



Area Patrimonio

Servizio Tecnico Patrimonio

Accordo Quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54
D.Lgs 50/2016, denominato *"Manutenzione Straordinaria Edile ed
Impiantistica Immobili Comunali non a Reddito"*.

*"Lavori di manutenzione straordinaria del blocco uffici al piano quarto
prospiciente la Corte C"
Palazzo San Giacomo - Piazza Municipio - Napoli*

PROGETTO ESECUTIVO

**ELENCO PREZZI E
VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

ELABORATO 5

**DATA:
01/2022**

Comune di Napoli
Data: 04/02/2022, DISP/2022/0000747

IL PROGETTISTA:

Arch. Concetta Miragliuolo

IL R.U.P.:

Arch. Guglielmo Pescatore

Comune di Napoli (Na)

Area Patrimonio

Servizio Tecnico Patrimonio

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria del blocco uffici al piano quarto prospiciente la Corte C - Palazzo San Giacomo - Napoli

COMMITTENTE: Comune di Napoli (Na)
Area Patrimonio – Servizio Tecnico del Patrimonio

CANTIERE: Palazzo San Giacomo – Piazza Municipio – Comune di Napoli

Napoli (Na), 26/01/2022

IL TECNICO



(arch. Concetta Miragliuolo)

Accordo quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 5° D.lgs. 250/2016, denominato “Manutenzione straordinaria edile ed impiantistica immobili comuni non a reddito”.

Dirigente: Ing. Vincenzo Brandi

R.U.P.: Arch. Guglielmo Pescatore



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 C.01.070.070 .a	Tubazione multistrato corazzato per condotte in pressione, per linee, fornita e posta in opera, costituita da tubo interno in Polietilene PE 100 rivestito da un doppio nastro di alluminio e da un mantello esterno antiabrasione in Polietilene PE 100. La tubazione dovrà riportare ogni metro la sigla del produttore, il marchio e numero distintivo IIP, la data di produzione, il diametro del tubo. Compresi i pezzi speciali, il materiale per giunzioni, le opere murarie di apertura e chiusura tracce, il rifacimento dell'intonaco, la tinteggiatura e l'esecuzione di staffaggi in profilati, gli apparecchi idraulici, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. PFA 16 Diametro esterno 20 mm, spessore 2,0 mm euro (cinque/14)	m	5,14
Nr. 2 C.01.070.070 .b	idem c.s. ...Diametro esterno 25 mm spessore 2,3 mm euro (cinque/46)	m	5,46
Nr. 3 C.03.010.010 .g	Collettore per impianti idrico sanitari composto da elementi in ottone innesto primario a 3/4" e innesto femmina per raccordi da 12 mm, fornito e posto in opera. Completo di cassetta in plastica, coperchio, rubinetto a sfera di intercettazione collettore con bocchettone, le tracce e relativa eguagliatura, i fori e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Collettore 8+8 da 3/4" x 12 mm euro (centoseffantasette/34)	cad	177,34
Nr. 4 C.08.010.060 .c	Scaldacqua elettrico o termoelettrico da installare a vista, fornito e posto in opera, costituito da caldaia vetroporcellanata collaudata per resistere ad una pressione di 8,0 bar, resistenza elettrica con potenza max 1,40 kW, compreso termostato di regolazione, termometro, staffe di sostegno, valvola di sicurezza, flessibili di collegamento alla rete idrica, valvola di intercettazione a sfera sull'ingresso dell'acqua fredda, opere di fissaggio, collegamenti idraulici, collegamenti elettrici, escluse le linee di alimentazione, compresi, altresì, ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Scaldacqua verticale elettrico da 30 l euro (duecentodieci/24)	cad	210,24
Nr. 5 E.01.050.010 .b	Trasporto a discarica autorizzata di materiali provenienti da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni effettuato con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata per ogni cinque km in più oltre i primi 10 euro (tre/58)	mc/5km	3,58
Nr. 6 E.01.050.015 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta euro (trenta/90)	mc	30,90
Nr. 7 E.01.050.016 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m ³ , o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica con motocarro di portata fino a 1 m ³ euro (sessanta/69)	mc	60,69
8 E.01.050.040	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, gli eventuali spostamenti nell'ambito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore. Tiro in alto o calo in basso euro (quarantauno/60)	mc	41,60
9 E.01.050.050	Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli. Scofanatura di materiali sciolti euro (sessantatre/48)	mc	63,48
10 C.03.010.010	Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30 mm, Classe di consistenza S4. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli sfridi e gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C20/25 euro (centoquindici/71)	mc	115,71
11 E.030.010	Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 metri dal piano di appoggio, nonché la pulitura del materiale per il reimpiego; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. Strutture in elevazione euro (trenta/17)	mq	30,17
12 E.050.020	Adesivo epossidico bicomponente per la realizzazione di riprese di getto Adesivo epossidico bicomponente per la realizzazione di riprese di getto euro (dodici/18)	mq	12,18
13 E.010.070	Massetto di sottofondo leggero adatto a ricevere l'incollaggio di pavimenti ceramici, premiscelato in sacchi da 36.4 lt/cad., a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento inferiore al 2% a 30 min. secondo UNI 7549) e leganti specifici; densità in opera ca. 950 kg/m ³ , e resistenza media a compressione a 28 giorni 100 kg/cm ² ; reazione al fuoco classe 0; certificato, previa applicazione idoneo strato elastico in gomma vulcanizzata, all'isolamento acustico al calpestio secondo D.M. 5.12.1997; pompabile con pompe tradizionali		

Comune di Napoli
 Data 30/02/2022, D.SP/2022/000747

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	da sottofondo, impastato con acqua, steso, battuto, spianato e liscio, in opera Per posa di pavimenti ceramici euro (tre/35)	mq/cm	3,35
Nr. 14 E.08.020.010 .c	Tramezzatura di mattoni forati di laterizio eseguita con malta cementizia entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o curve, compresi l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei mattoni, la posa in opera dei mattoni a strati orizzontali "filari", il calo e il tiro in alto dei materiali, la formazione dei giunti, riseghe, mazzette, spigoli, architravi e piattabande sui vani porte, i ponti di servizio fino a 4 m di altezza dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 12 cm euro (ventiotto/43)	mq	28,43
Nr. 15 E.13.020.030 .a	Pavimento in marmettoni di cemento e pezzi di marmo (segati), ad uno o più colori correnti, posti in opera su un letto, ben battuto, di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, previo spolvero di cemento tipo 325, compresi la suggellatura degli incastri a muro, i giunti connessi a cemento bianco o colorato, i tagli, gli sfridi, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il tiro in alto e il calo dei materiali, l'arrotatura, la lucidatura, la pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Dimensioni 40x40 cm euro (settantatre/51)	mq	73,51
Nr. 16 E.14.030.010 .b	Arrotatura e levigatura di pavimenti con mezzo meccanico, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte: per pavimenti in marmo euro (dieci/82)	mq	10,82
Nr. 17 E.15.020.010 .d	Rivestimento di pareti in piastrelle di ceramica smaltata in pasta rossa, monocottura, di prima scelta, con superficie liscia o semilucida o bocciardata, poste in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti, secondo qualsiasi configurazione geometrica, compresi la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali (angoli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, il tiro in alto e il calo dei materiali, la pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Dimensioni 20x20 cm, vetrificate a colori brillanti euro (quarantauno/50)	mq	41,50
Nr. 18 E.15.080.020 .b	Zoccolino battiscopa di pietra naturale o marmo, dello spessore 10 mm, con le superfici a vista lucidate e le coste smussate, posto in opera con malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, compresi le occorrenti opere murarie, la stuccatura, la stilatura e la suggellatura dei giunti con malta di cemento, i tagli a misura, gli sfridi, il tiro in alto e il calo dei materiali, la pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Trani chiaro, altezza 10 cm euro (sedici/29)	m	16,29
Nr. 19 E.15.090.010 .a	Profilato angolare in alluminio anodizzato con superficie liscia, fissato alla parete con idoneo collante, compresi il taglio a misura, gli sfridi, il tiro in alto e il calo dei materiali, la pulitura finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Da 30 mm euro (sette/08)	m	7,08
Nr. 20 E.16.010.010 .a	Paraspigoli in lamiera zincata dell'altezza di 1,70 m posti in opera sotto intonaco, compresi tagli, sfridi, rifiniture, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Paraspigoli in lamiera zincata euro (quattro/70)	m	4,70
Nr. 21 E.16.020.070	"Rasatura e stuccatura di superfici già predisposte, con premiscelato a base di leganti idraulici normalizzati, additivi ed inerti silicei perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 mm su pareti verticali ed orizzontali" Rasatura e stuccatura a base di leganti idraulici normalizzati euro (otto/79)	mq	8,79
Nr. 22 E.17.040.030	Controsoffitto resistente al fuoco, fonoisolante, realizzato con pannelli di fibre minerali componibili, finitura decorata, per spessore 15-17 mm, ignifughi di classe 1 REI 180, trattati in superficie con pittura di colore bianco-opaco, compresi la fornitura e posa in opera della struttura in acciaio galvanizzato di supporto, il rivestimento con lamina d'alluminio anodizzato o preverniciato per i profilati lasciati a vista, gli ancoraggi al soffitto, il materiale di fissaggio, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Pannelli in fibra minerale di dimensioni 600x600 mm, spessore 15 mm, trattati in superficie con pittura euro (trentacinque/44)	mq	35,44
Nr. 23 E.18.010.060	Porta interna in legno di abete ad uno o due battenti, con o senza sopralluce a vetri fisso composta da: telaio di sezione 9x4,5 cm liscio o con modanatura perimetrale ricacciata; battenti formati da listoni di sezione 8x4,5 cm scorniciati su ambo le facce, armati a telaio a due riquadri con pannelli 2,5 mm e mostra scorniciata; fascia inferiore di altezza fino a 20 cm, in opera compresa ferramenta in particolare, staffe e meccanismi a rondella, saliscendi incastrati nei cantì, maniglie e bandelle di ottone, ganci e ritieni, serratura Porta interna in legno di abete ad uno battente euro (duecentoundici/60)	mq	211,60
Nr. 24 E.18.045.010	Controtelaio in legno abete grezzo dello spessore di 2 cm; fornito e posto in opera compreso ferramenta Spessore 2 cm e larghezza da 12 a 15 cm euro (quindici/19)	m	15,19
Nr. 25 E.18.045.035	Serratura tipo comune a borsa con scivolo e chiave a due mandate, compresa la contropiastra, due chiavi e ferramenta Tipo comune a borsa euro (undici/48)	cad	11,48
Nr. 26 E.18.045.070	Mostra o dietromostra di legno di abete di spessore 2 cm, scorniciata o con cornice sovrapposta, fornita e posta in opera compresi staffa a muro, viti di fissaggio al telaio maestro, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
.b	Larghezza da 12 a 15 cm euro (quindici/77)	m	15,77
Nr. 27 E.18.045.092	Fermoporta in materiale plastico, autoadesivo, a forma di cuneo; fornito e posto in opera compreso ferramenta In materiale plastico, autoadesivo euro (quattro/06)	cad	4,06
Nr. 28 E.19.020.030	Pannelli in lamiera di acciaio inox, completi della ferramenta di fissaggio, compresi i tagli a misura, gli sfridi, le forature, le flange, la bullonatura o saldatura, gli incastri e alloggiamenti nella muratura, le opere murarie, il tiro e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte In lamiera di acciaio inox satinato euro (dieci/76)	kg	10,76
Nr. 29 E.21.010.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Fissativo a base di resine acriliche euro (due/52)	mq	2,52
Nr. 30 E.21.020.030	Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte A base di resine acriliche euro (sette/94)	mq	7,94
Nr. 31 E.21.040.020	Stuccatura e rasatura di superfici in legno con stucco grasso, già trattate con imprimitura, compresi la successiva carteggiatura per uniformare e preparare il fondo per la verniciatura, il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Stuccatura e rasatura euro (quattro/54)	mq	4,54
Nr. 32 E.21.040.040	Applicazione di uno strato di imprimitura su superfici in legno nuove o già preparate, prima della stuccatura e rasatura, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con impregnante a solvente: turapori euro (sei/35)	mq	6,35
Nr. 33 E.21.040.050	Verniciatura su superfici in legno già preparate, con due strati di vernice di cui una di fondo ed una di finitura a perfetta copertura, di qualsiasi colore lucido o opaco, compresi il tiro e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Smalto sintetico opaco euro (otto/37)	mq	8,37
Nr. 34 I.01.010.010	Allaccio di apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi le valvole suddette; le tubazioni in rame in lega, con titolo di purezza Cu 99,9 rivestito con resina polivinilica stabilizzata di spessore minimo 1,5 mm a sezione stellare per distribuzioni d'acqua fredda. Sono esclusi il ripristino dell'intonaco, la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. Sono compresi le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili euro (quarantasette/07)	cad	47,07
Nr. 35 I.01.010.015	Predisposizione di allaccio sfilabile per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a collettori con rubinetti di intercettazione 3/4 x 16, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi: le valvole suddette; il collettore con rubinetti di intercettazione e relativa cassetta in plastica con coperchio, le tubazioni in polietilene reticolato in guaina per distribuzioni d'acqua calda, gomito da incasso in plastica con raccordo a squadra e cappuccio di protezione per tubazioni. Sono esclusi il ripristino dell'intonaco, la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. Sono compresi le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua calda sfilabile per ambienti euro (settantasette/08)	cad	77,08
Nr. 36 I.01.010.045	Impianto di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto a bicchiere fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della colonna fecale. Sono compresi il pozzetto a pavimento, le tubazioni in PVC le guarnizioni, le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce, esclusi il ripristino dell'intonaco e del masso. E', inoltre, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sono esclusi la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili euro (cinquantadue/98)	cad	52,98
Nr. 37 I.01.090	Predisposizione di allaccio sfilabile per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a collettori con rubinetti di intercettazione 3/4 x 16, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi le valvole suddette, il collettore con rubinetti di intercettazione e relativa cassetta in plastica con coperchio, le tubazioni in polietilene reticolato in guaina per distribuzioni d'acqua fredda, gomito da incasso in plastica con raccordo a squadra e cappuccio di protezione per tubazioni. Sono esclusi il ripristino dell'intonaco, la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. Sono compresi le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua fredda sfilabile per ambienti euro (ottantauno/65)	cad	81,65
Nr. 38 I.02.030	Vaso da sedere in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di cassetta di scarico appoggiata, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, placca di comando a pulsante su cassetta, sedile a ciambella con coperchio in polietilene-PVC;		

Coperture di Napoli
 Data: 04/02/2022, DISP. 2022/0000747

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
a	completo, inoltre, di tutta la raccorderia, di alimentazione e scarico; compresi l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del vaso, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso in vitreous-china a cacciata con cassetta appoggiata euro (duecentosessantanove/80)	cad	269,80
Nr. 39 I.01.020.060.	Lavabo rettangolare a colonna in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibili, rosette cromate, rubinetti sottolavabo, fissaggi al pianale, compresi l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del lavabo, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavabo a colonna da 65x48 cm in vitreous-china con gruppo monocomando euro (duecentosessantaquattro/63)	cad	264,63
a			
Nr. 40 I.02.010.015.	Filtro in bronzo a Y per acqua filettato, fornito e posto in opera, completo di guarnizione e di ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Filtro a Y in bronzo di diametro 3/8" euro (otto/48)	cad	8,48
a			
Nr. 41 I.02.010.070.	Valvola a sfera in acciaio con attacchi filettati, fornita e posta in opera, compreso ogni altro onere magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Valvola a sfera in acciaio di diametro 3/4" euro (sedici/03)	cad	16,03
c			
Nr. 42 I.02.010.070.	idem c.s. ...di diametro 1" euro (ventidue/78)	cad	22,78
d			
Nr. 43 I.02.010.090.	Rubinetto a maschio in bronzo filettato, fornito e posto in opera, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Rubinetto a maschio in bronzo di diametro 3/4" euro (sedici/53)	cad	16,53
c			
Nr. 44 I.03.010.010.	Tubazione in PVC rigido, per colonne di scarico verticali o simili, in barre, fornita e posta in opera, con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta, temperatura massima dei fluidi convogliati 70 gradi, compresi i relativi pezzi speciali. I tubi ed i relativi pezzi speciali dovranno garantire una soglia di rumorosità non superiore a 35 db. Classe di resistenza al fuoco B1. Tutti i requisiti di norma dovranno essere certificati da organismi della Comunità Europea. Il prezzo comprende gli oneri del fissaggio alle pareti con relativi collari antivibranti, il passaggio dei tubi in solai o murature e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro esterno 100 mm euro (dodici/55)	m	12,55
f			
Nr. 45 I.03.010.010.	idem c.s. ...Diametro esterno 125 mm euro (quindici/47)	m	15,47
h			
Nr. 46 I.01.010.020	Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino a 16 mq completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 2,5 mmq; scatola di derivazione incassata da 104x66x48 mm con coperchio oppure se a vista da 100x100x50mm; scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista da 66x82 mm; supporto 1 posto con viti vincolanti per scatola 3 posti; frutto, serie commerciale; placca in materiale plastico o metallo 1 posto per scatola 3 posti; morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conforme alle norme CEI e progettato ed eseguito in conformità delle norme tecniche vigenti, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Per punto luce a interruttore 16 A Punto luce con corrugato leggero euro (trentauno/90)	cad	31,90
47			
I.010.030	Impianto elettrico per edificio civile per ambiente di superficie superiore a m²16 completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mmq; scatola di derivazione incassata da 104x66x48 mm con coperchio oppure se a vista da 100x100x50 mm; scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista da 66x82 mm; supporto 1 posto con viti vincolanti per scatola 3 posti; frutto, serie commerciale; placca in materiale plastico o metallo 1 posto per scatola 3 posti; morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conforme alle norme CEI e progettato ed eseguito in conformità delle norme tecniche vigenti, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Punto luce a interruttore 10 A Punto luce funzionale a tenuta euro (sessantanove/05)	cad	69,05
8			
I.010.045	Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino a 16 mq completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 2,5 mmq; scatola di derivazione incassata da 104x66x48 mm con coperchio oppure se a vista da 100x100x50 mm; scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista da 66x82 mm; supporto con viti vincolanti a scatola; frutto, serie commerciale; placca in materiale plastico o metallo; morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conforme alle norme CEI e progettato ed eseguito in conformità delle norme tecniche vigenti, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Punto presa bivalente 10 - 16 A Punto presa bivalente con corrugato leggero euro (trenta/77)	cad	30,77
9			
I.010.052	Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino a 16 mq completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 2,5mmq; scatola di derivazione incassata da 104x66x48 mm con coperchio oppure se a vista da 100x100x50mm; scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista da		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	posti da 66x82mm; supporto con viti vincolanti a scatola; frutto, serie commerciale; placca in materiale plastico o metallo; morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conforme alle norme CEI e progettato ed eseguito in conformità delle norme tecniche vigenti, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Punto presa UNEL 10 - 16 A Punto presa UNEL con corrugato leggero euro (trentatre/98)	cad	33,98
Nr. 50 L.01.010.080 .f	Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino a 16 mq completo di: sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 b mmq; scatola di derivazione incassata da 104x66x48 mm con coperchio oppure se a vista da 100x100x50 mm; scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista 2 posti da 66x82 mm; supporto 2 posti con viti vincolanti per scatola 3 posti; frutto, serie commerciale; placca in materiale plastico o metallo 2 posti per scatola 3 posti; morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conforme alle norme CEI e progettato ed eseguito in conformità delle norme tecniche vigenti, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Punto luce a commutatore 10 A Punto luce a commutatore in traccia per controsoffittati euro (trentanove/36)	cad	39,36
Nr. 51 L.01.070.020 .n	Interruttore automatico magnetotermico, conforme alle norme CEI con marchio IMQ, fornito e posto in opera, avente le seguenti caratteristiche: Tensione nominale 230/400V a.c. ; Tensione di isolamento 500V a.c.; Potere di interruzione 6 kA; Caratteristica di intervento C: Grado di protezione su morsetti IP20. Compresi il montaggio su guida DIN 35, il collegamento elettrico ed il successivo collaudo n. poli "P" ; correnti nominali; " In" (Ta=30°C); n. moduli "m" 4P; In=10÷32 A; 4m euro (sessanta/05)	cad	60,05
Nr. 52 L.01.070.070 .b	Interruttore automatico magnetotermico differenziale, conforme alle norme CEI con marchio IMQ, fornito e posto in opera, avente le seguenti caratteristiche: Tensione nominale 230V a.c.; Tensione di isolamento 500V a.c.; Potere di interruzione 6 kA; Potere di interruzione differenziale 6 kA; Corrente nominale differenziale 0,03 A; Corrente di guasto alternata; Caratteristica di intervento magnetico C; Classe di limitazione secondo CEI En 60898 =3; Grado di protezione sui morsetti IP20. Compresi il montaggio su guida DIN 35, il collegamento elettrico ed il successivo collaudo n. poli "P" ; correnti nominali; " In" (Ta=30°C); n. moduli "m" ; caratteristica di intervento differenziale "A" o "AC" 1P+N; In=10÷32 A; 2m; A euro (centocinquante/37)	cad	105,37
Nr. 53 L.01.070.070 .j	idem c.s. ...o "AC" 4P; In=40÷63 A; 4m; AC euro (centonovantasette/87)	cad	197,87
Nr. 54 L.02.010.026 .c	Cavo in corda rigida di rame ricotto stagnato isolato in gomma EPR, FG7 OR, non propagante, incendio, non propagante fiamma, contenuta emissione di gas corrosivi, con guaina di miscela isolante con elevate caratteristiche elettriche, meccaniche e termiche di colore grigio chiaro RAL 7035 per tensioni nominali 600/1000 V ad una temperatura di esercizio max 70 °C con conduttore a filo unico, corda rigida o flessibile. Il cavo dovrà riportare stampigliato a rilievo la designazione, il numero di conduttori per sezione, la marca, la provenienza, la marcatura metrica progressiva e il marchio IMQ. Tripolare Sezione 3x4 mm ² euro (due/84)	m	2,84
Nr. 55 L.02.010.035 .a	Cavo in corda flessibile o rigida di rame ricotto stagnato isolato in gomma elastomerica di qualità G10, FG10 OM1 o RG10 OM1, non propagante incendio, non propagante fiamma, contenuta emissione di gas corrosivi, ridottissima emissione di gas tossici e di fumi opachi in caso di incendio con guaina termoplastica speciale M1 di colore nero RAL 9005 per tensioni nominali 600/1000 V ad una temperatura di esercizio max 85 °C con conduttore a filo unico, corda rigida o flessibile. Il cavo dovrà riportare stampigliato a rilievo la designazione, il numero di conduttori per sezione, la marca, la provenienza, la marcatura metrica progressiva e il marchio IMQ. Bipolare Sezione 2x1,5 mm ² euro (uno/95)	m	1,95
56 L.02.010.035	idem c.s. ...Bipolare Sezione 2x2,5 mm ² euro (due/46)	m	2,46
57 L.02.010.065	Cavo in corda di rame ricotto stagnato isolato in gomma di qualità EII, H07 RN-F, non propagante fiamma, per tensioni nominali 450/750 V ad una temperatura di esercizio max 60 °C con conduttore a corda flessibile e guaina in neoprene di qualità em2, colore nero RAL 9005. Quadripolare Sezione 3+1/2x10 mm ² euro (sette/99)	m	7,99
58 L.02.010.065	idem c.s. ...Quadripolare Sezione 3+1/2x16 mm ² euro (undici/11)	m	11,11
59 L.01.085	Cavo in corda di rame rosso isolato in miscela termoplastica, FM 9, non propagante fiamma, per tensioni nominali 450/750 V ad una temperatura di esercizio max 70 °C con conduttore a corda flessibile. Il cavo dovrà riportare stampigliato a rilievo la designazione CEI, la marca, la provenienza e il marchio IMQ. Unipolare Sezione 1x25 mm ² euro (tre/48)	m	3,48
60 L.030.010	Canale portacavi per posa a vista in PVC autoestinguente, con coperchio frontale ad incastro elastico, protezione contro i contatti indiretti, montato a parete compresi le curve piane o di derivazione, i pezzi speciali, le giunzioni, per impianti elettrici con grado di protezione non inferiore a IP 4X Da 100x40 mm euro (tredici/40)	m	13,40
61 L.040.020	Tubo per impianti elettrici protettivo isolante del tipo rigido leggero in PVC piegabile a freddo, autoestinguente, completo di sonda tira-filo, giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio, dato in opera sotto traccia o all'interno di controsoffitti o intercapedini o in vista Diametro 32 mm euro (quattro/64)	m	4,64

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 62 L.02.040.030 .b	<p>Tubo per impianti elettrici protettivo isolante del tipo rigido filettabile in PVC piegabile a freddo, auto estinguente, completo di sonda tira - filo, giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio, per impianti con grado di protezione IP 55, dato in opera sotto traccia o all'interno di controsoffitti o intercapedini o in vista Diametro 20 mm</p> <p>euro (quattro/06)</p>	m	4,06
Nr. 63 L.02.040.030 .c	<p>idem c.s. ...vista Diametro 25 mm</p> <p>euro (cinque/12)</p>	m	5,12
Nr. 64 L.02.040.050 .j	<p>Guaina spiralata in PVC auto estinguente, serie pesante con classificazione di resistenza al fuoco, completa di sonda tira - filo, giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio data in opera all'interno di controsoffitti o intercapedini o in vista Diametro 32 mm</p> <p>euro (sei/08)</p>	m	6,08
Nr. 65 L.02.050.020 .d	<p>Cassetta di derivazione e connessione da incasso in materiale plastico con coperchio a vite, grado di protezione IP 40, fornita e posta in opera, rispondente alla norma CEI, protetta contro i contatti diretti Da 160x130x70 mm</p> <p>euro (sei/14)</p>	cad	6,14
Nr. 66 L.02.050.020 .e	<p>idem c.s. ...diretti Da 196x152x70 mm</p> <p>euro (sette/73)</p>	cad	7,73
Nr. 67 L.02.050.025 .c	<p>Frutto di derivazione da 500 V con morsetti a sella 3x40 mm² per contenitore da 155x155 mm</p> <p>euro (dodici/47)</p>	cad	12,47
Nr. 68 L.02.050.025 .e	<p>Frutto di derivazione da 500 V con morsetti a sella 3x125 mm² per contenitore da 220x220 mm</p> <p>euro (ventuno/59)</p>	cad	21,59
Nr. 69 L.02.050.040 .d	<p>Cassetta di derivazione e contenimento stagna da parete, con coperchio a vite e passacavi, grado di protezione IP 55, fornita e posta in opera, rispondente alla norma CEI, protetta contro i contatti diretti Da 190x140x70 mm</p> <p>euro (quattordici/31)</p>	cad	14,31
Nr. 70 L.02.050.060 .b	<p>Scatola da incasso in resina per pareti in muratura per apparecchi modulari con inserti di fissaggio in metallo, fornita e posta in opera Scatola 3 posti 104x66x48 mm</p> <p>euro (tre/55)</p>	cad	3,55
Nr. 71 L.02.050.070 .c	<p>Scatola modulare da parete complete di base e coperchio IP40 protezione contro i contatti indiretti Scatola IP40 3 posti 99x82x55 mm</p> <p>euro (sei/90)</p>	cad	6,90
Nr. 72 L.02.050.070 .j	<p>idem c.s. ...Scatola IP40 6 posti modulo 2x3 verticale 82x198x55 mm</p> <p>euro (dieci/93)</p>	cad	10,93
Nr. 73 L.02.065.060 .a	<p>Segnalatore ottico, in contenitore isolante serie modulare, con lampada a scarica, tensione d'esercizio 250 V c.a., fornito e posto in opera Segnalatore ottico in contenitore isolante serie modulare</p> <p>euro (ventuno/65)</p>	cad	21,65
Nr. 74 L.02.085.030 .f	<p>Armadio da parete in poliestere, con portello trasparente, grado di protezione IP 55, fornito e posto in opera, inclusi gli accessori di fissaggio per l'installazione di apparecchiature scatolate e modulari 650 x 400 x 200 mm</p> <p>euro (duecentotrentasei/30)</p>	cad	236,30
Nr. 75 L.02.092.010 .f	<p>Carpenteria in lamiera metallica verniciata con resine epossidiche, fornita e posta in opera, tipo componibile in elementi prefabbricati da assemblare, inclusi gli accessori per l'alloggiamento dispositivi elettrici scatolati e modulari, grado di protezione IP 55, completo di portello cieco con serratura a chiave 1000x600x200 mm</p> <p>euro (cinquecentotrentaotto/88)</p>	cad	538,88
Nr. 76 L.02.095.030 .f	<p>Morsettieria tetrapolare 160 A, da 240x180x125 mm, completa di 4 barre da 18x4 mm, con fissaggio Morsettieria tetrapolare 160 A</p> <p>euro (quaranta/12)</p>	cad	40,12
Nr. 77 L.02.096.010 .f	<p>Aspiratore centrifugo da muro a soffitto per espulsione dell'aria in condotto di ventilazione, in involucro in ABS con grado di protezione IP44, fornito e posto in opera, motore a poli schermati montato su cuscinetti a sfera ed alimentato a 220 V-50 Hz, diametro mandata 100 mm A due velocità, portata massima 110 m³/h, prevalenza massima 16 mm H₂O, potenza assorbita 24 W</p> <p>euro (centoquarantaquattro/83)</p>	cad	144,83
Nr. 78 L.02.060.040 .f	<p>Plafoniera stagna con corpo in poliestere rinforzato e schermo in policarbonato autoestinguente, cablata e rifasata, IP 65 con reattore elettronico 2x36 W</p> <p>euro (centoventiquattro/05)</p>	cad	124,05
Nr. 79 L.02.010.010 .f	<p>Cavo multicoppie, conduttori in rame 24 AWG, conforme ISO-IEC 11801 UTP non schermato, 25 coppie, guaina in pvc, cat. 5</p> <p>euro (tre/81)</p>	m	3,81
Nr. 80 L.02.020.020 .f	<p>Presca modulare 8 pin tipo RJ45 cat. 5, in ABS Terminale schermata, per cavi FTP</p> <p>euro (venti/97)</p>	cad	20,97
Nr. 81 L.02.021.010 .f	<p>Operaio Specializzato</p> <p>euro (ventinove/40)</p>	h	29,40
Nr. 82 L.02.021.020 .f	<p>Operaio Qualificato</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
MAN2	euro (ventisette/31)	h	27,31
Nr. 83 MAN3	Operaio Comune euro (ventiquattro/63)	h	24,63
Nr. 84 NP01	Trasporto e montaggio di montacarichi da cantiere a piattaforma di portata 500 kg ed altezza massima 32 m. Compreso ancoraggi strutturali ad interasse inferiore a 6 m, oneri di trasporto, montaggio e noleggio mensile compreso lo smontaggio finale. euro (duemilacinquecentosettantacinque/13)	cad/30gg	2'575,13
Nr. 85 NP02	Realizzazione di inghisaggi strutturali, mediante la pulizia dei fori con sistema ad aria soffiata, riempimento del foro fino al rigetto di resina chimica bicomponente per inghisaggi, ed inserimento della barra in acciaio inox da pagarsi a parte, il tutto come da particolare costruttivo. Diam. foro mm26 e lunghezza 20 cm. euro (sedici/61)	cadauno	16,61
Nr. 86 NP03	Realizzazione di ancoraggi a soffitto di lamierino preformato in acciaio, realizzati mediante perforazione ed applicazione di tassello chimico/pressione idoneo per applicazione in solai in cls. euro (quattro/52)	cadauno	4,52
Nr. 87 NP04	Realizzazione sistema di contenimento in fibra di vetro applicato sull'intradosso di una porzione di solaio in latero-cemento con travetti passo 500 mm. Tale sistema di contenimento è composto da rete strutturale preformata in fibra di vetro AR GLASS (alcalino resistente) tessuta a giro inglese e apprettata con PVA, dimensioni medie maglia 25 mm × 25 mm; Connettori con vite 6 × 70 mm; Flangia realizzata in nylon diametro 60 mm con superficie aggrappante; Sistema completo fornito e posto in opera in perfetta regola d' arte. euro (settanta/32)	mq	70,32
Nr. 88 NP05	Corpi illuminanti a led a soffitto Apparecchio illuminante per montaggio a soffitto, tipo LED Panel, corpo in lamiera d'acciaio e cornice in alluminio. Lastra interna in PMMA. Diffusore in tecnopolimero prismatico ad alta trasmittanza. Fattore di abbagliamento UGR<19. Con reattore elettronico, dimmerabile. Dimensioni 596x596x12. Potenza 33 W - 3300 lm euro (centosessantadue/41)	cad	162,41
Nr. 89 NP06	Apparecchio illuminazione in policarbonato, autonomia 1h, non permanente a LED, IP65 Apparecchio illuminante a plafone, parete, sospensione, incasso, corpo in policarbonato, ottica simmetrica/asimmetrica schermo in policarbonato trasparente, per lampade a LED, alimentazione 230 V, grado di protezione IP65, autoalimentato senza diagnosi: 11 W, aut. 1 h, SE euro (duecentocinquantaquattro/47)	cad	254,47
Nr. 90 NP07	Schermi per segnaletica di sicurezza e accessori Accessorio per sospensione (tiges) L=500 mm euro (ottanta/35)	cad	80,35
Nr. 91 NP08	Fornitura e posa in opera di canalina a battiscopa dimensioni 70x20 mm completa di accessori a tre scomparti, installata nelle stanze lungo il perimetrale per l'ubicazione dei cavi. euro (quarantacinque/06)	m	45,06
Nr. 92 NP09	Realizzazione di pannellatura di protezione rigida alle finestre con utilizzo di legname e teli in PVC per tutta la durata dei lavori, posa in opera e manutenzione in esercizio. euro (duecentoottantacinque/66)	cadauno	285,66
Nr. 93 NP10	Interventi di riparazioni alle pluviali ed ai canali di scolo su tetti a spiovente, conricioni ed oggetti in fase di cedimento, con ausilio di edilizia acrobatica ed arrampicatori. Per n. 2 operatori. euro (millesecentoquaranta/77)	gg	1'640,77
Nr. 94 NP11	Fornitura e posa in opera di infissi in legno di castagno, sezione listoni 94x68 con tripla guarnizione, con cornici e cacci-acqua in legno, a doppio battente a tutt'altezza, senza sopraluce euro (cinquecentoottanta/38)	mq	580,38
Nr. 95 NP12	Vetro camera di sicurezza basso emissivo, con lastra interna ed esterna da 4+4 mm unite con due fogli di pvb da 0,38 mm ciascuno con intercapedine ad aria da 15 mm e canalino in acciaio inox [44.2-15 aria- 44.2 b.e.] con valore minimo di trasmittanza termica Ug pari a 1,2 W/m2K, rispondente alle normative di riferimento in materia di sicurezza e termica, garantendo in particolare la classe IB1 per la norma UNI EN 12600 e classe P2A UNI EN 356 ed un valore di isolamento acustico non maggiore di 45 db, idoneo per finestre, porte e vetrate. Compreso i distanziatori per montaggio su infissi o telai metallici compreso altresì sfridi, tagli e sigillanti siliconici, il tiro in alto o il calo in basso quant'altro occorre per dare l'opera finita e regola d'arte. euro (centoundici/33)	mq	111,33
Nr. 96 NP13	Interventi di verifica, parziale riparazione ed impermeabilizzazione delle vanelle esterne in facciata. euro (tremilaottocentocinque/96)	a corpo	3'805,96
Nr. 97 NP10.030	Puntellatura di solai con puntelli di acciaio e legname, costituita da ritti, tavole, fasce, gattelli, croci e simili, fornita e posta in opera compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutata al metro quadro di superficie asservita Senza recupero del materiale per altezze fino a 4 m euro (centonovantaquattro/19)	mq	194,19
Nr. 98 NP10.020	Trabatello mobile in tubolare, completo di ritti, piani di lavoro, ruote e aste di stabilizzazione A due ripiani, altezza utile di lavoro 5,4 m euro (quindici/80)	m	15,80

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 99 P.03.010.030 .a	Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1° mese o frazione euro (quattro/37)	mq	4,37
Nr. 100 P.03.010.030 .b	idem c.s.asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1° mese euro (zero/66)	mq/30gg	0,66
Nr. 101 P.03.010.035 .a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1° mese o frazione euro (ventiquattro/46)	mq	24,46
Nr. 102 P.03.010.035 .b	idem c.s. ...il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1° mese euro (uno/99)	mq/30gg	1,99
Nr. 103 P.03.010.070 .a	Tavolato in abete dello spessore adeguato per la formazione di piani di lavoro, elementi fermapiede, parapetti, mantovane e simili, su ponteggi, impalcati o manufatti diversi, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato in metri quadrati di effettivo sviluppo Nolo per il 1° mese o frazione euro (otto/59)	mq	8,59
Nr. 104 P.03.010.070 .b	idem c.s. ...Nolo per ogni mese dopo il 1° mese euro (uno/07)	mq/30gg	1,07
Nr. 105 R.02.010.090 .b	Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi, su muratura di tufo, mattoni e simili Diametro foro da 70 a 100 mm euro (centoquindici/45)	m	115,45
Nr. 106 R.02.015.010 .a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti Raschiatura di vecchie tinteggiature euro (due/78)	mq	2,78
Nr. 107 R.02.015.060 .a	Sverniciatura di opere in legno, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci Con fonte di calore alla fiamma o ad aria euro (dieci/56)	mq	10,56
Nr. 108 R.02.025.010 .b	Rimozione di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Superficie da 3,01 a 5 m ² euro (sette/61)	mq	7,61
Nr. 109 R.02.030.010 .a	Esecuzione di tracce in muratura di mattoni pieni o tufo, eseguite a mano, compresi la chiusura delle stesse e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico. Misurate al metro quadrato per centimetro di profondità Larghezza fino a 5 cm euro (quattordici/07)	mq/cm	14,07
Nr. 110 R.02.045.020	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione Tubazioni idriche e canalizzazioni elettriche di tipo civile euro (quattro/19)	m	4,19
Nr. 111 R.02.050.010	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro euro (cinque/07)	mq	5,07
Nr. 112 R.02.060.010	Demolizione di pavimento in lastre o quadrotti di pietra naturale, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 5 cm compresi il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio Eseguita con particolare cura, compresa cernita, eventuale numerazione delle lastre da riutilizzare euro (diciassette/40)	mq	17,40
Nr. 113 R.060.022	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m Non armati di altezza fino a 10 cm euro (quattordici/15)	mq	14,15
Nr. 114 R.060.035	Rimozione di rivestimento di qualsiasi natura e dimensione degli elementi, compresi la listellatura di supporto, i filetti di coprigiunto o cornice e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico Rimozione di rivestimento in legno di qualsiasi natura e dimensione euro (sei/95)	mq	6,95
Nr. 115 R.060.045	Rimozione zoccolino battiscopa in grés o di maiolica o marmo, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, carico e trasporto a discarica controllata con esclusione dei soli oneri di discarica Rimozione zoccolino battiscopa in grés o di maiolica o marmo euro (uno/40)	m	1,40
Nr. 116 R.080.010	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, escluso il trasporto a discarica Controsoffitti in lastre di gesso		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
.b	euro (cinque/58)	mq	5,58
Nr. 117 R.05.010.010	Perforazione del diametro fino a 36 mm e lunghezza fino a 1,20 m con trapano a rotopercolazione, compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte In conglomerato cementizio, anche se armato		
.d	euro (zero/59)	cm	0,59
Nr. 118 R.05.020.040	Barre di acciaio inossidabile nervato, per cuciture di murature lesionate, fornite e poste in opera nelle predisposte sedi e fissate con fluido cementizio, compresi lo sfrido e il taglio a misura per qualsiasi diametro delle barre Barre di acciaio inossidabile nervato		
.a	euro (nove/28)	kg	9,28
Nr. 119 R.05.020.060	Acciaio in barre di qualunque diametro lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, per interventi di ristrutturazione, compresi sfridi, legature, eventuale saldatura se richiesta e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge Acciaio in barre		
.a	euro (due/21)	kg	2,21
Nr. 120 R.05.030.010	Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno da sostituire a ritiro avvenuto, con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida; compresa la fornitura del materiale, il carico, il trasporto - a qualsiasi distanza - e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, secondo le seguenti tipologie di murature: In mattoni pieni		
.b	euro (quattrocentosessanta/45)	mc	460,45
Nr. 121 R.05.040.030	Asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato, da eseguirsi nelle zone degradate, mediante idroscarifica e/o sabbiatura, fino al raggiungimento dello strato del cls con caratteristiche di buona solidità, omogeneità e comunque non carbonato, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggancio ai successivi trattamenti e/o getti Asportazione in profondità del calcestruzzo		
.a	euro (trentauno/05)	mq	31,05
Nr. 122 R.05.040.050	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano Trattamento dei ferri d'armatura		
.a	euro (ventitre/95)	mq	23,95
Nr. 123 R.05.040.060	Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, con malta pronta a ritiro controllato dalle seguenti caratteristiche: resistenza a compressione a 24 ore >= 200 Kg/cm ² , a 3 gg >= 400 Kg/cm ² . Per spessore medio 30 mm Riprofilatura applicata a mano con malta a ritiro controllato		
.a	euro (novantasette/91)	mq	97,91
Nr. 124 R.05.040.070	Ricostruzione di strutture in cls mediante applicazione di betoncino tixotropico a base di legante espansivo al fine di evitare distacchi dovuti al ritiro, previo trattamento delle superfici di cls esistente con primer epossidico Ricostruzione di strutture in cls mediante applicazione di betoncino		
.a	euro (quattrocentotré/68)	mc	403,68
Nr. 125 R.05.060.062	Risanamento di paramenti murari con problemi di umidità, mediante applicazione in due mani date a pennello di tampico di malta speciale antisale a base di calce idraulica, silice con granulometria chiusa fino a 800 micron e speciali additivi ricchi di solfati che reagiscono chimicamente a contatto con l'umidità delle murature, determinando così una cristallizzazione attiva in profondità e garantendo potere osmotico e naturale inibizione ai sali idrosolubili provenienti dall'umidità della muratura oggetto del trattamento; spessore minimo di 3,00 mm in due mani. Applicazione a mano o a macchina di intonaco deumidificante eco compatibile riciclabile come inerte, formulato con CaCO ₃ accuratamente selezionato in curva granulometrica da 0 a 3,5 mm, legato da una speciale calce idraulica di natura pozzolanica, ottenuta dalla reazione tra calce aerea e quantità opportune di zeolite ad alto indice idraulico, il tutto combinato in uno speciale processo di sintesi altamente reattivo nel tempo. Detto intonaco verrà applicato con spessore finito pari a 3,00 cm. Risanamento di paramenti murari con problemi di umidità.		
.a	euro (settantaotto/60)	mq	78,60
Nr. 126 R.05.060.075	Applicazione di rasante di finitura civile mediante posa a mano di intonaco a bassissimo spessore, eco compatibile riciclabile come inerte, formulato con CaCO ₃ cristallino accuratamente selezionato in curva granulometrica da 0 a 0,05 mm, speciale calce idraulica di natura pozzolanica, ottenuta dalla reazione tra calce aerea e quantità opportune di zeoliti ad alto indice idraulico, il tutto combinato in uno speciale processo di sintesi altamente reattivo nel tempo. L'applicazione dovrà prevedere una mano di fondo uniformante eseguita con l'uso di intonaco di finitura a grana media, poi si procederà all'applicazione in due mani intervallate l'una dall'altra da circa 1 ore a 20°C, utilizzando il rasante di finitura. Lo spessore totale considerando le tre mani di finitura dovrà essere di circa 3 mm. Applicazione di rasante di finitura civile mediante posa a mano di intonaco a bassissimo spessore, eco compatibile.		
.a	euro (venti/90)	mq	20,90
Nr. 127 R.060.085	Applicazione meccanica d'intonaco di fondo eseguito su paramenti murari in pietra di tufo. L'intonaco sarà eco compatibile riciclabile come inerte, formulato con CaCO ₃ accuratamente selezionato in curva granulometrica da 0 a 3,5 mm, legato da una speciale calce idraulica di natura pozzolanica, ottenuta dalla reazione tra calce aerea e quantità opportune di zeoliti ad alto indice idraulico, il tutto combinato in uno speciale processo di sintesi altamente reattivo nel tempo. Spessore finito pari a 3,00 cm. Applicazione meccanica d'intonaco di fondo eseguito su paramenti murari in pietra di tufo.		
.a	euro (trentasei/15)	mq	36,15
Nr. 128 R.010.040	Grande riparazione di infissi di qualunque genere mediante smontaggio e rimontaggio dei vari elementi che compongono l'infisso, per l'eventuale sostituzione dei pezzi, che saranno pagati a parte, compresi l'incollaggio, il rinzeppamento, l'incavicchiamento degli incastri e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Grande riparazione di infissi di qualunque genere		
.a	euro (quarantaotto/40)	mq	48,40
Nr. 129 R.010.060	Montanti e traverse di qualunque larghezza e spessore, anche scorniciati, da rinnovarsi negli infissi con gli occorrenti battenti, scanalature, ecc. Per sportelli di persiane in castagno		

Comune di Napoli (Na)

Area Patrimonio

Servizio Tecnico Patrimonio

ELENCO PREZZI COSTI DELLA SICUREZZA

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria del blocco uffici al piano quarto prospiciente la Corte C - Palazzo San Giacomo - Napoli

COMMITTENTE: Comune di Napoli (Na)
Area Patrimonio – Servizio Tecnico del Patrimonio

CANTIERE: Palazzo San Giacomo – Piazza Municipio – Comune di Napoli

Napoli (Na), 26/01/2022

IL TECNICO



(arch. Concetta Miragliuolo)

Accordo quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 5° D.lgs. 250/2016, denominato “Manutenzione straordinaria edile ed impiantistica immobili comuni non a reddito”.

Dirigente: Ing. Vincenzo Brandi

R.U.P.: Arch. Guglielmo Pescatore



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 P.01.010.030 .a	Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a 20 mm di larghezza e non inferiore a 50 mm di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a 40 mm, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali, fornita e posta in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola compreso lo smontaggio a fine lavoro. Peso totale medio non inferiore a 20 kg/ m ² Moduli di altezza pari a 2,00 m euro (diciotto/67)	mq	18,67
Nr. 2 P.02.020.020 .b	Sbadacchiatura di vani, finestre, porte e simili costituita a doppia orditura con ritzi, tavole, gattelli, croci e simili, fornita e posta in opera compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutata al metro quadro di superficie asservita Senza recupero del materiale con puntelli in ferro euro (cinquantasette/84)	mq	57,84
Nr. 3 S.01.020.020 .f	Parapetto laterale di protezione anticaduta costituito da aste metalliche verticali, montate ad interasse non inferiore a 180 cm e altezza utile non inferiore a 100 cm, dotate di piastra metallica fissata con tasselli ad espansione nella quantità e dimensione richieste dall'impiego, traverse, elemento fermapiè fornito e posto in opera, compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Barriera rialzata, nolo per ogni mese dopo il 1° mese euro (uno/89)	m/30gg	1,89
Nr. 4 S.01.030.010 .k	Estintore a polvere, fornito e posto in opera, omologato secondo le norme vigenti, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno Da 6 kg, classe 34A 233BC euro (cinquantatre/46)	cad	53,46
Nr. 5 S.02.010.030 .a	Passerella per attraversamenti di scavi o spazi affacciati sul vuoto fornite di parapetti su entrambi i lati. Montaggio e nolo per il 1° mese Pedonale da 4 m per 1,2 m sovraccarico pari a 250 Kg/mq euro (ottocento/77)	cad	800,77
Nr. 6 S.02.010.040 .a	Passerella per attraversamenti di scavi o spazi affacciati sul vuoto fornite di parapetti su entrambi i lati. Nolo per i mesi successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio Pedonale da 4 m per 1,2 m sovraccarico pari a 250 Kg/mq euro (trentaquattro/95)	cad	34,95
Nr. 7 S.02.020.040 .a	Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestinguente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastico e maniglia di sicurezza. Vaso avente sistema di scarico a fossa chimica e comando di lavaggio ed espulsione a leva. Nolo per i mesi successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere euro (sessantauno/37)	cad/30gg	61,37
Nr. 8 S.03.010.010 .d	Dispositivi per la prevenzione da cadute, dotati di marchio di conformità CE secondo le norme vigenti Imbracatura di sicurezza ad alta resistenza euro (dieci/86)	cad/30gg	10,86
Nr. 9 S.03.010.060 .b	Dispositivi per la protezione delle vie respiratorie, dotati di marchio di conformità CE secondo le norme vigenti, costruiti secondo norma UNI EN 149, con linguetta stringi naso e bardatura nucale Facciale filtrante per polveri solide anche nocive classe FFP1 euro (uno/21)	cad	1,21
Nr. 10 S.03.020.010 .a	Specialità medicinali in conformità delle norme vigenti per interventi di pronto soccorso su luogo di lavoro Valigetta per cantieri mobili fino a 6 addetti euro (trentacinque/19)	cad	35,19
Nr. 11 S.04.010.010 .a	Cartelli di divieto, conformi alle norme vigenti, in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare Sfondo bianco 160 x 230 mm visibilità 6 m euro (cinque/17)	cad	5,17
Nr. 12 S.04.010.010 .a	idem c.s. ...Sfondo bianco 440 x 660 mm visibilità 16 m euro (nove/29)	cad	9,29
Nr. 13 S.04.010.020 .a	Cartelli di pericolo, conformi alle norme vigenti, in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare Sfondo giallo triangolare con lato da 580 mm visibilità 16 m euro (quindici/17)	cad	15,17
Nr. 14 S.04.010.020 .a	idem c.s. ...grandangolare Sfondo bianco ed indicazione in giallo 500 x 500 mm visibilità 10 m euro (venticinque/92)	cad	25,92
Nr. 15 S.04.010.020 .a	idem c.s. ...grandangolare Sfondo bianco per indicazione di pericolo 300 x 200 mm euro (sei/99)	cad	6,99
Nr. 16 S.04.010.030 .a	Cartelli di obbligo, conformi alle norme vigenti, in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare Sfondo bianco 333 x 333 mm visibilità 12 m euro (dieci/22)	cad	10,22
Nr. 17 S.04.010.030 .a	idem c.s. ...Sfondo bianco 666 x 500 mm visibilità 18 m euro (ventisei/33)	cad	26,33
Nr. 18 S.04.010.030 .a	idem c.s. ...Sfondo bianco 270 x 330 mm euro (undici/11)	cad	11,11



COMUNE DI NAPOLI

Area PATRIMONIO
Servizio Tecnico Patrimonio

ACCORDO QUADRO - Manutenzione Straordinaria edile ed impiantistica degli immobili comunali non a reddito
CUP B69H19000230004 - CIG 81825673E6 – CIG Derivato - 90290217D5

Lavori di manutenzione straordinaria del blocco uffici al piano quarto prospiciente la Corte C – Piazza Municipio - Napoli

- *Impresa aggiudicataria: RTI P.D. Costruzioni srl – MC Costruzioni srl*
- *Impresa esecutrice: P.D. Costruzioni srl*

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 01

(D.M. del 07 marzo 2018 n. 49, art. 8, comma 5)

PREMESSO

- che la contabilizzazione dei lavori deve essere effettuata sulla base del prezzario LL.PP. Regione Campania 2018, concordando i prezzi non contemplati nello stesso;

TANTO PREMESSO

l'anno 2022, il giorno 31 del mese di Gennaio, sono convenuti:

- l'arch. Concetta Miragliuolo, direttore dei lavori in epigrafe;
- il sig. Domenico Pelliccia, nella qualità di rappresentante del R.T.I. P.D. Costruzioni s.r.l. - MC Costruzioni s.r.l.

concordando quanto segue:

- adottare con il R.T.I. P.D. Costruzioni s.r.l. – MC Costruzioni s.r.l. i nuovi prezzi inclusi nell'elenco prezzi ed analisi prezzi in allegato, non contemplati nel prezzario LL.PP. Regione Campania 2018.

L'Appaltatore con la firma in calce al presente verbale, dichiara di accettare detti prezzi quali pienamente remunerativi per l'Appaltatore e che essi sono comprensivi di ogni e qualsiasi onere, imprevisi ed utile dell'impresa.

Resta inteso che il presente verbale è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice dei lavori. Fatto, letto e sottoscritto nel giorno, mese ed anno di cui sopra.

Il RTI P.D. Costruzioni srl – MC Costruzioni srl

sig. Domenico PELLICCIA
 Corso Garibaldi, 200 - 80133 NAPOLI (NA)
 Part. IVA 04912671213
 info@costruzionipd.com
 pdcostruzioni@pec.it
 Tel 081 19714046 - Fax 081 0097997

Il Direttore dei lavori
arch. Concetta MIRAGLIUOLO

Il Responsabile del procedimento
arch. Guglielmo PESCATORE

Comune di Napoli
Data: 04/02/2022, DISP/2022/0000747

