

**EDIL EUROPEA SOCIETA COOPERATIVA Via Tevere 18 – 80016 Marano di Napoli (NA)**

D IVA 03468810639

**SPETT.LE COMUNE DI NAPOLI**

Alla c.a. del RUP Arch. Massimo Mallardo

Alla c.a del D.L.Dott. Gianfranco Donnarumma

**RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO**  
(art. 105 del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016)

Il sottoscritto Del Prete Guglielmo, [REDACTED], in qualità di Legale Rappresentante della Soc. Coop. "EDIL EUROPEA" a r.l. con sede legale in Via Tevere n.18, Marano (NA); codice fiscale e Partita I.V.A. 03468810639.

Appaltatrice dei lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura e dei locali in disuso, da realizzarsi presso l'I.C. Bonghi-Quattro Giornate - plesso Bonghi di via Vesuvio snc e I.C. Radice Sanzio Ammaturo – plesso Radice di via Roberto Cuomo 78. Municipalità 4.

progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n.175 del 30 aprile 2021.

Come da determina di aggiudicazione definitiva del 13/07/2021 n° 54 Registrata all'I.G. 2021/0001218 del 20/07/2021 per l'importo complessivo dei lavori al netto dell'I.V.A. di Euro 265.607,15 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad euro 4.263,61; oltre IVA al 22% CUP: B65I17000050001 e C.I.G.: 8742096DD3

**CHIEDE**

il rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 105 del decreto legislativo n. 50/2016 relativo al seguente affidamento in subappalto:

**OGGETTO DEL SUBAPPALTO: LAVORI DI RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONI DEI LASTRICI SOLARI E CONSEQUENTI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI DI COPERTURA E DEI LOCALI IN DISUSO, DA REALIZZARSI PRESSO L'I.C. BONGHI-QUATTRO GIORNATE - PLESSO BONGHI DI VIA VESUVIO SNC E I.C. RADICE SANZIO AMMATURO – PLESSO RADICE DI VIA ROBERTO CUOMO 78. MUNICIPALITÀ 4.**

**CATEGORIA DEI LAVORI DA SUBAPPALTARE: OG1**

**IMPRESA SUBAPPALTATRICE: SAN MARCO 78 SOC COOP ARL P.IVA 01634120636  
SEDE LEGALE VIA CASTEL BELVEDRE 98 – 80016 MARANO (NA) PEC  
COOPSANMARCOSRL@PEC.IT**

EDIL EUROPEA SOCIETA COOPERATIVA Via Tevere 18 – 80016 Marano di Napoli (NA)

Come da contratto di subappalto tra Edil Europea Soc Coop con sede in Via Tevere 18 – 80016 Marano di Napoli (NA) P.IVA 03468810639 e la San Marco 78 Soc. Coop art con sede legale in Via Castel Belvedere 98 – 80016 Marano di Napoli (NA) IMPORTO DEL SUBAPPALTO EURO 130.671,77 OLTRE ONERI DI SICUREZZA

consocio della **responsabilità penale** in cui può incorrere, ai sensi dell'art. 76 DPR n. 445/2000, in caso di **dichiarazioni mendaci** o, comunque, non più rispondenti a verità:

#### DICHIARA

- 1) che il subappaltatore non ha partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- 2) che i lavori oggetto di subappalto sono stati indicati nella propria offerta in sede di gara ai fini dell'eventuale richiesta di subappalto;
- 3) che per le prestazioni affidate in subappalto, sono stati applicati gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento, ai sensi dell'art. 105 comma 4 del Decreto legislativo n. 50/2016;
- 4) di aver verificato l'**idoneità tecnico professionale** della ditta subappaltatrice, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 90, comma 9, del decreto legislativo n. 81/2008, con le modalità di cui all'Allegato XVII;
- 5) che tra l'appaltatore e il subappaltatore non sussistono forme di collegamento di cui all'art 2359 C.C.

#### PRENDE ATTO

che, ai sensi dell'art. 105, comma 18, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, il termine per il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante è pari 30 giorni, ridotto della metà per i subappalti di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000,00 euro, fatta salva la facoltà di proroga qualora fosse necessaria per il completamento delle verifiche, da parte della stazione appaltante, del possesso dei requisiti previsti dagli articoli 80 e 105 del decreto legislativo 50/2016. I termini decorrono dalla consegna di tutta la documentazione necessaria per la richiesta.

#### DICHIARA

di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali.

Si allegano:

1. **Contratto di subappalto** sottoscritto dall'appaltatore e dal subappaltatore, la cui efficacia è condizionata al successivo rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante e contenente i seguenti dati:

- descrizione sommaria dei lavori da affidare in subappalto;
- clausola dalla quale risulti che ai lavori affidati in subappalto sono stati applicati gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al 20%;
- clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 1364;

**EDIL EUROPEA SOCIETA COOPERATIVA Via Tevere 18 – 80016 Marano di Napoli (NA)**

**P.IVA 03468810639**

- **clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa;**

**3. dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti previsti dalle normative vigenti, redatta dal titolare/legale rappresentante dell'impresa subappaltatrice**

  
**866 Coop. Edil Europa S.r.l.**  
**VIA Tevere 18**  
**80016 Marano di Napoli**  
**P.Iva 03468810639**

**SAN MARCO 78 – SOCIETA' COOPERATIVA**  
Via Castel Belvedere,98 – Marano di Napoli (NA)  
partita IVA n. 01634120636 TEL/FAX 081/3765979

**AL COMUNE DI NAPOLI**  
Servizio Tecnico scuole

**OGGETTO: DICHIARAZIONE POSSESSO DEI REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE/ESECUZIONE LAVORI PUBBLICI di cui all'art. 80 comma 3 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.**

La sottoscritta Cavallo Gabriella [REDACTED]  
[REDACTED] In qualità di Legale Rappresentante Dell'impresa SAN MARCO 78 – SOCIETA' COOPERATIVA Con sede in Via Castel Belvedere,98 – Marano di Napoli (NA) Con codice fiscale 01634120636 Con partita IVA n. 01634120636 Tel/fax 081.3765979 e-mail certificata coopsanmarcosri@pec.it

Al sensi degli art. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA**

- a. che i nominativi, la data di nascita, il codice fiscale, la residenza dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1°, lett. b) e c), del D.Lgs. 163/2006, inclusi quelli cessati dalle cariche o qualità ivi indicate nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara sono: Legale Rapp.te e Direttore Tecnico è la Dott.ssa Gabriella Cavallo [REDACTED]
- b. che il Direttore Tecnico responsabile D.M. 37/2008 è l' Ing. Gennaro Esposito [REDACTED] e che a carico dello stesso non sussistono i motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del codice e s.m.i.
- c. che non vi sono soggetti di cui al precedente articolo cessati dalla carica nell'ultimo anno.
- d. di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall' art. 80 comma 1°, lett. a), b), b-bis c), d), e), f), g), comma 2, comma 3 comma 4 e comma 5 lettere a), b), c), c-bis), c-ter), c-quater), d) e) f) f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), comma 6, co7 co8 co9 del D.Lgs. 163/2006, e s.m.i.;
- e. di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 in quanto ha alle proprie dipendenze un numero di lavoratori inferiore alle 15 unità,
- f. dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione ai sensi della L. 383/2001;
- g. di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dall'art. 317 e 629 del c.p. aggravati ai sensi dell'art.7 del D.L. 13/05/91 n.152
- h. dichiara il possesso dell'abilitazione di cui al D.M. n.37/2008 dalla lettera A fino alla G
- i. dichiara di essere in possesso dell'Attestato SOA per la Categoria OG1 classifica III BIS rilasciato dalla DAP SOA SPA 4418/46/01 RILASCIATA IL 06/11/2019

SAN MARCO 78 S.p.A. Coop.  
Via Castel Belvedere, 98  
80036 Marano di Napoli  
P. IVA 01634120636

- j. Di essere in possesso del Certificato ISO rilasciato dalla Perry Johnson Registrars, inc. riportato anche sull'attestato soa.
- k. che l'impresa SAN MARCO 78 - SOCIETA' COOPERATIVA Con sede in Via Castel Belvedere,98 - Marano di Napoli (NA), è iscritta alla C.C.I.A.A. di Napoli al numero 01634120636 del Registro delle Imprese di Napoli, il 19/02/1996 e al numero REA 314569, del 02/01/1979 L' oggetto sociale regolarmente attivato è per : lavori edili in genere, costruzione edifici civili e loro ristrutturazione, manutenzione. Opere stradali, acquedotti e fognatura, lavori di difesa e sistemazione idraulica, installazione e manutenzione impianti elettrici, elettronici riscaldamento e climatizzazione, idrosanitari, ecc. ecc. durata indeterminata, iscritta all'Albo cooperative al numero A130819, iscritta all'albo Gestori Ambientali al numero NA/010438, Legale Rappresentante Presidente del CDA e Direttore Tecnico la Dott.ssa Gabriella Cavallo ~~XXXXXXXXXXXX~~

Marano il 26/07/2021

Il Legale Rappresentante  
  
SAN MARCO 78 Soc. Coop.  
Via Castelbelvedere, 98  
80016 Marano di Napoli  
P. IVA 01634120636

SAN MA  
Via 78  
80016  
P. IVA

## CONTRATTO DI SUBAPPALTO

L'Impresa EDIL EUROPEA SOC COOP con sede legale in Marano di Napoli Via Tevere 18 CF e P. IVA 03468810639 nella persona del legale rappresentate Guglielmo Del Prete [REDACTED], in appresso per brevità denominata "APPALTATORE"

E

l'Impresa San Marco 78 Soc Coop. con sede legale in Marano di Napoli Via Castel Belvedere n° 98 C.F.e P. I.V.A. 01634120636 nella persona del legale rappresentante Gabriella Cavallo [REDACTED], in appresso per brevità denominata "SUBAPPALTATORE"

ed entrambi per brevità in appresso denominate "PARTI".

### PREMESSO

- che l'Impresa EDIL EUROPEA SOC COOP è assuntrice da parte del Comune di Napoli, con sede in Napoli Piazza Municipio 1 in appresso denominata "ENTE APPALTANTE" dei lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura e dei locali in disuso, da realizzarsi presso l'I.C. Bonghi-Quattro Giornate - plesso Bonghi di via Vesuvio snc e I.C. Radice Sanzio Ammaturo - plesso Radice di via Roberto Cuomo 78. Municipalità 4.
- progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n.175 del 30 aprile 2021.
- Come da determina di aggiudicazione definitiva del 13/07/2021 n° 54 Registrata all'I.G. 2021/0001218 del 20/07/2021 giusto verbale di consegna del 15/07/2021 per l'importo complessivo dei lavori di Euro 265.607,15 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad euro 4.263,61; oltre IVA al 22%
- che si rende necessario al fine di una ottimale esecuzione del contratto aggiudicato, subappaltarne una quota ad idonea impresa;
- che l'Impresa San Marco 78 Soc Coop si è dichiarata disposta ad assumere in subappalto l'esecuzione di parte dei lavori oggetto dell'appalto;
- che l'Impresa medesima:
  - non si trova in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16;
  - è in possesso dei requisiti di ordine speciale prescritti dal bando di gara per l'assunzione in subappalto dei predetti lavori/servizi/forniture;
  - è iscritta presso la C.C.I.A.A. di Napoli al n. 01634120636 del Registro Imprese;
  - dispone di capitali, di idonea organizzazione di personale, macchinari ed attrezzature e di quant'altro necessario all'esecuzione del subappalto affidato con il presente contratto per garantire l'esecuzione a regola d'arte con gestione a proprio rischio e con organizzazione dei mezzi necessari;
- è intestataria delle seguenti posizioni assicurative:

INAIL di NAPOLI matricola n 20930045  
INPS di NAPOLI matricola n. 513003415  
CASSA EDILE di NAPOLI matricola n. 31283

1

C.C.N.L. applicato: (*barrare la casella interessata*)  
X Edilizia

Ha un Numero di dipendenti inferiore a 15 quindi non è tenuta al rispetto degli obblighi di cui della Legge 68/99 così come modificata dalla Legge 247/2007.

- è in regola con gli adempimenti assicurativi in ordine agli obblighi assistenziali, previdenziali ed antinfortunistici per il personale dipendente;
  - ha preso visione del progetto esecutivo, del Capitolato Speciale e relativi allegati regolanti i rapporti tra Appaltatore ed Ente Appaltante che, anche se non materialmente allegati al presente Contratto di subappalto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale ed ai quali occorre fare riferimento in ogni ipotesi di controversia. Resta peraltro inteso che in caso di contrasto tra le norme dei predetti documenti e quelle del presente Contratto valgono quelle sancite da quest'ultimo;
  - si è recata sul posto dove dovranno essere eseguiti i lavori prima della sottoscrizione del presente Contratto ed ha preso cognizione diretta delle condizioni generali e particolari esistenti nelle quali le prestazioni dovranno essere effettuate, e, in particolare, dell'ubicazione delle vie d'accesso, delle condizioni ambientali, delle difficoltà, degli impedimenti, degli oneri e rischi tutti inerenti i lavori di cui trattasi, nonché di tutte le circostanze che possano direttamente o indirettamente avere influenza sullo svolgimento dei lavori e sui relativi costi di cui l'impresa dichiara di aver tenuto debito conto nella determinazione della sua offerta;
  - è a conoscenza della tipologia e delle caratteristiche dei lavori da eseguire e di aver esaminato nei dettagli gli elaborati di progetto che costituiscono parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegati e di tutte le condizioni in essi richiamate, e di aver valutato quindi esattamente difficoltà operative, oneri e rischi;
  - ha formulato la propria offerta tenendo conto sia di quanto sopra, sia di tutti gli altri fattori che possono influire nell'esecuzione del subappalto e quindi, dichiara di ritenere congruo e remunerativo il prezzo pattuito.
- che le condizioni economiche del presente contratto di subappalto rientrano nei limiti del 20% di ribasso di cui all'art. 105 c. 14 D.Lgs. 50/16.

## CONVENGONO E STIPULANO QUANTO IN APPRESSO

### ART. 1 - CONFERMA DELLE PREMESSE

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

### ART. 2 - OGGETTO

I lavori oggetto del presente Contratto di subappalto riguardano l'esecuzione di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura e dei locali in disuso, da realizzarsi presso l'I.C. Bonghi-Quattro Giornate - plesso Bonghi di via Vesuvio snc e I.C. Radice Sanzio Armaturato - plesso Radice di via Roberto Cuomo 78.

Tutte le fasi lavorative dovranno essere eseguite da personale specializzato ed esperto con la supervisione di un tecnico responsabile il cui nominativo dovrà essere comunicato per iscritto dal subappaltatore all'appaltatore e che, oltre alla responsabilità del coordinamento e della buona esecuzione dei lavori dovrà attenersi alle disposizioni ed ordini di servizio della direzione di cantiere dell'appaltatore.

Le attrezzature che verranno impiegate nell'esecuzione dei lavori dovranno rispondere alle prescrizioni e alle specifiche tecniche contrattuali nonché ai requisiti di accettazione di cui alle norme vigenti in materia al momento di esecuzione dei lavori.

Il lavoro dovrà essere eseguito secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel rispetto delle specifiche tecniche fornite dalla D.L. in conformità ai disegni di progetto e/o secondo le istruzioni della direzione di cantiere dell'appaltatore.

Si intende altresì compreso nel presente contratto ogni altro onere accessorio per lo svolgimento della commessa nonché tutte le opere, somministrazioni ed attività, per dare completo, finito e collaudabile, sulla base delle vigenti normative italiane, ciò che costituisce l'oggetto del presente Contratto, anche se non espressamente menzionate.

### **ART. 3 - OSSERVANZA NORME REGOLANTI L'APPALTO PRINCIPALE**

In esecuzione di quanto dichiarato in premessa il subappaltatore accetta incondizionatamente tutti i documenti tecnici e/o amministrativi che regolano l'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto di cui in premessa nel rapporto tra l'appaltatore e l'ente appaltante.

### **ART. 4 - IMPORTO DEL CONTRATTO**

L'importo complessivo presunto dei lavori oggetto del presente contratto è determinato tra le parti in Euro 130.671,77 oltre euro 2.131,80 per oneri di sicurezza.

Resta convenuto che eventuali integrazioni o stralci da cui derivano variazioni in aumento o in diminuzione delle opere oggetto del presente contratto non comporteranno nessuna modificazione dei prezzi unitari convenuti.

I lavori oggetto del presente Contratto vengono affidati e assunti a misura

### **ART. 5 - I PAGAMENTI**

I pagamenti avverranno entro 30 giorni dall'avvenuto incasso del corrispondente S.A.L. dell'Ente Appaltante, previa presentazione della fattura del subappaltatore.

L'importo della fattura sarà quello dello Stato di avanzamento al netto delle trattenute di garanzia di cui al successivo art. 6.

### **ART. 6 - RITENUTE DI GARANZIA**

L'ammontare delle Ritenute di garanzia ammontano al 5% dell'importo di ogni singolo Stato di Avanzamento Lavori

### **ART. 8 - REVISIONE PREZZI**

Resta espressamente convenuto che i prezzi oggetto del presente contratto di subappalto resteranno fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori e non verranno quindi assoggettati a revisione prezzi alcuna, con espressa rinuncia da parte del subappaltatore al disposto dell'art. 1664 del C.C., in quanto i prezzi concordati già compensano eventuali aumenti dei costi, dei materiali e della manodopera.

### **ART. 9 - PERSONE AUTORIZZATE DALL'IMPRESA**

Il subappaltatore nomina, a tutti gli effetti, come proprio rappresentante e responsabile dei lavori da eseguire il Geom. Cavallo Francesco che deve essere reperibile in cantiere per tutta la durata del contratto di subappalto.

### **ART. 10 - SORVEGLIANZA DEI LAVORI**



Il subappaltatore deve attenersi alle disposizioni della direzione lavori dell'ente appaltante e riconosce il potere di verifica dell'esecuzione dei lavori da parte dell'appaltatore sia in corso d'opera ai sensi dell'art. 1662 del C.C. sia all'ultimazione dei lavori.

#### **ART. 11 - CONSEGNA DEI LAVORI**

La consegna dei lavori assunti dal subappaltatore avverrà all'atto dell'autorizzazione al subappalto da parte della Stazione Appaltante.

#### **ART. 12 - TEMPI DI ESECUZIONE**

Il subappaltatore si impegna a rispettare, nell'esecuzione del subappalto, il programma generale del contratto, che deve intendersi parte integrante e sostanziale del presente Contratto cui il subappaltatore dovrà scrupolosamente attenersi assumendosi ogni responsabilità in merito ad eventuali ritardi.

#### **ART. 13 - PENALITA'**

Per ogni giorno solare di ritardo nella consegna dei lavori rispetto al termine stabilito dal programma verrà applicata la penale di Euro 5,00 per ogni giorno di ritardo fino ad un massimo del 5% dell'importo contrattuale stesso fatto salvo il diritto di rivalsa dell'impresa per maggior danno.

#### **ART. 14 - VERIFICA DEI LAVORI**

L'appaltatore si riserva altresì il diritto di controllare in qualsiasi momento l'avanzamento dei lavori ai sensi dell'art. 1662 del C.C. e di fissare congruo termine per il recupero dell'eventuale ritardo del subappaltatore qualora l'avanzamento dei lavori non soddisfi il puntuale adempimento di quanto previsto nel programma.

#### **ART. 15 - SOSPENSIONE DEI LAVORI**

Il subappaltatore non potrà opporre alcuna obiezione od eccezioni per eventuali sospensioni e successive riprese dei lavori delle opere subappaltate che gli venissero ordinate dall'appaltatore in relazione a sopravvenienti esigenze di carattere tecnico-produttivo per esigenza di priorità ovvero di coordinamento del lavoro di terza impresa interessata all'esecuzione delle opere, od in dipendenza dell'esercizio di facoltà propria dell'ente appaltante.

#### **ART. 16 - DIVIETO DI SUBAPPALTO, DI CESSIONE DEL CREDITO E DI PATTI DI RISERVATO DOMINIO**

Il subappaltatore non potrà cedere o subappaltare a sua volta, neppure parzialmente o di fatto, le lavorazioni oggetto del presente contratto.

E' pure vietata qualunque forma di cessione dei crediti derivanti dal presente contratto se non autorizzata espressamente dall'appaltatore.

Il contratto medesimo, in caso di inosservanza dei divieti di cui ai commi precedenti, si intenderà risolto ipso iure, impregiudicato il diritto dell'appaltatore al risarcimento dei danni ad esso eventualmente derivanti da fatti illeciti che venissero posti in essere dal subappaltatore.

Il subappaltatore non potrà stipulare con terzi e imprese fornitrici contratti nei quali sia inserita una clausola di riservato dominio del materiale fornito fino al pagamento della fornitura.

La stipula di simili contratti sarà motivo sufficiente per procedere alla risoluzione ipso iure del presente contratto e legitimerà l'appaltatore a corrispondere direttamente alle ditte fornitrici titolari della riservata proprietà gli importi ad esse dovuti dal subappaltatore decurtando corrispondenti importi dalle somme a qualunque titolo dovute al subappaltatore medesimo.

#### **ART. 17 - CUSTODIA DEL CANTIERE**

Il subappaltatore, fino alla materiale consegna delle opere oggetto del presente contratto, è tenuto a provvedere, sopportandone le relative spese e i conseguenti oneri, alla custodia del cantiere e dell'opera stessa. Il subappaltatore dovrà altresì rispettare quanto previsto dall'art. 22 della L. 646/82 e s.m.i. L'inosservanza di tale prescrizione comporterà la risoluzione del presente contratto.

#### **ART. 18 - VARIAZIONE DEL CONTRATTO D'APPALTO**

Tutte le variazioni devono essere ordinate per iscritto dall'appaltatore. Il subappaltatore non può introdurre variazioni o addizioni rispetto alle previsioni contrattuali. Ha però l'onere di eseguire ed adeguarsi scrupolosamente a tutte le variazioni ordinate espressamente per iscritto dall'appaltatore in particolare se scaturenti da modifiche tecniche al progetto o alle modalità di esecuzione impartite dall'Ente appaltante.

#### **ART. 19 - PREVENZIONE INFORTUNI**

Il subappaltatore dovrà predisporre e trasmettere all'appaltatore, prima dell'inizio dei lavori, a norma di legge, il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori il quale potrà essere modificato ed integrato per il necessario coordinamento curato dall'appaltatore.

#### **ART. 20 - OBBLIGO DI RILASCIO DEL CANTIERE**

Sia nel caso di comunicata risoluzione o recesso dal contratto da parte dell'appaltatore sia in caso di insorta controversia tra le parti, il subappaltatore rinuncia ad avvalersi della tutela possessoria cautelare o di provvedimenti d'urgenza o di eccezioni che gli possano eventualmente competere per la sua qualità di detentore o dell'area ove debba svolgere l'attività inerente al presente contratto di subappalto.

#### **ART. 21 - DANNI**

Il subappaltatore assume la responsabilità delle opere eseguite fino al collaudo, restando poi però a carico dello stesso la responsabilità prevista dall'art. 1669 del C.C.

#### **ART. 22 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Fermo restando l'applicazione degli articoli 1453 e 1454 del Codice Civile è facoltà dell'appaltatore di risolvere il contratto dietro semplice comunicazione al subappaltatore ai sensi dell'art. 1456 del C.C. in tutti i casi previsti dal presente contratto.

#### **ART. 23 - RECESSO DAL CONTRATTO**

E' facoltà dell'appaltatore di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 1671 del C.C.

#### **ART. 24 - FORO COMPETENTE**

Il foro competente per la risoluzione di eventuali controversie derivanti dall'applicazione del presente contratto è esclusivamente quello di Napoli

#### **ART. 25 - RINVIO AL CODICE CIVILE**

Per quanto non è espressamente previsto ed erogato dal presente contratto di subappalto, valgono, in quanto applicabili le norme di cui agli artt. 1655 e seguenti del Codice Civile e le altre norme di legge applicabili.

#### **ART. 26 - CLAUSOLA SOSPENSIVA**

L'efficacia del presente contratto è soggetta alla condizione sospensiva dell'autorizzazione da parte dell'Amministrazione appaltante anche ai fini dell'art. 21 della legge 646/82 e s.m.i. con espresso divieto per il subappaltatore di avviare i lavori fino al conseguimento della medesima.

Qualora detta autorizzazione per qualsiasi motivo venisse negata o revocata, il presente contratto deve intendersi risolto, senza bisogno di pronuncia di giudice, o diffida, dietro semplice comunicazione dell'appaltatore e senza che il subappaltatore possa avanzare richiesta di compenso e/o indennizzo a qualsivoglia titolo.

Il subappaltatore è da subito validamente obbligato alla tempestiva presentazione dei documenti prescritti per l'ottenimento dell'autorizzazione al subappalto.

#### ART. 27 - FORMA DEL CONTRATTO - SPESE

Il presente Contratto viene stipulato in forma di scrittura privata e lo stesso sarà soggetto a registrazione in caso d'uso.

#### ART. 28 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Entrambe le parti contraenti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art.3 c. 9 della L.136/2010 ed s.m.i..

L'impresa EDIL EUROPEA SOC COOP ARL, in qualità di APPALTATORE, si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante della notizia dell'inadempimento del subappaltatore agli obblighi di tracciabilità.

L'impresa SAN MARCO 78 SOC COOP, in qualità di SUBAPPALTATORE, si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante della notizia dell'inadempimento dell'appaltatore agli obblighi di tracciabilità.

Le transazioni relative all'esecuzione del presente contratto saranno effettuate mediante c.c. bancari o postali dedicati secondo il disposto dell'Art.3 - comma 1 - della L. 136/2010 e s.m.i..

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è B65117000050001

Il Codice Identificativo della Gara (CIG) è 8742096DD3

Le parti contraenti prendo atto che ai sensi dell'art. 25 del D.L. 66/2014, convertito con modificazioni in Legge n. 89/2014, le fatture elettroniche emesse dovranno riportare il CIG e il CUP e che la Stazione appaltante non potrà procedere al pagamento delle fatture elettroniche prive dell'indicazione di tali codici.

Marano li 27/07/2021

L'APPALTATORE (\*)

Soc. Coop. Edil Europea ARL  
Via Tevere N. 18  
80016 Marano di Napoli  
P.Iva 03468810639

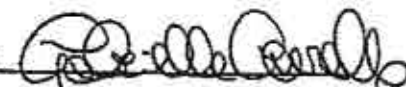
IL SUBAPPALTATORE (\*)

SAN MARCO 78 Soc. Coop.  
Via Castelbelvedere, 98  
80016 Marano di Napoli  
P. IVA 01634120636

Sottoscrivendo il presente atto il subappaltatore presta il consenso ex art. 13 D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. affinché l'Appaltatore tratti i suoi dati personali per le esigenze di cui al contratto principale.

Marano li 27/07/2021

IL SUBAPPALTATORE



**SAN MARCO 78** Soc. Coop.  
Via Castelbelvedere, 98  
80016 Marano di Napoli  
P. IVA 01634120636

Comune di Napoli  
Data: 03/08/2021, PG/2021/0642413





## Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_29079770	Data richiesta	08/12/2021	Scadenza validità	07/04/2022
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	SAN MARCO 78 - SOCIETA' COOPERATIVA
Codice fiscale	01634120636
Sede legale	VIA CASTEL BELVEDERE 98 MARANO DI NAPOLI NA 80016

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.