



Autorità Responsabile del
PSC della Città di Napoli

**DISPOSIZIONE
N. 18 DEL 25.01.2022**

Oggetto: *Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli - FSC*
Ammissione a finanziamento a valere su risorse FSC dell'Intervento
8.C1 Incentivi ai privati per il restauro degli edifici del Centro storico UNESCO

Valore complessivo € **14.999.715,56**

CUP: **B65C16000390001**



Premesso

che il Governo nel 2015 ha avviato un'interlocuzione con le amministrazioni regionali e le Città Metropolitane del Mezzogiorno per cogliere le opportunità di sviluppo infrastrutturale, anche di natura ambientale ed economico, di tali territori attraverso la predisposizione di specifici Accordi Interistituzionali a livello politico (c.d. Patti per il Sud);

che il CIPE con delibera n. 25/2016 ha individuato le aree tematiche prioritarie su cui intervenire e la rispettiva dotazione finanziaria e con successiva delibera 26/2016 ha assegnato, a valere sul FSC 2014-2020, 13.412 milioni di euro alle Regioni ed alle Città Metropolitane del Mezzogiorno o ai Comuni capoluogo dell'Area metropolitana per l'attuazione dei su menzionati "Patti per il Sud";

che il 26 ottobre 2016 presso la sede della Prefettura di Napoli è stato sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco Metropolitano di Napoli il "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli" per un valore complessivo di 308 milioni di euro a carico delle risorse FSC 2014-2020, così come stanziata dalla delibera CIPE n. 26/2016 e successivamente incrementate ad € 310.999.040,03 come stabilito con deliberazione del CIPE n. 15 del 04/04/2019;

che per effetto della Convenzione n. 661 del 20.03.2017 sottoscritta con la Città Metropolitana, il Comune di Napoli ha assunto la responsabilità per l'attuazione degli interventi attraverso la gestione diretta delle risorse FSC inerenti il ciclo di programmazione 2014- 2020;

Premesso altresì

che con l'art. 44 comma 1 del Decreto Legge n. 34 del 30.04.2019 convertito con modificazioni dalla Legge n. 58 del 28.06.2019 si prevede, per ciascuna Amministrazione centrale, regione o città metropolitana titolare di risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione, che, con riferimento ai cicli di programmazione 2000-2006, 2007-2013 e 2014-2020, in sostituzione della pluralità degli attuali documenti programmatori variamente denominati e tenendo conto degli interventi ivi inclusi, di procedere ad una riclassificazione di tali strumenti al fine di sottoporre all'approvazione del CIPE, su proposta del Ministro per il sud e la coesione territoriale, un unico Piano operativo per ogni Amministrazione denominato «**Piano Sviluppo e Coesione**» con modalità unitarie di gestione e monitoraggio;

che ai sensi dell'art. 44, comma 2, del decreto-legge n. 34 del 2019, ciascun PSC è articolato, in analogia agli obiettivi tematici dell'Accordo di partenariato, nelle aree tematiche Ricerca e innovazione, Digitalizzazione, Competitività imprese, Energia, Ambiente e risorse naturali, Cultura, Trasporti e mobilità, Riqualficazione urbana, Lavoro e occupabilità, Sociale e salute, Istruzione e formazione, Capacità amministrativa;

Considerato

che con la Delibera CIPESS n. 2/2021 sono state approvate le disposizioni quadro che regolano la definizione, la gestione e il monitoraggio degli interventi finanziati con risorse del fondo sviluppo e coesione (FSC) delle programmazioni 2000-2006, 2007-2013 e 2014-2020 che confluiranno nei PSC;

che con la Delibera CIPESS n. 51 del 27.07.2021, pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 08/10/2021, è stato approvato il "Piano di Sviluppo e Coesione della città Metropolitana di Napoli" con dotazione finanziaria del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) pari ad € 311 milioni, nel quale sono confluiti tutti i progetti inseriti a quella data nel "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli";

che con l'approvazione del suddetto Piano gli strumenti programmatori così riclassificati, nel caso specifico il "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli", cessano la loro efficacia;

che con delibera di Giunta comunale n. 494 del 18.11.2021 si è avuta la presa d'atto del nuovo Piano Sviluppo e Coesione;

che con la stessa D.G.C. sono stati individuati, confermando la configurazione del Patto per Napoli:



- l'Autorità Responsabile del PSC (Dirigente *pro tempore* della U.O.A. Attuazione delle Politiche di Coesione);
- l'Organismo di Certificazione (Ragioniere Generale *pro tempore*);
- il Responsabile della Struttura di Controllo (Dirigente *pro tempore* del Servizio Ufficio di Gabinetto);

che con la stessa DGC sono stati individuati, in base alla nuova configurazione del Piano Sviluppo e Coesione:

- il Responsabile dell'Organismo di Valutazione (Dirigente *pro tempore* del Servizio Controllo di Gestione e Valutazione);
- il Responsabile della Struttura Antifrode (Segretario Generale nella qualità di Responsabile della Prevenzione della Corruzione);

Preso atto

che il Responsabile dell'Area Organizzazione e Gestione Strategica con Disposizione n. 2 del 19.11.2021 ha costituito il Comitato di Sorveglianza del Piano Sviluppo e Coesione ai sensi dell'art. 4 della Delibera CIPESS n. 2/2021;

che il CdS, in occasione della seduta del 13.12.2021 ha approvato, tra l'altro, la classificazione definitiva delle Aree Tematiche e l'articolazione di queste ultime in settori d'intervento come di seguito indicato:

N	AREA TEMATICA	Totale (Nuova)	SETTORI DI INTERVENTO	Valore Settore
5	Ambiente e risorse naturali	€ 4.935.148,46	5.A - Rifiuti	€ 4.935.148,46
6	Cultura	€ 9.459.827,32	6.A - Patrimonio culturale	€ 9.459.827,32
7	Trasporti e mobilità	€ 165.871.378,61	7.A - Mobilità urbana	€ 165.871.378,61
8	Riqualficazione urbana	€ 83.232.253,41	8.A - Edilizia pubblica	€ 21.927.154,28
			8.B - Rigenerazione spazi pubblici	€ 46.305.383,57
			8.C - Riqualficazione del sito Unesco	€ 14.999.715,56
11	Istruzione e formazione	€ 44.388.193,68	11.A - Edilizia scolastica e asili nido	€ 25.899.647,19
			11.B - Vulnerabilità sismica edifici scolastici	€ 8.197.672,69
			11.C - CPI edifici scolastici	€ 10.290.873,80
12	Capacità amministrativa	€ 3.112.238,72	12.A - Assistenza tecnica	€ 1.992.553,72
			12.B - Rafforzamento PA	€ 1.119.685,00
		€ 310.999.040,20		€ 310.999.040,20

Assunto

che alle Autorità Responsabili, ai sensi dell'art. 3 della Delibera CIPESS n. 2/2021, è attribuita la responsabilità del coordinamento e della gestione complessiva del Piano in conformità alle norme applicabili e secondo il Sistema di Gestione e Controllo (SI.GE.CO.) del Piano;

che con Disposizione n. 1 del 30.12.2021 l'Autorità Responsabile ha approvato il Sistema di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co.) del PSC, ai sensi del Decreto Legge n. 34 del 30.04.2019, art. 44 comma 2-bis, e nel rispetto delle Linee Guida dell'Agenzia per la Coesione Territoriale;

che il Si.Ge.Co. attualmente in vigore, al fine di garantire un adeguato raccordo amministrativo tra il Patto per Napoli e il PSC Città di Napoli, prevede l'ammissione a finanziamento al Piano per tutte le operazioni riconducibili ai Settori di Intervento, così come definiti in sede di Comitato di Sorveglianza;

che con l'ammissione a finanziamento si rende noto, al soggetto Beneficiario, il Settore d'Intervento in cui è inserita l'operazione di sua competenza, gli indicatori di obiettivo e di risultato da raggiungere, e si prende atto del quadro economico in corso di validità e del piano finanziario di spesa;





Considerato

che al fine di definire il valore delle Aree Tematiche e dei Settori di Intervento da sottoporre ad approvazione del Comitato di Sorveglianza, la UOA Attuazione delle Politiche di Coesione, in qualità di struttura di supporto all'AR, ha richiesto all'UOA Coordinamento e monitoraggio degli interventi diretti all'attuazione del PdG sito UNESCO con nota PG 2021/739945 del 13/10/2021 il **Quadro Economico** per l'operazione originariamente denominata "Incentivi relativi agli interventi di recupero delle parti comuni degli edifici privati ricadenti nel centro storico sito UNESCO";

Dato atto

che con nota PG /2021/745950 del 14 ottobre 2021 l'UOA Coordinamento e monitoraggio degli interventi diretti all'attuazione del PdG sito UNESCO ha trasmesso alla UOA Attuazione delle Politiche di Coesione il Q.E., di seguito riportato, dell'operazione denominata "Incentivi relativi agli interventi di recupero delle parti comuni degli edifici privati ricadenti nel centro storico sito UNESCO" (codice PSC 8.C1) inserita nel Settore di Intervento "Riqualificazione del sito UNESCO" (codice 8C):

QUADRO ECONOMICO		
8.C1 - Incentivi relativi agli interventi di recupero delle parti comuni degli edifici privati ricadenti nel centro storico sito UNESCO		
A	Servizi	
A.1)	Importo del servizio di gestione del fondo di garanzia	€ 1.380.000,00
A.2)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 0,00
	Totale Quadro A	€ 1.380.000,00
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1)	Fondo incentivi per personale interno (art.113 co.3 Dlgs n. 50/2016 smi)	€ 10.069,60
B.2)	Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 13.000,00
B.3)	Imprevisti	€ 10.926,56
B.4)	IVA su servizi 22% di A	€ 303.600,00
B.5)	Spese per acquisto attrezzature informatiche	€4.990,56
B.6)	Spese per assistenza tecnica specialistica e gestionale	€74.725,00
B.7)	IVA su imprevisti 22% di B.3	€ 2.403,84
	Totale Quadro B	€ 419.715,56
C)	Risorse da trasferire al fondo di garanzia	
C.1)	Risorse da trasferire al fondo di garanzia (al netto delle commissioni di gestione)	€ 13.200.000,00
	Totale Quadro C	€ 13.200.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 14.999.715,56

che la spesa sostenuta al **31.12.2021** inserita nel Sistema di Monitoraggio Locale nell'ambito del *Patto per lo Sviluppo della città metropolitana di Napoli* è pari ad € 49.904,86;

Preso atto

che il Direttore Generale con Disposizione n. 50 del 31.12.2021 ha disposto che alla data del 30 dicembre 2021 la UOA Attuazione delle Politiche di Coesione, struttura di supporto all'AR, cessasse le proprie attività;





che il Direttore Generale con Disposizione n. 2 del 12.01.2022 ha istituito il Servizio Politiche di Coesione e PNRR, nel quale sono confluite tutte le funzioni assegnate alla UOA Attuazione delle Politiche di Coesione;

che il Direttore Generale con Disposizione n. 50 del 31.12.2021 ha disposto, altresì, che alla data del 30 dicembre 2021 la UOA Coordinamento e monitoraggio degli interventi diretti all'attuazione del Piano di Gestione del centro storico – sito UNESCO, cessasse le proprie attività e che le sue funzioni confluissero nel Servizio Valorizzazione della Città Storica incardinato nell'Area Trasformazione del Territorio;

Attestato

che l'adozione del presente atto avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del citato decreto come modificato ed integrato dal D.L. n. 174 del 10/10/2012 convertito in Legge n. 213 del 7/12/2012 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale del 28/02/2013;

che ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e art. 6 D.P.R.62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, né tantomeno ipotesi di situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, così come, peraltro, sancito dagli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

che ai sensi del Regolamento UE 2016/679, il presente documento non contiene dati personali;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- le Delibere CIPESS n. 2/2021 e n. 51/2021;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 426/2003 e successive modificazioni ed integrazioni relativa all'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Napoli;
- la Convenzione n. 661 del 20.03.2017 sottoscritta tra la Città Metropolitana di Napoli e il Comune di Napoli in riferimento all'attuazione dei progetti finanziati con le risorse FSC originariamente confluite nel Patto per lo Sviluppo della Città di Napoli;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 494 del 18.11.2021;
- la scheda tecnica dell'operazione di cui trattasi, agli atti di questo ufficio;

Ritenuto

di dover procedere all'ammissione a finanziamento ai sensi del paragrafo 3.1.1 del Si.Ge.Co. del PSC Città di Napoli approvato con DD n. 1 del 30.12.2021, dell'operazione denominata "*Incentivi relativi agli interventi di recupero delle parti comuni degli edifici privati ricadenti nel centro storico sito UNESCO*" a valere sulle risorse FSC che alimentano il Piano Sviluppo e Coesione (codice PSC 8.C1) per un valore complessivo di € **14.999.715,56**;

tutto ciò premesso e considerato, nell'esercizio delle funzioni di Autorità Responsabile del Piano, conferite con delibera di G.C. n° 494 del 18.11.2021



L'Autorità Responsabile del PSC DISPONE

Prendere atto che con la delibera CIPESS n. 51/2021 il Patto per lo Sviluppo della Città metropolitana di Napoli ha cessato la sua efficacia in luogo del Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli;

Dare atto che l'operazione denominata "Incentivi relativi agli interventi di recupero delle parti comuni degli edifici privati ricadenti nel centro storico sito UNESCO" ha sostenuto spesa al 31.12.2021 nell'ambito del Patto per lo Sviluppo della città di Napoli per € 49.904,86;

Ammettere a finanziamento, a valere sulle risorse FSC del Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli, l'operazione denominata "Incentivi relativi agli interventi di recupero delle parti comuni degli edifici privati ricadenti nel centro storico sito UNESCO" per un valore di € **14.999.715,56** (codice 8.C1) nell'ambito del Settore d'Intervento "Riqualificazione del sito UNESCO" (8C) di cui € 49.904,86 già sostenute a valere sul Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Napoli;

Prendere atto che il Quadro Economico dell'operazione comunicato dal Responsabile di Intervento è il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
8.C1 - Incentivi relativi agli interventi di recupero delle parti comuni degli edifici privati ricadenti nel centro storico sito UNESCO		
A	Servizi	
A.1)	Importo del servizio di gestione del fondo di garanzia	€ 1.380.000,00
A.2)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 0,00
	Totale Quadro A	€ 1.380.000,00
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1)	Fondo incentivi per personale interno (art.113 co.3 Dlgs n. 50/2016 smi)	€ 10.069,60
B.2)	Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 13.000,00
B.3)	Imprevisti	€ 10.926,56
B.4)	IVA su servizi 22% di A	€ 303.600,00
B.5)	Spese per acquisto attrezzature informatiche	€ 4.990,56
B.6)	Spese per assistenza tecnica specialistica e gestionale	€ 74.725,00
B.7)	IVA su imprevisti 22% di B.3	€ 2.403,84
	Totale Quadro B	€ 419.715,56
C)	Risorse da trasferire al fondo di garanzia	
C.1)	Risorse da trasferire al fondo di garanzia (al netto delle commissioni di gestione)	€ 13.200.000,00
	Totale Quadro C	€ 13.200.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 14.999.715,56



Dare atto che l'art.8 del decreto-legge 30 aprile 2021 n.56 recante disposizioni urgenti in materia di termini legislativi ha stabilito al 31 dicembre 2022 il termine ultimo per l'assunzione delle Obbligazioni Giuridicamente Vincolanti (O.G.V.);

Dare atto che ai sensi del capoverso 2.3 della Delibera CIPE n. 26/2018, l'obbligazione giuridicamente vincolante è da intendersi assunta con l'intervento della proposta di aggiudicazione, disciplinata dall'art. 33 del decreto legislativo n. 50 del 2016 (Codice dei contratti pubblici);

Dare atto che ai sensi della Delibera CIPE n. 26 del 2018 il termine ultimo per l'ammissibilità della spesa quietanzata è il 31.12.2025;

Prendere atto che per l'attuazione dell'operazione è competente il Servizio Valorizzazione della Città Storica;

Prendere atto che il Responsabile di Intervento è il Dirigente *pro tempore* del Servizio Valorizzazione della Città Storica;

Stabilire che il Servizio Valorizzazione della Città Storica provvederà a trasmettere all'Autorità Responsabile del Piano, a seguito di espletamento di procedure ad evidenza pubblica e comunque in seguito ad ogni altro evento che ne modifichi il contenuto, il quadro economico dell'intervento rimodulato;

Dare atto che le risorse sono stanziare sul capitolo di spesa 256150 art. 133 e sul cap. 156150;

Dare atto che le spese ammissibili sono indicate nell'allegato 3 al Si.Ge.Co.;

Dare atto che le economie derivanti da ribassi d'asta e/o dal mancato utilizzo di somme a disposizione rientrano nella disponibilità del PSC;

Stabilire che, l'operazione di cui trattasi debba conseguire gli indicatori di risultato e di output di seguito elencati e confermati dal Responsabile d'intervento con nota PG/2021/752975 del 18 ottobre 2021:

Titolo progetto	Indicatore di Risultato
Incentivazione agli interventi di edilizia privata nel centro storico UNESCO	Miglioramento delle condizioni di sicurezza degli immobili privati

Titolo progetto	Indicatore di Output	Unità di misura	Valore
Incentivazione agli interventi di edilizia privata nel Centro storico UNESCO	Garanzie prestate	Numero	70



FSC
Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



**Coesione
Napoli**



Stabilire, altresì, che il Servizio Valorizzazione della Città Storica è competente per l'aggiornamento del Sistema Nazionale di Monitoraggio del PSC che registra l'avanzamento fisico e finanziario del progetto;

Stabilire che sarà di competenza del Servizio Valorizzazione della Città Storica la creazione e la custodia del fascicolo di progetto e il rispetto degli obblighi di pubblicità contenuti nel Sistema di Gestione e Controllo del PSC Città Metropolitana di Napoli.

Sottoscritta digitalmente
Autorità Responsabile
del PSC della città di Napoli
Sergio Avolio

Comune di Napoli
Data: 03/03/2022, DISP/2022/0001295

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Napoli