

## RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (art. 14 comma 1 lett. e D.M. 49/2018 - art.102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016)

Oggetto: Lavori di somma urgenza per la rimozione di pericoli per la pubblica e privata incolumità attraverso la messa in sicurezza di alberi, fortemente compromessi a seguito dell'evento atmosferico straordinario del 22.12.2019 – via Manzoni ed altri siti, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 18 della Legge Regionale della Campania 3/2007.  
Verbale di Somma Urgenza del 22 dicembre 2019.

Determinazione senza impegno di spesa n. 10 del 29.12.2020: Presa d'atto dell'approvazione con Delibera di C.C. n. 07 del 4.08.2020 della Proposta di G. C. n. 240 del 9.07.2020, di riconoscimento del debito fuori bilancio ex art.194 co.1 lett. e) del D.Lgs. n.267/2000.  
Formalizzazione affidamento a favore ditta Vivai Barretta srl.

CUP: B62I19000950004 – CIG 8174806F4E

Impresa affidataria: ditta Vivai Barretta srl, con sede legale in Melito di Napoli (NA), alla via Ciclamini n. 2, P. I.V.A. 03581091216.

### Affidamento:

- Nella mattinata del 22.12.2019 il territorio cittadino è stato investito da una eccezionale violentissima ondata di mal tempo con fortissimo vento che ha raggiunto punte anche di 100 Km orari, e che si è protratto per tutta la giornata e nella nottata successiva;
- sin dalle prime ore del mattino si è avuta notizia del crollo di numerosi alberi pubblici e privati in molte zone della città;
- il Dirigente del Servizio Verde della Città, vista la situazione di emergenza e criticità, ha pertanto contattato telefonicamente tutti i tecnici in forza al Servizio per avviare quanto prima un'attività di ricognizione degli alberi caduti e dei pericoli imminenti correlati a quelli ancora in piedi, nonché l'adozione dei consequenziali provvedimenti di messa in sicurezza, anche con procedure di somma urgenza;
- in data 22.12.2019, il tecnico dott. Marco Pagano, riscontrando la presenza di un concreto pericolo per la pubblica incolumità, con Verbale di somma urgenza del 22.12.2019, redatto ai sensi dell'art.163 del D.Lgs. n.50/2016 disponeva l'esecuzione immediata dei "Lavori di somma urgenza per la rimozione di pericoli per la pubblica e privata incolumità attraverso la messa in sicurezza di alberi, fortemente compromessi a seguito dell'evento atmosferico straordinario del 22.12.2019 – via Manzoni ed altri siti con affidamento alla ditta Vivai Barretta srl, con sede legale in Melito di Napoli (NA), alla via Ciclamini n. 2, P. I.V.A. 03581091216;
- il Servizio Verde della Città, in relazione al verbale di somma urgenza sottoscritto in data 22.12.2019, ha redatto apposita perizia giustificativa;
- la ditta Vivai Barretta srl, con atto di sottomissione sottoscritto in data 2 gennaio 2020, ha accettato senza riserva alcuna l'esecuzione dei lavori di cui alla perizia redatta dal Servizio Verde della Città, praticando per i lavori in oggetto un ribasso del 20,00% (venti/00 per cento), secondo quanto previsto dall'art. 163 comma 3 del D.Lgs. n.50/2016, intendendo remunerate nei prezzi applicati anche le attività di verifica speditiva condotte da agronomo incaricato dalla ditta e richieste dal Direttore dei Lavori e dal RUP;
- pertanto l'importo complessivo della perizia, ottenuto applicando i prezzi desunti dal tariffario dei

lavori pubblici della Regione Campania edizione 2018, ribassati del 20,00%, è risultato pari ad € 96.895,76 secondo il seguente quadro economico:

|   |                    |
|---|--------------------|
| <b>A) Importo a base d'appalto</b>                            |                    |
| A1) Importo lavori al netto degli oneri della sicurezza       | € 98.102,11        |
| A2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso              | € 121,39           |
| <b>TOTALE A)</b>  | <b>€ 98.223,50</b> |
| <b>B) Importo dell'affidamento</b>                            |                    |
| B1) Importo A1) (al netto del ribasso del 20,00%)             | € 78.481,69        |
| B2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso              | € 121,39           |
| <b>TOTALE B)</b>  | <b>€ 78.603,08</b> |
| <b>C) Somme a disposizione</b>                                |                    |
| C1) IVA al 22,00% su B1) + B2)                                | € 17.292,68        |
| C2) Oneri di smaltimento da rimborsare a fattura compreso IVA | € 1.000,00         |
| <b>TOTALE C)</b>  | <b>€ 18.292,68</b> |
| <b>TOTALE B) + C)</b>   | <b>€ 96.895,76</b> |

- con nota PG/2020/119748 del 10.02.2020 il servizio Programmazione e rendicontazione ha restituito la proposte di deliberazione per la copertura della spesa di n. 5 verbali di somma urgenza, tra cui il citato verbale dell'importo di € 96.895,76 affidato alla ditta Vivai Barretta Srl, rappresentando il decorso dei termini procedurali per l'adozione del provvedimento di riconoscimento della spesa come previsto all'art. 191 comma 3 del D.Lgs. n.267/2000;
- con nota PG/2020/423181 del 18/06/2020 il servizio Programmazione e rendicontazione ha evidenziato che, per effetto dell'ordinazione nel 2019 (il 22 e 23/12/2019) di lavori di somma urgenza del valore complessivo di € 360.278,07 non riconosciuti dal Consiglio Comunale entro il 31/12/2019, i relativi 5 verbali, tra cui il citato verbale dell'importo di € 96.895,76 affidato alla ditta Vivai Barretta Srl, hanno determinato debiti fuori bilancio ex art. 194 comma 1 lettera e) del D.Lgs. n.267/2000;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 232 del 30.06.2020 è stata approvata l'applicazione dell'avanzo accantonato al bilancio in esercizio provvisorio 2020 per la copertura finanziaria della spesa complessiva di € 360.278,07 con l'istituzione del capitolo 142059 denominato "Debiti fuori bilancio derivanti da ordinazione il 22 e 23/12/2019 di lavori di somma urgenza per la rimozione di pericoli per la pubblica e privata incolumità, attraverso messa in sicurezza di alberi in vari siti comunali";
- in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 194 comma 1 lett. e) del D.Lgs. n.267/2000 e come da consolidata giurisprudenza del giudice contabile, è possibile riconoscere la spesa esclusivamente nei limiti dell'utilità ricevuta dall'amministrazione ossia al netto della parte non riconoscibile (utile di impresa);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 240 dell'8.07.2020 si è proposto al Consiglio Comunale, ai sensi all'art. 194 comma 1 lett. e) del D.Lgs. n.267/2000, il riconoscimento del debito fuori bilancio, derivante dalla ordinazione di lavori di somma urgenza di cui ai Verbali di somma urgenza del 22 e 23.12.2019 per la somma complessiva di € 325.613,98 ossia al netto della parte non riconoscibile (utile di impresa);
- con Delibera n. 7 del 4.08.2020 il Consiglio Comunale ha approvato la su indicata proposta di Delibera di Giunta comunale n. 240 dell'8.07.2020;
- in relazione al verbale di somma urgenza del 22.12.2019, interventi in *via Manzoni ed altri siti*, affidati alla ditta Vivai Barretta Srl, è stato riconosciuto il debito fuori bilancio secondo il seguente prospetto:

|  |                    |
|--|--------------------|
| verbale S.U. 22.12.19 - ditta <b>Vivai Barretta Srl</b> -importo perizia € 96.895,76 |                    |
| <b>A) Importo a base d'appalto</b>   |                    |
| A1) Importo lavori al netto degli oneri della sicurezza                              | € 98.102,11        |
| A2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso                                     | € 121,39           |
| <b>TOTALE A)</b>   | <b>€ 98.223,50</b> |
| <b>B) Importo dell'affidamento</b>   |                    |
| B1) Importo A1) (al netto del ribasso del 20,00%)                                    | € 78.481,69        |
| B2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso                                     | € 121,39           |
| <b>TOTALE B)</b>   | <b>€ 78.603,08</b> |
| <b>C) Somme a disposizione</b>   |                    |
| C1) IVA al 22,00% su B1) + B2)   | € 17.292,68        |
| C2) Oneri di smaltimento da rimborsare a fattura compreso IVA                        | € 1.000,00         |
| <b>TOTALE C)</b>   | <b>€ 18.292,68</b> |
| <b>TOTALE B) + C)</b>  | <b>€ 96.895,76</b> |
| <b>D) importo al netto del ribasso e dell'utile dell'impresa</b>                     |                    |
| D1) Importo B1) al netto dell'utile d'impresa convenzionale pari al 10,00%           | € 70.633,52        |
| D2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad A2)                        | € 121,39           |
| <b>Totale D)</b>   | <b>€ 70.754,91</b> |
| <b>E) somme a disposizione</b>   |                    |
| E1) IVA al 22% su D)   | € 15.566,08        |
| E3) Oneri di smaltimento da rimborsare a fattura compreso IVA pari a C2)             | € 1.000,00         |
| <b>Totale E)</b>   | <b>€ 16.566,08</b> |
| <b>TOTALE (D + E)</b>  | <b>€ 87.320,99</b> |

- con determinazione dirigenziale n. 10 del 29 dicembre 2020, registrata all'I.G. il 11 gennaio 2021 al n.ro DETDI/2021/0000002, è stato formalizzato l'affidamento alla ditta Vivai Barretta Srl, sulla base della perizia redatta dal dal RUP, Istruttore Direttivo Agronomo p.a. Pietro Sorato, e dal Direttore dei Lavori dott. Marco Pagano;

#### **Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori:**

Con il medesimo verbale di somma urgenza del 22 dicembre 2019, il Dirigente del Servizio Verde della Città ha conferito l'incarico di R.U.P. all'Istruttore Direttivo Agronomo p.a. Pietro Sorato e di Direttore dei lavori al dott. Marco Pagano.

#### **Consegna, esecuzione e ultimazione dei lavori**

I lavori sono iniziati il 22 dicembre 2019 a seguito di sottoscrizione del verbale di somma urgenza e terminati in data 14 gennaio 2020.

#### **Danni di forza maggiore:**

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

#### **Andamento dei lavori:**

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, agli accertamenti e alle disposizioni del Direttore dei lavori.

### Oneri di smaltimento al conto finale

L'importo da rimborsare alla ditta per gli oneri di smaltimento è pari a complessivi euro **273,60 oltre IVA**, importo relativo alla somma di cui al formulario di conferimento rifiuti n. 517/19 (Fatt. n. 381/19 del 31/12/19) pari a 207,00 euro oltre IVA ed al formulario di conferimento rifiuti n. 22/20 del 14/01/2020 (Fatt. n. 5/20 del 31/01/20) pari a 66,60 euro oltre IVA.

Tale importo deriva da:

- Eur 207,00 oltre IVA (formulario DUE 240715/19) riportato nella fattura FPR 381/19
- Eur 66,60 oltre IVA (formulario DUE 240736/20) riportato nella fattura FPR 5/20

**TOTALE 273,60 oltre IVA 22% pari ad eur 333,79 compresa IVA**

Non vi sono ulteriori oneri da rimborsare in quanto l'impresa ha conferito il materiale di risulta a società terza di gestione biomasse con recupero energetico, impresa LO CONTE SERVICE s.a.s. di Lo Conte Mario P.IVA 02489000642, come risulta da specifica dichiarazione dell'impresa, agli atti di quest'Ufficio.

### Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa per gli oneri di smaltimento:

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| - Somma autorizzata per oneri di smaltimento compreso IVA     | € | 1.000,00      |
| - Spesa per oneri di smaltimento al conto finale compreso IVA | € | <u>333,79</u> |
| - Quindi con una minore spesa di                              | € | 666,21        |

### Stato finale lavori:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori il 25/02/2020 e riporta le seguenti annotazioni:

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| Importo lordo dei lavori eseguiti (al netto degli oneri di sicurezza) | € | 98.102,11     |
| Oneri di sicurezza  | € | <u>121,39</u> |
| Totale lavori eseguiti  | € | 98.223,50     |

### a dedurre:

|   |   |             |
|---|---|-------------|
| per ribasso d'asta (20% su € 98.102,11) | € | 19.620,42   |
| per acconti già corrisposti:            | € | 0,00        |
| per penali di ritardo                   | € | 0,00        |
| per detrazioni:                         | € | <u>0,00</u> |
| Sommano le detrazioni                   | € | 19.620,42   |

### Importo netto lavori eseguiti

€ 78.603,08 oltre IVA

### Infortunati occorsi durante l'esecuzione dei lavori:

Non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

### Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

Come attesta il D.U.R.C. agli atti è da ritenere che l'Impresa sia in regola con gli obblighi assicurativi e previdenziali nei riguardi degli istituti assicurativi.

### Avvisi ai creditori:

Per l'esecuzione dei lavori sopra individuati non è stato necessario occupare in modo temporaneo o permanente proprietà private, né, risulta che durante l'esecuzione dei lavori sia stato arrecato alcun danno diretto ed indiretto alle medesime, per cui in luogo della pubblicazione degli avvisi *ad opponendum* di cui all'art. 218 del D.P.R. 207/2010 e successive modifiche e integrazioni, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha redatto apposita Dichiarazione Sostitutiva dell'Avviso ai Creditori in data 12/02/2020.

### Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

### Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 17/01/2020 e oltre al sottoscritto Direttore dei Lavori è intervenuto il sig. Carlo Barretta, legale rappresentante dell'impresa esecutrice.

**Risultati della visita di collaudo:**

Sulla scorta della perizia giustificativa, il sottoscritto Direttore dei lavori, ha effettuato un esame generale dei lavori, verificando l'esatta individuazione dei soggetti interessati e la corrispondenza dei lavori eseguiti con quanto ordinato.

**Penale per il ritardo:**

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del Procedimento alcuna penale.

**Osservanza delle prescrizioni:**

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali. Nella loro esecuzione sono stati impiegate attrezzature idonee, le lavorazioni sono state condotte a regola d'arte e, infine, sussiste precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e quanto riportato nello stato finale.

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Ciò premesso, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che, con la citata determinazione dirigenziale n. 10 del 29 dicembre 2020, registrata all'I.G. il 11 gennaio 2021 al n.ro DETDI/2021/0000002, è stato formalizzato l'affidamento alla ditta Vivai Barretta Srl, applicando, per le motivazioni in essa riportate, la detrazione dell'utile d'impresa, convenzionalmente pari al 10%;
- b) che i lavori sono stati eseguiti secondo quanto indicato nella perizia giustificativa approvata;
- c) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con idonee attrezzature e le potature sono state eseguite secondo i corretti principi agronomici;
- d) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
- e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati e degli oneri di smaltimento accertati nel conto finale rientrano nelle somme autorizzate con determinazione dirigenziale n. 10 del 29 dicembre 2020, registrata all'I.G. il 11 gennaio 2021 al n.ro DETDI/2021/0000002;
- f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e a tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- g) che i lavori sono stati compiuti con la dovuta celerità;
- h) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- i) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e alle disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;

Il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di somma urgenza per il ripristino delle condizioni di sicurezza presso via Manzoni ed altri siti individuati con verbale di somma urgenza del 22 dicembre 2019 e perizia giustificativa del 02 gennaio 2020, redatti ai sensi dell'art.163 del D.Lgs. n.50/2016, eseguiti dalla

ditta Vivai Barretta srl, con sede legale in Melito di Napoli (NA), alla via Ciclamini n. 2, P. I.V.A. 03581091216, per conto del Comune di Napoli in base alla determinazione dirigenziale n. 10 del 29 dicembre 2020, registrata all'I.G. il 11 gennaio 2021 al n.ro DETDI/2021/0000002, per un importo di di € 87.320,99 , così distinto: € 70.754,91 per lavori al netto del ribasso e dell'utile d'impresa, € 15.566,08 per Iva, ed € 1.000,00 per oneri di smaltimento da rimborsare a fattura, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

|  |   |                  |           |
|--|---|------------------|-----------|
| Importo lordo dei lavori eseguiti  | € | 98.102,11        |           |
| Oneri di sicurezza   | € | 121,39           |           |
| Totale lavori eseguiti   | € | 98.223,50        |           |
| <u>a dedurre:</u>  |   |                  |           |
| per ribasso d'asta (20% su € 98.102,11)  | € | 19.620,42        |           |
| per acconti già corrisposti:   | € | 0,00             |           |
| per penali di ritardo  | € | 0,00             |           |
| per detrazione utile d'impresa (10% sull'importo dei lavori al netto del ribasso e dei costi della sicurezza, pari ad € 78.481,69) | € | 7.848,17         |           |
| per detrazioni:  | € | 0,00             |           |
| Sommano le detrazioni  | € | 27.468,59        |           |
| Resta il Credito all'Impresa di  | € | 70.754,91        | oltre IVA |
| IVA  | € | 15.566,08        |           |
| Totale   | € | 86.320,99        |           |
| Oneri di smaltimento IVA compresa  | € | 333,79           |           |
| <b>Totale credito all'impresa</b>  | € | <b>86.654,78</b> |           |

che possono essere corrisposte alla ditta Vivai Barretta srl, con sede legale in Melito di Napoli (NA), alla via Ciclamini n. 2, P. I.V.A. 03581091216, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Napoli li 13/09/2021

Letto confermato e sottoscritto



Il Direttore dei Lavori  
dot. Marco Pagano

IL RUP  
IDA Pietro Sorato