



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

**DETERMINAZIONE
n. 112 del 22 dicembre 2021**

OGGETTO: PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. *“lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell’I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6”*- progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 464 del 29 settembre 2021.

Approvazione della proposta di Aggiudicazione ai sensi dell'art.33 comma 1 del D.lgs. n.50/2016.

- Aggiudicazione definitiva alla soc. coop. Edilzapa srl P.iva 06051781216 con sede legale Quarto (Na), mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 tramite il MEPA attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) relativa ai lavori in oggetto;
- Affidamento della cartellonistica alla stessa soc. coop. Edilzapa srl P.iva 06051781216 con sede legale Quarto (Na).
- Trasferimento della somma di € 2.518,95 comprensiva di oneri riflessi ed IRAP ai fini dell'erogazione ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 degli oneri di progettazione e direzione lavori.

Impegno della spesa complessiva pari ad € 189.574,20

CUP: B65I17000050001 - CIG: 8944991815



Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1 giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali - nel settore delle infrastrutture la "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro;

con Delibera di Giunta Comunale n. 464 del 29 settembre 2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei "lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell'I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6" per l'importo complessivo di € 227.972,40 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI				
	Voce	Descrizione	Importo	
A - IMPORTO LAVORI	A	Lavori		
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 166 741,67	
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 757,41	
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 165 984,26	
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 741,69	
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 1 499,10	
	A.5	Oneri della manodopera	€ 46 351,08	
			Totale Lavori (A.2+A.4)	€ 167 483,36
B - SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 36 846,34	
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 2 679,73	
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00	
	B.6	imprevisti escluso IVA	€ 16 748,34	
	B.6.1	Iva su imprevisti al 22%	€ 3 684,63	
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00	
			Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 60 489,04
			TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 227 972,40

La spesa complessiva di €.227.972,40 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2021/2023 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

Accertato che:

con Deliberazione di Consiglio comunale n. 28 del 16.9.2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023 ex art.174 D.Lgs. 267/2000, piano di recupero del disavanzo di amministrazione ex art.188 comma 1 d.lgs.267/2000 e salvaguardia degli equilibri di bilancio ex art.193 d.lgs.267/2000.

Letta:

la disposizione dirigenziale n. 1 del 07/02/2019 del Servizio Autonomo CUAG, inerente approvazione del nuovo disciplinare per l'istituzione e la tenuta dei nuovi elenchi telematici di operatori economici idonei per l'affidamento di lavori servizi e forniture;

Considerato che:

con Determinazione Dirigenziale di indizione gara **n. 087 del 20 ottobre 2021** registrata con IG n. 1814 del 27.10.2021, è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi all'art. 63 del D.lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 5 operatori economici – ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, attraverso il MEPA tramite lo strumento della RdO (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97 tenendo conto di quanto prescritto dall'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120;

in data 12/11/2021 è stata inoltrata a cura del RUP in qualità di punto istruttore, tramite il MePa la RdO_2904380 ai seguenti operatori economici estratti, dal R.U.P. dall'elenco telematico del Comune di Napoli <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> e contestualmente iscritti al MEPA nell'area merceologica Lavori OG1 - Edifici civili ed industriali e di seguito indicati:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	SEDE
Change srl	09761151217	Napoli
G. D. S.R.L.	05833931214	Quarto
soc. coop. La Rocca srl	04366871210	Quarto
soc. coop Savarese srl	01608100630	Pozzuoli
soc. coop. Edilzapa srl	06051781216	Quarto

in data 02.12.2021 è stata espletata a cura del RUP, previo il regolare svolgimento di tutti gli adempimenti preliminari, la gara sulla Piattaforma digitale MePa per l'affidamento dei lavori in parola;

il RUP ing. Pasquale Ciccarelli, nominato ai sensi della Deliberazione di G.C. n.745/2016, Presidente del seggio monocratico di gara, con verbale di gara del 02.12.2021 ha formulato proposta di aggiudicazione ai sensi del D.lgs. n.50/2016 nei confronti della soc. coop. Edilzapa srl P.iva 06051781216 con sede legale Quarto (Na) per un importo lavori pari ad 136.009,42 di cui €1.499,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva al 22%, a seguito del ribasso offerto in sede di gara del 18,9620% sull'importo dei lavori posto a base di gara, ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione richiesta dalla stazione appaltante;

nel perseguimento dei principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa si ritiene opportuno affidare alla soc. coop. Edilzapa srl P.iva 06051781216 con sede legale Quarto (Na),



esecutore dei lavori di cui innanzi gli oneri per la cartellonistica di comunicazione del Patto per Napoli così come previsto dal Si.Ge.Co;

Ritenuto che:

per l'attribuzione, ai sensi dell'art.113 comma 2 del D.lgs. n.50/2016, degli oneri di incentivazione per funzioni tecniche, è necessario procedere al trasferimento della somma complessiva di €. 2.518,95, compreso oneri contributivi e IRAP, dal Capitolo di Spesa 256150/12 denominato "lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell'I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6"- vincolo di entrata 452300 - codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019 bilancio 2020/2021 esercizio 2021, al capitolo di entrata 3298/26, bilancio 2021 per la costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sul Capitolo 36024/26 Cod. bil. 01.06-1.01.01.01.004 ai fini della successiva erogazione;

per effetto della proposta di aggiudicazione, a seguito del ribasso del 18,9620% il quadro economico dell'intervento risulta rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
A - IMPORTO LAVORI	A	<i>Lavori</i>	
	A.1	Importo dei lavori	€ 134 510,32
	A.2	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 1 499,10
	A.3	Oneri della manodopera	€ 46 351,08
		Totale Lavori (A.2+A.4)	€ 136 009,42
B - SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 29 922,07
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 2 679,73
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.6	imprevisti escluso IVA	€ 16 748,34
	B.6.1	Iva su imprevisti al 22%	€ 3 684,63
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 53 564,78
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 189 574,20

ai sensi dell'art.29 comma1 del D.lgs. n.50/2016 si è provveduto a pubblicare, nei termini previsti, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.

Rilevato che:

che in ottemperanza agli obblighi derivanti dall'adesione al Protocollo di Legalità in materia di appalti sottoscritto in data 01/08/2007 e recepito dal Comune di Napoli con Deliberazione di G. C. n. 3202 del 05/10/2007, non è stata effettuata richiesta di informazioni ai sensi dell'art. 91 del D.lgs. n. 159/2011 relativamente alla soc. coop. Edilzapa srl P.iva 06051781216 con sede legale Quarto (Na), tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia in quanto il contratto è inferiore a €.150.000,00



il Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto ad avviare le procedure finalizzate alla verifica del possesso dei requisiti, ex art. 80 D.lgs.50/2016, della ditta aggiudicataria tramite il PassOE – ANAC e tramite PEC agli Enti;

la ditta aggiudicataria soc. coop. Edilzapa srl P.iva 06051781216 con sede legale Quarto (Na), è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n. Protocollo certificato-INAIL_30119767 emessa in data 15.11.2021 e con scadenza validità il 15.03.2022, agli atti del RUP;

la soc. coop. Edilzapa srl P.iva 06051781216 con sede legale Quarto (Na) non ha sedi e/o unità locali nel territorio del Comune di Napoli, come risulta dalle visure camerali ed è stata comunque richiesta, giusta nota PG/2021/888057 del 10.12.2021, all'Ufficio Programma 100 – Servizio Contrasto Evasione e Innovazione dei Procedimenti Tributari, la regolarità tributaria delle ditte e a tutt'oggi non è stata riscontrata;

la ditta aggiudicataria soc. coop. Edilzapa srl P.iva 06051781216 con sede legale Quarto (Na), ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015, che il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti;

la soc. coop. Edilzapa srl P.iva 06051781216 con sede legale Quarto (Na), aggiudicataria ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del codice di comportamento approvato dall'Ente con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, e delle relative clausole sanzionatorie che si applicheranno in caso di violazioni delle disposizioni in esso contenute;

per la soc. coop. Edilzapa srl P.iva 06051781216 con sede legale Quarto (Na), risulta verificata l'assenza delle ipotesi di esclusioni previste ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, ossia di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Rilevato inoltre che:

ai sensi dell'art.4 comma 1 della Legge 120/2020, in modifica all'art.32 comma 8 del D.lgs. 50/2016, al fine di evitare un ritardo nella stipulazione del contratto, questo può essere immediatamente stipulato a seguito del rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al comma 3 della Legge 120/2020, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulta non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, comma 4, lett. a), b) e c), del D.lgs.159/2011. L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro trenta giorni.

Preso atto che:

- l'aggiudicazione definitiva, di cui al presente atto, andrà comunicata di ufficio, immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, secondo l'art.76, comma 5, del D.lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 32 comma 10, lett. b), del D.lgs. 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;



- sono in corso l'istruttoria e la formazione, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art.80 e 83 del D.lgs. 50/2016, dal RUP ing. Pasquale Ciccarelli come da attestazione con PG/2021/916897 del 21.12.2021

Vista:

la proposta di aggiudicazione del 02 dicembre 2021 allegato alla presente e formante parte integrante di questo provvedimento.

Letti:

- gli art.107 e 183 del D.lgs. n.267/2000;
- il D.lgs. n.50/2016 e s.m.s.;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato

- da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. n.267/2000 e degli artt. 13, comma 1 lett. "b" e 17, comma 2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;
- che il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art.80 del D.lgs. n.50/2016 demandati al RUP attraverso l'utilizzo del sistema dell'AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).
- che il presente documento non contiene dati personali

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Di approvare, ai sensi dell'art.33 comma 1 del D.lgs. n.50/2016, la proposta di aggiudicazione del 02.12.2021 dei *"lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell'I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6"* soc. coop. Edilzapa srl P.iva 06051781216 con sede legale Quarto (Na), per l'importo, al netto del ribasso del 18,9620%, pari ad €.136.009,42 per lavori comprensivi di €.1.499,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva al 22%.

Di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo la patto per Napoli FSC 2014 – 2020.

Di dare atto che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.

Di impegnare ai sensi dell'art.183 D.lgs. n.267/00 la somma complessiva di €.189.574,20 come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE			
	Voce	Descrizione	Importo
A - IMPORTO LAVORI	A	Lavori	
	A.1	Importo dei lavori	€ 134 510,32
	A.2	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 1 499,10
	A.3	Oneri della manodopera	€ 46 351,08
		Totale Lavori (A.2+A.4)	€ 136 009,42
B - SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 29 922,07
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 2 679,73
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.6	imprevisti escluso IVA	€ 16 748,34
	B.6.1	Iva su imprevisi al 22%	€ 3 684,63
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 53 564,78
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 189 574,20

La spesa complessiva di €189.574,20 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2021/2023 esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

Di affidare i lavori in oggetto alla soc. coop. Edilzapa srl P.iva 06051781216 con sede legale Quarto (Na) per l'importo, al netto del ribasso del 18,9620%, pari ad €136.009,42 per lavori comprensivi di €1.499,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva al 22%.

Affidare la cartellonistica di comunicazione del Patto per Napoli così come previsto dal Si.Ge.Co.per €500,00 comprensivi di Iva al 22% alla soc. coop. Edilzapa srl P.iva 06051781216 con sede legale in Quarto (Na)

Trasferire ai fini dell'erogazione degli incentivi al personale incaricato, la somma di € 2.518,95 dal cap. 256150/12 del Bilancio 2021, al capitolo di entrata al capitolo di entrata 3298/26, bilancio 2021 per la costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sul Capitolo 36024/26 Cod. bil. 01.06-1.01.01.01.004 ai fini della successiva erogazione;

Dare atto che l'importo, da trasferire pari ad €2.518,95 è determinato dalle tabelle di liquidazione incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016, predisposte dall'Ufficio Supporto R.U.P.

Di confermare l'incarico di RUP e di direttore dei lavori per il presente procedimento, all'ing. Pasquale Ciccarelli, in servizio presso la Municipalità 6.

Di stabilire ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto.



Dare atto che:

ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.lgs. n.50/2016, l'efficacia dell'affidamento è subordinato alla verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente e di quelli autocertificati dalla ditta affidataria;

Di precisare che:

si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;

il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art.80 del D.lgs. n.50/2016 demandati al RUP.

Di demandare al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto di affidamento.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 26 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro:

All_1082_112_01 – (Deliberazione di Giunta Comunale n.464 del 29.09.2021; Determina di Indizione n.87 del 20.10.2021 – I.G. n.1814 del 27.10.2021; Proposta di aggiudicazione del 02.12.2021; RdO_2904380_RiepilogoEsameOfferte_Lotto1; Schema per il calcolo degli incentivi di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016; DURC in corso di validità;

1082_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente dal
Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.lgs. 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.