



COMUNE DI NAPOLI
Area Ambiente
Servizio Verde della città

Intervento di Restauro e Valorizzazione del Parco Virgiliano

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE)
(art. 23 comma 5 e 6 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.)

Elaborato: 7- QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Il rup
arch. Francesca Spera

I progettisti
arch. Anna Fava
dott. agr. Marco Pagano
p.a. Gaetano Ilardi

Il dirigente
dott.ssa Teresa Bastia

Intervento di Restauro e Valorizzazione del Parco Virgiliano Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica <i>QUADRO ECONOMICO</i>			
	LAVORI		
A.1	Importo lavori		€ 1.281.818,18
A.1.a	<i>interventi di restauro, riqualificazione e manutenzione straordinaria della componente vegetale e del disegno del giardino</i>	472.727,27 €	
A.1.b	<i>interventi relativi alla componente architettonica e scultorea</i>	218.181,82 €	
A.1.c	<i>interventi relativi alla componente impiantistica</i>	454.545,45 €	
A.1.d	<i>interventi relativi alla componente sicurezza e accessibilità</i>	136.363,64 €	
A.2	importo costi indiretti per la sicurezza		€ 38.454,55
A.3	Importo complessivo lavori A.1+A.2		€ 1.320.272,73
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Imprevisti		€ 67.287,09
B.2	Oneri smaltimento a discarica		€ 26.000,00
B.3	Oneri per allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici		€ 18.000,00
B.4	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza (per lavori)		€ 600,00
B.5	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza (per servizi)		€ 225,00
B.6	Spese per pubblicazione bandi		€ 8.000,00
B.7	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art.113 del Dlgs. n.50/2016		€ 12.463,37
B.8	Spese tecniche di progettazione (ivi comprese quelle per la stesura di un piano di gestione), direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi		€ 155.230,00
B.9	Spese per attrezzature, impianti e beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili, piattaforme e ausili digitali alla visita		€ 57.377,05
B.10	Spese per la realizzazione di attività didattiche, servizi culturali, sociali, ricreativi, eventi, manifestazioni, comprese le spese per l'allestimento degli spazi in cui si svolgono le iniziative, per materiali e forniture, spese di promozione e informazione		€ 40.983,61
B.11	Spese per la realizzazione di studi/ricerche di carattere scientifico e/o divulgativo		€ 65.573,77
B.12	IVA al 10% (su A.3 e B.1)		€ 138.755,98
B.13	IVA al 22% (su B.2, B.3, B.6, B.9 ,B.10, B.11)		€ 47.505,57
B.14	oneri al 4% (su B.7)		€ 6.209,20
B.15	IVA 22% su spese tecniche comprensive di oneri al 4% (su B.7)		€ 35.516,62
	Totale somme a disposizione		€ 679.727,27
	Importo complessivo intervento		€ 2.000.000,00