

Comune di Napoli

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI RISORSE AGLI ENTI LOCALI, TITOLARI DELLE COMPETENZE RELATIVE ALL'EDILIZIA SCOLASTICA AI SENSI DELLA LEGGE 11 GENNAIO 1996, N. 23 PER AFFITTI, NOLEGGI DI STRUTTURE MODULARI TEMPORANEE E LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO DI SPAZI E AULE DI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO PER L'ANNO SCOLASTICO 2021-2022 - LAVORI DI ADEGUAMENTO I.C. FIORELLI, SEDE VIA TOMMASO CAMPANELLA 1 E S.MS. TITO LIVIO, LARGO FERRANDINA 3.
C.U.P.: B67H21007930001 e C.I.G.: 8960120CEC

COMMITTENTE: U.O. Attività Tecniche

IMPRESA: ALCOR Società Cooperativa

Contratto in data __/__/____ rep. n. registrato a in data 23/01/2022 Repertorio n. 4081

Data Offerta:	__/__/____	IMPORTO DEL PROGETTO:	0.00
Data Consegna:	__/__/____	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/____	Importo per la Sicurezza:	0.00
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/____	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/____	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/____	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
R I P O R T O				
LAVORI A MISURA				
1 E.12.060.040 .a	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani. A base di resine acriliche in dispersione acquosa, rossa o grigia SOMMANO mq	15,00	2,65	39,75
2 E.13.090.020 .a	Foglio di polietilene, con peso di circa 2,5 Kg/m ² , avente funzione di strato separatore tra il sottofondo in stabilizzato e la gettata del pavimento industriale, in opera con sovrapposizione dei bordi pari a 20 cm Foglio di polietilene SOMMANO mq	424,29	1,49	632,19
3 E.16.020.010 .a.CAM	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a volta, interno ed esterno, costituito da un primo strato di rinzafo steso fra predisposte guide (comprese nel prezzo) e da u ... tazzo e cazzuola, dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm. Su pareti interne con malta comune di calce e sabbia SOMMANO mq	37,24	16,90	629,36
4 E.16.020.030 .a.CAM	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinit ... nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta comune di calce e sabbia SOMMANO mq	123,99	24,91	3'088,59
5 E.16.020.080 .a.CAM	Rasatura e stuccatura- leganti cementizi Rasatura e stuccatura di superfici già predisposte, con premiscelato a base di leganti cementizi, additivati, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 mm su pareti verticali ed orizzontali SOMMANO mq	282,50	9,92	2'802,40
6 E.21.010.005 .b.CAM	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti. Con stucco sintetico SOMMANO mq	281,54	12,00	3'378,48
7 E.21.010.010 .a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche SOMMANO mq	564,04	3,35	1'889,54
8 E.21.020.030 .b.CAM	Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte. A base di resine acriliche SOMMANO mq	564,04	8,15	4'596,93
9 L.01.010.290 .e	NP 65 - L.01.010.290.e. Punto luce a commutatore 10 A per ambienti oltre a 16 mq Impianto elettrico per edificio civile per ambiente di superficie oltre a 16 mq completo di: sistem ... lle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi. Punto luce a commutatore 10 A. Con canaline. SOMMANO cad	36,00	82,12	2'956,32
10 L.02.010.040 .b	Cavo bipolare G10, FG10 OM1 o RG10 OM1 Cavo in corda flessibile o rigida di rame ricotto stagnato isolato in gomma elastomerico di qualità G10, FG10 OM1 o RG10 OM1, non propagante ... ori per sezione, la marca, la provenienza, la marcatura metrica progressiva e il marchio IMQ. Bipolare Sezione 2x2,5 mmq SOMMANO m	50,00	2,54	127,00
11 L.03.100.030 .c.CAM	Corpi illuminanti a led a soffitto Apparecchio illuminante per montaggio a soffitto, tipo LED Panel, corpo in lamiera d'acciaio e cornice in alluminio. Lastra interna in PMMA. Diff ... a. Fattore di abbagliamento UGR<19. Con reattore elettronico, dimmerabile. Dimensioni 596x596x12. Potenza 33 W - 3300 lm SOMMANO cad	26,00	162,41	4'222,66
12 NP	Controsoffitto continuo antisfondellamento in aderenza su solai in laterocemento, costituito da singola orditura metallica PREGYMETAL di dimensioni 27 mm posta ad interasse 50 cm bre di legno, ad alta resistenza meccanica, superficiale e resistenza all'umidità, compreso la stuccatura dei giunti. SOMMANO mq	215,00	79,17	17'021,55
13 NP 43	Picchettatura e verifica degli intonaci di copertura dei ... osso dei solai laterizi, malta copriferro del c.a. ecc.). SOMMANO mq	578,34	5,59	3'232,92
14 NP 51	Lavori di revisione servizi igienici ed espurgo fogna presso la scuola media Tito Livio SOMMANO a corpo	1,00	3'118,12	3'118,12
15 NP 52	NP - R.02.060.045.a.CAM. Rimozione zoccolino battiscopa in grés o di maiolica o marmo, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa d ... e trasporto a discarica controllata con esclusione dei soli oneri di discarica. Rimozione zoccolino battiscopa in grés o SOMMANO mq			
A R I P O R T A R E				47'735,81

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			47'735,81
16 NP 53	NP - R.02.025.010.a.CAM. Rimozione di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, sm ... sporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Superficie fino a 3 mq	SOMMANO ml 10,00	1,42	14,20
17 NP 54	NP - E.19.010.010.I.CAM - Carpenteria metallica in profilati laminati a caldo per travi e pilastri Profilati in acciaio per travi e pilastri, laminati a caldo della serie IPE, HEA, ... esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno pagati a parte Profilati in acciaio per travi e pilastri	SOMMANO mq 11,96	10,62	127,02
18 NP 55	Gocciolatoio in pvc, compresa la fornitura e posa di profilo in pvc triangolare 2,5x2,5, compreso incollaggio, taglio, e pezzi speciali. Spessore 2,5 mm	SOMMANO kg 61,71	3,58	220,92
19 NP 56	NP - E.18.080.060.a. Infisso con profilati in lega di alluminio per finestre o porte finestre a una o più ante scorrevoli con movimenti tra loro indipendenti, realizzato con due pr ... pesante ed ogni altro accessorio. Escluso vetri e pannelli. Minimo contabilizzabile m² 1,50. Per superfici fino a 2,5 mq	SOMMANO ml 25,00	16,43	410,75
20 NP 57	NP - E.20.020.020.c. Vetrata isolante sp. nominale 5 mm Vetrata isolante composta da due lastre di vetro float incolore, lastra interna e lastra esterna, spessore nominale 5 mm, un ... io su infissi o telai in legno o metallici, compresi altresì sfridi, tagli e sigillanti siliconici - Intercapedine 12 mm	SOMMANO mq 11,96	243,30	2'909,87
21 NP 58	NP - E.20.020.020.c. Vetrata isolante sp. nominale 5 mm Vetrata isolante composta da due lastre di vetro float incolore, lastra interna e lastra esterna, spessore nominale 5 mm, un ... io su infissi o telai in legno o metallici, compresi altresì sfridi, tagli e sigillanti siliconici - Intercapedine 12 mm	SOMMANO mq 11,04	52,04	574,52
22 NP 59	NP - R.02.050.010.a.CAM. Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione. Rimozione di apparecchi igienico sanitari	SOMMANO cad 1,00	7,08	7,08
23 NP 60	NP - I.01.020.010.a. Vaso in vitreous-china con cassetta ad incasso Vaso a sedere in vetrochina colore biancocompleto di cassetta di scarico ad incasso in polietilene alta densità, ... rto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse. Vaso in vitreous-china con cassetta ad incasso	SOMMANO cad 1,00	255,47	255,47
24 NP 61	NP - E.12.060.010.a. Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m	SOMMANO cad 1,00	255,47	255,47
25 NP 62	NP - E.12.010.010.b. Membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con resine elastomeriche (SBS), con supporto costituito da un tessuto non tessuto di poliestere da ... nto, se necessario, con primer bituminoso da pagarsi a parte, stesa su superfici piane, curve e inclinate. Spessore 4 mm	SOMMANO mq 15,00	1,63	24,45
26 NP 63	NP - R.02.050.020.a.CAM. Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione. Tubazioni idriche e canalizzazioni elettriche di tipo civile	SOMMANO mq 15,00	17,30	259,50
27 NP 64	NP - T.01.020.020.a. Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con motocarro di portata fino a 1 mc Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni ... compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di scarica autorizzata	SOMMANO ml 135,00	4,25	573,75
28 NP 65	NP - E.17.040.020.a.CAM. Controsoffitto in pannelli di fibre minerali REI Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili biosolubili, finitura decorata con pe ... dinatura regolabile, inclusi profili intermedi e perimetrali Con struttura metallica seminasosta, dimensioni 600x600 mm	SOMMANO mc 53,49	68,79	3'679,58
29 NP 65	NP - E.17.040.020.a.CAM. Controsoffitto in pannelli di fibre minerali REI Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili biosolubili, finitura decorata con pe ... dinatura regolabile, inclusi profili intermedi e perimetrali Con struttura metallica seminasosta, dimensioni 600x600 mm	SOMMANO mq 424,75	30,76	13'065,31
30	NP - L.03.080.010.j.CAM. Plafoniera da incasso montata in controsoffitto IP20 con reattore elettronico dimmerabili Plafoniera da incasso per controsoffitti. Corpo in lamiera d'acci ... va EN60598-1 CEI 34-21 e EN 60529. Grado di protezione IP20. Con reattore elettronico dimmerabile classe A1: 4x36 W - T8	SOMMANO cad 40,00	219,59	8'783,60
	NP - E.17.010.020.b.CAM. Controsoffitto in lastre prefabbricate Controsoffitto in lastra singola prefabbricata di cartongesso, fissate mediante viti autofilettanti alla struttura p ... nti, la sigillatura delle viti, il materiale di fissaggio. Pannello in gesso protetto o cartongesso dello spessore 15 mm	SOMMANO mq 27,00	36,29	979,83
	Trabatello mobile in tubolare, completo di ritti, piani di lavoro, ruote e aste di stabilizzazione. A due ripiani, altezza			
	A R I P O R T A R E			79'621,66

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			79'621,66
P.03.010.020 .a	utile di lavoro 5,4 m - Per il 1°mese o frazione SOMMANO m	227,25	16,31	3'706,45
31 P.03.010.030 .a	Ponteggio o incastellatura - elementi a telaio Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili. Per il 1°mese o frazione SOMMANO mq	215,00	4,47	961,05
32 P.03.010.035 .a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati. Per il 1°mese o frazione SOMMANO mq	165,24	25,26	4'173,96
33 P.03.010.070 .a	Tavolato in abete dello spessore adeguato per la formazione di piani di lavoro, elementi fermapiede, parapetti, mantovane e simili, su ponteggi, impalcati o manufatti diversi.. Nolo per il 1° mese o frazione SOMMANO mq	215,00	8,80	1'892,00
34 R.02.020.020 .a.CAM	Demolizione di muratura di spessore fino ad una testa eseguita totalmente a mano Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita ... lmente a mano, compresa la cernita e accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare. Muratura in mattoni pieni SOMMANO mq	16,00	14,16	226,56
35 R.02.030.010 .a	Esecuzione di tracce in muratura di mattoni pieni o tufo, eseguite a mano, compresi la chiusura delle stesse e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvis ... io, in attesa del trasporto allo scarico. Misurate al metro quadrato per centimetro di profondità. Larghezza fino a 5 cm SOMMANO mq/cm	50,00	14,30	715,00
36 R.02.040.010 .a.CAM	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro SOMMANO mq	1'036,89	5,16	5'350,35
37 R.02.050.010 .a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro SOMMANO mq	27,50	5,07	139,43
38 R.02.080.010 .a.CAM	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, escluso il trasporto a discarica. Controsoffitti in tavole di laterizio SOMMANO mq	374,59	7,08	2'652,10
39 R.02.080.010 .d.CAM	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, escluso il trasporto a discarica. Controsoffitti in cartongesso SOMMANO mq	27,50	4,96	136,40
40 R.03.040.040 .a	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbiatura e/o spazzolatura, allo scopo d ... co resistenti di limitato spessore, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti SOMMANO mq	57,07	9,46	539,88
41 R.03.040.050 .a	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano SOMMANO mq	134,75	24,52	3'304,07
42 R.03.040.060 .a	Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, con malta pronta a ritiro controllato dalle seguenti caratteristiche: resistenza a compressione a 24 ore >= 200 Kg/cm², a 3 gg >= 400 Kg/cm². Per spessore medio fino a 30 mm. Riprofilatura applicata a mano con malta a ritiro controllato SOMMANO mq	133,25	100,09	13'337,00
43 R.03.040.090 .a	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica delle armat ... e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola per spessori fino a 2 cm SOMMANO mq	7,50	120,05	900,38
44 R.03.060.010 .a	Rete metallica zincata portaintonaco del tipo filata o stampata, ancorata con fissaggio meccanico, compreso i tagli, lo sfrido, gli oneri di sovrapposizione. SOMMANO kg	275,42	1,47	404,87
45 T.01.020.010 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone ... o, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km SOMMANO mc	10,04	41,07	412,34
	A R I P O R T A R E			118'473,50

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			118'473,50
46 T.01.030.030 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore. SOMMANO mc	8,10	42,84	347,01
47 T.01.030.040 .a	Scofanatura di materiali sciolti Scofanatura a spalla d'uomo di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, f ... go di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli, per percorsi entro 50 m. SOMMANO mc	63,53	64,58	4'102,76
	Parziale LAVORI A MISURA euro			122'923,27
	T O T A L E euro			122'923,27
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
000	<nessuna> Riepilogo CATEGORIE	122'923,27
	Totale CATEGORIE euro	122'923,27
	A RIPORTARE	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	RIEPILOGO FINALE	
	<i>Tipologia Appalto: a Misura</i> <i>Tipologia Offerta: Unico Ribasso</i> LAVORI A MISURA euro	122'923,27
	TOTALE euro	122'923,27
	A RIPORTARE	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPOR TI
		TOTALE
	RIPORTO	
	RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI	
	TOTALE NETTO DEI LAVORI euro	122'923,27
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro	122'923,27
	Napoli, 30/12/2021	
	Il Direttore dei Lavori ing. Benedetto DE VIVO	
	L'Impresa ALCOR Società Cooperativa	
	Il Responsabile del Procedimento ing. Maurizio BARBANO	
	A RIPO RTARE	

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI
	TOTALE
RIPORTO	
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
A.1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) A misura euro	122'923,27
A.1.1) Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.) euro	-719,05
(A.2) Restano euro	122'204,22
(A.3) Ribasso del 17.27% su A.2 euro	-21'104,67
(A.4) RESTANO NETTE euro	101'099,55
(A.5) Oneri della sicurezza diretti e indiretti, non soggetti a ribasso d'asta euro	1'475,91
TOTALE NETTO DEI LAVORI ESEGUITI euro	102'575,46
<p>Napoli, 30/12/2021</p> <p style="text-align: center;">Il Direttore dei Lavori ing. Benedetto DE VIVO</p> <p style="text-align: center;">L'Impresa ALCOR Società Cooperativa</p> <p style="text-align: center;">Il Responsabile del Procedimento ing. Maurizio BARBANO</p>	
A RIPORTARE	