



COMUNE DI NAPOLI

**Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità**

**DETERMINAZIONE DELLA PARCELLA PROFESSIONALE**

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120/2020, come modificata dall'art. 51 comma 1, lett. a), punto 2.1 della legge 108/2021, del servizio di ingegneria e architettura di Direzione operativa, Controllo aggiornamento elaborati di progetto in particolare in merito agli aspetti di conformità ed esecuzione degli impianti, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione, Contabilità dei lavori a corpo per l'intervento: *Lavori di completamento e di riqualificazione urbana del complesso di edilizia pubblica denominato "CITTÀ DEI BAMBINI" da destinare a LABORATORIO - TEATRO ubicato nel Parco della Villa Romana, in Viale delle Metamorfosi, nel quartiere Ponticelli* (CUP B66D18000030002)

CUP: B69J20002790002

CIG: ZC8347C094

Metodo di calcolo compenso ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016

**Valore dell'opera:** € 1.993.985,00 – **Categoria d'opera:** Edilizia

**Parametro sul valore dell'opera (P)**  $0.03 + 10 / V = 6.020725\%$

**Grado di complessità G): 1.20**

**E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti, commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese**

**Prestazioni affidate - Fase: Esecuzione dei Lavori**

**- QcI.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione** (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

$(V:1993985.00 \times P:6.021\% \times G:1.20 \times Q:0.020) = 2.881.26$

**- QcI.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo** (art.149, d.P.R. 207/2010)

$(V:1993985.00 \times P:6.021\% \times G:1.20 \times Q:0.100) = 14.406.28$

**QcI.10a : Contabilità dei lavori a corpo** (art.185, d.P.R. 207/10).

$(V:500000.00 \times P:8.253\% \times G:1.20 \times Qi:0.045) + (V:1493985.00 \times P:6.390\% \times G:1.20 \times Qi:0.090) = 12539.39$

**Durata dei Lavori prevista (salvo eventuali sospensioni):**

660 gg. n. e c. dalla consegna dei lavori

**Compenso netto (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i) = € 29.826.93$  oltre Spese forfetarie € 7.271,44**

oltre 4% oneri previdenziali (€ 1.483,93) oltre IVA 22% (€ 8.488,11)

**Totale lordo € 47.070,41** incluso spese forfetarie, oneri previdenziali e IVA

*Firmato digitalmente  
per accettazione  
(La società/Il professionista)*