



Direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO
Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

N. M DEL 18.04.2018

OGGETTO: Grande Progetto *centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO* - POR FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1 e 6.8.3 - Intervento denominato: *Murazione Aragonese in località Porta Capuana - recupero e riqualificazione*.

Preso d'atto del decreto del Provveditore interregionale alle opere pubbliche Campania, Molise, Puglia e Basilicata n. 36183 del 9 novembre 2016 con il quale è stata dichiarata definitivamente aggiudicataria del contratto d'appalto, avente ad oggetto la progettazione esecutiva impiantistica e strutturale e l'esecuzione dei lavori denominati " *Murazione Aragonese in località Porta Capuana - recupero e riqualificazione*", il costituendo R.T.I. Vitiello s.r.l. (capogruppo) - Restauro Opere Manufatti Artistici R.O.M.A. consorzio (mandante).

Importo di aggiudicazione € 837.318,79, di cui € 764.324,72 per lavori a misura, € 50.000,00 per oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso ed € 22.994,07 per servizi - redazione del progetto esecutivo relativo ad impianti e strutture, oltre oneri e I.V.A. come per legge.
CUP B68I12001000006 - CIG 6119430961

Pervenuta al Servizio Finanziario

19 APR. 2018

In data prot. n° 12/612

Registrata all'indice generale

data 30 APR. 2018 n° 554



il dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica

Premesso:

- che la Regione Campania con decreto dirigenziale dell'UOGP n. 14 del 19 febbraio 2013, pubblicato sul BURC n. 12 del 25 febbraio 2013, ha disposto l'ammissione a finanziamento del Grande Progetto *centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO* per un importo complessivo di euro 100 milioni;
- che in data 12 aprile 2013 è stata sottoscritta tra il Comune di Napoli e la Regione Campania la convenzione per la regolamentazione dei reciproci obblighi ed impegni finanziari nella fase di attuazione del Grande Progetto, approvata dalla Giunta comunale con deliberazione n. 202 del 28 marzo 2013;
- che in data 18 giugno 2013 è stata sottoscritta la convenzione tra il Comune di Napoli e il Provveditorato alle opere pubbliche per la Campania e il Molise, finalizzata alla delega, ai sensi dell'art. 33, comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006, delle funzioni di Stazione Unica Appaltante, come previsto dall'art. 11 del Protocollo d'Intesa sottoscritto il 29 maggio 2012 tra gli enti che partecipano alla realizzazione del Grande Progetto;
- che - conformemente alla decisione della commissione europea C(2015)2771 del 30 aprile 2015 che ha approvato gli *Orientamenti sulla chiusura del programma FESR 2007/2013* che consentono di suddividere la realizzazione e il finanziamento di ciascun Grande Progetto nei due periodi di programmazione del FESR 2007/2013 e 2014/2020 - questa Amministrazione ha dato seguito all'attività di verifica e valutazione richiesta dalla Regione Campania per i nuovi impegni e decisioni da recepire nel programma FESR 2014/2020;
- che la Commissione europea, con Decisione CCI 2014IT16RFOP007 C(2015) n. 8578 del 1° dicembre 2015, ha inserito il Grande Progetto *centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO* nel POR Campania FESR 2014/2020 Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1 e 6.8.3;
- che la Regione Campania con deliberazione n. 720 del 16 dicembre 2015 ha preso atto di detta Decisione;
- che l'Autorità di gestione del POR/FESR ha presentato alla Commissione europea la richiesta di suddividere in due fasi il Grande Progetto, conformemente ai citati orientamenti di chiusura: la fase I a valere sul POR Campania FESR 2007/2013 e la fase II a valere sul POR Campania FESR 2014/2020;
- che la Regione Campania con delibera n. 215 del 15 maggio 2016 ha, tra l'altro, programmato la copertura finanziaria dei Grandi Progetti non conclusi entro il termine del 31 dicembre 2015 da completare a valere sulle risorse del POR FESR 2014/2020 e, con decreto dell'Autorità di gestione n. 43 del 1° giugno 2016, ha definito l'elenco dei progetti finanziati con il POR FESR 2007/2013 da completare a valere su altre risorse tra cui le risorse POR FESR 2014/2020;
- che il Comune di Napoli ha preso atto delle nuove fonti di finanziamento dei progetti avviati durante la programmazione europea 2007/2013 con delibera di Giunta comunale n. 450 del 9 giugno 2016;
- che la Commissione europea, con Decisione n. C(2016)4606 del 13 luglio 2016, ha modificato la decisione C(2013)6196 del 25 settembre 2013, relativa al Grande Progetto *centro storico di Napoli - valorizzazione del Sito UNESCO*, confermando l'importo totale finanziato di euro 100 milioni e riconoscendo che la fase I, pari ad € 3.736.380,25, è a valere sulle risorse POR FESR Campania 2007/2013;
- che la Regione Campania con decreto n. 6 del 24 ottobre 2016 del dipartimento Struttura di missione ha, tra l'altro, confermato l'importo totale del Grande Progetto per euro 100 milioni -



- così come previsto dal decreto dirigenziale dell'UOGP n. 14 del 19 febbraio 2013 - specificando che la fase I, pari a € 3.736.380,25, è a valere sulle risorse POR FESR Campania 2007-2013 e la fase II, pari a € 96.263.619,75, è a valere sulle risorse del POR FESR Campania 2014-2020;
- che con il medesimo decreto la Regione Campania, nel dare atto della coerenza del Grande Progetto con l'Asse VI - Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1, 6.8.3, ha ammesso a finanziamento la fase II, pari a € 96.263.619,75, a valere sulle risorse del suddetto Asse VI del POR Campania FESR 2014-2020 ed ha approvato lo schema di atto aggiuntivo alla convenzione sottoscritta il 12 aprile 2013 tra Regione Campania e Comune di Napoli nella qualità di beneficiario finale;
 - che la Giunta comunale con deliberazione n. 680 del 10 novembre 2016 ha preso atto dell'ammissione a finanziamento a valere su risorse POR FESR Campania 2014-2020 della fase II del Grande Progetto *centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO* e ha autorizzato la sottoscrizione dell'atto aggiuntivo di cui al punto precedente;
 - che in data 2 dicembre 2016 è stata sottoscritto l'atto aggiuntivo in questione;
 - che con disposizioni n. 26 bis del 12 dicembre 2016 del dipartimento Gabinetto del Sindaco - UOA Coordinamento Programmi e Grandi Progetti è stato disposto l'accertamento d'entrata dell'importo complessivo di € 84.804.685,15 sul capitolo 407431, titolo 4, tipologia 2, piano dei conti finanziario 2.01.01.02.001, annualità 2016 - 2017 - 2018;
 - che con determinazione n. 44 del 23 dicembre 2016 del dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, registrata all'indice generale il 30 dicembre 2016 al n. 2592, è stata disposta la modifica parziale delle scritture contabili di parte spesa (capitolo 207431/1 - classificazione 05.01-2.02.01.10.999), al fine di procedere al riallineamento delle stesse coerentemente con gli impegni assunti dalla Regione Campania sugli esercizi finanziari 2016, 2017 e 2018;
 - che, con determinazione n. 7 del 21 aprile 2017 del dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, registrata all'indice generale l'8 maggio 2017 al n. 321, è stato disposto di riscrivere ed impegnare sulla competenza esercizio 2018 gli impegni assunti sul capitolo 207431/1 nella competenza esercizio 2017 per l'importo complessivo di € 5.507.224,48 e di riscrivere ed impegnare sulla competenza esercizio 2017 gli impegni assunti sul capitolo 207431/1 nella competenza esercizio 2016 per l'importo complessivo di € 5.507.224,48.

Visto:

- che, tra gli interventi previsti dal Grande Progetto, è incluso quello denominato *Murazione Aragonese in località Porta Capuana - recupero e riqualificazione*;
- che con deliberazione di G.C. n. 901 del 12 dicembre 2014 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in parola, redatto nei modi di cui all'art. 93, comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006, dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, secondo il quadro economico che di seguito si riporta:

Descrizione	% IVA	IMPORTI	
		Parziali	TOTALI
A) LAVORI :			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA :			



4

A.1.a) LAVORI EDILI (OG2 CI II)		€ 707.354,04	
A.1.b) RESTAURO ARCHITETTONICO (OS2 CI I)		€ 320.496,49	
A.1.c) IMPIANTI (OG11)		€ 69.072,09	
SOMMANO :			€ 1.096.922,62
<i>A.1.1.a) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)</i>			€ 50.000,00
<i>A.1.1.b) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 25.029,71 (2,282%)</i>			
<i>Importo Complessivo LAVORI (di cui 47,216% M.O. pari ad € 517.927,68):</i>			€ 1.146.922,62
A.2) FORNITURE :			
<i>A.2.1.a) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>			
<i>Importo complessivo FORNITURE :</i>			
A.3) SERVIZI : per progettazione esecutiva intervento comprensivo del coordinamento sicurezza in fase di progettazione.		€ 33.000,00	
<i>A.3.1.a) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>			
<i>Importo complessivo SERVIZI :</i>			€ 33.000,00
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3) :			€ 1.179.922,62
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :			
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 12.000,00
<i>B.2) Rimozione e trasporto a rifiuto materiali di risulta locali inaccessibili</i>			
<i>B.3) Rilievi e assistenza scavi</i>			
B.4) Spese per oneri di smaltimento rifiuti			€ 40.000,00
B.5) Spese per Materiale Informatico			
B.5A) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			
B.6) Imprevisti (max 5% di : Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			€ 51.646,04
B.6.1) per : Lavori A.1.1		€ 51.646,04	
B.4.2) per : Forniture A.2			
B.4.3) per : Servizi : A.3			
B.5) Acquisizione aree o immobili :			
B.5.1.a) Espropriazione : Terreni			
B.5.1.b) Espropriazione : Immobili (edifici e fabbricati)			



B.5.2.a) Acquisizione : <i>Terreni</i>			
B.5.2.b) Acquisizione : <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
B.6) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010			€ 34.407,68
B.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.			€ 21.755,63
B.7.1) Incentivo art. 93 c. 7 bis D.Lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi)		€ 20.357,88	
B.7.1.a) IRAP (8,50%) su incentivo ex art. 93, c. 7 bis D.Lgs. n. 163/2006 (al netto degli oneri riflessi)		€ 1.397,75	
B.8) Spese per attività di consulenza o di supporto :			
B.9) Spese per commissioni giudicatrici :			€ 5.899,61
B.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche :			€ 7.000,00
B.10.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta) : B.U.R. + 2 quotidiani a turatura regionale		€ 3.500,00	
B.10.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 3.500,00	
B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'art. Del DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.12) I.V.A. Ed eventuali altre imposte :			€ 141.707,27
B.12.1.) IVA per Lavori	10%	€ 114.692,26	
B.12.2) CNPAIA 4% per Servizi	4%	€ 1.320,00	
B.12.3) IVA per : Servizi (A.3)	22%	€ 7.260,00	
B.12.4) IVA su B.12.2)	22%	€ 290,40	
B.12.5) IVA per B.1)	22%	€ 2.640,00	
B.12.6) IVA per B.4)	22%	€ 8.800,00	
B.12.7) IVA per : B.6.1) - Imprevisti per Lavori	10%	€ 5.164,60	
B.12.8) IVA per : B.10 - Spese per pubblicità ecc.	22%	€ 1.540,00	
B.13) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 500,00
B.14) Accantonamento di cui all'art.133 del D.Lgs 163/2006			€ 5.161,15
Totale somme a disposizione (da B.1 a B.14) :			€ 320.077,38
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			€ 1.500.000,00

- che con determinazione a contrarre del direttore della direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO n. 8 del 9 febbraio 2015, resa esecutiva in data 13



6

febbraio 2015 al n. 125 di rep., è stata attivata procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n.163/2006, per l'affidamento della progettazione esecutiva impiantistica e strutturale e per l'esecuzione dei lavori di recupero e riqualificazione dell'intervento in parola, sulla scorta del citato progetto definitivo, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del medesimo decreto legislativo, per l'importo a base di gara di € 1.179.922,62, di cui € 1.146.922,62 per lavori (incidenza manodopera € 517.927,68) compreso € 50.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 33.000,00 per servizi - redazione progettazione esecutiva impiantistica e strutturale, oltre oneri e IVA come per legge;

- che con la medesima determinazione sono stati demandati al Provveditorato interregionale alle opere pubbliche per la Campania e il Molise gli adempimenti di cui all'art. 3 della convenzione sottoscritta in data 18 giugno 2013, di cui in premessa, con richiesta di far osservare oltre alle vigenti disposizioni normative e regolamentari in materia, altresì le disposizioni di cui al Programma 100 della R.P.P. 2013/2015, nonché le norme del "Protocollo di Legalità in materia di Appalti", stipulato in data 1° agosto 2007 e recepito dal Comune di Napoli con deliberazione di Giunta comunale n. 3202 del 5 ottobre 2007.

Rilevato:

- che il Provveditorato interregionale alle opere pubbliche per la Campania e il Molise ha provveduto, a norma dell'art. 124 del D.Lgs. n.163/2006, a pubblicare il bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 47 del 22 aprile 2015, nonché in data 25 aprile 2015 sul quotidiano a diffusione nazionale "Italia Oggi" e sul quotidiano a diffusione locale "Il Roma" e in data 27 aprile 2015 sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito istituzionale del Provveditorato interregionale alle opere pubbliche per la Campania e il Molise;
- che, successivamente, per motivi organizzativi, è stato pubblicato avviso di proroga dei termini di scadenza della presentazione delle offerte al giorno 22 giugno 2015 alle ore 12:00 e di esperimento delle operazioni di gara al giorno 25 giugno 2016 alle ore 10:00, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 63 del 1° giugno 2015, sul quotidiano a diffusione nazionale "Italia Oggi" del 3 giugno 2015 e sul quotidiano a diffusione regionale "Il Roma" del 3 giugno 2015, nonché sul sito istituzionale del Provveditorato ed in data 1° giugno 2015 sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- che, con avvisi pubblicati sul sito istituzionale del Provveditorato interregionale alle opere pubbliche per la Campania e il Molise in data 9 luglio 2015 e 22 luglio 2015, lo stesso rinviava l'espletamento della procedura di gara per motivi istituzionali;
- che, con successivo avviso pubblicato sul sito istituzionale del Provveditorato interregionale alle opere pubbliche per la Campania e il Molise in data 17 settembre 2015, veniva fissata la data della prima seduta di gara per il giorno 22 settembre 2015 alle ore 10:00;
- che con note provveditoriali n. 23930 del 13 luglio 2015, n. 29050 del 7 settembre 2015 e n. 30583 del 21 settembre 2015, in ottemperanza al disposto dell'art. 84 del D.Lgs. n. 163/2006, è stata nominata la commissione giudicatrice.

Visto:

- che con decreto del Provveditore interregionale alle opere pubbliche Campania, Molise, Puglia e Basilicata n. 36183 del 9 novembre 2016 (all. 1), - a seguito di operazioni di gara svolte nel rispetto della normativa vigente e con le modalità indicate nel bando e nel disciplinare di gara - sono stati approvati e resi esecutori i verbali di gara rep. n. 11233 del 22 settembre 2015, rep. n.



7

11242 del 25 settembre 2015, rep. n. 11251 del 29 settembre 2015, rep. n. 14437 del 27 gennaio 2016, rep. n. 11453 del 12 febbraio 2016, rep. n. 11503 del 6 aprile 2016 e rep. n. 11661 del 15 settembre 2016 e quindi dichiarato definitivamente aggiudicatario del contratto d'appalto di cui si tratta il costituendo R.T.I. Vitiello s.r.l. (capogruppo) – Restauro Opere Manufatti Artistici R.O.M.A. consorzio (mandante) per un importo di aggiudicazione € 837.318,79, di cui € 764.324,72 per lavori a misura, € 50.000,00 per oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso ed € 22.994,07 per servizi - redazione del progetto esecutivo relativo ad impianti e strutture, oltre oneri e I.V.A. come per legge, al netto del ribasso offerto del 30,321%;

- che con decreto del Provveditore interregionale alle opere pubbliche Campania, Molise, Puglia e Basilicata n. 31503 dell'8 novembre 2017 (all. 2) si è dato atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva disposta con il suindicato decreto n. 36183 del 9 novembre 2016;
- che - a seguito delle verifiche effettuate da questa Amministrazione, nel rispetto di quanto previsto ai Programma 03 e 04 del DUP 2017/2019 - non risulta, in capo alle società costituenti il R.T.I. aggiudicatario alcuna morosità in ordine al pagamento dei tributi locali, giusta comunicazioni della direzione centrale Servizi Finanziari - UO Contrasto, Evasione ed Elusione - Ufficio Programma 100/A prot. n. 992812 del 19 dicembre 2017 e prot. n. 94902 del 30 gennaio 2018.

Visto che si rende necessario rimodulare il quadro economico, approvato con la citata deliberazione di G.C. n. 901 del 12 dicembre 2014, come di seguito riportato, al fine di:

- tenere conto del ribasso del 30,321% offerto in sede di gara;
- appostare alla voce B.9) Spese per commissione giudicatrice la spesa corretta di € 8.849,42, pari allo 0,75% dell'importo a base di appalto (€ 1.179.922,62), giusta quanto stabilito all'art. 8 della convenzione del 18 giugno 2013 tra Comune di Napoli e Provveditorato, citata in premessa, in luogo di quella di € 5.899,61, prevista nel quadro economico *pre-gara* ma erroneamente calcolata:

Descrizione	%IVA	IMPORTI	
		Parziali	TOTALI
A) LAVORI :			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA :			
A.1.a) LAVORI EDILI (OG2 CI II)		€ 492.877,23	
A.1.b) RESTAURO ARCHITETTONICO (OS2 CI I)		€ 223.318,75	
A.1.c) IMPIANTI (OG11)		€ 48.128,74	
SOMMANO :			€ 764.324,72
A.1.1.a) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)			€ 50.000,00
A.1.1.b) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 25.029,71 2,282%			
Importo Complessivo LAVORI (di cui 47,216% M.O. pari ad € 517.927,68):			€ 814.324,72
A.2) FORNITURE :			
A.2.1.a) Oneri di sicurezza(non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo FORNITURE :			



A.3) SERVIZI : per progettazione esecutiva intervento comprensivo del coordinamento sicurezza in fase di progettazione.		€ 22.994,07	
A.3.1.a) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo SERVIZI :			€ 22.994,07
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			€ 837.318,79
B)SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :			
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 12.000,00
B.2) Rimozione e trasporto a rifiuto materiali di risulta locali inaccessibili			
B.3) Rilievi e assistenza scavi			
B.4) Spese per oneri di smaltimento rifiuti			€ 40.000,00
B.5) Spese per Materiale Informatico			
B.5A) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			
B.6) Imprevisti (max 5% di : Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			€ 51.646,04
B.6.1) per : Lavori A.1.1		€ 51.646,04	
B.6.2) per : Forniture A.2			
B.6.3) per : Servizi: A.3			
B.7) Acquisizione aree o immobili :			
B.7.1.a) Espropriazione : Terreni			
B.7.1.b) Espropriazione : Immobili (edifici e fabbricati)			
B.7.2.a) Acquisizione : Terreni			
B.7.2.b) Acquisizione : Immobili (edifici e fabbricati)			
B.6) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010			€ 34.407,68
B.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.			€ 20.357,88
B.7.1) Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. n. 163/2006		€ 20.357,88	
B.8) Spese per attività di consulenza o di supporto :			
B.9) Spese per commissioni giudicatrici :			€ 8.849,42
B.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche :			€ 7.000,00



B.10.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta) : B.U.R. + 2 quotidiani a turatura regionale			€ 3.500,00
B.10.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)			€ 3.500,00
B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'art. Del DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.12) I.V.A. Ed eventuali altre imposte :			€ 105.757,88
B.12.1.) IVA per Lavori	10%		€ 81.432,47
B.12.2) CNPAIA 4% per Servizi	4%		€ 919,76
B.12.3) IVA per : Servizi (A.3)	22%		€ 5.058,70
B.12.4) IVA su B.12.2)	22%		€ 202,35
B.12.5) IVA per B.1)	22%		€ 2.640,00
B.12.6) IVA per B.4)	22%		€ 8.800,00
B.12.7) IVA per : B.6.1) - Imprevisti per Lavori	10%		€ 5.164,60
B.12.8) IVA per : B.10 - Spese per pubblicità ecc.	22%		€ 1.540,00
B.13) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 500,00
B.14) Accantonamento di cui all'art.133 del D.Lgs 163/2006			€ 5.161,15
<i>Totale somme a disposizione (da B.1 a B.14) :</i>			€ 285.680,05
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A+B)			€ 1.122.998,84

Rilevato:

- che nel suindicato quadro economico *post-ribasso* alla voce B.7.1) "*Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. n. 163/2006*" è appostata la spesa di € 20.357,88 in luogo della spesa complessiva di € 21.755,63 prevista nel suindicato quadro economico *pre-gara* alle voci B.7.1) e B.7.2);
- che per detta spesa di € 21.755,63 non si è ancora provveduto alla costituzione del relativo fondo sul capitolo 36024/1 – R.P. 2015;
- che, pertanto, si ritiene opportuno revocare la determinazione I.G. n. 1405 del 19 agosto 2015 con cui è stata impegnata e trasferita detta somma di € 21.755,63 (impegno n. 5044/2015).

Precisato:

- che, ai sensi dell'art. 8, comma 3 bis della legge 27 febbraio 2015, n. 11, conversione in legge con modificazioni del decreto legge 31 dicembre 2014, n. 192, recante "proroga dei termini previsti dalle disposizioni legislative" (pubblicata sulla G.U.R.I. del 28 febbraio 2015, n. 49), per il contratto, oggetto del presente provvedimento, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, in considerazione che il bando di gara è stato pubblicato in data 22 aprile 2015 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 47;
- che l'erogazione di detta anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria



10

bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Nel caso di contratti di appalto relativi a lavori di durata pluriennale, l'anticipazione va compensata fino alla concorrenza dell'importo sui pagamenti effettuati nel corso del primo anno contabile.

Visti:

- il D.Lgs.n. 267/2000;
- il D.Lgs.n. 163/2006;
- il D.Lgs. n. 118/2011, come coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- la comunicazione del presidente dell'ANAC dell'11 maggio 2016.

DETERMINA

Per i motivi in narrativa indicati

1. Prendere atto del decreto del Provveditore interregionale alle opere pubbliche Campania, Molise, Puglia e Basilicata n. 36183 del 9 novembre 2016 con il quale è stato dichiarato definitivamente aggiudicatario del contratto d'appalto, avente ad oggetto la progettazione esecutiva impiantistica e strutturale e l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "*Murazione Aragonese in località Porta Capuana – recupero e riqualificazione*", nell'ambito del Grande Progetto *centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO*, il costituendo R.T.I. Vitiello s.r.l. (capogruppo) – Restauro Opere Manufatti Artistici R.O.M.A. consorzio (mandante) per l'importo di aggiudicazione € 837.318,79, di cui € 764.324,72 per lavori a misura, € 50.000,00 per oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso ed € 22.994,07 per servizi – redazione progetto esecutivo relativo ad impianti e strutture, oltre oneri e I.V.A. come per legge.
2. Prendere atto della decreto del Provveditore interregionale alle opere pubbliche Campania, Molise, Puglia e Basilicata n. 31503 dell'8 novembre 2017 con cui si è dato atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva di cui al precedente punto 1.
3. Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8, dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, così come coordinato con D.Lgs. n. 118/2011, coordinato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014.
4. Assumere l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 924.932,07, di cui € 29.174,88 per servizi-progettazione esecutiva impiantistica e strutturale e € 895.757,19 per lavori, in favore del R.T.I. Vitiello s.r.l. (capogruppo) – Restauro Opere Manufatti Artistici R.O.M.A. consorzio (mandante), sul capitolo 207431/1- classificazione 05.01-2.02.01.10.999 – Esercizio 2018.
5. Assumere l'impegno di spesa dell'importo di € 500,00 in favore dell'ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione per *contributo gara* sul capitolo 207431/1- classificazione 05.01-2.02.01.10.999 – Esercizio 2018.



11

6. Assumere l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 8.849,42 per *spese per commissione giudicatrice*, di cui € 7.079,54 in favore del Provveditorato Interregionale per le opere pubbliche Campania, Molise, Puglia e Basilicata e € 1.769,88 in favore della Soprintendenza BAPSAE sul capitolo 207431/1- classificazione 05.01-2.02.01.10.999 - Esercizio 2018.
7. Assumere l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 168.359,47, nell'ambito delle *somme a disposizione*, sul capitolo 207431/1- classificazione 05.01-2.02.01.10.999 - Esercizio 2018, come di seguito indicato:

assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	€ 14.640,00
spese per oneri di smaltimento rifiuti	€ 48.800,00
imprevisti	€ 56.810,64
accantonamento per transazioni	€ 34.407,68
spese di pubblicità	€ 8.540,00
accantonamento di cui all'art.133 del D.Lgs 163/2006	€ 5.161,15
Totale	€ 168.359,47

8. Revocare, per i motivi in narrativa indicati, la determinazione I.G. n. 1405 del 19 agosto 2015 con cui è stata impegnata la spesa di € 21.755,63 per "*incentivo ex art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006*" sul capitolo 207431/1- R.P. 2015 (impegno n. 5044/2015) e, contestualmente, trasferita pari somma di € 21.755,63 dal capitolo 207431/1- R.P. 2015 al capitolo di entrata 3298/1 - R.P. 2015 per la relativa costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sul capitolo 36024/1.
9. Assumere, conseguentemente, l'impegno di spesa di € 20.357,88 per "*incentivo ex art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006*" sul capitolo 207431/1- classificazione 05.01-2.02.01.10.999 - Esercizio 2018.
10. Riservarsi - nelle more della stipulazione del contratto d'appalto - essendo decorso il termine di sospensione fissato dall'art. 11, comma 10 del D.lgs. n. 163/2006, di procedere, ai sensi del comma 9 del medesimo art. 11, all'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza, per la parte concernente il servizio di progettazione esecutiva impiantistica e strutturale.
11. Precisare che il tempo per la redazione della progettazione esecutiva impiantistica e strutturale è pari a n. 20 gg. n.c., come da *offerta tempo* presentata dall'aggiudicatario in sede di gara, decorrenti dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione della prestazione, e il tempo per l'esecuzione dei lavori è fissato in n. 180 giorni n.c., come da *offerta tempo* presentata dall'aggiudicatario in sede di gara, a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.
12. Precisare:
 - che, ai sensi dell'art. 8, comma 3 bis della legge 27 febbraio 2015, n. 11, conversione in legge con modificazioni del decreto legge 31 dicembre 2014, n. 192, recante "proroga dei termini previsti dalle disposizioni legislative" (pubblicata sulla G.U.R.I. del 28 febbraio 2015, n. 49), per il contratto, oggetto del presente provvedimento, è prevista la



12

corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, in considerazione che il bando di gara è stato pubblicato in data 22 aprile 2015 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 47. Si applicano gli articoli 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3, del D.P.R. n. 207/2010.

- che l'erogazione di detta anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Nel caso di contratti di appalto relativi a lavori di durata pluriennale, l'anticipazione va compensata fino alla concorrenza dell'importo sui pagamenti effettuati nel corso del primo anno contabile.
13. Precisare che le spese contrattuali cederanno a carico dell'aggiudicataria e che la stessa dovrà provvedere a rimborsare al Comune di Napoli le spese di pubblicazione del bando, degli avvisi e dell'esito di gara sui quotidiani nazionali e locali, a norma dell'art. 34, comma 35 della legge n. 221/2012 e successive modifiche e integrazioni.
14. Demandare al CUAG - Area Lavori la stipula del contratto di appalto con il R.T.I. Vitiello s.r.l. (capogruppo) – Restauro Opere Manufatti Artistici R.O.M.A. consorzio (mandante).

Si attesta che la spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata nell'ambito del POR Campania FESR 2014/2020, rientra nella previsione dell'art.191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000. Il sottoscritto, in qualità di dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, in ordine alla spesa, oggetto del presente provvedimento, attesta, la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014. Attesta, altresì, l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 6 pagine, progressivamente numerate:

1. decreto del Provveditore interregionale alle opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata n. 36183 del 9 novembre 2016;
2. decreto del Provveditore interregionale alle opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata n. 31503 dell'8 novembre 2017.

il dirigente
arch. Massimo Santoro



ver 26/04/18

Direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio- sito UNESCO
Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica

Prog. 1769/18

Determinazione n. del

OGGETTO: Grande Progetto *centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO - POR FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1 e 6.8.3 - Intervento denominato: Murazione Aragonesa in località Porta Capuana - recupero e riqualificazione.* Presa d'atto del decreto del Provveditore interregionale alle opere pubbliche Campania, Molise, Puglia e Basilicata n. 36183 del 9 novembre 2016 con il quale è stata dichiarata definitivamente aggiudicataria del contratto d'appalto, avente ad oggetto la progettazione esecutiva impiantistica e strutturale e l'esecuzione dei lavori denominati "Murazione Aragonesa in località Porta Capuana - recupero e riqualificazione", il costituendo R.T.I. Vitiello s.r.l. (capogruppo) - Restauro Opere Manufatti Artistici R.O.M.A. consorzio (mandante). Importo di aggiudicazione € 837.318,79, di cui € 764.324,72 per lavori a misura, € 50.000,00 per oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso ed € 22.994,07 per servizi - redazione del progetto esecutivo relativo ad impianti e strutture, oltre oneri e I.V.A. come per legge. CUP B68I12001000006 - CIG 6119430961

Letto l'art. 147 bis comma 1 del d.lgs. 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in L. 213/2012;

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:.....

COB. BIL. 05-01-202. 01-10-999 BIL. 2018 CAP. 20743/1
Data (IMP. 2228-2229-2230-2231-2232 - VINC. 49-50-51-52-53-54)

Il Ragioniere Generale
dott. Raffaele Grimaldi

[Handwritten signature]



Dipartimento Segreteria Generale
Segreteria della Giunta Comunale

Determinazione I.G. n. 554 del 30-04-2018

La presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. ¹⁰~~124~~ comma 1 del D.lgs. 267/2000 il 08-05-2018

Il Segretario Generale