



COMUNE DI NAPOLI

*Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole*

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

n. 132 del 29 dicembre 2021

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLA DITTA 'SAN MARCO 78 SOC. COOP.
- PATTO PER NAPOLI lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura e dei locali in disuso, da realizzarsi presso l'I.C. Bonghi-Quattro Giornate - plesso Bonghi di via Vesuvio snc e I.C. Radice Sanzio Ammaturo – plesso Radice di via Roberto Cuomo 78. Municipalità 4

CUP: B65I17000050001

CIG: 8742096DD3

ATTO SENZA IMPEGNO DI SPESA

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, Arch. Alfonso Ghezzi

PREMESSO:

- che con deliberazione n. 284 del 1° giugno 2017 la Giunta comunale ha preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- che il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi", tra i quali quello dal titolo: "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)*", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro, di cui 50 milioni per "*Riqualificazione degli edifici pubblici, SCUOLE*";
- che, con riferimento all'intervento complesso denominato "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE*", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di 50.000.000.00 €, con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il seguente programma di interventi, articolato per fasi:
 1. censimento degli edifici scolastici di proprietà comunale ai fini della costituzione di una banca dati informatizzata;
 2. verifica ed acquisizione delle certificazioni antincendio in ottemperanza a quanto previsto dal D.P.R. 1/511/2011;
 3. acquisizione delle verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03, che prevede l'obbligo di verifica dello stato di sicurezza nei confronti dell'azione sismica per gli edifici che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso;
 4. individuazione degli interventi prioritari all'esito dei risultati scaturenti dalle verifiche sismiche e certificazioni antincendio;
 5. conseguente esecuzione degli interventi finalizzati alla sicurezza, anche sismica e alla riqualificazione energetica degli edifici scolastici;
- che a seguito delle problematiche emerse in fase di censimento degli edifici scolastici è stato necessario prevedere un primo urgente intervento per evitare il degrado dei solai di copertura, pertanto con **deliberazione n. 202 del 17/05/2018** la Giunta Comunale ha approvato i progetti definitivi ed i relativi quadri economici predisposti dai SAT delle 10 Municipalità relativi agli interventi urgenti ed indifferibili di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e dei connessi interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi in 29 edifici scolastici per un importo complessivo di € 4.449.661,68;
- tra i diversi interventi afferenti le 10 Municipalità è stato approvato per la Municipalità 4 "San Lorenzo-Vicaria-Poggioreale-Z.I." il progetto definitivo riguardante i "lavori, da realizzarsi sugli edifici scolastici *Bonghi-Quattro Giornate - plesso Bonghi di via Vesuvio snc e I.C. Radice Sanzio Ammaturo – plesso Radice di via Roberto Cuomo 78* per l'importo complessivo pari ad € **261.343,54** oltre oneri della sicurezza pari a € **4.263,61**;
- con disposizione dirigenziale n. 45 del 16.04.2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Funzionario Arch. Massimo Mallardo (matricola 56357) assegnato al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 e l'IDT Gianfranco Donnarumma quale DL;

- che con Determinazione Dirigenziale di indizione gara con n.27 del 13/05/2021, tra l'altro registrata all'Indice Generale al n.872 del 18/05/2021, è stata indetta, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori in oggetto da aggiudicare con il criterio del Prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco a prezzi, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a, del D. Lgs. 50/2016, l'approvazione della lettera d'invito, nonché la prenotazione di spesa sul capitolo come sopra riportato;
- il RUP Arch. Massimo Mallardo, ha espletato mediante la piattaforma MEPA apposita RDO n°2815633 al termine della quale ha formulato proposta di aggiudicazione, ai sensi del D.Lgs. n.50/2016, nei confronti della ditta **EDIL EUROPEA SOC.COOP.PROD. LAVORO S.C.A.** con sede in Marano (NA) *Via Tevere 18; Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 03468810639*, rappresentata dal Sig. Guglielmo Del Prete, dei lavori in oggetto, che ha offerto un ribasso del 18,18% sull'elenco prezzi posto a base di gara, ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione richiesta dalla stazione appaltante;
- con Determinazione Dirigenziale n.54 del 13.07.2021 – I.G. n. 1218 del 20.07.2021 sono stati aggiudicati i lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura e dei locali in disuso, da realizzarsi presso l'I.C. Bonghi-Quattro Giornate - plesso Bonghi di via Vesuvio snc e I.C. Radice Sanzio Ammaturo – plesso Radice di via Roberto Cuomo 78. Municipalità 4, alla ditta **EDIL EUROPEA SOC.COOP.PROD. LAVORO S.C.A.** con sede in Marano (NA) *Via Tevere 18; Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 03468810639*, rappresentata dal Sig. Guglielmo Del Prete in qualità di Legale Rappresentante, per l'importo lavori di € **261.343,54** oltre oneri della sicurezza pari a € **4.263,61** non soggetti al ribasso per un totale complessivo di IVA e somme a disposizione di € **369.988,81** secondo il seguente quadro economico:

   			
"PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura e dei locali in disuso – plesso Bonghi di via Vesuvio snc e plesso Radice di via Roberto Cuomo 78.			
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 321.664,43
	A.1.1	Di cui oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 2.251,65
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta ribassato del 18,18%	€ 261.343,54
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 2.011,96
	A.4	Totale oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+ O.S.)	€ 4.263,61
	A.5	Oneri della manodopera	€ 112.830,77
		TOTALE LAVORI (A.2 + A.4)	€ 265.607,15
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4)	€ 58.433,57
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 3.300,00
	B.3	Lavori in economia e rimborso fatture	€ 2.000,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (2%)	€ 5.178,82
	B.5	Contributo A.N.A.C.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 16.183,82
	B.6.1	IVA su imprevisti 22%	€ 3.560,44
	B.7	Pubblicazione avvisi escluso IVA	€ 0,00
	B.7.1	IVA su pubblicazione avvisi 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 409,84
	B.8.1	IVA su cartellonistica 22%	€ 90,16
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + + B.8)	€ 104.381,66
		TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 369.988,81

- tra le somme a disposizione, alle voci B.4) del quadro economico, risulta impegnato l'importo pari ad € 5.178,82 per fondo per progettazione (ex art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/16 – 80% che si propone per il trasferimento di detta somma;

- che è stato stipulato relativo contratto con l'impresa esecutrice dei lavori con repertorio n.ro 3714 del 30.09.2021.

CONSIDERATO CHE:

- la consegna dei lavori alla Ditta EDIL EUROPEA è avvenuta, come si evince dal relativo verbale di consegna, in data 17 giugno 2021;
- con PEC inviata in data 03/09/2021 con protocollo PG/2021/642413 la Ditta EDIL EUROPEA ha trasmesso nota tesa all'ottenimento dell'autorizzazione a subappaltare l'esecuzione delle opere rientranti nella categoria OG1 secondo quanto disposto dal capitolato d'appalto alla ditta SAN MARCO 78 SOC. COOP. ;
 - Oggetto del Subappalto saranno i **lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura e dei locali in disuso, da realizzarsi presso l'I.C. Bonghi-Quattro Giornate - plesso Bonghi di via Vesuvio snc e I.C. Radice Sanzio Ammaturo – plesso Radice di via Roberto Cuomo 78. Municipalità 4**

VISTO

l'attestazione del RUP, nota PG/2021/911709 del 20/12/2021 da cui si evince che:

- in data 03/09/2021 la ditta SAN MARCO soc. coop. ha trasmesso la dichiarazione di verifica dell'idoneità tecnico-professionale e del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del DLgs 50/2016 oltre alle dichiarazioni e che le stesse dichiarazioni sono state verificate.
- con prot. PR_NAUTG_Ingresso_0349270_20211119 è stata richiesta verifica antimafia e dalla stessa non si rilevano motivi ostativi;
- Con nota PG/2021/802445 del 08/11/2021 in osservanza di quanto previsto dal Programma 100/A della Relazione Previsionale e programmatica e di quanto indicato nella nota prot. n° 641 del 02.09.2008, si è provveduto a richiedere al Servizio Accertamento delle Entrate Area di Governo delle Entrate e Supporto delle Attività di Decentramento l'effettuazione delle verifiche di rito nei confronti della ditta.
- Con nota PG/2021/810690 del 10/11/2021 il Servizio Contrasto all'evasione e innovazione dei procedimenti tributari ha espresso riscontro positivo in merito alla regolarità in quanto il soggetto in esame non possiede sedi nel territorio del Comune di Napoli.
- si è proceduto altresì alla verifica del DURC numero Prot.NAIL_29079770 del 08/12/2021, con validità fino al 07/04/2022 che RISULTA REGOLARE;

CONSTATATA, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e art. 7 del Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli, l'insussistenza del conflitto di interesse del Responsabile del Procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale.

LETTI:

- il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;
- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;
- la Deliberazione di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014 (Approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli).

ATTESTATO:

- il rispetto dei principi di cui gli artt.30 comma 1, 34, 42 e 106 del D.lgs. 50/2016;

- da parte del Dirigente che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254 del 24/04/2014;
- che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati;

DISPONE

- Autorizzare la ditta **EDIL EUROPEA SOC.COOP.PROD. LAVORO S.C.A.** con sede in Marano (NA) *Via Tevere 18; Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 03468810639*, rappresentata dal Sig. Guglielmo Del Prete, nella qualità di appaltatore dei *"lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura e dei locali in disuso, da realizzarsi presso l'I.C. Bonghi-Quattro Giornate - plesso Bonghi di via Vesuvio snc e I.C. Radice Sanzio Ammaturo – plesso Radice di via Roberto Cuomo 78. Municipalità 4"* a **subappaltare l'esecuzione delle opere rientranti nella categoria OG1 alla ditta SAN MARCO 78 SOC. COOP.** con sede in Marano di Napoli alla Via Castel Belvedere 98 P. IVA 0163412063 rappresentata legalmente dalla sig.ra Gabriella Cavallo, in qualità di Legale Rappresentante;

- **dare atto che** tale provvedimento non comporta impegno di spesa.

Il Dirigente del attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Gli allegati costituente parte integrante della presente proposta, sono composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 13 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente del servizio Tecnico Scuole, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato con il n.ro :

- All I1082_132_01 - Richiesta di subappalto/Dichiarazioni Ditta EDIL EUROPEA; - Dichiarazioni Ditta SAN MARCO 78; - Contratto di subappalto; - DURC ditta SAN MARCO 78

sottoscritta digitalmente dal
Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
Arch. Alfonso Ghezzi

La firma, in formato digitale, è stata apposte ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.