



Direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO  
Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE

n. 9 del 29/3/2018

Oggetto: Grande Progetto centro storico di Napoli e valorizzazione sito UNESCO - POR Campania  
FESR 2014/2020- Priorità di investimento 6c - obiettivo specifico 6.7. - azioni 6.7.1 e  
6.8.3

Intervento denominato: "complesso di san Lorenzo maggiore"

Revoca determina n.9 del 9 febbraio 2015 del servizio Programma UNESCO e  
valorizzazione della città storica, registrata all'indice generale il 13 febbraio 2015 al n.124.

Approvazione del nuovo quadro economico.

Determina a contrarre ex art. 192 del D.lgs. 267/2000 e art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016.

Indizione di gara, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per  
l'affidamento del servizio di *progettazione esecutiva architettonica - inclusi gli arredi -  
strutturale ed impiantistica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre  
alla redazione della relazione geologica, per l'intervento denominato "complesso di San  
Lorenzo maggiore"*.

Importo a base di gara € 126.868,08 oltre oneri previdenziali ed IVA. Approvazione dei  
documenti di gara.

CUP B68I12000990006 - CIG 743396914A

Pervenuta al Servizio Finanziario

30 MAR. 2018

in data .....prot. n° 02/509

Registrata all'indice generale

data 12 APR. 2018 n° 476



il dirigente del servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica

Premesso

- che la regione Campania con D.D. dell'UOGP n. 14 del 19 febbraio 2013, pubblicato sul BURC n. 12 del 25 febbraio 2013, ha disposto l'ammissione a finanziamento del *Grande Progetto centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO*, per un importo complessivo di € 100.000.000,00 e, nel contempo, ha approvato lo schema di convenzione da sottoscrivere tra il comune di Napoli e la regione Campania per la regolamentazione dei reciproci obblighi ed impegni finanziari nella fase di attuazione del Grande Progetto, secondo quanto indicato dal manuale di attuazione del POR FESR Campania 2007/2013, approvato con DGR 1715/2000 e successive modifiche;
- che la Giunta comunale, con deliberazione n. 202 del 28 marzo 2013:
  - > ha preso atto dell'ammissione a finanziamento del Grande Progetto e delle delibere regionali di individuazione delle fonti di finanziamento;
  - > ha approvato la convenzione sottoscritta tra il Comune di Napoli e la Regione Campania il 12 aprile 2013;
  - > ha autorizzato il responsabile del procedimento a procedere all'assunzione degli impegni di spesa previa disposizione di accertamento del finanziamento in parola;
- che, in data 18 giugno 2013, è stata sottoscritta la Convenzione tra il Comune di Napoli e il Provveditorato alle OO.PP. per la Campania ed il Molise, finalizzata alla delega, ai sensi dell'art. 33, comma 3 del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., delle funzioni di Stazione Unica Appaltante, come previsto dall'art. 11 del Protocollo d'Intesa sottoscritto il 29 maggio 2012 tra gli Enti che partecipano alla realizzazione del Grande Progetto;
- che, conformemente alla decisione della commissione europea C(2015)2771 del 30 aprile 2015 che ha approvato gli *Orientamenti sulla chiusura del programma FESR 2007/2013* che consentono di suddividere la realizzazione e il finanziamento di ciascun Grande Progetto nei due periodi di programmazione del FESR 2007/2013 e 2014/2020, questa Amministrazione ha dato seguito all'attività di verifica e valutazione richiesta dalla Regione Campania per i nuovi impegni e decisioni da recepire nel programma FESR 2014/2020;
- che, la Commissione europea, con Decisione CCI 2014IT16RFOP007 C(2015) n. 8578 del 1° dicembre 2015 ha inserito il Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* nel POR Campania FESR 2014/2020 Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1 e 6.8.3;
- che la Regione Campania, con deliberazione n. 720 del 16 dicembre 2015, ha preso atto di detta Decisione;
- che l'Autorità di gestione ha presentato alla Commissione europea la richiesta di suddividere in due fasi il Grande Progetto in questione, conformemente ai citati orientamenti di



chiusura: la fase I a valere sul POR Campania FESR 2007/2013 e la fase II a valere sul POR Campania FESR 2014/2020;

- che la Regione Campania, con delibera n. 215 del 15 maggio 2016, ha tra l'altro programmato la copertura finanziaria dei Grandi Progetti non conclusi entro il termine del 31 dicembre 2015 da completare a valere sulle risorse del POR FESR 2014/2020 e, con decreto dell'Autorità di gestione n. 43 del 1° giugno 2016, ha definito l'elenco dei progetti finanziati con il POR FESR 2007/2013 da completare a valere su altre risorse tra cui le risorse POR FESR 2014/2020;
- che il Comune di Napoli ha preso atto delle nuove fonti di finanziamento dei progetti avviati durante la programmazione europea 2007/2013 con delibera di Giunta comunale n. 450 del 9 giugno 2016.

*Considerato:*

- che la Commissione europea, con Decisione n. C(2016)4606 del 13 luglio 2016 ha modificato la decisione C(2013)6196 del 25 settembre 2013, relativa al Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del Sito UNESCO*, confermando l'importo totale finanziato di € 100.000.000,00 e riconoscendo che la fase I, pari ad € 3.736.380,25, è a valere sulle risorse POR FESR Campania 2007/2013;
- che la Regione Campania, con decreto n. 6 del 24 ottobre 2016 del dipartimento Struttura di missione, ha tra l'altro confermato l'importo totale del Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* per € 100.000.000,00 - così come previsto dal decreto dirigenziale dell'UOGP n. 14 del 19 febbraio 2013 - specificando che la fase I, pari a € 3.736.380,25, è a valere sulle risorse POR FESR Campania 2007-2013 e la fase II, pari a € 96.263.619,75, è a valere sulle risorse del POR FESR Campania 2014-2020;
- che, con il medesimo decreto la Regione Campania, nel dare atto della coerenza del Grande Progetto con l'Asse VI - Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1, 6.8.3 ha ammesso a finanziamento la fase II, pari a € 96.263.619,75, a valere sulle risorse del suddetto Asse VI del POR Campania FESR 2014-2020 ed ha approvato lo schema di atto aggiuntivo alla convenzione sottoscritta il 12 aprile 2013 tra Regione Campania e Comune di Napoli nella qualità di Beneficiario finale;
- che la Giunta comunale, con delibera n. 680 del 10 novembre 2016, ha preso atto dell'ammissione a finanziamento a valere su risorse POR FESR Campania 2014-2020 della fase II del Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* e ha autorizzato alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo di cui al punto precedente;
- che in data 2 dicembre 2016 è stata sottoscritto l'atto aggiuntivo in questione;
- che il medesimo dipartimento Strutture di missione UOGP della Regione Campania, con decreto n. 15 del 2 dicembre 2016, ha proceduto all'erogazione di un'anticipazione del



finanziamento concesso pari a € 11.964.592,55;

- che con disposizioni n. 26 bis del 12 dicembre 2016 e n. 31 bis del 29 dicembre 2016 del dipartimento Gabinetto del Sindaco - UOA Coordinamento Programmi e Grandi Progetti è stato, rispettivamente, disposto l'accertamento d'entrata dell'importo complessivo di € 84.804.685,15 sul capitolo 407431, titolo 4, tipologia 2, piano dei conti finanziario 2.01.01.02.001, annualità 2016 - 2017 - 2018 ed autorizzato il servizio Contabilità, monitoraggio e rendiconto ad emettere ordinativo di incasso per l'importo complessivo di € 11.964.592,55;
- che con determinazione n. 44 del 23 dicembre 2016 del dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, registrata all'indice generale il 30 dicembre 2016 al n. 2592, è stata disposta la modifica parziale delle scritture contabili di parte spesa (capitolo 207431/1 - classificazione 05.01-2.02.01.10.999), al fine di procedere al riallineamento delle stesse coerentemente con gli impegni assunti dalla Regione Campania sugli esercizi finanziari 2016, 2017 e 2018, nell'ambito del finanziamento POR Campania FESR 2014-2020;
- che con successiva determinazione n. 7 del 21 aprile 2017 del dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, registrata all'indice generale il 8 maggio 2017 al n. 321, si è provveduto a riscrivere gli impegni assunti a valere sul finanziamento POR 2014/2020 sugli esercizi finanziari 2016/2017/2018;
- che tra le opere da realizzare nell'ambito del Grande Progetto per la riqualificazione del sito UNESCO, di cui alla deliberazione di G.C. n. 875 del 5 dicembre 2012, è previsto l'intervento denominato "*complesso di san Lorenzo maggiore*".

Visto

- che il gruppo di progettazione nominato con disposizione n. 41 del 19 giugno 2013 del direttore della Direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO, costituito dai funzionari dell'amministrazione comunale arch. Luciano Fazi e arch. Ersilia Emilia Nazzaro e dalla funzionaria della Soprintendenza per il Polo museale arch. Paola Bovier ha redatto il progetto definitivo del citato intervento "*complesso di san Lorenzo maggiore*";
- che il progetto è stato validato dal responsabile unico del procedimento, come da verbale di validazione del 5 dicembre 2014 (all. 1), redatto ai sensi dell'art. 55 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- che con deliberazione n. 900 del 12 dicembre 2014 la Giunta comunale ha approvato il progetto definitivo dell'intervento "*complesso di san Lorenzo maggiore*" dell'importo complessivo di € 3.000.000,00, secondo il seguente quadro economico:



Descrizione		%	Parziali	Totale
<b>A</b>	<b>LAVORI E FORNITURE DI PRODOTTI E SERVIZI</b>			
A.1	LAVORI (Categoria OG 2)		€ 1.688.842,20	
A.2	LAVORI (Categoria OG 11)		€ 603.419,91	
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 20.000,00	
	<b>Totale lavori (A.1+A.2+A.3)</b>			<b>€ 2.312.262,11</b>
A.4	<b>FORNITURE</b>			
	Arredi			€ 105.000,00
A.5	<b>SERVIZI</b>			
	Importo corrispettivo progettazione esecutiva strutturale			€ 15.000,00
	<b>Totale A: lavori, forniture e servizi</b>			<b>€ 2.432.262,11</b>
<b>B</b>	<b>SOMMA A DISPOSIZIONE</b>			
B.1	Oneri di smaltimento rifiuti			€ 54.902,76
B.2	Rilievi accertamenti e indagini			
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi			
B.4	Imprevisti			€ 39.186,61
B.5	Acquisizione aree o immobili			
B.6	Accantonamento ex art. 12 D.P.R. n. 207/2010			€ 69.367,86
B.7	Spese tecniche relative a consulenze tecniche, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, alle conferenze di servizi, collaudo, assicurazione dei dipendenti			€ 45.466,77
B.7.a	Incentivo ex art. 93, comma 7 bis del D.Lgs. n. 163/2006 compreso oneri riflessi		€ 42.545,62	
B.7.b	IRAP 8,50% su incentivo		€ 2.921,15	
B.8	Spese per commissioni giudicatrici			€ 12.134,65
B.9	Spese per pubblicità e per opere artistiche			€ 6.000,00
B.9.a	Pubblicazione bando ed esiti di gara		€ 6.000,00	
B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			
B.11	Spese tecniche per direzione operativa e consulenza specialistica in fase di esecuzione dell'intervento (compreso IVA e oneri)			€ 62.003,76
B.12	IVA ed eventuali altre imposte			€ 278.075,48
B.12.a	IVA su A.1 lavori categoria OG2	10%	€ 168.884,22	
B.12.b	IVA su A.2 lavori categoria OG11	10%	€ 60.341,99	
B.12.c	IVA su A.3 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	22%	€ 4.400,00	
B.12.d	IVA su A.4 forniture	22%	€ 23.100,00	
B.12.e	CNPAIA su A.5 servizi	4%	€ 600,00	
B.12.f	IVA su A.5 servizi	22%	€ 3.300,00	
B.12.g	IVA su B.12.e	22%	€ 132,00	
B.12.h	IVA su B.1	22%	€ 12.078,61	
B.12.i	IVA su B.4	10%	€ 3.918,66	
B.12.l	IVA su B.9.a	22%	€ 1.320,00	
B.13	Contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.			€ 600,00
	<b>Totale B somme a disposizione</b>			<b>€ 567.737,89</b>
	<b>Totale A + B</b>			<b>€ 3.000.000,00</b>

che con disposizione del direttore generale n. 2 del 9 gennaio 2015 è stato conferito l'incarico di responsabile unico del procedimento del Grande Progetto centro storico di Napoli valorizzazione del sito UNESCO all'arch. Luca d'Angelo, in sostituzione dell'arch. Giancarlo Ferulano posto in pensionamento dalla data del 16 dicembre 2014;

che con determina n.9 del 9 febbraio 2015 del servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, registrata all'indice generale il 13 febbraio 2015 al n.124, è



stata indetta procedura aperta, ai sensi dell'art.55 del D.lgs 163/2006, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di che trattasi.

Preso atto:

- che l'art 59 del D.lgs. 50/2016 Codice dei contratti pubblici, entrato in vigore successivamente all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento di che trattasi, prevede che gli appalti relativi ai lavori sono affidati ponendo a base di gara il progetto esecutivo dell'intervento;
- che le opere oggetto dell'intervento non rientrano tra quelle previste dal comma 1-bis dell'art.59 del D.lgs. 50/2016, così come modificato dal D.lgs. 56/2017;
- che occorre pertanto acquisire la progettazione esecutiva architettonica - inclusi gli arredi - strutturale ed impiantistica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre alla redazione della relazione geologica, per l'intervento denominato "complesso di San Lorenzo maggiore" al fine di consentire l'indizione della gara per l'esecuzione dei lavori;
- che la struttura interna dell'Amministrazione, stante gli attuali carichi di lavoro del personale e la necessità di rispettare i tempi della programmazione delle altre attività in corso, non è al momento in grado di assolvere a tale ruolo e che è necessario, pertanto, ricorrere a professionisti esterni all'Amministrazione.

Determinato il corrispettivo da porre a base gara, soggetto a ribasso, in € 126.868,08 oltre oneri previdenziali e IVA 22%, in conformità D.M. del 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione).

Visto il calcolo delle prestazioni professionali di cui sopra, allegato al presente atto.

Preso atto:

- che al fine di affidare, per intervenuta normativa in materia, la progettazione esecutiva occorre prevedere nel quadro economico dell'intervento la relativa copertura finanziaria;
- che a tal fine occorre pertanto rideterminare l'importo delle somme a disposizione del quadro economico così come di seguito riportato;

A.1	Lavori (categoria OG2)			€ 1.688.842,20
A.2	Lavori (categoria OG11)			€ 603.419,91
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 20.00,00
	<b>Importo complessivo lavori A.1+A.2+A.3</b>			<b>€ 2.312.262,11</b>
A.4	Forniture arredi			€ 105.000,00
	<b>Totale lavori e forniture</b>			<b>€ 2.417.262,11</b>



SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Accantonamento per oneri smaltimento a discarica iva inclusa		€ 33.820,00
B.2	Rilievi accertamenti e indagini		
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi		
B.4	Imprevisti iva inclusa		€ 30.000,00
B.5	Acquisizione aree o immobili		
B.6	Accantonamento adeguamento prezzi iva inclusa		€ 12.086,31
B.7	Accantonamento ex art. 12 D.P.R. 207/2010 (accordo bonario) iva inclusa		€ 12.086,31
B.8	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art.113 del Dlgs. n.50/2016	80% del 2% di A.4	€ 38.676,19
B.9	Spese per commissioni giudicatrici iva inclusa		€ 30.700,00
B.10	Spese per pubblicità iva inclusa		€ 2.420,61
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 3.000,00
B.12	Spese tecniche per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		€ 127.673,60
B.13	Spese tecniche per attività di supporto e/o consulenza iva inclusa		€ 3.000,00
B.14	Iva		€ 282.414,40
B.14.1	Iva su lavori	10% di (A.1+A.2+A.3)	€ 231.226,21
B.14.2	Iva su forniture	22% di A.4	€ 23.100,00
B.14.3	Iva su spese tecniche	22% di B.12	€ 28.088,19
B.15	Cnpaia 4% su spese tecniche iva inclusa		€ 6.230,47
B.16	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza		€ 630,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 582.737,89</b>
	<b>Importo complessivo intervento</b>		<b>€ 3.000.000,00</b>

Visto il capitolato tecnico prestazionale e i criteri di aggiudicazione.

*Ritenuto* che si possa procedere all'individuazione degli operatori economici cui affidare i servizi in oggetto tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, che prevede la valutazione dell'offerta secondo il miglior rapporto qualità/prezzo. *Dato atto* che si ritiene di applicare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa prevedendo nello specifico:

1. l'attribuzione di 80 punti per l'offerta tecnica al fine di valorizzare pienamente gli aspetti che attengono alle particolari caratteristiche del servizio mediante l'attribuzione di pesi ai diversi



- elementi di valutazione, tenendo conto della qualità delle prestazioni offerte e della qualificazione del personale, riconoscendo maggior valore alla progettualità rispetto al prezzo;
2. l'attribuzione di 20 punti per l'offerta economica.

*Valutato* congruo e remunerativo il corrispettivo pari ad € 126.868,08 oltre iva ed oneri per un importo complessivo di € 160.970,40 così come determinato e posto a base di gara per le prestazioni richieste nei documenti di gara.

*Dato atto* che l'importo complessivo di € 160.970,25 trova copertura finanziaria sul cap.207431 art.1 cod. bil. 05.01-2.02.01.10.999 e.p.2018

*Stabilito* che l'appalto verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 c. 6 ultimo periodo del D.lgs.50/2016. L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs. 50/2016.

*Dato atto* che l'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, potrà non dar seguito al bando di gara, ove per sopravvenute ragioni di interesse pubblico non sia suo interesse procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto.

*Precisato* che nulla sarà dovuto al soggetto selezionato dal presente appalto nel caso in cui il Comune non proceda con l'aggiudicazione definitiva.

*Dato atto* che, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con deliberazione di Giunta Comunale 254/2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione.

Precisato che, ai sensi del citato art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.:

- il contratto di appalto, oggetto del presente provvedimento, è finalizzato a conseguire il recupero e la rifunzionalizzazione del piano ex archivio comunale, della torre e della facciata della chiesa del complesso di san Lorenzo maggiore ;
- il contratto ha ad oggetto:  
la progettazione esecutiva architettonica - inclusi gli arredi - strutturale ed impiantistica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre alla redazione della relazione geologica, per l'intervento denominato "complesso di San Lorenzo maggiore" sulla base del progetto definitivo, approvato con deliberazione di G.C. n. 900/2014;
- il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato tecnico prestazionale, parte integrante del presente provvedimento;
- la modalità di scelta del contraente avverrà con procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs.50/2016 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, che prevede la valutazione dell'offerta secondo il miglior rapporto qualità/prezzo.





Visto che con nota PG/2018/287172 del 23 marzo 2018 il Servizio autonomo C.U.A.G. ha validato la procedura di affidamento prescelta.

Precisato, altresì, che

- a norma dell'art. 3 della convenzione sottoscritta in data 18 giugno 2013 tra il comune di Napoli e il provveditorato interregionale alle OO.PP. per la Campania e il Molise - ai sensi dell'art. 33, comma 3 del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii. - spetta all'organismo aggiudicatore unitario (OUA) "la redazione, approvazione e pubblicazione del Bando di gara";
- tutta la documentazione di gara dovrà essere inviata, ai sensi dell'art. 3 della citata convenzione, al provveditorato alle OO.PP. e che tutte le spese contrattuali saranno poste a carico della ditta aggiudicataria, ivi comprese quelle di pubblicazione del bando di gara.

Visti:

gli artt. 107 comma 2, 183 e 192 del D.lgs. 267/2000;

l'art. 4 comma 2 del D.lgs. 165/2001;

l'art. 9 comma 1 lett. a) punto 2) del D. L. 78/2009;

il D.lgs. 50/2016;

il Regolamento dei Contratti, approvato con deliberazione di C.C. n. 64 del 24/4/1992;

la deliberazione di G.C. n. 146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti:

- a) criteri di aggiudicazione;
- b) capitolato tecnico prestazionale.

## DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

1. Revocare la determina n.9 del 9 febbraio 2015 del servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, registrata all'indice generale il 13 febbraio 2015 al n.124.
2. Approvare il nuovo quadro economico dell'intervento per l'importo complessivo di € 3,000.000,00, limitatamente alle somme a disposizione, per intervenuta normativa in materia, così come di seguito riportato:

A.1	Lavori (categoria OG2)		€ 1.688.842,20
A.2	Lavori (categoria OG11)		€ 603.419,91
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 2000,00
	<b>Importo complessivo lavori A.1+A.2+A.3</b>		<b>€ 2.312.262,11</b>
A.4	Forniture arredi		€ 105.000,00
	Totale lavori e forniture		€ 2.417.262,11
	SOMME A DISPOSIZIONE		



B.1	Accantonamento per oneri smaltimento a discarica iva inclusa			€ 33.820,00
B.2	Rilievi accertamenti e indagini			
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi			
B.4	Imprevisti iva inclusa			€ 30.000,00
B.5	Acquisizione aree o immobili			
B.6	Accantonamento adeguamento prezzi iva inclusa			€ 12.086,31
B.7	Accantonamento ex art. 12 D.P.R. 207/2010 (accordo bonario) iva inclusa			€ 12.086,31
B.8	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art.113 del Dlgs. n.50/2016	80% del 2% di A.4		€ 38.676,19
B.9	Spese per commissioni giudicatrici iva inclusa			€ 30.700,00
B.10	Spese per pubblicità iva inclusa			€ 2.420,61
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			€ 3.000,00
B.12	Spese tecniche per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione			€ 127.673,60
B.13	Spese tecniche per attività di supporto e/o consulenza iva inclusa			€ 3.000,00
B.14	Iva			€ 282.414,40
B.14.1	Iva su lavori	10% di (A.1+A.2+A.3)	€ 231.226,21	
B.14.2	Iva su forniture	22% di A.4	€ 23.100,00	
B.14.3	Iva su spese tecniche	22% di B.12	€ 28.088,19	
B.15	Cnpaia 4% su spese tecniche iva inclusa			€ 6.230,47
B.16	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza			€ 630,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>			<b>€ 582.737,89</b>
	<b>Importo complessivo intervento</b>			<b>€ 3.000.000,00</b>

3. Indire gara, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di: *progettazione esecutiva architettonica - inclusi gli arredi - strutturale ed impiantistica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre alla redazione della relazione geologica, per l'intervento denominato "complesso di San Lorenzo maggiore"*. Importo a base di gara € 126.868,08 oltre oneri previdenziali ed IVA.
4. Approvare il capitolato tecnico prestazionale e i criteri di aggiudicazione.
5. Demandare al provveditorato interregionale alle OO.PP. per la Campania e Molise gli adempimenti di cui all'art. 3 della convenzione sottoscritta in data 18 giugno 2013 con richiesta di far osservare oltre alle vigenti disposizioni normative e regolamentari in materia,

11



ivi comprese quelle specifiche a disciplina del fondo che finanzia l'opera, altresì le disposizioni di cui al programma 100 della R.P.P., rinvenibili sul sito web del Comune di Napoli alla voce [www.comune.napoli.it/risorsestrategiche](http://www.comune.napoli.it/risorsestrategiche) nonché le norme del "Protocollo di legalità in materia di appalti", stipulato in data 1 agosto 2007 e recepito dal comune di Napoli con deliberazione di G.C. n. 3202 del 5 ottobre 2007.

6. Dare atto dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011, coordinato ed integrato dal D.Lgs. n.126/2014.
7. Dare atto che la somma complessiva di euro 3.000.000,00 trova copertura economica per € 10.026,73 sul cap.207431 art.1 r.p.2013 imp.6759/2013 ed € 2.989.973,27 sul cap.207431 art.1 cod. bil. 05.01-2.02.01.10.999 e.p.2018.
8. Prenotare l'importo complessivo di € ~~160.970,25~~ <sup>161.992,26</sup> sul cap.207431 art.1 cod. bil. 05.01-2.02.01.10.999 e.p.2018.
9. Precisare che gli elementi di cui all'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 sono espressamente enunciati in narrativa.
10. Precisare che tutte le spese contrattuali cederanno a carico della ditta aggiudicataria, ivi comprese quelle relative alla pubblicazione del bando.

Si attesta che la spesa oggetto del presente provvedimento rientra nella previsione dell'art.191, comma5 del D.lgs. n.267/2000.

Il sottoscritto, in qualità di dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, in ordine alla spesa, oggetto del presente provvedimento, finanziata nell'ambito del POR Campania 2014/2020, attesta, la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014. Attesta, altresì, l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

Il dirigente  
arch. Massimo Santoro

Allegati:

1. capitolato tecnico prestazionale.
2. criteri di aggiudicazione



Direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO  
Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica

Determinazione n. 1 del 24.3.18

OGGETTO: Grande Progetto centro storico di Napoli e valorizzazione sito UNESCO - POR Campania FESR 2014/2020- Priorità di investimento 6c - obiettivo specifico 6.7. - azioni 6.7.1 e 6.8.3  
Intervento denominato: "complesso di san Lorenzo maggiore"

Req. 3860/18

Revoca determina n.9 del 9 febbraio 2015 del servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, registrata all'indice generale il 13 febbraio 2015 al n.124. Approvazione del nuovo quadro economico.

Determina a contrarre ex art. 192 del D.lgs. 267/2000 e art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016. Indizione di gara, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di *progettazione esecutiva architettonica - inclusi gli arredi - strutturale ed impiantistica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre alla redazione della relazione geologica, per l'intervento denominato "complesso di San Lorenzo maggiore"*.

Importo a base di gara € 126.868,08 oltre oneri previdenziali ed IVA. Approvazione dei documenti di gara.

CUP B68I12000990006 - CIG 743396914A

Letto l'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in L. 213/2012;

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sul seguente intervento:

CASSIFICAZIONE: OSOR 202  
E.P. 2018 - CAP. 2016/3 - (VINCOLO 40)

Data .....

Il Ragioniere Generale  
Dott. Raffaele Grimaldi

2006/18

103



Dipartimento Segreteria Generale  
Segreteria della Giunta Comunale

Determinazione N. 476-DEL 12-04-2018

La presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. <sup>10</sup>124 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 il 18/04/2018

Il Segretario Generale