



COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione

SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO

OGGETTO: Piano di Sviluppo e coesione per la Città Metropolitana (ex Patto per Napoli) - Decreto Legge 30 aprile 2019, n. 34. Delibera CIPESS n. 51 del 27 luglio 2021.

Intervento denominato **Riqualificazione e valorizzazione di Castel dell'Ovo.**

Lavori di ripristino della funzionalità impiantistica della cabina elettrica a servizio di Castel dell'Ovo.

Importo complessivo di € 82.180,93 incluso somme a disposizione.

CUP: B611200000000001

VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO (art. 26 del D.Lgs 50/2016)

L'anno 2022 il giorno 24/02/2022, il sottoscritto arch. Fabio Ferriero, in qualità di R.U.P. del servizio sopra indicato (nomina con Disposizione Dirigenziale n. 16 del 24/02/2022, visto l'esito della verifica del progetto esecutivo effettuata dal Verificatore Ing. Vincenzo Brandi, riportata nell'allegato Verbale di verifica del 24/02/2022, considerato che sulla base dei controlli effettuati il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, e in definitiva cantierabile,

ATTESTA

ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016 la validità del progetto esecutivo da approvare e porre a base di gara inerente ai "Lavori di ripristino della funzionalità impiantistica della cabina elettrica a servizio di Castel dell'Ovo" nell'ambito dell'intervento denominato "Riqualificazione e valorizzazione di Castel dell'Ovo" per l'importo complessivo di € 82.180,93 incluso somme a disposizione, come dal seguente quadro economico riepilogativo:

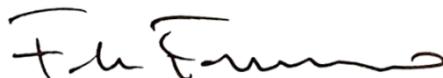


Quadro Economico - Manutenzione cabina elettrica Castel dell'Ovo		
A	Lavori	
a.1	Importo lavori	€ 70.836,38
a.2	Importo oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 519,01
	TOTALE A	€ 71.355,39
B	Smaltimenti	
b.1	Importo oneri smaltimenti non soggetti a ribasso incluso maggiorazione del 15% su fattura	€ 3.000,00
	TOTALE AFFIDAMENTO (A+B)	€ 74.355,39
C	Somme a disposizione della stazione appaltante	
c.1	I.V.A. al 10% su lavori (10% di A)	€ 7.135,54
c.2	I.V.A. al 22% su smaltimenti (22% di b.1)	€ 660,00
c.3	contributo ANAC	€ 30,00
	TOTALE C	€ 7.825,54
	TOTALE A+B+C	€ 82.180,93

Si allega *Verbale di verifica* del progetto esecutivo, datato 24/02/2022.
Napoli, 24/02/2022

Il RUP

arch. Fabio Ferriero





Servizio Tecnico Patrimonio

OGGETTO: Piano di Sviluppo e coesione per la Città Metropolitana (ex Patto per Napoli) - Decreto Legge 30 aprile 2019, n. 34. Delibera CIPESS n. 51 del 27 luglio 2021.

Intervento denominato **Riqualficazione e valorizzazione di Castel dell'Ovo.**

Lavori di ripristino della funzionalità impiantistica della cabina elettrica a servizio di Castel dell'Ovo.

Importo complessivo di € 82.180,93 incluso somme a disposizione.

CUP: B611200000000001

VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE

(art. 26 del D.Lgs 50/2016)

Il sottoscritto Verificatore del progetto Ing. Vincenzo Brandi (Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio) alla presenza e in contraddittorio con il progettista, arch. Fabio Ferriero, incardinato presso il Servizio Tecnico Patrimonio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs 50/16:

Visto:

- il progetto esecutivo di cui trattasi comportante una spesa complessiva pari ad € 82.180,93 incluso somme a disposizione, composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica Illustrativa e Cronoprogramma
 - Capitolato Speciale d'Appalto
 - Stima dei lavori
 - Elenco prezzi.

ESAMINATO

Il progetto secondo i seguenti aspetti di controllo di cui all'art. 26 comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

a) Completezza della progettazione

Gli elaborati progettuali presentati ed elencati precedentemente sono quelli previsti per la fase progettuale esecutiva (art. 23 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e art. 33 D.P.R. 207/2010).

Sono presenti tutti gli elaborati necessari per il livello di progettazione in relazione alla natura e alla complessità dei lavori da realizzare.



b) Coerenza e completezza del quadro economico

Il progetto risulta completo di stima dei lavori le cui voci trovano riscontro nella descrizione estesa delle lavorazioni e della fornitura prevista;

- 1. Importo lavori: risultato del computo metrico estimativo dei lavori pari ad € 71.355,39 nonché l'importo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 519,39 e gli oneri di smaltimento non soggetti a ribasso pari a € 3.000,00, per un importo complessivo d'intervento da appaltare di € 74.355,39 escluse somme a disposizione;

Il quadro economico risulta coerente con quanto indicato all'art. 16 del D.P.R. 207/2010.

c) Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta

Sulla base delle verifiche effettuate, risulta che gli elaborati progettuali sono completi ed esaustivi, illustrano in modo chiaro e dettagliato le opere da realizzare pertanto il presente progetto esecutivo risulta appaltabile.

d) Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo

Le soluzioni progettuali adottate e la tipologia dei materiali in essa previsti, garantiscono la durabilità dell'opera nel tempo, fino all'ordinario decadimento delle proprietà meccaniche dei suddetti materiali.

e) Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso

Verificando gli elaborati di progetto è stato accertato che sono state previste tutte le lavorazioni e le soluzioni progettuali atte a garantire la completa realizzazione dell'opera, per cui si ritiene minimizzato il rischio di introduzione di varianti e di contenziosi dell'appaltatore.

f) La possibilità di ultimazione dell'opera entro i tempi previsti

Verificato il cronoprogramma delle lavorazioni, si ritiene che i tempi previsti per la loro esecuzione siano correttamente stimati e quindi coerenti con quanto previsto nel progetto esecutivo, pertanto si ritiene che l'opera possa essere ultimata nei tempi previsti.

g) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori

Ai sensi del D.Lgs. 81/2008, per la tipologia di intervento, non è stato necessario redigere il Piano di Sicurezza e di Coordinamento. La sicurezza degli utilizzatori sarà garantita dalla esecuzione dei lavori a regola d'arte e secondo le soluzioni progettuali proposte.

h) Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati

I prezzi unitari sono desunti dall'elenco prezzi della Regione Campania in vigore al momento della redazione del progetto esecutivo e, dove non esistenti, si sono adottati "nuovi prezzi".

i) La manutenibilità delle opere

Le opere che verranno realizzate non necessitano di particolari attività di manutenzione se non quelle di ordinaria verifica e del suo eventuale ripristino in caso di danneggiamenti localizzati.



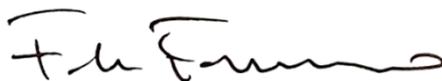
Visti gli esiti dell'attività di verifica svolta in contraddittorio con il progettista, sulla base di quanto accertato **si attesta l'esito positivo della verifica finale del progetto esecutivo** in argomento in quanto il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, rispondendo ai requisiti previsti dall'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e risulta conforme alla normativa vigente.

Letto, approvato e sottoscritto,

Napoli, 24/02/2022

Il Progettista

Arch. Fabio Ferriero



Sottoscritta digitalmente

Il Verificatore

Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio

Ing. Vincenzo Brandi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

