

# Comune di Napoli

## Municipalità 2

pag. 1

### STATO FINALE DEI LAVORI

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori di competenza della II Municipalità – anno 2020.

**COMMITTENTE:** Direzione di Municipalità 2

**IMPRESA:** I.M.A.R.G. Ascensori s.r.l.

Contratto in data   /  /   rep. n. registrato a Napoli in data 26/02/2021 al n. 3331 di euro 24 590.16

|                               |                                   |                                       |               |
|-------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------|
| Data Offerta:                 | <u>  </u> / <u>  </u> / <u>  </u> | IMPORTO DEL PROGETTO:                 | 37 445.37     |
| Data Consegna:                | <u>  </u> / <u>  </u> / <u>  </u> | Somme a Disposizione:                 | 0.00          |
| Data Inizio Lavori:           | <u>  </u> / <u>  </u> / <u>  </u> | Importo per la Sicurezza:             | 716.21        |
| Giorni Utili per Ultimazione: | 0                                 | Importo per la Manodopera:            | 0.00          |
| Data Utile per Ultimazione:   | <u>  </u> / <u>  </u> / <u>  </u> | IMPORTO DI VARIANTE                   | 0.00          |
| Giorni di Sospensione:        | 0                                 | Somme a Disposizione (variante):      | 0.00          |
| Numero di Sospensioni         | 0                                 | Importo per la Sicurezza (variante):  | 0.00          |
| Nuova Data Ultimazione:       | <u>  </u> / <u>  </u> / <u>  </u> | Importo per la Manodopera (variante): | 0.00          |
| Data FINE LAVORI:             | <u>  </u> / <u>  </u> / <u>  </u> | Anticipazione:                        | 0.00          |
|                               |                                   | Giorni impiegati in PIU':             | <u>      </u> |
|                               |                                   | Giorni impiegati in MENO:             | <u>      </u> |

| Num.Ord.<br>TARIEFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE<br>SOMMINISTRAZIONI   | Quantità | IMPORTI  |           |
|----------------------|---|----------|----------|-----------|
|                      |   |          | unitario | TOTALE    |
|                      | R I P O R T O   |          |          |           |
|                      | <b><u>LAVORI A MISURA</u></b>   |          |          |           |
| 1<br>105065b         | Manutenzione ordinaria di un ascensore costituito da interventi mensili comprendenti pulizie, lubrificazioni, piccole operazioni quali sostituzione di lampadine delle segnalazioni ... e le eventuali verifiche da parte dell'Organo Ispettivo (costo mensile): impianto normale a 5 fermate: macchine in basso<br>SOMMANO cad | 142,00   | 70,69    | 10'037,98 |
| 2<br>105077          | Batteria allarme: sostituzione dell'alimentatore del circuito di allarme con batteria in tampone fino a 1 Ah<br>SOMMANO cad   | 1,00     | 224,00   | 224,00    |
| 3<br>105078          | Batteria dispositivo emergenza: fornitura in opera di nuove batterie per la riattivazione del dispositivo di emergenza<br>SOMMANO cad   | 5,00     | 457,60   | 2'288,00  |
| 4<br>105099          | Plafoniera neon: sostituzione plafoniera completa<br>SOMMANO cad  | 5,00     | 192,00   | 960,00    |
| 5<br>105100          | Plafoniera emergenza neon: installazione o sostituzione della lampada di emergenza posta nel locale macchine con altra avente caratteristiche conformi alle normative di legge<br>SOMMANO cad   | 3,00     | 235,20   | 705,60    |
| 6<br>105119          | Relè elettronico fasi F.M.: sostituzione/applicazione n. 1 relè di controllo della sequenza delle fasi di alimentazione<br>SOMMANO cad  | 1,00     | 286,40   | 286,40    |
| 7<br>105174          | Olio idraulico fornitura/aggiunta (prezzo al litro)<br>SOMMANO l  | 73,00    | 11,20    | 817,60    |
| 8<br>105181          | Tubi mandata olio flessibili, sostituzione (prezzo al metro)<br>SOMMANO m   | 13,00    | 112,00   | 1'456,00  |
| 9<br>105226          | Regolatore di velocità accorciamento fune: accorciamento della fune di comando dell'apparecchio limitatore di velocità<br>SOMMANO cad   | 1,00     | 208,00   | 208,00    |
| 10<br>105232         | Funi di trazione accorciamento impianto oleodinamico<br>SOMMANO cad   | 1,00     | 894,40   | 894,40    |
| 11<br>105260         | Impianto illuminazione vano corsa revisione/ripristino: ripristino funzionalità dell'impianto luce del vano di corsa mediante la sostituzione dei corpi illuminanti difettosi e/o lampadine fulminate, compresa eliminazione polveri o lancia offuscanti<br>SOMMANO cad   | 1,00     | 327,00   | 327,00    |
| 12<br>105281         | Acqua fondo fossa: svuotamento acqua da fossa allagata<br>SOMMANO cad   | 1,00     | 213,00   | 213,00    |
| 13<br>105307         | Guarnizioni pistone: sostituzione della guarnizione di tenuta del pistone<br>SOMMANO cad  | 1,00     | 945,00   | 945,00    |
| 14<br>105333         | Pulsante STOP fondo fossa: installazione interruttore di STOP nel fondo fossa<br>SOMMANO cad  | 1,00     | 249,60   | 249,60    |
| 15<br>105346         | Combinatore telefonico (esclusa linea telefonica dedicata)<br>SOMMANO cad   | 2,00     | 1'100,00 | 2'200,00  |
| 16<br>105347         | Kit GSM fornito in opera per il funzionamento del combinatore telefonico mediante simcard<br>SOMMANO cad  | 3,00     | 990,00   | 2'970,00  |
| 17<br>105351         | Sostituzione pavimentazione cabina in linoleum<br>SOMMANO cad   | 1,00     | 456,00   | 456,00    |
| 18<br>105372         | Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a corpo<br>SOMMANO cad   | 2,00     | 426,40   | 852,80    |
| 19<br>105376         | Luce d'emergenza in cabina avente caratteristiche conformi alla normativa vigente<br>SOMMANO cad  | 2,00     | 224,00   | 448,00    |
| 20<br>105379         | Sostituzione bottoniere di manutenzione sul tetto cabina<br>SOMMANO cad   | 1,00     | 328,00   | 328,00    |
| 21<br>105384         | Fotocellula per interdizione chiusura porte cabina, compreso prove e regolazioni<br>SOMMANO cad   | 1,00     | 336,00   | 336,00    |
|                      | A R I P O R T A R E   |          |          | 27'203,38 |





