



**Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO**

DETERMINAZIONE

N. 10 DEL 04/04/2022

OGGETTO: Grande Progetto *Centro storico di Napoli valorizzazione del sito UNESCO* – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse VI – Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3.

Intervento 7 denominato: “*Complesso di San Lorenzo Maggiore*”.

CUP B68I12000990006

Rimodulazione del Quadro economico dell’intervento denominato “*Complesso di San Lorenzo Maggiore*” dell’importo complessivo di € 3.000.000,00, approvato con determinazione I.G. n. 476 il 12 aprile 2018.

Assunzione dell’impegno di spesa dell’importo di € 416,00 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2022/2024 – Esercizio Provvisorio 2022, in favore del Comando provinciale del Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco di Napoli, quale costo per l’acquisizione della *valutazione del progetto* del Complesso di San Lorenzo Maggiore, edificio sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs. 42/2004, destinato a contenere l’archivio storico del Comune di Napoli.



La Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

Premesso che:

- tra le opere ricomprese nel *Grande Progetto centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO* di cui alla deliberazione di G.C. n. 875 del 5 dicembre 2012 è previsto l'intervento denominato “*Complesso di San Lorenzo Maggiore*”;
- con deliberazione n. 900 del 12 dicembre 2014, la Giunta comunale ha approvato il progetto definitivo del citato intervento dell'importo complessivo di € 3.000.000,00;
- con determinazione I.G. n. 476 il 12 aprile 2018 (**all.1**), come parzialmente rettificata ed integrata dalla determinazione n. 14 del 31 luglio 2018, rep. n. 149 del 2 agosto 2018, per le motivazioni nella stessa indicate, è stato disposto tra l'altro di:
 - approvare il nuovo quadro economico dell'intervento dell'importo complessivo di € 3.000.000,00, rimodulato rispetto a quello precedentemente approvato limitatamente alle somme a disposizione, per intervenuta normativa in materia (art. 56 del D.lgs. n. 50/2016), come di seguito indicato;
 - indire nuova gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, concernenti la *progettazione esecutiva architettonica – inclusi gli arredi – strutturale ed impiantistica, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la redazione della relazione geologica*, per l'intervento denominato “*Complesso di San Lorenzo Maggiore*”, per un importo a base d'appalto di € 127.673,60 oltre oneri previdenziali e IVA;

A.1	Lavori (categoria OG2)			€ 1.688.842,20
A.2	Lavori (categoria OG11)			€ 603.419,91
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 20.000,00
	Importo complessivo lavori A.1+A.2+A.3			€ 2.312.262,11
A.4	Forniture arredi			€ 105.000,00
	Totale lavori e forniture			€ 2.417.262,11
	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Accantonamento per oneri smaltimento a discarica iva inclusa			€ 33.820,00
B.2	Rilievi accertamenti e indagini			
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi			
B.4	Imprevisti iva inclusa			€ 30.000,00
B.5	Acquisizione aree o immobili			
B.6	Accantonamento adeguamento prezzi iva inclusa			€ 12.086,31
B.7	Accantonamento ex art. 12 D.P.R. 207/2010 (accordo bonario) iva inclusa			€ 12.086,31
B.8	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art.113 del Dlgs. n.50/2016	80% del 2% di A.4		€ 38.676,19



B.9	Spese per commissioni giudicatrici iva inclusa			€ 30.700,00
B.10	Spese per pubblicità iva inclusa			€ 2.420,61
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			€ 3.000,00
B.12	Spese tecniche per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione			€ 127.673,60
B.13	Spese tecniche per attività di supporto e/o consulenza iva inclusa			€ 3.000,00
B.14	Iva			€ 282.414,40
B.14.1	Iva su lavori	10% di (A.1+A.2+A.3)	€ 231.226,21	
B.14.2	Iva su forniture	22% di A.4	€ 23.100,00	
B.14.3	Iva su spese tecniche	22% di B.12	€ 28.088,19	
B.15	Cnpaia 4% su spese tecniche iva inclusa			€ 6.230,47
B.16	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza			€ 630,00
	Totale somme a disposizione			€ 582.737,89
	Importo complessivo intervento			€ 3.000.000,00

- a seguito della celebrazione della gara, a cura del Provveditorato alle Opere Pubbliche Campania, Molise, Puglia e Basilicata – Stazione unica appaltante – con determinazione I.G. n. 2435 del 12 dicembre 2019 si è preso atto del decreto provveditoriale n. 311 del 20 giugno 2019 con il quale è stato dichiarato definitivamente aggiudicatario del contratto d'appalto per i servizi di architettura e ingegneria in parola il costituendo R.T.P. tra AECODE S.r.l (capogruppo) – Consorzio R.O.M.A. (mandante) – Arch. Rosa Porricelli (mandante) – Ing. Gaetano Sagliocca (mandante) – Dott. Geol. Fabio De Vincentiis (mandante) – Arch. Dario De Angelis (mandante), con sede in Napoli alla Via Raffaele Morghen n° 92, 80129 – C.F. e P.IVA su 08977111213, per l'importo € 79.000,59, al netto del ribasso offerto del 38,123%, oltre oneri previdenziali e IVA;
- con la medesima determinazione I.G. n. 2435 del 12 dicembre 2019 si è dato atto che, in sede di aggiudicazione del contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori, si sarebbe rimodulato il quadro economico dell'intervento anche per la parte concernente l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria;
- in data 22 giugno 2020 è stato stipulato il contratto rep. n. 86403 con il citato Raggruppamento temporaneo di professionisti;
- in data 30 ottobre 2020 con nota PG/717955, il R.U.P. ha dato avvio all'esecuzione della prestazione.



Atteso che:

- con PEC in data 19 luglio 2021, acquisita al PG/561128 del 20 luglio 2021, il R.T.P. tra AECODE S.r.l (capogruppo), Consorzio R.O.M.A., Arch. Rosa Porricelli, Ing. Gaetano Sagliocca, Dott. Geol. Fabio De Vincentiis e Arch. Dario De Angelis (mandanti) ha consegnato il progetto esecutivo *de quo*;
- con nota prot. n. 4207 del 30 marzo 2022, trasmessa a mezzo PEC, la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il comune di Napoli ha espresso parere favorevole con prescrizioni all'esecuzione delle opere di cui al citato progetto esecutivo.

Preso atto che:

- il Complesso di San Lorenzo Maggiore, edificio sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs. 42/2004, ospita l'archivio storico del Comune di Napoli;
- è necessario acquisire, da parte del Comando provinciale del Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco di Napoli, la *valutazione del progetto*, in quanto l'attività oggetto della valutazione stessa rientra tra quelle elencate al n. 72 "Edifici sottoposti a tutela ai sensi del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 destinati a contenere biblioteche ed archivi, musei, gallerie, esposizioni e mostre" dell'elenco contenuto nell'allegato I del D.P.R. n. 151/2011, Regolamento recante "semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122" e risulta, pertanto, in categoria C.

Verificato che:

- dalla consultazione del sito istituzionale del Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso pubblico e della Difesa civile – Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco: *servizi di prevenzione incendi; costi dei servizi*, per la prestazione richiesta viene calcolato il costo di € 400,00 come rileva dall'allegato prospetto di calcolo generato dal sistema (**all.2**);
- a tale importo di € 400,00 è necessario sommare € 16,00 per marca da bollo, per complessivi € 416,00.

Considerato che è, pertanto, necessario rimodulare – come di seguito – il suindicato quadro economico, approvato con determinazione I.G. n. 476 il 12 aprile 2018, al fine di appostare tale voce di spesa, mediante decremento di € 416,00 della voce B.13 "Spese tecniche per attività di supporto e/o consulenza iva inclusa" di € 3.000,00:

A.1	Lavori (categoria OG2)			€ 1.688.842,20
A.2	Lavori (categoria OG11)			€ 603.419,91
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 20.000,00
	Importo complessivo lavori A.1+A.2+A.3			€ 2.312.262,11
A.4	Forniture arredi			€ 105.000,00
	Totale lavori e forniture			€ 2.417.262,11
	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Accantonamento per oneri smaltimento a discarica iva inclusa			€ 33.820,00



B.2	Rilievi accertamenti e indagini			
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi			
B.4	Imprevisti iva inclusa			€ 30.000,00
B.5	Acquisizione aree o immobili			
B.6	Accantonamento adeguamento prezzi iva inclusa			€ 12.086,31
B.7	Accantonamento ex art. 12 D.P.R. 207/2010 (accordo bonario) iva inclusa			€ 12.086,31
B.8	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art.113 del Dlgs. n.50/2016	80% del 2% di A.4		€ 38.676,19
B.9	Spese per commissioni giudicatrici iva inclusa			€ 30.700,00
B.10	Spese per pubblicità iva inclusa			€ 2.420,61
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			€ 3.000,00
B.12	Spese tecniche per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione			€ 127.673,60
B.13	Spese tecniche per attività di supporto e/o consulenza iva inclusa			€ 2.584,00
B.13.1	Spese per valutazione progetto da parte del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli			€ 416,00
B.14	Iva			€ 282.414,40
B.14.1	Iva su lavori	10% di (A.1+A.2+A.3)	€ 231.226,21	
B.14.2	Iva su forniture	22% di A.4	€ 23.100,00	
B.14.3	Iva su spese tecniche	22% di B.12	€ 28.088,19	
B.15	Cnpaia 4% su spese tecniche iva inclusa			€ 6.230,47
B.16	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza			€ 630,00
	Totale somme a disposizione			€ 582.737,89
	Importo complessivo intervento			€ 3.000.000,00

Rilevato che la spesa di € 416,00 trova copertura finanziaria sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2022/2024 – Esercizio Provvisorio 2022 – finanziamento POR Campania FESR 2014/2020.



Vista la Legge 15 del 28 febbraio 2022, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 49 del 28 febbraio 2022, che stabilisce che il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali è differito al 31 maggio 2022.

Visto l'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n.267/2000.

Ritenuto che si possa assumere l'impegno di spesa dell'importo di € 416,00 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2022/2024 – Esercizio Provvisorio 2022, in favore del Comando provinciale del Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco di Napoli, quale costo per l'acquisizione della *valutazione del progetto* del Complesso di San Lorenzo Maggiore, edificio sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs. 42/2004, destinato a contenere l'archivio storico del Comune di Napoli.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 14, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn:

All_K1059_010_01 - Determinazione I.G. n. 476 il 12 aprile 2018;

All_K1059_010_02 - Prospetto calcolo on-line costo della prestazione.

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa indicate

1. **Rimodulare**, limitatamente alle Somme a disposizione dell'Amministrazione, il Quadro economico dell'intervento denominato "*Complesso di San Lorenzo Maggiore*", ricompreso nel *Grande Progetto centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, dell'importo complessivo di € 3.000.000,00, approvato con determinazione I.G. n. 476 il 12 aprile 2018 – come di seguito riportato – al fine di appostare la voce di spesa di € 416,00 per l'acquisizione della *valutazione del progetto* da parte del Comando provinciale del Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco di Napoli:

A.1	Lavori (categoria OG2)			€ 1.688.842,20
A.2	Lavori (categoria OG11)			€ 603.419,91
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 20.000,00
	Importo complessivo lavori A.1+A.2+A.3			€ 2.312.262,11
A.4	Forniture arredi			€ 105.000,00
	Totale lavori e forniture			€ 2.417.262,11
	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Accantonamento per oneri smaltimento a discarica iva inclusa			€ 33.820,00
B.2	Rilievi accertamenti e indagini			
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi			
B.4	Imprevisti iva inclusa			€ 30.000,00



B.5	Acquisizione aree o immobili			
B.6	Accantonamento adeguamento prezzi iva inclusa			€ 12.086,31
B.7	Accantonamento ex art. 12 D.P.R. 207/2010 (accordo bonario) iva inclusa			€ 12.086,31
B.8	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art.113 del Dlgs. n.50/2016	80% del 2% di A.4		€ 38.676,19
B.9	Spese per commissioni giudicatrici iva inclusa			€ 30.700,00
B.10	Spese per pubblicità iva inclusa			€ 2.420,61
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			€ 3.000,00
B.12	Spese tecniche per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione			€ 127.673,60
B.13	Spese tecniche per attività di supporto e/o consulenza iva inclusa			€ 2.584,00
B.13.1	Spese per valutazione progetto da parte del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli			€ 416,00
B.14	Iva			€ 282.414,40
B.14.1	Iva su lavori	10% di (A.1+A.2+A.3)	€ 231.226,21	
B.14.2	Iva su forniture	22% di A.4	€ 23.100,00	
B.14.3	Iva su spese tecniche	22% di B.12	€ 28.088,19	
B.15	Cnpaia 4% su spese tecniche iva inclusa			€ 6.230,47
B.16	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza			€ 630,00
	Totale somme a disposizione			€ 582.737,89
	Importo complessivo intervento			€ 3.000.000,00

- Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n.267/2000, così come coordinato e integrato dal D.lgs. n.118/2011 e dal D.lgs. n.126/2014.
- Assumere l'impegno** di spesa di € € 416,00 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2022/2024 – Esercizio Provvisorio 2022, in favore del Comando provinciale del Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco di Napoli, quale costo per l'acquisizione della *valutazione del progetto* del Complesso di San Lorenzo Maggiore, edificio sottoposto a



tutela ai sensi del D.lgs. 42/2004, destinato a contenere l'archivio storico del Comune di Napoli.

4. **Dare atto** che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n.267/2000.

La sottoscritta, in qualità di Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata nell'ambito del POR Campania FESR 2014/2020, attesta:

- che la stessa rientra nella previsione dell'art.191, comma 5 del D.lgs. n.267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D.lgs. n.267/2000 e degli artt.13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n.126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90, degli artt.6 e 7 del d.P.R. 62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014,
- che il presente provvedimento e i suoi allegati **non contengono dati personali**.

Il responsabile del procedimento
arch. Luca d'Angelo

*Sottoscritto digitalmente da
La Dirigente
arch. Paola Cerotto*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n. 82/2005, e s.m.i. (CAD) la presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.