



**AREA TUTELA DEL TERRITORIO**  
**Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio**

**DETERMINAZIONE**  
**n. K1062/2021/004**  
29 dicembre 2021

del

**Commissario AD ACTA**  
per l'esecuzione della sentenza TAR Campania – sez.8^ n.7078/18

**Oggetto:** Determinazione a contrarre ai sensi dell'art.32, co.2 del D.Lgs. 50/2016 e art.192 del D.Lgs. 267/2000. Indizione gara mediante procedura negoziata ai sensi degli art. 63 del D.Lgs.56/2016 e art.1 comma 2, della L. n.120 dell'11 settembre 2021, per l'esecuzione dei lavori di *"Messa in sicurezza del costone pozzolanico ubicato a monte dello stabile in via Francesco Feo n.18"* per un importo a base di gara di € 397.854,13.

CUP B63H15000040004

Il commissario ad acta per l'esecuzione della sentenza TAR Campania – sez.8<sup>a</sup> n.7078/18, dott. Antonio Malafronte:

**Premesso che:**

- la Giunta Regionale della Campania – U.O.D. Genio Civile di Napoli – Presidio Protezione Civile – con nota n.45702 del 23 gennaio 2019, ha nominato il sottoscritto dott. Antonio Malafronte, commissario ad acta per l'esecuzione della sentenza TAR Campania – sez. 8<sup>a</sup> n.7078/18;
- la suddetta sentenza 7078/18 costituiva giudizio di ottemperanza relativo alla sentenza n.8650/2017 della X sezione civile del Tribunale di Napoli con la quale, tra l'altro, il Comune di Napoli è stato condannato alla *“esecuzione delle opere di consolidamento del costone franato posto a monte della proprietà Improta, lavori specificamente indicati nella relazione del CTU ing. Pierro, alla pag.10 e nel relativo computo metrico, cui pertanto si rimanda in toto (lavori quantificati dal CTU nella perizia in atti alla data del 14 gennaio 2015, in € 188.080,490), nonché ai lavori di rimozione del terriccio franato all'interno della proprietà Improta (lavori qualificati dal CTU in € 42.711,20)”*;
- per poter eseguire le lavorazioni indicate qualitativamente e quantitativamente nella relazione di CTU, era necessaria la redazione di un progetto esecutivo elaborato con le modalità e ai sensi della vigente specifica normativa;
- con determina del Commissario ad Acta n.03 del 2 agosto 2019 registrata all'I.G. con il n.1431 del 9 agosto 2019, è stato affidato l'incarico della progettazione esecutiva dei lavori di *“Messa in sicurezza costone pozzolanico ubicato a monte dello stabile in via Francesco Feo n.18”*, per un importo di € 31.080,86 oltre IVA al 22% pari a € 7.111,30, CNPIA 4% € 1.243,23, per un totale di € 39.435,40;
- con delibera del Commissario ad Acta n.02 del 29 gennaio 2020 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di *“Messa in sicurezza costone pozzolanico ubicato a monte dello stabile in via Francesco Feo n.18”* per un importo totale complessivo di € 500.000,00 con il seguente quadro economico:

<b>A-Lavori</b>			
<b>A.1</b>	<b>Importo lavori</b>		<b>€ 386.794,08</b>
A.2	Importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza intrinseci	€ 378.132,73	
A.3	Oneri di sicurezza intrinseca alle lavorazioni	€ 8.661,35	
A.4	Oneri per la sicurezza aggiuntivi estrinseci alle lavorazioni		€ 11.060,05
<b>A.5</b>	<b>Totale lavori</b>		<b>€ 397.854,13</b>
<b>B-Somme a disposizione</b>			
B.1	Imprevisti e lavori in economia		€ 28.015,07
B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA		€ 20.000,00
B.3	Spese tecniche (2% totale lavori)		€ 7.957,08
B.4	Spese ex A.V.C.P. e pubblicità		€ 225,00
B.5	IVA al 10% sui lavori		€ 39.785,41
B.6	IVA al 22% su B.1		€ 6.163,31
<b>B.7</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 102.145,87</b>
<b>TOTALE GENERALE (A + B)</b>			<b>€ 500.000,00</b>

**Considerato che:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 16 settembre 2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;
- la spesa complessiva di € 500.000,00 trova copertura finanziaria:
  - sul Capitolo 256251 art.1 codice bilancio 09.01-2.02.01.09.014 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2021 per € 475.000,00;
  - sul Capitolo 190850 codice bilancio 09.01 – 1.10.05.04.001 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2021 per € 25.000,00.
- il RUP dell'intervento è l'ing. Stefano Napolitano, giusto atto di nomina del dirigente del Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio n.002 del 2 agosto 2019, con il quale sono state altresì individuate tutte le altre figure a supporto del RUP;
- in data 1 dicembre 2019, il RUP, ing. Stefano Napolitano, ha validato il progetto esecutivo posto a base di gara, così come previsto dall'art. 26 comma 6 lett. d) e comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- per l'appalto in parola, non è applicabile l'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 – suddivisione in lotti – in quanto date le peculiarità e la natura dell'intervento trattasi di una prestazione omogenea, unica, indivisibile e non frazionabile.

**Ritenuto:**

- di individuare il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque come previsto dall'art.1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

**Vista** la disposizione dirigenziale n. 1 del 07/02/2019 del Servizio Autonomo CUAG, inerente approvazione del nuovo disciplinare per l'istituzione e la tenuta dei nuovi elenchi telematici di operatori economici idonei per l'affidamento di lavori servizi e forniture;

**Preso atto che:**

ai sensi dell'art.1 co.4 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 della stessa Legge, non sono richieste ai partecipanti le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016.

si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016.

**Visto :**

il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e smi;

il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, co.4, 183, co. 3 e 9, 107,191 e 192;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

il bando e il disciplinare di gara, allegati e formanti parte integrante del presente atto.

**Attestato:**

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del d. lgs.267/2000 e degli artt.13, co.1 lett. b) e 17, co.2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n.4 del 28 febbraio 2013;
- che ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/13 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con Delibera G.C. n.254/14, non sussistono situazioni di conflitto di interesse e di rapporti finanziari con i soggetti destinatari del presente atto, sia della Dirigenza e sia del dipendente responsabile dell'istruttoria;
- che il budget assegnato sarà utilizzato secondo le modalità stabilite dall'art. 28 del CCNL del 21 maggio 2018;
- l'indispensabilità della spesa in quanto trattasi di attività di pronto intervento in urgenza ed emergenza tese a scongiurare l'insorgere di stati di pericolo;
- che il presente documento non contiene dati personali.

**DETERMINA**

Per i motivi esposti in narrativa di:

Indire gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, della L. n.120 dell'11 settembre 2021, per l'esecuzione dei lavori di "*Messa in sicurezza del costone pozzolanico ubicato a monte dello stabile in via Francesco Feo n.18*" per un importo a base di gara di € 397.854,13 comprensivi di € 19.721,40 per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA e somme a disposizione.

**Stabilire che:**

verranno consultati, ove esistenti, almeno cinque operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) ovvero dalla White list Prefettura della provincia di Napoli in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori di cui trattasi;

l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art.1 co.3 della Legge 120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n.76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni). In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

**Prenotare** la spesa complessiva di **€ 500.000,00** sui:

Capitolo 256251 art.1 codicebilancio 09.01-2.02.01.09.014 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2021 per € 475.000,00;

Capitolo 190850 codice bilancio 09.01 – 1.10.05.04.001 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2021 per € 25.000,00.

Secondo il seguente quadro economico:

<b>A-Lavori</b>			
<b>A.1</b>	<b>Importo lavori</b>		<b>€ 386.794,08</b>
A.2	Importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza intrinseci	€ 378.132,73	
A.3	Oneri di sicurezza intrinseca alle lavorazioni	€ 8.661,35	
A.4	Oneri per la sicurezza aggiuntivi estrinseci alle lavorazioni		€ 11.060,05
<b>A.5</b>		<b>Totale lavori</b>	<b>€ 397.854,13</b>
<b>B-Somme a disposizione</b>			
B.1	Imprevisti e lavori in economia		€ 28.015,07
B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA		€ 20.000,00
B.3	Spese tecniche (2% totale lavori)		€ 7.957,08
B.4	Spese ex A.V.C.P. e pubblicità		€ 225,00
B.5	IVA al 10% sui lavori		€ 39.785,41
B.6	IVA al 22% su B.1		€ 6.163,31
<b>B.7</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 102.145,87</b>
<b>TOTALE GENERALE (A + B)</b>			<b>€ 500.000,00</b>

**Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art.183, DLgs. 267/2000, così come coordinato con Decreto Lgs. 118/2011 coordinato ed integrato dal D.lgs. 126/2014.

**Approvare** il bando e il disciplinare di gara, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

*Sottoscritta digitalmente da*  
Il Commissario Ad Acta  
Dott. Antonio Malafronte

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n.82 e ss.mm.ii. (CAD). La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*

Si allegano:

- 1) Bando;
- 2) Disciplinare;