



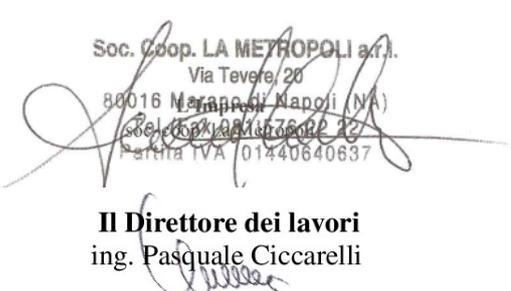
Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
<b>RIPORTO</b>					
<b>LAVORI A MISURA</b>					
1 E.07.005.010.b.CAM	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali	SOMMANO mq	1'229,12	14,04	17'256,85
2 E.07.010.030.a.CAM	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e lisciato perfettamente. Spessore non inferiore a 4 cm	SOMMANO mq	96,24	14,49	1'394,52
3 E.11.040.030.b	Canali di gronda, scossaline, converse e compluvi in lamiera comunque lavorati e sagomati, compresi gli oneri per la formazione di giunti e sovrapposizioni, le chiodature, le saldature, i pezzi speciali per raccordi, il taglio a misura, gli sfridi, le staffe di ferro poste ad interasse non superiore a 1,00 ml, le legature con filo di ferro zincato, le opere murarie, la verniciatura con minio di piombo o antiruggine. Misurato al metroquadrato di sviluppo. In acciaio zincato da 8/10	SOMMANO mq	278,00	27,75	7'714,50
4 E.12.010.010.f	Membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con resine elastomeriche (SBS), con Membrana impermeabile bituminosa modificata con resine elastomeriche per manti confinati o sotto protezione pesante in zone con elevate escursioni termiche, armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, applicata a fiamma con sovrapposizione dei sormonti di 10 cm in senso longitudinale e di 15 cm alle testate dei teli, stesa su piano di posa previo trattamento, se necessario, con primer bituminoso da pagarsi a parte, su superfici piane, curve e inclinate. Spessore 4,5 mm con rivestimento superiore protetto da scaglie di ardesia colore grigio naturale	SOMMANO mq	1'365,88	19,30	26'361,48
5 E.12.020.030.a	Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitumero polimero elastoplastomeriche a base di resine metalloceniche, armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo Manto impermeabile bituminoso doppio strato specifico supporto per sistemi fotovoltaici in conformità alle prescrizioni VVEF costituito da membrane bitume polimero elastoplastomeriche a base di resine metalloceniche additivate con sostanze apirogene ritardanti di fiamma, con proprietà di autoestizione al fuoco, armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo a stabilità dimensionale controllata, flessibilità a freddo -15°C applicata a fiamma nella medesima direzione longitudinale ma sfalsate di 50 cm l'una rispetto all'altra, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8-10 cm in senso longitudinale e di 12-15 cm alle testate dei teli su superfici piane, curve e inclinate: due membrane di spessore 4 mm ciascuna	SOMMANO mq	96,24	38,07	3'663,86
6 E.12.060.010.a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m	SOMMANO mq	1'462,12	1,63	2'383,25
7 E.12.060.040.a	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani. A base di resine acriliche in dispersione acquosa, rossa o grigia	SOMMANO mq	1'365,88	2,65	3'619,58
8 E.13.020.020.d.CAM	Pavimento in marmettoni di cemento e scaglie di marmo di dimensioni non superiore a 50 mm, ad uno o più colori correnti, posto in opera con idoneo collante su massetto di sottofondo, compresi la suggellatura degli incastri a muro, i giunti connessi a cemento bianco o colorato, i tagli, gli sfridi, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, l'arrotatura, la lucidatura, la pulitura finale. Dimensioni 30x30 cm	SOMMANO mq	96,24	70,23	6'758,94
9 E.16.020.010.c.CAM	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a volta, interno ed esterno, costituito da un primo strato di rinzaffo steso fra predisposte guide (comprese nel prezzo) e da un secondo strato della medesima malta tirato in piano a frattazzo rustico, steso con frattazzo e cazzuola, dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm. Su pareti interne con malta di cemento	SOMMANO mq	14,00	17,33	242,62
10 E.18.055.060.a	Montanti e traverse per la realizzazione di specchiature fisse su telaio in alluminio Montanti e traverse per la realizzazione di specchiature fisse nei telai perimetrali in alluminio, in opera compreso, ferramenta. Per specchiature fisse	SOMMANO ml	21,00	67,62	1'420,02
11 E.18.075.020.d	Porta tagliafuoco in acciaio ad un battente REI 120 Porta tagliafuoco ad un battente, omologata e certificata REI 120, costituita da: anta tamburata in lamiera di acciaio zincato e preverniciato a fuoco o con polveri termoindurenti, pressosaldata coibentata con materiali isolanti secondo la certificazione richiesta; telaio in angolari o lamiera pressopiegata, munito di zanche o tasselli da murare; guarnizioni termoespandenti e				
<b>A RIPORTARE</b>					
					70'815,62

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>			70'815,62
12 E.18.075.045.b	antifumo; serratura incassata con chiavi, scrocca e maniglia atermica antinfortunistica in plastica con anima acciaio; n 2 cerniere, una munita di molle tarabili per la chiusura automatica ed una registrabile verticalmente; guarnizioni termoespandenti e antifumo; Comprese le opere murarie escluso il maniglione antipanico. REI 120. Dimensioni 1.265 x 2.000 mm  SOMMANO cad	2,00	592,58	1'185,16
13 E.20.010.095.b	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push Maniglione antipanico, omologato per uscite di sicurezza, a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push, per infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento. Maniglione interno e maniglia esterna  SOMMANO cad	2,00	183,09	366,18
14 E.21.010.005.a.CAM	Lastre di vetro o di cristallo di sicurezza stratificato tagliate a misura, di qualsiasi dimensione, per infissi in legno, in metallo o PVC con fermavetro fissato con viti e sigillato con mastice o silicone da vetrai, compresi gli sfridi, i tagli a misura, la pulitura, - Spessore 8/9 mm  SOMMANO mq	53,97	64,47	3'479,45
15 E.21.010.010.a.CAM	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti. Con stucco emulsionato  SOMMANO mq	643,29	8,99	5'783,18
16 E.21.020.030.b.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche  SOMMANO mq	643,29	3,35	2'155,02
17 E.23.020.040.b	Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte. A base di resine acriliche  SOMMANO mq	643,29	8,15	5'242,81
18 NP/04	Giunto di contrazione e di dilatazione a tenuta impermeabile per coperture idoneo per impermeabilizzazioni con membrane bituminose e con manti sintetici in PVC resistente agli agenti atmosferici, resistente all'invecchiamento costituito da un bulbo centrale per assorbire il movimento con ali rigate da ambo le parti per essere incollato o saldato al manto impermeabile applicabile con bitume a caldo e con sistemi di saldatura ad aria calda; con bulbo centrale a triplo settore  SOMMANO m	31,50	68,20	2'148,30
19 P.01.010.030.a	Esecuzione di opere d'arte per la formazione dell'alloggio della tubazioni per lo scolo delle acque piovane compreso l'innesto delle tubazioni nel raccoglitore esterno e la fornitura ed il montaggio del bocchettone di piombo ed ogni onere e magistero per d'are l'opera compiuta a regola d'arte  SOMMANO cadauno	9,00	250,00	2'250,00
20 P.01.050.030.a	Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a 20 mm di larghezza e non inferiore a 50 mm di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a 40 mm, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali, compreso lo smontaggio a fine lavoro. Peso totale medio non inferiore a 20 kg/ m² Moduli di altezza pari a 2,00 m  SOMMANO mq	34,00	19,41	659,94
21 P.01.050.040.a	Box bagno - Montaggio e nolo per il 1° mese Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestingente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastico e maniglia di sicurezza. Vaso avente sistema di scarico a fossa chimica e comando di lavaggio ed espulsione a leva. Montaggio e nolo per il 1° mese Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere  SOMMANO cad	2,00	112,96	225,92
22 P.03.010.020.a	Box bagno - Nolo per i mesi successivi al primo Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestingente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastico e maniglia di sicurezza. Vaso avente sistema di scarico a fossa chimica e comando di lavaggio ed espulsione a leva. Nolo per i mesi successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere  SOMMANO cad/ 30gg	4,00	72,52	290,08
23 P.03.010.035.a	Trabatello mobile in tubolare, completo di ritti, piani di lavoro, ruote e aste di stabilizzazione. A due ripiani, altezza utile di lavoro 5,4 m - Per il 1°mese o frazione  SOMMANO m	58,00	16,31	945,98
	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati. Per il 1°mese o frazione  SOMMANO m			
	<b>A R I P O R T A R E</b>			95'547,64

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>			95'547,64
	frazione			
	SOMMANO mq			
24 R.02.015.010.a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti. Raschiatura di vecchie tinteggiature	274,08	25,26	6'923,26
	SOMMANO mq	643,29	2,83	1'820,51
25 R.02.025.040.a.CAM	Rimozione di portone interno o porta di caposcala, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Rimozione di portone interno o esterno in legno	10,32	14,16	146,13
26 R.02.025.080.a.CAM	Rimozione di sola superficie vetrata di infissi Rimozione di sola superficie vetrata compresi lo stucco fermavetro o i regoletti in legno e metallo, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Rimozione di vetri	48,00	7,08	339,84
	SOMMANO mq	14,00	5,16	72,24
27 R.02.040.010.a.CAM	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro	1'229,12	14,55	17'883,69
28 R.02.060.022.a.CAM	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m. Non armati di altezza fino a 10 cm	96,24	20,55	1'977,73
29 R.02.060.022.b.CAM	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m. Non armati di altezza da 10,1 a 20 cm	96,24	10,62	1'022,07
30 R.02.060.050.a.CAM	Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc., compreso il sottofondo, anche con eventuale recupero parziale del materiale.	264,50	5,67	1'499,72
31 R.02.090.060.a.CAM	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresi la rimozione di grappe, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio.	1'462,12	5,67	8'290,22
32 R.02.090.070.b	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio.	7,00	31,68	221,76
33 R.03.040.030.a	Asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato, da eseguirsi nelle zone degradate, mediante idroscarifica e/o sabbiatura, fino al raggiungimento dello strato del cls con caratteristiche di buona solidità, omogeneità o comunque non carbonatato, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti e/o getti	7,00	9,46	66,22
34 R.03.040.040.a	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbiatura e/o spazzolatura, allo scopo di ottenere superfici pulite, in maniera da renderle prive di elementi estranei ed eliminare zone corticalmente poco resistenti di limitato spessore, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti	7,00	24,52	171,64
35 R.03.040.050.a	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano	7,00	100,09	700,63
36 R.03.040.060.a	Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, con malta pronta a ritiro controllato dalle seguenti caratteristiche: resistenza a compressione a 24 ore >= 200 Kg/cm², a 3 gg >= 400 Kg/cm². Per spessore medio fino a 30 mm. Riprofilatura applicata a mano con malta a ritiro controllato	62,40	49,70	3'101,28
37 R.04.010.040.a	Grande riparazione di infissi di qualunque genere mediante smontaggio e rimontaggio dei vari elementi che compongono l'infisso, per l'eventuale sostituzione dei pezzi, che saranno pagati a parte, compresi l'incollaggio, il rinzeppamento e l'incavicchamento degli incastri.			
	<b>A R I P O R T A R E</b>			139'784,58

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>			139'784,58
38 S.01.02.002.1	Visiera di protezione incolore trasparente 200mm conforme alla norma EN 166. Costo per un mese o frazione  SOMMANO cadauno	20,00	1,56	31,20
39 S.01.02.002.4	Guanti per le aggressioni chimiche UNI EN 374. Fornitura (durata un mese)  SOMMANO cadauno	30,00	5,79	173,70
40 S.03.010.035.a	Disposizione per la protezione dei piedi, dotati di march ... secondo le norme vigenti. Scarpe basse di sicurezza EN345  SOMMANO cadauno	7,00	28,83	201,81
41 S.03.010.050.e	Dispositivi per la protezione dell'udito dotati di marchi ... ti secondo norma UNI EN 352. Archetto auricolare a Tamponi  SOMMANO cadauno	32,00	4,86	155,52
42 T.01.010.020.a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con autocarro di portata fino a 50 q Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra, compreso carico anche a mano sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata fino a 50 q, per trasporti fino a 10 km  SOMMANO mc	96,23	32,36	3'114,00
43 T.01.030.040.a	Scofanatura di materiali sciolti Scofanatura a spalla d'uomo di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli, per percorsi entro 50 m.  SOMMANO mc	96,23	64,58	6'214,54
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>			149'675,35
	RIBASSO del 17,8% da considerare su euro			149'675,35
	<b>T O T A L E euro</b>			149'675,35
	<b>A R I P O R T A R E</b>			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>			
	<b><u>RIEPILOGO FINALE</u></b>			
	<p><i>Tipologia Appalto: a Misura</i>  <i>Tipologia Offerta: Unico Ribasso</i>  <i>Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso euro 2 745,07</i>  <i>Incidenza Sicurezza - IS = 2 745,07 / 149 676,17 = 0,0183400604117543</i></p> <p><b>LAVORI A MISURA euro</b>  <b>RIBASSO del 17,8% da applicare su euro 149'675,35 =</b>  <b>(SAL * (1 - IS) * R) = (149'675,35 * (1 - 0,0183400604117543) * -0,178) = euro</b></p> <p style="text-align: right;"><b>PER LAVORI A MISURA euro</b></p> <p style="text-align: right;"><b>T O T A L E euro</b></p> <p>Oneri smaltimento comprensivo della maggiorazione del 15%</p> <p style="text-align: right;"><b>TOTALE GENERALE euro</b></p>		149'675,35	-26'153,59
				123'521,76
				123'521,76
				16'224,20
				139'745,96
	<b>A RIPORTARE</b>			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>			
	<b><u>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</u></b>			
	<b>TOTALE NETTO DEI LAVORI euro</b>			139'745,96
	<b>A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:</b>			
	<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>			
	Certificato N.1 del 08/11/2021 euro			115'627,06
	Certificato N.2 del 10/01/2022 euro			16'224,20
	<b>SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro</b>			131'851,26
	<b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>			131'851,26
	<b>RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro</b>			7'894,70
	<p>Napoli, 02/02/2022</p> <p style="text-align: center;">   <b>Soc. Coop. LA METROPOLI s.r.l.</b>            Via Tevere, 28            80016 Marano di Napoli (NA)            Tel. 081/881576002 22            Partita IVA 01440640637         </p> <p style="text-align: center;"><b>Il Direttore dei lavori</b> ing. Pasquale Ciccarelli</p>			
	<b>A RIPORTARE</b>			