

## Comune di Napoli Area Manutenzione

pag. 1

# STATO FINALE DEI LAVORI

**OGGETTO:** Lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico sul territorio della 10 Municipalità, per l'anno scolastico 2021-2022 rientranti tra quelli previsti ai punti b), c) e d) dell'art. 3 del d.p.r. 6 giugno 2001, n. 380. Avviso pubblico MIUR prot. 26811 del 06/08/2021 per l'assegnazione di risorse agli enti locali, relativa all'edilizia scolastica. MUNICIPALITA' 3 - 4  
- CUP: B67H21007930001 - CIG: 8959797263

**COMMITTENTE:** Servizio Tecnico Scuole

**IMPRESA:** ATLANTE COSTRUZIONE S.R.L. con sede legale in Quarto (NA) alla Via Seitolla n. 15 - P.IVA 07733271212

ATLANTE COSTRUZIONI S.R.L.  
Via Seitolla, 15  
80010 Quarto (Na)  
C.F.P. Iva 07733271212

Contratto in data 04/01/2022 rep. n. 3989 di euro 107 574.52

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	120 353.64
Data Consegna:	25/11/2021	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/__	Importo per la Sicurezza:	1 536.84
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/__	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/__	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
R I P O R T O				
<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>				
1 A.02.000.010 .a	Demolizione per fasi di tramezzi eseguita con ogni cautel ... eseguita a settori o in breccia su manufatti retti o curvi SOMMANO mq	75,02	37,56	2'817,75
2 C.03.010.010 .f	Collettore con innesto primario a 3/4" e innesto femmina ... attiva eguagliatura, i fori. Collettore 7+7 da 3/4" x 12 mm SOMMANO m	1,00	171,06	171,06
3 C.08.010.060 .c	Scaldacqua elettrico o termoelettrico da installare a vis ... e di alimentazione. Scaldacqua verticale elettrico da 30 l SOMMANO cad	1,00	218,09	218,09
4 E.07.005.010 .a.CAM	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano ... malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali SOMMANO mq	47,19	13,43	633,76
5 E.07.010.010 .a.CAM	Massetto in malta cementizia a 400 Kg di cemento di spess ... ano, compresi l'eventuale raccordo a guscio con le pareti. SOMMANO mq	52,01	15,68	815,52
6 E.07.010.060 .a.CAM	Malta autolivellante dello spessore non inferiore a 1,5 mm per lisciatura del piano superiore di sottofondi preesistenti SOMMANO mq	70,03	4,66	326,34
7 E.08.040.020 .c.CAM	Pareti divisorie interne in blocchi di laterogesso Parete ... li, architravi, piattabande sui vani porta. Spessore 10 cm SOMMANO mq	67,32	34,32	2'310,42
8 E.08.090.030 .b.CAM	Murature a cassa vuota in laterizio alleggerito Muratura ... mo di cm 40 Con alveolati da 12,5x25x25 e blocchi da cm 10 SOMMANO mq	8,88	55,37	491,69
9 E.10.010.010 .a.CAM	Isolamento termico e acustico con pannelli in lana di vet ... ale sintetico compreso gli sfridi extrawall. Spessore 4 cm SOMMANO mq	2,08	24,37	50,69
10 E.12.015.010 .b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana b ... ilo continuo stabilizzato con fibre minerali spessore 4 mm SOMMANO mq	363,33	17,32	6'292,88
11 E.12.060.040 .a	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con ... di resine acriliche in dispersione acquosa, rossa o grigia SOMMANO mq	195,00	2,65	516,75
12 E.12.060.040 .b	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con ... di resine acriliche in dispersione acquosa, bianca o verde SOMMANO mq	168,33	3,21	540,34
13 E.12.060.070 .a	Abachino di ardesia di spessore 8-10 mm, in opera con mal ... onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte SOMMANO mq	10,45	80,08	836,84
14 E.13.000.010 .e	Posa in opera di Pavimento su letto di sabbia e cemento P ... cemento e gli eventuali incastri a muro di lastre di marmo SOMMANO mq	7,20	40,23	289,66
15 E.13.060.030 .v.CAM	Pavimento in piastrelle klinker ceramico non gelivo, per ... , la pulitura finale. Dimensioni 32,5x32,5 cm, antiscivolo SOMMANO mq	86,81	77,95	6'766,84
16 E.15.020.010 .c.CAM	Rivestimenti in piastrelle di ceramica in pasta rossa Riv ... a finale. Dimensioni 20x20 cm, vetrificate a colori chiari SOMMANO mq	53,26	41,76	2'224,14
17 E.15.080.070 .b.CAM	Zoccolino battiscopa in klinker ceramico a superficie sma ... gli sfridi, la pulitura finale. Dimensioni 24,5x4,3x4,3 cm SOMMANO m	72,62	12,29	892,50
18 E.16.010.030 .a	Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonac ... murario sottostante, compresi tagli, sfridi e rifiniture. SOMMANO mq	103,74	3,84	398,36
19 E.16.020.010	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a vo ... 5 mm. Su pareti interne con malta comune di calce e sabbia			
A R I P O R T A R E				26'593,63

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			26'593,63
a.CAM	SOMMANO mq	13,91	16,90	235,08
20 E.16.020.030	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un pri ... ermo. Su pareti interne con malta comune di calce e sabbia	SOMMANO mq	183,48	24,91
a.CAM	SOMMANO mq	207,48	12,21	2'533,34
21 E.16.020.060	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura ... olla di malta pozzolanica, lisciata con fratazzo metallico	SOMMANO mq	11,30	30,76
a.CAM	SOMMANO mq	11,30	30,76	347,59
22 E.17.040.020	Controsoffitto in pannelli di fibre minerali REI Controso ... on struttura metallica seminascosta, dimensioni 600x600 mm	SOMMANO mq	12,76	220,61
a.CAM	SOMMANO mq	12,76	220,61	2'814,98
23 E.18.010.060	Porta interna in legno di abete Porta interna di legno di ... stas. Porta interna in legno di abete a uno o due battenti	SOMMANO mq	43,64	14,17
a	SOMMANO ml	43,64	14,17	618,38
24 E.18.045.010	Controtelaio in legno abete grezzo Controtelaio in abete ... senza muraria. Spessore 2 cm e larghezza da 8 fino a 10 cm	SOMMANO ml	33,02	14,56
b	SOMMANO ml	33,02	14,56	480,77
25 E.18.045.070	Mostra o dietromostra di legno di abete di spessore 2 cm, ... iti di fissaggio al telaio maestro. Larghezza fino a 12 cm	SOMMANO ml	5,60	28,83
a	SOMMANO ml	5,60	28,83	161,45
26 E.18.045.090	Imbotto o succielo di larghezza fino a 35 cm per rivestim ... ompreso il fissaggio. Con pannelli in compensato di pioppo	SOMMANO ml	1,00	625,64
a	SOMMANO cad	1,00	625,64	625,64
27 E.18.075.020	Porta tagliafuoco in acciaio ad un battente REI 120 Porta ... niglione antipanico. REI 120. Dimensioni 1.265 x 2.150 mm	SOMMANO cad	3,00	190,74
h	SOMMANO cad	3,00	190,74	572,22
28 E.18.075.045	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in a ... Maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura	SOMMANO cad	1,00	270,83
c	SOMMANO mq	1,00	270,83	270,83
29 E.18.080.030	Infisso in alluminio anodizzato per finestre o porte fine ... pera compreso tutti gli oneri. Per superfici fino a 2,5 mq	SOMMANO mq	2,84	268,72
a	SOMMANO mq	2,84	268,72	763,16
30 E.18.080.030	Infisso in alluminio anodizzato per finestre o porte fine ... pera compreso tutti gli oneri. Per superfici da 2,5 a 5 mq	SOMMANO mq	7,46	58,86
b	SOMMANO mq	7,46	58,86	439,10
31 E.20.010.096	Lastre di vetro o di cristallo di sicurezza in classe 1B1 ... di sicurezza 1B1 come da norma UNI 7697 - Spessore 6/7 mm	SOMMANO mq	2,84	18,64
a	SOMMANO mq	2,84	18,64	52,94
32 E.20.020.090	Assemblaggio e posa di vetrata termoisolante Assemblaggio ... cui prezzi saranno contabilizzati a parte - vetrata doppia	SOMMANO mq	1'317,60	12,00
a	SOMMANO mq	1'317,60	12,00	15'811,20
33 E.21.010.005	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la ... stimenti su pareti, volte e soffitti. Con stucco sintetico	SOMMANO mq	1'342,56	3,35
b.CAM	SOMMANO mq	1'342,56	3,35	4'497,59
34 E.21.010.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con u ... d alta penetrazionne. Fissativo a base di resine acriliche	SOMMANO mq	1'317,60	8,15
a.CAM	SOMMANO mq	1'317,60	8,15	10'738,44
35 E.21.020.030	Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche e ... stessi da conteggiarsi a parte. A base di resine acriliche	SOMMANO mq	24,96	12,30
b.CAM	SOMMANO mq	24,96	12,30	307,01
36 E.21.020.050	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio ... conteggiarsi a parte. Con due strati a perfetta copertura	SOMMANO mq	9,00	73,61
a.CAM	SOMMANO cad	9,00	73,61	662,49
37 I.01.010.040	Impianto di acqua fredda a collettori per ambienti Predis ... tracce. Impianto di acqua fredda a collettori per ambienti	SOMMANO cad	6,00	53,85
a	SOMMANO cad	6,00	53,85	323,10
38 I.01.010.045	Impianto di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto ... terie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili	SOMMANO cad		
a	SOMMANO cad			
	A R I P O R T A R E			73'419,42

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			73'419,42
39 I.01.010.060. a	Impianto di acqua calda a collettori per ambienti Predis ... tracce. Impianto di acqua calda a collettori per ambienti SOMMANO m	3,00	69,72	209,16
40 I.01.020.020. a	Vaso in vitreous-china con cassetta a parete Vaso a seder ... alle stesse. Vaso in vitreous-china con cassetta a parete SOMMANO cad	2,00	250,90	501,80
41 I.01.020.025. d	Lavello in extra clay a canale da 120x45 cm Lavello in ce ... llo in extra clay a due bacini da 90x45 cm con monocomando SOMMANO cad	1,00	434,94	434,94
42 I.01.030.070. a	Arredo completo per bagno disabili con lavabo a reclinazi ... ato. Arredo completo per locale bagno per persone disabili SOMMANO cad	1,00	2'804,78	2'804,78
43 I.03.010.010. f.CAM	Tubazione in PVC rigido, per colonne di scarico verticali ... ggio dei tubi in solai o murature. Diametro esterno 100 mm SOMMANO m	10,00	13,50	135,00
44 L.01.010.010 .e	Punto luce ad interruttore 10 A per ambienti fino a 16 mq ... zi. Punto luce a interruttore 10 A Punto luce con canaline SOMMANO cad	6,00	57,28	343,68
45 L.01.010.140 .e	Punto presa bivalente 10/16 A per ambienti fino a 16 mq Im ... presa bivalente 10/16 A Punto presa bivalente con canaline SOMMANO cad	16,00	43,66	698,56
46 L.01.010.170 .e	Punto presa UNEL 10/16 A Impianto elettrico per edificio ... issaggio dei pezzi. Punto presa UNEL 10/16 A. Con canaline SOMMANO cad	27,00	47,74	1'288,98
47 L.01.010.200 .e	Punto luce aggiuntivo al punto luce a interruttore 10 A p ... ggiuntivo al punto luce a interruttore 10 A. Con canaline. SOMMANO cad	9,00	19,61	176,49
48 L.01.030.010 .f	Magnetotermico con potere di interruzione 4,5 kA, tension ... ominali; " In" (Ta=30°C); n. moduli "m" 2P; In=40÷63 A; 2m SOMMANO cad	1,00	50,79	50,79
49 L.01.030.060 .a	Magnetotermico differenziale con potere di interruzione 4 ... minali; " In" (Ta=30°C); n. moduli "m" 1P+N; In=6÷32 A; 4m SOMMANO cad	4,00	121,52	486,08
50 L.01.060.010 .c	Centralino in resina, grado di protezione IP 30 Centralin ... trici Centralino con portello per 12 moduli 298x170x32 mm SOMMANO cad	1,00	33,95	33,95
51 L.02.010.190 .a	Cavo unipolare FS17 Conduttore unipolare di rame rosso ri ... co: Cca-s3,d1,a3. Sigla di designazione FS17 - 1 x 1,5 mmq SOMMANO m	585,25	0,96	561,84
52 L.02.010.190 .b	Cavo unipolare FS17 Conduttore unipolare di rame rosso ri ... co: Cca-s3,d1,a3. Sigla di designazione FS17 - 1 x 2,5 mmq SOMMANO m	475,65	1,32	627,86
53 L.02.010.190 .c	Cavo unipolare FS17 Conduttore unipolare di rame rosso ri ... uoco: Cca-s3,d1,a3. Sigla di designazione FS17 - 1 x 4 mmq SOMMANO m	155,20	1,60	248,32
54 L.03.010.010 .d.CAM	Lampada fluorescente, diametro 26 mm standard bianca, tonalità 640/765 36 W, lunghezza 1.200 mm SOMMANO cad	6,00	7,81	46,86
55 L.03.010.080 .a	Reattore per lampade fluorescenti tipo compatte, 230 V,50 ... 8÷36 W, attacco 2G11 da 230 V,50 Hz, 18÷36 W, attacco 2G11 SOMMANO cad	3,00	8,91	26,73
56 L.03.050.020 .b.CAM	Plafoniera stagna con reattore elettronico Plafoniera sta ... reattore elettronico per lampada fluorescente 2x36 W - T8 SOMMANO cad	2,00	130,47	260,94
	A R I P O R T A R E			82'356,18

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			82'356,18
57 L.03.100.030 .d.CAM	Corpi illuminanti a led a soffitto Apparecchio illuminant ... immerabile. Dimensioni 1195x295x12. Potenza 33 W - 3300 lm SOMMANO cad	7,00	176,06	1'232,42
58 L.15.020.010 .a	Apparecchio illuminazione in policarbonato, autonomia 1h, ... one IP65, autoalimentato senza diagnosi: 6 W, aut. 1 h, SE SOMMANO cad	1,00	162,84	162,84
59 M.12.010.01 0.b	Condizionatore Mono Split Condizionatore autonomo di ambi ... getica A++. Potenza di raffreddamento da 2,31 kW a 3,40 kW SOMMANO cad	1,00	1'773,96	1'773,96
60 M.12.010.01 0.d	Condizionatore Mono Split Condizionatore autonomo di ambi ... getica A++. Potenza di raffreddamento da 5,01 kW a 6,10 kW SOMMANO cad	1,00	2'910,64	2'910,64
61 NP.03	Adeguamento Impianto elettrico alla normativa vigente SOMMANO cadauno	2,00	1'800,00	3'600,00
62 NP.03 PRM	Sfiammatura di vecchia impermeabilizzazione , da eseguirs ... ianeggiante atto a ricevere la nuova impermeabilizzazione. SOMMANO mq	65,00	3,55	230,75
63 NP.05 PRM	Picchettatura e verifica degli intonaci di copertura dei ... osso dei solai (laterizi, malta copriferro del c.a. ecc.). SOMMANO mq	126,53	5,59	707,31
64 NP.06	COMPENSO PER SPOSTAMENTO LINEE INTERNE IMPIANTI ELETTRICI ... I,ECC,CON ESCLUSIONE DI EVENTUALE MATERIALE LAVORI INTERNI SOMMANO a corpo	3,00	1'000,00	3'000,00
65 NP.07	Nolo di autocarro dotato di braccio idraulico per il soll ... omezzo, e tutto quanto altro occorre per l'impiego in sito SOMMANO ora	24,00	100,00	2'400,00
66 NP.08	Realizzazione di impianto di chiamata per WC disabili, co ... a perfetta regola d'arte, comprese le assistenze murarie. SOMMANO cadauno	1,00	411,56	411,56
67 P.03.010.015 .a	Modulo scala da cantiere per ponteggi, composto da elemen ... cm, completo di ancoraggi. Nolo per il 1° mese o frazione SOMMANO m	6,00	18,18	109,08
68 P.03.010.020 .a	Trabatello mobile in tubolare, completo di ritti, piani d ... , altezza utile di lavoro 5,4 m - Per il 1°mese o frazione SOMMANO m	87,69	16,31	1'430,23
69 P.03.010.030 .a	Ponteggio o incastellatura - elementi a telaio Ponteggio ... elementi a telaio sovrapponibili. Per il 1°mese o frazione SOMMANO mq	150,66	4,47	673,45
70 P.03.010.080 .a	Nolo Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole in ... ponti, fermapiedi e simili. Nolo per il 1° mese o frazione SOMMANO mq	38,86	9,20	357,51
71 R.02.010.070 .d	Taglio di superfici verticali per giunti, tagli, aperture ... in laterizio o tufo. Profondità di taglio da 201 a 300 mm SOMMANO ml	8,20	49,24	403,77
72 R.02.015.010 .a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o ... da pareti e soffitti. Raschiatura di vecchie tinteggiature SOMMANO mq	1'093,12	2,83	3'093,52
73 R.02.020.030 .b.CAM	Demolizione di tramezzatura, compresi l'onere per tagli, ... lta fino ad una distanza di 50 m. Spessore da 10,1 a 15 cm SOMMANO mq	92,37	8,43	778,68
74 R.02.020.030 .c.CAM	Demolizione di tramezzatura, compresi l'onere per tagli, ... ta fino ad una distanza di 50 m. Spessore da 15 ,1 a 30 cm SOMMANO mq	22,68	11,27	255,60
75 R.02.020.050 .d.CAM	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di m ... molitore meccanico. Armato di spessore da 10,1 cm. a 20 cm SOMMANO mc	0,24	275,54	66,13
76	Rimozione di porta interna o esterna in legno, calcolato ... sulta fino ad una distanza di 50 m. Superficie fino a 3			
	A R I P O R T A R E			105'953,63

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			105'953,63
R.02.025.030 .a.CAM	mq SOMMANO mq	8,80	8,50	74,80
77 R.02.025.050 .a.CAM	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'even ... sulta fino ad una distanza di 50 m. Superficie fino a 3 mq SOMMANO mq	15,40	10,62	163,55
78 R.02.040.010 .a.CAM	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino ... a delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro SOMMANO mq	198,53	5,16	1'024,41
79 R.02.050.010 .a.CAM	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari ch ... di demolizione. Rimozione di apparecchi igienico sanitari SOMMANO cad	6,00	7,08	42,48
80 R.02.050.010 .b.CAM	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari ch ... or prezzo al precedente per la rimozione di vasca da bagno SOMMANO cad	1,00	2,12	2,12
81 R.02.050.020 .a.CAM	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di d ... bazioni idriche e canalizzazioni elettriche di tipo civile SOMMANO ml	135,50	4,25	575,88
82 R.02.050.040 .a.CAM	Rimozione di caldaia murale, compreso ogni onere per il t ... la potenzialità fino 34.000 W. Rimozione di caldaia murale SOMMANO cad	1,00	18,41	18,41
83 R.02.060.022 .a.CAM	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o ... d una distanza di 50 m. Non armati di altezza fino a 10 cm SOMMANO mq	48,15	14,55	700,58
84 R.02.060.032 .a.CAM	Demolizione di rivestimento in ceramica, listelli di laterizio, klinker e materiali simili. SOMMANO mq	47,79	6,37	304,42
85 R.02.060.040 .a.CAM	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compr ... colla. Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica SOMMANO mq	48,15	8,50	409,28
86 R.02.060.045 .a.CAM	Rimozione zoccolino battiscopa in grés o di maiolica o ma ... eri di scarica. Rimozione zoccolino battiscopa in grés o SOMMANO ml	86,62	1,42	123,01
87 R.02.080.010 .b.CAM	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali ... il trasporto a scarica. Controsoffitti in lastre di gesso SOMMANO mq	11,30	5,67	64,07
88 R.02.090.070 .a	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali ... in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. SOMMANO mq	47,19	4,96	234,06
89 R.02.090.090 .a.CAM	Rimozione di abachini di ardesia o di materiale ceramico ... e di abachini in lastre di larghezza non superiore a 30 cm SOMMANO mq	10,45	21,25	222,06
90 R.03.040.030 .a	Asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato, d ... gere da falso aggrappo ai successivi trattamenti e/o getti SOMMANO mq	19,34	31,68	612,69
91 R.03.040.040 .a	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massi ... possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti SOMMANO mq	19,34	9,46	182,96
92 R.03.040.050 .a	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante ... intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano SOMMANO mq	19,34	24,52	474,22
93 R.03.040.060 .a	Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metal ... rofilatura applicata a mano con malta a ritiro controllato SOMMANO mq	19,34	100,09	1'935,74
94 R.04.010.040 .a	Grande riparazione di infissi di qualunque genere mediant ... gio, il rinzeppamento e l'incavicchiamento degli incastri. SOMMANO mq	21,33	49,70	1'060,11
	A R I P O R T A R E			114'178,48





