



**Area Trasformazione del territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO**

**DETERMINAZIONE**

**N. 37 DEL 10/12/2021**

**Oggetto:** Grande Progetto Centro storico di Napoli valorizzazione del sito UNESCO– POR Campania FESR 2014/2020 – Asse VI – Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3.

**Intervento denominato:** *Riqualificazione degli Spazi Urbani - Lotto I*

**Rimodulazione** del quadro economico dell'intervento, senza aumento di spesa rispetto a quello approvato da ultimo con determinazione I.G. n. 1628 del 27 settembre 2021.

**Affidamento** alla INFRATECH Consorzio Stabile S.C.A R. L. (EURO SAF S.r.l. consorziata esecutrice) - in estensione del contratto principale rep. n. 86114 del 6 giugno 2017 per la *progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori parte impiantistica e dell'esecuzione dei lavori parte architettonica* - dei maggiori lavori in economia (*oneri di smaltimento rifiuti*), mediante rimborso a fattura, per complessivi € 100.000,00 e degli *oneri di sicurezza da Covid-19*, mediante rimborso a fattura, per complessivi € 61.366,78.

**CUP B62C12000090006 - CIG 5792719EED**



## La Dirigente *ad interim* del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

### Premesso che:

- tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, è incluso l'intervento denominato *Riqualficazione spazi urbani - Lotto I*;
- con delibera di Giunta comunale n. 290 dell'8 maggio 2014 è stato approvato il progetto definitivo parte impiantistica e il progetto esecutivo parte architettonica del citato intervento;
- con determinazione del Servizio *Programma Unesco e valorizzazione della città storica* n. 61 del 29 dicembre 2015, I.G. n. 3033 del 31 dicembre 2015, si è preso atto del decreto del Provveditore interregionale alle opere pubbliche Campania – Molise – Puglia – Basilicata n. 9220 del 17 marzo 2015 con il quale è stato dichiarato definitivamente aggiudicatario dell'appalto, per la redazione del progetto esecutivo parte impiantistica e per l'esecuzione dei lavori parte impiantistica e parte architettonica dell'intervento in argomento, il consorzio INFRATECH Consorzio stabile (EURO SAF S.r.l. consorziata esecutrice), per l'importo complessivo di € 6.546.783,06, di cui € 5.976.549,06 per lavori a misura, € 15.760,00 oneri di progettazione parte impiantistica - al netto del ribasso offerto del 21,20% - € 490.234,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 80.000,00 per oneri smaltimento rifiuti non soggetto a ribasso;
- con la medesima determinazione è stato rimodulato il quadro economico dell'intervento, approvato con la citata delibera di Giunta Comunale n.290 del 8 maggio 2014, al fine di tenere conto del ribasso offerto;
- il contratto relativo all'affidamento in parola è stato sottoscritto il 6 giugno 2017 con rep. n. 86114;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 464 del 5 ottobre 2018 è stato approvato il progetto esecutivo parte impiantistica.
- con determinazione del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 25 del 16 settembre 2021, I.G. n. 1628 del 27 settembre 2021 è stato rimodulato da ultimo il quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

DESCRIZIONE	Parziali	TOTALI
A) LAVORI LOTTO 1°:		
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:		
A.1.a) LAVORI EDILI (OG2)	€ 5.057.432,32	
A.1.b) LAVORI DI ARREDO (OS24)	€ 370.100,39	
A.1.d) IMPIANTI (OG11)	€ 533.256,35	
SOMMANO:		<b>€ 5.960.789,06</b>
A.1.1.c) Spese per oneri smaltimento rifiuti (non soggetti a ribasso) comprensivo di spese generali		€ 177.750,00
A.1.1.b) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)		€ 490.234,00

A.1.1.e) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 118.512,06		
<b>Importo Complessivo LAVORI (di cui 37,485% M.O. pari ad € 2.757.234,00):</b>		<b>€ 6.628.773,06</b>
A.2) FORNITURE:		
A.2.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)		
<b>Importo complessivo FORNITURE:</b>		
A.3) SERVIZI: per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)	€ 15.760,00	
A.3bis) SERVIZI: per progettazione esecutiva parte impiantistica (di cui € 20.000,00 per intervento fognario e pubblica illuminazione variante e € 15.000,00 per rilievi)	€ 35.000,00	
A.3.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)		
<b>Importo complessivo SERVIZI:</b>		<b>50.760,00</b>
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):		<b>€ 6.679.533,06</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi (di cui già impegnati € 20.220,20 - Impegno 2347/2017 - Naus Srl)		€ 20.229,23
B.1 bis) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi integrazione (Impegno 2369/2020 e 2347/2017 - Naus Srl)		€ 3.251,04
B.1 ter) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi - terzo affidamento (Impegno 5516/2020 - Sosandra Srl)		€ 41.113,49
B.2) Progettazione segnaletica turistica (di cui già impegnato per € 39.500,00 - TCI - Impegno 6647/2014)		€ 39.750,00
B.3) Convenzione con Università		
B.4) Spese per eliografia		
B.5) Spese per materiale informatico (di cui già impegnato per € 32.674,00 - Impegno 5468/2018 A&T Solutions Group)		€ 39.923,00



Srl)			
<b>B.5a) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza</b>			€ 126.722,64
<b>B.6) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)</b>			
B.6.1) per: Lavori A.1.1			€ 73.172,16
B.6.2) per: Forniture A.2			
B.6.3) per: Servizi: A.3			
<b>B.6a) Acquisizione aree o immobili:</b>			
B.6a.1.a) Espropriazione: Terreni			
B.6a.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.6a.2.a) Acquisizione: Terreni			
B.6a.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)			
<b>B.6b) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010</b>			€ 209.872,45
<b>B.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.</b>			
B.7.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi)			€ 149.159,20
B.7.1.b) IRAP (8,50%) su incentivo ex art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (al netto degli oneri riflessi)			€ 10.241,14
B.7.2.a) incarico esterno			
B.7.2.b) contributo CNPAIA 4% su A.3 Servizi			€ 630,40
B.7.2.b bis) contributo CNPAIA 4% su A.3bis Servizi (sul solo importo di € 20.000,00)			€ 800,00
<b>B.8) Spese per attività di consulenza o di supporto:</b>			

B.8.1) incarichi esterni - Ispettore di Cantiere (Impegno 1324/2021)			16.499,24
B.8.2 Contributo CNPAIA 4% su B.8.1 (Impegno 1324/2021)			659,97
<b>B.9) Spese per commissioni giudicatrici:</b> (di cui già impegnato per € 26.500,00 - Impegno 5065/2018)			€ 40.773,44
<b>B.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:</b>			<b>€ 7.000,00</b>
B.10.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R.C.+ 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 3.500,00	
B.10.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 3.500,00	
<b>B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui al DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.</b>			
B.11.1) Collaudo strutture			
B.11.2) Collaudo impianti			
<b>B.12) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:</b>			
B.12.1.a) per: Lavori (A.1.1) (escluso spesa per oneri di discarica)	10%		€ 645.102,31
B.12.1.b) per: A.1.1.c - Spese per oneri di discarica per il trasporto a rifiuto	22%		€ 39.105,00
B.12.2) per: Forniture (A.2)			
B.12.3) per: Servizi (A.3)	22%		€ 3.467,20
B.12.3bis) per: Servizi (A.3bis) (calcolato su solo imponibile pari € 35.000,00)	22%		€ 7.700,00
B.12.4) per: B.1 - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi (di cui già impegnato per € 4.448,44 - Impegno 2347/2017 - Naus Srl)	22%		€ 4.450,43
B.12.4 bis) per: B.1bis - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi integrazione (Impegno 2369/2020 - Naus Srl)	22%		€ 715,23

B.12.4 ter) per: B.1 ter - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi integrazione (Impegno 5516/2020 - Sosandra Srl)	22%		€ 9.044,97
B.12.5) per: B.2 – Progettazione segnaletica turistica (di cui già impegnato per € 8.690,00 – TCI - Impegno 6647/2014)	22%		€ 8.745,00
B.12.6) per: B.5 – Spese per materiale informatico (di cui già impegnato per € 7.188,28 - Impegno 5468/2018 A&T Solutions Group Srl)	22%		€ 8.783,06
B.12.7) per: B.5 - Società ABC (ex ARIN)	22%		€ 27.878,98
B.12.8) per: B.6.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1	10%		€ 7.317,22
B.12.9) per: B.6.2 - Imprevisti per Forniture A.2			
B.12.10) per: B.6.3 - Imprevisti per Servizi A.3			
B.12.11) per: B.7.2a - Acquisizione di terreni			
B.12.12) per: B.7.2b - Acquisizione di immobili			
B.12.13) per: B.8 - Accantonamento art. 12 d.P.R. n. 207/2012			
B.12.14) per: B.9 - Spese tecniche relative alla progettazione, ecc. escluso incentivo e spese per espropriazioni ed acquisizioni			
B.12.15) per: B.7.2.b - CNPAIA	22%		€ 138,69
B.12.16) bis per: B.7.2.bis - CNPAIA (€ 800,00)	22%		€ 176,00
B.12.17) IVA per B.8.1 Ispettore di cantiere (Impegno 1324/2021)	22%		€ 3.629,83
B.12.18) IVA per B.8.2 CNPAIA Ispettore di cantiere (Impegno 1324/2021)	22%		€ 145,19
B.12.19) per: B.11 - Spese per commissioni giudicatrici			
B.12.20) per: B.12 - Spese per pubblicità ecc.	22%		€ 1.540,00
B.13) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 500,00
B.14) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 163/2006			€ 36.606,09
<b>Importo somme a disposizione:</b>			<b>€ 1.584.842,61</b>

<b>C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)</b>			<b>€ 8.264.375,67</b>
<b>ECONOMIA DI SPESA DA RIBASSO OFFERTO (Voci B.1, B.1ter, B.2, B.5, B.8.1)</b>			<b>€ 15.241,38</b>

**Considerato che:**

- nell'ambito dei lavori affidati a INFRATECH Consorzio Stabile (EURO SAF S.r.l. consorziata esecutrice), giusta contratto rep. n. 86114/2017, era previsto l'importo di € 80.000,00 per *oneri di smaltimento rifiuti*, comprensivo del 15% di spese generali, oltre IVA al 22%, per complessivi € 97.600,00;
- con determinazione n. 26 del 13 dicembre 2019, I.G. n. 2588/2019, sono stati affidati a INFRA-TECH Consorzio Stabile (EURO SAF S.r.l. consorziata esecutrice) – in estensione al citato contratto rep. n. 86114/2017, i maggiori lavori in economia per *oneri di smaltimento rifiuti*, mediante rimborso a fattura, per l'importo di € 97.750,00, comprensivo del 15% di spese generali, oltre IVA al 22%, per complessivi € 119.255,00;
- allo Stato di avanzamento lavori n. 6 a tutto il 31 luglio 2021, a causa delle maggiori rimozioni che si sono rese necessarie, l'importo complessivo per *oneri di smaltimento rifiuti* pari ad € 177.750,00 oltre IVA pari ad € 39.105,00, per complessivi € 216.855,00 di cui alle voci A 1.1.c) e B.12.1.b) del suindicato quadro economico, risulta già quasi esaurito.

**Preso atto che:**

- in previsione dei successivi interventi per il completamento delle strade oggetto dei lavori, si rende necessario prevedere nel quadro economico un'ulteriore somma di € 81.967,21 per *oneri di smaltimento dei rifiuti*, comprensivi del 15% di spese generali, oltre IVA al 22% pari ad € 18.032,79, per complessivi € 100.000,00;
- risulta, inoltre, necessario prevedere l'importo di € 55.787,98, oltre IVA al 10% pari a € 5.578,80, per complessivi € 61.366,78 per *oneri di sicurezza da Covid-19*.

**Considerato inoltre che:**

per garantire che le lavorazioni dell'intervento proseguano senza soluzione di continuità è altresì necessario:

- affidare ulteriori *servizi di assistenza archeologica, per scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi* per l'importo di € 60.000,00, oltre IVA al 22%, per complessivi € 73.200,00;
- affidare *la rimozione e la nuova installazione dell'impianto di videosorveglianza della Polizia di Stato, lungo via Duomo*, per l'importo di € 25.762,58, oltre IVA AL 10%, per complessivi € 28.338,84.

**Rilevato che** le somme a disposizione del quadro economico risultavano confluite in avanzo vincolato ai sensi della normativa sull'armonizzazione contabile.

**Vista** la Deliberazione di Giunta comunale. n. 518 del 30 novembre 2021 con cui è stata pertanto applicata una quota di avanzo vincolato di amministrazione da destinare all'intervento in parola, di cui:



- € 81.967,21 oltre IVA 22% per complessivi € 100.000,00 per *ulteriori oneri per smaltimento rifiuti* oggetto del presente provvedimento;
- € 55.787,98 oltre IVA al 10% per complessivi € 61.366,78, per *maggiori costi sicurezza covid*, anch'essi oggetto del presente provvedimento;
- € 60.000,00 oltre IVA al 22% per complessivi € 73.200,00 per *servizi di assistenza scientifica archeologica, per scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi*, il cui affidamento sarà oggetto di successivo atto di gestione;
- € 25.762,58 oltre IVA al 10% per complessivi € 28.338,84 per la *rimozione e la nuova installazione dell'impianto di videosorveglianza della Polizia di Stato, lungo via Duomo*, il cui affidamento sarà oggetto di successivo atto di gestione.

**Atteso che** risulta dunque necessario rimodulare il suindicato quadro economico approvato da ultimo con la succitata determinazione I.G. n. 1628/2021 per dare copertura finanziaria ai suindicati costi per complessivi € **262.905,62** ed in particolare:

- per appostare l'importo di € 81.967,21 (*voce A.1.1.a*) per *oneri smaltimento rifiuti* incluse spese generali, oltre IVA 22% pari a € 18.032,79 (*voce B.12.1.b*), per complessivi € **100.000,00**;
- per appostare l'importo di € 55.787,98 (*voce A.1.1.d*) per *oneri di sicurezza da Covid-19*, oltre IVA 10% pari ad € 5.578,80 (*voce B.12.1.c*), per complessivi € **61.366,78**;
- per appostare l'importo di € 60.000,00 (*voce B.1.4quater*) per *servizi di assistenza scientifica archeologica, per scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi*, oltre IVA al 22%, pari a € 13.200,00 (*voce B.12.4quater*) per complessivi € **73.200,00**;
- per appostare l'importo di € 25.762,58 (*voce B.2.2*), per la *rimozione e la nuova installazione dell'impianto di videosorveglianza della Polizia di Stato, lungo via Duomo*, oltre IVA al 10% pari ad € 2.576,26 (*voce B.12.5.2*), per complessivi € **28.338,84**;

mediante **decremento complessivo pari ad € 262.905,62** delle seguenti voci del quadro economico di seguito riportato:

*B.6.b) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010 per € 209.872,45;*

*B.14) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 163/2006 per € 36.606,09;*

*B.5a) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ecc. per € 13.464,82 e*

*B.12.7) IVA per: B.5a) - Società ABC (ex ARIN) per € 2.962,26 in quanto da accordi intercorsi con l'azienda ABC, l'intervento non verrà più realizzato come previsto.*

DESCRIZIONE	Parziali	TOTALI
A) LAVORI LOTTO 1°:		
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:		
A.1.a) LAVORI EDILI (OG2)	€ 5.057.432,32	
A.1.b) LAVORI DI ARREDO (OS24)	€ 370.100,39	
A.1.d) IMPIANTI (OG11)	€ 533.256,35	
SOMMANO:		<b>€ 5.960.789,06</b>



A.1.1.a) Spese per oneri smaltimento rifiuti (non soggetti a ribasso) comprensivo di spese generali			€ 259.717,21
A.1.1.b) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)			€ 490.234,00
A.1.1.c) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 118.512,06			
A.1.1.d) Oneri di sicurezza Covid-19 (non soggetti a ribasso)			€ 55.787,98
<b>Importo Complessivo LAVORI (di cui 37,485% M.O. pari ad € 2.757.234,00):</b>			<b>€ 6.766.528,25</b>
A.2) FORNITURE:			
A.2.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
<b>Importo complessivo FORNITURE:</b>			
A.3) SERVIZI: per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)		€ 15.760,00	
A.3bis) SERVIZI: per progettazione esecutiva parte impiantistica (di cui € 20.000,00 per intervento fognario e pubblica illuminazione variante e € 15.000,00 per rilievi)		€ 35.000,00	
A.3.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
<b>Importo complessivo SERVIZI:</b>			<b>50.760,00</b>
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			<b>€ 6.817.288,25</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>			
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi (di cui già impegnati € 20.220,20 - Impegno 2347/2017 - Naus Srl)			€ 20.229,23
B.1 bis) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi integrazione (Impegno 2369/2020 e 2347/2017 - Naus Srl)			€ 3.251,04
B.1 ter) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi (Impegno 5516/2020 - Sosandra Srl)			€ 41.113,49
B.1 quater) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 60.000,00
B.2.1) Progettazione segnaletica turistica (di cui già impegnato per € 39.500,00 - TCI - Impegno 6647/2014)			€ 39.750,00
B.2.2) Rimozione e nuova installazione dell'impianto di videosorveglianza della Polizia di Stato			€ 25.762,58
B.3) Convenzione con Università			
B.4) Spese per eliografia			



B.5) Spese per materiale informatico (di cui già impegnato per € 32.674,00 - Impegno 5468/2018 A&T Solutions Group Srl)			€ 39.923,00
<b>B.5a) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza</b>			<b>€ 113.257,82</b>
<b>B.6) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)</b>			
B.6.1) per: Lavori A.1.1			€ 73.172,16
B.6.2) per: Forniture A.2			
B.6.3) per: Servizi: A.3			
<b>B.6a) Acquisizione aree o immobili:</b>			
B.6a.1.a) Espropriazione: Terreni			
B.6a.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.6a.2.a) Acquisizione: Terreni			
B.6a.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)			
<b>B.6b) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010</b>			€ 0,00
<b>B.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.</b>			
B.7.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi)			€ 149.159,20
B.7.1.b) IRAP (8,50%) su incentivo ex art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (al netto degli oneri riflessi)			€ 10.241,14
B.7.2.a) incarico esterno			
B.7.2.b) contributo CNPAIA 4% su A.3 Servizi			€ 630,40
B.7.2.b bis) contributo CNPAIA 4% su A.3bis Servizi (sul solo importo di € 20.000,00)			€ 800,00
<b>B.8) Spese per attività di consulenza o di supporto:</b>			
B.8.1) incarichi esterni - Ispettore di Cantiere (Impegno 1324/2021)			16.499,24
B.8.2 Contributo CNPAIA 4% su B.8.1 (Impegno 1324/2021)			659,97
<b>B.9) Spese per commissioni giudicatrici:</b>			€ 40.773,44

(di cui già impegnato per € 26.500,00 - Impegno 5065/2018)			
<b>B.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:</b>			<b>€ 7.000,00</b>
B.10.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R.C.+ 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 3.500,00	
B.10.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 3.500,00	
<b>B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui al DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.</b>			
B.11.1) Collaudo strutture			
B.11.2) Collaudo impianti			
<b>B.12) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:</b>			
B.12.1.a) per: Lavori (A.1.1) (escluso spesa per oneri di discarica)	10%		€ 645.102,31
B.12.1.b) per: A.1.1.a - Spese per oneri di discarica per il trasporto a rifiuto	22%		€ 57.137,79
B.12.1.c) per: A.1.1.d - Oneri di sicurezza Covid -19			€ 5.578,80
B.12.2) per: Forniture (A.2)			
B.12.3) per: Servizi (A.3)	22%		€ 3.467,20
B.12.3bis) per: Servizi (A.3bis) (calcolato su solo imponibile pari € 35.000,00)	22%		€ 7.700,00
B.12.4) per: B.1 - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi (di cui già impegnato per € 4.448,44 - Impegno 2347/2017 - Naus Srl)	22%		€ 4.450,43
B.12.4 bis) per: B.1bis - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi integrazione (Impegno 2369/2020 - Naus Srl)	22%		€ 715,23
B.12.4 ter) per: B.1 ter - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi (Impegno 5516/2020 - Sosandra Srl)	22%		€ 9.044,97
B.12.4 quater) per: B.1 quater - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 13.200,00
B.12.5.1) per: B.2.1 – Progettazione segnaletica turistica (di cui già impegnato per € 8.690,00 – TCI - Impegno 6647/2014)	22%		€ 8.745,00

B.12.5.2) per: B.2.2 - rimozione e nuova installazione dell'impianto di videosorveglianza della Polizia di Stato			€ 2.576,26
B.12.6) per: B.5 – Spese per materiale informatico (di cui già impegnato per € 7.188,28 - Impegno 5468/2018 A&T Solutions Group Srl)	22%		€ 8.783,06
B.12.7) per: B.5a - Società ABC (ex ARIN)	22%		€ 24.916,72
B.12.8) per: B.6.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1	10%		€ 7.317,22
B.12.9) per: B.6.2 - Imprevisti per Forniture A.2			
B.12.10) per: B.6.3 - Imprevisti per Servizi A.3			
B.12.11) per: B.7.2a - Acquisizione di terreni			
B.12.12) per: B.7.2b - Acquisizione di immobili			
B.12.13) per: B.8 - Accantonamento art. 12 d.P.R. n. 207/2012			
B.12.14) per: B.9 - Spese tecniche relative alla progettazione, ecc. escluso incentivo e spese per espropriazioni ed acquisizioni			
B.12.15) per: B.7.2.b - CNPAIA	22%		€ 138,69
B.12.16) bis per: B.7.2.bis - CNPAIA (€ 800,00)	22%		€ 176,00
B.12.17) IVA per B.8.1 Ispettore di cantiere (Impegno 1324/2021)	22%		€ 3.629,83
B.12.18) IVA per B.8.2 CNPAIA Ispettore di cantiere (Impegno 1324/2021)	22%		€ 145,19
B.12.19) per: B.11 - Spese per commissioni giudicatrici			
B.12.20) per: B.12 - Spese per pubblicità ecc.	22%		€ 1.540,00
B.13) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 500,00
B.14) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 163/2006			€ 0,00
<b>Importo somme a disposizione:</b>			<b>€ 1.447.087,42</b>
<b>C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)</b>			<b>€ 8.264.375,67</b>
<b>ECONOMIA DI SPESA DA RIBASSO OFFERTO</b>			<b>€ 15.241,38</b>
<b>(Voci B.1, B.1ter, B.2, B.5, B.8.1)</b>			

**Dare atto che** con successivi provvedimenti, nell'ambito dell'intervento *de quo*, si darà corso alle seguenti procedure di affidamento:

- *servizi di assistenza scientifica archeologica, per scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi;*
- *rimozione e nuova installazione dell'impianto di videosorveglianza della Polizia di Stato, lungo via Duomo.*



**Vista** la delibera di Consiglio comunale n. 28 del 16 settembre 2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023.

**Ritenuto che**

- si possano affidare alla INFRATECH Consorzio Stabile - in estensione del contratto principale rep. n. 86114 del 6 giugno 2017 - i maggiori lavori in economia (oneri di smaltimento rifiuti), mediante rimborso a fattura, per € 81.967,21 comprensivi del 15% di spese generali, oltre IVA al 22%, per complessivi € 100.000,00 da impegnare sul capitolo 207431/15 – codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2021/2023 – Esercizio 2021 - finanziamento POR Campania FESR 2014/2020;
- si possa, inoltre, assumere l'impegno di spesa in favore della suddetta INFRATECH Consorzio Stabile dell'importo di € 55.787,98, oltre IVA al 10%, per complessivi € 61.366,78 per maggiori costi sicurezza covid - mediante rimborso a fattura - sul capitolo 207431/14 – codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2021/2023 – Esercizio 2021 - finanziamento POR Campania FESR 2014/2020.

**Letti:**

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 118/2011, come coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii;
- il vigente Regolamento di contabilità.

**DETERMINA**

Per le motivazioni in narrativa indicate:

**1. Rimodulare** – come di seguito riportato – il quadro economico dell'intervento denominato *Riqualficazione degli spazi urbani – Lotto I*, ricompreso nel Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO, approvato da ultimo con determinazione del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n.25 del 16 settembre 2021, I.G. n. 1628 del 27 settembre 2021:

DESCRIZIONE	Parziali	TOTALI
A) LAVORI LOTTO 1°:		
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:		
A.1.a) LAVORI EDILI (OG2)	€ 5.057.432,32	
A.1.b) LAVORI DI ARREDO (OS24)	€ 370.100,39	
A.1.d) IMPIANTI (OG11)	€ 533.256,35	
SOMMANO:		<b>€ 5.960.789,06</b>
A.1.1.a) Spese per oneri smaltimento rifiuti (non soggetti a ribasso) comprensivo di spese generali		€ 259.717,21
A.1.1.b) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)		€ 490.234,00



A.1.1.c) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 118.512,06			
A.1.1.d) Oneri di sicurezza Covid-19 (non soggetti a ribasso)			€ 55.787,98
<b>Importo Complessivo LAVORI (di cui 37,485% M.O. pari ad € 2.757.234,00):</b>			<b>€ 6.766.528,25</b>
A.2) FORNITURE:			
A.2.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
<b>Importo complessivo FORNITURE:</b>			
A.3) SERVIZI: per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)		€ 15.760,00	
A.3bis) SERVIZI: per progettazione esecutiva parte impiantistica (di cui € 20.000,00 per intervento fognario e pubblica illuminazione variante e € 15.000,00 per rilievi)		€ 35.000,00	
A.3.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
<b>Importo complessivo SERVIZI:</b>			<b>50.760,00</b>
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			<b>€ 6.817.288,25</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>			
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi (di cui già impegnati € 20.220,20 - Impegno 2347/2017 - Naus Srl)			€ 20.229,23
B.1 bis) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi integrazione (Impegno 2369/2020 e 2347/2017 - Naus Srl)			€ 3.251,04
B.1 ter) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi (Impegno 5516/2020 - Sosandra Srl)			€ 41.113,49
B.1 quater) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 60.000,00
B.2.1) Progettazione segnaletica turistica (di cui già impegnato per € 39.500,00 - TCI - Impegno 6647/2014)			€ 39.750,00
B.2.2) Rimozione e nuova installazione dell'impianto di videosorveglianza della Polizia di Stato			€ 25.762,58
B.3) Convenzione con Università			
B.4) Spese per eliografia			
B.5) Spese per materiale informatico (di cui già impegnato per € 32.674,00 - Impegno 5468/2018 A&T Solutions Group Srl)			€ 39.923,00

<b>B.5a) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza</b>			€ 113.257,82
<b>B.6) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)</b>			
B.6.1) per: Lavori A.1.1			€ 73.172,16
B.6.2) per: Forniture A.2			
B.6.3) per: Servizi: A.3			
<b>B.6a) Acquisizione aree o immobili:</b>			
B.6a.1.a) Espropriazione: Terreni			
B.6a.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.6a.2.a) Acquisizione: Terreni			
B.6a.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)			
<b>B.6b) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010</b>			€ 0,00
<b>B.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.</b>			
B.7.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi)			€ 149.159,20
B.7.1.b) IRAP (8,50%) su incentivo ex art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (al netto degli oneri riflessi)			€ 10.241,14
B.7.2.a) incarico esterno			
B.7.2.b) contributo CNPAIA 4% su A.3 Servizi			€ 630,40
B.7.2.b bis) contributo CNPAIA 4% su A.3bis Servizi (sul solo importo di € 20.000,00)			€ 800,00
<b>B.8) Spese per attività di consulenza o di supporto:</b>			
B.8.1) incarichi esterni - Ispettore di Cantiere (Impegno 1324/2021)			16.499,24
B.8.2) Contributo CNPAIA 4% su B.8.1 (Impegno 1324/2021)			659,97
<b>B.9) Spese per commissioni giudicatrici:</b>			
(di cui già impegnato per € 26.500,00 - Impegno 5065/2018)			€ 40.773,44
<b>B.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:</b>			€ 7.000,00



B.10.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R.C.+ 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 3.500,00	
B.10.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 3.500,00	
<b>B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui al DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.</b>			
B.11.1) Collaudo strutture			
B.11.2) Collaudo impianti			
<b>B.12) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:</b>			
B.12.1.a) per: Lavori (A.1.1) (escluso spesa per oneri di discarica)	10%		€ 645.102,31
B.12.1.b) per: A.1.1.a - Spese per oneri di discarica per il trasporto a rifiuto	22%		€ 57.137,79
B.12.1.c) per: A.1.1.d - Oneri di sicurezza Covid -19			€ 5.578,80
B.12.2) per: Forniture (A.2)			
B.12.3) per: Servizi (A.3)	22%		€ 3.467,20
B.12.3bis) per: Servizi (A.3bis) (calcolato su solo imponibile pari € 35.000,00)	22%		€ 7.700,00
B.12.4) per: B.1 - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi (di cui già impegnato per € 4.448,44 - Impegno 2347/2017 - Naus Srl)	22%		€ 4.450,43
B.12.4 bis) per: B.1bis - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi integrazione (Impegno 2369/2020 - Naus Srl)	22%		€ 715,23
B.12.4 ter) per: B.1 ter - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi (Impegno 5516/2020 - Sosandra Srl)	22%		€ 9.044,97
B.12.4 quater) per: B.1 quater - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 13.200,00
B.12.5.1) per: B.2.1 – Progettazione segnaletica turistica (di cui già impegnato per € 8.690,00 – TCI - Impegno 6647/2014)	22%		€ 8.745,00
B.12.5.2) per: B.2.2 - rimozione e nuova installazione dell'impianto di videosorveglianza della Polizia di Stato			€ 2.576,26



B.12.6) per: B.5 – Spese per materiale informatico (di cui già impegnato per € 7.188,28 - Impegno 5468/2018 A&T Solutions Group Srl)	22%		€ 8.783,06
B.12.7) per: B.5a - Società ABC (ex ARIN)	22%		€ 24.916,72
B.12.8) per: B.6.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1	10%		€ 7.317,22
B.12.9) per: B.6.2 - Imprevisti per Forniture A.2			
B.12.10) per: B.6.3 - Imprevisti per Servizi A.3			
B.12.11) per: B.7.2a - Acquisizione di terreni			
B.12.12) per: B.7.2b - Acquisizione di immobili			
B.12.13) per: B.8 - Accantonamento art. 12 d.P.R. n. 207/2012			
B.12.14) per: B.9 - Spese tecniche relative alla progettazione, ecc. escluso incentivo e spese per espropriazioni ed acquisizioni			
B.12.15) per: B.7.2.b - CNPAIA	22%		€ 138,69
B.12.16) bis per: B.7.2.bis - CNPAIA (€ 800,00)	22%		€ 176,00
B.12.17) IVA per B.8.1 Ispettore di cantiere (Impegno 1324/2021)	22%		€ 3.629,83
B.12.18) IVA per B.8.2 CNPAIA Ispettore di cantiere (Impegno 1324/2021)	22%		€ 145,19
B.12.19) per: B.11 - Spese per commissioni giudicatrici			
B.12.20) per: B.12 - Spese per pubblicità ecc.	22%		€ 1.540,00
B.13) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 500,00
B.14) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 163/2006			€ 0,00
<b>Importo somme a disposizione:</b>			<b>€ 1.447.087,42</b>
<b>C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)</b>			<b>€ 8.264.375,67</b>
<b>ECONOMIA DI SPESA DA RIBASSO OFFERTO</b>			<b>€ 15.241,38</b>
<b>(Voci B.1, B.1ter, B.2, B.5, B.8.1)</b>			

**2. Affidare** alla INFRATECH Consorzio Stabile S.C. A. R. L., P.IVA 10925671009 (EURO SAF S.r.l. consorziata esecutrice, P.IVA 06522661211), in estensione del contratto principale rep. n. 86114 del 6 giugno 2017 *per la progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori parte impiantistica e dell'esecuzione dei lavori parte architettonica* – i maggiori lavori in economia (oneri di smaltimento rifiuti), mediante rimborso a fattura, per l'importo di € 81.967,21 comprensivi del 15% di spese generali, oltre IVA 22% pari ad € 18.032,79, per complessivi € 100.000,00.

**3. Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8, dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000,





così come coordinato ed integrato dal D.lgs. n. 118/2011 e dal D.lgs. n. 126/2014.

4. **Assumere** l'impegno di spesa in favore di INFRATECH Consorzio Stabile S.C. A. R. L. (EURO SAF S.r.l. consorziata esecutrice) dell'importo di € 81.967,21 oltre IVA 22% pari ad € 18.032,79 per complessivi € 100.000,00 sul capitolo 207431 art.15 – codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2021/2023 – Esercizio 2021 – finanziamento POR Campania FESR 2014/2020.
5. **Assumere** l'impegno di spesa in favore di INFRATECH Consorzio Stabile di € 55.787,98 oltre IVA al 10% pari ad € 5.578,79 per complessivi € 61.366,78 per oneri di sicurezza Covid-19 – mediante rimborso a fattura - sul capitolo 207431 art.14 – codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2021/2023 – Esercizio 2021 – finanziamento POR Campania FESR 2014/2020.

La sottoscritta, in qualità di Dirigente *ad interim* del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO attesta:

- che la spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata nell'ambito del POR Campania FESR 2014/2020, rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

La sottoscritta, in qualità di Dirigente *ad interim* del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO attesta, altresì, che il presente provvedimento non contiene dati personali.

Sottoscritto digitalmente da:

*La Dirigente ad interim*

*Arch. Paola Cerotto*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.*