



La tua
Campania
cresce in
Europa

**Assessorato al Turismo
e ai Beni Culturali**

www.incampania.com

826

Originale

DIREZIONE CENTRALE PIANIFICAZIONE
E GESTIONE DEL TERRITORIO - SITO UNESCO

DETERMINAZIONE

N. 85 del 19/12/2013

OGGETTO: POR FESR 2007/2013 - Obiettivo Operativo 6.2 - Grande Progetto-Centro Storico di Napoli Valorizzazione sito UNESCO.

Assunzione dell'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 11.714,26 sul capitolo 207431, intervento 2.09.01.01, Bilancio 2013, per oneri di progettazione ex art. 92, comma 5 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. sui lavori concernenti l'intervento denominato Restauro Cappella Pignatelli

Trasferimento dell'importo complessivo di € 11.714,26, comprensivo di IRAP e oneri, dal capitolo 207431, intervento 2.09.01.01, Bilancio 2013 alla risorsa codice 3.05.09.30, capitolo 3298 art. 1, Bilancio 2013 per la relativa costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sull'intervento 1.01.06.03, capitolo 36024 art. 1, Bilancio 2013, per il compenso ex art. 92, comma 5 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. sui medesimi lavori.

Pervenuta al Servizio Finanziario

Registrata all'indice generale

20 DIC. 2013

in dataprot. n° **DK 2311**

31 DIC. 2013

datan° **2340**



Comune di Napoli
Data: 10/05/2022, IG/2022/0000725



La tua
Campania
cresce in
Europa

2

**Assessorato al Turismo
e ai Beni Culturali**

www.incampania.com

**il direttore
della Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio – sito UNESCO**

Premesso che

- ▲ la Regione Campania con D.D. dell'UOGP n. 14 del 19 febbraio 2013, pubblicato sul Burc n. 12 del 25 febbraio 2013, ha disposto l'ammissione a finanziamento del *Grande Progetto Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO*, per un importo complessivo di € 100.000.000,00 e, nel contempo, ha approvato lo schema di convenzione da sottoscrivere tra il Comune di Napoli e la Regione Campania per la regolamentazione dei reciproci obblighi ed impegni finanziari nella fase di attuazione del grande Progetto, secondo quanto indicato dal Manuale di Attuazione del POR FESR Campania 2007/13, approvato con DGR 1715/2000 e s.m.i.;
- ▲ con deliberazione di G.C. n. 489 del 02/07/2013, come modificata e integrata con deliberazione di G.C. n. 700/2013, è stato approvato il progetto denominato restauro Cappella Pignatelli dell'importo complessivo di € 700.000,00, nell'ambito del *Grande Progetto Centro Storico di Napoli – Valorizzazione del Sito UNESCO*, e il relativo quadro economico;
- ▲ con successivo D.D della A.G.C. 9 - settore 2 n. 294 del 12 luglio 2013 è stato disposto di registrare l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 2.000.000,00 per le spese di sola progettazione del *Grande Progetto Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* in favore del Beneficiario finale Comune di Napoli;
- ▲ con nota PG/2013/926590 del 6 dicembre 2013 del Gabinetto del Sindaco – UOA Coordinamento Programmi e Grandi Progetti è stata richiesta la registrazione dell'accertamento di € 2.000.000,00 sulla risorsa codice 4.03.1390, capitolo 407431, Bilancio 2013 (acc. n. 2384/2013) e il contestuale impegno di pari importo sull'intervento 2.09.01.01, capitolo 207431 (imp. n. 6116/2013);
- ▲ con determinazione n. 44 del 12/10/2013, è stata indetta gara mediante procedura aperta per l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "Restauro Cappella Pignatelli"

Rilevato che

- ▲ nel quadro economico approvato con le citate deliberazioni di G.C. n. 489/2013 e 700/2013 sono previste per spese tecniche, tra l'altro, le seguenti voci di spesa:
- | | |
|---|-------------|
| oneri prog. Ex art. 92, c. 5 D.Lgs. n. 163/2006 | € 10.961,65 |
| compresi oneri riflessi | |
| IRAP | € 752,61 |

Visti



[Handwritten signature]

2

Comune di Napoli
Data: 10/05/2022, IG/2022/0000725



La tua
Campania
cresce in
Europa

**Assessorato al Turismo
e ai Beni Culturali**

www.incampania.com

- ▲ l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i;
- ▲ l'art. 92, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

DETERMINA

1. **Assumere** l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 11.714,26 sul capitolo 207431, intervento 2.09.01.01, Bilancio 2013, per oneri di progettazione ex art. 92, comma 5 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. sui lavori concernenti l'intervento denominato Restauro Cappella Pignatelli
2. **Trasferire** l'importo complessivo di € 11714,26, comprensivo di IRAP e oneri, dal capitolo 207431, intervento 2.09.01.01, Bilancio 2013 alla risorsa codice 3.05.09.30, capitolo 3298 art. 1, Bilancio 2013 per la relativa costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sull'intervento 1.01.06.03, capitolo 36024 art. 1, Bilancio 2013, per il compenso ex art. 92, comma 5 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. sui medesimi lavori.

AEE. 2604/17

il Direttore

R.U.P. del *GRANDE PROGETTO*

arch. Giancarlo Ferulano





La tua
Campania
cresce in
Europa

**Assessorato al Turismo
e ai Beni Culturali**

www.incampania.com

Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio

Determinazione n. del

OGETTO: POR FESR 2007/2013 - Obiettivo Operativo 6.2 - Grande Progetto Centro Storico di Napoli Valorizzazione sito UNESCO.

Assunzione dell'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 11.714,26 sul capitolo 207431, intervento 2.09.01.01, Bilancio 2013, per oneri di progettazione ex art. 92, comma 5 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. sui lavori concernenti l'intervento denominato Restauro Cappella Pignatelli

Trasferimento dell'importo complessivo di € 11.714,26, comprensivo di IRAP e oneri, dal capitolo 207431, intervento 2.09.01.01, Bilancio 2013 alla risorsa codice 3.05.09.30, capitolo 3298 art. 1, Bilancio 2013 per la relativa costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sull'intervento 1.01.06.03, capitolo 36024 art. 1, Bilancio 2013, per il compenso ex art. 92, comma 5 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. sui medesimi lavori.

609 - 16575/13

Letto l'art. 147 bis comma 1 del D.L.vo 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in L. 213/2012;

Richiamata la circolare prot. 957163 del 13/12/2012 a firma del Direttore dei Servizi Finanziari;

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:...

2.09.01.01..... P.I.L.: 2013 - cap. 207431 -

Data

(cap. 6753) 1 def. 5088. 6256/13 31-12-13
[Signature]

Il Ragioniere Generale

Dott. Raffaele Muciarriello

Dipartimento Segreteria Generale

Segreteria della Giunta Comunale

Determinazione N° 2340 DEL 31-12-2013

La presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 il 10-2-14

Il Segretario Generale

[Signature]

Comune di Napoli
Data: 10/05/2022, IG/2022/0000725



ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DALLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N.2340.....DEL.31-12-2013

Comune di Napoli
Data: 10/05/2022, IG/2022/0000725



6



La tua Campania
FESR cresce in Europa

COMUNE DI NAPOLI

POR FESR 2007-2013 – Obiettivo Operativo 6.2 -
Grande Progetto Centro Storico di Napoli Valorizzazione Sito Unesco

DETERMINAZIONE

N. 44 del 13 OTT. 2012

OGGETTO: Progetto di riqualificazione "Cappella Pignatelli" CUP B68112000880003 –
Determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000. CIG
533005220E

Procedura aperta per l'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori dell'intervento
denominato "Cappella Pignatelli", ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs 163/2006, con
aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del
medesimo Decreto Legislativo.

- Importo a base di gara € 548.092,36 di cui € 12.551,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA per complessivi € 602.901,60 giusta deliberazione di G.c. n.489 del 2/07/2013

Comune di Napoli
Data: 10/05/2022, IG/2022/0000725

Per l'entrata in Servizio Finanziario

in data 17/10/2012 prot. n. 28.1435

Registrata all'Ufficio Generale

data 17/10/2012

[Handwritten signature]



La tua Campania
FESR cresce in Europa

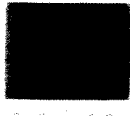
COMUNE DI NAPOLI

Premesso che:

- la Regione Campania con D.D. dell'UOGP n. 4 del 19 febbraio 2013, pubblicato sul Buro n. 12 del 25 febbraio 2013, ha disposto l'ammissione a finanziamento del *Grande Progetto Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del Sito Unesco*, per un importo complessivo di €100.000.000,00 e, nel contempo, ha approvato lo schema di convenzione da sottoscrivere tra il Comune di Napoli e la Regione Campania per la regolamentazione dei reciproci obblighi ed impegni finanziari nella fase di attuazione del grande Progetto, secondo quanto indicato dal manuale di attuazione del POR FESR Campania 2007-13, approvato con DGR 1715/2000;
- con delibera n. 202 del 28 marzo 2013 la Giunta Comunale:
 - ha preso atto dell'ammissione a finanziamento del Grande Progetto da parte della Regione Campania per un importo pari a 100.000.000,00 di euro;
 - ha preso atto delle delibere regionali di individuazione delle fonti di finanziamento per il G.P. Centro Storico Unesco;
 - ha approvato la Convenzione - sottoscritta dal RUP Arch. Giancarlo Ferulano e dal Responsabile U.O.G.P. Luigi Ramazio in data 12 aprile 2013;
 - ha autorizzato il RUP a procedere all'assunzione degli impegni di spesa previa disposizione di accertamento del finanziamento in parola;
- in data 18.06.2013 è stata sottoscritta la Convenzione tra il Comune di Napoli e il Provveditorato alle OO.PP. per la Campania ed il Molise, ai sensi dell'art. 33, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006, finalizzata alla delega delle funzioni di Stazione Unica Appaltante, come previsto dall'art. 11 del Protocollo d'Intesa sottoscritto tra gli Enti che partecipano alla realizzazione del Grande Progetto;
- che nel corso della Cabina di Regia svoltasi in data 15 novembre 2012, si è preso atto dei contenuti del Report 31 - rappresentati dal verbale redatto a seguito della riunione di lavoro tenutasi il 16 ottobre 2012 tra la Task Force Interistituzionale, la Regione Campania, la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Campania, il Provveditorato alle OO.PP. ed il Comune di Napoli - nel quale si dà atto delle tipologie di gare d'appalto da bandire (per servizi di progettazione e per l'esecuzione di lavori pubblici) e di una tempistica di massima per l'individuazione delle relative procedure, con riguardo a tutti gli interventi finanziati a valere sul Grande Progetto;
- con nota PG.2012/934568 del 5 dicembre 2012 il Rettore dell'Università degli Studi Suor Orsola Benincasa ha comunicato l'elenco dei professionisti cui affidare l'incarico di progettazione e di direzione lavori;
- con disposizione del RUP del Grande Progetto n. 6 dell'8.2.2013, è stata ratificata:
 - in recepimento delle indicazioni fornite per lo specifico intervento con nota MIBAC DIR CAM 0014125 dell'8.11.2012 dalla Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Campania e della nota PG.2012-13-568 del 5.12.2012 dell'Università degli Studi Suor Orsola Benincasa - la nomina dei progettisti e costituito il gruppo di gestione dell'attuazione dell'intervento denominato "Cappella Pignarelli";

Comune di Napoli
Data: 10/05/2022, IG/2022/0000725





La tua Campania
FESR cresce in Europa

COMUNE DI NAPOLI

- con nota del 5.2.2013, acquisita al PG/0102221/ del 6 febbraio 2013, e state consegnate dall'Università degli Studi Suor Orsola Benincuse al progetto definitivo del suindicato intervento redatto nei modi di cui all'art. 93 comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.e i., a firma dei progettisti incaricati, di cui, alla citata disposizione n. 6 del 8.2.2013, munito del parere della Soprintendenza per i Beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed etnoantropologici per Napoli e Provincia e della Soprintendenza speciale per il Patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Napoli.

Visto:

- la relazione di verifica, redatta in data 15 maggio 2013 dal gruppo tecnico, composto dall'arch. Anna Capuano, ing. Antonio Mariano, dott.ssa Maria Nappi e arch. Catello Pasinetti, indicato dalla Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Campania con nota MBAC_DR_CAM 0014125 del 8.11.2012, il quale ha accertato il rilascio da parte del D.L. dell'attestazione di cui all'art.106 comma 1 del DPR 5 ottobre 2010 n.207 ha verificato la conformità del progetto delle opere in questione alle condizioni di: a) *Affidabilità* b) *Completezza e adeguatezza*, c) *Leggibilità coerenza e ripercorribilità* d) *Compatibilità* di cui all'art 52 del Regolamento di cui al DPR n.207/2010, secondo i criteri indicati nel successivo art.53 del Regolamento medesimo;
- la validazione del RUP resa ai sensi dell'art.55 del DPR 207/2010 con verbale del 24/06/2013 redatto ai sensi dell'art.44 e seguenti del D.P.R. n.207/2010 e s.m.e i..

Rilevato

- che la spesa dell'intervento, per complessivi € 602.901.60, troverà copertura - a seguito dell'adozione di specifico decreto di finanziamento da parte della Regione Campania a valere sulle risorse comunitarie del POR FESR Campania 2007/13 - sul Bilancio di previsione 2013, codice di intervento 2.09.01.01, capitolo 207431 denominato "Grande Progetto Centro Storico di Napoli, valorizzazione del sito UNESCO" fin. POR FESR Campania 2007/13 Asse VI Obiettivo Operativo 6.2.
- che con delibera di Giunta comunale n.489 del 2/07/13 si è proceduto all'approvazione del suddetto progetto definitivo per un importo complessivo di € 700.000.00, già ricompreso nell'ambito degli interventi del G.P. Centro Storico di Napoli Valorizzazione Sito Unesco, finanziamento POR Campania FESR 2007/13 - Asse VI - Obiettivo Operativo 6.2 approvando il Q.E. come di seguito indicato:

Descrizione	%	IMPORTI	
		Parziali	TOTALI
A) LAVORI :			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA		535.540,94	
A.1.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)		12.551,42	
Importo complessivo LAVORI :			
A.2) FORNITURE :			
A.2.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo FORNITURE :			

Comune di Napoli
Data: 10/05/2022, IG/2022/0000725



COMUNE DI NAPOLI

A.3) SERVIZI :			
A.3.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo SERVIZI :			
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3) :			548.092,36
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :			
B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (assistenza scavi archeologici e attività di rilievo)			7.000,00
B.2) Rilievi e accertamenti			
B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi			
B.4) Imprevisti (max 5% di : Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			5,00% 27.404,24
B.4.1) per : Lavori A.1.1			
B.4.2) per : Forniture A.2			
B.4.3) per : Servizi: A.3			
B.5) Acquisizione aree o immobili :			
B.5.1.a) Espropriazione : Terreni			
B.5.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.5.2.a) Acquisizione : Terreni			
B.5.2.b) Acquisizione : Immobili (edifici e fabbricati)			
B.6) Accantonamento di cui all'art.133 del D.Lgs. N. 163/2006			
B.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.			
B.7.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi= € 756,30)			2,00% 10.961,65
B.7.1.b) IRAP (8,50%) su incentivo ex art. 92, c. 5 D.Lgs. n. 163/2006 (al netto degli oneri riflessi)			8,50% 752,61
B.7.2.a) inserire eventuali incarichi esterni per prog. DI etc (se più di uno inserire più righe)			
B.7.2.b) contributo CNPAIA 4% su B.7.2.a			
B.8) Spese tecniche generali			37.479,76
B.8.1) inserire eventuali incarichi esterni			
B.8.2) Contributo CNPAIA 4% su B.8.1			4,00% 1.499,18
B.9) Spese per commissioni giudicatrici :			
B.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche :			
B.10.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta) : B.U.R. + 2 quotidiani a turatura regionale			
B.10.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)			
B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui			

Comune di Napoli
Data: 10/05/2022, IG/2022/0000725

[Handwritten signature]

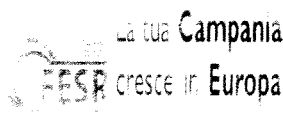
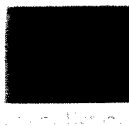


COMUNE DI NAPOLI

all'art. Del DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.11.1) Collaudo strutture			
B.11.2) Collaudo impianti			
B.11.3)			
B.12) I.V.A. Ed eventuali altre imposte :			
B.12.1.a) per : Lavori (A.1.1)	10,00 %	54.809,24	
B.12.2) per : Forniture (A.2)			
B.12.3) per : Servizi (A.3)			
B.12.4) per : B.1 - Lavori in economia	10,00 %	700,00	
B.12.5) per : B.2 - Rilievi , accertamenti e indagini (imp. gia assunto con det. n. 1196/2004)			
B.12.6) per : B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi			
B.12.7) per : B.4.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1	10,00 %	2.740,46	
B.12.8) per : B.4.2 - Imprevisti per Lavori A.1.2			
B.12.9) per : B.4.3 - Imprevisti per Forniture A.2			
B.12.10) per : B.4.4 - Imprevisti per Servizi A.3			
B.12.11) per : b.5.2a - Acquisizione di terreni			
B.12.12) per : b.5.2b - Acquisizione di immobili			
B.12.13) per : B.6 - Accantonamento art. 133 D.Lgs. n. 163/2006			
B.12.14) per : B.7 - Spese tecniche relative alla progettazione, ecc. escluso spese per espropriazioni ed acquisizioni	21,00 %	8.185,51	
B.12.15) per : B.7 - Spese tecniche espropriazioni / acquisizioni TERRENI			
B.12.16) per : B.7 - Spese tecniche espropriazioni /acquisizioni IMMOBILI			
B.12.17) per : B.7.2.b) e B.8.2) - Spese per CNPAIA			
B.12.18) per : B.9 - Spese per commissioni giudicatrici			
B.12.19) per : B.10 - Spese per pubblicità ecc.			
B.12.20) per : B.11 - Spese per accertamenti ecc.			
B.13) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:		375,00	
		151.907,65	
Importo somme a disposizione (da B.1 a B.13) :			548.092,36
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			700.000,0

- che con la succitata deliberazione n. 489/2013 la Giunta comunale ha dato mandato al R.U.P. per l'avvio delle procedure finalizzate all'indizione della gara d'appalto per l'esecuzione dei lavori;
- che con successiva deliberazione di giunta comunale n 700/2013 si è precisato in merito alla valenza dei quadri economici contenuti nelle deliberazioni;

Comune di Napoli
Data: 10/05/2022, IG/2022/0000725



COMUNE DI NAPOLI

- che pertanto viene riportata la seguente clausola: "In base di riferimento per gli elaborati progettuali Quadro economico e Capitolato ancora considerata prevalente la formulazione del Quadro economico riportato nella Delibera di approvazione di ciascun intervento così come assunto nel presente bando di gara"

Visto l'art. 192 del TUEL:

Letto il Decreto Lgs. 163/06 "Codice degli appalti pubblici", in particolare l'art. 11 che sancisce le fasi delle procedure di affidamento e l'art. 53 e seguenti che definiscono l'oggetto del contratto e le procedure di scelta del contraente:

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.:

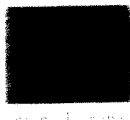
- con l'appalto in questione e il conseguente contratto si intendono realizzare i lavori di recupero e rifunzionalizzazione della Cappella Pignatelli;
- il contratto ha ad oggetto l'esecuzione dei lavori di recupero e rifunzionalizzazione di Cappella Pignatelli, sulla base del progetto definitivo del suindicato intervento predisposto dall'Università degli Studi Suor Orsola Benincasa, a norma di quanto previsto dall'art.203, comma 2 del D.Lgs 163/2006;
- l'importo a base di gara è pari a € 548.092,36 di cui € 12.551,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA quantificata in € 54.809,24 per complessivi € 602.901,60 come da quadro economico approvato;
- la modalità prescelta per l'individuazione del contraente è quella della procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, del D.Lgs 163/2006;
- l'appalto ha ad oggetto l'esecuzione dei lavori di recupero e rifunzionalizzazione di Cappella Pignatelli, sulla scorta del progetto definitivo posto a base di gara, ai sensi dell'art.203, comma 2, del D.Lgs 163/2006 con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del medesimo Decreto Legislativo, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, così come indicato dalla Direzione regionale MIBAC nella citata seduta di Cabina di regia del 15/11/2012;
- l'appalto sarà aggiudicato in presenza di almeno due offerte valide;
- il contratto sarà stipulato in forma pubblica e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - a) il termine per l'esecuzione e l'ultimazione dei lavori è fissato in 365 gg,
 - b) il contratto sarà stipulato a misura ai sensi dell'art.53, comma 4, Dlgs 163/2006;
- ed per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si fa riferimento a quanto contenuto nel Capitolato speciale d'appalto approvato in base al progetto definitivo con deliberazione di giunta comunale n. 489 del 2.7.2013 e successive modifiche e integrazioni

Precisato che

- in caso di sopravvenuta mancanza di copertura finanziaria, non si procederà all'aggiudicazione definitiva dell'appalto e i partecipanti, ovvero l'aggiudicatario

Comune di Napoli
Data: 10/05/2022, IG/2022/0000725





La tua Campania cresce in Europa

COMUNE DI NAPOLI

provvisorio, non avranno diritto a compensi e che i concorrenti, pertanto, partecipano alla gara accettando la condizione di affidamento sopra descritta.

- ai sensi dell'art.26-ter della Legge 9 agosto 2013 n.98, conversione con modificazioni del Decreto Legge 21 giugno 2013, n.69 "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia" (pubblicata sulla G.U.R.L del 20 agosto 2013, n 1949), per il presente contratto, in deroga ai vigenti divieti di anticipazione del prezzo, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. Si applicano gli articoli 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3, DPR 207 2010.
- ai sensi dell'art. 26-bis della Legge 9 agosto 2013 n. 98, con modificazioni del Decreto Legge 21 giugno 2013, n.69 "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", non risulta possibile per il presente appalto una suddivisione in lotti in quanto le lavorazioni previste si articolano su 1 medesimi spazi del complesso e con tempi di esecuzione interconnessi, rendendo pertanto impraticabili soluzioni di compresenza di diversi soggetti;
- ai sensi dell'art.3 della convenzione sottoscritta in data 18 giugno 2013 tra il Comune di Napoli e il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Campania ed il Molise - ai sensi dell'art. 33, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 - spetta all'organismo aggiudicatore Unitario (OUA) "la redazione, approvazione e pubblicazione del bando di gara";
- tutta la documentazione di gara dovrà essere inviata, ai sensi dell'art.3 della citata convenzione sottoscritta, in data 18/06/2013, al Provveditorato alle OO.PP.;
- tutte le spese contrattuali saranno poste a carico della ditta aggiudicataria, ivi comprese quelle di pubblicazione del bando di gara;
- a seguito dell'intervenuta normativa di modifica delle aliquote IVA, occorrerà rimodulare, in sede di aggiudicazione definitiva, il Q.E. dell'intervento.

Visto l'art. 107 del TUEL;

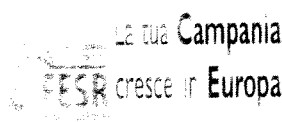
Visto l'art. 183 del TUEL;

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

1. Indire una procedura aperta ai sensi dell'art. 55, del D.Lgs 163/2006 per l'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di restauro e rifunzionalizzazione dell'intervento denominato "Cappella Pignatelli", sulla scorta del progetto definitivo posto a base di gara, ai sensi dell'art.203, comma 2, del D.Lgs 163/2006 con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del medesimo Decreto Legislativo, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, per un importo a base di gara pari a 95-8.092,36 di cui €12.551,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA quantificata in € 54.809,24 come da quadro economico approvato con deliberazione di G.c. n. 489 del 2.07.2013 e di procedere all'aggiudicazione in presenza di almeno due offerte valide

13



COMUNE DI NAPOLI

2. Demandare al Provveditorato interregionale alle OO.PP. per la Campania e Molise gli adempimenti di cui all'art. 5 della convenzione con la richiesta di far osservare oltre alle vigenti disposizioni normative e regolamentari in materia, ivi comprese quelle specifiche a disciplina del fondo che finanzia l'opera, le disposizioni di cui al programma 100 della R.P.P. rinvenibili sul sito web del Comune di Napoli alla voce www.comune.napoli.it/risorsestrategiche, nonché le norme del "Protocollo di Legalità in materia di Appalti", stipulato in data 1/8.2007 e recepito dal Comune di Napoli con Deliberazione di G.C. n. 3202 del 5/10/2007.
3. Precisare che gli elementi di cui all'art.192 del D.Lgs.18 agosto 2000 n.267 sono espressamente enunciati in narrativa.
4. Precisare che, in caso di sopravvenuta mancanza di copertura finanziaria, non si procederà all'aggiudicazione definitiva dell'appalto e i partecipanti, ovvero l'aggiudicatario provvisorio, non avranno diritto a compensi e che i concorrenti, pertanto, partecipano alla gara accettando la condizione di affidamento sopra descritta.
5. Precisare che nel caso di difformità con gli elaborati progettuali Quadro economico e Capitolato, andrà considerata prevalente la formulazione del Quadro economico riportato nella deliberazione di approvazione del progetto n. 489 del 2 luglio 2013, così come assunto nel bando di gara".
6. La spesa dell'intervento, per complessivi € 602.901.600, troverà copertura all'esito dell'adozione di specifico decreto di finanziamento, sul codice di intervento 2.09.01.01 - cap.207431 bilancio 2013 E.P. denominato "Grande Progetto Centro Storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO" – finanz. POR FESR Campania 2007/13 Asse VI Obiettivo Operativo 6.2.
7. Riservarsi l'aggiudicazione definitiva della gara con successivo atto all'esito dell'accertamento della corrispondente entrata sul capitolo innanzi citato.
8. Precisare ancora che a seguito dell'intervenuta normativa di modifica delle aliquote IVA, occorrerà rimodulare, in sede di aggiudicazione definitiva, il Q.E. dell'intervento.
9. Specificare che tutte le spese contrattuali cederanno a carico della ditta aggiudicataria, ivi comprese quelle relative alla pubblicazione del bando.
10. Il presente provvedimento diverrà esecutivo con le modalità di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 267.2000.

Allegati:

- a. Verbale della Cabina di Regia svoltasi in data 15 novembre 2012
- b. Relazione di verifica del 15 maggio 2013
- c. Validazione del progetto definitivo del 24/06/2013

Il Direttore
 R.U.P. del GRANDE PROGETTO
 arch. Giancarlo Ferulano

Comune di Napoli
 Data: 10/05/2022, IG/2022/0000725





la tua Campania cresce in Europa

COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio

Determinazione n. _____ del _____
OGGETTO: Progetto di riqualificazione "Cappella Pignatelli" CUP B68H2000880003 -
Determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 CIG
533005220E

Procedura aperta per l'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "Cappella Pignatelli", ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs 163/2006, con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del medesimo Decreto Legislativo.

- Importo a base di gara € 548.092,36 di cui € 12.551,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA per complessivi €602.901,60 giusta deliberazione di G.c. n.489 del 2/07/2013

Letto l'art. 147 bis comma 1 del D.l.vo 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in L. 213/2012;

Richiamata la circolare prot. 957163 del 13/12/2012 a firma del Direttore dei Servizi Finanziari.

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:.....

Data

Il Ragioniere Generale
Dott. Raffaele Muccariello

Dipartimento Segreteria Generale
Segreteria della Giunta Comunale

Determinazione _____

La presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 12-
comma 1 del D. Lgs. 267/2000 il _____

Il Segretario Generale

Comune di Napoli
Data: 10/05/2022, IG/2022/0000725

