su A) lavori al 22%	€ 219 912,00	
<b>B.3)</b>	<b>Imposte e tasse</b>		<b>€ 219 912,00</b>
<i>B.4.a)</i>	Oneri per allacciamenti compreso IVA	€ 9 996,00	
<i>B.4.b)</i>	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA	€ 19 992,00	
<i>B.4.c)</i>	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 375,00	
<b>B.4)</b>	<b>Altri oneri</b>		<b>€ 30 363,00</b>
	<b>TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)</b>		<b>€ 328 244,60</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO (A + B)</b>		<b>€ 1 327 844,60</b>

**Dato atto che:**

l'accordo quadro ha per oggetto le regole generali di intesa tra l'Amministrazione Comunale e l'operatore economico sulla base delle quali si procederà a redigere appositi ordini di intervento ed a stipulare i relativi contratti applicativi;

l'Accordo Quadro verrà stipulato in forma di scrittura privata semplice;

la durata dell'accordo quadro è di 12 mesi, prorogabile per ulteriori 6 mesi, alle medesime condizioni economiche;

la durata dell'accordo quadro è altresì condizionata al raggiungimento dell'importo complessivo



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

massimo indicato nel quadro economico;

l'intervento in parola è coerente rispetto alle aree tematiche di cui alla delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 "Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 - aree tematiche nazionali e obiettivi strategici - ripartizione ai sensi dell'articolo 1, comma 703, lettere b) e c) della legge n. 190/2014";

l'intervento in parola è indifferibile e urgente e non interferisce con le verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03;

l'importo dei contratti attuativi discendenti dall'accordo quadro troverà copertura finanziaria sui Fondi Patto per Napoli.

**Considerato inoltre che:**

con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.11 del 29.09.2021 – DETDI/2021/340 del 06.10.2021, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento degli *"Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 10 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi"*;

con la suddetta determinazione si è stabilito inoltre di:

- ✦ consultare, ove esistenti, almeno cinque operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli ( <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) ovvero dalla White list Prefettura della provincia di Napoli e contestualmente iscritti sul M.E.P.A. in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
- ✦ aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art.1 co.3 della Legge 120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n.76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)). In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- ✦ aggiudicare solo in presenza di almeno due offerte valide;
- ✦ subordinare l'aggiudicazione all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta in relazione all'oggetto del contratto.



**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

che in data 12.10.2021 è stata inoltrata tramite il MEPA la R.D.O. n.ro 2882345 ai seguenti operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) e contestualmente iscritti al MEPA nell'area merceologica Lavori OG1 - Edifici civili ed industriali e di seguito indicati:

Data fornitura invitata						
	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	ABSIDE S.R.L.	04841741210	04841741210	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Scelto
2	BRIGANTE ENGINEERING	06388171214	06388171214	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Scelto
3	CARLA 80 SOCIETA' COOPERATIVA	03330450630	03330450630	QUARTO(NA)	CAMPANIA	Scelto
4	CELMAT COSTRUZIONI SRL	04124151210	04124151210	AFRAGOLA(NA)	CAMPANIA	Scelto
5	COMINIO SRL	01657930606	01657930606	ROMA(RM)	LAZIO	Scelto
6	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO	07445901213	07445901213	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Scelto
7	EDILCAP SOC. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO	01496070630	01496070630	QUARTO(NA)	CAMPANIA	Scelto
8	F.A.C.94 SOC COOP	01586230631	01586230631	QUARTO(NA)	CAMPANIA	Scelto
9	FELCO COSTRUZIONI GENERALI	04669431217	04669431217	SARNO(SA)	CAMPANIA	Scelto
10	SCICCONE SOCIETÀ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	01536380635	01536380635	QUARTO(NA)	CAMPANIA	Scelto
11	ZETA SRL	06669401215	06669401215	POZZUOLI(NA)	CAMPANIA	Scelto



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

in data 19.10.2021 – 20-10-2021, è stata espletata a cura del RUP, previo il regolare svolgimento di tutti gli adempimenti preliminari, la gara sulla Piattaforma digitale MEPA per l'affidamento dei lavori in parola;

il RUP ing. Fabio Di Giovanni, nominato ai sensi della Deliberazione di G.C. n.745/2016, Presidente del seggio monocratico di gara, con verbale di gara del 20.10.2021 ha formulato proposta di aggiudicazione ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 dell'accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016 per l'esecuzione degli *"Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 10 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi"* nei confronti della ditta *CARLA 80 Società Cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla Trefole n 9 - P.IVA 03330450630* che ha offerto un ribasso in sede di gara del 50,1310 % sull'elenco prezzi posto a base di gara, ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione richiesta dalla stazione appaltante;

ai sensi dell'art.29 co.1 del D.Lgs. n.50/2016 si è provveduto a pubblicare, nei termini previsti, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.

**Rilevato che:**

la verifica sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico organizzativi di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 della ditta *CARLA 80 Società Cooperativa* è stata effettuata con la verifica in sede di gara del possesso della SOA per categoria e classifica secondo quanto richiesto nella lettera di invito alla gara;

la documentazione, attestante il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs 50/16 e smi. è stata acquisita con esito positivo, attraverso l'utilizzo del sistema dell'AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per la ditta aggiudicataria e che la stessa è agli atti del RUP;

la ditta *CARLA 80 Società Cooperativa* è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n.ro Protocollo INAIL\_29726591 emessa in data 21.10.2021 e con scadenza validità 18.02.2022, agli atti del RUP;

la ditta *CARLA 80 Società Cooperativa* non ha sedi e/o unità locali nel territorio del Comune di Napoli, come risulta dalla visura camerali ed è stata comunque richiesta, giusta nota PG/2021/790184 del 02.11.2021, all'Ufficio Programma 100 – Servizio Contrasto Evasione e



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

Innovazione dei Procedimenti Tributari, la regolarità tributaria delle ditte e si è avuto riscontro positivo con nota PG/2021/820890 del 15.11.2021

sono in corso le verifiche ai fini dell'ottenimento dell'informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art.3 comma2, del D.L. 16.07.2020, n.76 utilizzando il collegamento alla Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia;

la ditta aggiudicataria ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015, che il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti;

la ditta aggiudicataria ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di comportamento approvato dall'Ente con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, e delle relative clausole sanzionatorie che si applicheranno in caso di violazioni delle disposizioni in esso contenute;

per la ditta aggiudicataria risulta verificata l'assenza delle ipotesi di esclusioni previste ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, ossia di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

**Preso atto che:**

l'aggiudicazione definitiva, di cui al presente atto, andrà comunicata di ufficio, immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, secondo l'art.76, co.5, del D.Lgs. 50/2016;

ai sensi dell'art.32, co.10, let.b), del D.Lgs. 50/2016 per la presente procedura non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;

la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art.80 e 83 del D.lgs. 50/2016, dal RUP ing. Fabio Di Giovanni e sono in fase di acquisizione le verifiche;

ai sensi dell'art.3, co.2 della Legge 120/2020 al fine di evitare un ritardo nella stipulazione del contratto, questo può essere immediatamente stipulato a seguito del rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al co. 3 della Legge 120/2020, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulta non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, co. 4, lett. a), b) e c), del D.Lgs.159/2011. L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro trenta giorni.

**Vista:**

la proposta di aggiudicazione risultante dal verbale della seduta di gara del 20 ottobre 2021 allegato alla presente e formante parte integrante di questo provvedimento.

**Letti:**

gli art.107 e 183 del D.Lgs. n.267/2000;

il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

**Attestato**

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;

che il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva in caso di esito non positivo della informativa antimafia, ai sensi del c. 3 art. 92 del D.Lgs. 159/2011 ed ai sensi dell'art. 3, comma 2, del d.l. 16/07/2020, n. 76;

che il presente atto non contiene dati personali.

**Per i motivi esposti in narrativa:**

**D E T E R M I N A**





**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

**Di approvare**, ai sensi dell'art.33 co. 1 del D.Lgs. n.50/2016, la proposta di aggiudicazione, pronunciata in sede di gara esperita in data 20.10.2021 dell'accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento degli *"Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 10 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi"*, nei confronti della ditta **CARLA 80 Società Cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla Trefole n.9 - C.F. e P.IVA 03330450630** che ha offerto un ribasso in sede di gara del 50,1310 % sull'elenco prezzi posto a base di gara.

**Di affidare** l'accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento degli *"Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 10 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi"*, nei confronti della ditta **CARLA 80 Società Cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla Trefole n 9 - C.F. e P.IVA 03330450630** che ha offerto un ribasso in sede di gara del 50,1310 % sull'elenco prezzi posto a base di gara, per l'importo complessivo massimo indicato nel quadro economico di progetto.

**Di dichiarare** efficace l'aggiudicazione ai sensi del co. 7 dell'art.32 del D.Lgs. n.50/2016, sotto condizione risolutiva in caso di esito non positivo della informativa antimafia, ai sensi del c. 3 art. 92 del D.Lgs. 159/2011 ed ai sensi dell'art. 3, comma 2, del d.l. 16/07/2020, n. 76.

**Di dare atto che:**

- ✦ ai sensi dell'art.32, co.10, let.b), del D.Lgs. 50/2016 per la presente procedura non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- ✦ ai sensi dell'art.32, co.12 del D.lgs 50/2016 la stipulazione del contratto di accordo quadro, può essere effettuata sotto condizione risolutiva con facoltà di recesso in caso di esito non positivo della informativa antimafia;
- ✦ con la sottoscrizione dell'Accordo quadro saranno disciplinate ai sensi dell'art.54 del d.Lgs. 50/2016, le regole relative agli appalti da affidare durante la sua vigenza, fissata in mesi 12, prorogabile per ulteriori mesi 6, alle medesime condizioni economiche ovvero al raggiungimento dell'importo complessivo massimo indicato nel quadro economico di progetto, a partire dalla data della sottoscrizione;
- ✦ si procederà ad affidare gli specifici interventi all'impresa aggiudicataria (applicando il ribasso offerto in sede di gara ai singoli prezzi unitari degli interventi) con successivi appositi atti e, contestualmente, all'assunzione dei relativi impegni di spesa e stipula dei contratti applicativi.



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Di confermare** l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'ing. Fabio Di Giovanni, in servizio presso il Servizio Tecnico Scuole.

**Di confermare** l'incarico di Direttore dei Lavori per il presente procedimento, l'ing. Valerio Manzi.

**Stabilire** che l'Accordo Quadro e i contratti applicativi derivanti dall'Accordo Quadro saranno stipulati nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 co.14 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e della Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

**Di demandare** al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertori azione del contratto di Accordo Quadro e dei successivi contratti applicativi.

**Disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

**Di precisare che** il presente atto non comporta impegno di spesa.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 27 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati come di seguito indicato:

- All\_E1082\_022\_01-Deliberazione di Giunta Comunale n.347 del 22.07.2021;
- All\_E1082\_022\_02- Determinazione Dirigenziale n.ro 11 del 29.09.2021 - DETDI/2021/340 del 06.10.2021;
- All\_E1082\_022\_03- Proposta di aggiudicazione del 20.10.2021;
- All\_E1082\_022\_04- Durr in corso di validità.

Sottoscritta digitalmente da  
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.



## ACCORDO QUADRO

COMUNE DI NAPOLI

REPERTORIO n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

OGGETTO: Contratto di Accordo Quadro ex art. 54, c. 3, del D. Lgs. 50/2016 con un solo operatore economico finalizzato all'affidamento degli "Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità X ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi", in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 347 del 22 luglio 2021 ", finanziati con i fondi Patto per la città di Napoli, CUP: B65117000050001 - CIG: 8917272DA2, affidati con Determinazione Dirigenziale n. 22 del 29.11.2021 - DETDI/2021/437 del 02/12/2021 Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione, alla ditta CARLA 80 Società Cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla Via Trefole n. 9 - C.F. e P.IVA 03330450630, rappresentata dal sig. Fariello Gennaro nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED], che ha offerto in sede di gara un ribasso unico percentuale del 50,1310 % sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Importo complessivo massimo consentito pari ad € 999.600,00 per lavori comprensivi di € 29.400,00 per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA al 22%.

TRA



1) Comune di Napoli (cod. fisc. 80014890638), nella persona dell'arch. Alfonso GHEZZI, nato a [REDACTED] il [REDACTED] nella qualità di Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione abilitato alla stipula dei contratti per il Comune di Napoli ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 48 dello Statuto Comunale nonché dell'art. 10 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, domiciliato per la carica presso la Sede legale Comunale;

**E**

2) CARLA 80 Società Cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla Via Trefole n.9 - C.F. e P.IVA 03330450630, come da certificazione di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Napoli, la cui verifica risulta agli atti del RUP, rappresentata dal sig. Fariello Gennaro nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED] in qualità di legale rappresentante;

### **PREMESSO**

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 347 del 22 luglio 2021 venivano approvati gli atti per l'esecuzione degli "Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità X ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi", attraverso l'istituzione di un Accordo Quadro con un solo operatore economico per l'importo complessivo di € 999.600,00 per lavori comprensivi

di € 29.400,00 per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- con Determinazione Dirigenziale n. 11 del 29.09.2021 – DETDI/2021/340 del 06.10.2021, è stata indetta la gara per i lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi all'art.63 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 10 operatori economici – ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, attraverso il MEPA tramite lo strumento della R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'Elenco Prezzi, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art. 97, tenendo conto di quanto prescritto dall'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120;

- che dall'esito della gara, espletata interamente attraverso il MEPA tramite la R.D.O. n.ro 2882345 del 12.10.2021, nelle sedute del 19.10.2021 e 20.10.2021, veniva formulata proposta di aggiudicazione in favore della ditta CARLA 80 Società Cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla Via Trefole n. 9 - C.F. e P.IVA 03330450630 che ha offerto il massimo ribasso pari a 50,1310 % sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 22 del 29.11.2021 – DETDI/2021/437 del 02.12.2021 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione, ha approvato la proposta di aggiudicazione in favore della ditta CARLA 80 Società Cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla Via Trefole n. 9 - C.F. e P.IVA 03330450630;



- che, avendo gestito la procedura attraverso il mercato elettronico, ai sensi dell'art.32 comma 10, lett. b), non si applica il termine dilatorio di cui al medesimo articolo;
- che ai sensi dell'art. 32, co. 10, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 per la presente procedura di accordo quadro non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- che, con riferimento ai controlli esperiti ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016, essi risultano verificati, in corso di validità e sono custoditi dal RUP ing. Fabio Di Giovanni, in servizio presso il Servizio Tecnico Scuole e pertanto, nulla osta alla stipula del presente Accordo Quadro;
- che, ai fini della conclusione del presente atto, il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti le risultanze, con esito regolare, degli accertamenti relativi al Programma 100 (giusto certificato trasmesso dal Servizio Contrasto all'evasione e innovazione dei procedimenti tributari, con nota prot. PG/2021/0790184 del 02.11.2021) e al Documento Unico attestante la Regolarità Contributiva, in corso di validità dell'impresa contraente (certificazione D.U.R.C. ON LINE n.ro Protocollo INAIL\_29726591 emessa in data 21.10.2021 e con scadenza validità 18.02.2022), agli atti del RUP;
- che ai fini dell'art.1 del D.P.C.M. n. 187 del 11.05.1991 si ottempera con la dichiarazione resa dal Legale Rappresentante della ditta CARLA 80 Società Cooperativa che il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti;
- che in ottemperanza agli obblighi derivanti dall'adesione al Protocollo di



Legalità in materia di appalti in data 27 ottobre 2021, giusto protocollo PR\_NAUTG\_Ingresso\_0323219\_20211027, è stata rilasciata per la ditta CARLA 80 Società Cooperativa informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art.3 comma 2, del D.L. 16.07.2020, n. 76 utilizzando il collegamento alla Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia;

- ai sensi dell'art.3, co. 2 della Legge 120/2020 al fine di evitare un ritardo nella stipulazione del contratto, questo può essere immediatamente stipulato a seguito del rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al co.3 della Legge 120/2020, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulta non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, co. 4, lett. a), b) e c), del D.Lgs. 159/2011;

- che la stipula del presente Accordo Quadro non è fonte di obbligazioni per la Stazione Appaltante nei confronti dell'operatore economico in quanto definisce unicamente la disciplina generale delle modalità di affidamento ed esecuzione dei singoli appalti specifici per gli interventi manutentivi. Il presente Accordo individua, invece, l'obbligo per l'operatore economico di assumere i lavori che successivamente saranno richiesti, entro il limite massimo di importo ed entro il periodo di validità del presente Accordo.

**tanto premesso, si conviene e si stipula quanto segue:**



*Art. 1) Valore delle premesse.* La premessa è patto e costituisce parte integrante del presente atto.

*Art. 2) Oggetto dell'appalto.* Il presente Accordo Quadro con un solo operatore economico di cui al combinato disposto dell'art.3, comma 1, lettera iii) e dell'art. 54 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii. ha per oggetto le condizioni generali di contratto tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico contraente, la ditta CARLA 80 Società Cooperativa, regolanti l'esecuzione di tutti i lavori relativi agli "Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità X ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi" che l'operatore economico sarà obbligato ad assumere successivamente alla stipula di singoli contratti applicativi, secondo le lavorazioni, modalità, termini e quant'altro puntualmente indicato nel capitolato d'appalto.

*Art. 3) Documenti integranti l'appalto e allegazioni.* L'Accordo Quadro è regolato dalla Delibera di Giunta Comunale n. 347 del 22 luglio 2021, della Determinazione Dirigenziale di indizione gara n. 11 del 29.09.2021 e dalla Determinazione Dirigenziale di affidamento n. 22 del 29.11.2021 del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione, dagli elaborati tecnici approvati dalla Stazione Appaltante, dando atto che la redazione del piano operativo di sicurezza costituirà adempimento alle disposizioni di cui

all'articolo 17 comma 1, lettera a) del D.lgs. 81/2008, all'articolo 26, commi 1, lettera b), 2, 3, e 5, del D.lgs. 81/2008 e all'articolo 29, comma 3 del D.lgs. 81/2008, dal capitolato speciale d'appalto, dal Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Campania – edizione 2021, e da tutti gli atti richiamati che, sebbene non allegati, costituiscono parte integrante del presente Accordo Quadro. Per tutto quant'altro non previsto vale la normativa in materia all'uopo applicabile.

*Art. 4) Corrispettivo e durata dell'Accordo Quadro.* L'Accordo avrà durata massima di 12 mesi, prorogabili di ulteriori 6 mesi a decorrere dalla data di stipula del presente atto, come precisato all'art. 3 del capitolato speciale d'appalto. Il valore massimo dell'Accordo Quadro (rappresentativo della sommatoria dell'importo massimo presunto dei contratti attuativi che potranno essere affidati in virtù del presente contratto nell'arco della sua della sua validità) è di € 999.600,00 di cui € 29.400,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. e somme a disposizione, applicando il ribasso percentuale del 50,1310 % sull'elenco prezzi costituente l'offerta formulata in sede di gara dall'affidataria.

Tale importo rappresenta la somma di tutti gli importi dei possibili singoli appalti specifici, da stipularsi a misura, e lo stesso deve ritenersi presunto e quale limite massimo dell'Accordo, in alcun modo impegnativo e vincolante per la Stazione Appaltante.

*Art. 5) Modalità di affidamento ed esecuzione dei singoli contratti attuativi.*



La Stazione appaltante potrà attivare, senza che l'Appaltatore abbia nulla a pretendere, singoli contratti attuativi durante il periodo di validità dell'Accordo Quadro.

L'affidamento all'Appaltatore dei singoli contratti attuativi avverrà direttamente, senza un nuovo confronto competitivo. Ogni contratto attuativo verrà stipulato in forma di scrittura privata semplice in formato elettronico ai sensi dell'art.32, co. 14, del D.Lgs n. 50/2016, previa assunzione di apposita determinazione dirigenziale che ne definisca la spesa e ne stabilisca la durata temporale.

In sede di stipulazione dei singoli contratti attuativi, non troverà applicazione l'obbligo di comunicazione previsto dall'art.76, comma 5, lett. d), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii. parimenti, ai sensi dell'art.32, comma 10, lett. b), primo periodo, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii. non troverà applicazione il termine dilatorio previsto al comma 9 del medesimo articolo.

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire tutte le prestazioni di cui ai singoli contratti attuativi a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti in materia di servizi pubblici e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente Contratto di Accordo Quadro, nel capitolato speciale e nel singolo contratto attuativo, ivi inclusi i rispettivi allegati.

*Art. 6) Subappalto.* L'impresa in merito al subappalto, secondo quanto riportato nell'offerta, intende affidare in subappalto il 100% delle lavorazioni

relative alla categoria OG2, lavori di restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela, entro i limiti del 50% dell'importo di contratto così come previsto dalla normativa vigente.

Art. 7) *Garanzie contrattuali* la ditta CARLA 80 Società Cooperativa si impegna a costituire cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, all'atto della stipula dei singoli contratti attuativi discendenti dal presente accordo quadro.

Art. 8) *Tracciabilità finanziaria*. L'appaltatore è tenuto all'osservanza degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n.136/2010. Si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura – U.T.G. Della Provincia di Napoli della notizia dell'eventuale inadempimento della propria controparte (subappaltatore/cottimista) ai medesimi obblighi.

Art. 9) *Protocollo di legalità*. Il sig. Fariello Gennaro nella qualità di rappresentante legale della ditta CARLA 80 Società Cooperativa dichiara di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al "Protocollo di Legalità in materia di appalti", stipulato in data 01/08/2007 e recepito dal Comune di Napoli con Deliberazione di G. C. n. 3202 del 05/10/2007 e di accettare espressamente le clausole di cui all'art. 8 dello stesso, che di seguito si riportano:

Clausola n. 1 - La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007



dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2 - La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 3 - La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

Clausola n. 4 - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more





FSC  
Fondo per lo Sviluppo  
e la Crescita



dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 5 - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 6 - La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatrici, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Clausola di cui al comma 2 dell'art.3 - La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza ed accettare la clausola risolutiva espressa che prevede il divieto di aprire rapporti contrattuali di subfornitura, ovvero di interrompere



gli stessi se già sottoscritti, nel caso di fornitura dei cosiddetti servizi “sensibili” di cui al comma 1 dell’art. 3, laddove emergano informazioni interdittive ai sensi dell’art. 10 del D.P.R. 252/98 a carico del subfornitore.

*Art. 10) Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli.* Il sig. Fariello Gennaro nella qualità di rappresentante legale della ditta CARLA 80 Società Cooperativa attesta di essere a conoscenza del contenuto dell’art. 2 del “Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli”, approvato con Delibera di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014 e s.m.i con Delibera di G.C. n. 217 del 29/04/2017 che rende applicabile il Codice stesso alle imprese fornitrici di beni e servizi e pertanto ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Le sanzioni applicabili, in caso di violazione di quanto disposto dal richiamato Codice, sono ai sensi dell’art. 20, comma 7, quelle del Patto di Integrità. Costituiscono motivo di risoluzione del contratto gravi e reiterate violazioni del suddetto Codice.

La società affidataria ha dichiarato in sede di partecipazione, ai sensi dell’art. 17 del “Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli”, approvato con Delibera di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014 e successiva modifica, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto della Amministrazione comunale in procedimenti in cui la controparte sia stata



interessata e si impegna, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs n. 165 del 2001. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto di cui al comma 16 ter sono nulli e fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

*Art. 11) Patto di integrità.* Il sig. Fariello Gennaro nella qualità di rappresentante legale della ditta CARLA 80 Società Cooperativa dichiara di essere a conoscenza del contenuto del "Patto di Integrità", approvato con Delibera di G.C. n. 797 del 3 Dicembre 2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare ed ai soggetti affidatari e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti. L'Appaltatore assume, in particolare, i seguenti impegni: - rendere noto ai propri collaboratori a qualsiasi titolo il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, prendendo atto che il Comune di Napoli ne ha garantito l'accessibilità (ai sensi dell'art. 17, comma 2, del decreto Presidente della Repubblica n. 62/2013) pubblicandolo sul proprio sito istituzionale all'indirizzo web <http://www.comune.napoli.it>; - osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, avuto riguardo al ruolo e all'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice stesso; - riferire tempestivamente al Comune di Napoli ogni illecita richiesta di denaro,



prestazione o altra utilità, od offerta di protezione, che sia avanzata nel corso dell'esecuzione dell'appalto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. L'Appaltatore, parimenti, prende atto che analogo obbligo dovrà essere assunto da ogni altro soggetto che intervenga, a qualunque titolo, nell'esecuzione del contratto e che tale obbligo non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza; - rendere noti, su richiesta del Comune di Napoli, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il presente contratto, inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. Le sanzioni applicabili, in caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con il Patto di Integrità, sono l'escussione della fideiussione definitiva, la risoluzione del contratto, l'esclusione dalle procedure di gara/affidamento indette dal Comune di Napoli e la cancellazione dagli elenchi aperti per i successivi tre anni.

*Art.12) Disposizioni speciali per appalti e concessioni di lavori riconducibili agli interventi previsti dal "Patto per la città di Napoli".* Il sig. Fariello Gennaro nella qualità di rappresentante legale della ditta CARLA 80 Società Cooperativa dichiara l'adesione a quanto previsto dalle clausole dalla n. 1 alla n. 5 ed in particolare:

#### Clausola n. 1 ASPETTI GENERALI

La sottoscritta impresa, al fine di monitorare i flussi di manodopera, si obbliga a fornire le seguenti informazioni aggiuntive:



- ▲ il numero dei dipendenti in organico per qualifica professionale, al momento della presentazione dell'offerta;
- ▲ l'elenco dei contratti eseguiti negli ultimi tre anni con la percentuale di esecuzione di ciascun contratto direttamente o attraverso il ricorso al subappalto
- ▲ il CCNL applicato ai predetti contratti;

#### Clausola n. 2 COSTO DEL LAVORO e CCNL

La sottoscritta impresa si obbliga ad applicare ai propri dipendenti il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, ai sensi dell'art. 30, comma 4, D.lgs. 50/2016.

In conformità ai contenuti dell'art. 23, comma 16, del D.lgs. 50/2016 il costo del lavoro è determinato annualmente, in apposite tabelle, dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali.

Fino all'adozione di dette tabelle continuano ad applicarsi le disposizioni di cui ai



decreti ministeriali già emanati in materia, ai sensi dell'art. 216, comma 4 del D.lgs. 50/2016.

### Clausola n. 3 OBBLIGHI IN MATERIA DI SICUREZZA SUL LAVORO

La sottoscritta impresa dichiara fin d'ora di conoscere ed applicare tutte le prescrizioni in materia di sicurezza ed igiene sul lavoro previste dal D.lgs. 81/2008.

La sottoscritta impresa si impegna a consegnare al Comune la documentazione dei lavoratori impegnati nel cantiere attestante l'idoneità alla mansione specifica, rilasciata a seguito delle visite mediche periodiche con le cadenze e le caratteristiche definite dal D.lgs. 81/2008.

La sottoscritta impresa si obbliga, altresì, a far eleggere il Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza (di cui all'art.47 D.lgs. n.81/2008). L'elezione e la formazione dei Rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza avviene in conformità a quanto previsto dal D.lgs. 81/2008.

La sottoscritta impresa si obbliga a formare tutti i lavoratori dipendenti delle imprese operanti nei cantieri del Patto per Napoli, nonché gli eventuali lavoratori autonomi (partite IVA), in materia di sicurezza sul lavoro, accettando fin d'ora che la violazione dell'obbligo previsto nel capoverso che precede determina l'impossibilità per i lavoratori di accedere ed operare nel cantiere. In particolare la sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza che a norma dell'art. 37, comma 12 del D.lgs. 81/2008, la formazione dei lavoratori e quella dei loro rappresentanti deve avvenire, in collaborazione con gli organismi paritetici, ove



presenti nel settore e nel territorio in cui si svolge l'attività del datore di lavoro, durante l'orario di lavoro e non può comportare oneri economici a carico dei lavoratori.

#### Clausola n. 4 REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA E RITARDATO PAGAMENTO DELLE RETRIBUZIONI

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare la clausola contrattuale secondo la quale in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore, impiegato nell'esecuzione del contratto, il Comune, ai sensi dell'art. 30, comma 5, del D.lgs. 50/2016, trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare la clausola contrattuale secondo la quale in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute, il responsabile unico del procedimento invita per iscritto l'affidatario, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, il Comune paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto, in conformità ai contenuti dell'art. 30, comma 6, del D.lgs. 50/2016.



#### Clausola n. 5 CLAUSOLE SOCIALI

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 50 del D.lgs 50/2016, la sottoscritta impresa si obbliga a prevedere, per il personale impegnato, l'applicazione dei contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del D.lgs 81/2015.

Inoltre la stessa si obbliga ad assumere per l'esecuzione dell'appalto, in via prioritaria e nel rispetto della libertà di organizzazione dell'impresa, i soggetti svantaggiati appartenenti alle categorie individuate dall'art. 2 lettera f) del REGOLAMENTO (CE) N. 2204/2002 DELLA COMMISSIONE del 12 dicembre 2002 relativo all'applicazione degli articoli 87 e 88 del trattato CE agli aiuti di Stato a favore dell'occupazione.

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare la clausola contrattuale secondo la quale, nel caso di successione del contratto, vi è l'obbligo, in capo all'appaltatore subentrante, di assorbire nel proprio organico con carattere di continuità, a condizioni normative, retributive e di tutela del rapporto di lavoro non peggiorative rispetto a quelle preesistenti il personale che risultava direttamente impiegato dall'appaltatore uscente negli interventi oggetto di appalto. L'obbligo di riassorbimento dei lavoratori alle dipendenze dell'appaltatore uscente, nello stesso posto di lavoro e nel contesto dello stesso appalto, deve essere armonizzato e reso compatibile con l'organizzazione di impresa prescelta dall'imprenditore subentrante.

*Art. 13) Spese Contrattuali.* Le spese del presente Accordo Quadro sono poste a carico della ditta affidataria la quale ha depositato la somma di € 240,00 con



bonifico bancario del 10.02.2022 con imposta assolta virtualmente (autorizzazione Agenzia delle Entrate di Napoli n.00155500 del 20.11.2014).

*Art.14) Forma del Contratto.* Il presente Contratto di Accordo Quadro è stipulato mediante scrittura privata semplice in formato elettronico ai sensi dell'art.32, co. 14, del D.Lgs n. 50/2016, secondo il disposto dell'art. 6, comma 3, del D.L. n. 179/2012 convertito in L. n.221/2012. Le parti, come sopra costituite, si danno reciprocamente atto che il contenuto della presente scrittura è la precisa e fedele espressione della loro volontà. La stessa in uno a tutti gli allegati, viene sottoscritta con firma digitale mediante utilizzo di valido certificato elettronico di sottoscrizione, ai sensi dell'art. 24 del Decreto Legislativo marzo 2005, n. 82 e ai sensi dell'art. 2702 del C.C., con registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 131/1986.

Napoli 17.02.2022

#### IL RAPPRESENTE DEL COMUNE

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione arch. Alfonso GHEZZI, nato a [REDACTED] il [REDACTED], munito di carta firma digitale il cui certificato, rilasciato da InfoCert Firma Qualificata 2, identificato dal numero di serie 01 31 75 0a, valido dal 17.09.2020 al 17.09.2023.

#### IL RAPPRESENTANTE DELLA DITTA

Legale Rappresentante sig. Fariello Gennaro nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED] identificata con documento: Carta d'identità n.ro [REDACTED] rilasciata dal Comune di [REDACTED] ( [REDACTED] ) il [REDACTED] e



munito di carta firma il cui certificato digitale di sottoscrizione, rilasciato da Namirial CA Firma Qualificata, identificato dal numero di serie 5352ee651de0b6de, con scadenza al 27.01.2022.

Hanno sottoscritto il presente atto, con firma digitale mediante utilizzo di valido certificato elettronico di sottoscrizione, previa dichiarazione di conoscere l'esatto contenuto del documento medesimo.

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e s.m.i. (CAD).

Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n.82/2005.



<b>Oggetto del contratto:</b>	Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità X ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi
<b>Ditta contraente:</b>	Carla 80 Soc. Coop.
<b>Servizio contraente:</b>	Servizio Tecnico Scuole
<b>Cig:</b>	8917272DA2
<b>Natura dell'affidamento:</b>	Lavori
<b>Numero Progressivo di registrazione:</b>	4273
<b>Data di registrazione:</b>	21/03/2022



# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Accordo Quadro con unico operatore economico finalizzato all'affidamento degli "interveni della messa in sicurezza , anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità X" ai fini dell'ottenimento dei certificati Prevenzioni incendi.

**COMMITTENTE:** Comune di Napoli

Napoli, 11/03/2022

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	<b>Scuola Rondinotti (SpCat 1)</b>							
1 C.09.010.010 b	Gruppo attacco per motopompa VV.F Gruppo attacco per motopompa con valvola di intercettazione con attacco VV.F. completo di: a) valvola di intercettazione in ottone; b) valvola di ... in ottone; d) valvola di intercettazione con attacco VV.F. . Attacco motopompa VV.F. con innesto di alimentazione da 3" Attacco esterno vigili del fuoco					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	274,94	274,94
2 E.18.075.045 c	Maniglione antipánico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push Maniglione antipánico, omologato per uscite di sicurezza, a barra orizzontale basculante in acciaio c ... completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento. Maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura Porte d'ingresso Uscita secondari					2,00 2,00		
	SOMMANO cad					4,00	190,74	762,96
3 L.02.010.040 a	Cavo bipolare G10, FG10 OM1 o RG10 OM1 Cavo in corda flessibile o rigida di rame ricotto stagnato isolato in gomma elastomerico di qualità G10, FG10 OM1 o RG10 OM1, non propagante ... ori per sezione, la marca, la provenienza, la marcatura metrica progressiva e il marchio IMQ. Bipolare Sezione 2x1,5 mmq Cavo per alimentazione centralina antincendio		450,00			450,00		
	SOMMANO m		450,00			450,00	2,00	900,00
4 L.02.050.010 a	Canale portacavi in PVC montato a parete Canale portacavi per posa a vista in PVC autoestinguente, con coperchio frontale ad incastro elastico, protezione contro i contatti indiretti ... azione, i pezzi speciali, le giunzioni, per impianti elettrici con grado di protezione non inferiore a IP 4X Da 40x40 mm Cavo per alimentazione centrale e dispositivi antincendio		150,00			150,00		
	SOMMANO m		150,00			150,00	8,00	1'200,00
5 L.02.060.020	Centrale a zone, con 3 temporizzatori per la regolazione del tempo di ritardo ingresso, uscita e durata dell'allarme, 2 circuiti di comando dispositivi di segnalazione, circuito al ... abilitato 9 - 15 V, A 7 zone programmabili singolarmente, espandibile fino a 19 zone, completa di batteria 12 V - 24 Ah Centrale antincendio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	594,27	594,27
6 090.010	Sirena elettronica da interno, 110 db, alimentazione 12 V, In contenitore metallico, antimanomissione Sirena interna					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	72,69	72,69
7 090.020	Sirena elettronica da esterno, autoalimentata ed autoprotetta, Con batteria 12 V/2 Ah, lampeggiatore al tungsteno e coperchio in acciaio inox Sirena esterna					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	178,71	178,71
	<b>A RIPORTARE</b>							3'983,57

Comune di Napoli  
 Data: 13/05/2022, 15:22:0000739

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							3'983,57
8 L.16.040.030 .c	Segnalatore di allarme incendio. Compresa l'attivazione dell'impianto Segnalatore ottico/acustico, flash incorporato, sirena 110 db Segnalari antincendio					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	231,76	695,28
9 L.16.010.040 .c	Rivelatore ottico di fumo, a diffusione di luce, sensibile al fumo visibile, alimentazione 24 V c.c., indicazione ottica di allarme a mezzo led, massima temperatura ammissibile 60 °C. Compresa l'attivazione dell'impianto Con relè ausiliario Rilevatori di fumo Cucina A1 deposito					1,00		
	SOMMANO cad					1,00		
						2,00	113,11	226,22
10 L.16.040.010 .b	Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, completo di telaio da incasso e martelletto per rottura vetro. Compresa l'attivazione dell'impianto Per montaggio esterno, grado di protezione IP 65 sono					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	64,82	194,46
11 L.15.010.010 .d	Apparecchio di illuminazione in policarbonato, autonomia 1h, non permanente, per lampade fluorescenti, IP65 Apparecchio di illuminazione a parete, plafone, incasso, corpo in polica ... alimentazione 230 V, grado di protezione IP65, batteria NiCd, con autotest: potenza 8 W, autonomia 1 h, non permanente. Lampade d'emergenza					19,00		
	SOMMANO cad					19,00	158,70	3'015,30
12 L.03.050.020 .b.CAM	Plafoniera stagna con reattore elettronico Plafoniera stagna con corpo in poliestere rinforzato e schermo in policarbonato autoestinguente, cablata e rifasata, IP 65 con reattore elettronico per lampada fluorescente 2x36 W - T8 Plaffoniere esterne Ingresso principale Ingresso secondario Lato posteriore giostrine Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00		
						2,00		
						2,00		
	SOMMANO cad					6,00	130,47	782,82
13 L.03.010.020 .b.CAM	Lampada fluorescente, diametro 16 mm standard bianca, tonalità 640/765 28-35 W, lunghezza 1149- 1449 mm Neon per plaffoniere *(par.ug.=2*6)	12,00				12,00		
	SOMMANO cad					12,00	10,98	131,76
14 L.03.060.010 .b.CAM	Apparecchio di illuminazione con reattore elettronico Apparecchio di illuminazione, serie componibile, con corpo base mono e bilampada, per installazione a soffitto e/o a canalina, ... equipaggiamento elettrico, cablato e rifasato, portalampada ad innesto, IP 20 con reattore elettronico classe A1: 2x36 W Plaffoniere stanze A1 Aula 2 Aula 3 Aula 4 Aula 5 Aula 6					2,00		
						4,00		
						4,00		
						4,00		
						4,00		
						4,00		
	SOMMANO cad					22,00		
	<b>A RIPORTARE</b>							9'029,41

Comune di Napoli  
 Data: 30/05/2022, IG/2022/0000739

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					22,00		9'029,41
	Atrio Segreteria					8,00 2,00		
	SOMMANO cad					32,00	141,30	4'521,60
15 L.03.040.050 .b.CAM	Tubi LED Tubo LED T8, attacco G13, alimentazione 230 V, colore 830-865, lunghezza 1200 mm, completo di starter, potenza 14 W Neon per plafoniere sono *(par.ug.=2*32)	64,00				64,00		
	SOMMANO cad					64,00	49,59	3'173,76
16 R.02.090.070 .b	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di guaina sono a detrarre vuoti a detrarre vuoti	2,00 2,00 2,00	32,00 4,00 3,60	20,000 4,000 2,000		1'280,00 -32,00 -14,40		
	Sommano positivi mq Sommano negativi mq					1'280,00 -46,40		
	SOMMANO mq					1'233,60	5,67	6'994,51
17 E.12.015.010 .b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitumepolimero elastomerica Membrana impermeabile bituminosa costituita da miscela bitume-polimero elastomerica flessibilità ... ci piane, curve e inclinate. Armata con TNT di poliestere da filo continuo stabilizzato con fibre minerali spessore 4 mm Nuova copertura Rimozione di guaina sono a detrarre vuoti a detrarre vuoti	2,00 2,00 2,00	32,00 4,00 3,60	20,000 4,000 2,000		1'280,00 -32,00 -14,40		
	Sommano positivi mq Sommano negativi mq					1'280,00 -46,40		
	SOMMANO mq					1'233,60	17,32	21'365,95
2.060.040	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani. A base di resine acriliche in dispersione acquosa, bianca o verde Rimozione di guaina sono a detrarre vuoti a detrarre vuoti		32,00 4,00 3,60	20,000 4,000 2,000		640,00 -16,00 -7,20		
	Sommano positivi mq Sommano negativi mq					640,00 -23,20		
	SOMMANO mq					616,80	3,21	1'979,93
040.010 AM	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro Spicconatura soffitta ala sono Soffitta esterna		5,00 5,00	0,300 0,500		1,50 2,50		
	SOMMANO mq					4,00	5,16	20,64
	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni:							
	<b>A RIPORTARE</b>							47'085,80

Comune di Napoli  
Data: 13/05/2022, IG/2022/000739

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							47'085,80
R.03.040.090 .a	demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica delle armat ... e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola per spessori fino a 2 cm Cornicione perimetrale sono		15,00	0,300		4,50		
	SOMMANO mq					4,50	120,05	540,23
21 NP.C02	Verifica documentazione dell'impianto idrico manuale antincendio ad idranti UNI 45 o a naspi DN 25 esistente, sopralluoghi e verifiche atti ad accertare le caratteristiche tecniche ... ripristini che sono al carico del committente.certificazioni reti idriche antincendio Adda idranti UNI 45 o naspi DN 25 Certificazioni da 1 a 3 apparecchi (idranti o naspi) sono due idranti					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'077,00	1'077,00
22 N.P.C03	Dichiarazione di rispondenza ai sensi del DM37/08, Per impianto elettrico, comprensiva di:- Esame degli impianti elettrici e speciali, finalizzato a valutare la necessità di effet ... litato;- Invio telematico della dichiarazione di rispondenza degli impianti di cui al D.M. 37/2008.Dimensioni edifici. dai 500,00 mq ai 1.000,00 mq Dimensione edificio Circa 616.80					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'800,00	3'800,00
<b>Scuola Giacinto Gigante (SpCat 2)</b>								
23 C.09.010.010 .a	Gruppo attacco per motopompa VV.F Gruppo attacco per motopompa con valvola di intercettazione con attacco VV.F. completo di: a) valvola di intercettazione in ottone; b) valvola di ... in ottone; d) valvola di intercettazione con attacco VV.F. . Attacco motopompa VV.F. con innesto di alimentazione da 4" Attacco esterno vigili del fuoco					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	402,79	402,79
24 C.09.010.020	Centrale a zone, con 3 temporizzatori per la regolazione del tempo di ritardo ingresso, uscita e durata dell'allarme, 2 circuiti di comando dispositivi di segnalazione, circuito al ... abilizzato 9 - 15 V, A 7 zone programmabili singolarmente, espandibile fino a 19 zone, completa di batteria 12 V - 24 Ah Centrale antincendio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	594,27	594,27
090.010	Sirena elettronica da interno, 110 db, alimentazione 12 V, In contenitore metallico, antimanomissione Sirena interna					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	72,69	72,69
090.020	Sirena elettronica da esterno, autoalimentata ed autoprotetta, Con batteria 12 V/2 Ah, lampeggiatore al tungsteno e coperchio in acciaio inox Sirena esterna					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	178,71	178,71
	<b>A RIPORTARE</b>							53'751,49

Comune di Napoli  
 Data: 13/05/2022, 10:20:42/0000739

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							53'751,49
27 L.16.040.030 .c	Segnalatore di allarme incendio. Compresa l'attivazione dell'impianto Segnalatore ottico/acustico, flash incorporato, sirena 110 db segnalatore di allarme antincendio piano terra sono primo piano sono					4,00 3,00 <b>7,00</b>	231,76	1'622,32
28 L.16.010.040 .c	Rivelatore ottico di fumo, a diffusione di luce, sensibile al fumo visibile, alimentazione 24 V c.c., indicazione ottica di allarme a mezzo led, massima temperatura ammissibile 60 °C. Compresa l'attivazione dell'impianto Con relè ausiliario Rilevatore ottico di fumo piano terra sono primo piano sono					28,00 15,00 <b>43,00</b>	113,11	4'863,73
29 L.16.040.010 .b	Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, completo di telaio da incasso e martelletto per rottura vetro. Compresa l'attivazione dell'impianto Per montaggio esterno, grado di protezione IP 65 pulsante di emergenza piano terra sono primo piano sono					4,00 3,00 <b>7,00</b>	64,82	453,74
30 L.15.010.010 .d	Apparecchio di illuminazione in policarbonato, autonomia 1h, non permanente, per lampade fluorescenti, IP65 Apparecchio di illuminazione a parete, plafone, incasso, corpo in polica ... alimentazione 230 V, grado di protezione IP65, batteria NiCd, con autotest: potenza 8 W, autonomia 1 h, non permanente. lampade di emergenza piano terra sono primo piano sono					58,00 38,00 <b>96,00</b>	158,70	15'235,20
010.080	Smontaggio dei corpi illuminanti compreso lo scollegamento alimentazione elettrica. lampade di emergenza piano terra sono primo piano sono					58,00 38,00 <b>96,00</b>	10,44	1'002,24
	Estintore a polvere con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno. Da 6 kg, classe 113BC Estintori piano terra sono primo piano					26,00		
	<b>A RIPORTARE</b>					26,00		76'928,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					26,00		76'928,72
	sono					20,00		
	SOMMANO cad					46,00	57,82	2'659,72
33 C.09.010.030 b	Cassetta da incasso per idranti, in lamiera trattata con antiruggine di colore grigio, con portello in alluminio, vetro per interventi di emergenza e serratura, di dimensioni 565x3 ... to idrante in ottone; c) lancia in ottone e rame con ugello fisso. Comprese le opere murarie. UNI 45 e manichetta da m 20 Idranti piano terra sono					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	167,34	334,68
34 C.09.010.020 g	Cassetta da esterno per idranti, in lamiera verniciata di colore rosso RAL 3000 con tetto inclinato e feritoie d'aria laterale, con portello in lamiera verniciata vetro per interve ... o plastificato; b) rubinetto idrante in ottone; c) lancia in ottone e rame con ugello fisso. UNI 70 e manichetta da 30 m idranti piano terra sono primo piano sono					18,00		
	SOMMANO cad					7,00		
	SOMMANO cad					25,00	307,12	7'678,00
35 I.02.010.075. d	Rubinetto di morosità per condotte di montanti d'acqua, tipo pesante, filettato Sono escluse le opere murarie. Sono compresi il materiale di tenuta. Rubinetto per montanti di acqua di diametro 1"1/2 piano terra sono primo piano sono					18,00		
	SOMMANO cad					7,00		
	SOMMANO cad					25,00	56,00	1'400,00
36 H.8.075.010 F.075.030	Porta tagliafuoco in acciaio ad un battente REI 60 Porta tagliafuoco ad un battente, omologata e certificata REI 60, costituita da: telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ... con placche antincendio. Comprese le opere murarie escluso il maniglione antipánico. REI 60. Dimensioni 1.265 x 2.150 mm Porte tagliafuoco ad un battente piano terra sono primo piano sono					2,00		
	SOMMANO cad					3,00		
	SOMMANO cad					5,00	533,84	2'669,20
075.030	Porta tagliafuoco in acciaio a due battenti REI 60 Porta tagliafuoco a due battenti, omologata e certificata REI 60, chiaro costituita da: due ante tamburate, simmetriche o asimmet ... moespandenti e antifumo; Comprese le opere murarie escluso il maniglione antipánico. REI 60. Dimensioni 1.200 x 2.150 mm Porte tagliafuoco a due battenti primo piano sono					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	699,94	2'099,82
075.045	Maniglione antipánico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push Maniglione antipánico, omologato per uscite di							
	<b>A RIPORTARE</b>							93'770,14



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					296,24		96'587,75
	a detrarre			0,900	2,150	-1,94		
	Sommano positivi mq					311,54		
	Sommano negativi mq					-17,24		
	SOMMANO mq					294,30	69,13	20'344,96
42 E.16.010.030 .a	Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci fornita e posta in opera con fissaggio meccanico al supporto murario sottostante, compresi tagli, sfridi e rifiniture. Vedi voce n° 41 [mq 294.30]	2,00				588,60		
	SOMMANO mq					588,60	3,84	2'260,22
43 E.16.020.060 .a.CAM	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura di colla di malta, passata al crivello fino, con successiva finitura, per spessore di circa 5 mm: Con colla di malta pozzolanica, lisciata con fratazzo metallico Vedi voce n° 41 [mq 294.30]					294,30		
	SOMMANO mq					294,30	12,21	3'593,40
44 E.16.020.080 .a.CAM	Rasatura e stuccatura- leganti cementizi Rasatura e stuccatura di superfici già predisposte, con premiscelato a base di leganti cementizi, additivati, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 mm su pareti verticali ed orizzontali Vedi voce n° 41 [mq 294.30]	2,00				588,60		
	SOMMANO mq					588,60	9,92	5'838,91
45 E.21.010.010 .a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazionme. Fissativo a base di resine acriliche Vedi voce n° 41 [mq 294.30]					294,30		
	SOMMANO mq					294,30	3,35	985,91
1.020.050 .a.CAM	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura, esclusa la preparazione della parete da conteggiarsi a parte. Con due strati a perfetta copertura Vedi voce n° 41 [mq 294.30]	2,00				588,60		
	SOMMANO mq					588,60	12,30	7'239,78
8.080.010 .a.CAM	Muratura o tramezzatura in blocchi di calcestruzzo cellulare autoclavato Muratura o tramezzatura realizzata con blocchi in calcestruzzo cellulare autoclavato, aventi un peso specif ... one dei giunti, riseghe, mazzette, spigoli, architravi e piattabande sui vani porte e finestre. Spessore 12 cm - REI 180 piano terra stanza T21		6,90 6,90			3,600 3,600		24,84 24,84
	parete casa custode sono			6,900 6,900		3,600 3,600		24,84 24,84
	SOMMANO mq		9,95			3,600		35,82
	SOMMANO mq					135,18	37,96	5'131,43
	Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci fornita e							
	A R I P O R T A R E							141'982,36

Comune di Napoli  
 Data 13/05/2022, IG/2022/000739

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							141'982,36
E.16.010.030 .a	posta in opera con fissaggio meccanico al supporto murario sottostante, compresi tagli, sfridi e rifiniture. Vedi voce n° 47 [mq 135.18]	2,00				270,36		
	SOMMANO mq					270,36	3,84	1'038,18
49 E.16.020.060 .a.CAM	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura di colla di malta, passata al crivello fino, con successiva finitura, per spessore di circa 5 mm: Con colla di malta pozzolanica, lisciata con fratazzo metallico Vedi voce n° 47 [mq 135.18]					135,18		
	SOMMANO mq					135,18	12,21	1'650,55
50 E.16.020.080 .a.CAM	Rasatura e stuccatura- leganti cementizi Rasatura e stuccatura di superfici già predisposte, con premiscelato a base di leganti cementizi, additivati, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 mm su pareti verticali ed orizzontali Vedi voce n° 47 [mq 135.18]	2,00				270,36		
	SOMMANO mq					270,36	9,92	2'681,97
51 E.21.010.010 .a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche Vedi voce n° 47 [mq 135.18]					135,18		
	SOMMANO mq					135,18	3,35	452,85
52 E.21.020.050 .a.CAM	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura, esclusa la preparazione della parete da conteggiarsi a parte. Con due strati a perfetta copertura Vedi voce n° 47 [mq 135.18]	2,00				270,36		
	SOMMANO mq					270,36	12,30	3'325,43
50 C01	Verifica documentazione disponibile relativamente alle strutture portanti, indagini distruttive e non distruttive al fine di valutare e certificare in modo tabellare(D.M. 16 Febbra ... le indagini distruttive e i successivi ripristini che sono al carico del committente. Certificazioni di tipo tabellare Certificazione di tipo analitico Certificazioni da 4 a 6 elementi costruttivi					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'487,50	1'487,50
50 02	Verifica documentazione dell'impianto idrico manuale antincendio ad idranti UNI 45 o a naspi DN 25 esistente, sopralluoghi e verifiche atti ad accertare le caratteristiche tecniche ... ripristini che sono al carico del committente.certificazioni reti idriche antincendio Adda idranti UNI 45 o naspi DN 25 Certificazioni da 10 a 13 apparecchi (idranti o naspi) sono 27					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'483,00	2'483,00
50 03.	Dichiarazione di rispondenza ai sensi del DM37/08, Per impianto elettrico, comprensiva di:- Esame degli impianti elettrici e speciali, finalizzato a valutare la necessità di effett ... ilitato;- Invio telematico della dichiarazione di rispondenza degli impianti di cui al D.M. 37/							
	<b>A RIPORTARE</b>							155'101,84

Comune di Napoli  
Data: 13/05/2022, IG/2022/000739

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							155'101,84
	2008.Dimensioni edifici dai 5.000,00 mq ai 6.000,00 mq Dimensione edificio sono					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	13'000,00	13'000,00
	<b>Scula Illioneo (SpCat 3)</b>							
56 C.09.010.010 .a	Gruppo attacco per motopompa VV.F Gruppo attacco per motopompa con valvola di intercettazione con attacco VV.F. completo di: a) valvola di intercettazione in ottone; b) valvola di ... in ottone; d) valvola di intercettazione con attacco VV.F. . Attacco motopompa VV.F. con innesto di alimentazione da 4" Attacco esterno vigili del fuoco					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	402,79	402,79
57 L.12.060.020 .b	Centrale a zone, con 3 temporizzatori per la regolazione del tempo di ritardo ingresso, uscita e durata dell'allarme, 2 circuiti di comando dispositivi di segnalazione, circuito al ... abilitato 9 - 15 V, A 7 zone programmabili singolarmente, espandibile fino a 19 zone, completa di batteria 12 V - 24 Ah Centrale antincendio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	594,27	594,27
58 L.12.090.010 .b	Sirena elettronica da interno, 110 db, alimentazione 12 V, In contenitore metallico, antimanomissione Sirena interna					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	72,69	72,69
59 L.12.090.020 .b	Sirena elettronica da esterno, autoalimentata ed autoprotetta, Con batteria 12 V/2 Ah, lampeggiatore al tungsteno e coperchio in acciaio inox Sirena esterna					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	178,71	178,71
60 L.12.040.030 .b	Segnalatore di allarme incendio. Compresa l'attivazione dell'impianto Segnalatore ottico/acustico, flash incorporato, sirena 110 db segnalatore di allarme antincendio seminterrato sono piano terra sono primo piano sono					2,00		
	SOMMANO cad					4,00		
	SOMMANO cad					2,00		
	SOMMANO cad					8,00	231,76	1'854,08
61 L.12.010.040 .b	Rivelatore ottico di fumo, a diffusione di luce, sensibile al fumo visibile, alimentazione 24 V c.c., indicazione ottica di allarme a mezzo led, massima temperatura ammissibile 60 °C. Compresa l'attivazione dell'impianto Con relè ausiliario Rilevatore ottico di fumo seminterrato sono piano terra sono primo piano sono					5,00		
	SOMMANO cad					9,00		
	SOMMANO cad					7,00		
	<b>A RIPORTARE</b>					21,00		171'204,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					21,00		171'204,38
	SOMMANO cad					21,00	113,11	2'375,31
62 L.16.040.010 .b	Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, completo di telaio da incasso e martelletto per rottura vetro. Compresa l'attivazione dell'impianto Per montaggio esterno, grado di protezione IP 65 pulsante di emergenza seminterrato sono piano terra sono primo piano sono					2,00 4,00 2,00		
	SOMMANO cad					8,00	64,82	518,56
63 L.15.010.010 .d	Apparecchio di illuminazione in policarbonato, autonomia 1h, non permanente, per lampade fluorescenti, IP65 Apparecchio di illuminazione a parete, plafone, incasso, corpo in polica ... alimentazione 230 V, grado di protezione IP65, batteria NiCd, con autotest: potenza 8 W, autonomia 1 h, non permanente. lampade di emergenza seminterrato sono piano terra sono primo piano sono					15,00 21,00 16,00		
	SOMMANO cad					52,00	158,70	8'252,40
64 N.P.01	Smontaggio dei corpi illuminanti compreso lo scollegamento alimentazione elettrica. lampade di emergenza seminterrato sono piano terra sono primo piano sono					15,00 21,00 16,00		
	SOMMANO cad					52,00	10,44	542,88
09.010.080	Estintore a polvere con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno. Da 6 kg, classe 113BC Estintori seminterrato sono piano terra sono primo piano sono					6,00 6,00 3,00		
	SOMMANO cad					15,00	57,82	867,30
010.030	Cassetta da incasso per idranti, in lamiera trattata con antiruggine di colore grigio, con portello in alluminio, vetro per interventi di emergenza e serratura, di dimensioni 565x3 ... to idrante in ottone; c) lancia in ottone e rame con ugello fisso. Comprese le opere murarie. UNI 45 e manichetta da m 20 Idranti seminterrato sono					2,00		
	A RIPORTARE					2,00		183'760,83



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					24,94		189'805,19
	SOMMANO mq					24,94	7,08	176,58
72 E.19.010.070 a.CAM	Inferriate, ringhiere, parapetti e cancellate eseguite con profilati normali in acciaio (tondi, piatti, quadri, angolari, scatolari, ecc.), eventuali pannellature in lamiera e inte ... in murature, le opere murarie, la spalmatura con una mano di minio o di vernice antiruggine. Cancellate semplici fisse. Telai per porte Tagliafuoco Scatolare 30*20 *(par.ug.=2*2)  (par.ug.=2*5)	4,00 2,00 10,00 5,00	2,15  2,15	 1,300  0,900	0,912 0,912 0,912 0,912	7,84 2,37 19,61 4,10		
	SOMMANO kg					33,92	5,94	201,48
73 E.22.020.010 a.CAM	Parete divisoria antincendio REI 60 Parete divisoria antincendio con resistenza al fuoco REI 60 ed omologata in classe 0 costituita da due lastre in calcio silicato idrato e rinfor ... tegno in profilati di acciaio zincato con interposto un pannello di lana di roccia di densità 50 kg/m³ e spessore 50 mm seminterrato locale non accessibile ad uso del custode sono a detrarre Primo Piano deposito sono a detrarre archivio sono a detrarre		7,30  3,55  6,70 3,25	 0,900  2,350 3,600 5,700 1,300	3,550 2,150 3,600 3,600 3,600 2,150	25,92  12,78 8,46  24,12 11,70 12,96 20,52  -1,94  -1,94  -2,80		
	Sommano positivi mq Sommano negativi mq					116,46 -6,68		
	SOMMANO mq					109,78	69,13	7'589,09
6.010.030	Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci fornita e posta in opera con fissaggio meccanico al supporto murario sottostante, compresi tagli, sfridi e rifiniture. Vedi voce n° 73 [mq 109.78]	2,00				219,56		
	SOMMANO mq					219,56	3,84	843,11
6.020.060 CAM	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura di colla di malta, passata al crivello fino, con successiva finitura, per spessore di circa 5 mm: Con colla di malta pozzolanica, lisciata con fratazzo metallico Vedi voce n° 73 [mq 109.78]					109,78		
	SOMMANO mq					109,78	12,21	1'340,41
020.080 M	Rasatura e stuccatura- leganti cementizi Rasatura e stuccatura di superfici già predisposte, con premiscelato a base di leganti cementizi, additivati, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 mm su pareti verticali ed orizzontali Vedi voce n° 73 [mq 109.78]	2,00				219,56		
	SOMMANO mq					219,56	9,92	2'178,04
	<b>A RIPORTARE</b>							202'133,90

Comune di Napoli  
 Data: 30/05/2022, IG/2022/060739

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							202'133,90
77 E.21.010.010 a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche Vedi voce n° 73 [mq 109.78]					109,78		
	SOMMANO mq					109,78	3,35	367,76
78 E.21.020.050 a.CAM	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura, esclusa la preparazione della parete da conteggiarsi a parte. Con due strati a perfetta copertura Vedi voce n° 73 [mq 109.78]	2,00				219,56		
	SOMMANO mq					219,56	12,30	2'700,59
79 E.08.080.010 c.CAM	Muratura o tramezzatura in blocchi di calcestruzzo cellulare autoclavato Muratura o tramezzatura realizzata con blocchi in calcestruzzo cellulare autoclavato, aventi un peso specif ... one dei giunti, riseghe, mazzette, spigoli, architravi e piattabande sui vani porte e finestre. Spessore 12 cm - REI 180 Seminterrato locale non utilizzato sono		11,40		3,550	40,47		
					4,550	16,15		
					1,600	5,68		
	centrale termica sono		3,60		3,550	12,78		
	Piano Terra parete alloggio custode sono		3,45		3,600	12,42		
			3,45		3,600	12,42		
					2,400	8,64		
	<b>a detrarre</b> alloggio custode sono				<b>0,900</b>	<b>-1,94</b>		
			12,00		3,600	43,20		
					3,250	11,70		
	<b>a detrarre</b>				<b>0,900</b>	<b>-1,94</b>		
	Sommano positivi mq					163,46		
	Sommano negativi mq					-3,88		
	SOMMANO mq					159,58	37,96	6'057,66
6.010.030	Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci fornita e posta in opera con fissaggio meccanico al supporto murario sottostante, compresi tagli, sfridi e rifiniture. Vedi voce n° 79 [mq 159.58]	2,00				319,16		
	SOMMANO mq					319,16	3,84	1'225,57
020.060 AM	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura di colla di malta, passata al crivello fino, con successiva finitura, per spessore di circa 5 mm: Con colla di malta pozzolanica, lisciata con fratazzo metallico Vedi voce n° 79 [mq 159.58]					159,58		
	SOMMANO mq					159,58	12,21	1'948,47
020.080 AM	Rasatura e stuccatura- leganti cementizi Rasatura e stuccatura di superfici già predisposte, con premiscelato a base di leganti cementizi, additivati, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 mm su pareti verticali ed orizzontali Vedi voce n° 79 [mq 159.58]	2,00				319,16		
	<b>A RIPORTARE</b>					319,16		214'433,95

Comune di Napoli  
Data: 13/05/2022  
Data: 13/05/2022

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					319,16		214'433,95
	SOMMANO mq					319,16	9,92	3'166,07
83 E.21.010.010 a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche Vedi voce n° 79 [mq 159.58]					159,58		
	SOMMANO mq					159,58	3,35	534,59
84 E.21.020.050 a.CAM	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura, esclusa la preparazione della parete da conteggiarsi a parte. Con due strati a perfetta copertura Vedi voce n° 79 [mq 159.58]	2,00				319,16		
	SOMMANO mq					319,16	12,30	3'925,67
85 NP.C01.	Verifica documentazione disponibile relativamente alle strutture portanti, indagini distruttive e non distruttive al fine di valutare e certificare in modo tabellare (D.M. 16 febr ... le indagini distruttive e i successivi ripristini che sono al carico del committente. Certificazioni di tipo analitico Certificazione di tipo analitico Certificazioni da 7 a 9 elementi costruttivi					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'778,75	1'778,75
86 NP.C02.	Verifica documentazione dell'impianto idrico manuale antincendio ad idranti UNI 45 o a naspi DN 25 esistente, sopralluoghi e verifiche atti ad accertare le caratteristiche tecniche ... ripristini che sono al carico del committente.certificazioni reti idriche antincendio Adda idranti UNI 45 o naspi DN 25 Certificazioni da 4 a 6 apparecchi (idranti o naspi)					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'500,00	1'500,00
C03.	Dichiarazione di rispondenza ai sensi del DM37/08, Per impianto elettrico, comprensiva di: - Esame degli impianti elettrici e speciali, finalizzato a valutare la necessità di effet ... ilitato; - Invio telematico della dichiarazione di rispondenza degli impianti di cui al D.M. 37/2008. Dimensioni edifici dai 1.000,00 mq ai 2.000,00 mq Dimensione edificio sono					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5'600,00	5'600,00
	<b>Scuola Viviani (SpCat 4)</b>							
010.010	Gruppo attacco per motopompa VV.F Gruppo attacco per motopompa con valvola di intercettazione con attacco VV.F. completo di: a) valvola di intercettazione in ottone; b) valvola di ... in ottone; d) valvola di intercettazione con attacco VV.F. . Attacco motopompa VV.F. con innesto di alimentazione da 4" Attacco esterno vigili del fuoco					1,00		
	<b>A RIPORTARE</b>					1,00		230'939,03

Comune di Napoli  
 Data: 13/05/2022, IG 2022/0000739

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					1,00		230'939,03
	SOMMANO cad					1,00	402,79	402,79
89 L.12.060.020 .b	Centrale a zone, con 3 temporizzatori per la regolazione del tempo di ritardo ingresso, uscita e durata dell'allarme, 2 circuiti di comando dispositivi di segnalazione, circuito al ... abilizzato 9 - 15 V, A 7 zone programmabili singolarmente, espandibile fino a 19 zone, completa di batteria 12 V - 24 Ah Centrale antincendio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	594,27	594,27
90 L.12.090.010 .b	Sirena elettronica da interno, 110 db, alimentazione 12 V, In contenitore metallico, antimanomissione Sirena interna					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	72,69	72,69
91 L.12.090.020 .b	Sirena elettronica da esterno, autoalimentata ed autoprotetta, Con batteria 12 V/2 Ah, lampeggiatore al tungsteno e coperchio in acciaio inox Sirena esterna					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	178,71	178,71
92 L.16.040.030 .c	Segnalatore di allarme incendio. Compresa l'attivazione dell'impianto Segnalatore ottico/acustico, flash incorporato, sirena 110 db segnalatore di allarme antincendio piano terra sono					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	231,76	695,28
93 L.16.010.040 .c	Rivelatore ottico di fumo, a diffusione di luce, sensibile al fumo visibile, alimentazione 24 V c.c., indicazione ottica di allarme a mezzo led, massima temperatura ammissibile 60 °C. Compresa l'attivazione dell'impianto Con relè ausiliario Rilevatore ottico di fumo piano terra sono					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	113,11	904,88
94 L.16.040.010	Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, completo di telaio da incasso e martelletto per rottura vetro. Compresa l'attivazione dell'impianto Per montaggio esterno, grado di protezione IP 65 pulsante di emergenza piano terra sono					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	64,82	194,46
95 L.10.010.010	Apparecchio di illuminazione in policarbonato, autonomia 1h, non permanente, per lampade fluorescenti, IP65 Apparecchio di illuminazione a parete, plafone, incasso, corpo in polica ... alimentazione 230 V, grado di protezione IP65, batteria NiCd, con autotest: potenza 8 W, autonomia 1 h, non permanente. lampade di emergenza piano terra sono					28,00		
	SOMMANO cad					28,00	158,70	4'443,60
	<b>A RIPORTARE</b>							238'425,71

Comune di Napoli  
Data: 13/05/2022  
C/2022/0000739

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							238'425,71
96 N.P.01	Smontaggio dei corpi illuminanti compreso lo scollegamento alimentazione elettrica. lampade di emergenza piano terra sono					28,00		
	SOMMANO cad					28,00	10,44	292,32
97 C.09.010.080 .g	Estintore a polvere con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno. Da 6 kg, classe 113BC Estintori seminterrato sono piano terra sono					4,00		
	SOMMANO cad					6,00		
						10,00	57,82	578,20
98 E.18.075.010 .h	Porta tagliafuoco in acciaio ad un battente REI 60 Porta tagliafuoco ad un battente, omologata e certificata REI 60, costituita da: telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ... con placche antincendio. Compresa le opere murarie escluso il maniglione antipanico. REI 60. Dimensioni 1.265 x 2.150 mm Porte tagliafuoco ad un battente piano terra sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	533,84	533,84
99 E.18.075.030 .i	Porta tagliafuoco in acciaio a due battenti REI 60 Porta tagliafuoco a due battenti, omologata e certificata REI 60, chiara costituita da: due ante tamburate, simmetriche o asimmet ... moespandenti e antifumo; Compresa le opere murarie escluso il maniglione antipanico. REI 60. Dimensioni 1.200 x 2.150 mm Porte tagliafuoco a due battenti seminterrato sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	699,94	699,94
100 E.18.075.045	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push Maniglione antipanico, omologato per uscite di sicurezza, a barra orizzontale basculante in acciaio c ... completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento. Maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura Vedi voce n° 98 [cad 1.00] Vedi voce n° 99 [cad 1.00]	2,00				1,00		
	SOMMANO cad					2,00		
						3,00	190,74	572,22
101 E.18.025.050 M	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a s ... porto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Superficie oltre i 5 mq Rimozione di infissi per il montaggio di porte Tagliafuoco androni *(par.ug.=2*1) androni *(par.ug.=2*1)	2,00		1,300	2,150	5,59		
		2,00		0,900	2,150	3,87		
	SOMMANO mq					9,46	7,08	66,98
	Inferriate, ringhiere, parapetti e cancellate eseguite con profilati							
	<b>A RIPORTARE</b>							241'169,21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							241'169,21
E.19.010.070 a.CAM	normali in acciaio (tondi, piatti, quadri, angolari, scatolari, ecc.), eventuali pannellature in lamiera e inte ... in murature, le opere murarie, la spalmatura con una mano di minio o di vernice antiruggine. Cancellate semplici fisse. Telai per porte Tagliafuoco Scatolare 30*20 *(par.ug.=2*2)  (par.ug.=2*2)	4,00 2,00 4,00 2,00	2,15  2,15	1,300  0,900	0,912 0,912 0,912 0,912	7,84 2,37 7,84 1,64		
	SOMMANO kg					19,69	5,94	116,96
103 E.22.020.010 a.CAM	Parete divisoria antincendio REI 60 Parete divisoria antincendio con resistenza al fuoco REI 60 ed omologata in classe 0 costituita da due lastre in calcio silicato idrato e rinfor ... tegno in profilati di acciaio zincato con interposto un pannello di lana di roccia di densità 50 kg/m³ e spessore 50 mm pareti seminterrato sono		8,42 8,42		3,600 3,600	30,31 30,31		
	<b>a detrarre</b> piano terra deposito sono			4,690 1,300	3,600 2,150	16,88 -2,80		
	<b>a detrarre</b> parete aula sono parete atrio sono  parete laboratorio sono		3,70 3,70  7,40 2,46		3,600 3,600 3,000 3,000 3,600 3,600	13,32 13,32 10,80 10,80 26,64 8,86 6,84		
			4,50		3,600 3,600	16,20 8,86		
	Sommano positivi mq <b>Sommano negativi mq</b>					193,14 -4,74		
	SOMMANO mq					188,40	69,13	13'024,09
6.010.030	Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci fornita e posta in opera con fissaggio meccanico al supporto murario sottostante, compresi tagli, sfridi e rifiniture. Vedi voce n° 103 [mq 188.40]	2,00				376,80		
	SOMMANO mq					376,80	3,84	1'446,91
6.020.060 a.CAM	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura di colla di malta, passata al crivello fino, con successiva finitura, per spessore di circa 5 mm: Con colla di malta pozzolanica, lisciata con fratazzo metallico Vedi voce n° 103 [mq 188.40]					188,40		
	SOMMANO mq					188,40	12,21	2'300,36
020.080 M	Rasatura e stuccatura- leganti cementizi Rasatura e stuccatura di superfici già predisposte, con premiscelato a base di leganti cementizi, additivati, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 mm su pareti verticali ed orizzontali Vedi voce n° 103 [mq 188.40]	2,00				376,80		
	SOMMANO mq					376,80	9,92	3'737,86
	<b>A RIPORTARE</b>							261'795,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							261'795,39
107 E.21.010.010 a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche Vedi voce n° 103 [mq 188.40]					188,40		
	SOMMANO mq					188,40	3,35	631,14
108 E.21.020.050 a.CAM	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura, esclusa la preparazione della parete da conteggiarsi a parte. Con due strati a perfetta copertura Vedi voce n° 103 [mq 188.40]	2,00				376,80		
	SOMMANO mq					376,80	12,30	4'634,64
109 NP. C01.	Verifica documentazione disponibile relativamente alle strutture portanti, indagini distruttive e non distruttive al fine di valutare e certificare in modo tabellare (D.M. 16 febr ... le indagini distruttive e i successivi ripristini che sono al carico del committente. Certificazioni di tipo analitico Certificazione di tipo analitico Certificazioni da 4 a 6 elementi costruttivi					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'487,50	1'487,50
110 NP.C03..	Dichiarazione di rispondenza ai sensi del DM37/08, Per impianto elettrico, comprensiva di: - Esame degli impianti elettrici e speciali, finalizzato a valutare la necessità di effet ... ilitato; - Invio telematico della dichiarazione di rispondenza degli impianti di cui al D.M. 37/2008. Dimensioni edifici dai 2.000,00 mq ai 3.000,00 mq Dimensione edificio sono					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	7'600,00	7'600,00
<b>IL Fascio (SpCat 5)</b>								
09.010.010	Gruppo attacco per motopompa VV.F Gruppo attacco per motopompa con valvola di intercettazione con attacco VV.F. completo di: a) valvola di intercettazione in ottone; b) valvola di ... in ottone; d) valvola di intercettazione con attacco VV.F. . Attacco motopompa VV.F. con innesto di alimentazione da 4" Attacco esterno vigili del fuoco					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	402,79	402,79
060.020	Centrale a zone, con 3 temporizzatori per la regolazione del tempo di ritardo ingresso, uscita e durata dell'allarme, 2 circuiti di comando dispositivi di segnalazione, circuito al ... abilizzato 9 - 15 V, A 7 zone programmabili singolarmente, espandibile fino a 19 zone, completa di batteria 12 V - 24 Ah Centrale antincendio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	594,27	594,27
	Sirena elettronica da interno, 110 db, alimentazione 12 V, In							
	<b>A RIPORTARE</b>							277'145,73

 Comune di Napoli  
 Data: 13/05/2022 IG/2022/0000739


Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							277'145,73
L.12.090.010 .b	contenitore metallico, antimanomissione Sirena interna  SOMMANO cad					1,00 <hr/> 1,00	72,69	72,69
114 L.12.090.020 .b	Sirena elettronica da esterno, autoalimentata ed autoprotetta, Con batteria 12 V/2 Ah, lampeggiatore al tungsteno e coperchio in acciaio inox Sirena esterna  SOMMANO cad					1,00 <hr/> 1,00	178,71	178,71
115 L.16.040.030 .c	Segnalatore di allarme incendio. Compresa l'attivazione dell'impianto Segnalatore ottico/acustico, flash incorporato, sirena 110 db Segnalatori antincendio Piano terra Primo piano Secondo piano  SOMMANO cad					2,00 2,00 2,00 <hr/> 6,00	231,76	1'390,56
116 L.16.010.040 .c	Rivelatore ottico di fumo, a diffusione di luce, sensibile al fumo visibile, alimentazione 24 V c.c., indicazione ottica di allarme a mezzo led, massima temperatura ammissibile 60 °C. Compresa l'attivazione dell'impianto Con relè ausiliario Rilevatori di fumo piano terra primo piano  SOMMANO cad					30,00 18,00 <hr/> 48,00	113,11	5'429,28
117 L.16.040.010 .b	Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, completo di telaio da incasso e martelletto per rottura vetro. Compresa l'attivazione dell'impianto Per montaggio esterno, grado di protezione IP 65 piano terra sono primo piano sono  SOMMANO cad					2,00 1,00 <hr/> 3,00	64,82	194,46
L.5.010.010	Apparecchio di illuminazione in policarbonato, autonomia 1h, non permanente, per lampade fluorescenti, IP65 Apparecchio di illuminazione a parete, plafone, incasso, corpo in polica ... alimentazione 230 V, grado di protezione IP65, batteria NiCd, con autotest: potenza 8 W, autonomia 1 h, non permanente. Lampade d'emergenza piano terra primo piano  SOMMANO cad					35,00 18,00 <hr/> 53,00	158,70	8'411,10
02.	Verifica documentazione dell'impianto idrico manuale antincendio ad idranti UNI 45 o a naspi DN 25 esistente, sopralluoghi e verifiche atti ad accertare le caratteristiche tecniche ... ripristini che sono al carico del committente.certificazioni reti idriche antincendio Adda idranti UNI 45 o naspi DN 25 Certificazioni da 4 a 6 apparecchi (idranti o naspi) sono cinque idranti  SOMMANO a corpo					1,00 <hr/> 1,00	1'500,00	1'500,00
	A RIPORTARE							294'322,53

Comune di Napoli  
 Data: 13/05/2022, 15:02  
 LG 2022/0000739

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							294'322,53
120 NP.C03	Dichiarazione di rispondenza ai sensi del DM37/08, Per impianto elettrico, comprensiva di: - Esame degli impianti elettrici e speciali, finalizzato a valutare la necessità di effet ... ilitato; - Invio telematico della dichiarazione di rispondenza degli impianti di cui al D.M. 37/2008. Dimensioni edifici dai 1.000,00 mq ai 2.000,00 mq Dimensione edificio sono					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5'600,00	5'600,00
121 C.09.010.080 g	Estintore a polvere con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno. Da 6 kg, classe 113BC piano terra sono primo piano sono					13,00		
	SOMMANO cad					5,00		
						18,00	57,82	1'040,76
122 C.09.010.020 g	Cassetta da esterno per idranti, in lamiera verniciata di colore rosso RAL 3000 con tetto inclinato e feritoie d'aria laterale, con portello in lamiera verniciata vetro per interve ... o plastificato; b) rubinetto idrante in ottone; c) lancia in ottone e rame con ugello fisso. UNI 70 e manichetta da 30 m primo piano sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	307,12	307,12
123 C.09.010.030 b	Cassetta da incasso per idranti, in lamiera trattata con antiruggine di colore grigio, con portello in alluminio, vetro per interventi di emergenza e serratura, di dimensioni 565x3 ... to idrante in ottone; c) lancia in ottone e rame con ugello fisso. Comprese le opere murarie. UNI 45 e manichetta da m 20 piano terra sono primo piano sono					3,00		
	SOMMANO cad					1,00		
						4,00	167,34	669,36
2.010.075.	Rubinetto di morosità per condotte di montanti d'acqua, tipo pesante, filettato Sono escluse le opere murarie. Sono compresi il materiale di tenuta. Rubinetto per montanti di acqua di diametro 1"1/2 piano terra sono primo piano sono					3,00		
	SOMMANO cad					2,00		
						5,00	56,00	280,00
	Smontaggio dei corpi illuminanti compreso lo scollegamento alimentazione elettrica. Lampade d'emergenza piano terra primo piano					35,00		
	SOMMANO cad					18,00		
						53,00	10,44	553,32
	Parete divisoria antincendio REI 60 Parete divisoria antincendio con							
	<b>A RIPORTARE</b>							302'773,09

Comune di Napoli  
 Data: 13/05/2022 IG/2022/0000739

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							302'773,09
E.22.020.010 a.CAM	resistenza al fuoco REI 60 ed omologata in classe 0 costituita da due lastre in calcio silicato idrato e rinfor ... tegno in profilati di acciaio zincato con interposto un pannello di lana di roccia di densità 50 kg/m³ e spessore 50 mm piano terra centrale termica		3,15 3,15		3,200 3,200	10,08 10,08		
				4,560 4,560	3,200 3,200	14,59 14,59		
	<b>a detrarre</b>			<b>1,200</b>	<b>2,150</b>	<b>-2,58</b>		
	Sommano positivi mq					49,34		
	Sommano negativi mq					-2,58		
	SOMMANO mq					46,76	69,13	3'232,52
127 E.16.020.080 a.CAM	Rasatura e stuccatura- leganti cementizi Rasatura e stuccatura di superfici già predisposte, con premiscelato a base di leganti cementizi, additivati, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 mm su pareti verticali ed orizzontali Vedi voce n° 126 [mq 46.76]	2,00				93,52		
	SOMMANO mq					93,52	9,92	927,72
128 E.21.020.050 a.CAM	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura, esclusa la preparazione della parete da conteggiarsi a parte. Con due strati a perfetta copertura Vedi voce n° 126 [mq 46.76]	2,00				93,52		
	SOMMANO mq					93,52	12,30	1'150,30
129 E.08.080.010 c.CAM	Muratura o tramezzatura in blocchi di calcestruzzo cellulare autoclavato Muratura o tramezzatura realizzata con blocchi in calcestruzzo cellulare autoclavato, aventi un peso specif ... one dei giunti, riseghe, mazzette, spigoli, architravi e piattabande sui vani porte e finestre. Spessore 12 cm - REI 180 tramezzi secondo piano <b>a detrarre</b>			4,070 1,200	3,000 2,150	12,21 -2,58		
	Sommano positivi mq					12,21		
	Sommano negativi mq					-2,58		
	SOMMANO mq					9,63	37,96	365,55
130 E.06.010.030 a.CAM	Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci fornita e posta in opera con fissaggio meccanico al supporto murario sottostante, compresi tagli, sfridi e rifiniture. Vedi voce n° 129 [mq 9.63]	2,00				19,26		
	SOMMANO mq					19,26	3,84	73,96
131 E.020.060 a.CAM	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura di colla di malta, passata al crivello fino, con successiva finitura, per spessore di circa 5 mm: Con colla di malta pozzolanica, lisciata con fratazzo metallico Vedi voce n° 130 [mq 19.26]					19,26		
	SOMMANO mq					19,26	12,21	235,16
132 E.010.005 a.CAM	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o							
	<b>A RIPORTARE</b>							308'758,30

 Comune di Napoli  
 Data: 30/09/2022, IG/2022/0000739


Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							308'758,30
b.CAM	all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti. Con stucco sintetico Vedi voce n° 131 [mq 19.26]					19,26		
	SOMMANO mq					19,26	12,00	231,12
133 E.21.010.010 .a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche Vedi voce n° 132 [mq 19.26]					19,26		
	SOMMANO mq					19,26	3,35	64,52
134 E.21.020.030 .a.CAM	Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte. A base di resine viniliche Vedi voce n° 133 [mq 19.26]					19,26		
	SOMMANO mq					19,26	6,41	123,46
135 E.18.075.030 .i	Porta tagliafuoco in acciaio a due battenti REI 60 Porta tagliafuoco a due battenti, omologata e certificata REI 60, chiaro costituita da: due ante tamburate, simmetriche o asimmet ... moespandenti e antifumo; Compresa le opere murarie escluso il maniglione antipanico. REI 60. Dimensioni 1.200 x 2.150 mm secondo piano sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	699,94	699,94
136 E.18.075.045 .c	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push Maniglione antipanico, omologato per uscite di sicurezza, a barra orizzontale basculante in acciaio c ... completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento. Maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura secondo piano sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	190,74	190,74
137 E.2.025.050 .CAM	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a s ... porto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Superficie oltre i 5 mq Rimozione di infissi per il montaggio di porta Tagliafuoco * (par.ug.=2*1)	2,00		4,070	3,000	24,42		
	SOMMANO mq					24,42	7,08	172,89
138 E.10.070 .CAM	Inferriate, ringhiere, parapetti e cancellate eseguite con profilati normali in acciaio (tondi, piatti, quadri, angolari, scatolari, ecc.), eventuali pannellature in lamiera e inte ... in murature, le opere murarie, la spalmatura con una mano di minio o di vernice antiruggine. Cancellate semplici fisse. Telai per porte Tagliafuoco Scatolare 30*20 *(par.ug.=2*1)	2,00 2,00	2,17	1,150	0,912 0,912	3,96 2,10		
	SOMMANO kg					6,06	5,94	36,00
	<b>A RIPORTARE</b>							310'276,97

Comune di Napoli  
 Data: 13/05/2022  
 022/0000739

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
<b>RIPORTO</b>								310'276,97
<b>Scuola Loggetta (SpCat 7)</b>								
139 C.09.010.010 a	Gruppo attacco per motopompa VV.F Gruppo attacco per motopompa con valvola di intercettazione con attacco VV.F. completo di: a) valvola di intercettazione in ottone; b) valvola di ... in ottone; d) valvola di intercettazione con attacco VV.F. . Attacco motopompa VV.F. con innesto di alimentazione da 4" Attacco esterno vigili del fuoco					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	402,79	402,79
140 L.12.060.020 b	Centrale a zone, con 3 temporizzatori per la regolazione del tempo di ritardo ingresso, uscita e durata dell'allarme, 2 circuiti di comando dispositivi di segnalazione, circuito al ... abilizzato 9 - 15 V, A 7 zone programmabili singolarmente, espandibile fino a 19 zone, completa di batteria 12 V - 24 Ah Centrale antincendio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	594,27	594,27
141 L.12.090.010 b	Sirena elettronica da interno, 110 db, alimentazione 12 V, In contenitore metallico, antimanomissione Sirena interna					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	72,69	72,69
142 L.12.090.020 b	Sirena elettronica da esterno, autoalimentata ed autoprotetta, Con batteria 12 V/2 Ah, lampeggiatore al tungsteno e coperchio in acciaio inox Sirena esterna					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	178,71	178,71
143 L.16.040.030 c	Segnalatore di allarme incendio. Compresa l'attivazione dell'impianto Segnalatore ottico/acustico, flash incorporato, sirena 110 db Segnalatori antincendio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	231,76	231,76
6.010.040	Rivelatore ottico di fumo, a diffusione di luce, sensibile al fumo visibile, alimentazione 24 V c.c., indicazione ottica di allarme a mezzo led, massima temperatura ammissibile 60 °C. Compresa l'attivazione dell'impianto Con relè ausiliario Rilevatori di fumo sono					20,00		
	SOMMANO cad					20,00	113,11	2'262,20
040.010	Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, completo di telaio da incasso e martelletto per rottura vetro. Compresa l'attivazione dell'impianto Per montaggio esterno, grado di protezione IP 65 seminterrato sono					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	64,82	64,82
010.010	Apparecchio di illuminazione in policarbonato, autonomia 1h, non permanente, per lampade fluorescenti, IP65 Apparecchio di illuminazione a parete, plafone, incasso, corpo in polica ... alimentazione 230 V, grado di protezione IP65, batteria NiCd, con autotest: potenza 8 W, autonomia 1 h, non permanente.							
<b>A RIPORTARE</b>								314'084,21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							314'084,21
	Lampade d'emergenza sono					25,00		
	SOMMANO cad					25,00	158,70	3'967,50
147 N.P.01	Smontaggio dei corpi illuminanti compreso lo scollegamento alimentazione elettrica. Lampade d'emergenza sono					25,00		
	SOMMANO cad					25,00	10,44	261,00
148 R.02.025.040 a.CAM	Rimozione di portone interno o porta di caposcala, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'on ... ei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Rimozione di portone interno o esterno in legno Rimozione di porte sono	4,00		1,200	2,100	10,08		
	SOMMANO mq					10,08	14,16	142,73
149 E.16.020.070 a.CAM	Rasatura e stuccatura - leganti idraulici "Rasatura e stuccatura di superfici già predisposte, con premiscelato a base di leganti idraulici normalizzati, additivi ed inerti silicei ... non inferiore a 3 mm su pareti verticali ed orizzontali" Rasatura e stuccatura a base di leganti idraulici normalizzati Vedi voce n° 148 [mq 10.08]					10,08		
	SOMMANO mq					10,08	10,04	101,20
150 E.21.020.050 a.CAM	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati, eseguita a rullo o a pennello, con imprimatura e successivo strato di finitura a perfetta copertura, esclusa la preparazione della parete da conteggiarsi a parte. Con due strati a perfetta copertura Vedi voce n° 149 [mq 10.08]					10,08		
	SOMMANO mq					10,08	12,30	123,98
8.065.040	Vetrata fissa omologata e certificata Vetrata antincendio fissa e non apribile, omologata e certificata REI 60/120, anche modulare e con o senza sopraluca fissa non apribile, costit ... oprifili di finitura interni/esterni di tipo liscio di dimensione mm 70x10 finiti come il telaio. Noce tanganica, REI 60 sono	4,00		1,200	2,100	10,08		
	SOMMANO mq					10,08	2'169,81	21'871,68
<b>Scuola Pendio di Agnano (SpCat 8)</b>								
010.010	Gruppo attacco per motopompa VV.F Gruppo attacco per motopompa con valvola di intercettazione con attacco VV.F. completo di: a) valvola di intercettazione in ottone; b) valvola di ... in ottone; d) valvola di intercettazione con attacco VV.F. . Attacco motopompa VV.F. con innesto di alimentazione da 4" Attacco esterno vigili del fuoco					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	402,79	402,79
060.020	Centrale a zone, con 3 temporizzatori per la regolazione del tempo di ritardo ingresso, uscita e durata dell'allarme, 2 circuiti di comando							
	<b>A RIPORTARE</b>							340'955,09

Comune di Napoli  
Data: 13/05/2022, IG/2022/000739

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							340'955,09
b	dispositivi di segnalazione, circuito al ... abilizzato 9 - 15 V, A 7 zone programmabili singolarmente, espandibile fino a 19 zone, completa di batteria 12 V - 24 Ah Centrale antincendio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	594,27	594,27
154 L.12.090.010 b	Sirena elettronica da interno, 110 db, alimentazione 12 V, In contenitore metallico, antimanomissione Sirena interna					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	72,69	72,69
155 L.12.090.020 b	Sirena elettronica da esterno, autoalimentata ed autoprotetta, Con batteria 12 V/2 Ah, lampeggiatore al tungsteno e coperchio in acciaio inox Sirena esterna					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	178,71	178,71
156 L.16.040.030 c	Segnalatore di allarme incendio. Compresa l'attivazione dell'impianto Segnalatore ottico/acustico, flash incorporato, sirena 110 db segnalatore di allarme antincendio piano terra sono primo piano sono secondo piano sono					3,00		
	SOMMANO cad					2,00		
	SOMMANO cad					2,00		
	SOMMANO cad					7,00	231,76	1'622,32
157 L.16.010.040 c	Rivelatore ottico di fumo, a diffusione di luce, sensibile al fumo visibile, alimentazione 24 V c.c., indicazione ottica di allarme a mezzo led, massima temperatura ammissibile 60 °C. Compresa l'attivazione dell'impianto Con relè ausiliario rilevatore di fumo piano terra sono primo piano sono secondo piano sono					8,00		
	SOMMANO cad					6,00		
	SOMMANO cad					6,00		
	SOMMANO cad					20,00	113,11	2'262,20
6.040.010	Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, completo di telaio da incasso e martelletto per rottura vetro. Compresa l'attivazione dell'impianto Per montaggio esterno, grado di protezione IP 65 pulsante di emergenza piano terra sono primo piano sono secondo piano sono					3,00		
	SOMMANO cad					2,00		
	SOMMANO cad					2,00		
	SOMMANO cad					7,00	64,82	453,74
	Apparecchio di illuminazione in policarbonato, autonomia 1h, non							
	<b>A RIPORTARE</b>							346'139,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							346'139,02
L.15.010.010 .d	permanente, per lampade fluorescenti, IP65 Apparecchio di illuminazione a parete, plafone, incasso, corpo in polica ... alimentazione 230 V, grado di protezione IP65, batteria NiCd, con autotest: potenza 8 W, autonomia 1 h, non permanente. lampade di emergenza piano terra sono primo piano sono secondo piano sono					14,00 13,00 13,00		
	SOMMANO cad					40,00	158,70	6'348,00
160 N.P.01	Smontaggio dei corpi illuminanti compreso lo scollegamento alimentazione elettrica. lampade di emergenza piano terra sono primo piano sono secondo piano sono					14,00 13,00 13,00		
	SOMMANO cad					40,00	10,44	417,60
161 C.09.010.080 ig	Estintore a polvere con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno. Da 6 kg, classe 113BC estintori piano terra sono primo piano sono secondo piano sono					6,00 2,00 2,00		
	SOMMANO cad					10,00	57,82	578,20
15/2022/0000739 15/2022/0000739 Comune di Napoli Data: 13/05/2022 2.020.010 CAM	Parete divisoria antincendio REI 60 Parete divisoria antincendio con resistenza al fuoco REI 60 ed omologata in classe 0 costituita da due lastre in calcio silicato idrato e rinfor ... tegno in profilati di acciaio zincato con interposto un pannello di lana di roccia di densità 50 kg/m³ e spessore 50 mm Seminterrato locale ad uso extra scolastico					47,74 10,72 18,43		
	Piano Terra pareti scala prova di fumo		5,50			3,350 3,350 3,350		
	a detrarre deposito		1,46			3,600 9,500 9,500		
						2,100	-2,52	
			4,72			3,600	16,99	
	a detrarre Q.E.					5,560	20,02	
						0,800	-1,68	
			2,00			3,600	7,20	
			2,00			3,600	7,20	
						3,150	11,34	
	<b>A RIPORTARE</b>					209,10		353'482,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					209,10		353'482,82
	a detrarre aula			3,150 1,200	3,600 2,100	11,34 -2,52		
	a detrarre Rip. C e D		6,56	1,200	3,600 2,100	23,62 -2,52		
	a detrarre wc			3,200 3,10 3,10	3,600 3,600 3,600	11,52 11,52 11,16 11,16		
	a detrarre Parete atrio			0,800 0,800	2,100 2,100	-1,68 -1,68		
	a detrarre Primo Piano Rip. B			1,55	3,600 3,200	5,58 11,52		
	a detrarre aula 1			1,65 1,65	2,500 3,280	9,00 5,41 5,41		
	a detrarre aula 2			3,150 0,800	3,280 2,100	10,33 -1,68		
	a detrarre labortorio			3,40	3,280	11,15		
	a detrarre pareti scala prova di fumo			6,470 1,250	3,280 2,100	21,22 -2,63		
	a detrarre Secondo Piano biblioteca			3,450 1,250	3,280 2,100	11,32 -2,63		
	a detrarre aula 1		4,21	1,350 1,250	3,280 2,100	13,81 4,43 -2,63		
	a detrarre aula 2			6,500 6,500	3,280 3,280	21,32 21,32		
	a detrarre pareti scala prova di fumo			3,15	3,280	10,33		
	a detrarre aula 1			4,21	3,170	13,35		
	a detrarre aula 2			1,350 1,250	3,170 2,100	4,28 -2,63		
	a detrarre pareti scala prova di fumo			3,450 1,250	3,170 2,100	10,94 -2,63		
	a detrarre Rip A		3,40	6,470	3,170	10,78		
	a detrarre Pareti sezione A-A			6,500 6,500	3,170 3,170	20,51 20,61		
				3,15	3,170	9,99		
				1,65 1,65	3,170 3,170	5,23 5,23		
				3,150 1,250	3,170 2,100	9,99 -2,63		
				3,60 3,60	3,600 3,600	12,96 12,96		
	Sommano positivi mq					613,21		
	Sommano negativi mq					-42,04		
	SOMMANO mq					571,17	69,13	39'484,98
	A RIPORTARE							392'967,80

Comune di Napoli  
Data: 13/05/2022, IG/2022/0000739

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							392'967,80
163 E.16.010.030 .a	Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci fornita e posta in opera con fissaggio meccanico al supporto murario sottostante, compresi tagli, sfridi e rifiniture. Vedi voce n° 162 [mq 571.17]	2,00				1'142,34		
	SOMMANO mq					1'142,34	3,84	4'386,59
164 E.16.020.060 .a.CAM	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura di colla di malta, passata al crivello fino, con successiva finitura, per spessore di circa 5 mm: Con colla di malta pozzolanica, lisciata con fratazzo metallico Vedi voce n° 162 [mq 571.17]					571,17		
	SOMMANO mq					571,17	12,21	6'973,99
165 E.16.020.080 .a.CAM	Rasatura e stuccatura- leganti cementizi Rasatura e stuccatura di superfici già predisposte, con premiscelato a base di leganti cementizi, additivati, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 mm su pareti verticali ed orizzontali Vedi voce n° 162 [mq 571.17]	2,00				1'142,34		
	SOMMANO mq					1'142,34	9,92	11'332,01
166 E.21.010.010 .a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazionne. Fissativo a base di resine acriliche Vedi voce n° 162 [mq 571.17]					571,17		
	SOMMANO mq					571,17	3,35	1'913,42
167 E.21.020.050 .a.CAM	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati, eseguita a rullo o a pennello, con imprimatura e successivo strato di finitura a perfetta copertura, esclusa la preparazione della parete da conteggiarsi a parte. Con due strati a perfetta copertura Vedi voce n° 162 [mq 571.17]	2,00				1'142,34		
	SOMMANO mq					1'142,34	12,30	14'050,78
202 E.22.025.050 .a.CAM	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a s ... porto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Superficie oltre i 5 mq Rimozione di infissi per il montaggio di porte Tagliafuoco androni *(par.ug.=2*22)	44,00		1,250	2,100	115,50		
	SOMMANO mq					115,50	7,08	817,74
010.070 .a.CAM	Inferriate, ringhiere, parapetti e cancellate eseguite con profilati normali in acciaio (tondi, piatti, quadri, angolari, scatolari, ecc.), eventuali pannellature in lamiera e inte ... in murature, le opere murarie, la spalmatura con una mano di minio o di vernice antiruggine. Cancellate semplici fisse. Telai per porte Tagliafuoco Scatolare 30*20 *(par.ug.=2*44)	88,00 44,00	2,10	1,250	0,912 0,912	168,54 50,16		
	SOMMANO kg					218,70	5,94	1'299,08
	Porta tagliafuoco in acciaio ad un battente REI 60 Porta tagliafuoco							
	<b>A RIPORTARE</b>							433'741,41

Comune di Napoli  
 Data: 13/05/2022, 10:52/0000739

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							433'741,41
E.18.075.010 h	ad un battente, omologata e certificata REI 60, costituita da: telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ... con placche antincendio. Comprese le opere murarie escluso il maniglione antipanico. REI 60. Dimensioni 1.265 x 2.150 mm Porte tagliafuoco ad un battente Piano Terra sono Primo Piano sono					4,00 1,00		
	SOMMANO cad					5,00	533,84	2'669,20
171 E.18.075.030 i	Porta tagliafuoco in acciaio a due battenti REI 60 Porta tagliafuoco a due battenti, omologata e certificata REI 60, chiaro costituita da: due ante tamburate, simmetriche o asimmet ... moespandenti e antifumo; Comprese le opere murarie escluso il maniglione antipanico. REI 60. Dimensioni 1.200 x 2.150 mm Porte tagliafuoco a due battenti Piano Terra sono Primo Piano sono Secondo Piano sono					5,00 6,00 6,00		
	SOMMANO cad					17,00	699,94	11'898,98
172 E.18.075.045 c	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push Maniglione antipanico, omologato per uscite di sicurezza, a barra orizzontale basculante in acciaio c ... completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento. Maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura Maniglioni Vedi voce n° 170 [cad 5.00] Vedi voce n° 171 [cad 17.00]	2,00				5,00 34,00		
	SOMMANO cad					39,00	190,74	7'438,86
173 N.C01. Data 74	Verifica documentazione disponibile relativamente alle strutture portanti, indagini distruttive e non distruttive al fine di valutare e certificare in modo tabellare (D.M. 16 febr ... le indagini distruttive e i successivi ripristini che sono al carico del committente. Certificazioni di tipo analitico Certificazione di tipo analitico, certificazione da 7 a 9 elementi costruttivi					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'778,75	1'778,75
C03.	Dichiarazione di rispondenza ai sensi del DM37/08, Per impianto elettrico, comprensiva di: - Esame degli impianti elettrici e speciali, finalizzato a valutare la necessità di effet ... ilitato; - Invio telematico della dichiarazione di rispondenza degli impianti di cui al D.M. 37/2008. Dimensioni edifici Dai 1.000 mq ai 2.000 mq sono					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5'600,00	5'600,00
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							463'127,20
	<b>TOTALE euro</b>							463'127,20
	<b>A RIPORTARE</b>							463'127,20





COMUNE DI NAPOLI  
**Area Manutenzione**  
*Servizio Tecnico Scuole*

**Municipalità 10**  
*U.O. Attività Tecniche*

**OGGETTO: Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli. Settore: Infrastrutture. Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 10 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 347 del 22 luglio 2021**

Accordo Quadro con unico operatore economico, ex art. 54 - c. 3 del D.Lgs. 50/2016 per l'esecuzione degli interventi in oggetto repertorio n. 4273 del 21.03.2022.

Impresa affidataria: CARLA 80 soc. coop. con sede legale in Quarto (NA) alla via Trefole n. 9 - P.IVA 03330450630.

Determina affidamento Accordo quadro n. 22 del 29.11.2021 – DETDI/2021/437 del 02.12.2021.

**CUP: B65117000050001**  
**CIG: 8917272DA2 (CIG ACCORDO QUADRO)**

Affidamento del PRIMO GRUPPO DI INTERVENTI per l'importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 50,1310 %, di € 241.644,82 (di cui € 12.105,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22% e somme a disposizione.

**CIG: 9200907CA4 (CIG DERIVATO PRIMO INTERVENTO)**

**ATTODISOTTOMISSIONE**

**E**

**CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**



*Presidenza  
del Consiglio dei Ministri*

**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

Piano Sviluppo  
e Coesione

*Città di Napoli*

**PREMESSOCHE:**

con Delibera di Giunta Comunale n. 347 del 22 luglio 2021 è stata approvata la documentazione tecnica per l'affidamento, mediante accordo quadro per l'esecuzione di "Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 10 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi" per la spesa complessiva di € 1.327.844,60 ripartita, per la durata dell'appalto stabilità in un anno, prorogabile per ulteriori 6 mesi, alle medesime condizioni economiche secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A.1)</b>	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 980 000,00	
	<i>A.1.a)</i> Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 9800,00	
<b>A.2)</b>	<b>Importo dei Lavori a base d'asta</b>		<b>€ 970 200,00</b>
<b>A.3)</b>	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 19 600,00	
<b>A.4)</b>	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>		<b>€ 29 400,00</b>
<b>A.5)</b>	Oneri della manodopera	€ 392 000,00	
	<b>TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)</b>		<b>€ 999 600,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
	<i>B.1.a)</i> Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 15 993,60	
	<i>B.1.b)</i> Spese di pubblicazione bandi e avvisi	€ 1 000,00	
	<i>B.1.c)</i> Spese di cartellonistica iva compreso	€ 1 000,00	
<b>B.1)</b>	<b>Altre spese tecniche</b>		<b>€ 17 993,60</b>
	<i>B.2.a)</i> Imprevisti sui lavori compreso IVA	€ 14 994,00	
	<i>B.2.b)</i> Lavori in economia compreso IVA	€ 24 990,00	
	<i>B.2.c)</i> Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA	€ 19 992,00	
<b>B.2)</b>	<b>Imprevisti ed altro</b>		<b>€ 59 976,00</b>
	<i>B.3.a)</i> IVA su A) lavori al 22%	€ 219 912,00	
<b>B.3)</b>	<b>Imposte e tasse</b>		<b>€ 219 912,00</b>
	<i>B.4.a)</i> Oneri per allacciamenti compreso IVA	€ 9 996,00	
	<i>B.4.b)</i> Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA	€ 19 992,00	
	<i>B.4.c)</i> Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 375,00	
<b>B.4)</b>	<b>Altri oneri</b>		<b>€ 30 363,00</b>
	<b>TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)</b>		<b>€ 328 244,60</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO (A + B)</b>		<b>€ 1 327 844,60</b>

con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n. 11 del 24.09.2021 – DETDI/2021/340 del 06.10.2021, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in

legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto;

all'esito della gara, espletata interamente attraverso il MEPA tramite la R.D.O. n.ro 2882345 del 12.10.2021, nelle sedute del 19 e 20.10.2021, veniva formulata proposta di aggiudicazione in favore della ditta CARLA 80 soc. coop. con sede legale in Quarto (NA) alla Trefole n. 9 - P.IVA 03330450630 che ha offerto un ribasso pari al 50,1310 % sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

con Determinazione Dirigenziale n. 22 del 29.11.2021 – DETDI/2021/437 del 02.12.2021 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione, ha approvato la proposta di aggiudicazione in favore della ditta CARLA 80 Società Cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla Trefole n 9 - P.IVA 03330450630 per l'Accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016 per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 10 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi;

il contratto di Accordo Quadro è stato sottoscritto, nella forma della scrittura privata semplice ed è stato registrato in data 21/03/2022 con n.ro di rep. 4273.

#### **RILEVATO CHE:**

il valore massimo stimato dei lavori che possono essere affidati con l'accordo quadro è pari all'importo a base di gara pari ad € 999.600,00 comprensivi di € 29.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A. e somme a disposizione;

il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 12 (dodici) mesi, prorogabile per ulteriori 6 (sei) mesi alle medesime condizioni economiche, a decorrere dalla data della sottoscrizione del contratto di Accordo Quadro, comunque condizionata al raggiungimento dell'importo complessivo massimo consentito di € 999.600,00;

l'accordo quadro prevede che gli impegni a favore dell'impresa aggiudicataria siano formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei contratti attuativi il cui importo sarà determinato applicando il ribasso offerto in sede di gara ai singoli prezzi unitari del contratto applicativo.

#### **CONSIDERATO CHE:**

l'U.O. Attività Tecniche della Municipalità 10, in sinergia con il Servizio Tecnico Scuole, ha avviato negli anni 2020/2021 una ricognizione documentale di tutti gli edifici scolastici con particolare riferimento all'aspetto antincendio, stilando in sintesi un elenco di interventi prioritari da mettere in campo. Nello specifico sono stati prioritariamente individuati gli edifici scolastici il cui Certificato Prevenzione Incendi risultava scaduto e/o in fase di imminente scadenza con l'intento di provvedere tempestivamente al rinnovo previa verifica impiantistica;

la quantificazione economica del primo gruppo di interventi individuati, così come riportato nel computometrico ammonta ad un importo lordo pari ad € 241.644,82 di cui € 12.105,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

i prezzi applicati sono quelli contenuti nel vigente prezzario dei lavori pubblici della Regione Campania edizione 2021 e nuovi prezzi desunti da analisi prezzo;

la durata presunta per l'esecuzione del primo gruppo di interventi è pari a 120 giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna.

***Tutto ciò premesso, l'anno DUEMILAVENTDUE il giorno 11 del mese di MARZO, con il presente atto, si conviene quanto segue:***

### ART.1

Il sig. Gennaro FARIELLO nella qualità di rappresentante legale della ditta CARLA 80 Società Cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla Trefole n 9 - P.IVA 03330450630 assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori relativi al primo gruppo di interventi presenti nel computometrico ed ichiaro quanto segue:

- di aver preso cognizione della documentazione predisposta, della tipologia dei lavori e della loro entità;
- di aver constatato l'accessibilità, allo stato attuale dei luoghi interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali e quindi della sussistenza delle condizioni che permettono l'esecuzione delle opere previste;
- di essere disponibile ad eseguire i lavori del primo gruppo di interventi, agli stessi patti prezzi e condizioni nell'ambito del contratto di Accordo Quadro con un unico operatore economico, ex art. 54 - c.3 del D.Lgs. 50/2016, repertorio n. 4273 del 21.03.2022 per l'esecuzione di "Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantisti in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 10 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi";
- di offrire, quindi lo stesso ribasso già offerto nell'ambito del contratto di accordo quadro pari al 50,1310%, sull'importo dei lavori ed accettare quindi l'affidamento.

### ART.2

L'importo complessivo netto dei lavori al netto del ribasso offerto del 50,1310%, ammonta ad € 241.644,82 di cui € 12.105,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. al 22% e somme a disposizione secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO PRIMO INTERVENTO			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A.1)	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 463.127,20	
A.1.a)	di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 2.843,30	
A.2)	<b>Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 50,1310%</b>		<b>€ 229.538,98</b>
A.3)	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 9.262,54	
A.4)	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>		<b>€ 12.105,84</b>
A.5)	Oneri della manodopera	€ 110.473,86	
	<b>TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)</b>		<b>€ 241.644,82</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1.a)	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3.866,32	
B.1.b)	Spese di pubblicazione bandi e avvisi		
B.1.c)	Spese di cartellonistica iva compreso		
B.1)	<b>Altre spese tecniche</b>		<b>€ 3.866,32</b>
B.2.a)	Imprevisti sui lavori compreso IVA		
B.2.b)	Lavori in economia compreso IVA		
B.2.c)	Oneri aggiuntivi scarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA		
B.2)	<b>Imprevisti ed altro</b>		<b>€ -</b>
B.3.a)	IVA su A) lavori al 22%	€ 53.161,86	
B.3)	<b>Imposte e tasse</b>		<b>€ 53.161,86</b>
B.4.a)	Oneri per allacciamenti compreso IVA	€ -	
B.4.b)	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF	€ 3.240,00	
B.4.c)	Contributo ANAC	€ 375,00	
B.4)	<b>Altri oneri</b>		<b>€ 3.615,00</b>
	<b>TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)</b>		<b>€ 60.643,18</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO (A + B)</b>		<b>€ 302.288,00</b>

### ART.3

L'impresa prende atto che sono in corso le procedure di approvazione e impegno dei lavori in oggetto e che pertanto il presente atto di sottomissione è immediatamente impegnativo per l'assuntore, mentre lo diventerà per l'Amministrazione Appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione.

### ART.4

Tutte le spese relative al presente atto sono a carico della sottoscritta Ditta.

L'impresa s'impegna e si obbliga ad eseguire i lavori agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di Accordo Quadro con unico operatore economico, ex art. 54 - c.3 del D.Lgs. 50/2016, repertorio n. 4273 del 21.03.2022 per l'esecuzione di "Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 10 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi" nonché dei Nuovi Prezzi desunti da Analisi Prezzo e già utilizzati da altri Servizi dell'AC di cui all'allegato in calce alla presente.

Eventuali nuovi prezzi da concordare durante l'esecuzione dei lavori non potranno costituire maggiorazione dell'importo dei lavori di cui al presente atto, come riportato nel precedente quadro economico, e qualora non desumibili dai Tariffari Opere Pubbliche Regione Campania vigenti, saranno ricavati attraverso l'elaborazione di specifiche analisi. Tutti i nuovi prezzi eventualmente concordati sono assoggettati al ribasso d'asta del **50,1310 %**.

### ART.5

La durata presunta per l'esecuzione del primo gruppo di interventi è pari a 120 giorni a decorrere dall'adempimento del verbale di consegna.

### ART.6

L'impresa è tenuta all'osservanza delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, quale dichiarazione dei valori, insieme ai diritti, doveri e responsabilità, nei confronti dei portatori di interesse (dipendenti, fornitori, utenti, ecc.), approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.254 del 24 aprile 2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, esecutiva ai sensi di legge, le cui clausole saranno inserite nel contratto di affidamento. Il Codice è reperibile sul sito internet: [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it), sezione "Amministrazione Trasparente-Disposizioni generali".

### ART.7

La ditta dichiara infine di essere a conoscenza del contenuto del "Patto di Integrità", approvato con Delibera di G.C. n.797 del 03.12.2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare da oggetto affidatarie, pertanto, ne accetta in condizionatamente il contenuto e gli effetti.

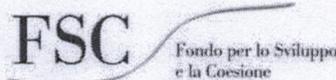
Napoli, 11 marzo 2022

**Il Direttore dei Lavori**  
ing. Valerio Manzi

**L'Impresa**  
CARLA 80 soc. coop.  
(sig. Gennaro FARIELLO)

**CARLA 80 Soc Coop**  
Via Trébole 9 - 80010 Quarto (NA)  
Tel/Fax: 081 876 43 85  
C.F. e P. IVA 03330450630  
PEC: [carla80@legaimail.it](mailto:carla80@legaimail.it)

**VISTO**  
**IL RUP**  
ing. Fabio DI GIOVANNI



## Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_31578457	Data richiesta	21/02/2022	Scadenza validità	21/06/2022
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	COOP CARLA 80 SRL
Codice fiscale	03330450630
Sede legale	VIA TREFOLE, 9 80010 QUARTO (NA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.