

# COMUNE DI NAPOLI

## Municipalità 9

pag. 1

### STATO FINALE DEI LAVORI

**OGGETTO:** PSC-NAPOLI-FSC. "Messa in sicurezza dei solai di copertura del 54° C.D. "M.Scherillo" Plesso Centrale di via S.Manna con sistema di antisfondellamento e rifacimento del sistema di impermeabilizzazione.LOTTO I:Solai di copertura P.T. e P.I"  
CUP:B65117000050001-CIG:8758983D6B

**COMMITTENTE:** Comune di Napoli - Area Manutenzione – Servizio Tecnico Scuole

**IMPRESA:** EDIL COAN DI COSTAGLIOLA ANTONIO C.F.: [REDACTED] e  
P. IVA: 06856730632

Contratto principale registrato in data 02/09/2021 rep. n. 3678 per € 256.880,10

Contratto aggiuntivo registrato in data 16/09/2021 rep. n. 3691 per € 48.854,10

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	278 526.52
Data Consegna:	07/07/2021	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	07/07/2021	Importo per la Sicurezza:	3 627.13
Giorni Utili per Ultimazione:	180	IMPORTO DI VARIANTE	53.007.05
Data Utile per Ultimazione:	02/01/2022	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0		
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Anticipazione:	0.00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
RIPORTO					
<b>LAVORI A MISURA</b>					
1 C.01.095.010 .h	Tubazione di acciaio zincato per linee eseguite all'inter ... li zincati, il materiale di tenuta.Diametro nominale 2"1/2	SOMMANO m	150,70	48,21	7'265,25
2 C.04.010.015 .d	Saracinesca a corpo piatto in esecuzione in ghisa, con vo ... oni, posa in sito delle guarnizioni, prove idrauliche DN80	SOMMANO cad	10,00	234,96	2'349,60
3 E.07.005.010 .a.CAM	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano ... malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali	SOMMANO mq	237,50	13,43	3'189,63
4 E.07.020.010 .a.CAM	Massetto di conglomerato cementizio isolante confezionato ... prestabilite, per spessore medio 10 cm. In argilla espansa	SOMMANO mq	237,50	21,81	5'179,88
5 E.11.010.070 .a	Rete in fibra di vetro resistente agli alcali con maglia ... ttini di guaina saldati al sottostante manto impermeabile.	SOMMANO mq	66,74	5,32	355,06
6 E.12.010.010 .b	Membrana impermeabile a base di bitume distillato modific ... stesa su superfici piane, curve e inclinate. Spessore 4 mm	SOMMANO mq	2'588,20	17,30	44'775,86
7 E.12.060.010 .a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con ... r bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m	SOMMANO mq	722,15	1,63	1'177,10
8 E.12.060.040 .a	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con ... di resine acriliche in dispersione acquosa, rossa o grigia	SOMMANO mq	1'305,75	2,65	3'460,24
9 E.12.060.070 .a	Abachino di ardesia di spessore 8-10 mm, in opera con mal ... onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte	SOMMANO mq	47,41	80,08	3'796,59
10 E.16.020.030 .a.CAM	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un pri ... erno. Su pareti interne con malta comune di calce e sabbia	SOMMANO mq	716,36	24,91	17'844,53
11 E.16.020.030 .c.CAM	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un pri ... interno o esterno. Su pareti interne con malta di cemento	SOMMANO mq	66,74	24,50	1'635,13
12 E.16.020.030 .f	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un pri ... erno. Compenso aggiuntivo per esecuzione su pareti esterne	SOMMANO mq	29,47	2,83	83,40
13 E.18.075.020 .d	Porta tagliafuoco in acciaio ad un battente REI 120 Porta ... aniglione antipanico. REI 120. Dimensioni 1.265 x 2.000 mm	SOMMANO cad	5,00	592,58	2'962,90
14 E.18.075.045 .c	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in a ... Maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura	SOMMANO cad	5,00	190,74	953,70
15 E.21.010.005 .a.CAM	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la ... imenti su pareti, volte e soffitti. Con stucco emulsionato	SOMMANO mq	1'156,18	8,99	10'394,05
16 E.21.010.010 .a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con u ... d alta penetrazionne. Fissativo a base di resine acriliche	SOMMANO mq	1'505,29	3,35	5'042,72
17 E.21.020.030 .b.CAM	Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche e ... stessi da conteggiarsi a parte. A base di resine acriliche	SOMMANO mq	1'505,29	8,15	12'268,12
18 I.01.020.010.	Vaso in vitreous-china con cassetta ad incasso Vaso a sed ... lle stesse. Vaso in vitreous-china con cassetta ad incasso				
A RIPORTARE					
					122'733,76

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			122'733,76
a	SOMMANO cad	4,00	255,47	1'021,88
19 I.01.020.060.	Lavabo a colonna da 65x48 cm in vitreous-china Lavabo ret ... lonna da 65x48 cm in vitreous-china con gruppo monocomando			
a	SOMMANO cad	2,00	279,97	559,94
20 I.02.010.080.	Riduttore di pressione del tipo a membrana con sede unica ... , Q (mc/h).Diametro nominale: DN (mm) DN 15 (1/2") Q = 0,9			
a	SOMMANO cad	2,00	49,37	98,74
21 I.02.010.090.	Rubinetto a maschio in bronzo filettato di diametro1/2"			
b	SOMMANO cad	7,00	12,56	87,92
22 L.04.040.020 .h.CAM	Corpi illuminanti a LED a pavimento Corpo illuminante a L ... a siliconica. Dimensioni esterne 400x400 mm, potenza 29 W.			
	SOMMANO cad	20,00	682,87	13'657,40
23 N.P. 01	Sovrapprezzo alla rimozione dei manti impermeabili per la ... e l'avvicinamento alluogo di deposito procvvisorio.			
	SOMMANO mq	722,15	2,82	2'036,46
24 N.P.02	Rifacimento delle bocchette di raccolta delle acque pluv ... el sistema preesistente e la fornitura e posa di nuovo...			
	SOMMANO cadauno	11,00	270,81	2'978,91
25 N.P.03	Demolizione controllata di superficie di solaio consisten ... in cemento armato, eseguita a mano dal basso verso l'alto.			
	SOMMANO mq	665,22	16,78	11'162,39
26 N.P.04	Controsoffitto continuo antisfondellamento in aderenza su ... a singola orditura metallicaPREGYMETAL di dimensione 27 mm			
	SOMMANO mq	923,46	79,17	73'110,33
27 N.P.05	Smontaggio e rimontaggio di corpi illuminanti esitenti, c ... amento dei cavi ed il recupero dei materialiriutilizzabili			
	SOMMANO cadauno	101,00	34,10	3'444,10
28 NP 001	Corpenso a corpo per la rimozione di materiale MCA, compr ... ntazione di fattua con la maggiorazione cosi come da D.L..			
	SOMMANO a corpo	1,00	9'640,00	9'640,00
29 NP 07	Verifica dell'impianto di messa a terra e rilascio della relativa certificazione			
	SOMMANO cadauno	2,00	1'000,00	2'000,00
30 P.03.010.010 .a	Ponte su cavalletti di altezza non superiore a 4 m, costi ... opera. Ponte su cavalletti di altezza non superiore a 4 m			
	SOMMANO mq	923,46	2,11	1'948,50
31 R.02.010.110 .a	Taglio a sezione obbligata di muratura di sezione inferiore a 0,20 mq, eseguito con qualunque mezzo. Muratura di tufo			
	SOMMANO mc	5,01	434,67	2'177,70
32 R.02.015.010 .a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o ... da pareti e soffitti. Raschiatura di vecchie tinteggiature			
	SOMMANO mq	232,72	2,83	658,60
33 R.02.025.050 .a.CAM	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'even ... sulta fino ad una distanza di 50 m. Superficie fino a 3 mq			
	SOMMANO mq	12,90	10,62	137,00
34 R.02.040.010 .a.CAM	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino ... a delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro			
	SOMMANO mq	783,10	5,16	4'040,80
35 R.02.050.010 .a.CAM	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari ch ... di demolizione. Rimozione di apparecchi igienico sanitari			
	SOMMANO cad	11,00	7,08	77,88
36	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione. Tubazione idrauliche per usi diversi da 2"			
	A RIPORTARE			251'572,31

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			251'572,31
R.02.050.020 .c.CAM	a 4" SOMMANO ml	150,70	7,79	1'173,95
37 R.02.060.022 .a.CAM	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o ... d una distanza di 50 m. Non armati di altezza fino a 10 cm SOMMANO mq	237,50	14,55	3'455,63
38 R.02.090.070 .b	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali ... in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. SOMMANO mq	1'231,11	5,67	6'980,39
39 R.02.090.090 .a.CAM	Rimozione di abachini di ardesia o di materiale ceramico ... e di abachini in lastre di larghezza non superiore a 30 cm SOMMANO mq	47,41	21,25	1'007,46
40 R.03.030.075 .a	Sigillatura di distacchi con malta Sigillatura di distacc ... ura finale. Sigillatura di distacchi fra parete e soffitto SOMMANO mq	49,90	14,70	733,54
41 R.03.040.030 .a	Asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato, d ... gere da falso aggrappo ai successivi trattamenti e/o getti SOMMANO mq	85,84	31,68	2'719,41
42 R.03.040.040 .a	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massi ... possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti SOMMANO mq	241,86	9,46	2'287,99
43 R.03.040.050 .a	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante ... intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano SOMMANO mq	241,86	24,52	5'930,41
44 R.03.040.060 .a	Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metal ... rofilatura applicata a mano con malta a ritiro controllato SOMMANO mq	241,86	100,09	24'207,77
45 R.03.040.090 .a	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazi ... ffitti, posto in opera a cazzuola per spessori fino a 2 cm SOMMANO mq	156,02	120,05	18'730,20
46 R.03.060.052 .a	Consolidamento di paramenti murari in pietra e sarcitura ... di 60 cm, predisponendo la perforazione di n. 4 fori al mq SOMMANO mq	49,90	99,29	4'954,57
47 T.01.010.030 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento ... ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica SOMMANO mc	65,26	61,26	3'997,83
48 T.01.020.010 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizio ... oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km SOMMANO mc	8,31	41,07	341,29
49 T.01.020.010 .b	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizio ... ca autorizzata. Per ogni cinque km in più oltre i primi 10 SOMMANO mc/ 5km	8,31	5,98	49,69
50 U.06.020.060 .a	Staffe di montaggio in acciaio Diametro 42 mm SOMMANO cad	37,00	42,51	1'572,87
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>			329'715,31
	RIBASSO del 7,87431% da considerare su euro			329'715,31
	<b>TOTALE euro</b>			329'715,31
	A RIPORTARE			



