



COMUNE DI NAPOLI

## MUNICIPALITA' 6

Barra – Ponticelli – San Giovanni a Teduccio

Direzione

---

### DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

n. 40 del 17 marzo 2022

**OGGETTO:** approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai *“lavori di estrema urgenza per la risoluzione delle problematiche generate da infiltrazioni di acqua piovana dai lastrici di copertura, nonché relative allo stato di degrado dei servizi igienici sanitari presso alcuni plessi scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 6 - lotto Ponticelli”*

- CUP: B69E20000640004 - CIG: 8352578D67

## Il Direttore della Municipalità 6

### **Premesso che:**

con delibera di Giunta Comunale n. 146 del 14.05.2020 è stato approvato il progetto dei “*lavori di estrema urgenza per la risoluzione delle problematiche generate da infiltrazioni di acqua piovana dai lastrici di copertura, nonché relative allo stato di degrado dei servizi igienici sanitari presso alcuni plessi scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 6 - lotto Ponticelli*” per l'importo complessivo di 287.206,61;

con Determina dirigenziale n. 7 del 25 giugno 2020 IG n. 1098 del 13 agosto 2020 è stata indetta la gara di appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 9 c. 2 lett. d) del D.L. 133/2014 convertito con Legge n. 164/2014, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, attraverso il MEPA tramite lo strumento della R.D.O. (richiesta di offerta), con consultazione di almeno 15 operatori economici con la verifica della congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97, tenendo conto di quanto prescritto dall'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020;

in data 10/09/2020 è stata espletata a cura del RUP la gara presso il U.O.T. della Municipalità 6 sulla Piattaforma digitale MEPA ed i lavori si concludevano alle ore 18.00 risultando provvisoriamente aggiudicataria la soc. coop. GINEVRA Costruzioni srl P.iva 07519470632 con sede legale in Quarto (Na);  
che al termine delle operazioni di gara, con Determina Dirigenziale n. 28 del 09/10/2020 I.G. n. 1519 del 26/10/2020, i lavori sono stati aggiudicati alla soc. coop. GINEVRA Costruzioni srl P.iva 07519470632 con sede legale in Quarto (Na), per un importo pari ad €.124.173,29 per lavori comprensivi di €. 4.859,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso a seguito del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara pari al 47,7770%;

nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto, come riportato nella relazione del Direttore dei lavori al RUP e da quest'ultimo autorizzato, sentito anche il Direttore della Municipalità 6, è emersa la necessità di eseguire delle ulteriori lavorazioni, imprevedute ed imprevedibili al momento della progettazione, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute, approvate con Determina Dirigenziale 50 del 24 dicembre 2020 registrata all'indice generale al n. 2185 del 31/12/2020 una perizia per i maggiori lavori ai sensi del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 art. 106 comma 1 lett. c) per €.60.556,59, al netto del ribasso oltre Iva e contestuale affidamento degli stessi alla società cooperativa GINEVRA costruzioni P.iva 07519470632 con sede legale in Quarto (Na)

con la stessa Determina n. 50 del 24.12.2020 è stata approvata la spesa per un importo di €.11.464,00 compreso €. 1.495,30 per l'incremento del 15% per spese generali per lo smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni oltre Iva pari ad €.2.522,08 per un totale complessivo di €.13.986,08.

con contratto registrato in data 23.11.2020 di repertorio 3111 è stato formalizzato l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto alla ditta in parola, per un importo pari ad €.124.173,29 per lavori comprensivi di €.4.859,30 per oneri per la sicurezza diretti ed indiretti non soggetti a ribasso oltre Iva al 10%.

con contratto registrato in data 31.03.2021 di repertorio 3411 è stato formalizzato l'affidamento dei lavori di cui alla perizia suppletiva alla ditta in parola, per un importo pari ad €.60.556,59 oltre Iva al 10%.

La spesa totale autorizzata per lavori è stata di €.196.193,88 compreso oneri di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta perizia suppletiva e oneri di smaltimento oltre Iva dovuta per legge.

i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna lavori in via d'urgenza redatto in data 12 ottobre 2020 ed iniziarono in pari data e vennero ultimati in data 10 marzo 2021;

### **Visto**

il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 07 giugno 2021 dal Direttore dei lavori, che attesta che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali ed ultimati nei tempi dovuti;

**Vista** la certificazione agli atti con la quale si attesta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto;
- che per l'esecuzione dei sopraindicati lavori non è stato necessario occupare proprietà private né in modo temporaneo né in modo permanente;
- che non sono stati arrecati danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- che i lavori sono stati eseguiti nei tempi prescritti;
- che la ditta ha firmato lo stato finale dei lavori senza riserve;
- che la stessa società ha adempiuto a tutti gli obblighi scaturenti dal contratto di appalto;

- che l'impresa ha regolarmente ottemperato agli adempimenti assicurativi e fiscali;
- che il certificato di Regolare Esecuzione redatto dai Direttori dei Lavori è stato vistato dal Responsabile del Procedimento.

**Vista** la relazione sul conto finale dei lavori dal quale risulta che la soc. coop. GINEVRA Costruzioni a r.l. P.iva 07519470632 con sede in Quarto (NA), ha eseguito i lavori per l'importo netto comprensivi degli oneri di sicurezza pari ad €.195.313,56 oltre Iva come da legge

**Rilevata** che la ditta ha percepito acconti per complessivi €.194.390,06 resta quindi un credito alla stessa per l'importo di €.923,50 per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza, oltre Iva.

**Ritenuto** che si possa procedere all'approvazione dello stato finale, della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione.

**Attestato che:**

- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013, nonché degli artt. 7 e 9 del codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse.
- ai sensi dell'articolo 6 della Legge n. 241/1990, che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dalla stessa dirigenza che la adotta.
- l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal RUP ing. Pasquale Ciccarelli;
- che il presente documento non contiene dati personali

**DISPONE**

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato:

**Approvare** la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione redatto ai sensi e per gli effetti del comma 3. art. 102 D.lgs. 50/2016 dal D.L/ RUP ing. Pasquale Ciccarelli in data 05 settembre 2021 relativo ai *"lavori di estrema urgenza per la risoluzione delle problematiche generate da infiltrazioni di acqua piovana dai lastrici di copertura, nonché relative allo stato di degrado dei servizi igienici sanitari presso alcuni plessi scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 6 - lotto Ponticelli"*

**Dare atto che**, lo stato finale dei lavori ammonta complessivamente ad €.195.313,56 e che detto importo è contenuto nella somma autorizzata di €.196.193,88 oltre Iva come da legge.

**Prendere Atto** dello stato finale dei lavori sottoscritto dal Direttore dei lavori e dall'impresa esecutrice senza riserva alcuna da cui si evince, dedotti gli acconti già corrisposti, un credito dell'impresa di €.923,50 (novecentoventitre/50) oltre Iva al 10%, a favore della soc. coop. GINEVRA Costruzioni srl P.iva 07519470632 con sede legale in Quarto (Na).

**Autorizzare** lo svincolo della cauzione definitiva conseguentemente a quanto sopra, a garanzia degli obblighi contrattuali art.103, comma 1 D.lgs. n. 50/2016 giusta polizza fideiussoria n.1001713577 contratta con la ELBA ASSICURAZIONI spa fino alla concorrenza massima di €. 46.908,95 ridotta al 50% ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.lgs. 50/2016 come da certificazione del sistema di Qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001-2008.

**Si attesta** la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b e 17 comma 2 lett. a del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale del 28.02.2013, n. 4.

Gli allegati costituenti parte integrante della presente disposizione, composti dai seguenti documenti, per complessive pag. 14 firmati digitalmente dal dirigente è *conservati nell'archivio informatico dell'Ente* e repertoriati con i numeri:

- 01 Stato Finale dei Lavori;
- 02 Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione

*Sottoscritta digitalmente dal Direttore  
d.ssa Carmela OLIVIERI*