



COMUNE DI NAPOLI

## Comune di Napoli 9<sup>a</sup> Municipalità

pag. 1

# STATO FINALE DEI LAVORI

**OGGETTO:** PSC-NAPOLI-FSC - Messa in sicurezza dei solai di copertura del 54° C.D. "M.Scherillo" Plesso Centrale di via S. Manna con sistema di antisfondellamento e rifacimento del sistema di impermeabilizzazione. LOTTO II: Solai di copertura Piano Secondo e Palestra  
CUP:B65I17000050001 - CIG:8831845D0B

**COMMITTENTE:** Comune di Napoli - Servizio Scuole-

**IMPRESA:** RECOST srl p.iva 09689831213

Contratto in data 08/11/2021 rep. n. 3831 + Contratto Aggiuntivo in data 14/12/2021 rep. 3920 di euro 181 528,97 + aggiuntivo di euro 9.682,53

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	224 034,57
Data Consegna:	__/__/__	Somme a Disposizione:	0,00
Data Inizio Lavori:	__/__/__	Importo per la Sicurezza:	3 301,09
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0,00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/__	IMPORTO DI VARIANTE	0,00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0,00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0,00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0,00
Data FINE LAVORI:	__/__/__	Anticipazione:	0,00
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

Num Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
<b>RIPORTO</b>					
<b>LAVORI A MISURA</b>					
1 E.07.005.010 a.CAM	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali	SOMMANO mq	946,17	13,43	12'707,06
2 E.07.020.010 a.CAM	Massetto di conglomerato cementizio isolante confezionato con 200 Kg di cemento per mc di impasto, steso in opera a perfetto piano configurato secondo pendenze prestabilite, per spessore medio 10 cm. In argilla espansa	SOMMANO mq	567,71	21,81	12'381,76
3 E.12.010.010 b	Membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con resine elastomeriche (SBS), con Membrana impermeabile bituminosa modificata con resine elastomeriche per manti conf ... nto, se necessario, con primer bituminoso da pagarsi a parte, stesa su superfici piane, curve e inclinate. Spessore 4 mm	SOMMANO mq	2'166,10	17,30	37'473,54
4 E.12.060.010 a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m	SOMMANO mq	1'083,05	1,63	1'765,37
5 E.12.060.040 a	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani. A base di resine acriliche in dispersione acquosa, rossa o grigia	SOMMANO mq	1'083,05	2,65	2'870,08
6 E.12.060.070 a	Abachino di ardesia di spessore 8-10 mm, in opera con malta con 400 kg di cemento per 1,00 m di sabbia compreso i capelletti sui giunti e ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte	SOMMANO mq	62,94	80,08	5'040,24
7 E.16.010.030 a	Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci fornita e posta in opera con fissaggio meccanico al supporto murario sottostante, compresi tagli, sfridi e rifiniture.	SOMMANO mq	40,80	3,84	156,67
8 E.16.020.010 c.CAM	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a volta, interno ed esterno, costituito da un primo strato di rinzaffo steso fra predisposte guide (comprese nel prezzo) e da u ... steso con frattazzo e cazzuola, dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm. Su pareti interne con malta di cemento	SOMMANO mq	37,93	17,33	657,32
9 E.16.020.030 a.CAM	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arriccatura), ultimo strato di rifinit ... nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta comune di calce e sabbia	SOMMANO mq	128,88	24,91	3'210,40
10 E.16.020.030 f	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arriccatura), ultimo strato di rifinit ... nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Compenso aggiuntivo per esecuzione su pareti esterne	SOMMANO mq	128,88	2,83	364,73
11 E.21.010.005 a.CAM	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti. Con stucco emulsionato	SOMMANO mq	1'236,89	8,99	11'119,64
12 E.21.010.010 a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche	SOMMANO mq	1'196,09	3,35	4'006,90
13 E.21.020.030 b.CAM	Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte. A base di resine acriliche	SOMMANO mq	1'129,08	8,15	9'202,01
14 L.02.050.010 b	Canale portacavi in PVC montato a parete Canale portacavi per posa a vista in PVC autoestinguente, con coperchio frontale ad incastro elastico, protezione contro i contatti indiret ... azione, i pezzi speciali, le giunzioni, per impianti elettrici con grado di protezione non inferiore a IP 4X Da 60x40 mm	SOMMANO m	400,00	9,83	3'932,00
15 L.03.040.040 d.CAM	Lampade a LED tubolari Lampada a LED tubolare, Ø 35, attacco G23, colore 830/840, per alimentazione convenzionale, potenza 9-11 W	SOMMANO cad	14,00	22,92	320,88
<b>A RIPORTARE</b>					
					105'208,60

Num. Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			105'208,60
16 L.03.080.010 c.CAM	Plafoniera da incasso montata in controsoffitto IP20 con reattore elettronico dimmerabili Plafoniera da incasso per controsoffitti. Corpo in lamiera d'acciaio zincato preverniciato ... va EN60598-1 CEI 34-21 e EN 60529. Grado di protezione IP20. Con reattore elettronico dimmerabile classe A1: 4x14 W - T5  SOMMANO cad	10,00	164,98	1'649,80
17 N.P.01	Sovraprezzo alla rimozione dei manti impermeabili per la presenza di più strati sovrapposti in qualsiasi spessore e numero presenti al di sotto della guaina a vista compresa la mo ... one e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione dei restanti strati dei manti impermeabili bituminosi.  SOMMANO mq	1'083,05	2,82	3'054,20
18 N.P.02	Rifacimento delle bocchette di raccolta delle acque pluviali sui lastrici, comprensivo delle opere murarie per la rimozione del sistema preesistente e la fornitura e posa di nuovo ... in alto dei materiali, la revisione della pendenza della ristretta zona adiacente la bocca di raccolta (massetto ecc.).  SOMMANO cadauno	10,00	270,81	2'708,10
19 N.P.03	Demolizione controllata di superficie di solaio consistente nella demolizione solo della parte inferiore in laterizio compresa fra i travetti in cemento armato, eseguita a mano dal basso verso l'alto.  SOMMANO mq	229,16	16,78	3'845,30
20 N.P.04	Controsoffitto continuo antisfondellamento in aderenza su solai in laterocemento, costituito da singola orditura metallica PREGYMETAL di dimensioni 27 mm posta ad interasse 50 cm e ... a secondo le modalità definite dal certificato della ditta produttrice dei pannelli e da personale all'uopo qualificato  SOMMANO mq	760,71	79,17	60'225,41
21 N.P.05	Smontaggio e rimontaggio di corpi illuminanti esistenti, compreso lo scollegamento ed il ricollocamento dei cavi ed il recupero dei materiali da riutilizzare ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte  SOMMANO cadauno	36,00	34,10	1'227,60
22 P.03.010.010 a	Ponte su cavalletti di altezza non superiore a 4 m, costituita da cavalletti in ferro e ripiani, fornito e posto in opera. Ponte su cavalletti di altezza non superiore a 4 m  SOMMANO mq	916,62	2,11	1'934,06
23 P.03.010.020 a	Trabatello mobile in tubolare, completo di ritti, piani di lavoro, ruote e aste di stabilizzazione. A due ripiani, altezza utile di lavoro 5,4 m - Per il 1° mese o frazione  SOMMANO m	32,00	16,31	521,92
24 P.03.010.020 b	Trabatello mobile in tubolare, completo di ritti, piani di lavoro, ruote e aste di stabilizzazione. A tre ripiani, altezza utile di lavoro 7,2 m - Per il 1° mese o frazione  SOMMANO m	150,00	20,56	3'084,00
25 R.02.040.010 a.CAM	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro  SOMMANO mq	395,97	5,16	2'043,21
26 R.02.060.022 a.CAM	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi alt ... one. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m. Non armati di altezza fino a 10 cm  SOMMANO mq	567,71	14,55	8'260,18
27 R.02.090.070 b	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio.- doppio strato  SOMMANO mq	1'083,05	5,67	6'140,90
28 R.02.090.090 a.CAM	Rimozione di abachini di ardesia o di materiale ceramico Rimozione di abachini in lastre di larghezza non superiore a 30 cm  SOMMANO mq	62,94	21,25	1'337,48
29 R.03.030.035 a	Sarcitura di lesioni su murature da eseguirsi mediante l'impiego di scaglie di laterizio o pietra da recupero e malta di cemento a 400 Kg, previa accurata scarnitura, depolverizzazione e lavaggio delle superfici. Su murature di tufo larghezza fino a 5 cm profondità fino a 10 cm  SOMMANO ml	68,00	29,35	1'995,80
30 R.03.030.095 a	Rabboccatura e stilatura di vecchia muratura con malta di calce idraulica, compresi la pulizia e depolverizzazione superficiale, la posa della malta e la successiva stilatura, la rifinitura finale. Muratura di tufo  SOMMANO mq	26,80	21,32	571,38
31 R.03.040.040	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbiatura e/o spazzolatura, allo scopo d ... co resistenti di limitato spessore, ed ogni altro  SOMMANO mq			
	A RIPORTARE			203'807,94



Num Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			222.296,71
	<b><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></b>			
36 P.01.010.030 a	Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a 20 mm di larghezza e non inferiore a 50 mm di altezza, con irrigidimenti nei ... inali, compreso lo smontaggio a fine lavoro. Peso totale medio non inferiore a 20 kg/ m² Moduli di altezza pari a 2,00 m	SOMMANO mq 26,40	19,41	512,42
37 P.01.010.060 a	Recinzione provvisoria di aree di cantiere con rete in polietilene ad alta densità di peso non inferiore a 220 gr/m² indeformabile di color arancio brillante a maglie ovoidali, r ... ti infissi nel terreno ad una distanza non superiore a 1,5 m compreso lo smontaggio a fine lavoro. Altezza pari a m 1,00	SOMMANO mq 27,00	16,39	442,53
38 P.01.050.030 a	Box bagno - Montaggio e nolo per il 1° mese Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestingente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastic ... ica e comando di lavaggio ed espulsione a leva. Montaggio e nolo per il 1° mese Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere	SOMMANO cad 1,00	112,96	112,96
39 P.01.050.040 a	Box bagno - Nolo per i mesi successivi al primo Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestingente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale pla ... i successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere	SOMMANO cad/ 30gg 3,00	72,52	217,56
40 P.01.060.010 a	Cartello di forma triangolare, fondo giallo, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese Di lato 60 cm, rifrangenza classe I	SOMMANO cad/ 30gg 16,00	3,93	62,88
41 P.01.060.040 a	Presegnale di cantiere mobile, fondo giallo, formato dalla composizione di tre cartelli, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm con rifrangenza classe I (segnale lavori, segnale c ... ialle lampeggianti di diametro 230 mm; costo di utilizzo della segnalazione completa per un mese Di dimensioni 90x250 cm	SOMMANO cad/ 30gg 8,00	43,25	346,00
	<b>Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro</b>			1.694,35
	<b>TOTALE euro</b>			223.991,06
	A RIPORTARE			



Num Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
<b>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</b>				
<b>TOTALE NETTO DEI LAVORI euro</b>				191'174,25
<b>A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:</b>				
<b>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</b>				
Certificato N.1 del 09/11/2021 euro				88'136,32
Certificato N.2 del 20/01/2022 euro				93'844,61
<b>SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro</b>				181'980,93
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>				181'980,93
<b>RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro</b>				9'193,32
<p>Napoli, 15/03/2022</p> <p style="text-align: center;">L'Impresa                  RECOST srl p.iva 09689831213</p> <p style="text-align: center;">Il Direttore dei Lavori                  Geom. Giacomo Esposito  <i>Giacomo Esposito</i></p> <p style="text-align: right;"><b>RECOST SRL</b>                  Via Adriano, 3                  80078 Pozzuoli (NA)                  P.Iva: 09689831213</p>				
A RIPORTARE				