



COMUNE DI NAPOLI  
**AREA MANUTENZIONE**  
Servizio Tecnico Scuole

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE**  
n. 28 del 18 marzo 2022

**OGGETTO:** Piano di Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli (ex Patto per Napoli) -  
Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai *“lavori di miglioramento strutturale del  
solaio di copertura del plesso Bordiga e del plesso Solimena - Municipalità 6”*

CUP: B65I17000050001 - CIG: 87293897AF



COMUNE DI NAPOLI  
**AREA MANUTENZIONE**  
Servizio Tecnico Scuole

**Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi**

**Premesso che:**

con Delibera di Giunta Comunale 118 del 26/03/2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo riguardante i "lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura del plesso Bordiga e del plesso Solimena - Municipalità 6" per l'importo complessivo di 205.529,75;

con Determina dirigenziale n. 058 del 19 luglio 2021 - IG n. 1279 del 26 luglio 2021 è stata approvata la proposta di aggiudicazione definitiva della gara espletata in data 05/05/2021 mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 comma 2 del D.lgs. n.50/2016 smi. con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, attraverso il MEPA tramite lo strumento della R.D.O. (richiesta di offerta), con consultazione di almeno 03 operatori economici tra le ditte sorteggiate presso l'elenco degli operatori economici del Comune di Napoli, con l'importo a base di gara di €.149.676,17 di cui €.2.745,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva al 22%. In virtù di quanto sopra esposto si procedeva all'aggiudicazione a favore della "soc. coop. La Metropoli a r.l. - P.iva 01440640637 con sede in Marano di Napoli per un importo di aggiudicazione pari ad €.123.522,43 compreso €.2.745,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso a seguito del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara pari al 17,8000%;

con contratto registrato in data 18/10/2021 di repertorio 3794 è stato formalizzato l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto alla ditta in parola, per un importo pari ad €.139.915,87 così suddiviso, €.123.522,43 per lavori comprensivi di €. 2.745,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €.16.393,44 per oneri di smaltimento non soggetti a ribasso comprensivi dalla maggiorazione del 15% oltre Iva al 22%

La spesa totale autorizzata per lavori è stata di €.139.915,87 compreso oneri di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta e oneri di smaltimento oltre Iva dovuta per legge.

A garanzia degli obblighi assunti con il contratto, la soc. coop. La Metropoli a r.l. - P.iva 01440640637 ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art.103 del D.lgs. 50/2016, la polizza fideiussoria n. 1805105 del 09/09/2021 contratta con la ELBA ASSICURAZIONI spa fino alla concorrenza massima di €. 123.522,44 ridotta al 50% ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.lgs. 50/2016 come da certificazione del sistema di Qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001-2008;

i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna lavori in via d'urgenza redatto in data 12 agosto 2021 ed iniziarono in pari data e vennero ultimati in data 05.11.2021;

**Visto**

il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 02 febbraio 2022 dal Direttore dei lavori, che attesta che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali ed ultimati nei tempi dovuti;

**Vista** la certificazione agli atti con la quale si attesta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto;
- che per l'esecuzione dei sopraindicati lavori non è stato necessario occupare proprietà private né in modo temporaneo né in modo permanente;



COMUNE DI NAPOLI  
**AREA MANUTENZIONE**  
Servizio Tecnico Scuole

- che non sono stati arrecati danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- che i lavori sono stati eseguiti nei tempi prescritti;
- che la ditta ha firmato lo stato finale dei lavori senza riserve;
- che la stessa società ha adempiuto a tutti gli obblighi scaturenti dal contratto di appalto;
- che l'impresa ha regolarmente ottemperato agli adempimenti assicurativi e fiscali;
- che il certificato di Regolare Esecuzione redatto dai Direttori dei Lavori è stato vistato dal Responsabile del Procedimento.

**Vista** la relazione sul conto finale dei lavori dal quale risulta che la soc. coop. La Metropoli a r.l. - P.iva 01440640637 con sede in in Marano di Napoli (NA), ha eseguito i lavori per l'importo netto comprensivi degli oneri di sicurezza e oneri di smaltimento pari ad €.139.745,96 oltre Iva come da legge.

**Rilevata** che la ditta ha percepito acconti per complessivi €.131.851,26 resta quindi un credito alla stessa per l'importo di €.7.894,70 per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza, oltre Iva.

**Ritenuto** che si possa procedere all'approvazione dello stato finale, della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione.

**Attestato che:**

- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013, nonché degli artt. 7 e 9 del codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse.
- ai sensi dell'articolo 6 della Legge n. 241/1990, che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dalla stessa dirigenza che la adotta.
- l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal RUP ing. Pasquale Ciccarelli;
- il presente documento non contiene dati personali;

**DISPONE**

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato:

**Approvare** la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione redatto ai sensi e per gli effetti del comma 3. art. 102 D.lgs. 50/2016 dal D.L/ RUP ing. Pasquale Ciccarelli in data 01 marzo 2022 relativo ai *"lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura del plesso Bordiga e del plesso Solimena - Municipalità 6"*.

**Dare atto che**, lo stato finale dei lavori ammonta complessivamente ad €.139.745,96 e che detto importo è contenuto nella somma autorizzata di €.139.915,87 oltre Iva come da legge.

**Prendere Atto** dello stato finale dei lavori sottoscritto dal Direttore dei lavori e dall'impresa esecutrice senza riserva alcuna da cui si evince, dedotti gli acconti già corrisposti, un credito dell'impresa di €.7.894,70 (novecentoventitre/50) oltre Iva al 22%, a favore della soc. coop. La Metropoli a r.l. - P.iva 01440640637 con sede in in Marano di Napoli (NA).

**Autorizzare** lo svincolo della cauzione definitiva conseguentemente a quanto sopra, a garanzia degli obblighi contrattuali art.103, comma 1 D.lgs. n. 50/2016 giusta polizza fideiussoria n. 1805105 del 09/09/2021 contratta



COMUNE DI NAPOLI  
**AREA MANUTENZIONE**  
Servizio Tecnico Scuole

con la ELBA ASSICURAZIONI spa fino alla concorrenza massima di €.21.987,00 ridotta al 50% ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.lgs. 50/2016 come da certificazione del sistema di Qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001-2008.

**Si attesta** la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b e 17 comma 2 lett. a del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale del 28.02.2013, n. 4.

Gli allegati costituenti parte integrante della presente disposizione, composti dai seguenti documenti, per complessive pag. 13 firmati digitalmente dal dirigente del Servizio Tecnico Scuole e sono *conservati nell'archivio informatico dell'Ente* e repertoriati con i numeri:

- All\_I1082\_028\_01 - Stato Finale dei Lavori;
- All\_I1082\_028\_02 - Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione

*Sottoscritta digitalmente dal Dirigente  
arch. Alfonso GHEZZI*

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente Disposizione Dirigenziale è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.*