

**EDIFICIO "B"**  
 Altezza totale f.t.(mt) 16,84  
 N. PIANI ALLOGGI 5  
 SISTEMA SERVIZI NO  
 PIANO CANTINOLE SI  
**EDIFICIO "B"**

**TAB. 1: DETTAGLIO SUPERFICI UTILI ALLOGGI**

Alloggi t po n. alloggi	A	A/1	B	B/1	C	D	E	F	F/1	G	H	I	tot.
	4	1	4	1	4	4	4	4	1	1	1	1	30

soggiorno	17,93	14,32	19,23	18,41	20,50	20,45	21,66	19,07	19,07	18,74	19,30	21,69	230,37	
cucina-pranzo	9,95	10,07	10,57	11,78	11,25	13,71	10,69	9,78	12,65	8,11	12,93	10,69	132,18	
let b 1	14,01	14,09	14,63	15,69	14,00	14,14	14,52	14,01	14,01	14,31	16,13	14,52	174,06	
let b 2					11,74	12,16	11,80	10,38	10,47				11,80	68,35
bagno 1	5,58	4,45	7,21	7,59	4,07	4,07	5,54	4,89	4,89	6,73	6,74	5,54	67,30	
bagno 2							2,42					2,42	4,84	
disimpegni	6,58	5,23	2,09	3,08	1,95	1,95	9,30	2,54	2,54	4,79	5,04	9,30	54,39	
ripostiglio	1,55						2,54					2,54	6,63	
<b>Su</b>	<b>55,60</b>	<b>48,16</b>	<b>53,73</b>	<b>56,55</b>	<b>63,51</b>	<b>66,48</b>	<b>78,47</b>	<b>60,67</b>	<b>63,63</b>	<b>52,68</b>	<b>60,14</b>	<b>78,50</b>	<b>1873,5</b>	

**TAB. 2: DETTAGLIO SUPERFICI NON RESIDENZIALI DI PERTINENZA ALLOGGI**

logge	6,57	5,60	9,77	6,16	10,25	6,30	6,30	6,03	6,03	11,42	11,27	6,36	92,06
logge totali	26,28	5,60	39,08	6,16	41,00	25,20	25,20	24,12	6,03	11,42	11,27	6,36	227,72
cant hole	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	144,00
cant hole totali	48,00	12,00	48,00	12,00	48,00	48,00	48,00	48,00	12,00	12,00	12,00	12,00	360,00
<b>Snr</b>	<b>18,57</b>	<b>17,60</b>	<b>21,77</b>	<b>18,16</b>	<b>22,25</b>	<b>18,30</b>	<b>18,30</b>	<b>18,03</b>	<b>18,03</b>	<b>23,42</b>	<b>23,27</b>	<b>18,36</b>	<b>236,06</b>

**QUADRO RIEPILOGATIVO SUPERFICI UTILI E NON RESIDENZIALI DI PERTINENZA ALLOGGI**

<b>Sup. totale</b>	<b>74,17</b>	<b>65,76</b>	<b>75,50</b>	<b>74,71</b>	<b>85,76</b>	<b>84,78</b>	<b>96,77</b>	<b>78,70</b>	<b>81,66</b>	<b>76,10</b>	<b>83,41</b>	<b>96,86</b>	
--------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--

**SPAZI DI ISPEZIONE E COLLEGAMENTI**

ascensori	4,45	80,1
scale	21,38	384,84
atri	6,71	20,11
<b>tot</b>		<b>485,05</b>

**TAB. 3: RIEPILOGO SUPERFICI NON RESIDENZIALI DI PERTINENZA ORGANISMO ABITATIVO**

per tenze organismo abitat ivo:		485,05
scale, ascensori e atri		60,81
depositi e locali impianti icomuni		92,29
spazi di ispezione e collegament i		
<b>per tenze organismo abitat ivo</b>	<b>638,15</b>	<b>638,15</b>

**SUPERFICIE ACCESSORIA (SA)**

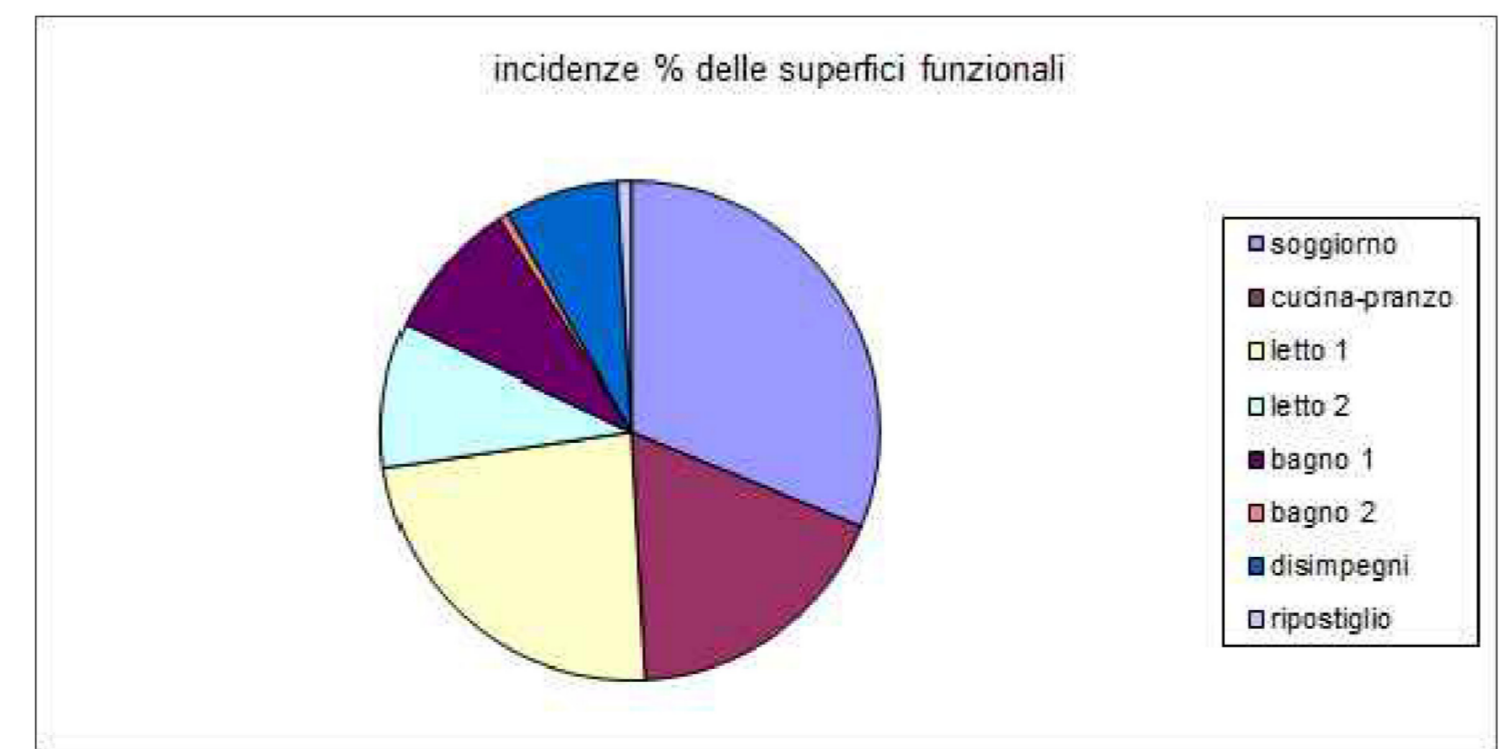
<b>SA (Snr+per tenze organismo abitat ivo)</b>		<b>587,72</b>
<b>Snr</b>		<b>638,15</b>
<b>per tenze organismo abitat ivo</b>		<b>638,15</b>
<b>SA</b>		<b>1.225,87</b>

**SUPERFICIE COMPLESSIVA (SC) - EDIFICIO B**

<b>Sc = Su + 0,60 (SA)</b>		
<b>Su</b>	1873,5	
<b>60 % di SA</b>	735,52	
<b>SC edif tio B</b>		<b>2.609,02</b>

**SISTEMA SERVIZI**

<b>almeno 10% di SC edif tio B</b>		<b>260,9022</b>
------------------------------------	--	-----------------



**A.C.E.R.**  
 Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale  
 DIPARTIMENTO DI NAPOLI

ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 10.04.2007  
 MINISTERO INFRASTRUTTURE - REGIONE CAMPANIA - COMUNE DI NAPOLI - A.C.E.R.

**COMUNE DI NAPOLI**  
 AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO  
 SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITA'

**INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N.124 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE E RELATIVE URBANIZZAZIONI PRIMARIE E SECONDARIE NEL QUARTIERE SOCCAVO - NAPOLI**

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA)**  
 EX SUB AMBITO 1 PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO - SOCCAVO  
 CUP: B69C08000190005

<b>Titolo:</b> <b>EDIFICIO B - TIPOLOGIE, CONSISTENZE E DATI METRICI</b>	<b>Elab. n°</b> <b>EG.06</b>	Emissione	Revisione	Revisione
		0	1	-
<b>Scala: 1:200</b>		Data	gen. 2022	-
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO: arch. Paola Cerotto		IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: ing. Giovanni De Carlo		
IL GRUPPO DI PROGETTAZIONE: <b>COMUNE NAPOLI</b> arch. Elisabetta Nulveni ing. Gianluca Buonocore ing. Roberta Catapano geom. Luigi La Rocca agr. Francesco Cona		<b>A.C.E.R. (Dipartimento di Napoli)</b> arch. Angelo Colonna ing. Luigi Ghezzi <b>REGIONE CAMPANIA</b> geom. Luciano Colantuono		
AGRONOMO: agr. Francesco Cona				
SUPPORTO STRUMENTALE ALLA PROGETTAZIONE: SINTEC s.r.l.				